

מכרז מסגרת מס' 41/2026

מכרז לביצוע עבודות בינוי מוסדות חינוך וציבור לקבלנים עם סיווג ג'1

עבור רשויות אשכול כנרת עמקים

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.

אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע): _____

מבוא

אשכול רשויות כנרת עמקים (להלן: "האשכול") פונה בזאת לקבל הצעות לביצוע עבודות בינוי מוסדות חינוך וציבור באשכול כנרת העמקים והרשויות החברות בה (להלן: "השירותים") על פי הפירוט המפורט במסמך דנא, עבור הרשויות המקומיות החברות באשכול כנרת עמקים (להלן: "המכרז")

האשכול הינו איגוד ערים אשר חברות בו 15 רשויות מקומיות להלן: טבריה, בית שאן, מגדל, יבנאל, בועיינה- נוג'דאת, שיבלי- אום אל גאנם, מג'אר, אל- בטוף, עמק המעיינות, עמק הירדן, גליל תחתון, עילבון, טורעאן, כפר תבור, כפר כמא (להלן: "הרשויות") והוא הוקם על מנת לקדם פיתוח אזורי ושיתופי פעולה בין הרשויות החברות בו.

הרכב האשכול מגוון הן מבחינת סוגי הרשויות המרכיבות אותו והן בהרכב קבוצות וקהילות התושבים. בשטח האשכול מתגוררים כ- 200,000 תושבים.

המכרז הינו לקבלת הצעות לביצוע עבודות בינוי מוסדות חינוך וציבור בתחומה המוניציפאלי של רשויות האשכול, וזאת על -פי הכללים הבאים :

המכרז הנו מכרז מסגרת לביצוע עבודות בינוי (במסגרת עבודות בינוי יכול ויהיה בינוי במסגרת בניה מתועשת הכל ע"פ שיקול דעתו הבלעדי של האשכול) ופיתוח , שיבוצעו מעת לעת, על-פי דרישת האשכול והתקציבים העומדים לרשותו או לרשות הרשויות. בינוי - לדוג' בניית אשכולות גני ילדים, בתי ספר, תוספות אגפים, אולמות ספורט מבני תרבות, מגרשי כדורגל וספורט וכד'.

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.

אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע): _____

ההצעות יתומחרו על בסיס מחירון דקל כללי לעבודות בינוי שיפוצים (להלן: "מחירון דקל – כללי") פחות 10% כמפורט בסעיף 14 להלן, ללא תוספת כלשהיא ומכל סוג שהוא.

המכרז מחולק ל-4 פרקים:

פרק א'- עבודות בינוי ופיתוח בהיקפים של עד 4 מיליון ש"ח.

פרק ב' – עבודות בינוי ופיתוח בהיקפים של עד 4 מיליון ש"ח.

פרק ג' – עבודות בינוי ופיתוח בהיקפים של עד 4 מיליון ש"ח.

פרק ד' – עבודות בינוי ופיתוח בהיקפים מעל 4 מיליון ש"ח.

ניתן להגיש לכל פרק בנפרד ו/או לכמה פרקים יחד, בתנאי עמידה בתנאי הסף של פרק בנפרד.

העבודות בפועל יבוצעו על -פי הזמנות עבודה פרטניות שיימסרו מעת לעת מידי האשכול או הרשויות בו למציעים שיוכרזו כזוכים בהליך זה, כאשר העבודות בפועל יבוצעו ב- 2 **חלופות:**

חלופה מס' 1 **– מבוססת ע"פ כתב כמויות מפורט ע"ב מאגר מחירי דקל כאשר עבודות הבינוי במתכונת פאושלית על בסיס דקל, לפי בחירת המזמין (יקבע סכום קבוע לעבודה הפאושלית מראש) ועבודות הפיתוח למדידה.**

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.

אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע): _____

חלופה מס' 2 - ע"ב תכנון וביצוע כאשר הוכנה תכנית הגשה אדריכל/ית לוועדה לתכנון ובניה המקומיות ומרחבית הכוללת: תכנית העמדה, חתכים וחזיתות, המציע הזוכה יידרש להשלמת קידום התכנון המפורט ע"י היועצים השונים ולרבות השלמת הליכי הרישוי, במועדים הקבועים בהסכם המכרז, הכל בהתאם לתוכנית אדריכל/ ובאישור האדריכל/ית וכמפורט במפרטים המצורפים למסמכי המכרז, המהווים חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז - בין אם צורפו בפועל למסמכי המכרז ובין אם לאו, וכן כפי שיוסבר למציעים במסגרת סיור הקבלנים (להלן: "העבודות"), הביצוע בפועל יהיה עבודות הבינוי במתכונת פאושלית על בסיס דקל, לפי בחירת המזמין (יקבע סכום קבוע לעבודה הפאושלית מראש) ועבודות הפיתוח למדידה, יוער כי בחלופה מ' 2 יתאפשר למציע / הזוכה לבצע שינויים מקומיים וקלים בלבד לצורך התאמת שיטת הבניה ובכפוף לאישור האדריכל/ית.

כל הציוד והאביזרים הדרושים לביצוע העבודות, לרבות השלמת תכנון, יסופקו על- ידי המציע הזוכה במכרז והמציע הזוכה במכרז לא יהיה זכאי לכל תשלום נוסף בגין כך.

למען הסר ההנחה שתינתן על ידי הזוכה במסגרת מכרז זה תתייחס בהתאמה גם להליך הפניה תתייחס גם לתמורה בגין השלמת התכנון.

ברוב המקרים הזמנות העבודה יהיו במתכונת פאושלית לבינוי ומדידה לפיתוח.

לטובת מתן שירותים אלו, האשכול ריכז את כלל הנדרש עבור הרשויות החברות בו והן רשאיות (אך לא חייבות) לבצע שימוש בקבלן שייבחר במכרז לטובת ביצוע השירותים המוגדרים בו, בהיקף שאינו מוגבל (להלן: "הקבלן").

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.
אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע): _____

בכפוף לתנאי המכרז, בכוונת האשכול לבחור עד <u>חמש הצעות</u> לכל פרק בתור ההצעות הטובות ביותר במכרז ובעליהן ייחשבו לזוכים במכרז (להלן: "הזוכים" או " מכסת הזוכים"). עם הזוכים ייחתם חוזה בנוסח המצוי במסמך ב' למסמכי המכרז (להלן: "ההסכם המשפטי ").

האשכול רשאי לצאת במכרזים נוספים עתידים לצירוף קבלנים נוספים ו/או לגרוע קבלנים לאחר שוועדת המכרזים של האשכול מצאה כי הקבלן אינו מתאים למתן השירותים במכרז בו זכה.

יודגש כי אין בזכייה במכרז כדי להבטיח למי מן הזוכים ביצוע בפועל של העבודות, כולן או חלקן, כי אם את הזכות להיכלל במאגר הזוכים והחובה להשתתף, מכוח מעמד זה, בכל פנייה (למעט פניה אחת בשנה) שתופנה אליו על ידי האשכול במהלך תקופת המכרז ומכוחו, להציע הצעה לביצוע עבודות מסויימות, שביצוען יידרש לאשכול ו/או לרשויות בה באותה עת (להלן: "הפנייה" או "הפנייות", לפי העניין), בכפוף לתנאים דלהלן בנוגע להליכי הפנייה לזוכים כאמור במסמך זה.

הפניות לזוכים תתייחסנה <u>לעבודות בהיקף כספי בלתי מוגבל</u> לכל עבודה.

יובהר בזאת, כי הימנעות מלהיענות לפניה ולהגיש הצעה על ידי הזוכה לפנייה <u>(מעבר לפנייה אחת בשנה)</u> תיחשב כהפרה יסודית של ההסכם ובמקרה זה, האשכול יהא רשאי לממש את ערבות ההסכם ולבטל את הזכיה .

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.
אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע): _____

למען הסר ספק, מובהר, במפורש, כי אין לאשכול התחייבות להזמין מהזוכים עבודות בפועל בהיקף כלשהו ו/או לקצב אחיד של בקשות להצעות מחיר לביצוע עבודות. מובהר בזאת, כי הבקשות להצעות מחיר לעבודות תוזמנה, בהתאם לתקציבים המאושרים שיהיו ברשות האשכול, באמצעות האשכול, ואין לקבלני המסגרת כל עילה לתביעה באם לא תוזמנה ו/או תבוצענה עבודות בגלל העדר תקציב או במקרה של הפסקת עבודות מאותה סיבה.

עוד מובהר כי האשכול יהיה רשאי לפנות לחלק מהזוכים בכל פעם לפי שיקול דעתה ובהתאם להיקף העבודות המבוצע על ידי הזוכים באותה עת.

אי ביצוע פניה לזוכים ו/או אי הזמנת עבודות בפועל מהזוכים מכל טעם שהוא, לפי שיקול דעתו הבלעדי של האשכול, לא תזכה את הזוכים, או מי מהם, בכל פיצוי ו/או תשלום והמציע מוותר מראש על כל טענה כלפי האשכול או הרשויות החברות בו לעניין זה. בכל מקרה לא תוקנה למי מן הזוכים בלעדיות כלשהי בביצוע העבודות והאשכול יהיה רשאי, לצורך ביצוע איזה מהעבודות, לפרסם מכרז נפרד, או להתקשר עם מי שתבחר לביצוען ללא מכרז, הכל בהתאם להוראות כל דין. למציע/ לזוכים, לפי העניין, לא תהיינה כל דרישות ו/או תביעות ו/או טענות כלפי אשכול או הרשויות החברות בו בקשר לכך.

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.

אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע): _____

למען הסר ספק יובהר, כי במקרה שתופסק ההתקשרות עם אחד הזוכים במסגרת מכרז מסגרת זה, מכל סיבה שהיא, יהא האשכול רשאי להתקשר על הזוכה הבא בתור אחריו, ולא תהא למי מהזוכים כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה בעניין. עשה כן האשכול יהיה באפשרותו לנהל עם הבא בתור מו"מ הכל ע"פ שיקולו הבלעדי של האשכול.

מציע המוצא עצמו מתאים לתת הצעתו למכרז ולשירותים המפורטים במסמך זה – יגיש הצעתו במעטפת הצעה שאינה נושאית כל סימן זיהוי פרט למספר המכרז **לתיבת המכרזים של האשכול.**

רכישת המסמך הינה תמורת סכום המפורט בטבלה בסעיף 0 להלן, והינה תנאי להגשת הצעה - על המציע לרכוש את מסמכי המכרז – יש לצרף העתק קבלה למסמכי ההצעה של המציע. פרטי הרכישה מפורטים בסעיף 0 להלן.

מסמכי המכרז וההצעה הזוכה בו, יהוו חלק בלתי נפרד מהסכם המשפטי שייחתם בין האשכול לבין הקבלן הזוכה. מכרז זה והצעות הקבלנים יהיו כפופים להוראות דיני המכרזים, תקנות ועל פי כל דין.

מסמך זה נכתב למציעים בלשון זכר, אך הכוונה גם ללשון נקבה.

הקבלן ישלם לאשכול תקורה בשיעור 4.5% מכל חשבון מאושר. לאשכול הזכות, לפני תחילת כל התקשרות, לסכם על תנאי תשלום שונים בהתאם לחוק (רשות בהבראה ומצבים נוספים).

הקבלן יגיש לאשכול חשבונית זיכוי בסכום החיוב.

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.
אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע): _____

ההצעה תוגש על-ידי המציע בלבד והוא זה, שיהיה האחראי הבלעדי לכל הפעילויות והתוצרים, המהווים חלק ממתן השירותים, נשוא המכרז, והוא בלבד יחתום על ההסכם עם האשכול, ככל שייבחר כזוכה.

הקבלן רשאי להסתייע בקבלני משנה לטובת ביצוע השירותים הנדרשים ובלבד שהוא הגורם האחראי לכל דבר ועניין מול האשכול ומזמין העבודה.

טבלת ריכוז מועדים ועלויות

#	אבן דרך	מועד
1	**פרסום המכרזים (באתר האינטרנט של האשכול)** **לינק** : https://kineretamakim.co.il/procurement	18.06.2026
2	**מפגש מציעים**	לא יתקיים
3	**מועד אחרון להגשת שאלות הבהרה** **נא להעביר שאלות בדוא"ל** micrazim@kineretamakim.org **ולוודא קבלת אישור בדוא"ל חוזר כי השאלות התקבלן. השאלות יתקבלן בפורמט** docx **בלבד לפי המפורט בסעיף** 0 **להלן.**	**עד ליום** 15.08.2026 **עד השעה** 13:00 **בצהריים**
4	**מועד אחרון להגשת ההצעות למכרזים**	**עד ליום** 08.09.2026

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.
אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע): _____

#	אבן דרך	מועד
	ההגשה לתיבת המכרזים במשרדי האשכול – קומת קרקע, רחוב אחווה 5 טבריה.	**עד השעה** 13:00 **בצהריים**
5	**ראיונות עם המציעים שעברו את תנאי הסף. על המציעים להביא בחשבון כי ייתכן האשכול יזמן יועצים לראיונות בימי עבודה מרוכזים שאינם גמישים – בהתאם לשיקולו והחלטתו של המזמין בלבד.**	**במקרה שיוחלט לזמן את המציעים לראיון – הראיונות יתואמו עם המציעים בתוך** 30 **יום מיום הגשת ההצעות**
6	**עלות רכישת מסמכי המכרז הרכישה היא תנאי להגשת המכרז.**	5,000 **ש"ח כולל מע"מ**
7	**גובה ערבות הגשת הצעה**	50,000 **ש"ח**
8	**תוקף ערבות מכרז**	**עד ליום** 30.12.2026
9	**ערבות ביצוע**	10% **מהתמורה מהליך הפניה**
10	**ערבות בדק**	5%**מהחשבון הסופי (המצטבר) המאושר ל-**14 **חודשים ממועד קבלת תעודת השלמה לכל מבנה**

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.
אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע):_____

הגדרות ופרשנות

בהעדר כוונה אחרת העולה מתוכן הכתוב במסמך, לרבות אך לא רק, הדרישות הכלליות, תנאי הסף, מפרט השירותים וההסכם, יתפרשו המונחים הבאים כדלהלן:

#	המונח	ההגדרה
1	"אשכול"	**איגוד ערים בו חברות הרשויות המקומיות הבאות: טבריה, בית שאן, מגדל, יבנאל, בועיינה- נוג'דאת, שיבלי- אום אל גאנם, מג'אר, אל- בטוף, עמק המעיינות, עמק הירדן, גליל תחתון, עילבון, טורעאן, כפר תבור, כפר כמא.**
	"המזמין"	**הרשויות המקומיות באמצעות האשכול הפועל מטעמן.**
2	"רשות המקומית" או "רשויות"	**רשות מקומית / רשויות מקומיות החברות באשכול. קיימים מספר סוגים של רשויות מקומיות: עיריות, מועצות מקומיות ומועצות אזוריות.**
3	"מזמין"	**גורם מוסמך מטעם האשכול המבקש לקיים התקשרות עם קבלן זוכה.**
4	"מסמך" או "הליך"	**מסמך זה שהינו מסגרת לקיום התקשרויות עם קבלן למתן שירותים בתחומים המפורטים בו.**
5	"מכרז"	**מסמך זה, על כל נספחיו, דרישותיו תנאיו וחלקיו**

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.

אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע): _____

#	המונח	ההגדרה
6	"הסכם משפטי" או "חוזה"	**ההסכם לביצוע העבודה המופיע ב** Error! Reference source not found. **להלן, שייחתם בין האשכול לבין הזוכה במכרז, לרבות הנספחים המהווים חלק בלתי נפרד ממנו. ההסכם מקנה לרשות האשכול את יכולת ההתקשרות החוקית עם הזוכה.**
7	"מציע"	**מי שהגיש הצעתו למכרז במסגרת הליך זה.** מציע - **משמעותו המציע או בעל השליטה במציע או המנהל הכללי של המציע.** בעל שליטה – **כמשמעותו בחוק ניירות ערך, התשכ"ח**-1968. **יובהר כי במקרה שמציע מציג את עצמו או בעל שליטה או המנהל הכללי כמענה לתנאי הסף (ניסיון המציע) - על הניסיון להתקיים בבעל השליטה או במנהל הכללי באופן מלא**, בכל אחד מהם לחוד, ולא יתאפשר ניסיון המתקיים בהם יחד.
8	"קבלן" או "זוכה"	**מציע שקיבל הודעת זכיה מוועדת המכרזים של האשכול ומילא את התחייבויותיו החוזיות להתקשרות (חוזה חתום, ערבות ביצוע ואישור קיום ביטוחים חתום).**

#	המונח	ההגדרה
9	"השירותים"	**לביצוע עבודות בינוי מוסדות חינוך וציבור בתחומה המוניציפאלי של רשויות האשכול, לרבות ולא רק: אשכולות גני ילדים, תוספות אגפים לבתי ספר, בתי ספר חדשים, שיפוצים ורה ארגון למוסדות חינוך קיימים ומבני ציבור, אולמות ספורט, מבני תרבות וכיו"ב**
10	"איש קשר מטעם הקבלן"	**איש קשר מטעם הקבלן, מנהל הפרויקט או גורם אחר מטעם הקבלן, אשר יהא אחראי למתן השירותים נשוא מכרז זה. גורם זה יעמוד בקשר ישיר ושוטף מול נציג האשכול והרשות המקומית, לטובת תיאום הפעילות לרבות אך לא רק: השתתפות הקבלן בתיחור פניות פרטניות, מתן שירותים וניהול הפרויקטים בהם קיבל הקבלן הזמנות עבודה.**
11	"המפקח"	**מי שנמתנה בכתב מזמן לזמן ע"י המנהל או הרשות לפקח על ביצוע הפרוייקט או כל חלק ממנו.**
12	"המתכנן" או "המהנדס"	**פירושו: האדם ו/או משרד התכנון שמונו על ידי המנהל או החברה לצורך תכנון הפרויקט.**
13	"היועץ"	**מהנדס, יועץ, מחשב כמויות וכל בעל מקצוע הנדסי וטכנולוגי אחר שיועסק על ידי החברה בקשר עם העבודות או איזה מהן, פרט לקבלן.**
14	"ביצוע העבודות	**ביצוע העבודות, לרבות השלמתן ובדיקתן.**

#	המונח	ההגדרה
15	"אתרי העבודות"	**כל אתר בגבול תחום השיפוט של הרשויות המקומיות החברות באשכול כנרת עמקים. לרבות משרדים, אתרים, שטחים פתוחים ושטחים ציבוריים.**
16	"פנייה פרטנית לביצוע הזמנה"	**פנייה לקבלת הצעת מהקבלן שזכה במכרז לפרויקט אשר יוגדרו בהליך כמפורט בסעיף 19 להלן.**
17	"הזמנה פרטנית"	**הזמנה שתוצא לקבלן הזוכה, אשר תפרט את מהות והיקף השירות הנדרש ממנו בפרויקט או שירות הנדרש במסגרת השירותים הנכללים במכרז.**
18	"תכניות"	**פירושו: התוכניות המחייבות שהינן התוכניות המאושרות על ידי המנהל ומי מטעמו בחותמת "לביצוע" והנושאות חתימה ותאריך. תכניות הנושאות תאריך מאוחר יותר מחייבות – על פני אלה הנושאות תאריך מוקדם יותר. באם המנהל או מי מטעמו לא מסר לקבלן תוכניות כאמור – יהיו התכניות המחייבות אלה המפורטות במפרט הטכני המיוחד – לרבות כל שינוי מאושר על ידי המנהל לאיזה מאותן תוכניות.**
19	"המפרט הכללי"	**המפרט הכללי לעבודות בנייה בהוצאת הועדה הבין- משרדית בהשתתפות משרד הבטחון אגף הבינוי ונכסים, משרד הבינוי והשיכון/אגף תכנון והנדסה ומע"צ או בהוצאת אגף בינוי ונכסים וצה"ל, במהדורה האחרונה לרבות כל התקנים הנזכרים בו, בין שהם מצורפים לו ובין שלא. המפרט הכללי אינו מצורף אך מהווה חלק בלתי נפרד מחוזה זה.**

#	המונח	ההגדרה
20	"המפרט הטכני המיוחד"	**מכלול התנאים המיוחדים המתייחסים לפרוייקט הנדון, הדרישות הנוספות/השונות או המנוגדות לכתוב במפרט הכללי, לרבות תנאים מיוחדים ונוספים לכל אחד ממסכי החוזה כמפורט במסמך ב'.**
21	"מודד האשכול"	**מודד בעל רישיון שימונה על ידי האשכול או הרשויות החברות בו**
22	"מודד הקבלן"	**מודד בעל רישיון שימונה על ידי הקבלן ויאושר על ידי האשכול או האשויות החברות בו**
23	"חומרים"	**חומרים שהובאו על ידי הקבלן ו/או המזמין למקום הפרוייקט למטרת ביצוע העבודות והשלמתן, לרבות אביזרים, מוצרים, בין מוגמרים ובין לא מוגמרים וכן מתקנים העתידים להיות חלק מן העבודות.**
24	"המקרקעין"	**המקרקעין עליהם מתבצעות העבודות כמפורט בפנייה**
25	"המבנה"	**לרבות כל מבנה קבע או ארעי שיוקם על ידי הקבלן במסגרת העבודות**
26	"חשבונית"	**חשבונית מס כחוק על פי התנאים והכללים של רשות המיסים.**
27	"מחירון"	**הפניה למחירונים הללו על פי סדר עדיפות להלן :** **א. עדיפות ראשונה - מחירון השירותים המפורט במסמך זה ו/או הליך תיחור בין הקבלנים במכרזים לפנייה מפורטת לקבלת שירותים לפרויקט או תהליך מוגדר.**

#	המונח	ההגדרה
		ב. עדיפות שניה - מחירון דקל לעבודות בינוי שיפוצים ואחזקה (www.dekel.co.il) **יובהר כי המחירון הקובע הינו המחירון הידוע ביום הוצאת הזמנה פרטנית לביצוע עבודות לקבלן. למחירון זה לא יתווספו התייקרויות או הצמדות.**

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.
אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע): _____

מינהלה

עיון במסמכי המכרז והשתתפות בהליך

ניתן לעיין במסמכי המכרז ולהוריד מאתר האינטרנט של האשכול בלינק:
https://kineretamakim.co.il/procurement

בכדי להשתתף במכרז, נדרש לרכוש את מסמכי המכרז, לשלוח מייל לדוא"ל michrazim@kineretamakim.org **עם בקשה לרכישת המכרז כנגד אישור העברה בנקאית**
(**הסכום לא יוחזרו בשום מקרה ומכל סיבה שהיא**).

עלות רכישת מסמכי המכרז – מפורטת בטבלה בסעיף 0 לעיל.

יובהר כי רכישת מסמכי המכרז היא תנאי להשתתפות במכרז. על המציע לרכוש ולצרף קבלה למסמכי ההצעה.

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.
אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע): _____

שאלות הבהרה

שאלות ובירורים יש להפנות לדוא"ל על פי המפורט בטבלה בסעיף 0 לעיל ועד לתאריך הנקוב בטבלה. כל הפניות בגין המכרז במסמך זה, כולל שאלות ובקשות להבהרה, ייעשו באמצעות הדואר האלקטרוני בלבד עד המועד האחרון המופיע בטבלה בסעיף 0 לעיל.

כל שאלה שיש למציע אודות תוכן מסמכי המכרז לרבות ההסכם, יש להעלות במסגרת ההליך של שאלות הבהרה. במסגרת זו, ייתכן שיבוצעו תיקונים למסמכי המכרז או להסכם.

מודגש כי לאחר תום מועד השאלות והתשובות, לא יבוצעו שינויים בתוכן ההסכם ולא ינוהל כל משא ומתן עם מציע כלשהו לעניין תנאי ההסכם. מסמך השאלות והתשובות של האשכול יתפרסם באתר האשכול כשבוע ימים לפני המועד האחרון להגשת ההצעות.

רק תשובות בכתב תחייבנה את האשכול. נוסח התשובות וההבהרות שיימסר למציעים מהווה נוסח מחייב לכל משתתפי כלל המכרז ועל המציע לצרפו למסמכי המענה חתומים כשאר המסמכים.

יכול ויתקיימו מספר סבבי תשובות של האשכול, וזאת על פי שיקול דעתו הבלעדי של האשכול, מציע שלא יפנה כאמור, יהיה מנוע מלטעון טענות בדבר אי סבירות ו/או אי בהירות, שגיאות, אי התאמות, טעות וכיו"ב.

על המציעים לצרף את מסמך השאלות והתשובות למסמכי ההצעה, חתומים כשאר המסמכים. כל תשובה אשר לא קיבלה את ביטויה במסגרת מסמך זה, אינה מחייבת את האשכול. סיכום התשובות הוא הקובע ויהווה חלק בלתי נפרד מהמכרז.

יודגש כי במידה והמציע מוצא לנכון להגיש הצעתו – עליו להגיש את מסמכי המכרז והמענה עליהם – במעטפה סגורה הנושאת את מספר המכרז בלבד. **זאת לרבות מסמכי השאלות והתשובות, ההבהרות והודעות שיפורסמו על ידי האשכול.**

יודגש שכל מסמכי התשובות, ההבהרות והעדכונים השונים וכל הודעה של האשכול בקשר עם המכרז, יועברו למציע באמצעות נציג המציע בלבד לכתובת דואר אלקטרוני של הנציג, כפי שיפורטו בטופס "הצהרת המציע, פרטי המציע ותצהיר מורשי חתימה" (כמובא במסמך א – נספח 2 (1)): פרופיל ופרטי המציע בתחום השירותים הנדרשים במכרז, להלן). הודעות ומסמכים שישלחו ע"י האשכול לנציג כאמור, יחייבו את המציע לכל דבר ועניין ולא יתקבלן טענות המציע כאילו שלא התקבלן מסמכים והודעות כאלה.

לא יתקיים כנס/סיור מציעים בקשר למכרז זה.

שאלות ההבהרה יוגשו במבנה הבא. נדרש להגיש שאלות בפורמט docx **בעברית בלבד. לא תתקבלנה שאלות בפורמט** PDF **או כל תצורה אחרת:**

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.
אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע): _____

מס"ד	מס' מכרז	מראה מקום עמוד וסעיף	השאלה

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.
אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע): _____

תקופת ההתקשרות והיקפה

תקופת ההתקשרות בהסכם הינה 36 **חודשים מיום חתימה על ההסכם, עם אופציות להארכת הסכם המסגרת לתקופה כוללת של** 5 **שנים, עד שנה בכל פעם.**

על אף האמור בסעיף 5.1 **לעיל תקופת ההתקשרות בעקבות הזמנה פרטנית למתן השירותים, תחל עם קבלת הזמנה חתומה על ידי מורשה מטעם המזמין, ולמשך הזמן הקבוע בהזמנה עד לסיום הפרויקט.**

ההתקשרות עם הקבלן במכרז וכן ההחלטה על הזוכה כפופה לאישור ועדת המכרזים, אישור תקציב של הרשות המקומית וקיום תקציב בפועל המוקצה לפעילות הנדרשת.

הקבלן לא יחל בביצוע השירותים בפועל אלא אם כן קיבל הזמנה מאושרת מהאשכול חתומה על ידי גזבר האשכול.

חשבונות הקבלן יוגשו לתשלום לאשכול בהתאם למועדים ולאבני הדרך שנקבעו לתשלום במסמכי המכרז ו/או בהליך הפנייה הפרטנית של האשכול וזאת בצירוף ההזמנה המאושרת. התשלום יתבצע דרך האשכול.

האמור בסעיפים 0 **עד** 0 **לעיל חל על הקבלן גם במידה והקבלן מועסק על ידי האשכול בצורה ישירה.**

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.

אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע): _____

תנאי הסף

על המציע לעמוד בתנאי הסף המפורטים להלן, במועד הגשת הצעתו למכרז זה. מודגש כי האשכול רשאי לפסול כל הצעה אשר אינה עומדת בכל התנאים המפורטים להלן במועד הגשת ההצעות.

דרישות מנהליות

על המציע לעמוד בכל התנאים הבאים במועד הגשת הצעתו למכרז. האשכול רשאי לדרוש מהמציע להשלים מסמכים במידה ולא צורפו כדין:

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.
אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע): _____

מס"ד	דרישה	מסמכים נדרשים / נספחים נדרשים
	על הגוף המציע להיות גוף הרשום כנדרש על פי דין.	1. **תעודת רישום חברה / עוסק מורשה (תעודת רשם החברות או תעודת עוסק מורשה ותדפיס פרטי עוסק מורשה מאתר רשות המסים)** 2. **צירוף תצהיר כמופיע ב מסמך א – נספח 1 : תצהיר הבנת מסמכי ודרישות המכרז** 3. **פרופיל הגוף המציע בתחום השירותים הנדרש במכרז לרבות רזומה, ניסיון, פירוט עבודות ופרויקטים, תחומי מומחיות וכו'. כמפורט במסמך א – נספח 2 (1): פרופיל ופרטי המציע בתחום השירותים הנדרשים במכרז** 4. **אישור עו"ד המפרט את זהות מורשי החתימה של הגוף המציע (שם, תפקיד ות"ז) וסמכויותיהם לחייב את התאגיד בחתימתם ובכלל זה בדבר סמכותם לחייב את התאגיד בהתחייבות נשוא מכרז זה. כמפורט במסמך א – נספח 3 : תצהיר ואימות זכויותחתימה במציע**

מס"ד	דרישה	מסמכים נדרשים / נספחים נדרשים
	אם המציע הינו תאגיד: **א. למציע אין חובות לרשם החברות בגין אגרה שנתית לשנים שקדמו לשנה בה מוגשת ההצעה.** **א. למציע לא קיימת הערה לעניין מעמדו כ- "עסק חי".**	1. **תדפיס נסח חברה עדכני** (**מעודכן עד** 30 **יום בטרם מועד הגשת המכרז**) 2. **הגשת מסמך א – נספח** 4 : **תצהיר רו"ח – "עסק חי"**

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.
אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע): _____

	על המציע לעמוד בדרישות חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976, כמפורט להלן: א. **העדר הרשעות בעברות לפי חוק עובדים זרים, תשנ"א-1991 ולפי חוק שכר מינימום, תשמ"ז-1987.** א. **המציע מנהל פנקסי חשבונות על פי פקודת מס הכנסה [נוסח חדש] וחוק מס ערך מוסף, תשל"ו-1975 אלא אם הוא**	1. **הגשת מסמך א – נספח 5 : תצהיר לפי סעיף 2(ב) לחוק עסקאות גופים ציבוריים** 2. **צירוף אישור בתוקף לניהול פנקסי חשבונות ואישור בתוקף ניכוי מס במקור המופק מאתר רשות המסים על שם המציע. לינק:** https://www.gov.il/he/service/itc-gmishurim

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.
אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע): _____

מס"ד	דרישה	מסמכים נדרשים / נספחים נדרשים
	פטור מניהולם על פי דין.	

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.
אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע): _____

מס"ד	דרישה	מסמכים נדרשים / נספחים נדרשים
	על המציע לעמוד בהוראות חוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח 1998.	**כמפורט במסמך א – נספח** 6 : **תצהיר המציע לעניין העסקת אנשים עם מוגבלות.**
	למציע לא מתקיים ניגוד עניינים בהצעתו למכרז	**כמפורט במסמך א – נספח** 7 : **תצהיר העדר ניגוד עניינים.**
	המציע מקיים את כלל חובותיו בכל הנוגע לשמירת זכויות עובדים	**כמפורט במסמך א – נספח** 8 : **תצהיר על קיום חובות בעניין שמירת זכויות עובדים.**
	המציע צרף קבלה על רכישת מסמכי המכרז **הערה: רכישת מסמכי המכרז כמפורט בסעיף** 0 **לעיל.**	**צירוף קבלה או העתק קבלה על רכישת מסמכי המכרז.**
	המציע צרף ערבות בנקאית לקיום התחייבויותיו במסגרת הגשת המכרז.	**צירוף ערבות בנקאית בנוסח המוצג במסמך א – נספח** 10: **נוסח ערבות בנקאית לקיום הצעה (ערבות מכרז)**

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.
אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע): _____

	נגד המציע, וככל שמדובר בתאגיד גם בעלי המניות במציע המחזיקים למעלה מ- 50% **ממניות המציע, מנהלי המציע ומנכ"ל המציע, לא הוגש כתב אישום לבית משפט ו/או לא הורשעו בעבר על ידי בית משפט, בגין עבירה שנושאה פיסקלי או עבירה פלילית לפי סעיפים -** 290 297 **(עבירות שוחד) לחוק העונשין, התשל"ז –** 1977 **(להלן: "חוק העונשין"), או לפי סעיפים** 383 – 393 **לחוק העונשין (עבירות גניבה), או לפי סעיפים** 414 – 438 **לחוק העונשין (עבירות מרמה, סחיטה ועושק) ו/או**	**. על המציע לצרף תצהיר העדר הרשעות, בנוסח המצורף כמסמך א' – נספח** 11 **- למסמכי המכרז, ביחס מציע, בעלי השליטה כאמור ומנהלי המציע.**

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.

אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע): _____

מס"ד	דרישה	מסמכים נדרשים / נספחים נדרשים
	בגין פגיעה בנפש מכל סוג שהוא, ו/או הוצע כנגד מי מהם צו למניעת הטרדה מאיימת על פי חוק מניעת הטרדה מאיימת, התשס"ב – 2001, וכל זאת ב 7- שנים שקדמו למועד פרסום המכרז	
	מציע שלא הוצא נגדו צו פירוק ו/או צו פרוק זמני ו/או צו כינוס נכסים זמני ו/או כי לא הוכרז כפושט רגל וכי אינו צפוי, למיטב ידיעתו, לקבל צווים כאמור.	**לשם הוכחת תנאי סף זה, המציע יצרף להצעת ו תצהיר מאומת על ידי עו"ד, בנוסח המצורף כמסמך א' – נספח 12- למסמכי המכרז.**

תנאי סף מקצועיים

על המציע לעמוד בכל התנאים הבאים במועד הגשת הצעתו למכרז.

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.
אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע):_____

תנאי הסף והפרשנות בצידם הינה בהתאם להגדרות המפורטות בסעיף 0 לעיל.

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.

אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע): _____

תנאי סף לפרק א'

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.
אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע): _____

מס"ד	דרישה	מסמכים נדרשים / נספחים נדרשים
	המציע רשום ביום הגשת ההצעה בפנקס הקבלנים (עפ"י החוק לרישום קבלנים לעבודות בניה הנדסיות התשכ"ט – 1969 והתקנות על פיו) בענף ראשי 100 (בניה) (להלן: " הענף ") בסיווג ג'1.	**להוכחת עמידתו בתנאי סף זה, על המציע לצרף אישור עדכני (בתוקף ליום ההצעה) המעיד על רישומו כקבלן בפנקס הקבלנים, עם הסיווג האמור.**

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.
אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע): _____

	המציע ביצע כקבלן ראשי והינו בעל ניסיון מוכח המעוגן באסמכתאות בביצוע של <u>לפחות</u> <u>2 פרויקטים</u> למבנה ציבור בהיקף של 4,000,000 ₪ **(ארבעה וחצי מיליון שקלים חדשים) לפחות לא כולל מע"מ, לפרויקט, שבוצעו והושלמו במהלך השנים,** 2021, 2022, 2023, 2024, 2025**לחלופין פרויקט אחד למבנה ציבור שבוצע והושלם במהלך השנים האמורות בהיקף כספי של** 4,000,000 **ש"ח (תשעה מיליון) לפחות, לא כולל מע"מ.** **בדיקת היקף הפרויקטים תהיה בערכים נומינאליים ללא הצמדה כלשהי ובהתעלם ממרכיב המע"מ.** **"מבנה ציבור" משמעו לצורך תנאי סף זה:** **"מבנה ציבורי" - הינו מבנה שנבנה עבור גוף ציבורי המשמש לשירות הציבור כנסת, מקוואות, אולמות ספורט, היכל תרבות,**	**להוכחת עמידתו בתנאי סף זה על המציע לצרף: הצהרה בנוסח מסמך א' – נספח** 13 **ובה מפורטים:** **א. הגשת מסמך א' – נספח** 2(1) **חתום** **ב. המלצות ממזמיני העבודות בנוסח מסמך א' – נספח** 2(2) **לתנאי המכרז.** **ג. תיעוד מפורט לביצוע הפרויקטים כנ"ל כמפורט להלן:** **• צו התחלת עבודה מועד תחילת עבודה החל מיום** 1.1.2021 **ואילך.** **• חשבונות סופיים מאושרים ע"י מזמין העבודה או מנהל הפרויקט.**

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.
אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע):_____

מס"ד	דרישה	מסמכים נדרשים / נספחים נדרשים
	ספריות, מתנ"סים, טיפות חלב ומרפאות (די באחת החלופות). **"גוף ציבורי" - הינו אחד מאלה: משרדי הממשלה ומוסדות מדינה אחרים, רשויות מקומיות, תאגידים עירוניים וגופים אחרים הממלאים תפקידים ציבוריים.** **"היקף כספי " - הסכום שאושר לתשלום לא כולל מע"מ בחשבון סופי ומאושר** **"הושלמו" - ניתנה בגינם תעודת השלמה או החשבון הסופי בגינם אושר לתשלום.** **מובהר בזאת כי הניסיון הנדרש הינו של המציע עצמו ללא הסתמכות על גוף או אדם אחר כלשהו.**	

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.
אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע): _____

מס"ד	דרישה	מסמכים נדרשים / נספחים נדרשים
	המציע הינו בעל היקף מחזור הכנסות שנתי שאינו נמוך מ- 9,000,000 ₪ **(במילים: תשעה מיליון שקלים חדשים) בשנה בכל אחת מהשנים** 2021, 2022, 2023 , **ו** 2024 2025.	**להוכחת תנאי סף זה על המציע לצרף להצעתו: אישור מפורט (סה"כ מחזור) לכל שנה וחתום במקור של רואה חשבון כי למציע מחזור הכנסות שנתי מביצוע עבודות נשוא מכרז זה , על פי הדוחות הכספיים של החברה שאינו נמוך מ -** 9.000.000 ₪ **(במילים: תשעה מיליון שקלים חדשים) בשנה, בכל אחת מהשנים** 2020, 2021 **ו** -2022.

תנאי סף לפרק ב'

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.
אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע): _____

מס"ד	דרישה	מסמכים נדרשים / נספחים נדרשים
	המציע רשום ביום הגשת ההצעה בפנקס הקבלנים (עפ"י החוק לרישום קבלנים לעבודות בניה הנדסיות התשכ"ט – 1969 והתקנות על פיו) בענף ראשי 100 (בניה) (להלן: " הענף ") בסיווג ג'1.	**להוכחת עמידתו בתנאי סף זה, על המציע לצרף אישור עדכני (בתוקף ליום ההצעה) המעיד על רישומו כקבלן בפנקס הקבלנים, עם הסיווג האמור.**

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.
אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע): _____

	המציע ביצע כקבלן ראשי והינו בעל ניסיון מוכח המעוגן באסמכתאות בביצוע של <u>לפחות</u> 2 <u>פרויקטים</u> למבנה ציבור בהיקף של 4,000,000 ₪ (**תשעה מיליון שקלים חדשים**) **לפחות לא כולל מע"מ, לפרויקט, שבוצעו והושלמו במהלך השנים**, 2019, 2020, 2021, 2022 ו-2023 **לחלופין פרויקט אחד למבנה ציבור שבוצע והושלם במהלך השנים האמורות בהיקף כספי של** 18.000.000 **ש"ח (שמונה עשר מיליון שקלים חדשים) לפחות, לא כולל מע"מ.** **בדיקת היקף הפרויקטים תהיה בערכים נומינאליים ללא הצמדה כלשהי ובהתעלם ממרכיב המע"מ.** **"מבנה ציבור" משמען לצורך תנאי סף זה:** **"מבנה ציבורי" - הינו מבנה שנבנה עבור גוף ציבורי המשמש לשירות הציבור כנסת, מקוואות, אולמות ספורט, היכל תרבות,**	**להוכחת עמידתו בתנאי סף זה על המציע לצרף: הצהרה בנוסח מסמך א' – נספח** 13 **ובה מפורטים:** **א. הגשת מסמך א' – נספח** 2(1) **חתום** **ב. המלצות ממזמיני העבודות בנוסח מסמך א' – נספח** 2(2) **לתנאי המכרז.** **ג. תיעוד מפורט לביצוע הפרויקטים כנ"ל כמפורט להלן:** • **צו התחלת עבודה מועד תחילת עבודה החל מיום** 1.1.2016 **ואילך.** • **חשבונות סופיים מאושרים ע"י מזמין העבודה או מנהל הפרויקט.**

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.
אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע):_____

מס"ד	דרישה	מסמכים נדרשים / נספחים נדרשים
	ספריות, מתנ"סים, טיפות חלב ומרפאות (די באחת החלופות). **"גוף ציבורי" - הינו אחד מאלה: משרדי הממשלה ומוסדות מדינה אחרים, רשויות מקומיות, תאגידים עירוניים וגופים אחרים הממלאים תפקידים ציבוריים.** **"היקף כספי " - הסכום שאושר לתשלום לא כולל מע"מ בחשבון סופי ומאושר** **"הושלמו" - ניתנה בגינם תעודת השלמה או החשבון הסופי בגינם אושר לתשלום.** **גם פה אם עושים שתי מדרגות של קבלנים להקטין את היקף הפרויקטים בהתאם** **מובהר בזאת כי הניסיון הנדרש הינו של המציע עצמו ללא הסתמכות על גוף או אדם אחר כלשהו.**	

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.
אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע): _____

מס"ד	דרישה	מסמכים נדרשים / נספחים נדרשים
	המציע הינו בעל היקף מחזור הכנסות שנתי שאינו נמוך מ- 18,000,000 ₪ (**במילים**: **שמונה עשר מיליון שקלים חדשים**) **בשנה בכל אחת מהשנים** 2020, 2021 ו- 2022.	**להוכחת תנאי סף זה על המציע לצרף להצעתו**: **אישור מפורט** (**סה"כ מחזור**) **לכל שנה וחתום במקור של רואה חשבון כי למציע מחזור הכנסות שנתי מביצוע עבודות נשוא מכרז זה**, **על פי הדוחות הכספיים של החברה שאינו נמוך מ** - 18.000.000 ₪ (**במילים**: **שמונה עשר מיליון שקלים חדשים**) **בשנה**, **בכל אחת מהשנים** 2020, 2021 ו -2022.

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.
אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע):_____

תנאי סף לפרק ג'

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.
אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע): _____

מס"ד	דרישה	מסמכים נדרשים / נספחים נדרשים
	המציע רשום ביום הגשת ההצעה בפנקס הקבלנים (עפ"י החוק לרישום קבלנים לעבודות בניה הנדסיות התשכ"ט – 1969 והתקנות על פיו) בענף ראשי 100 (בניה) (להלן: " הענף ") בסיווג ג'1.	**להוכחת עמידתו בתנאי סף זה, על המציע לצרף אישור עדכני (בתוקף ליום ההצעה) המעיד על רישומו כקבלן בפנקס הקבלנים, עם הסיווג האמור.**

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.
אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע): _____

	המציע ביצע כקבלן ראשי והינו בעל ניסיון מוכח המעוגן באסמכתאות בביצוע של <u>לפחות</u> 2 <u>פרויקטים</u> למבנה ציבור בהיקף של 18,000,000 ₪ **(שמונה עשר מיליון שקלים חדשים) לפחות לא כולל מע"מ, לפרויקט, שבוצעו והושלמו במהלך השנים** 2019, 2020, 2021, 2022 **ו-**2023 **לחלופין פרויקט אחד למבנה ציבור שבוצע והושלם במהלך השנים האמורות בהיקף כספי של** 36.000.000 **ש"ח (שלושים ושישה מיליון שקלים חדשים) לפחות, לא כולל מע"מ.** **בדיקת היקף הפרויקטים תהיה בערכים נומינאליים ללא הצמדה כלשהי ובהתעלם ממרכיב המע"מ.** **"מבנה ציבור" משמעו לצורך תנאי סף זה:** **"מבנה ציבורי" - הינו מבנה שנבנה עבור גוף ציבורי המשמש לשירות הציבור כנסת, מקוואות, אולמות ספורט, היכל תרבות,**	**להוכחת עמידתו בתנאי סף זה על המציע לצרף: הצהרה בנוסח מסמך א' – נספח** 13 **ובה מפורטים:** **א. הגשת מסמך א' – נספח** 2(1) **חתום** **ב. המלצות ממזמיני העבודות בנוסח מסמך א' – נספח** 2(2) **לתנאי המכרז.** **ג. תיעוד מפורט לביצוע הפרויקטים כנ"ל כמפורט להלן:** **• צו התחלת עבודה מועד תחילת עבודה החל מיום** 1.1.2016 **ואילך.** **• חשבונות סופיים מאושרים ע"י מזמין העבודה או מנהל הפרויקט.**

מס"ד	דרישה	מסמכים נדרשים / נספחים נדרשים
	ספריות, מתנ"סים, טיפות חלב ומרפאות (די באחת החלופות). **"גוף ציבורי" - הינו אחד מאלה: משרדי הממשלה ומוסדות מדינה אחרים, רשויות מקומיות, תאגידים עירוניים וגופים אחרים הממלאים תפקידים ציבוריים.** **"היקף כספי " - הסכום שאושר לתשלום לא כולל מע"מ בחשבון סופי ומאושר** **"הושלמו" - ניתנה בגינם תעודת השלמה או החשבון הסופי בגינם אושר לתשלום.** **גם פה אם עושים שתי מדרגות של קבלנים להקטין את היקף הפרויקטים בהתאם** **מובהר בזאת כי הניסיון הנדרש הינו של המציע עצמו ללא הסתמכות על גוף או אדם אחר כלשהו.**	

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.
אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע): _____

מס"ד	דרישה	מסמכים נדרשים / נספחים נדרשים
	המציע הינו בעל היקף מחזור הכנסות שנתי שאינו נמוך מ- 36,000,000 ₪ (**במילים: שלושים ושישה עשר מיליון שקלים חדשים**) **בשנה בכל אחת מהשנים** 2020, 2021 **ו-** 2022.	**להוכחת תנאי סף זה על המציע לצרף להצעתו: אישור מפורט (סה"כ מחזור) לכל שנה וחתום במקור של רואה חשבון כי למציע מחזור הכנסות שנתי מביצוע עבודות נשוא מכרז זה, על פי הדוחות הכספיים של החברה שאינו נמוך מ** - 36.000.000 ₪ (**במילים: שלושים ושישה מיליון שקלים חדשים**) **בשנה, בכל אחת מהשנים** 2020, 2021 **ו** -2022.

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.
אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע): _____

תנאי סף לפרק ד'

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.
אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע): _____

מס"ד	דרישה	מסמכים נדרשים / נספחים נדרשים
	המציע רשום ביום הגשת ההצעה בפנקס הקבלנים (עפ"י החוק לרישום קבלנים לעבודות בניה הנדסיות התשכ"ט – 1969 והתקנות על פיו) בענף ראשי 100 (בניה) (להלן: " הענף ") בסיווג ג'1- (בלתי מוגבל) .	**להוכחת עמידתו בתנאי סף זה, על המציע לצרף אישור עדכני (בתוקף ליום ההצעה) המעיד על רישומו כקבלן בפנקס הקבלנים, עם הסיווג האמור.**

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.
אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע): _____

	המציע ביצע כקבלן ראשי והינו בעל ניסיון מוכח המעוגן באסמכתאות בביצוע של <u>לפחות</u> <u>2 פרויקטים</u> למבנה ציבור בהיקף של מעל 25,000,000 ₪ **(עשרים וחמישה וחמישה מיליון שקלים חדשים) לפחות לא כולל מע"מ, לפרויקט, שבוצעו והושלמו במהלך השנים** 2019, 2020, 2021, 2022 **ו-**2023 **לחלופין פרויקט אחד למבנה ציבור שבוצע והושלם במהלך השנים האמורות בהיקף כספי של מעל** 50.000.000 **ש"ח (חמישים מיליון) לפחות, לא כולל מע"מ.** **בדיקת היקף הפרויקטים תהיה בערכים נומינאליים ללא הצמדה כלשהי ובהתעלם ממרכיב המע"מ.** **"מבנה ציבור" משמעו לצורך תנאי סף זה: "מבנה ציבורי" - הינו מבנה שנבנה עבור גוף ציבורי המשמש לשירות הציבור כנסת, מקוואות, אולמות ספורט, היכל תרבות,**	**להוכחת עמידתו בתנאי סף זה על המציע לצרף: הצהרה בנוסח מסמך א' – נספח** 13 **ובה מפורטים:** **א. הגשת מסמך א' – נספח** 2(1) **חתום** **ב. המלצות ממזמיני העבודות בנוסח מסמך א' – נספח** 2(2) **לתנאי המכרז.** **ג. תיעוד מפורט לביצוע הפרויקטים כנ"ל כמפורט להלן:** **• צו התחלת עבודה מועד תחילת עבודה החל מיום** 1.1.2016 **ואילך.** **• חשבונות סופיים מאושרים ע"י מזמין העבודה או מנהל הפרויקט.**

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.
אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע):_____

מס"ד	דרישה	מסמכים נדרשים / נספחים נדרשים
	ספריות, מתנ"סים, טיפות חלב ומרפאות (די באחת החלופות). **"גוף ציבורי" - הינו אחד מאלה: משרדי הממשלה ומוסדות מדינה אחרים, רשויות מקומיות, תאגידים עירוניים וגופים אחרים הממלאים תפקידים ציבוריים.** **"היקף כספי " - הסכום שאושר לתשלום לא כולל מע"מ בחשבון סופי ומאושר** **"הושלמו" - ניתנה בגינם תעודת השלמה או החשבון הסופי בגינם אושר לתשלום.** **גם פה אם עושים שתי מדרגות של קבלנים להקטין את היקף הפרויקטים בהתאם** **מובהר בזאת כי הניסיון הנדרש הינו של המציע עצמו ללא הסתמכות על גוף או אדם אחר כלשהו.**	

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.
אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע): _____

מס"ד	דרישה	מסמכים נדרשים / נספחים נדרשים
	המציע הינו בעל היקף מחזור הכנסות שנתי שאינו נמוך מ- 50,000,000 ₪ (**במילים: חמישים מיליון שקלים חדשים**) **בשנה בכל אחת מהשנים** 2020, 2021 **ו-** 2022.	**להוכחת תנאי סף זה על המציע לצרף להצעתו: אישור מפורט (סה"כ מחזור) לכל שנה וחתום במקור של רואה חשבון כי למציע מחזור הכנסות שנתי מביצוע עבודות נשוא מכרז זה, על פי הדוחות הכספיים של החברה שאינו נמוך מ** - 50.000.000 ₪ (**במילים: חמישים מיליון שקלים חדשים**) **בשנה, בכל אחת מהשנים** 2020, 2021 **ו-** 2022.

השלמות לטובת הוכחת עמידה בדרישות ובתנאי הסף

הצעה אשר לא תוגש בהתאם להוראות סעיף זה תידחה על הסף. האשכול יהיה רשאי לפנות אל כל המציעים או חלקם ולבקש מהם השלמת פרטים ומסמכים שנדרשו במכרז, שנמצא שהם חסרים בכלל או שהוגשו באופן חלקי, גם לאחר הגשת ההצעות הכל לפי שיקול דעת האשכול.

יודגש כי למרות החיוב לצרף את כל האישורים והמסמכים במצורף להצעה, ועדת המכרזים תהא רשאית, אך לא חייבת, ולפי שיקול דעתה הבלעדי, לאפשר למציע אשר לא צירף להצעתו אישור או מסמך מהמנויים בפנייה זו, להשלים את הצעתם במסגרת פרק זמן אשר ייקבע על ידיה וזאת כל עוד עולה בבירור על פי האישורים ו/או המסמכים הנ"ל, כי היו קיימים ובעלי תוקף במועד הגשת ההצעה כפי שנדרש בתנאי הפנייה.

האשכול שומר על זכותו לדרוש מהמציעים להציג בפניו מסמכים נוספים להוכחת ניסיונם כל שיידרש ועל פי שיקול דעתו הבלעדי

מסמכים נוספים להגשה

על המציע להגיש יחד עם הצעתו למכרז זה, מסמכים נוספים במידה ורלוונטיים:

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.

אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע): _____

מציע בהצעתו, יציין אלו חלקים בהצעתו הם לדעתו סוד מסחרי או סוד מקצועי. המציע יפרט ויסמן על גבי החלקים הללו, המוגשים על ידו, את המילים "מסווג מסחרי" ככותרת בראש כל עמוד.

על מציע שהשליטה בו נמצאת בידי אישה בהתאם לחוק חובת המכרזים, התשנ"ב – 1992, אשר מבקש ליהנות מן ההעדפה המפורטת לעיל, לצרף להצעתו אישור ותצהיר בהתאם לדרישות החוק חתום על ידי רו"ח של המציע.

מסמך שאלות הבהרה ותשובות וכן הבהרות אחרות אם יהיו של האשכול, ואשר יישלחו למשתתפי המכרז טרם המועד האחרון להגשת ההצעות.

רשימת המפרטים הטכניים הדרושים לביצוע העבודות אשר אינם מצורפים למכרז: המפרט הכללי לעבודות בנייה (להלן:"הספר הכחול") בהוצאות הוועדה הבין-משרדית המשותפת למשרד הבטחון מע"צ ומשרד השיכון בנוסחן המעודכן, ותקנות הבטיחות בעבודה בנייה (עבודות בנייה) תשמ"ח בנוסחן המעודכן. אופני המדידה ותכולת המחירים המצורפים למפרטים הכללים 1988.

מסמכים להוכחת עמידה בתנאי הסף המקצועיים ולצורך קבלת ניקוד איכות

נדרש להגיש את כלל המסמכים המפורטים בסעיף זה ועל פי הנדרש בסעיף 0 לעיל, וכלל המסמכים,

האסמכתאות והאישורים הנדרשים לצירוף בהתאם להוראות המסמך. הצעה שתוגש ללא כל המסמכים כאמור, יהא האשכול רשאי, אך לא חייב, לפסול אותה מטעם זה בלבד. על המציע לוודא, כי המספר המזהה בכל המסמכים המוגשים יהיה זהה. אם וככל שאין התאמה במספר המזהה, יצרף אישור/הסבר מהרשויות המוסמכות לכך.

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.
אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע): _____

ערבות קיום הצעה (ערבות מכרז)

ערבות קיום ההצעה תשמש בטוחה לעמידתו של המציע בהצעתו למכרז. מציע אשר בדעתו להגיש הצעתו, יידרש לצרף ערבות מקור **אשר נוסחה מפורט במסמך זה.**

על המציע לצרף להצעתו, כחלק ממעטפת המכרז, ערבות בנקאית, בלתי מותנית, מבנק מורשה מסחרי מוכר, לטובת האשכול, בהתאם לנוסח המופיע במסמך א – נספח 10: **נוסח ערבות בנקאית לקיום הצעה (ערבות מכרז) להלן, בסכום של הנקוב בסעיף** 0 **לעיל. הצעה ללא צירוף ערבות בנקאית, מקור, תיפסל.**

כל שינוי של תנאי מהותי בכתב הערבות לעומת הנוסח המצ"ב - יגרום לפסילת הצעת המשתתף.

תנאים מהותיים בכתב הערבות יהוו: סכום הערבות, הצמדת הסכום (לרבות סוג המדד וחודש המדד הקובע להצמדה), זהות בין המציע לנערב, אופן ו/או מועד דרישת המזמין לפירעון הערבות, עצמאות הערבות, תקופת תוקף הערבות, מועד פקיעתה, וכל תנאי נוסף העלול לגרוע או להגביל זכויות המזמין ו/או אפשרות פירעון ערבות.

הערבות תהיה תקפה עד הנקוב בסעיף 0 **לעיל ועד בכלל (להלן** – "מועד הערבות").

אם לא נקבע הזוכה במכרז עד למועד הערבות, יגרום המציע להארכת הערבות למשך 3 **חודשים נוספים. המציע ידאג לכך כי הארכת הערבות תומצא למזמין לפני מועד הערבות. אין האשכול אחראי למתן הודעה למציע בדבר הארכת הערבות.**

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.

אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע): _____

הוצאות הערבות והוצאות אחרות הנובעות מהשתתפות במכרז, תחולנה על המציע בלבד.

ערבות בנקאית אשר לא נדרש פירעונה ע"י המזמין ואשר נמסרה ע"י המציע שלא זכה במכרז תוחזר למציע לאחר חתימת ההסכם עם הזוכה במכרז אך לא יאוחר מ - 3 חודשים מהמועד האחרון להגשת ההצעות למכרז או ממועד הארכת הערבות כאמור בסעיף לעיל, לפי המאוחר מבין מועדים אלו.

מציע במכרז שהצעתו לא זכתה במכרז, תוחזר לו ערבות המכרז. קיבל המציע את הערבות ולא השיבה למזמין, במסירה אישית בתוך 7 ימים, ייחשב הדבר כוויתור על הצעתו במכרז.

במכרז בו יש לפחות 5 הצעות כשרות שלא נפסלו, תוחזר למציע הערבות שנתן ובלבד שהמציע יבקש זאת בכתב ושהצעתו אינה בין 2 ההצעות הזולות. ביקש מציע להחזיר ערבותו כאמור לעיל ייחשב הדבר כוויתור על הצעתו במכרז.

ערבות של מציע שזכה במכרז תימסר לו, תוך 7 ימים לאחר חתימת ההסכם עמו והמצאת ערבות בנקאית לביצוע ההסכם כמפורט בסעיף 0 להלן.

האשכול רשאי לחלט את ערבות זו, על פי שיקול דעתו הבלעדי, במידה והמציע חזר בו מהצעתו למכרז.

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.

אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע): _____

ערבות ביצוע (לאחר הודעת זכיה וחתימה על הזמנת עבודה/הסכם עבודה בעקבות פנייה)

הקבלן הזוכה ימציא לאשכול, תוך 7 ימים ממועד ההודעה בדבר זכייתו בפנייה, והפיכתו לקבלן פעיל, כאמור במסמך זה, ערבות ביצוע בשיעור 10% מהיקף זכייתו בהליך הפנייה, כהגדרתה במסמך זה. הערבות תהיה בנוסח המצורף למסמכי המכרז במסמך ב' – נספח 1 : נוסח ערבות ביצוע להלן.

הערבות תהיה של מוסד בנקאי ותהיה חתומה על ידי נציגי המוסד הבנקאי.

אי מסירת ערבות הביצוע תביא לביטול הזכייה בפנייה והאשכול יהא רשאי לחלט את הערבות שבידה ולעבור לזוכה שהצעתו דורגה כהצעה הבאה בתור בפנייה, הכל לפי שיקול דעתה.

תוקף הערבות יהיה עד תום ביצוע ההתקשרות ועוד 180 יום. האשכול יהא רשאי לחלט את הערבות או חלקה, לפי שיקול דעתו הבלעדי, בכל מקרה שהקבלן לא יעמוד בתנאי מתנאי ההסכם ו/או בתנאי מתנאי ההזמנות שיועברו לקבלן ו/או בגין כל נזק שייגרם לאשכול ו/או הרשויות ע"י הקבלן ו/או עובדיו ו/או מי מטעמו, בהתראה של שבועיים מראש וזאת מבלי לפגוע בזכויות האשכול לכל סעד אחר לפי כל דין.

הערבות תשמש להבטחת קיום מלא התחייבות הקבלן על-פי הסכם זה.

הוארכה תקופת ההתקשרות מעבר לתקופה שצוינה בהסכם, יאריך הקבלן את תוקף הערבות בהתאם. הארכת תוקף הערבות מהווה תנאי מוקדם להעברת תשלומים לקבלן בגין עבודות/שירותים שיסופקו, בתקופת ההסכם המוארך.

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.

אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע): _____

ערבות בדק

להבטחת טיב ביצוען של העבודות וביצוע תיקונים בתקופת הבדק, עם השלמת פרוטוקול המסירה וקבלת תעודת השלמה תומר ערבות הביצוע לערבות הבדק בשיעור 5% מהחשבון הסופי המצטבר המאושר של כל פנייה.

ערבות הבדק תהיה בתוקף עד 60 יום לאחר תום תקופת הבדק כפי שנקבעה בפניה.

ערבות הבדק תוחזר לקבלן בתום כל תקופות הבדק וכנגד מילוי דרישות נספח הבדק שבמפרט הטכני.
אין בהחזר ערבות הבדק כדי לשחררו מהתחייבויותיו בתקופת האחריות ו/או לגרוע מהן.

מסירת הצעות

ההצעות תוגשנה בשפה העברית. כמו כן כל הנספחים, האישורים, התעודות וכל פרט הנדרש במכרז יוצג אך ורק בשפה העברית.

נדרש להגיש את מסמכי ההצעה למכרז באופן הבא: מסמכי המכרז ומסמכי ההצעה יהיו ארוזים במעטפה אחת אטומה, ללא ציון כל פרט או סימן זיהוי חיצוני מלבד מכרז מסגרת מס' 41/2026.

האריזה תכיל מעטפה אחת בלבד שתכולתה תהיה כדלקמן:

תשובת המציע על כל תכולתה הכוללת: המכרז ונספחיו לרבות ההסכם, שאלות המציעים ותשובות האשכול והבהרותיו - כל אלו חתומים בחותמת המציע ובחתימת ראשי תיבות בתחתית כל עמוד ועמוד על ידי מורשי החתימה של המציע.

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.
אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע): _____

ההצעה תוגש באופן הבא: עותק אחד שיהווה עותק מקור, כרוך בהדבקה או בספיראלה והתקן אחסון נייד USB (DOK) **עליו סריקה של כלל מסמכי המכרז.**

כל מציע רשאי להגיש הצעה אחת בשמו בלבד, בהתאם ובכפוף להוראות מכרז זה ולתנאי הסף.

יובהר כי אין לבצע שינויים במסמכי המכרז. כל שינוי שייעשה בהם או כל הסתייגות ביחס אליהם, בין ע"י תוספת בגוף המסמכים ובין במכתב לוואי או בכל דרך אחרת, לא יובא בחשבון בעת הדיון בהצעה כאילו לא נכתב ואף עלול לגרום לפסילתה.

הצעה חלקית ו/או במתכונת שונה מהנדרש במכרז בכלל ובחוברת ההצעה בפרט, עלולה שלא להיבדק ואף להיפסל על הסף. אם מציע סבור שרצוי שינוי כלשהו , עליו להצביע על כך אך ורק במסגרת ההליך להעברת שאלות ההבהרה כאמור בסעיף 0 לעיל.

כל המסמכים הנ"ל יהיו חתומים בחותמת ובחתימת ראשי תיבות (מלבד היכן שנדרשת חתימה מלאה) בכל עמוד ועמוד על ידי מורשי החתימה של המציע.

ניתן להגיש הצעות עד המועד האחרון המופיע בטבלת ריכוז תאריכים בסעיף 0 לעיל. לתיבת המכרזים של האשכול, בכתובת המפורטת בטבלה. הצעה שתגיע לאחר המועד האחרון להגשת ההצעות – תיפסל על הסף.

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.
אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע): _____

התחייבויות כלליות בגין הגשת ההצעה

השירותים יינתנו במסגרות ארגוניות של הקבלן בלבד. לעניין זה "מסגרת ארגונית" – לרבות מציאת עובדים, העסקתם, ניהול כל משא ומתן עמם, השגחה מתמדת על פעילותם, תשלום שכרם וכל תשלום סוציאלי נלווה אגב העסקתם, לרבות הסדר פנסיוני, פיטוריהם והאחריות לכך והטלת משמעת כמקובל במסגרת ארגונית.

הקבלן בלבד אחראי כלפי כל המועסקים על ידיו לפי דיני העבודה והנזיקין. כן יהיה הקבלן לבדו אחראי לכל נזק שייגרם על ידיו, או בגין רכושו ונכסיו ועל ידי המועסקים על ידו למטרות הסכם זה. אם על אף האמור יחייב האשכול כדין, לשאת חבות, או לעשות מעשה כלשהו, ישפה אותו על כך הקבלן באורח מלא.

הקבלן מתחייב לתת לאשכול ולרשות המקומית שסיפקה לו הזמנת עבודה, כל דיווח שיידרש ביחס לביצוע השירותים עפ"י ההסכם.

הקבלן מתחייב שלא להעסיק אדם המועסק כעובד ע"י האשכול או הרשות המקומית מהם קיבלת הזמנה.

האשכול מסתמך על הצעת המציע, ורואה בה התחייבות בלתי חוזרת מצד המציע לקיומן של הדרישות במכרז זה.

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.
אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע): _____

המציע מתחייב לעמוד בכל דרישות המכרז ללא יוצא מן הכלל, לרבות ביצוע השירותים הנדרשים בהתאם לכל האמור במסמכי המכרז, חוזה ההתקשרות, מפרט הטכני, מפרט ומחירוני השירותים וכל דרישה על פי דין.

המציע מצהיר כי משך תוקף ההצעה שנה מיום הגשת ההצעות.

האשכול רשאי להאריך את התקופה לבחינת ההצעות ומתן תשובה מעבר למועד הנ"ל. אם יעשה כן, למציע הזכות להאריך את תוקף ההצעה בהתאם. מציע שלא יאריך את תוקף ההצעה כאמור, יראה כמי שמשך הצעתו מן המכרז.

האשכול לא מתחייב לסיים הליכי המכרז ולקבוע זוכה תוך תקופה מסוימת. אך, אם הליכי קביעת הזוכה לא יסתיימו עד למועד האמור לעיל, רשאי המציע לבטל את הצעתו. בנוסף, בידו הזכות להאריך את תוקף ההצעה בהתאם לתקופה החדשה שתקבע לבדיקת ההצעות ולמתן תשובה על הזוכה במכרז.

ההודעה על ביטול ההצעה תועבר לאשכול בכתב, תוך ציון מועד תחולה, לידי מנכ"ל האשכול.

נקבע זוכה תוך התקופה האמורה, תהיה הצעתו בתוקף עד תום ההתקשרות.

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.

אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע): _____

התחייבות ואישורים נדרשים בגין זכייה

האשכול מסתמך על הצעת המציע, ורואה בה התחייבות בלתי חוזרת מצד המציע לקיומן של הדרישות במכרז זה.

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.
אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע): _____

ההסכם המשפטי

ב.Error! Reference source not found. **מצורף נוסח הסכם אשר יחול על ההתקשרות בין האשכול לבין המציע באם הצעת המציע תיבחר. כל שאלה שיש למציע אודות תוכן ההסכם יש להעלות במסגרת ההליך של שאלות ההבהרה הקבוע לעיל. במסגרת זו, ייתכן שיבוצעו תיקונים להסכם המוצע, כאשר נוסח תיקונים אלה יימסר יחד עם התשובות האחרות לשאלות ההבהרה. מוצהר ומודגש בזה שלאחר סגירת הליך השאלות והתשובות, לא יבוצעו שינויים בתוכן ההסכם ולא ינוהל כל משא ומתן עם מציע כלשהו לעניין תנאי ההסכם.**

הקבלן הזוכה במכרז מתחייב לחתום על ההסכם המשפטי, על תיקוניו שבוצעו כדין על פי ההליך שנקבע לכך בסעיף לעיל.

לאחר שנחתם הסכם משפטי להתקשרות עם הזוכה, באם תבוטל ההתקשרות עם הזוכה, מסיבה כלשהי, יהא האשכול רשאי לפנות למציע שדורג במקום הבא בדירוג כדי לחתום אתו על הסכם התקשרות כאילו היה זוכה בהליך המכרזי, בהתאם לתנאי המכרז והצעתו. לא הסכים המציע הזה לכך, יהיה האשכול רשאי לפנות למי שדורג במקום הבא אחריו וכן הלאה עד שייחתם הסכם חדש לפי תנאי המכרז (להלן: "תהליך בחירה בכשיר/כשירים נוספים").

יובהר כי אין בהודעת האשכול למציע שהצעתו נבחרה כדי לשכלל את ההתקשרות בין האשכול לבינו. התקשרות זאת תשתכלל רק עם חתימת ההסכם על ידי שני הצדדים.

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.
אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע): _____

לא חתם הזוכה על הסכם משפטי להסכם בעקבות זכייה או לא מילא התחייבות כלשהי בגין זכייה במעמד החתימה כמפורט לעיל, תוך 7 ימים ממועד מסירת ההודעה על זכייתו, יהיה האשכול זכאי על פי בחירתו להתקשר עם המציע שהצעתו דורגה במקום הבא בדירוג וכך הלאה. הוראות אלו יחולו, בשינויים המחויבים, גם במקרה שהמציע שהצעתו דורגה במקום השני לא חתם כאמור וכן הלאה.

רישום למאגרי מחירים ומחירונים

כחלק ממתן השירותים (כדוגמת הצעות מחיר ו/או דרישה לתיחור שירותים נלווים), נדרש חיבור הקבלן הזוכה למאגרי מחירים ומחירונים (כדוגמת "דקל").

מאגרים אלו מופעלים ע"י חברות פרטיות המספקות מנוי לגישה באינטרנט, והקבלן אשר ייבחר במסגרת מכרז זה, יידרש לשאת בתשלום דמי מנוי שנתיים בגין השימוש במאגרים אלו.

יובהר כי ביצוע הרכישות והעלויות השימוש יחולו על הקבלן וכן הסכומים עשויים להשתנות מעת לעת וכי הקבלן הרלוונטי לא יהיה רשאי לדרוש תשלום נוסף מהאשכול ו/או הרשויות בקשר עם כך.

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.
אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע): _____

הסכם ותיחור הצעות במסגרת פניה פרטנית

תוצאת הליך המכרז היא חתימה על הסכמים משפטיים עם הקבלן שיזכה במכרז ואליו יפנה האשכול לביצוע עבודות ו/או לקבלת הצעות מחיר בהליך תחרותי (להלן: "תיחור") פרטני. ההתקשרות תתנהל בהתאם לחוק ולתהליך העבודה המפורט בסעיף זה.

האשכול יהיה רשאי לפנות לקבלן הזוכה במכרז, מעת לעת בפניות פרטניות לקבלת הצעות בתחומי השירותים המוגדרים. הדרישה תישלח לקבלן הזוכה בדוא"ל והוא יעביר פנייה פרטנית לביצוע הזמנה **מפורטת לאחר שבחן ובדק בצורה פרטנית את טיב העבודה / הפרויקט / הפעילות הנדרשת לרבות סיורים עם נציגי האשכול ו/או הרשות המקומית. מתן השירות על ידי הקבלן, יהיה מותנה בהוצאת הזמנת עבודה מאת האשכול או רשות מקומית באשכול בהתאם להצעת המחיר שהוגשה על ידו ו/או תיחור של עלות ההצעה בצורה של מו"מ בין הצדדים.**

הפנייה תופנה לזוכים/ות כלול מידע בקשר לעבודה המסויימת הנדרשת בה. הפנייה תכיל כתב כמויות, תוכניות, מפרט ופרטי לוח זמנים, תקופת הביצוע של העבודה לרבות תקופת הבדק. ככל שתידרש בפרויקט מסוים השלמת תכנון, תכלול הפניה תוכנית אדריכלית לצורך השלמת תכנון על ידי הזוכה. במסגרת הפניה יצויין האם עבודות הבינוי יהיו לפי מחירון דקל או לפי תכנית מפורטת וכתב כמויות.

מובהר שוב כי האשכול אינו מתחייב להיקף מינימלי כלשהו של הזמנת העבודות, או בכלל. עוד מובהר כי במקרים מסוימים האשכול יהיה רשאי לפנות רק לחלק מהזוכים בכל פעם לפי שיקול דעתו ובהתאם להיקף העבודות המבוצע על י די הזוכים באותה עת.

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.
אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע): _____

הזוכים יתבקשו להגיש הצעת מחיר לביצוע העבודה על ידי הצעת הנחה אחידה באחוזים לגבי מחירי כלל הפריטים בכתב הכמויות בפנייה.

הזוכים מתחייבים להגיש לפניות אחוז הנחה זהה או גבוה מאחוז ההנחה שהוגש על ידם במסגרת הצעתו למכרז. נקיבה באחוז הנחה נמוך יותר מאחוז ההנחה שהוצע במסגרת ההצעה למכרז – תחשב כאי הגשת הצעה לפנייה.

על הצעת המחיר לפנייה יחולו הוראות אלה:

סכום ההצעה (להלן – "ההצעה") – אחוז הנחה אחיד יירשם על ידי הזוכים על גבי במסמכי הפנייה;

המחירים בהצעה לפנייה אינם כוללים מע"מ. על המציע הזוכה להוסיף בהצעתו את מס הערך המוסף בנפרד מהמחיר ובנוסף לו;

נתגלו בהצעה טעויות סופר או טעויות חשבונאיות, רשאי האשכול לתקנן במהלך בדיקת ההצעות. הודעה על התיקון תימסר למציע;

ההצעות יבחנו בהתאם לשיעור ההנחה שהוצע בהם;

האשכול אינו מתחייב לבחור בהצעה הזו לה ביותר שניתנה במסגרת הפניה, או בכל הצעה שהיא.

הזוכה בפנייה ייחשב ל"קבלן פעיל". ככזה מתחייב הוא למסור לידי האשכול, תוך 7 ימים ממועד ההודעה בדבר זכייתו כקבלן פעיל ערבות בשיעור של 10% מסכום הצעתו הזוכה בפנייה, בתוספת מע"מ, בנוסח המצורף לחוזה (להלן: " ערבות הביצוע"). ערבות הביצוע תהיה בתוקף עד תום 60 יום ממועד תעודת ההשלמה ו/או מהמרת ערבות הביצוע לערבות בדק כפי שנקבעה בפנייה. למען הסר ספק, יובהר, כי ה ערבות לקיום ההסכם תישאר בידי האשכול במשך כל תקופת המכרז, לרבות בתקופת האופציה, וזאת ללא קשר לערבות הביצוע שתומצא עם זכייתו של הזוכה בפנייה לגבי עבוד ה מסוימת.

אי מסירת ערבות הביצוע, תוך 7 ימים ממועד ההודעה בדבר זכייתו של המציע, תביא לביטול הזכייה בפנייה והשאכול יהיה רשאי לחלט את הערבות לקיום ההסכם שבידה ולעבור לזוכה שהצעתו דורגה כהצעה הבאה בתור בפנייה, הכל לשיקול דעתו הבלעדי.

על ההצעה לפנייה ועל ההתקשרות מכוח הזכייה בה יחולו כל הוראות החוזה.

הזמנה להגשת הצעה לביצוע עבודה במסגרת הפנייה הפרטנית תיעשה על ידי נציג האשכול באמצעות דואר אלקטרוני ובמידת הצורך באישור ועדת השלושה של הרשות המקומי הרלוונטית. מענה לפניה פרטנית יוגש בתוך זמן סביר שייקבע מראש בהליך הפניה, לתיבת המכרזים של האשכול, או בדרך אחרת (בדוא"ל מוגדר עד מועד מוגדר).

בכל פנייה פרטנית יפורטו השירותים הנדרשים ו/או יבוצע סיור באתרים להבנת הנדרש.

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.
אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע): _____

הקבלן מחויב בהגשת הצעה לכל אחת מהפניות הפרטניות של האשכול. במידה והאשכול פנה לקבלת הצעות במסגרת פניות פרטניות, והקבלן לא הגיש, בכל תקופת הסכם, פעמיים הצעה במענה לפנייה פרטנית, האשכול יזהיר אותו על כך (הודעה בכתב). לא הגיש הקבלן, בכל תקופת ההסכם, 3 פעמים הצעה במענה לפנייה פרטנית – רשאית וועדת המכרזים לבטל את התקשרותו של הקבלן עם האשכול. במידה וישקול האשכול להפעיל זכותו זו, יודיע על כך לקבלן טרם קבלת החלטתו בעניין ולקבלן תינתן זכות להציג את טענותיו בפני האשכול (שימוע).

שיטת התמחור של השירותים שיידרשו על ידי האשכול בפועל תפורט בפניות הפרטניות בהתאם לאופיו של השירות, מהותו, היקפו, וכיו"ב ובהתאם להגדרת השירותים הנדרשים.

בחירת קבלן לצורך ביצוע השירותים נשוא הפנייה הפרטנית, תתבצע בהתאם לשיקולי האשכול. לאשכול הזכות לבחור את הקבלן הזוכה על סמך המחיר המוצע על ידו בלבד, כמו גם על סמך שקלול רכיבים נוספים יחד עם המחיר המוצע על ידו. כן יודגש כי האשכול רשאי לקבוע תנאי סף ו/או אמות מידה לאנשי צוות / עובדים נוספים שיידרש המציע להעמיד לטובת ביצוע פרויקט, בהתאם למאפייניו של הפרויקט המסוים ומהותו.

יובהר כי בכל מקרה האשכול יהיה רשאי שלא לבחור באף קבלן כזוכה בפניה הפרטנית לרבות במקרה של מענה יחיד לפנייה הפרטנית.

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.
אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע): _____

כמו כן, ועדת המכרזים תהיה רשאית לבחור מספר קבלנים מתאימים בשלב הפניה הפרטנית ולפצל ביניהם את ההתקשרות הצפויה. כן, רשאי האשכול לבחור כשיר שני וכשיר שלישי וכו' בפנייה פרטנית.

תקופת ההתקשרות למתן השירותים בפועל בעקבות פניה פרטנית תחל עם חתימה על הסכם פרטני והוצאת הזמנת עבודה מאת האשכול. התשלום יינתן עבור תפוקות/שעות שבוצעו במלואן בלבד כפי שיוגדר בפניות הפרטניות שיפרסם האשכול, על בסיס הצעת המחיר כפי שיציע הקבלן בהצעת המחיר הרלוונטית לפרויקט.

במסגרת הוראות הפנייה הפרטניות , האשכול רשאי לקבוע מנגנון של קנס/פרס לגבי היבטים שונים במתן השירות ולקבוע תניות פרטניות מתאימות.

מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל ולצורך השמירה על ההתנהלות התקינה של המכרז שמורות למזמין הזכויות הבאות:

במקרה בו הקבלן סיפק שירותים למזמין והמזמין לא היה שבע רצון מהם – זכותו לא לפנות לקבלן לביצוע פנייה פרטנית בעתיד, או לפסול או להשהות את היכללותו של הקבלן במסגרת מתן השירותים נשוא המכרז.

במידה ויחליט המזמין להפעיל זכותו זו, יודיע על כך לקבלן ולקבלן תינתן זכות להציג את טענותיו בפני המזמין. בכל מקרה תהיה שמורה למזמין הסמכות המלאה להכריע בנושא זה.

אופן בחירת הזוכים במכרז ואמות המידה בהליך זה

בחירת הזוכים תבוצע בשלושה שלבים:

בשלב הראשון: בדיקת תנאי סף

ייבדקו כל ההצעות לקביעת עמידתן בתנאי הסף להשתתפות בפנייה. רק הצעה אשר עמדה בכל תנאי הסף תעבור להיבדק בשלב הבא (**להלן** : "ההצעות הכשרות").

בשלב השני: בחינת איכות ההצעות

א. **בשלב זה ייבדקו מרכיבי האיכות של ההצעות – ייבחנו שנות הותק והניסיון של המציע בתחום השירותים הנדרש והתרשמות אישית משיחה עם לקוחות של המציע. ההצעות ינוקדו בהתאם לפרמטרים המפורטים להלן ולמשקלות שלצידם, וזאת בהסתמך על המידע שיתקבל ממסמכים שצירף המציע ו/או מהריאיון שיתקיים עמו (בהתאם להחלטת המזמין).**

א. **דירוג האיכות יתבצע עבור ההצעות הכשרות בלבד.**

א. **יובהר כי ועדת המכרזים רשאית לשנות נוהל זה, וכן להרחיב או לצמצם את מס' הקבלנים הזוכים במכרז. כן רשאית הוועדה לאחר סיום מכרז זה והכרזה על קבלן זוכה, לפנות פעם נוספת לקבלת הצעות (בהליך מכרזי נוסף, אחד או יותר) למתן השירותים.**

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.
אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע): _____

	פרמטר ניקוד	ניקוד	אופן ניקוד הפרמטר
1	**איתנות פיננסית - משקלו של המרכיב זה בנוסחת השקלול הינו** 10% (10 **נק'**) **והוא מורכב ממחזור הכנסות השנתיות של המציע בכל אחת מהשנים** 2020, 2021 **ו-** 2022. **אופן חישוב הניקוד לאיתנות הפיננסית:** **מחזור הכנסות משוקלל - יחושב ממוצע משוקלל למחזור ההכנסות שהיה למציע בשלוש שנים** 2020 – 2022 **כאשר יינתן משקל של** 1/2 **לשנת** 2022 **משקל של** 1/3 **לשנת** 2021 **ומשקל של** 1/6 **לשנת** 2020. **מציע בעל מחזור ההכנסות המשוקלל הגבוה ביותר יקבל** 10 **נק' לציון הסופי, יתר המציעים יקבלו ניקוד עבור מחזור ההכנסות באופן יחסי למחזור ההכנסות כמשוקלל הגבוה ביותר.**	10	**יבוצע על סמך אישור מפורט וחתום במקור של רו"ח החברה לכל שנה.**

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.
אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע): _____

	פרמטר ניקוד	ניקוד	אופן ניקוד הפרמטר
2	**ניסיון קודם של המציע- משקלו של מרכיב זה בנוסחת השקלול הינו** 20% (20 **נק'**) **והוא יקבע בהתאם לכמות הפרויקטים שביצע המציע בפועל בתחום בינוי מבני צי ב ו ר מעבר להיקף הנדרש בתנאי סף הרלוונטי להצעת המציע בשנים** 2019, 2020, 2021, 2022 **ו-**2023 **בגין כל פרויקט שבוצע יקבל המציע** 2 **נקודות ובסך הכל יינתן ניקוד ל - עד** 10 **פרויקטים (כולל** 2 **הפרויקטים המשמשים לצורך עמידה בתנאי הסף שהם שווי ערך ל -** 4 **נק').**	20	**לצורך קבלת ניקוד בסעיף זה יש למלא את מסמך א' – נספח** 13: **פירוט עמידה בתנאי סף בדבר ניסיון המציע**
	סה"כ ניקוד איכות מקסימאלי	30	

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.
אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע): _____

בשלב השלישי : רכיב המחיר (ההצעה)

הוועדה תשקלל את הנחות המציעים למחירון השירותים המפורט להלן במסמך ד' – מחירון השירותים כדלקמן:

משקלו של מרכיב זה בנוסחת השקלול הוא 70% (70 **נק'**). **הצעות המחיר יבחנו בהתאם לגובה ההנחה שהוצעה כאשר ההצעה שכללה את אחוז ההנחה הגבוה ביותר, בהתאם לתנאי המכרז, תקבל** 60 **נק' ויתר ההצעות יקבלו ניקוד יחסי בהתאם.**

חישוב ציון משוקלל (איכות ומחיר) למציע במכרז:

#	רכיב	חישוב
1	**ציון מחיר**	
2	**ציון איכות מציע**	
	סה"כ (**סיכום של שורות** 1 + 2)	

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.

אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע): _____

המציעים בכל מכרז ידורגו בסדר יורד על פי הציון המשוקלל המפורט בסעיף זה. המציעים שדורגו במקומות הראשונים (הציונים המשוקללים הגבוהים ביותר), יובאו להמלצה לוועדת המכרזים של האשכול.

ועדת המכרזים של האשכול רשאית לבחור במכרז מספר זוכים על פי שיקול דעתה ועל פי הפרמטרים המקצועיים והמסקנות העולות מהליך הבדיקה האיכותית, כדוגמת, אך לא רק: כושרו של המציע לבצע את העבודות נשוא הפרויקט, חוסנו הכלכלי, איתנותו הפיננסית, מצבו המשפטי, ניסיונו המקצועי המוכח ,לרבות היקפו וטיבו, ועמידתו באיזה מתנאי הסף בפרט ומתנאי המכרז.

אם לאחר חישוב התוצאות קיבלו שתי הצעות או יותר ציון איכות זהה (מקומות שלוש וארבע וכו') ואחת ההצעות היא עסק בשליטת אישה, תיבחר ההצעה האמורה כזוכה במכרז.

על המציע העונה על הדרישות של תיקון לחוק חובת המכרזים (מספר 15), התשס"ג 2002, לעניין עידוד נשים בעסקים להגיש אישור ותצהיר לפיו העסק הוא בשליטת אישה, כהגדרתם בתיקון הנ"ל:

"אישור" - **אישור של רואה חשבון כי בעסק מסוים אישה מחזיקה בשליטה וכי לא התקיים אף אחד מאלה:**

(1) **אם מכהן בעסק נושא משרה שאינו אישה- הוא אינו קרוב של המחזיקה בשליטה.**

(2) **אם שליש מהדירקטורים אינם נשים- אין הם קרובים של המחזיקה בשליטה.**

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.
אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע): _____

"תצהיר" - **תצהיר של מחזיקה בשליטה שהעסק הוא בשליטת אישה.**

האשכול שומר לעצמו את הזכות שלא לבחור אף אחת מן ההצעות, לבטל את המכרז, לערוך מכרז חדש או לערוך את ההתקשרות בדרך אחרת מן האמור במסמך זה.

האשכול רשאי לבחור כשירים נוספים אשר ייכנסו למאגר הזוכים במכרז, במידה ותבוטל זכייתו של אחד הזוכים.

תנאי תשלום

מחירים

האשכול רשאי להוציא הזמנות עבודה על פי מחירון השירותים המפורט במסמך זה, ו/או על פי מחירונים שפורטו בסעיף 0 לעיל והחלים על המכרז דנא.

כמו כן, רשאים לקבל בקשה להצעת מחיר עבור ביצוע שירותים מוגדרים במסגרת פנייה פרטנית לקבלנים הזוכים בכל מכרז.

נוסח הבקשה יהיה כאחת מהאפשרויות הבאות:

א. **מחיר כולל (פאושלי) בשקלים חדשים עבור התפוקות הנדרשות שיוגדרו ויפורטו לפרויקט / לפעילות מוגדרים בפנייה הפרטנית על ידי המזמין, לפי נהלי עבודה המפורטים במסמך זה.**

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.
אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע): _____

א. מחיר במונח של הנחה מוצעת לכתב כמויות הכולל כמויות ומחירים מירביים.

הצעת המחיר לא תכלול מע"מ והקבלן יידרש לציין במפורש בכל הצעה כי הצעתו היא ללא מע"מ.

הצעת המחיר תכלול את כלל ההוצאות שלהן נדרש הקבלן לרבות הוצאות נסיעה, כבישי אגרה, חניה, הוצאות משרדיות, צילומים, הפקות אור, רישיונות לתוכנות, סיורים מקדמיים, הוצאות תקשורת, טיפול, תשלום לקבלני משנה וכדומה. לא יאושרו תשלומים נוספים מעבר למחיר התפוקות כפי שנקבע בהסכם. האשכול לא ישלם כל הוצאה נוספת הכרוכה בהכנה ו/או ביצוע הנדרש במכרז, מעבר למחירים המפורטים בהצעת המחיר.

הקבלן יציין במפורש מהי תכולת הצעתו ויפרט עלויות נוספות שיידרשו, במידה וקיימות, כדוגמת: תשלומי אגרות, תשלומים למשרדי ממשלה, מוסדות, או תשלומים אחרים הנדרשים כחלק מביצוע הפרויקט/ הפעילות ושאינן כלולות בהצעתו.

יובהר כי האשכול לא יקבלן שירותים משרדיים ולוגיסטיים.

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.

אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע): _____

תנאי תשלום

מועדי התשלום יהיו בהתאם למועדי התשלום הקבועים בחוק ולא יאוחר מתנאי שוטף + 70 ימים מיום תאריך החשבונית. החשבונית תופק לאחר קבלת דרישת התשלום ואישורה על פי אבני הדרך שיקבעו בין המזמין לקבלן.

אבני הדרך ותנאי התשלום ייקבעו בכל פנייה פרטנית בהתאם לאופיו של הפרויקט / הפעילות ושיקול דעת המזמין. במידה וקיימים אבני דרך לתשלום כדוגמת תשלום לפי מחירון א.א.י (איגוד המהנדסים - שירותים חלקיים לתכנון) יוצמדו אבני הדרך לתשלום לאבני הדרך שנקבעו.

בגין תפוקות יוכל הקבלן להגיש חשבונית לאחר מסירתן לידי נציג המזמין בפרויקט, בדיקתו ואישורו כי הן עומדות בדרישות הפנייה הפרטנית לפרויקט.

הקבלן יידרש להגיש דיווחים וחשבונות הנדרשים לצורך תשלום התמורה לאשכול באמצעות כתובת דוא"ל להגשת החשבונות. בכל חשבון יציין הקבלן את מספר ופרטי הזמנת העבודה שעל פיה ישולם החשבון.

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.

אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע): _____

הוראות נוספות

האשכול יהא רשאי, אך לא חייב, לפי שיקול דעתו הבלעדי, לפנות למציע בדרישה להמציא הבהרות ו/או הסברים ו/או השלמות ביחס להצעתו ו/או לאפשר למציע לעשות כן, לרבות בעניין המצאת כל מסמך אישור, היתר או רישיון כנדרש לפי תנאי המכרז, ובלבד שכל רישיון אישור או היתר יהיו בעלי תוקף ותחולה למועד האחרון להגשת הצעות.

האשכול יהא רשאי למחול על קיום דרישה או תנאי מתנאי מכרז זה אשר אינם מהותיים ואשר אין בהם כדי לפגוע בעיקרון השוויון והכול לפי שיקול דעת ועדת המכרזים של האשכול.

האשכול שומר לעצמו את הזכות לבטל את המכרז ו/או לא לחתום על החוזה מכל סיבה שהיא בהתאם לשיקול דעתו המלא והסופי, וזאת אף אם הוכרז זוכה במכרז, ועד למועד חתימת שני הצדדים על הסכם התקשרות מחייב.

אם יחליט האשכול כאמור לבטל את המכרז ו/או לא לחתום על החוזה, לא תהיה למשתתפים במכרז כל תביעה ו/או דרישה ו/או טענה מכל סוג שהוא.

מובהר בזאת במפורש, כי האשכול שומר לעצמו את הזכות להחליט על מתן השירותים נשוא המכרז בשלמותן או חלקים מהן בלבד ו/או לפצלן בין מספר מציעים כראות עיניו.

האשכול יהא רשאי, אך לא חייב, לבחור במציע אשר הצעתו דורגה במקום הרביעי בהליך מכרזי במסגרת המכרז, או במקום השני בפניה הפרטנית קבלנים, כ"זוכה חלופי" (להלן גם "קבלן חלופי").

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.

אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע): _____

המזמין יהא רשאי להתקשר עם המציע שדורג במקום הרביעי במכרז או השני בפניה הפרטנית, בכל מקרה שבו ההצעה הזוכה תיפסל או שלא ייחתם הסכם עם המציע הזוכה, או אם ההסכם עמו יבוטל, וזאת אם טרם עברו 12 חודשים מיום ההודעה על הכרזת הזוכה / הזוכים במכרז. היה והחליטה ועדת המכרזים על בחירה בקבלן חלופי כקבלן הזוכה, יבוא הקבלן החלופי במקום הקבלן הזוכה.

תיאום הצעות: המציע לא יתאם בשום אופן את הצעתו עם אחרים ולא יהא בשום קשר שהוא עם מציעים או מציעים בכוח במכרז זה.

למען הסר קבלן מובהר בזאת, כי המציע יהיה מושתק ומנוע מלהעלות כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישה מכל סוג שהוא לרבות אי הבנה ו/או אי ידיעה בגין המכרז ו/או בכל הכרוך ו/או הקשור בו ו/או הנובע ממנו לרבות הוראותיו, תנאיו דרישותיו, אופיו, דרך ואופן ביצועו, והמציע מוותר בזאת על כל תביעה ו/או דרישה ו/או טענה מכל סוג שהוא כאמור.

מבלי לגרוע מכלליות האמור במכרז זה, בחתימתו על הצעתו במכרז ובהגשתה מאשר המציע, כי לא תהיה לו כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כלפי ועדת המכרזים של האשכול, כלפי האשכול ו/או הרשויות המקומיות החברות בו ו/או כלי כל גורם אחר הקשור עמם ו/או הפועל מטעמם, לא לגופם של דברים ולא לעניין הוצאות שהוציא ו/או נזקים מכל מין וסוג שהם, אשר נגרמו לו בהכנת הצעתו ובכל הקשור למכרז ולהערכתו לזכייה אפשרית, בכל הנובע מהחלטות שתקבל הערכאה השיפוטית, לרבות אם בשל החלטות כאמור יעוכבו הליכי המכרז, ישונו תנאי המכרז או יבוטל המכרז.

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.
אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע): _____

האשכול שומר לעצמו את הזכות לבחור את ההצעה המעניקה לו את מירב היתרונות על פי אמות המידה שנקבעו במסמכי המכרז והפנייה הפרטנית אבל אינו מתחייב לבחור בהצעה כלשהיא, ורשאי להחליט שלא להתקשר כלל, מטעמים תקציביים או אחרים. אין האשכול מתחייב לקבל את ההצעה הזולה ביותר, או כל הצעה שהיא, בשלמותה או חלק ממנה.

במקרה שבו תוגש הצעה יחידה במכרז או שתיוותר הצעה יחידה, תהיה רשאית ועדת המכרזים לשקול האם לאשר את ההתקשרות במכרז עם המציע היחיד. מבלי לגרוע מסמכויותיו של האשכול ובשיקול דעתה של ועדת המכרזים, רשאי האשכול לבטל מכרז מהמכרז, אם הוגשה או נותרה הצעה יחידה.

האשכול רשאי להרחיב או לצמצם את היקף המכרז ו/או המכרז ו/או הפרויקטים או לבטלו מסיבות ארגוניות, תקציביות או אחרות, וזאת גם לאחר שיוכרז על הזוכה במכרז, ללא צורך בנימוק החלטתו, ללא הודעה מוקדמת וללא כל פיצוי. במקרה זה תימסר הודעה מתאימה למציעים.

האשכול רשאי שלא להתחשב בכל הצעה שהיא בלתי סבירה מבחינת מחירה לעומת מהות ההצעה ותנאיה, או בשל חוסר התייחסות מפורטת לסעיף מסעיפי המכרז ו/או הפניה הפרטנית, שלדעת המזמין מונע הערכת ההצעה כדבעי.

האשכול שומר לעצמו את הזכות לפנות, במהלך בדיקת ההצעות, בכדי לקבל הבהרות להצעות, להסיר אי בהירויות ו/או לבקש השלמות של מסמכים או פרטים שלדעת ועדת המכרזים אין בהשלמתם כדי לפגוע בעקרון השוויון. כן יוכל לבקר במתקני המציע ו/או לזמן לראיון מי מהמציעים, שימצא לנכון על פי שיקול דעתו הבלעדי.

ועדת המכרזים, או מי מטעמה, תבדוק את ההצעות שיוגשו למכרז והיא רשאית לפסול או לדחות הצעה שהוגשה או להחליט שלא לפסול או לדחות הצעה שהוגשה, לבחור את ההצעה המתאימה ביותר, לקבל חלק של הצעה, לבחור זוכה שני או שלישי או להחליט שלא לבחור כל הצעה שהיא, הכל כאמור במסמכי מכרז זה, דיני המכרזים ועפ"י כל דין.

ועדת המכרזים רשאית לפסול הצעות אם הן חסרות, מוטעות או מבוססות על הנחות בלתי נכונות או על הבנה מוטעית של נושא המכרז או הצעה בלתי סבירה וכן הצעות שעולה מהן שבקיום ההתקשרות ייפגעו זכויות עובדים, זולת אם החליטה הוועדה אחרת מטעמים מיוחדים שיירשמו.

ועדת המכרזים, רשאית לבטל את המכרז או לצאת בבקשה למכרז חדש בכפוף להוראות הדין וללא צורך במתן כל נימוק למציעים. הודעה על הביטול תופץ למציעים. במקרה של ביטול המכרז לא יינתן כל פיצוי.

למען הסר קבלן, מובהר כי אין בהודעה על בחירת זוכה כדי ליצור יחסים חוזיים בין האשכול והקבלן. כל התקשרות עם זוכים תשתכלל לאחר חתימת ההסכם על ידי שני הצדדים בה.

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.
אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע): _____

ועדת המכרזים רשאית לבדוק בכל עת אם הקבלן מפרש כהלכה את ההסכם ואת ההוראות וההנחיות של המזמין ובאם היועץ ממלא כיאות את ההתחייבויות על פי ההסכם.

האשכול רשאי לבדוק בכל עת, כי העבודה מתבצעת על פי הדרישות המקצועיות ועל פי דרישות המכרז (לרבות איכות התוצרים, עמידה בלו"ז וקבלת שירות) בעת עבודת הקבלן מול המזמין. אין באמור לעיל, כדי לגרוע או למעט מכל זכות העומדת לאשכול או לוועדת המכרזים על פי תקנות חובת המכרזים התשנ"ג – 1993.

לשם ביצוע הבדיקות למיניהן, הן בשלב המכרז והן בשלב תיחור בפנייה פרטנית, רשאית ועדת המכרזים לפנות למי מהלקוחות שיפורטו במענה למכרז או לתיחור, לאימות הנתונים, לקבלת פרטים על מה שדווח ו/או לקבלת חוות דעת על המציע, שירותיו ו/או נותן שירותים מטעמו, לפי העניין.

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.

אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע): _____

שמירת סודיות

הקבלן מתחייב לשמור בסוד ולא להעביר, להודיע, למסור או להביא לידיעת כל אדם, כל ידיעה או נתונים שהגיעו אליו בקשר עם ביצוע שירותי נשוא מכרז זה, או בתוקף ביצוע שירותי נשוא מכרז זה תוך תקופת הביצוע, לפניה או לאחריה, ובכלל זה אלה הכוללים מידע המוגן על פי חוק הגנת הפרטיות התשמ"א – 1981 ותקנותיו.

הקבלן מצהיר בזאת, כי ידוע לו כי אי-מילוי התחייבות שמירת הסודיות על פי הסכם זה, מהווה עבירה פלילית הן לפי סעיף 118 לחוק העונשין, התשל"ז - 1977.

הפרת הוראות סעיף זה תהווה הפרה יסודית של ההתקשרות בין הצדדים.

האשכול זכאי לבטל את ההתקשרות לביצוע שירותי נשוא מכרז זה לאלתר, בהודעה לקבלן, אם תופר הוראה מהוראות שמירת הסודיות לפי סעיף זה.

אין בהוראות סעיף זה כדי ליצור יחסי עובד מעביד בין האשכול ובין הקבלן.

הוראות שמירת סודיות ע"פ סעיף זה תחולנה גם על כל גורם הפועל מטעם הקבלן על פי הסכם זה.

הקבלן וכל גורם הפועל מטעמו על פי הסכם זה, יחתמו על הצהרות סודיות כמפורט במסמך א- נספח 9: דרישות בטיחות החלות על הקבלן להלן.

למען הסר קבלן מובהר כי ההוראות בדבר שמירת סודיות וזכויות יוצרים יחולו גם לאחר תום תוקפו של הסכם זה.

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.
אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע):_____

ניגוד עניינים

הקבלן יתחייב כמפורט במסמך א – נספח 7 : תצהיר העדר ניגוד עניינים להלן, כי הוא או מי מעובדיו אינו נמצא במצב של חשש לניגוד עניינים בין עבודתו המוצעת לבין עבודה עם גופים אחרים הקשורים במישרין או בעקיפין לאשכול. בכל מקרה של קיום ניגוד עניינים כאמור, מתחייב הקבלן להודיע מראש לאשכול על קיום ניגוד עניינים ולפרט את מהותו.

כמו כן, במקרים בהם הגיע האשכול למסקנה כי קיים חשש לניגוד עניינים, האשכול יפעל כמתחייב מן העניין.

הזוכה יידרש לחתום ולהחתים את כל עובדיו והמועסקים על ידו לצרכי מכרז זה על טפסי היעדר ניגוד עניינים.

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.

אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע): _____

בקרה ומעקב

הזוכה יעביר לידי נציג האשכול והמזמין דיווחים תקופתיים על דרך ביצוע העבודה והתקדמותה, לרבות, קבצים, מסמכים והחומר הנוגע לעבודתו או לעבודת מי מטעמו נשוא מכרז זה במועדים ובמתכונת אשר יסוכמו עמו, וכן דיווחים מיוחדים לפי דרישה.

הזוכה ידווח מידית לנציג האשכול והמזמין על אירועים מהותיים הקשורים במתן השירותים לרבות תקלות ושיבושים, אובדן מידע או תקלה באבטחת המידע, וכן אירועים אחרים שיש להם השלכה על רציפות השירות או תקינותו.

נציג האשכול יבצע פעולות שוטפות של פיקוח ובקרה על תפקוד הזוכה, לעניין אספקת השירותים. במסגרת זו הזוכה יידרש בין היתר להעביר מידע כתוב או בעל פה, נתונים ומסמכים וכיוצא בזה.

הזוכה יעביר לידי נציג האשכול תעודות ואישורים המעידים על ניסיונו והשכלתו של כל מי שעובד מטעמו לצורך התאמת התמורה עבור עבודת הייעוץ שתינתן במסגרת התקשרות זו.

בכל בקשה להחלפת עובד מטעם הקבלן הזוכה, יידרש הקבלן להגיש לאשכול בכתב, את המסמכים המוכיחים עמידת העובד מטעמו בדרישות המכרז. המסמכים יועברו לאישור ועדת המכרזים של האשכול ורק לאחר קבלת החלטה – תאושר או תידחה בקשתו. הוועדה רשאית לתשאל ולראיין את העובד ואת הממליצים שהגיש במסמכי הבקשה, בטרם קבלת החלטה. הקבלן לא יבצע כל פעולה - בטרם קיבל אישור בכתב לביצועה מאת האשכול.

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.
אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע): _____

דרור ללוש

מנכ"ל

אשכול רשויות כנרת עמקים

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.
אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע): _____

מסמך א – נספח 1 : תצהיר הבנת מסמכי ודרישות המכרז

לכבוד

אשכול רשויות כנרת עמקים רחוב

אחווה 5 טבריה

הנדון: תצהיר הבנת מסמכי ודרישות מכרז מסגרת מס' 41/2026

אני החתום מטה מציע בזה שירותים בהתאם לתכולות, דרישות ולתנאי מכרז מסגרת מס' 41/2026 (**להלן**: "המכרז").

1. **הנני מאשר שקראתי והבנתי את כל התנאים המפורטים והנדרשים במסמכי המכרז על כל נספחיו והתנאים מקובלים עלי ומובנים לי על בוריים. אני מכיר ומבין את הנדרש ממני. העליתי את כל ההערות, ההשגות או השאלות שהיו לי, אם היו, בפני נציגי המזמין לפני הגשת הצעתי וקיבלתי תשובות מקבלות לגביהם, להנחת דעתי. ביכולתי לעמוד בכל התנאים והדרישות ואני מתחייב בזה למלא אחריהם, לשביעות רצונכם המלאה.**
2. **הנני מצהיר כי ההצעה המוגשת היא שלמה ומוצעת כיחידה אינטגרטיבית ותפעולית אחת. מגיש ההצעה ייחשב לקבלן הראשי ויהיה אחראי לכל הפעילויות והתוצרים של קבלני המשנה (אם**

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.
אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע): _____

ישנם כאלה). למרות האמור לעיל, הקבלן הזוכה אינו רשאי להחליף קבלן משנה ללא קבלת אישור מהאשכול.

3. **הנני מצהיר כי ידוע לי כי זכויות היוצרים בקובץ שייכות לאשכול. אין להפיץ, להעתיק, לפרסם, או לעשות כל שימוש במידע הקיים במסמכי המכרז. השימוש היחיד המותר הוא לטובת הגשת המכרז.**
4. **אני מצהיר כי ידוע לי כי ההצעה הכספית מופיעה בנספח ד' – "מחירון השירותים" בעמודים** 90-91.
5. **אני מצהיר בזאת כי ידוע לי שזכייה במכרז האשכול מונעת ממני לקבלן שירותים נשוא מכרז זה, על יסוד מסמכי מכרז האשכול, לרשויות החברות באשכול, אלא רק באמצעות האשכול או באישורו מראש ובכתב.**
6. **אני מצהיר בזאת כי ידוע לי שמכל תמורה שאקבל ינוכו דמי ניהול בשיעור בהתאם למדרגות שנקבעו במכרז (תקורה לאשכול), כמפורט בהסכם.**
7. **אין לבצע כל שינויים בנוסח המכרז. המענה יהיה בקובץ נפרד של המציע הכולל מראה מקום למסמכים ולנספחים הרלוונטיים למענה במכרז, או לחילופין מענה בכתב יד או בדפוס על חוברת המכרז במקום בה ניתן יהיה למלא מידע. במידה ונמצא כי הצעתו למכרז כוללת שינויים בנוסח המכרז, האשכול יהיה רשאי, בהתאם לנסיבות העניין, לפסול את הצעת הקבלן.**
8. **הנני מאשר כי הצעה זו מוגשת ללא כל קשר או תיאום עם משתתפים אחרים.**

תאריך	שם מלא של המציע / החותם בשם המציע	חתימה וחותמת המציע

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.
אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע): _____

מסמך א – נספח 2 (1): פרופיל ופרטי המציע בתחום השירותים הנדרשים במכרז

לכבוד

אשכול רשויות כנרת עמקים רחוב

אחווה 5 **טבריה**

הנדון: פרופיל ופרטי המציע בתחום השירותים במסגרת מענה למכרז מסגרת מס' 41/2026

1. **כללי**

1.1. **במסמך זה יפרט המציע את פרטיו, רקע מקצועי, רקע עסקי וניסיון הרלוונטי לשירותים הנדרשים במכרז** 41/2026 (**להלן**: "המכרז"). **מילוי כל הפרטים** הינו בגדר חובה.

1.2. **פרט לא רלוונטי לקבלן המציע יש לציין "אין" במקום המתאים.**

2. **פרטים כלליים**

#	פריט	מילוי פרטים
א.	**שם החברה / העוסק:**	
ב.	**כתובת:**	
ג.	**שם:** **טלפון:** **איש קשר**	

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.

אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע): _____

#	פריט	מילוי פרטים
	נציג הקבלן:	
ד.	**בוטל**	
ה.	**כתובת דוא"ל למשלוח הודעות:**	
ו.	**סוג עוסק:** (**עוסק מורשה / חברה פרטית / חברה ציבורית וכד'**)	
ז.	**פירוט רישיון קבלני בתוקף**	**נא לפרט את הסיווג הקבלני של המציע (בתוקף):** _____ **<נא לצרף צילום רישיון קבלן בתוקף לשנת** 2022>
ח.	**חברות בנות:**	**א.** _____ **ב.** _____ **ג.** _____
ט.	**פרטי מנהלים בכירים:**	

תפקיד	שם פרטי ומשפחה	השכלה וניסיון
מנכ"ל		

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע): _____

#	פריט	מילוי פרטים		
		מנהל פרויקט		
	ותק וניסיון			
י'	**שנת יסוד:**			
י"א	**מספר שנות התמחות:**			
י"ב	**מס' שנות עבודה עם גופים ציבוריים:**			
	היקף עסקי			
להוכחת תנאי סף למציע שמגיש הצעה לפרק א'				
י"ג	**מחזור פעילות לשנת** 2020	**לפחות כ-_____ אלפי ש"ח כולל מע"מ**		
	מחזור פעילות לשנת 2021	**לפחות כ-_____ אלפי ש"ח כולל מע"מ**		
	מחזור פעילות לשנת 2022	**לפחות כ-_____ אלפי ש"ח כולל מע"מ**		
להוכחת תנאי סף למציע שמגיש הצעה לפרק ב'				
י"ד	**מחזור פעילות לשנת** 2020	**לפחות כ-_____ אלפי ש"ח כולל מע"מ**		
	מחזור פעילות לשנת 2021	**לפחות כ-_____ אלפי ש"ח כולל מע"מ**		
	מחזור פעילות לשנת 2022	**לפחות כ-_____ אלפי ש"ח כולל מע"מ**		
להוכחת תנאי סף למציע שמגיש הצעה לפרק ג'				

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.
אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע):_____

#	פריט	מילוי פרטים
ט"ו	**מחזור פעילות לשנת** 2020	**לפחות כ-**_____ **אלפי ש"ח כולל מע"מ**
	מחזור פעילות לשנת 2021	**לפחות כ-**_____ **אלפי ש"ח כולל מע"מ**
	מחזור פעילות לשנת 2022	**לפחות כ-**_____ **אלפי ש"ח כולל מע"מ**
להוכחת תנאי סף למציע שמגיש הצעה לפרק ד'		
ט"ז	**מחזור פעילות לשנת** 2020	**לפחות כ-**_____ **אלפי ש"ח כולל מע"מ**
	מחזור פעילות לשנת 2021	**לפחות כ-**_____ **אלפי ש"ח כולל מע"מ**
	מחזור פעילות לשנת 2022	**לפחות כ-**_____ **אלפי ש"ח כולל מע"מ**
	מוניטין ולקוחות	
י"ז	**פירוט לקוחות בגופים מוניציפליים**	**<נא לצרף פרופיל הקבלן בתחומי השירותים נשוא המכרז ורשימת לקוחות ופרויקטים להתרשמות>**
י"ח	**ארגונים דומים שהמציע מקבלן להם שירותים דומים לשירותים נשוא המכרז** (**לפחות** 3)	**שם ארגון** / **פרטי איש קשר** / **טלפון נייד**
י"ט	**המלצות לקוחות**	**<נא לצרף המלצות לקוחות בתחום השירותים נשוא המכרז בהתאם לנוסח המצ"ב במסמך א' – נספח** 2 (2) **>**

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.
אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע):_____

#	פריט	מילוי פרטים	
	כוח אדם בחברה		
כ	**מספר מועסקים בקבלן**		
כ"א	**ציוד הנדסי הקיים ברשות הקבלן (או קבלן משנה מטעמו)**	**צוותי עבודות:**	
		ציוד צמ"ה (יצרן, דגם, שנת ייצור):	
		משאיות מנוף / רם-סע (מכולות):	
		אחר:	
כ"ב	**שעות פעילות הקבלן**		
כ"ג	**פירוט טלפונים וכתובות סניפי החברה**		
	קבלני משנה		

#	פריט	תחום הפעילות של קבלן משנה	פרטי איש קשר	טלפון נייד
כ"ך	**נא לסמן את הסעיף המתאים ובמידת הצורך למלא את פרטי קבלני המשנה.**			

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.
אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע): _____

#	פריט	מילוי פרטים
	בהצעתנו משולבים / לא משולבים קבלני משנה (מחק המיותר):	**<נדרש לצרף פרופיל קבלן המשנה (כולל פירוט התמחויות, לקוחות ותעודות) ואישור קבלן המשנה כי הוא מקבלן שירותים עבור המציע בתחום השירותים הנדרשים במכרז>**
	תחומי התמחות ייחודיים של המציע	
כ"ה	**נא לפרט תחומי התמחות ייחודיים של המציע ביחס לשירותים הנדרשים במכרז.**	
	עסק בשליטת אישה	
כ"ו	**במידה והמציע הינו עסק בשליטת אישה עליו לצרף אישור רו"ח על דף לוגו של הרו"ח בצירוף חתימת הרו"ח והגב' המצהירה כי העסק נמצא בשליטתה בהתאם לתיקון לחוק חובת המכרזים (מספר 15)**	**האישור יכיל, לכל הפחות, את הנוסח להלן:** **המציע הינו עסק בשליטת אישה וכי לא התקיים אף אחד מהתנאים האלה:** **א. אם מכהן בעסק נושא משרה שאינו אישה – הוא אינו קרוב משפחה של המחזיקה בשליטה.** **ב. אם שליש מהדירקטורים אינם נשים – אין הם קרובי משפחה של המחזיקה בשליטה**

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.
אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע): _____

#	פריט	מילוי פרטים
	התשס"ג- 2002 לעניין עידוד נשים בעסקים.	
	חלקים חסויים	
כ"ז	**פירוט חלקים חסויים בהצעת המציע**	**במידה וקיימים חלקים או סעיפים בהצעה אשר המציע סבור כי העיון בהם על ידי מציעים האחרים הוא חשיפה של סוד מסחרי או סוד מקצועי, יפרט את החלקים החסויים בהצעתו.** **ידוע לו כי אין בפירוט המציע בטבלה לעיל כדי לחייב את המזמין, וכי שיקול הדעת הבלעדי לקביעת חלקים מן ההצעה כחסויים נתון לועדת המכרזים של המזמין בלבד.**

מספר עמוד / סעיף	נושא	נימוק למניעת חשיפה

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע): _____

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.
אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע): _____

מסמך א' – נספח 2 (2) – נוסח המלצה

הז רושיא ךרצל שי הדובע לכל סחיב

אישור על ניסיון לטובת המלצה למכרז 41/2026 לביצוע עבודות בינוי מוסדות

1. **-כ ידיקפת קוותב "ב_____(ירוביצ חוג מש תושר**

יתלשממ דרשמ/תיתלשממ הרבח/ינוריע דיגאת/תימוקמ).

2. **ולבקה עציב רובעי יוניב תודובע 'ג דצ תועצמאב אלו** ומצעכ **ירוביצה חוגה**

:וללכש.

3. **היה ,ורושיא דעומב רשואמה יפוסה וובשחה דמס לע ,תודובעה לש יפסכה ופקיה**

.(מ"עמ ללוכ אל) ₪

4. **מויב ורסמנו ומייתסה תודובעה** .

5. **.תויזוחה היתויובייחתהב ולבקה תודימע תדימ**

□ **רחא □ הכומנ □ תינוניב □ הבוט □ ההובג**

.עוציבה תוכיאמ ווצר תועיבש תדימ

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.

אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע):_____

□ **רחא □ הכומנ □ תינוניב □ הבוט □ ההובג**

.ז״ולב ולבקה תודימע תדימ

□ **רחא□ הכומנ□ תינוניב□ הבוט □ ההובג**

.עוציבה דלהמב ולבקה תולהנתהמ וצר תועיבש תדימ

□ **רחא □ הכומנ □ תינוניב □ הבוט □ ההובג**

6. **לע בייחתמ יננהו ירוביצה חגוב לעופב יתעציבש מינותנ תקידב לע ססבתמ הז רושיא**

.הז דמסמב עיפומה עדימה תונוכנ

7. **קלברפסמש וופלטב רשק ימיע רוציל ותינ מיפסונ מיטרפ תל**

שם הקבלן:_____-

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.

אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע):_____

מסמך א – נספח 3 : תצהיר ואימות זכויות חתימה במציע

לכבוד

אשכול רשויות כנרת עמקים רחוב

אחווה 5 **טבריה**

הנדון: **תצהיר ואימות זכויות חתימה במציע במסגרת מענה למכרז מסגרת מס'** 41/2026

אני/ו החתום/ים מטה,_____, ת"ז מספר_____, לאחר שהוזהרתי שעלי לומר את האמת כולה ואת האמת בלבד, וכי אם לא אעשה כן אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, מצהיר בזה לאמור:

אני/ו מורשה/י חתימה של מטעם חברת:_____ (להלן: החברה),

מספר זיהוי/ח.פ._____ ואני מגיש תצהירי זה לשם רישום השתתפות במכרז 41/2026 **למתן שירותים בתחום: ביצוע עבודות בינוי מוסדות חינוך וציבור עבור אשכול רשויות כנרת עמקים.**

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.

אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע):_____

תאריך	**שם מלא של המציע / החותם בשם המציע**	**חתימה וחותמת המציע**	

אישור עו"ד למורשי חתימה

אני הח"מ, עו"ד_____ **מספר רישיון**_____**מאשר בזה כי האנשים הבאים מורשים כדין להתחייב בשם הקבלן**_____ **לקבלן שירותים נשוא מכרז זה.**

מורשי החתימה מטעם הקבלן הם:		
מספר ת. זיהוי	**שם מלא של המציע / החותם בשם המציע**	**תפקיד**
מספר ת. זיהוי	**שם מלא של המציע / החותם בשם המציע**	**תפקיד**

תאריך	**שם מלא של העו"ד**	**חתימה וחותמת**

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.
אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע):_____

מסמך א – נספח 4 : תצהיר רו"ח – "עסק חי"

< יודפס על נייר לוגו של משרד הרו"ח >

לכבוד

אשכול רשויות כנרת עמקים רחוב

אחווה 5 **טבריה**

לבקשתכם וכרואי החשבון של_____ (להלן: "המציע") הנני לדווח כדלקמן:

א. **הדוחות הכספיים המבוקרים האחרונים של המציע הינם ליום_____, בוקרו על ידי וחוות דעתי נחתמה בתאריך____.**

לחילופין:

הדוחות הכספיים המבוקרים האחרונים של המציע הינם ליום___ ובוקרו על ידי רואי חשבון אחרים וחוות

הדעת של רואי החשבון האחרים נחתמה בתאריך_____.

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.

אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע):_____

א. **הדוחות הכספיים המבוקרים הנ"ל וכל הדוחות הכספיים הסקורים של המציע שנערכו לאחר מכן, שנסקרו על ידי, אינם כוללים הערה בדבר ספקות ממשיים לגבי המשך קיומו של המציע "כעסק חי" (*), או כל הערה דומה המעלה קבלן בדבר יכולת המציע להמשיך ולהתקיים "כעסק חי".**

א. **לצרכי דיווחי במכתב זה קיבלתי דיווח מהנהלת המציע לגבי תוצאות פעילויותיו מאז הדוחות הכספיים האחרונים המבוקרים/הסקורים וכן ערכתי דיון בנושא העסק החי עם הנהלת המציע (**).**

א. **ממועד החתימה על הדוחות הכספיים הנ"ל ועד למועד חתימתי על מכתב זה לא בא לידיעתי, לרבות בהתבסס על הבדיקות כמפורט בסעיף ג' לעיל, מידע על שינוי מהותי לרעה במצבו העסקי של המציע עד לכדי העלאת ספקות ממשיים לגבי המשך קיומו של המציע "כעסק חי".**

(*) **לעניין מכתבי זה "עסק חי" – כהגדרתו בהתאם לתקן ביקורת מספר 58 של לשכת רו"ח בישראל.**

(**) **אם מאז מועד חתימת דוח המבקרים/דוח הסקירה האחרון חלפו פחות מ-3 חודשים כי אז אין דרישה לסעיפים ג', ד'.**

בכבוד רב,

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.
אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע):_____

_____,

רו"ח

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.
אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע):_____

מסמך א – נספח 5 : תצהיר לפי סעיף 2(ב) לחוק עסקאות גופים ציבוריים

לכבוד

אשכול רשויות כנרת עמקים רחוב

אחווה 5 **טבריה**

(**יש למלא את החלופה הרלוונטית – א' או ב'**):

א. מציע שהוא עצמאי:

אני הח"מ_____ **מרח'**_____ **ת.ז.**_____ **לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר כדלהלן:** (**נא לסמן** X **במשבצת המתאימה**)

☐	**לא הורשעתי בפסק דין חלוט בעבירה לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א**-1991 (**להלן – חוק עובדים זרים**) **בשנה האחרונה, או הורשעתי בפסק דין חלוט בשתי עבירות או יותר לפי חוק עובדים זרים אולם ההרשעה האחרונה לא הייתה בשלוש השנים האחרונות**
☐	**לא הורשעתי בעבירה לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז**-1987 (**להלן**: "**חוק שכר מינימום**"), **או הורשעתי בעבירה אחת לפי חוק שכר מינימום, אך במועד זה חלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה או הורשעתי בשתי עבירות או יותר לפי חוק שכר מינימום, אך במועד זה חלפו שלוש שנים לפחות ממועד ההרשעה האחרונה**

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.
אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע):_____

ב. מציע שהוא תאגיד:

אני נציג חב'_____בע"מ (להלן: "החברה") ואני מכהן כ_____ומוסמך להצהיר מטעם החברה, ובעל זיקה אליה (כהגדרתו בסעיף 2ב(א)) לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976 (להלן – "חוק עסקאות גופים ציבוריים"), לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר כלהלן: (נא לסמן X במשבצת המתאימה)

☐	**החברה ובעל זיקה אליה (כהגדרתו בסעיף 2ג(א) לחוק עסקאות גופים ציבוריים) (להלן: "בעל זיקה אליה") לא הורשעו בפסק דין חלוט בעבירה לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991 (להלן – חוק עובדים זרים) בשנה האחרונה או החברה ובעל זיקה אליה הורשעו בפסק חלוט בשתי עבירות או יותר לפי חוק עובדים זרים אולם ההרשעה האחרונה לא הייתה בשלוש השנים האחרונות.**
☐	**החברה ובעל זיקה אליה לא הורשעו בעבירה לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987 (להלן: "חוק שכר מינימום") או החברה ובעל זיקה אליה הורשעו בעבירה אחת לפי חוק שכר מינימום, אך במועד זה חלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה. או החברה ובעל זיקה אליה הורשעו בשתי עבירות או יותר לפי חוק שכר מינימום, אך במועד זה חלפו שלוש שנים לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.**

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.
אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע):_____

תאריך	**שם מלא של המציע / החותם בשם המציע**	**חתימה וחותמת המציע**

אישור עו"ד

אני החתום מטה, עורך דין_____, מספר רישיון_____, מאשר בזה כי ביום_____ הופיע בפני_____, המוכר לי אישית / שזיהיתיו על פי תעודת זהות מספר_____, ולאחר שהזהרתיו כי עליו לומר את האמת כולה ואת האמת בלבד וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר נכונות הצהרתו דלעיל וחתם עליה בפני.

תאריך	**שם מלא של העו"ד**	**חתימה וחותמת**

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.
אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע):_____

מסמך א – נספח 6 : תצהיר המציע לעניין העסקת אנשים עם מוגבלות

לכבוד

אשכול רשויות כנרת עמקים רחוב

אחווה 5 **טבריה**

הנדון: תצהיר המציע לעניין העסקת אנשים עם מוגבלות במסגרת מענה למכרז מסגרת מס' 41/2026

אני/ו הח"מ, מורשה/י החתימה והמוסמך/כים לתת הצהרה בשמו של_____, **המציע במכרז** (**להלן** – "המציע").

לאחר שהוזהרתי/נו כי עלי/נו לומר את האמת וכי אהיה/נהיה צפוי/ים לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה/נעשה כן, אני/ו מצהיר/ה/ים בזה כי (**סמן** X **במשבצת המתאימה**):

☐	**הוראות סעיף** 9 **לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח** 1998 **לא חלות על המציע**.
☐	**הוראות סעיף** 9 **לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח** 1998 **חלות על המציע והוא מקיים אותן**.

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.

אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע):_____

(במקרה שהוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח 1998 חלות על המציע נדרש לסמן x במשבצת המתאימה):

☐	**המציע מעסיק פחות מ-100 עובדים**
☐	**המציע מעסיק 100 עובדים או יותר**

(במקרה שהמציע מעסיק 100 עובדים או יותר נדרש לסמן X במשבצת המתאימה):

☐	**המציע מתחייב כי ככל שיזכה במכרז יפנה למנהל הכללי של משרד העבודה והרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח 1998, ובמקרה הצורך– לשם קבלת הנחיות בקשר ליישומן.**
☐	**המציע התחייב בעבר לפנות למנהל הכללי של משרד העבודה והרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח 1998, הוא פנה כאמור ואם קיבל הנחיות ליישום חובותיו פעל ליישומן (במקרה שהמציע התחייב בעבר לבצע פנייה זו ונעשתה עמו התקשרות שלגביה נתן התחייבות זו).**

המציע מתחייב להעביר העתק מהתצהיר שמסר לפי פסקה זו למנהל הכללי של משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים, בתוך 30 ימים ממועד ההתקשרות.

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.
אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע): _____

תאריך	**שם מלא של המציע / החותם בשם המציע**	**חתימה וחותמת המציע**

אישור עו"ד

אני החתום מטה, עורך דין_____, מספר רישיון_____, מאשר בזה כי ביום_____ הופיע בפני_____, המוכר לי אישית / שזיהיתיו על פי תעודת זהות מספר_____, ולאחר שהזהרתיו כי עליו לומר את האמת כולה ואת האמת בלבד וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר נכונות הצהרתו דלעיל וחתם עליה בפני.

תאריך	**שם מלא של העו"ד**	**חתימה וחותמת**

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.
אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע):_____

מסמך א – נספח 7 : תצהיר העדר ניגוד עניינים

לכבוד

אשכול רשויות כנרת עמקים ו/או הרשויות הנמנות בו

רחוב אחווה 5 טבריה

הנדון: תצהיר המציע העדר ניגוד עניינים במסגרת מענה למכרז מסגרת מס' 41/2026

אני/ו הח"מ, מורשה/י החתימה והמוסמך/כים לתת הצהרה בשמה של_____, המציע במכרז מסגרת מס' 41/2026 (**להלן** – "המציע").

לאחר שהוזהרתי/נו כי עלי/נו לומר את האמת וכי אהיה/נהיה צפוי/ים לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה/נעשה כן, אני/ו מצהיר/ה/ים בזה כי:

הואיל **והאשכול מקבל את השירותים כהגדרתם להלן;**

והואיל **והנני מועסק בקשר למתן השירותים;**

והואיל **והנני עשוי להימצא במצב של ניגוד עניינים במסגרת מתן השירותים ולאחריו;**

לפיכך הנני מתחייב כלפי האשכול כדלקמן:

1. **הגדרות**

בהתחייבות זו תהיה למונחים הבאים המשמעות המופיעה לצידם:

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.

אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע):_____

"השירותים"	**שירותי_____ עבור האשכול, בהתאם למכרז מסגרת מס'** 22/__.
"עובד"	**כל אחד מעובדי הזוכה וקבלן המשנה אשר באמצעותו יינתנו השירותים**
"מידע"	**כל מידע** (Information), **ידע** (Know-How), **ידיעה, מסמך, תכתובת, תוכנית, נתון, מודל, חוות דעת, מסקנה וכל דבר אחר כיוצ"ב הקשור ו/או הנוגע למתן השירותים בין בכתב ובין בע"פ ו/או בכל צורה או דרך של שימור ידיעות בצורה חשמלית ו/או אלקטרונית ו/או אופטית ו/או מגנטית ו/או אחרת.**
"סודות מקצועיים"	**כל מידע אשר יגיע לידי הזוכה או העובד בקשר למתן השירותים, בין אם נתקבל במהלך מתן השירותים/הקבלות הטובין או לאחר מכן, לרבות ומבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל: מידע אשר יימסר ע"י האשכול ו/או כל גורם אחר ו/או מי מטעמו.**

2. **הנני מצהיר ומתחייב שאין ולא יהיה לי, במהלך תקופת מתן השירותים, לרבות תקופות האופציה מכוח המכרז, ובמהלך שלושה חודשים מתום תקופה זו, ניגוד עניינים מכל מין וסוג שהוא עם גורמים בעלי עניין בתחום נושא הפניה.**
3. **הנני מצהיר ומתחייב שלא אייצג או אפעל מטעם כל גורם שהוא בתחום השירותים נשוא מתן השירותים, למעט מטעם האשכול, במהלך תקופת מתן השירותים בין הצדדים ושלושה חודשים לאחריה, אלא אם כן התקבל לכך אישור מראש ובכתב של האשכול.**

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.
אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע):_____

4. **הנני מתחייב להודיע לאשכול ו/או לרשויות החברות בו, לפי העניין, באופן מיידי על כל נתון או מצב שבשלם אני, עלול להימצא במצב של ניגוד עניינים, מיד עם היוודע לי הנתון או המצב האמורים.**
5. **הנני מצהיר ומתחייב לדווח מראש לאשכול על כל כוונה שלי, להתקשר עם כל גורם כאמור בסעיפים** 2-3 **לעיל, בניגוד להתחייבויותיי בסעיפים אלו, ולפעול בהתאם להוראותיו בעניין. האשכול רשאי לא לאשר לי התקשרות כאמור או לתת הוראות אחרות שיבטיחו העדר ניגוד עניינים, והנני מתחייב כי אפעל בהתאם להוראות אלו, בהקשר זה.**

ולראיה באתי על החתום:

תאריך	**שם מלא של המציע / החותם בשם המציע**	**חתימה וחותמת המציע**
_____	_____	_____

אישור עו"ד

אני החתום מטה, עורך דין_____, מספר רישיון_____, מאשר בזה כי ביום_____ הופיע בפני_____, המוכר לי אישית / שזיהיתיו על פי תעודת זהות מספר_____,

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.
אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע):_____

ולאחר שהזהרתיו כי עליו לומר את האמת כולה ואת האמת בלבד וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר נכונות הצהרתו דלעיל וחתם עליה בפני.

תאריך	**שם מלא של העו"ד**	**חתימה וחותמת**

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.
אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע): _____

מסמך א – נספח 8 : תצהיר על קיום חובות בעניין שמירת זכויות עובדים

לכבוד

אשכול רשויות כנרת עמקים רחוב

אחווה 5 **טבריה**

הנדון: תצהיר על קיום חובות בעניין שמירת זכויות עובדים במסגרת מענה למכרז מסגרת מס' 41/2026

אני הח"מ_____ ת.ז._____ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:

1. **הנני נותן תצהיר זה בשם_____ שהוא הגוף המבקש להתקשר עם האשכול (להלן – הגוף). אני מצהיר/ה כי הנני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם הגוף.**
2. **הנני מצהיר כי הגוף מקיים את חובותיו בעניין שמירת זכויות עובדים על פי דיני העבודה, צווי ההרחבה וההסכמים הקיבוציים החלים עלי כמעסיק לצורך הקבלת שירותים, וכי במידה ואוכרז כזוכה במכרז אקיים ואשמור את חוקי העבודה וצווי ההרחבה ובמסגרת זו על פי:**

פקודת תאונות ומחלות משלוח יד (הודעה), 1945.

פקודת הבטיחות בעבודה, 1946.

חוק החיילים המשוחררים (החזרה לעבודה), תש"ט- 1949.

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.

אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע):_____

חוק שעות עבודה ומנוחה, תשי"א-1951.

חוק חופשה שנתית, תשי"א-1951.

חוק החניכות, תשי"ג-1953.

חוק עבודת הנוער, תשי"ג-1953.

חוק עבודת נשים, תשי"ד-1954.

חוק ארגון הפיקוח על העבודה, תשי"ד-1954.

חוק הגנת השכר, תשי"ח-1958.

חוק שירות התעסוקה, תשי"ט-1959.

חוק שירות עבודה בשעת חירום, תשכ"ז-1967.

חוק הביטוח הלאומי]נוסח משולב[, תשנ"ה-1995.

חוק הסכמים קיבוציים, תשי"ז-1957.

חוק שכר מינימום, תשמ"ז-1987.

חוק שוויון ההזדמנויות בעבודה, תשמ"ח-1988.

חוק עובדים זרים (העסקה שלא כדין), תשנ"א-1991.

חוק העסקת עובדים על ידי קבלני כוח אדם, תשנ"ו-1996.

פרק ד' לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, תשנ"ח-1998.

סעיף 8 לחוק למניעת הטרדה מינית, תשנ"ח-1998.

חוק הודעה מוקדמת לפיטורים ולהתפטרות, תשס"א-2001.

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.

אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע): _____

סעיף 29 **לחוק** **מידע** **גנטי**, **תשס"א**-2000.

חוק **הודעה** **לעובד** **(תנאי** **עבודה)**, **תשס"ב**-2002.

חוק **הגנה** **על** **עובדים** **בשעת** **חירום**, **תשס"ו**-2006.

סעיף 5**א לחוק הגנה על עובדים (חשיפת עבירות ופגיעה בטוהר המידות או במינהל התקין), תשנ"ז**-1997.

בתצהירי זה, משמעותו של המונח "בעל זיקה" **כהגדרתו בחוק עסקאות גופים ציבוריים התשל"ו**-1976 (**להלן**: "**חוק עסקאות גופים ציבוריים**"). **אני מאשר/ת כי הוסברה לי משמעותו של מונח זה וכי אני מבין/ה אותו.**

3. **כמו כן הנני מצהיר** (**סמן** X **באפשרות המתאימה**):

☐	**הגוף, "בעל זיקה" אליו ובעל שליטה בו, לא הורשעו בפלילים בגין הפרת דיני עבודה בתקופה שקדמה למועד מתן ההצעה של הגוף לצורך ההתקשרות במסגרת המכרז הנדון.**
☐	**הגוף, "בעל זיקה" אליו ובעל שליטה בו, הורשעו בפלילים בגין הפרת דיני עבודה בתקופה שקדמה למועד מתן ההצעה של הגוף לצורך ההתקשרות במסגרת המכרז הנדון (במידה והיו הרשעות כדלקמן, יש לציין מהן ולצרף את פסק הדין החלוט שניתן בהן).**

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.

אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (**חתימה וחותמת המציע**):_____

4. **כמו כן הנני מצהיר** (סמן X **באפשרות המתאימה**) **כי**:

☐	**חברות אחרות בשליטת מי מבעלי השליטה במציע לא הורשעו בפלילים בגין הפרת דיני עבודה בתקופה שקדמה למועד מתן ההצעה של הגוף לצורך ההתקשרות במסגרת המכרז הנדון.**
☐	**חברות אחרות בשליטת מי מבעלי השליטה במציע הורשעו בפלילים בגין הפרת דיני עבודה בתקופה שקדמה למועד מתן ההצעה של הגוף לצורך ההתקשרות במסגרת המכרז הנדון (במידה והתקיימו הרשעות כלשהן יש לציין מהן ולצרף את פסק הדין החלוט שניתן בהן).**

5. **כמו כן הנני מצהיר** (סמן X **באפשרות המתאימה**) **כי**:

☐	**לא הושתו קנסות על המציע, על "בעל זיקה אליו", על בעלי השליטה שבו ועל חברות אחרות בשליטת מי מבעלי השליטה, בגין הפרה של חוקי העבודה על ידי מנהל ההסדרה והאכיפה במשרד התעשייה המסחר והתעסוקה בשנתיים האחרונות שקדמו למועד האחרון להגשת הצעות.**
☐	**הושתו קנסות על המציע, על "בעל זיקה אליו", על בעלי השליטה שבו ועל חברות אחרות בשליטת מי מבעלי השליטה, בגין הפרה של חוקי העבודה על ידי מנהל ההסדרה והאכיפה במשרד התעשייה המסחר והתעסוקה בשנתיים האחרונות שקדמו למועד האחרון להגשת הצעות (במידה והושתו קנסות כאמור יש לפרטם במסגרת ההצעה).**

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.
אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע): _____

6. **כמו כן הנני מצהיר** (סמן X **באפשרות המתאימה**) **כי**:

☐	**לא הושתו עיצומים כספיים על המציע, על "בעל זיקה אליו", על בעלי השליטה שבו ועל חברות אחרות בשליטת מי מבעלי השליטה, בגין הפרה של חוקי העבודה על ידי מנהל ההסדרה והאכיפה במשרד התעשייה המסחר והתעסוקה בשלוש השנים האחרונות שקדמו למועד האחרון להגשת הצעות.**
☐	**הושתו עיצומים כספיים על המציע, על "בעל זיקה אליו", על בעלי השליטה שבו ועל חברות אחרות בשליטת מי מבעלי השליטה, בגין הפרה של חוקי העבודה על ידי מנהל ההסדרה והאכיפה במשרד התעשייה המסחר והתעסוקה בשלוש השנים האחרונות שקדמו למועד האחרון להגשת הצעות (במידה והושתו עיצומים כאמור יש לפרטם במסגרת ההצעה).**

תאריך	**שם מלא של המציע / החותם בשם המציע**	**חתימה המציע**	**וחותמת**

אישור עו"ד

אני החתום מטה, עורך דין_____, מספר רישיון_____, מאשר בזה כי ביום_____ הופיע בפני_____, המוכר לי אישית / שזיהיתיו על פי תעודת זהות מספר_____, ולאחר שהזהרתיו כי עליו לומר את האמת כולה ואת האמת בלבד וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר נכונות הצהרתו דלעיל וחתם עליה בפני.

תאריך	שם מלא של העו"ד	חתימה וחותמת
_____	_____	_____

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.
אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע):_____

מסמך א – נספח 9 : דרישות בטיחות החלות על הקבלן

לכבוד

אשכול רשויות כנרת עמקים ו/או הרשויות החברות בו

רחוב אחווה 5 **טבריה**

הנדון: הצהרה על עמידה בדרישות בטיחות החלות על הקבלן במסגרת השירותים במכרז

הנני הח"מ_____ **ת.ז**_____ **מצהיר ומתחייב בזה כלפי האשכול במסגרת מענה למכרז מסגרת מס'** 41/2026 (**להלן**: "המזמין"), **לעמוד בהתחייבויות הבאות**:

1. **כללי**

1.1. **הקבלן מתחייב לקיים את ההסכם שנחתם עמו בקפדנות, במיומנות ובדקדקנות.**

1.2. **הקבלן לוקח על עצמו את מלוא האחריות בנוגע לבטיחות עובדיו, עובדי האשכול והציבור כפועל יוצא של עבודתו, ומתחייב לנקוט בכל אמצעי הזהירות על מנת למנוע תאונה, תקלה או אירוע חריג כלשהו.**

2.

2.1. **הקבלן מתחייב לעבוד עפ"י כל חוקי ותקנות הבטיחות שפורסמו או שיפורסמו בעתיד, לרבות:**

2.1.1. **פקודת הבטיחות בעבודה (נוסח חדש - תש"ל)** 1970 **ותקנותיה.**

2.1.2. **חוק ארגון הפיקוח על העבודה התשי"ד** - 1954 **ותקנותיו.**

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.

אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע):_____

2.1.3. **חוק החשמל התשי"ד** - 1954 **ותקנותיו**.

2.1.4. **חוק עבודת הנוער התשי"ג** - 1953 **ותקנותיו**.

2.1.5. **כל דין אחר החל על עבודתו**.

2.2. **הקבלן מתחייב לשמור על הוראות כל דין והוראות הבטיחות של האשכול או של כל גוף אחר החלות היום ואשר יחולו בעתיד**.

3. **הכרת העבודה**

הקבלן מצהיר כי ביקר במקום ביצוע העבודות וסביבותיו ובחן את דרכי הגישה אליו, והינו מודע לאופי העבודה, לסיכונים הכרוכים בה ולאמצעים בהם יש לנקוט למען עבודה בטיחותית.

4. **איסור ביצוע מעשה מסוכן**

הקבלן מתחייב לבצע את העבודות תוך שמירה קפדנית על כל כללי הבטיחות ולהימנע מכל מעשה או מחדל העלולים להוות סכנה לאדם ו/או לרכוש.

5. **השגחה על העבודה**

5.1. **הקבלן ימנה מיד עם תחילת העבודה אחראי עבודה ובמקרים בהם החוק דורש, ימנה מנהל עבודה מוסמך ומהנדס ביצוע וידווח למפקח עבודה אזורי בכתב בהתאם לחוק.**

5.2. **הקבלן יוודא שכל עבודה, לרבות עבודה ע"י קבלני משנה, תתבצע באופן בטיחותי תחת השגחתו הישירה והמתמדת של בא כוחו, אשר מינה כמפורט בתת סעיף קודם.**

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.

אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע): _____

6. **אתר העבודה**

6.1. **הקבלן מתחייב להחזיק את מקום ביצוע העבודה בצורה נקייה, מסודרת ובטוחה.**

6.2. **הקבלן מתחייב להתקין דרכי גישה נאותות ובטוחות בתוך מקום ביצוע העבודות.**

7. **גידור, שילוט ואמצעי אזהרה**

הקבלן מתחייב להתקין, לקבלן ולהחזיק על חשבונו הוא: שמירה, גידור, תמרורי אזהרה, לרבות פנסים מהבהבים ושאר אמצעי זהירות תקניים ובכמות מספקת לביטחון המבנה ולבטיחותם ונוחיותם של הציבור והעובדים, בכל מקום שיהיה צורך בכך או כפי שיידרש ע"י בא כוח האשכול, משטרת ישראל או שיהיה דרוש עפ"י דין או עפ"י הוראה מצד רשות מוסמכת כלשהי.

8. **חפירות**

8.1. **הקבלן מתחייב לבצע עבודות חפירה בהתאם לתקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בנייה) התשמ"ח** 1988.

8.2. **הקבלן ידאג לתאם כל חפירה עם הרשויות הנדרשות ועפ"י דרישותיהן.**

9. **הריסות**

הקבלן מתחייב לבצע עבודות הריסה בהתאם לתקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בנייה) התשמ"ח - 1988 **ובפרט פרק י' - הריסות.**

10. **עבודה על גגות תלולים ושבירים**

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.
אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע): _____

עבודה על גגות שבירים ו/או תלולים ו/או חלקלקים תתבצע בהתאם לתקנות הבטיחות בעבודה (עבודה על גגות שבירים או תלולים) התשמ"ו - 1986.

11. **עבודה בגובה**

הקבלן ינקוט בכל האמצעים הנדרשים למניעת נפילת אדם לעומק בהתאם לפקודת הבטיחות בעבודה (נוסח חדש) תש"ל - 1970 **ולתקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בנייה) התשמ"ח** - 1988 **ולתקנות בטיחות בעבודה (עבודה בגובה) התשס"ז** - 2007, **ולכללי הזהירות המתחייבים בנסיבות קיום העבודה.**

12. **עבודה בחלל מוקף**

עבודה במקום מוקף (כניסה לכוכי ביוב, תאי ביקורת, מיכלים וכד') תתבצע בהתאם לפקודת הבטיחות בעבודה תש"ל - 1970 **ועפ"י הוראות הבטיחות - עבודה במקום מוקף.**

13. **עבודות בדרכים**

הקבלן מתחייב לבצע עבודות בדרכים, אך ורק באם ניתן לו היתר בכתב לביצוע עבודות בדרכים מאת האשכול ומשטרת ישראל ועפ"י תנאיו ובהתאם להוראות כל דין.

14. **עבודה באש גלויה**

בעת ביצוע עבודות כגון: חימום, חיתוך, ריתוך וכל פעולה אחרת הגורמת להיווצרות ניצוצות או אש גלויה, על הקבלן לנקוט בכל האמצעים למניעת התפשטות האש/פיצוץ, לרבות קיום אמצעי כיבוי זמינים, הרחקה ונטרול של חומרים דליקים, חציצה וכד'.

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.
אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע): _____

15. **מקצועיות וכשירות עובדי הקבלן**

הקבלן מתחייב להעסיק על חשבונו לצורך ביצוע העבודות עפ"י הסכם זה מספר מספיק של עובדים בעלי רמה מקצועית נאותה, שיהיו להם הכישורים הדרושים והמתאימים לביצוע העבודות, וידאג להכשירם עפ"י צורך.

15.1. **הקבלן מתחייב להדריך את העובדים על חשבונו בכל הקשור לעבודה בטיחותית עפ"י הסכם זה ולמסור להם את המידע הנדרש לשם כך.**

15.2. **הקבלן מתחייב כי כל עובד מעובדיו ו/או מי מטעמו יהיה כשיר לעבודה מבחינה רפואית ולאחר שעבר את כל הבדיקות הרפואיות הדרושות עפ"י כל דין.**

16. **ציוד מגן אישי**

הקבלן מתחייב לקבלן ציוד מגן אישי תקין ומתאים לעובדיו ו/או למועסקיו ו/או למי מטעמו, כנדרש בתקנות הבטיחות בעבודה (ציוד מגן אישי) התשנ"ז - 1997, ויפקח שהם משתמשים בו בהתאם לייעודם, לרבות: נעלי בטיחות, ביגוד, קסדות מגן, כובעים, כפפות, משקפי מגן, אוזניות, מעילי גשם, ציוד למניעת נפילה מגובה וביגוד זוהר.

17. **ציוד כלים וחומרים**

17.1. **הקבלן מתחייב להשתמש בכלים וחומרים במצב תקין והמתאימים לביצוע העבודה.**

17.2. **הקבלן ידאג כי כל כלי העבודה והחומרים ימצאו במקום בטוח שהוקצה לשם כך.**

17.3. **הקבלן מתחייב כי כל ציוד מכני - הנדסי, כלי התעבורה, כלי ההרמה, אביזרי הרמה וכו' יהיו תקינים ובעלי תסקיר בדיקה בתוקף ו/או רישיון בתוקף.**

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.
אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע): _____

17.4. **הקבלן מתחייב כי כל מפעיל ציוד מכני-הנדסי, מפעיל מכונת הרמה וכל נוהג בכלי תעבורה אחר יהיו בעלי הסמכה הנדרשת ורישיון בתוקף.**

18. **משמעת והטלת סנקציות**

18.1. **הקבלן ו/או עובדיו ו/או מועסקיו ו/או מי מטעמו ישמעו לכל הוראות בא כח האשכול/הממונה על הבטיחות, לרבות הוראה בדבר הפסקת עבודה בגין אי מילוי תנאי מתנאי הסכם זה או בשל קיום סיכון אחר לנפש ו/או רכוש.**

18.2. **הקבלן ימסור לפי דרישת בא כח האשכול/הממונה על הבטיחות, את רשימת כל העובדים מטעמו כולל פרטים אישיים ויציג עפ"י דרישה כל רישיון, תעודה וכל היתר אחר השייך לציוד, כלי רכב או מפעיליהם. הקבלן לא יעסיק עובדים שאינם עובדיו, אלא לפי היתר בכתב מאת האשכול.**

18.3. **נגרם נזק למקום או לציוד בגין הפרת הוראות הבטיחות ע"י הקבלן - הקבלן מסכים כי הערכת שווי הנזק כפי שנעשתה ע"י מפקח מטעם האשכול תחייב את הקבלן וסכום זה יקוזז מכל סכום המגיע לקבלן לפי הסכם ההתקשרות עמו.**

18.4. **לא מילא הקבלן ו/או עובדיו ו/או מועסקיו או מי מטעמם אחר הדרישות המופיעות בנספח זה - רשאית האשכול להטיל קנסות לפי המפורט בסעיף 9 להסכם זה, אשר יקוזזו מהסכומים המגיעים לקבלן עפ"י ההסכם.**

19. **הצהרת הקבלן**

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.
אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע):_____

אני הח"מ מצהיר בזאת כי קראתי והבנתי את תוכן נספח הבטיחות וכי אני מתחייב לעבוד על פיו ועפ"י הוראות כל דין.

תאריך	שם מלא של המציע / החותם בשם המציע	חתימה וחותמת המציע

לאחר הזכייה, יחתים הקבלן את העובדים וקבלני המשנה המועסקים במסגרת המכרז על הטבלה הבאה:

שם מלא של עובד / קבלן משנה	מספר ת. זיהוי	תפקיד / תחום מקצועי	קראתי את כלל הדרישות המפורטות בטבלה ואפעל על פיהן	חתימת העובד
			מאשר כי קראתי, הבנתי ואפעל עפ"י הדרישות	
			מאשר כי קראתי, הבנתי ואפעל עפ"י הדרישות	
			מאשר כי קראתי, הבנתי ואפעל עפ"י הדרישות	

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.
אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע): _____

			מאשר כי קראתי, הבנתי ואפעל עפ"י הדרישות	
			מאשר כי קראתי, הבנתי ואפעל עפ"י הדרישות	
			מאשר כי קראתי, הבנתי ואפעל עפ"י הדרישות	
			מאשר כי קראתי, הבנתי ואפעל עפ"י הדרישות	
			מאשר כי קראתי, הבנתי ואפעל עפ"י הדרישות	

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.
אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע): _____

מסמך א – נספח 10: נוסח ערבות בנקאית לקיום הצעה (ערבות מכרז)

לכבוד

אשכול רשויות כנרת עמקים רחוב

אחווה 5 **טבריה**

תאריך:__/__/__

הנדון: ערבות מס' _____

1. **אנו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך** 50,000 ₪ (**חמישים אלף שקלים חדשים**) **אשר תדרשו מאת:**_____ (**יש לציין את שם המציע ואת מספר הרישום של התאגיד**) (**להלן** "הנערב") **בקשר עם מכרז** 41/2026 **לביצוע עבודות בינוי מוסדות חינוך וציבור באשכול כנרת העמקים**.
2. **אנו נשלם לכם את הסכום הנזכר לעיל תוך** 15 **יום מתאריך דרישתכם הראשונה שנשלחה אלינו במכתב בדואר רשום או במסירה ידנית, מבלי שתהיו חייבים לנמק את דרישתכם ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כל שהיא שיכולה לעמוד לחייב בקשר לחיוב כלפיכם, או לדרוש תחילה את סילוק הסכום האמור מאת הנערב.**
3. **ערבות זו תהיה בתוקף עד תאריך** 30/12/2026

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.

אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע):_____

4. **דרישה על פי ערבות זו יש להפנות לסניף הבנק/חברת הביטוח שכתובתו:**

שם הבנק/חברת הביטוח	**מספר הבנק ומספר הסניף**	**כתובת סניף הבנק/חברת הביטוח**

5. **הערבות אינה ניתנת להעברה או להסבה.**

<חתימת המורשים בשם הבנק / חברת הביטוח>

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.
אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע): _____

מסמך א' – נספח 11: תצהיר המציע לעניין העדר רישום פלילי

(ימולא על ידי המנכ"ל, נושא משרה במציע ובעלי השליטה במציע, כאשר המציע הינו חברה)

תאריך:_/_/__

לכבוד

אשכול כנרת עמקים

אנו הח"מ מר/גב_____ **נושא/ת ת"ז מס'**_____ **מורשה/ית חתימה מטעם** _____ **מס' זיהוי/ח.פ.**_____ (**להלן**: "**המציע**"), **לאחר שהוזהרתי כחוק כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לכל העונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה ומתחייב/ת בזאת ובכתב כדלקמן:**

1. **הנני מורשה לחתום בשם המציע על תצהיר זה בתמיכה להצעה בתחום מתן השירותים נשוא מכרז** 41/2026 **ומילוי תנאיו** (**להלן**: "המכרז").
2. **הריני מצהיר כדלקמן:**

2.1. **המציע לא הורשע ו/או נחקר בעבירות לפי חוק מס קניה (סחורות ושירותים), התשי"ב-**1952; **פקודת מס הכנסה** ; **פקודת המכס**; **חוק מס ערך מוסף, התשל"ו-**1975; **חוק הפיקוח על המטבע, התשל"ח-** 1978; **סעיפים** 290 **עד** 297, 383 **עד** 393 **ו-**414 **עד** 438 **לחוק**

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.

אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע):_____

העונשין, התשל"ז-1977, **למעט הרשעות שנמחקו או התיישנו לפי חוק המרשם הפלילי ותקנת השבים, התשמ"א** -1981.

או (מחק/י את המיותר)

2.2.**המציע הורשע בעבר בביצוע העבירות הבאות:**_____

_____ **(יש לפרט מתוך העבירות המנויות לעיל).**

3. **הואיל וכך, אני נותן/ת בזאת את הסכמתי מראש למסירת כל המידע על פי דין הקיים ו/או שיהיה קיים אודות המציע במרשם הפלילי ביחס לעבירות שפורטו לעיל, על פי חוק המרשם הפלילי ותקנת השבים, תשמ"א**-1981.

4. **הסכמה זו תהא תקפה במשך כל תקופת ההתקשרות של המזמין עם הזוכה במכרז שבנדון.**

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.

אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע):_____

חתימת המורשה לחתום בשם המציע:

שם מלא של מורשה החתימה	**חתימת וחותמת המציע**	**תאריך**

אישור עו"ד

אני הח"מ _____, עו"ד (מ.ר._____) מאשר כי ביום_____ הופיע/ה בפני מר/גב' _____, ת.ז._____, לאחר שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהא/תהא צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק באם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה בפני את תוכן תצהירו/ה לעיל בחתמו/ה עליו בפני.

חתימה וחותמת העו"ד	**מ.ר.**	**תאריך**

_____

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.
אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע):_____

מסמך א' – נספח 12: תצהיר בדבר העדר צו פירוק

אנו הח"מ מר/גב_____ נושא/ת ת"ז מס'_____ מורשה/ית חתימה מטעם _____ מס' זיהוי/ח.פ._____ (להלן: "המציע"), לאחר שהוזהרתי כחוק כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לכל העונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה ומתחייב/ת בזאת ובכתב כדלקמן:

1. **הנני המציע והנני מורשה לחתום בשם המציע על תצהיר זה בתמיכה להצעה בתחום מתן השירותים נשוא מכרז** 41/2026 **ומילוי תנאיו (להלן: "המציע").**
2. **הנני מצהיר כי לא הוצע נגד המציע במכרז זה צו פירוק ו/או פרוק זמני ו/או צו כינוס נכסים זמני ו/או כי לא הוכרז כפושט רגל וכי אינו צפוי, למיטב ידיעתי, לקבל צווים כאמור.**
3. **הנני מצהיר כי זהו שמי, זו חתימתי, ותוכן תצהירי דלעיל אמת.**
4. **חתימת המורשה לחתום בשם המציע:**

שם מלא של מורשה החתימה	**חתימת וחותמת המציע**	**תאריך**

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.
אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע):_____

אישור עו"ד

אני הח"מ_____, עו"ד (מ.ר._____) מאשר כי ביום_____ הופיע/ה בפני מר/גב'_____, ת.ז._____, לאחר שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהא/תהא צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק באם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה בפני את תוכן תצהירו/ה לעיל בחתמו/ה עליו בפני.

חתימה וחותמת העו"ד	**מ.ר.**	**תאריך**

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.
אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע):_____

מסמך א – נספח 13 : פירוט עמידה בתנאי סף 6.2.1 ו/או 6.2.2 ו/או 6.2.3 ו/או 6.2.4. ניסיון המציע בביצוע פרויקטים

הנחיות: נא למלא את הטבלה הבאה להוכחת תנאי הסף וניקוד האיכות (ניתן לצרף טבלה בנספח נפרד).

מספר מכרז:	41/2026	**שם המכרז:**	ביצוע עבודות בינוי מוסדות חינוך וציבור

מצ"ב. פירוט הניסיון להוכחת תנאי סף לפרק : א', ב', ג' ,ד' (נא לסמן בעיגול)

#	שם הגוף הציבורי	הפרויקט / הפעילות	ת. מועד השירות (חודש שנה)	ס. מועד השירות (חודש שנה)	שם ותפקיד נציג הלקוח	מספר סלולארי של הנציג	שטח בנוי במ"ר	היקף כספי שירותי של הקבלן (בש"ח)
1								
2								

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.

אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע): _____

#	שם הגוף הציבורי	הפרויקט / הפעילות	ת. מועד השירות (חודש שנה)	ס. מועד השירות (חודש שנה)	שם ותפקיד נציג הלקוח	מספר סלולארי של הנציג	שטח בנוי במ"ר	היקף כספי שירותי של הקבלן (בש"ח)
3								
4								
5								
6								
7								
8								
9								

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.
אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע): _____

מכרז מסגרת מס' 41/2026 **לביצוע עבודות בינוי מוסדות חינוך וציבור באשכול כנרת העמקים**

תאריך	שם מלא של המציע / החותם בשם המציע	חתימה וחותמת המציע

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.
אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע): _____

מסמך ב' – הסכם משפטי אשכול - קבלן

שנערך ונחתם

ביום___ בחודש___ בשנת_____

בין:

אשכול רשויות כנרת עמקים

מרח' אחווה 5 , **טבריה**

ח.פ 501400691

(**להלן**: "**המזמין**" **או** "**האשכול**") **מצד אחד**

לבין:

חב' / עוסק:_____

ת.ז. / ע.מ. / ח.פ. :_____

כתובת:_____

שם מורשה חתימה:_____

להלן: ("**הקבלן**)" **מצד שני**

הואיל: **והמזמין פרסם מכרז מסגרת פומבי מס'** 40/2026 **לביצוע אחזקת כבישים מדרכות ,רחובות ועבודות יזומות עבור רשויות אשכול כנרת עמקים (להלן: "המכרז" ו"השירותים" בהתאמה).**

והואיל: **והקבלן הגיש הצעה מטעמו במכרז, אשר עמדה בכל התנאים.**

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.
אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע):_____

והואיל: **והמכרז הינו מכרז מסגרת המשותף לאשכול ולכל הרשויות החברות בתחומו, אשר יהיו רשאיות להזמין שירותים מהקבלן, בכפוף לחתימה על הסכם התקשרות ישירות בין הרשות לבין הקבלן.**

והואיל: **והקבלן – קבלן עצמאי שביכולתו לספק את השירותים למלא את כל התחייבויותיו כלפי המזמין, הכל כמפורט בחוזה זה.**

והואיל: **וועדת המכרזים של המזמין בחרה בהצעת הקבלן כזוכה במכרז המסגרת במסגרת החלטתה מיום__/__/__ אשר אושרה ע"י וועדת המכרזים של האשכול**

על כן מוסכם בין הצדדים כדלהלן

1. **המבוא, נספחים וכותרות**
   1.1. **המבוא להסכם זה, ונספחיו, מהווים חלק בלתי נפרד ממנו.**
   1.2. **הנספחים להסכם הם:**
      1.2.1. **מסמכי המכרז ונספחיו**
      1.2.2. **מסמך ב' (על כל נספחיו)**
      1.2.3. **מסמך ג' המפרט הטכני (להלן "המפרט הטכני") ומסמך ד' – מחירון השירותים (להלן: "מחירון").**
   1.3. **כותרות הסעיפים להסכם זה ניתנות לשם התמצאות והן לא תשמשנה לפרשנות הסכם זה.**
   1.4. **בכל מקרה של סתירה בין הוראות חוזה זה לבין הוראה במסמך אחר מהמסמכים המהווים את החוזה – הוראות חוזה זה גוברות.**

2. **מהות ההתקשרות**
   2.1. **המזמין מוסר בזאת לקבלן והקבלן מקבל בזאת על עצמו לבצע את כל העבודות על פי המפורט במסמכי המכרז ועל פי דרישות המפרט הטכני בתחום השירותים בו זכה הקבלן וכל שירות אחר בהתאם למפורט במחירון**

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.
אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע):_____

השירותים, זאת, באופן יסודי, מעולה, מדויק ומקצועי, בהתאם להוראות ההסכם ולשביעות רצונו המלאה של המזמין.

2.2. **מתן השירותים יותנה בהוצאת הזמנה מאושרת על ידי המוסמך אצל המזמין ובהתאם לפירוט שלהלן.**

2.3. **הסכם זה נחתם מכוח מכרז מסגרת משותף לאשכול ולרשויות החברות בו.**

2.4. **מובהר כי התיאור שלעיל הנו כללי וכי פירוט מפורט מצוי במפרט הטכני למסמכי המכרז.**

3. **היקף ההתקשרות**

3.1. **ההתקשרות היא הסכם מסגרת לאספקת שירותי אחזקת שטחי גינון ופעילות הקשורה במומחיות נשוא השירותים במכרז עבור המזמין.**

3.2. **בהתאם להוראות סעיף 17ד2(ג) לחוק איגודי ערים, תשט"ו -1955 , היקף ההתקשרות המצטבר הכולל עם כל הזוכים גם יחד על פי המכרז, בכל הפרקים כולל תקופות אופציה לא יעלה על סך של** 20,000,000 ₪ **(להלן: "סכום ההתקשרות המירבי"). יובהר כי מדובר בהערכה בלבד, אשר איננה מחייבת את האשכול ו/או מי מהרשוויות ולזכיין לא תהיה כל טענה ו/או תביעה בעניין, לרבות בנוגע למיעוט הזמנות ו/או העדר הזמנות ו/או עומד הזמנות.**

3.3. **היקף העבודה יהיה לפי התקציב שיעמוד לרשות האשכול או הרשויות בו.**

3.4. **אספקת השירותים עובר לקבלת הזמנת עבודה ובה תיאור מפורט של הדרישות בהתאם למחירון בו זכה הקבלן ו/או לאחר הליך פניה פרטנית בין הזכיינים ולפי הזמנות שיוציא המזמין לספק מעת לעת, לפי יכולתו התקציבית ולפי לוח הזמנים כמפורט בהזמנות.**

3.5. **אין המזמין מתחייב להזמין, שירותים ו/או ציוד כלשהם בתקופת ההסכם.**

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.

אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע):_____

3.6. **בידי האשכול או הרשויות בו להקטין או להגדיל את הכמות שבכתבי הכמויות. הגדלה ו/או הקטנת הכמויות הנ"ל לא תגרום בשום מקרה לשינוי במחיר הסעיפים השונים שבמחירון ולקבלן לא תהיינה תביעות מכל סוג שהוא בגין הגדלה ו/או הקטנת הכמויות. כאמור.**

3.7. **למען הסר ספק, האשכול או הרשויות בו, תמסור לקבלן לבצע עבודות בכמויות לפי הצורך וכראות עיניה, קטנה כגדולות. כן רשאים האשכול או הרשויות בו לא לבצע כלל את העבודות שבמחירון או המצויות בסעיפים מסוימים שבמחירון. סירוב מצד הקבלן לבצע עבודות בהיקף קטן יותר ו/או גדול יותר ו/או במקומות מפוזרים ברחבי הרשויות ייחשב כהפרת החוזה ועל הקבלן לקחת זאת בחשבון בזמן הגשת הצעת המחיר לביצוע העבודות מטעמו.**

3.8. **למען הסר ספק, בכל מקרה לא תשולם תוספת כלשהי לקבלן בגין ביצוע העבודות שבכתב הכמויות בהיקף קטן יותר. ו/או גדול יותר ו/או במקומות מפוזרים ברחבי הרשויות ו/או בגין התמשכות ביצוע העבודות וכי לא תתקבל כל תביעה מן הקבלן לתשלום תוספת כלשהי ו/או תקורות שונות ו/או ניהול מתמשך בגין האמור בסעיף 3.7 לעיל ועל הקבלן לקחת זאת בחשבון בזמן הגשת הצעת המחיר לביצוע השירותים.**

3.9. **אין המזמין מתחייב לחלק את השירותים באופן שווה מבחינה כספית, בין הזכיינים.**

4. **תקופת ההתקשרות**

4.1. **הסכם מסגרת זה יעמוד בתוקף ל 36 חודשים מיום חתימתו (להלן: "תקופת ההסכם"); המזמין רשאי להאריך את ההסכם ב-2 תקופות נוספות, בנות עד 12 חודשים כל אחת, עד לסה"כ של 5 שנים, עם הודעה בכתב לקבלן לפני תום תקופת ההסכם. כל תקופה מוארכת תיחשב אף היא כ"תקופת ההסכם".**

4.2. **תקופת ההתקשרות בעקבות פנייה פרטנית למתן שירותים בפועל תחל עם קבלת הזמנה מאת המזמין ולמשך הזמן הקבוע בפניה הפרטנית עד לסיום הפרויקט .**

4.3. **מובהר כי הקבלן אינו זכאי להארכת ההסכם מעבר לקבוע בו אלא בהסכמת המזמין, והמזמין יהיה רשאי לפעול בעניין זה- כבכל עניין אחר- בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי.**

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.
אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע):_____

מימש המזמין את זכותו להארכת תקופת ההסכם – יחולו בתקופות הארכה ההוראות הסכם זה.

4.4. **בכל מקרה של ביטול ההסכם על ידי המזמין, לא יהיה על המזמין חובה לפצות את הקבלן או לשלם לו תשלום מכל סוג, למעט התמורה הקבועה בהסכם עבור הציוד שסיפק עד לביטול ההסכם.**

4.5. **למען הסר ספק מובהר כי ההוראות בדבר שמירת סודיות וזכויות יוצרים יחולו גם לאחר הפסקת הסכם זה.**

5. **מפקח מטעם המזמין**

5.1. **המזמין ימנה מפקח מטעמו אשר יהיה אחראי על יישום הסכם זה (להלן "המפקח"). המפקח יהיה רשאי לבדוק מפעם לפעם את אופן מתן השירותים, כולם או מקצתם, להשגיח על טיבם ועל אופן ומועדי אספקתם, הן באתרי מתן השירותים והן מחוצה להם ובכל מקום אחר, לפי שיקול דעתו המוחלט, וכן לוודא את עמידתו של הקבלן בהתחייבויותיו ובהוראות ההסכם והדין.**

5.2. **הקבלן ימלא אחר כל ההוראות הנציג, בין שההוראות האמורות ניתנו בטרם החל הקבלן במתן השירותים ובין שהן ניתנו תוך מהלך אספקתם, בסיומם או לאחר סיומם של השירותים, בתנאי שאין בהן סתירה להוראות הסכם זה.**

5.3. **המפקח יהא רשאי ליתן לקבלן, מעת לעת, הוראות המתייחסות או קשורות לאופן, טיב או למועדי אספקתם של שירותים וכן כל הוראה אחרת. הקבלן ימלא אחר כל ההוראות הנציג, בין שההוראות האמורות ניתנו בטרם החל הקבלן במתן השירותים ובין שהן ניתנו תוך מהלך אספקתם, בסיומם או לאחר סיומם של השירותים, בתנאי שאין בהן סתירה להוראות הסכם זה.**

5.4. **למען הסר ספק, אין בהוראות המפקח כאמור כדי ליצור יחסי עובד-מעביד בינו ו/או בין המזמין או מי מטעמו לבין הקבלן, עובדיו, והפועלים בשמו ומטעמו. כמו כן, לא יהא בהעדר הוראות מצד הממונה על הפרויקט, או בנתינתן, משום שחרור של הקבלן מאיזו התחייבות ו/או חיוב המוטלים על הקבלן על פי הוראות ההסכם הזה או על פי כל דין, או כדי להטיל אחריות כלשהי על המזמין.**

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.
אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע):_____

5.5. **במקרה של ביצוע הזמנת עבודה פרטנית עבור אחת מרשויות האשכול, יש לקבל מראש את אישורו של המפקח. העברת הזמנת העבודה תבוצע ע"י הרשות המקומית.**

6. **ניהול יומני עבודה**

6.1. **המפקח ינהל יומני עבודה על גבי טופס הנהוג ברשות (להלן " היומן") וירשום בו, מידי יום ביומו פרטים, המשקפים, לדעתו, את המצב העובדתי במהלך ביצוע העבודה, אלא אם ניתנה הוראה אחרת במסמך אחר מהמסמכים המצורפים לחוזה או הוראה בכתב של המזמין.**

6.2. **היומן ייחתם מידי יום ביומו, ע"י המפקח והקבלן. הסתייג הקבלן מפרט כל שהוא מהפרטים שנרשמו על ידי המפקח ביומן, ירשום הקבלן ביומן את דבר הסתייגותו המנומקת, אולם הסתייגות זו לא תחייב את האשכול או הרשות. לא רשם הקבלן הסתייגות מנומקת כאמור, הרי אישר הקבלן את נכונות הפרטים הרשומים ביומן. לא חתם הקבלן על היומן תוך שלושה ימים לאחר שנדרש לכך על ידי המפקח, ייחשב הדבר, כי אין לו הסתייגות כל שהיא לפרטים הרשומים ביומן.**

6.3. **רישומים ביומן, פרט לאלה שהקבלן הסתייג מהם, שאינם מחייבים את האשכול או הרשויות, ישמשו כראיה בים הצדדים על העבודות הכלולות בהם, אולם לא ישמשו כשלעצמם עילה לדרישת כל תשלום על פי החוזה.**

7. **העברת מסמכים ותוצרים למזמין**

7.1. **הקבלן יעביר למזמין כל מסמך ו/או תוצר אשר יוכן בקשר עם השירותים נשוא מכרז זה, כפי שמפורטים במפרט הטכני וכפי שיפורטו בתיחור או בפניה פרטנית, בהתאם ללו"ז אשר יקבע על ידי המזמין בפניה פרטנית. המסמכים ו/או התוצרים יועברו למזמין מודפסים ו/או כקבצים דיגיטליים, בצבע ו/או בשחור לבן, הכל בהתאם לדרישת המזמין ובמספר העותקים אשר יידרש על ידי המזמין במסגרת הפניה הפרטנית.**

8. **זכויות יוצרים**

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.
אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע): _____

8.1. הסכם זה על נספחיו, לרבות המפרט הטכני וכל יתר נספחי ההסכם, וכן כל מסמך אחר אשר ייווצר אצל הקבלן או יגיע לידיו בקשר עם הסכם זה מאת המזמין ו/או בקשר עם מתן השירותים (להלן: "המסמכים"), הנם רכושו הבלעדי של המזמין, והקבלן מקבלם לידיו כנאמן, לתקופת ביצוע השירותים ולצורך אספקתם בלבד, ואסור לו להשתמש בהם לכל מטרה אחרת, או למסור תוכנם לאחרים אלא ככל שהדבר דרוש לצורך קיום התחייבויותיו על פי הסכם זה. הקבלן מתחייב להחזיר למזמין את כל המסמכים מיד לפי דרישת הממונה על הפרויקט, או בגמר מתן השירותים הכל לפי המוקדם יותר, והוא מוותר מפורשות על זכות עיכבון בקשר למסמכים.

8.2. העתקים מכל מסמך מן המסמכים, יוחזקו באתר הקבלן, והממונה על הפרויקט מטעם המזמין, וכל אדם שיורשה על ידיו בכתב לתכלית זו, יהיו רשאים לבדוק ולעיין בהם בכל שעה משעות העבודה הרגילות.

8.3. הקבלן אינו רשאי לעשות שימוש כלשהו בידע, בתכנים או בחומרים שהם תוצר של השירותים נשוא הסכם זה או נערכו למענו, שלא לצורך הסכם זה, אלא אם קיבל את הסכמת המזמין מראש ובכתב ובכפוף לשמירה על זכויות היוצרים של המזמין כאמור בסעיף זה לעיל.

9. הצהרות הקבלן

9.1. הקבלן מאשר ומצהיר כי הוא ביצע את כל הבדיקות הנדרשות לו ביחס לשירותים וביצועם וכי הוא מכיר את טיב ואופי הציוד והשירותים שעליו לספק, וכי קיבל את כל הידיעות שביקש לקבל הנוגעות לאספקת הציוד והשירותים והוא מתחייב בזה לא לטעון כל טענה שהיא ביחס לטעות ו/או אי ידיעה ו/או אי התאמה ביחס לאמור לעיל.

9.2. כי הוא בעל ידע, ניסיון, מומחיות, מיומנות ויכולת ברמה הנדרשת לביצוע השירותים ואספקת הציוד.

9.3. כי לא תלוי ועומד נגדו כל הליך משפטי וכי אין לו מניעה/מגבלה חוקית/חוזית או אחרת להתקשרותו בהסכם ולקיום התחייבויותיו.

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.
אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע):_____

9.4. כי הוא בדק ויבדוק את כל הדרוש לצורך ביצוע השירותים ואספקת הציוד וכי באחריותו לקבל את המידע הדרוש לשם כך. לא תישמע כל טענה, כי לא עמד בתנאי ההסכם עקב אי קבלת מידע, אלא אם התריע על כך בכתב בפני המזמין בטרם תחילת השירותים.

9.5. הקבלן מצהיר כי הוא בעל כל הרישיונות, התעודות, הידע, הכישורים, המיומנות, הניסיון והמקצועיות הדרושים ליתן את השירות באיכות גבוהה ובאופן מקצועי.

9.6. הקבלן מצהיר ומתחייב כי הוא בעל כל האישורים הנדרשים לאספקת הציוד לרבות רישיון עסק (ככל שנדרש ע"פ חוק). הקבלן מצהיר כי ידוע לו שהתחייבותו זו הינה יסודית ובכל מקרה של הפרתה, תהיה רשאית המועצה לבטל עמו את ההסכם.

9.7. כי הוא יחזיק באישורים תקפים בדבר ניהול פנקסי חשבונות ורשימות לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפה, ניהול חשבונות תשלום חובות מס הכנסה), התשל"ו-1976.

9.8. כי הוא עומד בהוראות חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976 בעניין שכר מינימום והעסקת עובדים זרים .

9.9. הקבלן מצהיר כי הוא מעסיק עובדים מקצועיים ומיומנים, שיש להם הידע והכישורים הדרושים לאספקת הציוד והשירותים באיכות גבוהה ובהתאם להוראות הסכם זה.

10. התחייבויות הקבלן

10.1. הקבלן מתחייב לספק למזמין את השירותים בהיקף שיתבקש ע"י המזמין, במסגרת הזמנת עבודה ובמחיר שלא יעלה על הצעת המחיר המוצעת על ידו.

10.2. הקבלן מתחייב לספק את הציוד לכל אתר אחר בתחום שיפוט המזמין, לא יאוחר מהמועד הנקוב בהזמנת העבודה.

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.
אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע):_____

10.3. **הקבלן מתחייב להודיע לנציג המזמין על כל תקלה ו/או כל גורם אחר שגורם ו/או שעלול לגרום לשיבוש מהלך העבודה ובכל מקרה מתחייב הקבלן לספק את השירותים.**

10.4. **הקבלן מתחייב לשמור על הוראות כל דין החל היום ואשר יחול בעתיד, לרבות הוראות המזמין, בכל הנוגע לביצועו של הסכם זה.**

10.5. **לסיים את ביצוע השירותים לא יאוחר מהמועד שנקבע לכך בהסכם או בהתאם להוראות המנהל.**

10.6. **לנקוט בכל האמצעים כדי לשמור על תנאי בטיחות נאותים של עובדיו ושל צדדים שלישיים בעת ביצוע השירותים.**

10.7. **לשאת בתשלומים כדין לעובדיו ולמלא בקפידה אחר חוקי העבודה השונים.**

11. **המחאת זכויות וחיובים**

11.1. **אין הקבלן רשאי להסב ו/או להעביר לאחר ו/או לשעבד את ההסכם, כולו או מקצתו ו/או כל זכות או טובת הנאה או חובה על פיו, מבלי לקבל הסכמתו המפורשת של המזמין מראש ובכתב, חתומה בידי מורשי החתימה של המזמין, והמזמין יהיה רשאי לתת או שלא לתת הסכמה כאמור, לפי שיקול דעתו הבלעדי, וכן להתנות את הסכמתו לבקשה בתנאים. נתן המזמין את הסכמתו לספק, לא יהיה בכך כדי לגרוע מאיזו מהתחייבויות הקבלן כלפיו, והקבלן יישאר אחראי ללא סייג כלפי המזמין וכלפי כל צד שלישי, ביחד ולחוד עם הנמחה.**

11.2. **מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, הקבלן מתחייב שלא להמחות לאחר כל זכות לקבלת סכומים כלשהם שיגיעו לקבלן, או שעשויים להגיע לו מהמזמין על פי ההסכם, מבלי לקבל הסכמה לכך מאת המזמין, מראש ובכתב, חתומה בידי מורשי החתימה של המזמין. המחאה שיעשה הקבלן בניגוד להוראות דלעיל, לא תהיה תקפה כלפי המזמין.**

11.3. **המזמין יהא רשאי להמחות ו/או להעביר ו/או לשעבד כל אחת מזכויותיו ו/או חובותיו כלפי הקבלן, על פי שיקול דעתו הבלעדי, ובלבד שלא יהא בהעברה או המחאה כאמור לפגוע בזכויות הקבלן על פי הסכם זה.**

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.

אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע):_____

12. **קיזוז**

12.1. **מבלי לפגוע ביתר הוראות הסכם זה ובנוסף לכל התחייבויותיו של הקבלן לפי הוראות ההסכם, הרי בכל מקרה שבו יהא הקבלן חייב למזמין סכומים כלשהם, בין קצובים ובין שאינם קצובים, מכל סיבה שהיא, בין על פי הוראות ההסכם ובין שלא על פי הוראות הסכם זה ובין שלפי כל דין, יהא המזמין רשאי לקזז את הסכומים שהקבלן חייב לו מכל תשלום המגיע או שיגיע לקבלן מאת המזמין ו/או מכל סכום שיעמוד לזכות הקבלן אצל המזמין ו/או מכל סכום המופקד עבור הקבלן אצל המזמין וכן לחלט לצורך כך את ערבות הביצוע שמסר לו הקבלן (בשלמותה או לשיעורין).**

13. **אי קיום יחסי עובד מעסיק**

13.1. **מוצהר ומוסכם כי ההתקשרות בין הקבלן למזמין על פי הסכם זה היא התקשרות של קבלן עצמאי, ועובדי הקבלן לא ייחשבו בשום מקרה ובשום אופן כעובדי המזמין, וביניהם לבין המזמין לא ייווצרו ולא יראו כקיימים או נוצרים יחסי עובד ומעביד או יחסים משפטיים אחרים.**

13.2. **הקבלן יעסיק לצורך מתן השירותים, עובדים מנוסים אחראיים ומקצועיים, בעלי רישוי מקצועי, ככל שנדרש, ובמספר הדרוש להתקדמות מתן השירותים בהתאם להוראות הסכם זה (העובדים הנ"ל יקראו להלן: "עובדי הקבלן" או "העובדים").**

13.3. **הקבלן מתחייב להעסיק לצורך מתן השירותים עובדים אזרחי ישראל בלבד, ולהימנע מהעסקת עובדים זרים למתן השירותים עבור המזמין ומצהיר כי מגבלה זו ידועה לו וידועות לו ההנחיות בדבר אי העסקת עובדים זרים בפרויקטים המבוצעים עבור גופים ציבוריים.**

13.4. **הקבלן בלבד יהיה אחראי לבטיחות עובדיו ולתשלום כל סכום המגיע או העשוי להגיע לעובדי הקבלן כאמור, מכל סיבה שהיא בהתאם להוראות הדין ו/או הסכם קיבוצי ו/או הסכם אישי ו/או הוראות צו הרחבה ככל שיחולו – ובכלל זה – שכר עבודה והנלווים לו, לרבות, אך מבלי לגרוע – חופשה שנתית, דמי הבראה, גמול**

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.
אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע):_____

העסקה בשעות נוספות, תוספות מכוח הסכם קיבוצי, פיצויי פיטורים, ביטוח פנסיוני וכיוצא באלה, לרבות שכר ומרכיביו, תנאים סוציאליים מכל סוג, ופיצויים כדין – כל תשלום בקשר ו/או עקב ו/או כתוצאה מהיחסים בינם לבין הקבלן.

13.5. **הקבלן מצהיר ומתחייב כי הוא פועל בהתאם להוראות כל דין בכל הנוגע להעסקת עובדיו, לרבות אך מבלי לגרוע הוראות החוק להגברת האכיפה של דיני העבודה, תשע"ב-2011, הוראות הבטיחות בעבודה, הוראות הנוגעות לרווחת העובדים וכיוצא באלה.**

13.6. **הקבלן מתחייב לאפשר למזמין לבדוק עמידתו בתנאים הנ"ל, ולהמציא מסמכים, ככל שיידרש לכך, מיד עם דרישת המזמין לכך, ומבלי שיהיה בכך כדי להקים לקבלן או מי מעובדיו טענה כלשהי ביחס לקיומם של יחסי עובד ומעביד בין המזמין לבין הקבלן ו/או עובדיו.**

13.7. **עוד מתחייב הקבלן לתקן כל ליקוי, ככל שיידרש לכך על ידי המזמין בכל הנוגע לתשלום זכויות עובדיו, מיד עם דרישה כאמור. לא יתוקן הליקוי בתוך זמן סביר – יהיה המזמין רשאי לבטל את ההתקשרות ללא התראה נוספת.**

13.8. **הקבלן ישפה את המזמין מיד עם דרישה בגין כל חיוב או תביעה שתוגש, אם תוגש, כנגד המזמין על ידי עובד הקבלן ו/או מי מטעמו ו/או תביעה או דרישה שעילתה ביחסי עובד ומעביד, ויקבל על עצמו, על חשבונו, את ההגנה גם מטעם המזמין בכל תביעה או דרישה כאמור ויפטור המזמין מכל תביעה ו/או דרישה כאמור, מבלי לגרוע מחובת שיפויו של המזמין כאמור. הקבלן ידווח למזמין באופן שוטף וכן לפי דרישתו של המזמין אודות כל תביעה ו/או דרישה כאמור, וזאת מבלי שהדיווח יקים חבות כלשהיא למזמין כלפי הקבלן ו/או עובדיו.**

14. **תשלומי מיסים**

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.
אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע):_____

14.1. **הקבלן מתחייב לשלם על חשבונו את כל המיסים, ארנונות, היטלים, אגרות ותשלומי חובה אחרים המוטלים על קבלנים ומעבידים, בהתאם להוראות כל דין ו/או הסכם ו/או נוהג, ויהיה אחראי לכל הניכויים שיש לעשותם על פי כל דין, ולהעברתם ישירות לרשויות ולמוסדות המוסמכים.**

15. **היתרים ורישיונות**

15.1. **הקבלן יהיה האחראי הבלעדי להוציא ולהחזיק בתוקף בכל עת של ההתקשרות על פי הסכם זה, על חשבונו, בכל הרישיונות, האישורים וההיתרים הנדרשים לו לצורך אספקת השירותים ומילוי התחייבויותיו על פי ההסכם ועל פי כל דין, לרבות בקשר לבטיחות בעבודה על פי כל דין.**

16. **ערבות ביצוע של זוכה בפניה פרטנית**

16.1. **על הקבלן לצרף להצעתו ערבות ביצוע בסך של 3,000 ₪ עבור כל מכרז בו הוא זכה, וכן בכל הזמנה פרטנית של מעל לסכום של 100,000 ש"ח (כולל מע"מ) לקבלן, הקבלן ימציא למזמין, תוך 7 ימים מתאריך ההודעה בדבר זכייתו בפניה הפרטנית ערבות ביצוע נוספת על סך 5% אחוז מהיקף ההתקשרות המשוער עם הקבלן בהתאם להצעת המחיר הזוכה אותה הגיש במענה לפנייה. הערבות תהיה בנוסח המצורף למסמכי המכרז ותהא נספח להסכם זה.**

16.2. **ללא מסירת ערבות תקינה בזמן האמור לעיל, לא תישלח הזמנת עבודה לקבלן ותבוטל זכייתו בפניה הפרטנית.**

16.3. **תוקף הערבות יהיה עד תום ביצוע העבודה הפרטנית ועוד 180 יום. המזמין רשאי לחלט את הערבות או חלקה, לפי שיקול דעתו הבלעדי, בכל מקרה שהקבלן לא יעמוד בתנאי מתנאי הסכם המסגרת ו/או בתנאי מתנאי הפנייה הפרטנית ו/או בגין כל נזק שייגרם למזמין ע"י הקבלן ו/או עובדיו ו/או מי מטעמו, בהתראה של שבועיים מראש וזאת מבלי לפגוע בזכויות המזמין לכל סעד אחר לפי כל דין.**

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.
אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע):_____

16.4. **בכל מקרה בו המזמין יבצע חילוט ערבות כאמור, יידרש הקבלן להשלים את ערבות הביצוע הפרטנית לסכומה המלא בתוך 15 ימי עסקים.**

16.5. **הערבות תשמש להבטחת קיום מלא של התחייבות הקבלן על-פי הסכם זה.**

16.6. **הוארכה תקופת ההתקשרות מעבר לתקופה שצוינה בהסכם הפנייה הפרטנית, יאריך הקבלן את תוקף הערבות בהתאם. הארכת תוקף הערבות מהווה תנאי מוקדם להעברת תשלומים לקבלן בגין שירותים שבוצעו בתקופת ההסכם המוארך.**

16.7. **בכל מקרה בו לא עמד הקבלן בהתחייבויותיו או המזמין עשה שימוש בזכויותיו להוצאת סכומים שהקבלן חב בהם על פי החוזה וכן לכיסוי נזקים שהקבלן חייב בהם לפי הסכם המסגרת, יהא המזמין זכאי לממש את הערבות כולה או מקצתה.**

17. **קבלני משנה**

17.1. **הקבלן אינו רשאי למסור לקבלן משנה אילו מן השירותים, וכן אינו רשאי למסור לקבלן משנה כל זכות או טובת הנאה או חובה על פי ההסכם, אלא אם כן קיבל הסכמה מפורשת לכך, מראש, מאת המזמין. למען הסר ספק, מוסכם כי אם קיבל הקבלן הסכמת המזמין כאמור לעיל, נשאר הקבלן אחראי ללא סייג כלפי המזמין וכלפי כל צד שלישי, לכל מעשה ו/או מחדל שנעשו על ידי קבלן משנה כאמור ולכל נזק או תוצאה שנגרמו מחמת מעשה או מחדל שלו, ויהא דינם כאילו נעשו על ידי הקבלן עצמו או נגרמו על ידיו. התחייבות הקבלן על פי סעיף זה תהא ביחד ולחוד עם קבלן המשנה האמור.**

17.2. **נציג המזמין יהיה רשאי לתת ישירות הודעות לקבלן המשנה, עם העתק לקבלן ולמנהל הפרויקט מטעמו, לפי שיקול דעתם.**

17.3. **אין באמור באיזו מהוראות סעיף זה כדי לשחרר את הקבלן מאחריותו כקבלן ראשי לכל עניין הנוגע להסכם זה וביצועו, לרבות לענייני בטיחות בעבודה של כל העובדים המועסקים במתן השירותים, באתר ומחוצה לו.**

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.
אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע):_____

18. תקופת אחריות ותיקונים

18.1. **הקבלן יעניק תעודת אחריות למזמינה ולרשויות המקומיות הרלבנטיות עבורן ניתנו השירותים שיסופקו על ידו למשך 36 חודשים ממועד קבלת אישור המסירה על פי הסכם.**

18.2. **במסגרת תקופת האחריות יהיה הקבלן אחראי באופן ישיר ומלא כלפי המזמינה להחלפה ו/או תיקון כל ליקוי ו/או כל פגם שיימצא בציוד על חלקיו, והקבלן מתחייב להחליפם ו/או לתקנם הכל בהתאם להוראת והמועדים הקבועים במפרט.**

18.3. **היה ובתקופת האחריות עפ"י החלטת המפקח הפגם/ליקוי טעון החלפה ו/או תיקון משום היותו פגם ו/או ליקוי בטיחותי, מתחייב הקבלן להחליפו ו/או לתקנו עד המועד האחרון כפי נדרש לעשות כן.**

18.4. **מבלי לגרוע מן האמור לעיל רשאית המזמינה, בתקופת האחריות, במידה ותסבור כי התיקון/החלפה דרוש דחוף מבחינה בטיחותית ועוד טרם חלוף 24 שעות עפ"י שיקול דעתו של המפקח, לבצע את התיקון ו/או להחליפו בעצמה ולחייב את הקבלן בעלות התיקון/החלפה, ככל שלא יאות הקבלן לדרישתה לבצע את התיקון ו/או את החלפת הציוד במיידי, זאת מבלי לגרוע מכל סעד אחר העומד לרשות המזמינה עפ"י הסכם זה ו/או עפ"י כל דין.**

18.5. **משך כל תקופת ההסכם כולל תקופת האחריות מתחייב הקבלן להחזיק מלאי של חלפים בזמינות מיידית לצורך ביצוע התיקונים.**

18.6. **חרף האמור לעיל בפרק זה, מוסכם בזאת על הצדדים, כי היה והקבלן לא יממש את האחריות המוטלת עליו בתקופת האחריות בפרקי הזמן הקבועים לעיל, אזי המזמינה תהא רשאית לממש את ערבות הטיב כולה או מקצתה לתיקון הפגמים ו/או הליקויים ו/או הנזקים שייגרמו עקב הפרת הקבלן את התחייבויותיו**

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.
אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע):_____

האמורים לעיל בתקופת האחריות וזאת כפיצוי מוסכם וקבוע מראש, ומבלי לגרוע מכל סעד אחר לו זכאית המזמינה העומדים לזכותה עפ"י הסכם זה ו/או עפ"י כל דין.

18.7. **הפרת סעיף 13 על תתי סעיפיו תיחשב להפרה יסודית של ההסכם.**

18.8. **בעת החתימה על חוזה המכרז ה קב לן למזמין, ערבות בנקאית, אוטונומית, בלתי מותנית, ערוכה לטובת האשכול וצמודה למדד המחירים לצרכן, ב ס ך של____ ₪, וזאת בהתאם לנוסח המצ"ב להסכם זה וזו תהווה חלק מהתנאים והמסמכים הנדרשים לכניסתו לתוקף של הסכם זה.**

18.9. **"מדד הבסיס" של ערבות הביצוע יהיה המדד האחרון הידוע במועד החתימה על ההסכם (להלן – ערבות הביצוע בדק). ערבות הביצוע תהא בתוקף למשך כל תקופת ההתקשרות ו/או האופציה ככל שתמומש. ערבות הבדק תהיה למשך 36 חודשים ממועד אספקת כל אחד מפריטי הציוד.**

הערבות תהיה חתומה וניתנת על-פי תנאיה לחילוט על-פי פנייה חד צדדית של מנכ"ל המזמינה לבנק.

18.10. **ערבות הביצוע תשמש ערובה להבטחת מילוי כל התחייבויות הקבלן עפ"י מסמכי המכרז והסכם זה על נספחיהם, ולהמצאת כל האישורים על פיו, כאשר למזמינה תעמוד הזכות לחלט ערבות זו כולה או חלקה, הכל בהתאם לשיקול דעתה, בכל מקרה שבו יפר הקבלן את התחייבויותיו עפ"י מסמכי מכרז זה ו/או הסכם זה על נספחיהם וזאת כפיצוי מוסכם וקבוע מראש ומבלי לפגוע בכל זכות או סעד אחרים הנתונים למזמינה לפי הסכם זה או לפי כל דין.**

18.11. **כמו כן, תשמש הערבות האמור להבטחת מילוי התחייבויות הקבלן, בתקופת האחריות, להבטחה ולכיסוי כל תיקון ו/או פגם אשר יתגלו, בין שמכוסים באחריות ואישור הקיום ביטוח המצ"ב במסמך ב' נספח_ להסכם זה ובין אם לאו, ובכל מקרה שבו הקבלן לא ייעתר לדרישת המזמינה להגיע ולתקנם ו/או להחליפם במועד. במקרים אלה תהא רשאית המזמינה לחלט את הערבות כולה או חלקה ואולם לא יהיה בחילוט ערבות זו כדי להוות תיקרה להתחייבויות של הקבלן עפ"י הסכם זה, אלא להוסיף על כל סעד העומד לרשות המזמינה עפ"י הסכם זה ו/או עפ"י כל דין. לא עשה כן הקבלן, רשאית המזמינה לממש את ערבות**

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.
אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע):_____

הביצוע כולה או חלקה ו/או במקביל גם לעכב תשלומים המגיעים לקבלן וזאת מבלי לפגוע בכל זכות נוספת ו/או אחרת של המזמינה על פי הסכם זה ו/או עפ"י כל דין.

18.12. **ערבות הביצוע תהא בתוקף משך כל תקופת ההסכם כולל תקופת האופציה, ככל שתמומש (תהא הסיבה לסיום ההתקשרות אשר תהא). האמור איננו גורע מזכותה של המזמינה לדרוש להאריך את תוקפה של הערבות בהתאם להודעה מטעמה כאמור וכמפורט בנוסח הערבות; במועד חתימת ההסכם, הקבלן ימציא לאשכול ערבות ביצוע התקפה למשך כל תקופת ההתקשרות בתוספת שלושה חודשים, הערבות תוארך באחריות הקבלן ועל חשבונו.**

18.13. **הקבלן יישא בכל ההוצאות הקשורות בהמצאת הערבות ובהארכת תוקפה, ובכל הוצאה אחרת הנדרשת לשם כך.**

18.14. **לא קיים הקבלן תנאי מתנאי הסכם זה, או לא ביצע את העבודות כולן ו/או חלקן, לשביעות רצון המפקח, תהא רשאית המזמינה לחלט את הערבות בחלקה או במלואה כמשמעותה בסעיף זה, מבלי שהקבלן יוכל להתנגד לגביית סכום הערבות כאמור. הערבות תהא בלתי מותנית וניתן יהיה לממשה מיידית עם דרישת המזמינה בלא צורך הנמקה.**

18.15. **בנוסף לכל סעד אחר האמור בהסכם זה ו/או הנתון למזמינה עפ"י כל דין, איחור של 14 יום ויותר באספקת השירותים על פי הסכם זה ו/או אי תיקון ציוד ו/או אי החלפתו בהתאם להוראות הסכם זה יהוו גם עילה לחילוט הערבות ולקבלן לא יהיה כל טענה ו/או דרישה כלפי המזמינה, בגין שימוש המזמינה בזכות זו.**

18.16. **סכום הערבות שנגבה על-ידי המזמינה, ייהפך לקניינה הגמור והמוחלט, מבלי שתהא לקבלן זכות כלשהי לבוא כלפי המזמינה או כלפי מי מטעמה, בטענות מכל מין וסוג שהוא בקשר לכך ומבלי שדבר זה ייגרע מכל סעד אחר ונוסף העומד לזכות המזמינה עפ"י הוראות הסכם זה ו/או עפ"י כל דין.**

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.
אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע):_____

18.17. **בנוסף לערבות, תהא רשאית המזמינה לעכב תחת ידיה את יתרת התשלומים לקבלן ממנו ולקזז ו/או להפחית ו/או לנכות מיתרת התשלומים כאמור, כל סכום לכיסוי נזקים שייגרמו לה עקב אי מילוי התחייבויותיו של הקבלן כלפי המזמינה ו/או כלפי כל צד שלישי הקובעים בהסכם זה;**

18.18. **אין בגובה הערבות כדי להוות תיקרה להתחייבויות של הקבלן עפ"י הסכם זה, אלא להוסיף על כל סעד העומד לרשות המזמינה עפ"י הסכם זה ו/או עפ"י כל דין.**

18.19. **חרף הקבוע במסמכי המכרז למזמינה תעמוד הזכות עפ"י שיקול דעתה הבלעדי לקצר את מועדי הערבות ביצוע ובהתאמה את ערבות הביצוע והבדק במקרה שבו יסתיימו העבודות נשוא הסכם זה בטרם חלוף תקופת ההתקשרות ו/או תקופת האופציה ככל שתמומש. במקרה זה תהיה זו המזמינה שתקבע את מועד סיום הערבות ביצוע וטיב, ותחייב את הקבלן.**

18.20. **הפרת סעיף 18 על תתי סעיפיו תיחשב להפרה יסודית של ההסכם.**

19. **גבולות אחריות המזמין והקבלן**

19.1. **הקבלן אחראי בלעדית כלפי המזמין לכל לעובדיו ו/או למי מטעמו ו/או לצד שלישי כלשהו עקב ו/או בקשר עם הפרת התחייבויותיו על פי הסכם זה ו/או בקשר לשירותים ו/או למעשה ו/או מחדל ו/או טעות ו/או השמטה של הקבלן ו/או עובדיו ו/או כל מי שפועל מטעמו הנובע ובקשר לשירותים.**

19.2. **הקבלן יהיה אחראי לכל נזק ו/או לאובדן שיגרמו לציוד המזמין ו/או למערכות המזמין ו/או ולציוד הנלווה לשירותים ו/או לכל ציוד מכל סוג ותיאור הנמצא בשימושו של הקבלן, והוא פוטר את המזמין ו/או עובדיו ו/או כל אדם בשרות המזמין מכל אחריות לכל אבדן ו/או נזק לציוד כאמור.**

19.3. **הקבלן פוטר את המזמין ו/או עובדיו ו/או שלוחיו ו/או כל מי מטעמו מאחריות לכל נזק ו/או תאונה ו/או חבלה לגוף ו/או לרכוש שהם באחריותו של הקבלן על-פי הסכם זה ו/או על פי דין, למעט כלפי מי שגרם**

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.

אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע):_____

לנזק בכוונת זדון. למעט נזקים שאירעו מחמת מעשה או מחדל רשלני או מכוון מצד המזמין או מי מטעמו, אשר אינו בשליטתו של הקבלן.

19.4. **הקבלן מתחייב לשפות ו/או לפצות את המזמין ו/או כל הפועל מטעמו בגין כל אחריות שתוטל עליו ו/או כל סכום שיחויב לשלם בגין מקרה שהאחריות לגביו מוטלת על הקבלן מכוח האמור לעיל לרבות הוצאות משפט ושכ"ט עו"ד. המזמין יודיע לקבלן על כל תביעה כאמור ויאפשר לו להתגונן.**

19.5. **המזמין רשאי לקזז מן התשלומים אשר הקבלן זכאי להם מכוח הסכם זה ו/או מכל סיבה אחרת סכומים אשר נתבעים מהמזמין על ידי צד שלישי כלשהו בגין מעשה או מחדל שהם באחריותו של הקבלן כאמור לעיל, ו/או בגין נזקים שנגרמו למזמין מחמת מעשה או מחדל שהם באחריותו של הקבלן כאמור לעיל. המזמין לא יתפשר מבלי לקבל את הסכמת הקבלן לכך מראש ובכתב.**

20. **האשכול או הרשויות בו כמפעל חיוני**

20.1. **הקבלן מצהיר כי ידוע לו כי האשכול והרשויות בה מוכרות כ"מפעל חיוני" ו/או כ"כמפעל למתן שירותים קיומיים" והקבלן מתחייב בזאת כי אם יוכרז ע"י הרשויות המוסמכות אחד המצבים בהתאם להוראות אחד או יותר מהחוקים המפורטים להלן:**

- **הכרזה על מצב חירום על ידי השר המוסמך לכך כאמור בתקנות לשעת חירום (סמכויות מיוחדות), התשלד-1973.**
- **הכרזה על מצב מיוחד בעורף, כמשמעותו בסעיף 9ג לחוק ההתגוננות האזרחית,תשי"א 1951.**
- **הכרזה על אירוע כאירוע אסון המוני כהגדרתו בסעיף 90א לפקודת המשטרה (נוסח חדש), תשל"א – 1971.**
- **הכרזה על מצב חירום בהתאם להוראות סעיף 38 לחוק יסוד : הממשלה.**

אזי, תחולנה הוראות החוקים הנ"ל ו/או הוראות חוק שירות עבודה בשעת חירום, תשכ"ז – 1967 ו/או הוראת כל דין רלבנטי אחר, גם על עובדי ו/או שירותי ו/או כלי הקבלן המשמשים לצורך ביצוע העבודות נשוא חוזה זה.

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.
אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע):_____

21. **ביטוח**

21.1. **הקבלן מתחייב לערוך ולקיים ביטוחים הולמים, ככל שנהוגים בתחום פעילותו, בגבולות אחריות סבירים בהתאם לאופיים והיקפם של השירותים המבוצעים על ידו. ככל שיועסקו על ידי הקבלן קבלני משנה, עליו לדרוש כי הללו יערכו ביטוחים כנ"ל או לחילופין לכלול בביטוחיו כיסוי לפעילותם.**

21.2. **הקבלן יוודא כי בכל ביטוחיו המתייחסים לשירותים נשוא ההתקשרות תיכלל הרחבת שיפוי כלפי המזמין, בגין אחריותם למעשי ו/או מחדלי הקבלן.**

21.3. **הקבלן יוודא כי בכל ביטוחיו המתייחסים לשירותים נשוא ההתקשרות ייכלל סעיף ויתור על זכות התחלוף/השיבוב כלפי המזמין, עובדיו והפועלים מטעמו (ויתור כאמור לא יחול בגין נזק בזדון).**

21.4. **המזמין שומר לעצמו את הזכות לקבל מהקבלן אישור על קיום ביטוח או העתקי פוליסות, לפי דרישה.**

21.5. **אי עמידה בתנאי סעיף זה מהווה הפרה של הסכם זה.**

22. **תיקון על ידי המזמין**

22.1. **המזמין יהיה רשאי, אך לא חייב, לתקן כל נזק שהקבלן אחראי לו לפי ההסכם על חשבון הקבלן, וזאת אם הקבלן לא תיקן את הנזק תוך זמן סביר מרגע קרות הנזק, ולנכות את כל ההוצאות הכרוכות בתיקון הנזק או כאמור מכל סכום המגיע או שיגיע לקבלן מאת המזמין בכל זמן שהוא בתוספת תקורה של 10%, על פי ההסכם או מכל סיבה אחרת, וכן לגבותן מהקבלן בכל דרך.**

22.2. **למען הסר ספק, מובהר כי האמור בסעיף זה אינו משחרר את הקבלן מחובותיו על פי כל הוראה אחרת בהסכם זה.**

23. **התמורה**

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.
אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע):_____

23.1. **התמורה שישלם האשכול לקבלן הינה בהתאם למענה הקבלן בפניה הפרטנית. המחירים המוצעים יהיו בש"ח ולא יכללו מע"מ.**

23.2. **לקבלן ינוכו מהחשבונית בסוף כל חודש, דמי ניהול בגובה של 7% בתוספת מע"מ, בגין תמורה שהתקבלה מהזמנת עבודה ו/או הסכם מכוח מכרז זה ביחס לאשכול המזמין.**

23.3. **הצעת המחיר תכלול את כלל ההוצאות שלהן נדרש הקבלן לרבות הוצאות נסיעה, חניה, הוצאות משרדיות וכדומה. לא יאושרו תשלומים נוספים מעבר למחיר התפוקות/שעות כפי שיקבע בנספח להסכם בעקבות הפניה הפרטנית. המזמין לא יכסה שום הוצאה נוספת הכרוכה במסגרת מכרז זה, מעבר למחירים המפורטים בהצעת המחיר.**

מובהר בזאת כי ככל שיוזמן שירות אשר אינו כלול בכתב הכמויות - תשולם תמורה ע"פ הצעת מחיר פרטנית שניתנה ע"י הקבלן.

23.4. **כל חשבון שיוגש יכלול את פרטי השירותים שניתנו על ידי הקבלן אשר בגינם הוא דורש תשלום, וכן כל מסמך אחר או נוסף אשר יידרש על ידי הממונה על הפרויקט לצורך בדיקת ואישור החשבון.**

23.5. **מבלי לגרוע מהאמור לעיל, כל חשבון שיוגש למזמין יכלול טבלת ריכוז שירותים נוספים (ככל שאושרו על ידי המזמין וניתנו בפועל על ידי הקבלן) וכן את הפרטים שיידרשו מן הקבלן על ידי המזמין. כמו כן יצרף הקבלן לכל חשבון חשבונית מס או חשבונית עסקה, וזאת בהתאם לחוק המע"מ.**

23.6. **התשלום לקבלן יתבצע בתנאי שוטף + עד 45 יום ממסירת החשבונית המאושרת ע"י המנהל לגזברות המזמין.**

23.7. **ידוע לקבלן כי לא תשולם לו תמורה נוספת בגין אספקת השירותים. למען הסר קבלן, מובהר כי התמורה לקבלן כוללת את כלל ההוצאות בגין ביצוע השירותים, לרבות ייצור, אספקה, הובלה של ציוד לכל אתר בתחום שיפוט האשכול ולא תשולם לקבלן תמורה נוספת כלשהי, לרבות התייקרויות וכיו"ב.**

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.
אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע):_____

23.8. **למרות האמור לעיל, הצמדה תבוצע אחת לשנה, ביחס לשנת ההתקשרות הקודמת. למען הסר ספק, בשנת ההתקשרות הראשונה לא תבוצע הצמדה כלשהי. הצמדה תעשה למדד המחירים לצרכן. מדד הבסיס יהיה מדד חודש חתימת ההסכם**

23.9. **הקבלן יגיש לאשכול חשבונית זיכוי עבור החיוב.**

23.10. **על הקבלן להעביר לאשכול העתק של כל חשבונית מס בגין אספקת השירותים נשוא המכרז בתוך 15 יום מיום החשבונית.**

23.11. **התנאים שלעיל – תשלום דמי הניהול והגשת חשבוניות מס, הינם תנאיים יסודיים לזכותו של הקבלן להתקשר האשכול, והפרתו תגרור ביטול זכייתו במכרז, גם אם טרם הסתיימה תקופת ההצעה או תקופת ההסכם, או טרם מומש מלוא סכום ההתקשרות המירבי. רואים את הקבלן כמוותר על כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה מכל סיבה שהיא עקב ביטול הזכות להתקשר עם רשויות האשכול מסיבה של אי העברת חשבונית מס כאמור לעיל.**

24. **ביטול ההסכם על ידי המזמין**

24.1. **המזמין יהא רשאי בכל עת, מכל סיבה שהיא ולפי שיקול דעתו הבלעדי והמוחלט, להביא הסכם זה לידי סיום בהודעה בכתב שתימסר לקבלן לפחות 30 יום מראש, ולקבלן לא תהיה כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כלפי המזמין בעניין. במקרה זה ובכל מקרה אחר של ביטול ההסכם על ידי המזמין, לא תחול על המזמין חובה לפצות ו/או לשלם לקבלן תשלום כלשהו, פרט לתשלום התמורה בגין השירותים שניתנו על ידו בפועל, ככל שבוצעו, למועד הפסקת ההתקשרות, כפי שיוערכו על ידי המזמין.**

24.2. **מבלי לגרוע מן האמור לעיל, יהיה המזמין זכאי להודיע על ביטולו המיידי של הסכם זה או חלקו על פי שיקול דעתו הבלעדי, וללא מתן הודעה מוקדמת בכל אחד מן המקרים הבאים:**

24.3. **במידה ולאחר פרסום תוצאות המכרז וחתימה על הסכם ההתקשרות נפתח הליך משפטי שעניינו המכרז ו/או ככל שהתברר כי החלטת ועדת המכרזים התקבלה על בסיס מידע מוטעה**

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.
אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע):_____

24.4. **הקבלן נפטר.**

24.5. **נגד הקבלן הוגשה בקשה למינוי כונס נכסים (זמני או קבוע), להכרזתו כפושט רגל, למינוי מפרק (זמני או קבוע), והמינוי לא יבוטל תוך 60 יום או אם הקבלן נמצא באיחוד תיקים או אם הוגשה בקשה לאיחוד תיקים.**

24.6. **אם יוטל צו עיקול על נכס מנכסיו של הקבלן ועיקול זה לא הוסר תוך שבועיים.**

24.7. **שונתה הבעלות ו/או השליטה בקבלן באופן מהותי בכל דרך, ללא הסכמת המזמין מראש ובכתב.**

24.8. **שונה מצבו העסקי או הכספי של הקבלן באופן אשר על פי שיקול דעתו הסביר של המזמין עלול להשפיע מהותית לרעה על יכולתו של הקבלן לבצע כיאות את התחייבויותיו על פי ההסכם.**

24.9. **הקבלן העביר ו/או המחה זכויותיו ו/או חובותיו ו/או התחייבויותיו על פי הסכם זה לצד ג', ללא אישור המזמין מראש ובכתב.**

24.10. **נגד הקבלן או מי ממנהליו נפתחה חקירה פלילית או הוגש נגדו כתב אישום, או הורשע בנוגע למעשים שהרשעה לגביהם הינה בבחינת עבירה שיש עמה קלון.**

24.11. **הקבלן או מי מטעמו נתפס או נחשד בגניבה, בלקיחת שוחד, או בכל מעשה מרמה.**

24.12. **הוכח למזמין כי הקבלן אינו מסוגל לעמוד בדרישות ההסכם מסיבה בריאותית, כספית, טכנית, או מכל סיבה אחרת.**

24.13. **הקבלן הפר את ההסכם הפרה יסודית ולא תיקן אותה בתוך 48 שעות ממועד קבלת הודעת המזמין על כך בכתב.**

24.14. **הקבלן הינו שותפות ואחד מן השותפים נפטר או הוכרז פושט רגל או מונה לו כונס נכסים או הוכרז פסול דין וזאת אף אם השותפות לא פורקה.**

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.
אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע): _____

24.15. **מובהר בזאת, כי אין המקרים המנויים לעיל כעילות ביטול ההסכם בבחינת רשימה סגורה, וכי אין במנייתם בכדי לגרוע מזכות המזמין לבטל ההסכם מכוח כל עילה שבדין, ובכלל זה לבטל ההסכם עקב הפרתו על ידי הקבלן.**

24.16. **בכל מקרה של ביטול ההסכם על ידי המזמין, מכל סיבה שהיא, לא יהיה זכאי הקבלן לכל סעד של מניעה ו/או לכל סעד זמני.**

24.17. **הודיע המזמין על ביטול ההסכם, יחולו על הצדדים הוראות סעיף זה להלן, בשינויים המחויבים.**

25. **הפסקת מתן השירותים מחמת כוח עליון**

25.1. **התגלה בכל זמן שהוא שיש להפסיק את מתן השירותים, כולם או מקצתם מחמת כוח עליון, צו של רשות מוסמכת או של בית משפט מוסמך שהוצא שלא בעטיו של הקבלן, או נסיבות אחרות שהמזמין קבע כי הנן בבחינת "כוח עליון", והפסקה כאמור נמשכה שלושה חודשים רצופים לפחות, יהא זכאי כל צד מן הצדדים להודיע בכתב לצד השני על הפסקת מתן השירותים וביטול ההתקשרות.**

25.2. **הופסקו השירותים כאמור לעיל, יהיה הקבלן זכאי לקבל מאת המזמין תמורה בגין ערך השירותים שניתנו על ידו בפועל עובר למועד הפסקת השירותים, וזאת בהתאם למחירים הנקובים בהצעת הקבלן ובהזמנות של שירותים נוספים, ככל שהיו כאלה, ובכפוף לכל יתר תנאי ההסכם בדבר תשלומים לקבלן, לרבות תשלום התייקרויות, במידה והוסכם על כך במפורש. התשלומים המפורטים לעיל יהוו את כל המגיע לקבלן בגין הפסקת השירותים בנסיבות כאמור, והקבלן לא יהיה זכאי לכל פיצוי ו/או שיפוי ו/או תמורה מאת המזמין מעבר להם. הקבלן מוותר מראש על כל תביעה, דרישה וטענה כלפי המזמין בעניין זה.**

26. **ביטול ההסכם על ידי בית משפט**

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.
אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע):_____

26.1. **קבע בית משפט מוסמך כי משתתף אחר ולא הקבלן הוא הזוכה במכרז (להלן: "הזוכה המאוחר"), יבוטל הסכם זה, והקבלן מתחייב לחדול ממתן השירותים לטובת הזוכה המאוחר. במקרה כזה לא יהא זכאי הקבלן לכל פיצוי או תשלום מאת המזמין, פרט לשכר עבודתו בתקופה בה סיפק שירותים ובהתאם לשירותים שסופקו בפועל כפי שאושרו ע"י הממונה על הפרויקט.**

27. **תוצאות ביטול ההסכם**

בכל מקרה של ביטול ההסכם כאמור לעיל ו/או מכוח כל דין או הסכם, תחולנה ההוראות הבאות:

27.1. **זכויותיו של המזמין, חובותיו של הקבלן והביטחונות מטעמו לא יפגעו, כל אלה יישארו בהיקפם המלא, כאילו לא בוטל ההסכם.**

27.2. **המזמין יוכל לדרוש את תשלומי הביטוחים למטרת השלמת האמור בהסכם זה.**

27.3. **המזמין יהא רשאי לעכב בידיו כל מיטלטלין השייכים לקבלן והמצויים ברשותו וזאת עד מילוי מלוא מחויבויותיו מכוח ההסכם.**

27.4. **האמור בסעיף זה אינו בא על מנת לגרוע מסעדים נוספים או חלופיים המגיעים למזמין עפ"י כל דין או הסכם.**

27.5. **הודיע המזמין לקבלן על ביטול ההסכם מחמת הפרתו ע"י הקבלן ולרבות עפ"י האמור לעיל, יהא הקבלן זכאי לקבל אך ורק תשלומים בגין השירותים אשר ניתנו על ידו בפועל עד להודעת המזמין כאמור, וזאת בניכוי כל ההוצאות והנזקים שנגרמו ו/או יגרמו למזמין עקב הפרת ההסכם ע"י הקבלן, לרבות פיצויים מוסכמים.**

27.6. **למען הסר ספק מובהר כי לקבלן לא תעמוד כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישה כלפי המזמין, בגין ההליך שבוצע.**

28. **היעדר זכות ייצוג**

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.
אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע):_____

28.1. **מוסכם ומוצהר בזאת בין הצדדים כי הקבלן איננו סוכן, שלוח או נציג של המזמין ואינו רשאי או מוסמך לייצג או לחייב את המזמין בעניין כלשהו, וזאת בהתחשב במהות השירותים נשוא הסכם זה.**

28.2. **הקבלן מתחייב שלא להציג עצמו כרשאי לעשות כן ויישא באחריות הבלעדית לכל נזק למזמין או לצד שלישי, הנובע ממצג בניגוד לאמור בסעיף זה. ייצוג המזמין לכל מטרה שהיא טעון הסמכה מפורשת לכך על ידי המזמין, מראש ובכתב.**

28.3. **שום דבר בהסכם זה לא יתפרש כבא להפחית מן הסמכויות הנתונות למזמין ולבעלי התפקידים שבו.**

29. **פיצויים מוסכמים –**

29.1. **מבלי לגרוע מהאמור לעיל, מוסכם בזאת כי המזמין יהיה רשאי להפחית מהתמורה ו/או לגבות מהקבלן פיצויים מוסכמים, בכל מקרה בו הקבלן לא ביצע את השירותים כמתחייב ע"פ ההסכם ו/או בהתאם למועדים נשוא הסכם זה ו/או בכל מקרה בו הקבלן לא מילא אחר התחייבויותיו, בהתאם לסעיף רלוונטי בכתב הכמויות להלן-**

29.2. **כל סכומי הקיזוז כוללים מע"מ ויהיו צמודים למדד הבסיס כמפורט לעיל.**

29.3. **הסכומים כאמור יופחתו מסכום החשבונית הכולל שיוציא הקבלן.**

29.4. **קביעת המועצה לעניין הפיצויים כמפורט לעיל היא סופית ומכרעת ולקבלן לא תהיה כל תביעה או טענה מכל מין וסוג שהוא כנגד המועצה בגין כך.**

29.5. **למען הסר ספק, אין בתשלום הפיצויים המוסכמים לעיל כדי לגרוע מכל זכות ו/או סעד העומדים לרשות המועצה ע"פ דין ו/או ע"פ ההסכם וכל זכויות המועצה הן במצטבר, לרבות זכאותה לחלט את הערבות.**

30. **איסור פעולה מתוך ניגוד עניינים**

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.
אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע):_____

30.1. **הקבלן רשאי להמשיך ולספק שירותים לאחרים זולת המזמין והרשויות החברות בו או מי מטעמם (חברות עירוניות, עמותות עירוניות וכיוצ"ב), ובלבד שלא יהיה בכך משום פגיעה בהתחייבויותיו ובשירותים שעליו לתת לפי הסכם זה.**

30.2. **הקבלן מצהיר כי החל ממועד חתימת הסכם זה לא קיים כל ניגוד עניינים, ואין חשש לניגוד עניינים, בין התחייבויותיו ומתן השירותים לפי הסכם זה, לבינו או לבין קשריו העסקיים, המקצועיים או האישיים, בין אם הם כרוכים בשכר ו/או בטובת הנאה כלשהי, ובין אם לאו, לרבות עסקה או התחייבות אחרת שלו, וכי אין קשר כלשהו בינו ובין גורם אחר הנוגע לתחומים הקשורים במתן השירותים, זולת במסגרת מתן השירותים ולצורך ביצוע הסכם זה.**

30.3. **לא יימצא הקבלן בניגוד עניינים - היה ובכל זאת נוצר מצב של ניגוד עניינים, ידווח הקבלן על כך מיד לנציג המזמין המוסמך בכתב וימלא אחר הנחיות המזמין בנדון.**

31. **שמירת סודיות**

31.1. **הקבלן מתחייב לשמור בסוד ולא להעביר, להודיע, למסור או להביא לידיעת כל אדם, כל ידיעה או נתונים שהגיעו אליו בקשר עם ביצוע השירותים, תוך תקופת הביצוע, לפניה או לאחריה, ובכלל זה אלה הכוללים מידע המוגן חוק הגנת הפרטיות התשמ"א – 1981 ותקנותיו.**

31.2. **הקבלן מצהיר בזאת, כי ידוע לו כי אי-מילוי התחייבות שמירת הסודיות על פי הסכם זה, מהווה עבירה פלילית לפי סעיף 118 לחוק העונשין, התשל"ז - 1977.**

31.3. **הפרת הוראות סעיף זה תהווה הפרה יסודית של ההתקשרות בין הצדדים.**

31.4. **המזמין זכאי לבטל את ההתקשרות לביצוע השירותים לאלתר, בהודעה לקבלן, אם תופר הוראה מהוראות שמירת הסודיות לפי סעיף זה.**

31.5. **אין בהוראות סעיף זה כדי ליצור יחסי עובד מעסיק בין המזמין ובין הקבלן.**

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.
אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע):_____

31.6. **הוראות שמירת סודיות ע"פ סעיף זה תחולנה גם על כל גורם הפועל מטעם הקבלן על פי הסכם זה.**

31.7. **הקבלן וכל גורם הפועל מטעמו על פי הסכם זה, יחתמו על הצהרה/הצהרות סודיות המפורטת בנספחי המכרז.**

31.8. **למען הסר ספק מובהר כי ההוראות בדבר שמירת סודיות וזכויות יוצרים יחולו גם לאחר תום תוקפו של הסכם זה.**

32. **שונות**

32.1. **הסכמת המזמין ו/או מי מטעמו לסטות מתנאי ההסכם במקרה מסוים לא תקדים ולא ילמדו ממנה גזרה שווה למקרה אחר.**

32.2. **לא השתמשו המזמין או כל מי מטעמו, במקרה מסוים, בזכויות או בסמכויות הניתנות להם עפ"י ההסכם, אין לראות בכך ויתור על אותן זכויות או סמכויות במקרה אחר ואין ללמוד מהתנהגות זו ויתור כלשהו על זכויות או סמכויות על פי ההסכם.**

32.3. **הימנעות מפעולה, שתיקה, שיהוי, אי הפעלת זכות, או ויתור מצד המזמין בקשר להפרה לא יחשבו בשום מקרה כהצדקה לקבלן להפרה, זניחה או אי קיום נוספים של הוראה שהופרה, ולא יפגעו בזכויות המזמין בקשר להפרה, הזניחה או אי קיום האמורים, והקבלן לא יהיה רשאי לטעון שהימנעות מפעולה, השתיקה, השהוי, אי הפעלת הזכות, או הוויתור האמורים יקנו לו כל זכות שהיא.**

32.4. **הודעות בכתב שתימסרנה על ידי צד אחד למשנהו בדואר רשום תיראינה כאילו הגיעו לתעודתן 72 שעות לאחר משלוחן. הודעות בכתב שנשלחו בפקס שקבלתו אושרה וכן הודעות בדואר אלקטרוני שקבלתן אושרה בהודעת דואר אלקטרוני לא אוטומטית, יחשבו כאילו הגיעו לתעודתן 24 שעות לאחר משלוחן.**

32.5. **כל סכסוך משפטי בין הצדדים בקשר עם הסכם ו/או סיומו ו/או כל הנובע ממנו, יתברר בבית המשפט המוסמך בסמיכות הגיאוגרפית הקרובה למשרדי המזמין.**

33. **נציגי הצדדים**

33.1. **נציג המזמין לעניין הסכם זה הוא מנכ"ל המזמין, או מי מטעמו.**

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.
אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע):_____

33.2. **נציג הקבלן**:_____.

עדיפות במסמכים

33.3. **בכל מקרה של סתירה בין הוראות חוברת המכרז או הצעת הקבלן ובין הסכם זה, יחולו הוראות הסכם זה, בכל מקרה של סתירה בין הוראות חוברת המכרז ובין הצעת הקבלן, יחולו הוראות חוברת המכרז, ואולם, התניות שהסכים להם הקבלן מעבר לדרישות המכרז, ובכלל זה הקדמת מועדים, ושיפור איכות המוצרים והשירות, הצעת הקבלן תחול אם תבוא דרישה לכך מאת המזמין.**

34. **כתובות והודעות**

34.1. **המזמין**: **אשכול כנרת עמקים. מען למכתבים**:_____. **כתובת דוא"ל** :_____

34.2. **הקבלן**: **מען למכתבים** :_____. **כתובת דוא"ל** :_____@_____

ולראייה באו הצדדים על החתום:

מטעם המזמין:

תאריך	שם מלא של המזמין / החותם בשם המזמין	חתימה וחותמת המזמין

מטעם הקבלן:

תאריך	שם מלא של הקבלן / החותם בשם הקבלן	חתימה וחותמת הקבלן

אישור עו"ד

אני הח"מ, עו"ד_____מ.ר._____ מאשר בזה כי האנשים הבאים חתמו על הסכם זה ביום__/__/__ בשם הקבלן, וכי הם מורשים כדין להתחייב בשם הספק לבצע את העבודות נשוא הסכם זה.

תאריך	שם מלא של העו"ד	חתימה וחותמת

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.
אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע):_____

מכרז מסגרת מס' 41/2026 **לביצוע עבודות בינוי מוסדות חינוך וציבור באשכול כנרת העמקים**

לכבוד

אשכול רשויות כנרת עמקים

רחוב אחווה 5 טבריה

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.
אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע): _____

תאריך:__/__/__

הנדון: כתב קבלה ושחרור ביחס לכל עבודה

אנו הח"מ_____ (הקבלן) מאשר/ת/ים מזאת שקיבלתי/נו מכם היום את סך_____ש"ח (_____ש"ח) המהווה את יתרת התמורה המגיעה לי/נו מכם לסילוק מלא מוחלט וסופי של כל המגיע לי/נו מכם תמורה ביצוע העבודה שביצענו בהתאם לחוזה שבנינו עפ"י מכרז____

לביצוע עבודות בינוי מוסדות חינוך וציבור באשכול כנרת עמקים (להלן :"החוזה").

הנני מצהיר בזאת, כי אין לי/נו ולא תהיינה לי/נו כל תביעות וגם או טענות מכל סוג שהוא כלפיכם וגם/או כלפי כל הבא מכוחכם וגם/או מטעמכם וגם /או בהקשר עמכם בגין החוזה וגם/או בעקבותיו וגם /או בכל הכרוך בחוזה והנובע ממנו.

ולראייה באו על החתום

היום_____ החודש_____ שנת_____

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.
אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע):_____

הקבלן (שם וחתימה)

_____

עד לחתימה:_____

תאריך:_____

מסמך ב' – נספח 4: תעודת השלמה ביחס לכל העבודה

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.
אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע):_____

לכבוד

אשכול רשויות כנרת עמקים

רחוב אחווה 5 טבריה

תאריך:__/__/__

הנדון : תעודת השלמה ביחס לכל העבודה

על פי סעיף ____ לחוזה לביצוע העבודה שנחתם בי האשכול לבינכם (להלן : "החוזה") ובתוקף סמכותי כמפקח לפי החוזה, הריני מאשר בזה, כי העבודה, המתייחסת לביצוע _____- ברשות_____, בהתאם למכרז 41/2026 לביצוע עבודות בינוי מוסדות חינוך וציבור אשכול כנרת עמקים, בוצעה והושלמה בהתאם לחוזה ולשביעות רצוני, לאחר שבדקתי את העבודה כאמור ולאחר שהתחייבתם בפני, כי תשלימו כל חלק או בפרט בעבודה האמורה שטרם הושלם לשביעות רצוני, כאמור ברשימה המצ"ב.

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.
אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע):_____

יובהר בזה כי אין במתן האישור כאמור בכדי לפגוע מאחריותכם לתיקוני בדק ואחריות כאמור בחוזה ובנספחיו, לתקופה הקבועה בהם.

המפקח_____

חתימת הקבלן_____

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.
אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע):_____

לכבוד

אשכול רשויות כנרת עמקים

רחוב אחווה 5 **טבריה**

תאריך:__/__/__

הנדון: תעודת השלמה ביחס לכל העבודה

על פי סעיף ____ לחוזה לביצוע העבודה שנחתם בי האשכול לבינכם (להלן : "החוזה") ובתוקף סמכותי כמפקח לפי החוזה, הריני מאשר בזה, כי העבודה, המתייחסת לביצוע _____- ברשות_____, בהתאם למכרז 41/2026 **לביצוע עבודות בינוי מוסדות חינוך וציבור אשכול כנרת עמקים, בוצעה והושלמה בהתאם לחוזה ולשביעות רצוני המלאה.**

תאריך	שם	תפקיד	חתימה
_____	_____	_____	_____

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.
אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע):_____

תאריך	**שם**	**תפקיד**	**חתימה**
תאריך	**שם**	**תפקיד**	**חתימה**
תאריך	**שם**	**תפקיד**	**חתימה**

תאריך_____

האשכול_____

חתימת הקבלן:_____

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.
אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע):_____

מסמך ב' – נספח 6: טופס טיולים קודם הביצוע

לכבוד

אשכול רשויות כנרת עמקים

רחוב אחווה 5 **טבריה**

תאריך:__/__/__

הנדון: טופס טיולים – אישור מחלקות רשויות/עירוניות

מהות העבודה _____ מספר _____

המתוכננת

כתובת אתר העבודה _____ שם הקבלן _____

שם המפקח _____

1. לפני כל תחילת עבודה, על הקבלן לבצע תיאום מערכות עירוניות עם המחזיק באתר ובנוסף במחלקות הבאות:

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.

אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע): _____

תאריך	מחלקה	הערות	חתימה/חותמת
	תאורה		
	גינון ונוף		
	תחזוקה		
	מנהל מחלקת תשתיות		
	מנהל רשות החניה		
	ועדה מקומית לתכנון ובניה		
	תאגיד המים		

2. **יש לקבל אישור על מערכות מים וביוב מתאגיד המים**. 3. **האישור ישאר בידי הקבלן באתר עם עותק לאשכול**.

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.
אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע): _____

4. **מובהר כי כל פגיעה במערכת עירונית יש לדווח למחלקה הרלוונטית ומוקד עירוני.**
5. **לתשומת לב הקבלן כי כל פגיעה במערכת עירונית תהיה באחריות הקבלן.**
6. **על הקבלן ואחריותו לקבל אישור מהרשויות הבאות: משטרה, בזק, חשמל, כבלים וכו' כמתחייב על פי כ דין.**

חתימת הקבלן_____

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.
אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע):_____

מסמך ב' – נספח 7: טופס טיולים לגמר העבודה

לכבוד

אשכול רשויות כנרת עמקים

רחוב אחווה 5 **טבריה**

תאריך:__/__/__

הנדון: טופס טיולים – אישור מחלקות רשויות/עירוניות

מהות העבודה _____ מספר _____

המתוכננת

כתובת אתר העבודה _____ שם הקבלן _____

שם המפקח _____

1. במקביל להגשת חשבון סופי, יש לקבל את האישור הר"מ לגמר העבודה לשביעות רצונם המלאה וזאת כחלק מתנאי להנפקת תעודת השלמה לביצוע עבודה זו:

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.

אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע): _____

תאריך	מחלקה	הערות	חתימה/חותמת
	תאורה		
	גינון ונוף		
	תחזוקה		
	מנהל מחלקת תשתיות		
	א.שפע		
	מפקח		
	תאגיד המים		
	מהנדס הרשות		
	נציג האשכול		

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.
אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע): _____

חתימת הקבלן_____

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.
אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע):_____

מסמך ב' – נספח 8: פרוטוקול מסירה

לכבוד

אשכול רשויות כנרת עמקים

רחוב אחווה 5 **טבריה**

תאריך:__/__/__

הנדון: פרוטוקול מסירה

מהות העבודה המתוכננת	_____	מספר	_____
כתובת אתר העבודה	_____	שם הקבלן	_____
תאריך סיור מסירה	_____	סיור מסירה מס'	_____
נציג הרשות המזמינה	_____	מפקח	_____
נציג הקבלן	_____		

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.
אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע):_____

1. לאחר הסיור מצאנו כי העבודה בוצעה והושלמה לשביעות רצוננו פרט לליקויים המפורטים מטה:

מס'	תיאור הליקויים
א	
ב	
ג	
ד	
ה	
ו	

2. **הערות**

מס'	הערות

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.

אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע): _____

א	
ב	
ג	
ד	

3. **על הקבלן לתקן את הליקויים הנ"ל עד לתאריך_____**
4. **סיור למסירה סופית של העבודה יערך בתאריך_____ בשעה_____**

חתימת הקבלן_____

חתימת המפקח_____

חתימת נציג האשכול_____

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.
אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע):_____

מסמך ב' – נספח 9: תעודת השלמה

(אישור על ביצוע התיקונים שנדרשו מהקבלן לאחר שנבדקו ואושרו על ידי המפקח)

מהות העבודה _____ מספר _____

כתובת אתר העבודה _____ שם הקבלן

אני החתום מטה מאשר שהקבלן_____ ביצע את כל התיקונים שנדרשו במסירה מתאריך_____לשביעות רצוננו המלאה.

חתימת הקבלן_____

חתימת המפקח_____

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.

אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע):_____

תאריך_____

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.
אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע):_____

מסמך ב' – נספח 10: תקופת הבדק לחוזה מספר_____

שם המזמין _____ מספר _____

כתובת אתר העבודה _____

1. **מוסכם בזה כי בתקופת הבדק פירושה** 12 **חודשים, הובהר והוסכם שאין בקביעת תקופת "הבדק" כאמור כדי לפטור את הקבלן מכל אחריות או חבות על פי כל דין.**
2. **על כל חלק של העבודה שנדרש בו תיקון בתקופת הבדק יחולו כל הוראות החוזה והנספח החוזה למשך שנה נוספת ממועד השלמת התיקון.**
3. **במהלך על תקופת הבדק יבצע הקבלן את התיקונים כמפורט בתנאים הכללים ביצוע העבודה ובנספח זה תוך זמן סביר מתאריך הודעת האשכול ובהתאם לתוכניות דרכי הביצוע לשיטה וללוח הזמנים שיאושרו ע"י המפקח. אישור המפקח לפי סעיף זה לא יפטור את הקבלן מאחריותו לטיב הביצוע. לא הגיש הקבלן לאישור של המפקח ולפי דרישתו את התוכניות, השיטה ולוח זמנים, יקבע אותן המפקח על חשבון הקבלן.**

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.
אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע):_____

4. **מבלי לגרוע מהוראות החזה ונספח זה מובהר כי המפקח רשאי להורות לקבלן לבצע את התיקונים בתיאום ובשילוב עם עבודות אחרות המבוצעות. הקבלן יפעל לפי הוראות המפקח ולא יהיו לו כל תביעות, טענות או דרישות כלפי האשכול בעניין זה.**
5. **משהחל הקבלן בביצוע התיקונים הוא ימשיך בהם ללא הפסקה. פרט לתיקונים דחופים לפי דרישת המפקח. תתבצע העבודה בשעות העבודה הרגילות.**
6. **הקבלן ימנע במידת האפשר מגרימת הפרעות ואי נוחות למשתכנים, ללומדים בבית ספר, או לרשות וינקוט בכל הפעולות הנדרשות לשמירה על בטחון הצדדים השלישיים לרבות עובדיו. אחרי השלמת התיקונים יחזיר הקבלן לקדומותו את מצב האתר ושאר מקומות בהם או דרכם בוצעו התיקונים לבדוק טענה זו והמפקח השתכנע באמתותה.**
7. **לא תתקבל מצד הקבלן כל טענה, כצידוק לאי מילוי התחייבויותיו לעניין בדק ותיקונים לפי החוזה ולפי נספח זה, בדבר תיקונים או שינויים שעשה האשכול עצמו בעבודות, אלא אם ביקש הקבלן מהמפקח לבדוק טענה זו והפקח השתכנע באמתותה.**
8. **לא ימלא הקבלן אחר התחייבויותיו לעניין בדק תיקונים לפי חוזה ולי נספח זה, יהא האשכול רשאי לבצע את תיקו הליקויים על חשבון הקבלן והקבלן ישפה את האשכול שיפוי מלא וישלם לו את כל ההוצאות, לרבות הוצאות משפטיו ושכר טרחת עו"ד אם יהיו כאלה.**

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.
אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע):_____

9. **האשכול יקבע מועד לשם ביצוע ביקרות מוקדמת בכתב של שבעה ימי לפחות.**
10. **הקבלן יבצע את כל תיקוני הליקויים תוך זמן סביר מיום שהסתיימה הביקורת הנ"ל ובהתחשב עם עונות השנה.**
11. **תאריך תחילת הבדק_____ תאריך סיום הבדק_____**

חתימת הקבלן_____

חתימת המפקח_____

חתימת האשכול/הרשות המזמינה_____

תאריך_____

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.
אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע):_____

מסמך ב' – נספח 11: תעודת סיום

(בתום תקופת הבדק)

לכבוד

אשכול רשויות כנרת עמקים

רחוב אחווה 5 טבריה

תאריך:__/__/__

שם המזמין _____ מספר _____

כתובת אתר העבודה

_____

בהתאם לביצוע העבודה שבחוזה_____ ובתוקף סמכותי כמפקח לפי החוזה, הריני מאשר בזה כי העבודה בוצעה, הושלמה ונמסרה לרשות המזמינה בהתאם לחוזה וכי כל עבודת הבדק וכל הכרוך בהן בוצעו אף הן לשביעות רצוני המלאה.

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.

אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע):_____

מסירת תעודת סיום זו אינה פוטרת את הקבלן מהתחייבותו הנוסעת מהחוזה ואשר מטבע הדברים נמשכות גם לאחר מתן תעודה זו.

תאריך	**שם**	**מפקח**	**חתימה**
תאריך	**שם**	**נציג האשכול**	**חתימה**
תאריך	**שם**	**מנכ"ל האשכול**	**חתימה**
תאריך	**שם**	**מהנדס העיר**	**חתימה**

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.
אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע): _____

מסמך ב' – נספח 12: הצהרה על חיסול תביעות חוזה מס'____ בדבר ביצוע עבודות בינוי מוסדות חינוך וציבור ברחבי אשכול כנרת עמקים

לכבוד

אשכול רשויות כנרת עמקים

רחוב אחווה 5 **טבריה**

תאריך:__/__/__

הנדון: הצהרה על חיסול תביעות

הואיל: וביום_____ הוזמן מאתנו על ידי_____ באמצעות אשכול כנרת עמקים (להלן: "הרשות המזמינה") במסגרת המכרז שבנדון, בוצעו עבודות באשכול (להלן: "החוזה").

והואיל: וביום_____ הגשנו לכם חשבון סופי בגים העבודה האמורה.

לפיכך אנו מצהירים, מאשרים ומתחייבים בזאת כדלקמן:

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.

אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע):_____

1. הסכום הכולל והסופי שאנו מבקשים תמורת החוזה או בקשר אליו ותמורת על התחייבויותינו לפי ועל פי המכרז הינו הסכום בחשבון הסופי מיום_____ שהינו בסך כולל של_____ (כולל מע"מ) (להלן: "התמורה הסופית").
2. פרט לתמורה הסופית אין לנו ולא תהיינה לנו כל תביעות, טענות או דרישות מכל מין וסוג שהוא כלפיכם ו/או כלפי הבאים מכוחכם או מטעמכם, בכל עניין הקשרו בחוזה ו/או הכרוך ו/או הנובע ממנו והכל במישרי או בעקיפין, אנו מוותרים בזה על כל תביעה, טענה או דרישה כאמור בין שהיא ידועה לנו כיום ובין שתיוודע לנו בעתיד, ואנו פוטרים אתכן מכל חבות כלשהי כלפינו.
3. אין באמור לעיל כדי לגרוע מחובה כלשהי המוטלת עלינו לפי החוזה בעניין אחריות, בדק ותיקון פגמים וליקויים.
4. כל האמור לעיל בלשון רבין – אף לשון יחיד משמע.

ולהלן באתי על החתום

שם הקבלן	ח"פ/ת"ז	חתימה	חותמת

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.

אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע):_____

4.1. **מסמך ג' – מפרט טכני לביצוע השירותים** (**להלן** "המפרט הטכני")

4.2. **מסמך ד' – מחירון השירותים**

5.

6. **מהות ההתקשרות**

6.1. **המזמין מוסר בזאת לקבלן והקבלן מקבל בזאת על עצמו את אספקת השירותים על פי המפורט במסמכי המכרז ועל פי דרישות המפרט הטכני בתחום השירותים בו זכה הקבלן וכל שירות אחר בהתאם למפורט במחירון השירותים, במאגר המאוחד ובמחירונים החיצוניים בכפוף למומחיות ולדרישות השירותים.**

6.2. **זאת, באופן יסודי, מעולה, מדויק ומקצועי, בהתאם להוראות ההסכם ולשביעות רצונו המלאה של המזמין.**

6.3. **מתן השירותים יותנה בהוצאת הזמנה מאושרת על ידי המוסמך אצל המזמין.**

6.4. **מובהר כי התיאור שלעיל הנו כללי וכי פירוט מפורט מצוי במפרט הטכני למסמכי המכרז.**

7. **היקף ההתקשרות**

7.1. **ההתקשרות היא הסכם מסגרת לביצוע עבודות בינוי מוסדות חינוך וציבור באשכול כנרת העמקים ופעילות הקשורה במומחיות נשוא השירותים במכרז עבור המזמין.**

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.
אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע): _____

7.2. ביצוע העבודות יהיה עובר לקבלת הזמנת עבודה ובה תיאור מפורט של הדרישות בהתאם למחירון בו זכה הקבלן ו/או לאחר הליך פניה פרטנית בין זוכי המכרז ולפי הזמנות שיוציא המזמין לקבלן מעת לעת, לפי יכולתו התקציבית ולפי לוח הזמנים כמפורט בהזמנות.

7.3. אין המזמין מתחייב להזמין שירותים נשוא המכרז, כלשהם בתקופת ההסכם.

7.4. אין המזמין מתחייבת לחלק את השירותים באופן שווה מבחינה כספית, בין הקבלנים הזוכים במכרז.

8. תקופת ההתקשרות

8.1. הסכם מסגרת זה יעמוד בתוקף ל 36 **חודשים מיום חתימתו** (**להלן**: "תקופת ההסכם"); **המזמין רשאי להאריך את ההסכם לתקופות נוספות, עד לסה"כ של** 5 **שנים, בכפוף לאישור וועדת המכרזים של המזמין, עם הודעה בכתב לקבלן לפני תום תקופת ההסכם. כל תקופה מוארכת תיחשב אף היא כ"תקופת ההסכם".**

8.2. על אף האמור בסעיף 5.1 **לעיל, תקופת ההתקשרות בעקבות פנייה פרטנית למתן שירותים בפועל תחל עם קבלת הזמנה מאת המזמין ולמשך הזמן הקבוע בפניה הפרטנית עד לסיום הפרויקט .**

8.3. מובהר כי הקבלן אינו זכאי להארכת ההסכם מעבר לקבוע בו אלא בהסכמת המזמין, והמזמין יהיה רשאי לפעול בעניין זה- כבכל עניין אחר- בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי.

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.
אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע): _____

8.4. **בכל מקרה של ביטול ההסכם על ידי המזמין, לא יהיה על המזמין חובה לפצות את הקבלן או לשלם לו תשלום מכל סוג, למעט התמורה הקבועה בהסכם עבור העבודות שביצע עד לביטול ההסכם.**

8.5. **מען הסר קבלן מובהר כי ההוראות בדבר שמירת סודיות וזכויות יוצרים יחולו גם לאחר הפסקת הסכם זה.**

9. **הצהרות הקבלן**

9.1. **הקבלן מאשר ומצהיר כי הוא ביצע את כל הבדיקות הנדרשות לו ביחס לשירותים וביצועם וכי הוא מכיר את טיב ואופי השירותים שעליו לקבלן, וכי קיבל את כל הידיעות שביקש לקבל הנוגעות לאספקתם השירותים והוא מתחייב בזה לא לטעון כל טענה שהיא ביחס לטעות ו/או אי ידיעה ו/או אי התאמה ביחס לאמור לעיל.**

10. **העברת מסמכים ותוצרים למזמין**

10.1. **הקבלן יעביר למזמין כל מסמך ו/או תוצר אשר יוכן בקשר עם השירותים נשוא מכרז זה, כפי שמפורטים במפרט הטכני וכפי שיפורטו בתיחור או בפניה פרטנית, בהתאם ללו"ז אשר יקבע על ידי המזמין בפניה פרטנית. המסמכים ו/או התוצרים יועברו למזמין מודפסים ו/או כקבצים דיגיטליים, בצבע ו/או בשחור לבן, הכל בהתאם לדרישת המזמין ובמספר העותקים אשר יידרש על ידי המזמין במסגרת הפניה הפרטנית.**

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.
אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע):_____

11. **זכויות יוצרים**

11.1. **הסכם זה על נספחיו, לרבות המפרט הטכני וכל יתר נספחי ההסכם, וכן כל מסמך אחר אשר ייווצר אצל הקבלן או יגיע לידיו בקשר עם הסכם זה מאת המזמין ו/או בקשר עם מתן השירותים** (להלן: "המסמכים"), **הנם רכושו הבלעדי של המזמין, והקבלן מקבלם לידיו כנאמן, לתקופת ביצוע השירותים ולצורך אספקתם בלבד, ואסור לו להשתמש בהם לכל מטרה אחרת, או למסור תוכנם לאחרים אלא ככל שהדבר דרוש לצורך קיום התחייבויותיו על פי הסכם זה. הקבלן מתחייב להחזיר למזמין את כל המסמכים מיד לפי דרישת הממונה על הפרויקט, או בגמר מתן השירותים הכל לפי המוקדם יותר, והוא מוותר מפורשות על זכות עיכבון בקשר למסמכים.**

11.2. **העתקים מכל מסמך מן המסמכים, יוחזקו באתר הקבלן, והממונה על הפרויקט מטעם המזמין, וכל אדם שיורשה על ידיו בכתב לתכלית זו, יהיו רשאים לבדוק ולעיין בהם בכל שעה משעות העבודה הרגילות.**

11.3. **הקבלן אינו רשאי לעשות שימוש כלשהו בידע, בתכנים או בחומרים שהם תוצר של השירותים נשוא הסכם זה או נערכו למענו, שלא לצורך הסכם זה, אלא אם קיבל את הסכמת המזמין מראש ובכתב ובכפוף לשמירה על זכויות היוצרים של המזמין כאמור בסעיף זה לעיל.**

12. **המחאת זכויות וחיובים**

12.1. **אין הקבלן רשאי להסב ו/או להעביר לאחר ו/או לשעבד את ההסכם, כולו או מקצתו ו/או כל זכות או טובת הנאה או חובה על פיו, מבלי לקבל הסכמתו המפורשת של המזמין מראש ובכתב, חתומה בידי מורשי החתימה של המזמין, והמזמין יהיה רשאי לתת או שלא לתת הסכמה כאמור, לפי שיקול דעתו הבלעדי, וכן להתנות את הסכמתו לבקשה בתנאים. נתן המזמין את הסכמתו לקבלן, לא יהיה בכך כדי לגרוע מאיזו מהתחייבויות הקבלן כלפיו, והקבלן יישאר אחראי ללא סייג כלפי המזמין וכלפי כל צד שלישי, ביחד ולחוד עם הנמחה.**

12.2. **מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, הקבלן מתחייב שלא להמחות לאחר כל זכות לקבלת סכומים כלשהם שיגיעו לקבלן, או שעשויים להגיע לו מהמזמין על פי ההסכם, מבלי לקבל הסכמה לכך מאת המזמין, מראש ובכתב, חתומה בידי מורשי החתימה של המזמין. המחאה שיעשה הקבלן בניגוד להוראות דלעיל, לא תהיה תקפה כלפי המזמין.**

12.3. **המזמין יהא רשאי להמחות ו/או להעביר ו/או לשעבד כל אחת מזכויותיו ו/או חובותיו כלפי הקבלן, על פי שיקול דעתו הבלעדי, ובלבד שלא יהא בהעברה או המחאה כאמור לפגוע בזכויות הקבלן על פי הסכם זה.**

13. **קיזוז**

13.1. **מבלי לפגוע ביתר הוראות הסכם זה ובנוסף לכל התחייבויותיו של הקבלן לפי הוראות ההסכם, הרי בכל מקרה שבו יהא הקבלן חייב למזמין סכומים כלשהם, בין קצובים ובין**

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.
אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע):_____

שאינם קצובים, מכל סיבה שהיא, בין על פי הוראות ההסכם ובין שלא על פי הוראות הסכם זה ובין שלפי כל דין, יהא המזמין רשאי לקזז את הסכומים שהקבלן חייב לו מכל תשלום המגיע או שיגיע לקבלן מאת המזמין ו/או מכל סכום שיעמוד לזכות הקבלן אצל המזמין ו/או מכל סכום המופקד עבור הקבלן אצל המזמין וכן לחלט לצורך כך את ערבות הביצוע שמסר לו הקבלן (בשלמותה או לשיעורין).

14. **תשלומי מיסים**

14.1. **הקבלן מתחייב לשלם על חשבונו את כל המיסים, ארנונות, היטלים, אגרות ותשלומי חובה אחרים המוטלים על קבלנים ומעבידים, בהתאם להוראות כל דין ו/או הסכם ו/או נוהג, ויהיה אחראי לכל הניכויים שיש לעשותם על פי כל דין, ולהעברתם ישירות לרשויות ולמוסדות המוסמכים.**

15. **היתרים ורישיונות**

15.1. **הקבלן יהיה האחראי הבלעדי להוציא ולהחזיק בתוקף בכל עת של ההתקשרות על פי הסכם זה, על חשבונו, בכל הרישיונות, האישורים וההיתרים הנדרשים לו לצורך אספקת השירותים ומילוי התחייבויותיו על פי ההסכם ועל פי כל דין, לרבות בקשר לבטיחות בעבודה על פי כל דין.**

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.
אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע):_____

16. **ערבות ביצוע (לאחר הודעת זכיה וחתימה על הזמנת עבודה/הסכם עבודה בעקבות פנייה)**

16.1. **הקבלן הזוכה ימציא לאשכול, תוך** 7 **ימים ממועד ההודעה בדבר זכייתו בפנייה, והפיכתו לקבלן פעיל, כאמור במסמך זה, ערבות ביצוע בשיעור** 10% **מהיקף זכייתו בהליך הפנייה, כהגדרתה במסמך זה. הערבות תהיה בנוסח המצורף למסמכי המכרז במסמך ב' – נספח** 1 **: נוסח ערבות ביצוע להלן.**

16.2. **הערבות תהיה של מוסד בנקאי ותהיה חתומה על ידי נציגי המוסד הבנקאי.**

16.3. **אי מסירת ערבות הביצוע תביא לביטול הזכייה בפנייה והאשכול יהא רשאי לחלט את הערבות שבידה ולעבור לזוכה שהצעתו דורגה כהצעה הבאה בתור בפנייה, הכל לפי שיקול דעתה.**

16.4. **תוקף הערבות יהיה עד תום ביצוע ההתקשרות ועוד** 180 **יום. האשכול יהא רשאי לחלט את הערבות או חלקה, לפי שיקול דעתו הבלעדי, בכל מקרה שהקבלן לא יעמוד בתנאי מתנאי ההסכם ו/או בתנאי מתנאי ההזמנות שיועברו לקבלן ו/או בגין כל נזק שייגרם לאשכול ו/או הרשויות ע"י הקבלן ו/או עובדיו ו/או מי מטעמו, בהתראה של שבועיים מראש וזאת מבלי לפגוע בזכויות האשכול לכל סעד אחר לפי כל דין.**

16.5. **בכל מקרה בו המזמין יבצע חילוט ערבות כאמור, יידרש הקבלן להשלים את ערבות הביצוע הפרטנית לסכומה המלא בתוך** 15 **ימי עסקים.**

16.6. **הערבות תשמש להבטחת קיום מלא של התחייבות הקבלן על-פי הסכם זה.**

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.

אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע):_____

16.7. **הוארכה תקופת ההתקשרות מעבר לתקופה שצוינה בהסכם הפנייה הפרטנית, יאריך הקבלן את תוקף הערבות בהתאם. הארכת תוקף הערבות מהווה תנאי מוקדם להעברת תשלומים לקבלן בגין שירותים שבוצעו בתקופת ההסכם המוארך.**

16.8. **בכל מקרה בו לא עמד הקבלן בהתחייבויותיו או המזמין עשה שימוש בזכויותיו להוצאת סכומים שהקבלן חב בהם על פי החוזה וכן לכיסוי נזקים שהקבלן חייב בהם לפי הסכם המסגרת, יהא המזמין זכאי לממש את הערבות כולה או מקצתה.**

פרק ב' – התחייבויות כלליות

17. **חובותיו של הקבלן**

17.1. **הקבלן מתחייב לקבלן את השירותים בהתאם להוראות כל דין, להסכם על נספחיו ולהנחת דעתו המוחלטת של המזמין. לצורך כך ימלא הקבלן אחר כל הוראותיו של הממונה על הפרויקט מטעם המזמין.**

17.2. **הקבלן מתחייב לקבלן את השירותים באמצעות עובדים בעלי כישורים מתאימים ורישיונות במידת הצורך, וכן לוודא כי כל מי שפועל מטעמו עושה כן במקצועיות, בזהירות, תוך שמירה על כל הוראות הדין בדגש על בטיחות בעבודה.**

17.3. **מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, ובנוסף לכל יתר התחייבויות הקבלן על פי ההסכם או על פי כל דין, מתחייב הקבלן לבצע, בין היתר, על חשבונו, על אחריותו ולשביעות רצונו המוחלטת של המזמין את המעשים והפעולות שלהלן:**

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.
אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע): _____

17.4. **לקבלן את כלל השירותים וכל חובה המוטלת עליו במפורש או מכללא על פי הוראות כל דין והוראות ההסכם, באופן יסודי, מעולה, מדויק ומקצועי ובזמן המוסכם. על הקבלן להמציא או להוציא כל אישור ו/או היתר שיידרש על פי כל דין לצורך אספקת השירותים.**

17.5. **הקבלן מתחייב לפעול בזהירות המרבית תוך קיום כל הוראות הבטיחות והדין הרלוונטי על מנת שלא לגרום לכל נזק ו/או אובדן ו/או קלקול למזמין ו/או למי מטעמו ו/או לאתרי המזמין.**

17.6. **הפיקוח בידי הממונה על הפרויקט מטעם המזמין לא ישחרר את הקבלן מאיזו מהתחייבויותיו כלפי המזמין למילוי תנאי ההסכם, והקבלן יהיה אחראי לכל הפעולות, השגיאות, ההשמטות והמגרעות שנעשו או נגרמו על ידיו ו/או על ידי מי מטעמו כלפי המזמין וכלפי כל אדם אחר, ולא יצור בין המזמין לבין הקבלן ו/או עובדיו יחסי עובד מעביד.**

17.7. **נתגלעו חילוקי דעות בין הצדים בקשר לאופן מתן השירותים – לרבות בדבר שינויים, תוספות, תיקונים וביטולים בשירותים – או חילוקי דעות בנושאים כספיים – לא תהא זכות לקבלן בשום מקרה ובשום תנאי להפסיק את מתן השירותים או להאט את קצב אספקתם, אלא בהסכמת המזמין לכך מראש ובכתב.**

17.8. **למען הסר קבלן מוצהר ומוסכם כי כל התחייבויות הקבלן בסעיף זה תקוימנה על ידיו כחלקו בביצוע ההסכם ותעשינה על ידיו ללא תמורה נוספת, וכי הן התחייבויות עיקריות היורדות לשורשו של ההסכם.**

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.
אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע): _____

18. **תיקון על ידי המזמין**

18.1. **המזמין יהיה רשאי, אך לא חייב, לתקן כל נזק שהקבלן אחראי לו לפי ההסכם על חשבון הקבלן, וזאת אם הקבלן לא תיקן את הנזק תוך זמן סביר מרגע קרות הנזק, ולנכות את כל ההוצאות הכרוכות בתיקון הנזק או כאמור מכל סכום המגיע או שיגיע לקבלן מאת המזמין בכל זמן שהוא בתוספת תקורה של 10%, על פי ההסכם או מכל סיבה אחרת, וכן לגבותן מהקבלן בכל דרך.**

18.2. **למען הסר קבלן, מובהר כי האמור בסעיף זה אינו משחרר את הקבלן מחובותיו על פי כל הוראה אחרת בהסכם זה.**

19. **היעדר יחסי עובד מעביד ושמירה על זכויות עובדים**

19.1. **הקבלן יעסיק לצורך מתן השירותים, עובדים מנוסים אחראיים ומקצועיים, בעלי רישוי מקצועי, ככל שנדרש, ובמספר הדרוש להתקדמות מתן השירותים בהתאם להוראות הסכם זה (העובדים הנ"ל יקראו להלן: "עובדי הקבלן" או "העובדים").**

19.2. **הקבלן ירחיק מיד, לפי דרישתו הראשונה של הממונה על הפרויקט, כל עובד, אשר עבודתו או התנהגותו אינן מניחות את דעתו של הממונה על הפרויקט. עובד שיורחק לפי דרישה כאמור, לא יחזור הקבלן להעסיקו במתן השירותים בין במישרין ובין בעקיפין. זאת מבלי לגרוע בזכויות אחרות של המזמין על פי כל דין ועל פי ההסכם בגין הפרתו.**

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.
אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע):_____

19.3. **העסקתו או הרחקתו של עובד, כאמור בסעיף זה לעיל, תהא על אחריותו ועל סיכונו הבלעדיים של הקבלן ואין בדרישותיו של הממונה על הפרויקט כאמור כדי ליצור יחסים משפטיים כל שהם בין המזמין ו/או הממונה על הפרויקט לבין עובד כאמור, והמזמין אינו ולא יהיה אחראי בכל אופן או דרך שהן להעסקתו או הרחקתו ו/או לתוצאות העסקתו או הרחקתו של עובד כאמור.**

19.4. **הקבלן מתחייב להעסיק לצורך מתן השירותים עובדים אזרחי ישראל בלבד, ולהימנע מהעסקת עובדים זרים למתן השירותים עבור המזמין ומצהיר כי מגבלה זו ידועה לו וידועות לו ההנחיות בדבר אי העסקת עובדים זרים בפרויקטים המבוצעים עבור גופים ציבוריים.**

19.5. **מוצהר ומוסכם כי ההתקשרות בין הקבלן למזמין על פי הסכם זה היא התקשרות של קבלן עצמאי, ועובדי הקבלן לא ייחשבו בשום מקרה ובשום אופן כעובדי המזמין, וביניהם לבין המזמין לא ייווצרו ולא יראו כקיימים או נוצרים יחסי עובד ומעביד או יחסים משפטיים אחרים.**

19.6. **הקבלן בלבד יהיה אחראי לבטיחות עובדיו ולתשלום כל סכום המגיע או העשוי להגיע לעובדי הקבלן כאמור, מכל סיבה שהיא בהתאם להוראות הדין ו/או הסכם קיבוצי ו/או הסכם אישי ו/או הוראות צו הרחבה ככל שיחולו – ובכלל זה – שכר עבודה והנלווים לו, לרבות, אך מבלי לגרוע – חופשה שנתית, דמי הבראה, גמול העסקה בשעות נוספות, תוספות מכוח הסכם קיבוצי, פיצויי פיטורים, ביטוח פנסיוני וכיוצא באלה, לרבות שכר ומרכיביו, תנאים סוציאליים מכל סוג, ופיצויים כדין – כל תשלום בקשר ו/או עקב ו/או כתוצאה מהיחסים בינם לבין הקבלן.**

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.
אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע):_____

19.7. **הקבלן מצהיר ומתחייב כי הוא פועל בהתאם להוראות כל דין בכל הנוגע להעסקת עובדיו, לרבות אך מבלי לגרוע הוראות החוק להגברת האכיפה של דיני העבודה, תשע"ב-2011, הוראות הבטיחות בעבודה, הוראות הנוגעות לרווחת העובדים וכיוצא באלה.**

19.8. **הקבלן מתחייב לאפשר למזמין לבדוק עמידתו בתנאים הנ"ל, ולהמציא מסמכים, ככל שיידרש לכך, מיד עם דרישת המזמין לכך, ומבלי שיהיה בכך כדי להקים לקבלן או מי מעובדיו טענה כלשהי ביחס לקיומם של יחסי עובד ומעביד בין המזמין לבין הקבלן ו/או עובדיו.**

19.9. **עוד מתחייב הקבלן לתקן כל ליקוי, ככל שיידרש לכך על ידי המזמין בכל הנוגע לתשלום זכויות עובדיו, מיד עם דרישה כאמור. לא יתוקן הליקוי בתוך זמן סביר – יהיה המזמין רשאי לבטל את ההתקשרות ללא התראה נוספת.**

19.10. **הקבלן ישפה את המזמין מיד עם דרישה בגין כל חיוב או תביעה שתוגש, אם תוגש, כנגד המזמין על ידי עובד הקבלן ו/או מי מטעמו ו/או תביעה או דרישה שעילתה ביחסי עובד ומעביד, ויקבל על עצמו, על חשבונו, את ההגנה גם מטעם המזמין בכל תביעה או דרישה כאמור ויפטור המזמין מכל תביעה ו/או דרישה כאמור, מבלי לגרוע מחובת שיפויו של המזמין כאמור. הקבלן ידווח למזמין באופן שוטף וכן לפי דרישתו של המזמין אודות כל תביעה ו/או דרישה כאמור, וזאת מבלי שהדיווח יקים חבות כלשהיא למזמין כלפי הקבלן ו/או עובדיו.**

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.
אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע):_____

20. **קבלני משנה**

20.1. **הקבלן אינו רשאי למסור לקבלן משנה אילו מן השירותים, וכן אינו רשאי למסור לקבלן משנה כל זכות או טובת הנאה או חובה על פי ההסכם, אלא אם כן קיבל הסכמה מפורשת לכך, מראש, מאת המזמין. למען הסר קבלן, מוסכם כי אם קיבל הקבלן הסכמת המזמין כאמור לעיל, נשאר הקבלן אחראי ללא סייג כלפי המזמין וכלפי כל צד שלישי, לכל מעשה ו/או מחדל שנעשו על ידי קבלן משנה כאמור ולכל נזק או תוצאה שנגרמו מחמת מעשה או מחדל שלו, ויהא דינם כאילו נעשו על ידי הקבלן עצמו או נגרמו על ידיו. התחייבות הקבלן על פי סעיף זה תהא ביחד ולחוד עם קבלן המשנה האמור.**

20.2. **הממונה על הפרויקט יהיה רשאי לתת ישירות הודעות לקבלן המשנה, עם העתק לקבלן ולמנהל הפרויקט מטעמו, לפי שיקול דעתם.**

20.3. **תנאי להעסקת כל קבלן משנה בפרויקט על ידי הקבלן, עמידה בסטנדרטים של הקבלן הראשי.**

20.4. **מנהל הפרויקט יהיה רשאי, לפי שיקול דעתו, לפסול קבלן משנה אשר הקבלן הראשי יבקש להעסיקו בפרוייקט, או לדרוש מהקבלן להחליף את קבלן המשנה אשר כבר מועסק בפרויקט, הכל לפי שיקול דעתו המוחלט של מנהל הפרויקט ומבלי שיהיה חייב לנמק את החלטתו.**

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.
אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע):_____

20.5. **מנהל הפרויקט יהיה רשאי שלא לאשר העברת עבודה או חלק מהעבודה או אחריות מכל סוג שהוא לביצוע על ידי קבלן המשנה ולדרוש את ביצוען על ידי הקבלן הראשי, וזאת מבלי שיידרש לנמק את החלטתו.**

20.6. **הקבלן מתחייב להישמע לכל הוראה כאמור של מנהל הפרויקט ומצהיר כי הביא נושא זה בחשבון בהגשת הצעתו ולא יבוא אל האשכול או הרשויות בו בכל טענה, דרישה או תביעה בעניין זה.**

20.7. **אין באמור באיזו מהוראות סעיף זה כדי לשחרר את הקבלן מאחריותו כקבלן ראשי לכל עניין הנוגע להסכם זה וביצועו, לרבות לענייני בטיחות בעבודה של כל העובדים המועסקים במתן השירותים, באתר ומחוצה לו.**

20.8. **בחר הקבלן להתקשר עם קבלן משנה, לצורך ביצוע עבודות כאמור, ימציא הזוכה כנתאי לאישור אותו קבלן משנה את המסמכים המפורטים להלן, בהתייחס לכל אחד מכל קבלני המשנה:**

20.8.1. **אישורים לפיהם קבלן המשנה הוא תאגיד שהתאגד ורשום כדין בישראל ואשר לא עומדים ותלויים נגדו הליכי חדלות פירעון, לרבות פירוק, הקפאת הליכים, או כינוס נכסים.**

20.8.2. **העתק של תעודת רישום תקפה, המעידה על רישומו של קבלן המשנה כקבלן בכל מרשם הנדרש על פי דין בצירוף אישור מעורך דינו של קבלן המנה המאשר את רישומו כדין של קבלן המשנה.**

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.
אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע):_____

20.8.3. **כל המסמכים והמידע הנדרש לפי מסמך זה או כפי שידרש על ידי מנהל הפרויקט ולהנחת דעתו, בקשר עם הניסיון המקצועי וסיווגו המתאים של קבלן המשנה לעבודות על פי מסמכי מכרז זה, אותן הוא מיועד לבצע.**

20.8.4. **הצהרה בכתב מטעם קבלן המשנה לפיה ברור לו כי ההתקשרות, על פי מכרז זה, תהיה עם המשתתף ולא יהיה קשר חוזי ישיר בינו לבין האשכול ולא תהיה לו כל טענה או תביעה כלפי האשכול.**

20.8.5. **אחריות קבלן המשנה תהיה ביחד ולחוד והקבלן הזוכה, וזאת מבלי להטיל על האשכול כל אחריות או חבות כלפי קבלן המשנה.**

20.8.6. **הגשת כל המסמכים הנדרשים בסעיף** 16 **המתוארים לעיל הם תנאי מקדים לאישור קבלן המשנה.**

20.8.7. **לפי בקשת מנהל הפרויקט ימציא הקבלן הזוכה על מסמך, נתון, אישור או תעודה שיידרשו לצורך הוכחת עמידת קבלן המשנה בתנאים כאמור.**

פרק ג' – תקופת מתן השירותים

21. **הליכי פניה לזוכים במכרז**

21.1. **ידוע לקבלן כי אין בזכיה ובחתימה על חוזה זה כדי להבטיח לו ביצוע בפועל של איזה מכלל העבודות, כי אם את הזכות להיכלל במאגר הזוכים ואת החובה להשתתף, מכוח מעמד**

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.
אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע):_____

זה, בכל פנייה, כמשמעה בתנאי המכרז, למעט פנייה אחת בשנה בה לא מחויב הקבלן להגיש הצעה והנתונות לשיקול דעתו, שתבוצע על ידי האשכול במהלך תקופת החוזה ומכוחו אל כל הזוכים להציע הצעה לביצוע עבודות פיתוח מסויימות, לפי צרכי האשכול או הרשויות החברות בו.

21.2. **הפניות יופנו, בין היתר, גם לקבלן ויכללו מידע בקשר לעבודה המסוימת הנדרשת בהן.**

כאשר העבודות בפועל יבוצעו ב-2 חלופות:

21.2.1. **חלופה מס' 1 – מבוססת ע"פ כתב כמויות מפורט ע"ב מאגר מחירי דקל כאשר עבודות הבינוי במתכונת פאושלית על בסיס דקל, לפי בחירת המזמין (יקבע סכום קבוע לעבודה הפאושלית מראש) ועבודות הפיתוח למדידה.**

21.2.2. **חלופה מס' 2 - ע"ב תכנון וביצוע כאשר הוכנה תכנית הגשה אדריכל/ית לוועדה לתכנון ובניה באשכול כנרת, הכוללת: תכנית העמדה, חתכים וחזיתות, המציע הזוכה יידרש להשלמת קידום התכנון המפורט ע"י היועצים השונים ולרבות השלמת הליכי הרישוי, במועדים הקבועים בהסכם המכרז, הכל בהתאם לתוכנית אדריכל/ובאישור האדריכל/ית וכמפורט במפרטים המצורפים למסמכי המכרז, המהווים חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז - בין אם צורפו בפועל למסמכי המכרז ובין אם לאו, וכן כפי שיוסבר למציעים במסגרת סיור הקבלנים (להלן: "העבודות"), הביצוע בפועל יהיה עבודות הבינוי במתכונת פאושלית על בסיס דקל, לפי בחירת המזמין (יקבע סכום קבוע לעבודה הפאושלית מראש) ועבודות הפיתוח למדידה, יוער כי בחלופה מ' 2 יתאפשר**

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.
אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע):_____

למציע / הזוכה לבצע שינויים מקומיים וקלים בלבד לצורך התאמת שיטת הבניה ובכפוף לאישור האדריכל/ית.

21.2.3. **חלופה מס' 1 + חלופה מס' 2 – מובהר כי יכול ויהיה שילוב של חלופה אחת וחלופה 2 גם יחד לפי שק"ד האשכול, ללא צורך בהסבר או בפרשנות.**

21.3. **למען הסר ספק ההנחה שתינתן על ידי הזוכה במסגרת הליך הפנייה תתייחס גם לתמורה בגין השלמת התכנון.**

21.4. **הקבלן יתבקש הגיש הצעת מחיר לביצוע העבודה/דות ולמלא הצעתו שיצורף להליך הפניה. יובהר כי ככל שהקבלן נדרש לביצוע השלמת תכנון (חלופה 2) בפרויקט מסוים, כל הציוד והאביזרים הנדרשים לביצוע העבודות, לרבות תכנון, יסופקו על יי המציע הזוכה במכרז והמציע הזוכה לא יהיה זכאי לכל תשלום נוסף בגין כך.**

21.5. **הקבלן יתבקש להגיש הצעת מחיר לביצוע העבודה על ידי הצעת <u>הנחה אחידה באחוזים</u> לגבי מחירי כלל הפריטים בכתב הכמויות בפנייה. הקבלן מתחייב להגיש לפניות אחוזה הנחה זהה או גבוה מאחוז ההנחה שהוגש על ידו במסגרת הצעתו למכרז. נקיבה באחוז הנחה נמוך מאחוז ההנחה בהוצע במסגרת ההצעה למכרז – תחשב כאי הגשת הצעה לפנייה.**

21.6. **ההצעות לפנייה יבחנו בהתאם לשיעור ההנחה שהוצע בהם.**

21.7. **הקבלן חייב להגיש הצעות לפנייה, למעט עד פנייה אחת בשנה, לשיקול דעתו, בה אין הוא מחויב להגיש הצעה.**

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.

אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע):_____

21.8. **לא הציע הקבלן הצעה לפנייה, על אף שחייב לעשות כן, האשכול יהא רשאי לבטל זכייתו ולצרף למכסת הזוכים, תחתיו, את בעל ההצעה הטובה ביותר שאינו בין הזוכים. בנוסף, יהיה האשכול זכאי לחלט את הערבות לקיום ההסכם שמסר המציע.**

21.9. **היה ויזכה הקבלן בפנייה ייחשב כ "קבלן פעיל" והוא מחויב לבצע את העבודות נשוא הפנייה. כן, מתחייב הקבלן למסור לידי החברה, תוך 7 ימים ממועד ההודעה בדבר זכייתו כקבלן פעיל ערבות בשיעור 10% מסכום הצעתו הזוכה בפנייה, בתוספת מע"מ, הנוסח המצורף לחוזה (להלן: "ערבות ביצוע"). ערבות הביצוע תהיה בתוקף עד למועד תחילת ערבות הבדק. יום מיום קבלת תעודת ההשלמה ו/או מיום המרת ערבות הביצוע לערבות הבדק כפי שנקבעה בפנייה. למען הסר ספק יובהר כי הערבות לקיום ההסכם תישאר בידי האשכול במשך כל תקופת המכרז, לרבות בתקופות האופציה וזאת ללא קשר לערבות הביצוע שתומצא עם זכייתו של הקבלן בפנייה לגבי עבודות מסוימות.**

21.10. **אי מסירת ערבות הביצוע תוך 7 ימים ממועד ההודעה בדבר זכייתו של הקבלן תביא לביטול הזכייה בפנייה והאשכול יהיה רשאי לחלט את ערבות קיום המכרז שבידה ולעבור לזוכה שהצעתו דורגה כהצעה הבאה בתור בפנייה, הכל לשיקול דעתה הבלעדי.**

22.

23. **דגשים מיוחדים בביצוע העבודות**

23.1. **רובע תודעוימ תורשקתהה תפוקת דלהמב עצבל שרדיי הכוזה רשא תודובעהו רחאמ-**

דומעל ,וובשח לכ סולשתל יאנתכ הכוזה שרדיי ,סינוש סיפוג לש וומימב וא/ו סינוש סיפוג

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.
אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע):_____

מג שירדבו מירושיא וא/ו מיכמסמ תאצמהל רשקב ,מנשיש לככ ,מינממה מיפוגה ת הדפקה יא יכ הכוזל עודי .ודי לע ועצוב רשא תודובעל סחיב תוקידב תכירע וא תונובשחל היהתש ילבמ , סולשתה תרבעה וא/ו זובשחה רושיא תא ענמת ,שרדנכ מיכמסמ חוריצ לע .דכ זיגב העיבת וא הנעט לכ הכוזל

23.2. **ייק רוביצ ואו דוניח הנבמ חטשב תודובע לש הרקמ לכבמ (רפס תיב זועמ מידלי וג רוביצ ינבמ /) זועמה ת/להנמ ,מידליה וג ת/להנמ מע תודובעל הסינכה תא מאתל הכוזה לע - דומעל הכוזה לע חסונב. מש החטבאה יארחא מעו רפסה תיב תלהנה ,רוביצה הנבמ להנמ מיריהצת זתמ תוברל ,רפסה תיב חטשל ומעטמ מידבוע תסנכהל רשקב זיד לכ תושירדב ככל שנדרש, להעדר הרשעה בעבירות מין והצגת כל אישור או היתר הנדרש לפי דין.**

23.3. **-חלק מהעבודות עשויות להתבצע בשכונות מגורים מאוכלסות וכי קיימות מגבלות על ביצוע עבודות הבניה. בהגשת הצעתו, מאשר המציע כי הוא מודע לכל המגבלות הקיימות ביחס לביצוע עבודות באזור מגורים, לרבות מכה תקנות למניעת מפגעים (מניעת רעש). כן מובהר כי חלק מהעבודות עשויות להתבצע בסמוך לצירי תנועה ראשיים עם עומסי תחבורה ועל המציעים להיערך גם לכך.**

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.
אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע):_____

23.4. **-תכנון אתר העבודה, כולל דרכי הגישה אל שטחי העבודה וההתארגנות, ואישור תוכנית ארגון האתר אצל הגורמים המתאימים באשכול יהיה באחריות הקבלן ובכפיפות לאישור הרשויות המקומיות ובעלי התשתיות ,תוך תיאום עם המפקח.**

23.5. **הקבלן יתאם את עבודותיו, את השימוש בדרכי הגישה אל אתרי העבודות ואל שטחי ההתארגנות אשר יוקצבו לו על ידי המפקח, ולקבל את אישורו בכתב.**

23.6. **-על הקבלן לקחת בחשבון שהעבודה חייבת להתבצע בצורה שתבטיח כי הפעילות הקיימת, במיוחד שימוש בכבישים ובשבילים לא יופרעו וכן כי תובטח נגישות תמידית לכל הדרכים הקיימות, לכל הגורמים.**

23.7. **-לפני התחלת העבודות בשטח, יהיה על הקבלן לבדוק מכל הבחינות, את שטח העבודה. אם יהיו לקבלן הערות כלשהן, עליו להגיש אותן בכתב למפקח מרגע התחיל הקבלן בעבודותיו בשטח יראו בו אחראי לכל דבר. בכל מקרה, ביצוע כל העבודות המבוצעות בקרבת מתקנים קיימים תת קרקעיים ועל קרקעיים יהיה באישור ובתיאום עם הגורמים בעלי המתקנים הנ"ל, ובפיקוחם הישיר. התשלומים עבור פיקוח הרשויות יהיו ע"י הקבלן ועל חשבונו.**

23.8. **-תמורת ביצוע העבודה ע"י הקבלן, כאמור לעיל, מתחייב האשכול ו/או המזמין ו/או הרשויות החברות בו לשלם לקבלן את שכר החוזה על פי ההוראות המפורטות במסמכי הבקשה להצעות או מסמכי המכרז, לפי העניין, או בנספח התמורה, והכל בהתאם להוראות מסמך התנאים הכלליים, מובהר כי ככלל תיקבע התמורה בגין העבודות לפי שיטת העבודות למדידה, כאשר התשלום ייקבע לפי מדידת הכמויות בפועל והכפלת הכמויות במחירים**

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.
אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע):_____

הנקובים בכתב הכמויות, עם זאת, האשכול ו/או המזמין ו/או הרשויות החברות באשכול יהיה רשאי, בכל עת במהלך תקופת ההתקשרות, להודיע לקבלן כי הוא מבקש לשנות את תנאי ההסכם ולעבור להסכם אשר במסגרתו התמורה שתשולם לקבלן תהיה בשיטה הפאושלית היינו, לעופב תודובעה לש תויומכה תדידמ אללו שארמ העובקו תמכסומ הרומת

23.9. **עידוה-האשכול יכ ולבקל הוא - תילשואפה הטישה יפל מכסהל רובעל שקבמ ינהלו הצדדים משא ומתן בתום לב על מנת לשנות את מנגנון לככו ילשואפה וונגנמל הרומתה הטישה יפל עבקית ולבקל הרומתהש ופואב מכסהה וקותי הז אשונב המכסהל מידדצה ועיגיש תילשואפה.**

24. **התחלת מתן השירותים**

24.1. **הקבלן מתחייב להתחיל במתן השירותים במועד שייקבע על ידי המזמין בהזמנת העבודה, אשר תימסר לו לאחר חתימה על נספח להסכם בדבר תכולת הפעילות הפרטנית והדרישות מהקבלן.**

24.2. **החל מתאריך תחילת מתן השירותים, על הקבלן להעניק את השירותים ברציפות, בקצב סביר, לפי לוח הזמנים שיוגדר עבור כל פרויקט ולהנחת דעתו של הממונה על הפרויקט.**

24.3. **הקבלן לא יחדל ממתן השירותים מחמת דרישה, תביעה או טענה כלשהי שיש לו כלפי המזמין, לרבות (אך לא רק) מחלוקת כספית, אלא אם כן הורה לו המזמין בכתב אחרת.**

25. **ביצוע בהתאם להוראות הדין**

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.
אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע):_____

25.1. כל השירותים יינתנו בהתאם להסכם ולסטנדרטים מקצועיים גבוהים, לשביעות רצונו המלא של המזמין ובהתאם להוראות כל דין.

25.2. שירותים שלגביהם קיימים חוקים, תקנות ו/או הוראות מטעם רשויות מוסמכות (לרבות רשויות התכנון, רשות מקרקעי ישראל, רשות העתיקות, רשות הטבע והגנים, המשרד להגנת הסביבה, צה"ל, משטרה וכיוצא באלה), יסופקו בהתאם לחוקים, לתקנות ולהוראות אלה.

25.3. במקרים שבהם הדבר מחויב על פי דין או נדרש על ידי הממונה על הפרויקט, ימציא הקבלן לממונה על הפרויקט אישור רשמי מאת הרשויות המוסמכות על התאמת השירותים לחוקים, לתקנות ולהוראות האמורים לעיל, וכל ההוצאות הקשורות או הנובעות מכך יחולו על הקבלן.

26. קצב מתן השירותים ועיכובים אספקתם בשל נסיבות הקשורות לקבלן

26.1. על הקבלן להעניק את השירותים בקצב יעיל וטוב, תוך עמידה בלוחות הזמנים שיקבעו לכל פרויקט.

26.2. לא השביע קצב מתן השירותים את רצונו של הממונה על הפרויקט, יהא המזמין רשאי לשלוח לקבלן התראה ובה לתת לו שהות של שבעה ימים רצופים להביא את מתן השירותים לקצב הנדרש על ידו.

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.
אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע):_____

26.3. מובהר, למען הסר קבלן, כי מתן או אי מתן התראה כאמור לקבלן לא יתפרש, בשום פנים, כהסכמה מצד המזמין לקצב מתן השירותים של הקבלן, או ויתור על טענה, זכות או תרופה כלשהן השמורות למזמין, לרבות טענה שעניינה הפרת הסכם על ידי הקבלן.

26.4. לא הביא הקבלן את קצב אספקת השירותים, בתום שבעה ימים מיום משלוח ההתראה כאמור בסעיף הקודם לעיל, לקצב שיהיה לשביעות רצונו של הממונה על הפרויקט, יהא המזמין רשאי, בנוסף לכל זכות אחרת שיש לו על פי הוראות כל דין והוראות ההסכם, להפסיק את מתן השירותים על ידי הקבלן, להשלים את השירותים במקום או בנוסף לקבלן, בעצמו ו/או באמצעות קבלן/ים אחר/ים על חשבון הקבלן, לבטל את ההסכם ו/או ליתן לקבלן כל הוראה אחרת בעניין, ועל הקבלן למלאה. בנוסף, הקבלן ישפה ויפצה את המזמין בגין כל הנזקים שנגרמו לו כתוצאה מעיכובים במתן השירותים על ידו (ככל שנגרמו למזמין נזקים כאמור). לקבלן לא יהיו כל טענות, דרישות או תביעות כנגד המזמין, במידה ויפעל בהתאם לזכויותיו על פי סעיף זה.

27. עיכוב שירותים באישור הממונה על הפרויקט

27.1. סבר הקבלן, וקיבל לכך את אישור הממונה על הפרויקט בכתב, כי קיים הכרח לעכב מתן שירותים, יציין את מספר הימים שבהם היה הכרח לדעתו לעכב את מתן השירותים על ידי הקבלן (להלן: "ימי העיכוב המאושרים") והקבלן יהיה רשאי לדחות את תאריך סיום מתן

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.
אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע):_____

השירותים על פי לוח הזמנים במספר ימי העיכוב המאושרים. תאריך נדחה זה ייחשב כ"תאריך סיום מתן השירותים" לצורכי הסכם זה.

27.2. **למען הסר קבלן מובהר, כי הקבלן לא יהא זכאי לפיצוי, שיפוי, תמורה או החזר כלשהם מהמזמין בגין נזקים ו/או הפסדים ו/או הוצאות שיגרמו לו כתוצאה מימי העיכוב המאושרים או מהנסיבות שהובילו להם. בנוסף, לא יהא בימי העיכוב המאושרים או בנסיבות כאמור כדי לפטור או לגרוע מאיזו מהתחייבויות הקבלן או מאחריותו כלפי המזמין על פי הוראות הסכם זה.**

28. **עיכוב שירותים על פי דרישת הממונה על הפרויקט**

28.1. **הקבלן לא יתחיל, ואם התחיל אז יפסיק (לפי העניין), את מתן השירותים, כולם או מקצתם, לזמן מסוים, במידה והממונה על הפרויקט הורה לו בכתב לעשות כן, וזאת בתנאים ולתקופה שיצוינו בהוראה.**

28.2. **עלה משך ההפסקה או ההפסקות המצטברות על פי הוראות הממונה על הפרויקט על** 3 (**שלושה**) **ימי עבודה בממוצע על כל חודש של תקופת השירותים, יחזיר המזמין לקבלן את ההוצאות הישירות שנגרמו לו כתוצאה מההפסקה הזמנית של מתן השירותים, לפי קביעתו של הממונה על הפרויקט ועד סך מרבי שלא יעלה על** 10% **מהתמורה כהגדרתה בסעיף התמורה להלן, וזאת בכפוף להתקיימותם של כל התנאים הבאים, במצטבר:**

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.
אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע): _____

28.3. **הפסקות במתן השירותים נקבעו על ידי הממונה על הפרויקט לצורכי אספקתם התקינה ו/או לצורכי בטיחות;**

28.4. **הממונה על הפרויקט הורה על הפסקת מתן השירותים שלא כתוצאה ממעשה ו/או מחדל של הקבלן וכתוצאה מנסיבות שלקבלן לא הייתה כל שליטה עליהן;**

28.5. **הקבלן הגיש לממונה על הפרויקט בתוך 15 ימים ממועד קבלת הוראותיו בדבר הפסקת מתן השירותים, דרישה מנומקת בכתב וחשבון מפורט בציון סכום הוצאותיו הישירות, מגובה באסמכתאות להוכחת ההוצאות לשביעות רצונו של הממונה על הפרויקט.**

28.6. **עוכבו השירותים על ידי הממונה על הפרויקט כאמור לעיל, שלא כתוצאה ממעשה ו/או מחדל של הקבלן וכתוצאה מנסיבות שלקבלן לא הייתה כל שליטה עליהן, יהיה רשאי הקבלן – מבלי לגרוע מזכויותיו על פי סעיף הקודם לעיל – לדחות את תאריך סיום מתן השירותים בתקופה השווה לתקופת העיכוב, ותאריך נדחה זה יהא וייחשב כ"תאריך סיום מתן השירותים" לצורך ההסכם.**

29. **פיצויים מוסכמים על אי סיום מתן השירותים בזמן**

29.1. **לא סיים הקבלן לקבלן את השירותים בתאריך סיום מתן השירותים (כהגדרתו לעיל) הרי שמבלי לפגוע בכל זכויות אחרות שתהיינה למזמין בגין הפרת ההסכם על ידי הקבלן ובגין כל הוצאה ו/או נזק שיגרמו למזמין עקב פיגורים כאמור, יהיה המזמין רשאי לחייב הקבלן בגין כל יום של פיגור מעבר לתאריך סיום מתן השירותים (להלן: "יום פיגורים"),**

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.
אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע):_____

בפיצוי מוסכם בגובה 1,000 ₪ (**כולל מע"מ**) **לכל יום איחור** (**להלן**: "**דמי פיגורים**"). **המזמין יהיה רשאי לנכות את דמי הפיגורים מכל התשלומים שיגיעו מהמזמין לקבלן, וכן מתוך הערבויות והביטחונות שהפקיד הקבלן בידי המזמין בקשר להסכם זה, או בקשר להסכם אחר, או לגבותם בכל דרך אחרת לפי שיקול דעתו של המזמין. דמי הפיגורים, כמפורט לעיל, ייחשבו כפיצוי מוסכם עבור הנזקים הישירים הממשיים שייגרמו למזמין בשל איחור במתן השירותים על ידי הקבלן.**

29.2. **למען הסר קבלן, חיובו של הקבלן על ידי המזמין בסכומי דמי הפיגורים לא יגרע בשום פנים ואופן מזכותו של המזמין לקבל פיצויים נוספים בגין נזקים כלשהם שנגרמו למזמין בשל הפרת ההסכם על ידי הקבלן, לנקוט כנגד הקבלן בצעדים משפטיים בגין הפרת ההסכם, וכן לא יגרע מזכותו של המזמין לקבלן ו/או להשלים את השירותים וגם/או בחלקם, לפי ראות עיניו, על חשבונו של הקבלן כמפורט בהסכם.**

30. **שינויים ותוספות**

30.1. **המזמין יהיה רשאי מידי פעם ולפי שיקול דעתו הבלעדי לתקן, לשנות ו/או להוסיף על השירותים הכלולים במפרט הטכני, כולם או מקצתם** (**להלן**: "**שירותים נוספים**"). **למען הסר קבלן, מוצהר ומוסכם כי המונח "שירותים נוספים" משמעותו תיקון או תוספת בצורתם, איכותם, אופיים, סגנונם, סוגם, של מסמכי הייעוץ ו/או התכנון ו/או הפיקוח ו/או כל מסמך**

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.
אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע):_____

אחר נשוא השירותים המפורטים במפרט הטכני, כולם או מקצתם . מובהר, שירותים נוספים, ככל שיוזמנו, יהיו על פי שיקול דעת המזמין ובהתאם להוראות הדין החלות עליו.

30.2. **הקבלן מתחייב לקבלן את השירותים הנוספים באופן טוב, יסודי ומקצועי לשביעות רצונו המלאה של הממונה על הפרויקט, ותוך אותו פרק זמן כפי שייקבע על ידי הממונה על הפרויקט.**

30.3. **למען הסר קבלן, כל פעולה שיבצע הקבלן ללא קבלת אישור מראש על כך מאת המזמין, תהא על סיכונו, אחריותו וחשבונו של הקבלן בלבד, והקבלן יפצה את המזמין לפי דרישתו הראשונה בכתב על כל ההוצאות, ההפסדים והנזקים מכל סוג אשר ייגרמו למזמין עקב מתן שירותים נוספים. החליט הקבלן לקבלן את השירותים הנוספים או חלקם, על אף אספקתם לא אושרה כמפורט לעיל, לא יהיה זכאי הקבלן בגין לתמורה כלשהי מהמזמין.**

30.4. **המזמין יהיה רשאי ולפי שיקול דעתו הבלעדי לגרוע שירותים ו/או לצמצם את היקף השירותים הכלולים בהזמנת העבודה, כולם או מקצתם, על ידי מתן הודעה בכתב לקבלן, חתומה על ידי הממונה על הפרויקט (להלן: "הודעה על צמצום השירותים"). קיבל הקבלן הודעה על צמצום השירותים, יימלא אחריה באופן מיידי ומדויק, בהתאם להוראות הממונה על הפרויקט ולשביעות רצונו.**

פרק ד' – אחריות בנזיקין וביטוח

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.
אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע):_____

31. **גבולות אחריות המזמין והקבלן**

31.1. **הקבלן אחראי בלעדית כלפי המזמין לכל לעובדיו ו/או למי מטעמו ו/או לצד שלישי כלשהו עקב ו/או בקשר עם הפרת התחייבויותיו על פי הסכם זה ו/או בקשר לשירותים ו/או למעשה ו/או מחדל ו/או טעות ו/או השמטה של הקבלן ו/או עובדיו ו/או כל מי שפועל מטעמו הנובע ובקשר לשירותים.**

31.2. **הקבלן יהיה אחראי לכל נזק ו/או לאובדן שיגרמו לציוד המזמין ו/או למערכות המזמין ו/או ולציוד הנלווה לשירותים ו/או לכל ציוד מכל סוג ותיאור הנמצא בשימושו של הקבלן, והוא פוטר את המזמין ו/או עובדיו ו/או כל אדם בשרות המזמין מכל אחריות לכל אבדן ו/או נזק לציוד כאמור.**

31.3. **הקבלן פוטר את המזמין ו/או עובדיו ו/או שלוחיו ו/או כל מי מטעמו מאחריות לכל נזק ו/או תאונה ו/או חבלה לגוף ו/או לרכוש שהם באחריותו של הקבלן על-פי הסכם זה ו/או על פי דין, למעט כלפי מי שגרם לנזק בכוונת זדון. למעט נזקים שאירעו מחמת מעשה או מחדל רשלני או מכוון מצד המזמין או מי מטעמו, אשר אינו בשליטתו של הקבלן.**

31.4. **הקבלן מתחייב לשפות ו/או לפצות את המזמין ו/או כל הפועל מטעמו בגין כל אחריות שתוטל עליו ו/או כל סכום שיחויב לשלם בגין מקרה שהאחריות לגביו מוטלת על הקבלן מכוח האמור לעיל לרבות הוצאות משפט ושכ"ט עו"ד. המזמין יודיע לקבלן על כל תביעה כאמור ויאפשר לו להתגונן.**

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.
אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע):_____

31.5. **המזמין רשאי לקזז מן התשלומים אשר הקבלן זכאי להם מכוח הסכם זה ו/או מכל סיבה אחרת סכומים אשר נתבעים מהמזמין על ידי צד שלישי כלשהו בגין מעשה או מחדל שהם באחריותו של הקבלן כאמור לעיל, ו/או בגין נזקים שנגרמו למזמין מחמת מעשה או מחדל שהם באחריותו של הקבלן כאמור לעיל. המזמין לא יתפשר מבלי לקבל את הסכמת הקבלן לכך מראש ובכתב.**

32. **ביטוח**

32.1. **הקבלן מתחייב לערוך ולקיים ביטוחים הולמים, ככל שנהוגים בתחום פעילותו, בגבולות אחריות סבירים בהתאם לאופיים והיקפם של השירותים המבוצעים על ידו. ככל שיועסקו על ידי הקבלן קבלני משנה, עליו לדרוש כי הללו יערכו ביטוחים כנ"ל או לחילופין לכלול בביטוחיו כיסוי לפעילותם.**

32.2. **הקבלן יוודא כי בכל ביטוחיו המתייחסים לשירותים נשוא ההתקשרות תיכלל הרחבת שיפוי כלפי המזמין, בגין אחריותם למעשי ו/או מחדלי הקבלן.**

32.3. **הקבלן יוודא כי בכל ביטוחיו המתייחסים לשירותים נשוא ההתקשרות ייכלל סעיף ויתור על זכות התחלוף/השיבוב כלפי המזמין, עובדיו והפועלים מטעמו (ויתור כאמור לא יחול בגין נזק בזדון).**

32.4. **המזמין שומר לעצמו את הזכות לקבל מהקבלן אישור על קיום ביטוח או העתקי פוליסות, לפי דרישה.**

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.
אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע):_____

32.5. **אי עמידה בתנאי סעיף זה מהווה הפרה של הסכם זה.**

פרק ה' – חשבונות ותשלומים

33. **התמורה**

33.1. **התמורה שישלם האשכול לקבלן הינה בהתאם למענה הקבלן בפניה הפרטנית. המחירים המוצעים יהיו בש"ח ולא יכללו מע"מ.**

33.2. **לקבלן ינוכו מכל חשבונית, דמי ניהול/תקורה בהתאם למדרגות שהוגדרו במכרז, בגין תמורה שהתקבלה מהזמנת עבודה ו/או הסכם מכוח מכרז זה ביחס לאשכול המזמין. הקבלן יגיש לאשכול חשבונית זיכוי עבור החיוב.**

33.3. **הצעת המחיר תכלול את כלל ההוצאות שלהן נדרש הקבלן לרבות הוצאות נסיעה, חניה, הוצאות משרדיות וכדומה. לא יאושרו תשלומים נוספים מעבר למחיר התפוקות/שעות כפי שיקבע בנספח להסכם בעקבות הפניה הפרטנית. המזמין לא יכסה שום הוצאה נוספת הכרוכה במסגרת מכרז זה, מעבר למחירים המפורטים בהצעת המחיר.**

33.4. **יובהר כי המזמין לא יקבלן שירותים משרדיים ולוגיסטיים.**

34. **תנאי תשלום**

34.1. **מועדי התשלום יהיו בתנאי תשלום שוטף בתוספת** 70 **ימים קלנדאריים מיום הגשת חשבונית לתשלום.**

34.2. **אבני הדרך ותנאי התשלום ייקבעו בכל פנייה פרטנית בהתאם לאופיו של הפרויקט ושיקול דעת המזמין.**

34.3. **בגין תפוקות יוכל הקבלן להגיש חשבונית לאחר מסירתן לידי נציג המזמין בפרויקט, בדיקתו ואישורו כי הן עומדות בדרישות הפנייה הפרטנית לפרויקט.**

34.4. **המזמין רשאי לעכב את התמורה כולה או מקצתה וכל חלק ממנה אם ראה, כי השירותים אינם מתבצעים בהתאם להוראות ההסכם, לרבות תנאי המכרז.**

34.5. **הקבלן יידרש להגיש דיווחים וחשבונות הנדרשים לצורך תשלום התמורה על פי נהלי המזמין והנחיותיו.**

34.6. **לקבלן לא תהיינה כל דרישות וטענות למזמין בגלל עיכובים בתשלום התמורה כולה או חלק הימנה, אשר נבעו מחוסר פרטים בדרישות התשלום, מפרטים שגויים בהם, או שדרישת התשלום או הדו"ח לא אושרו.**

35. **הגשת חשבונות**

35.1. **הקבלן יהיה רשאי להגיש לאשכול חשבונות חלקיים וחשבון סופי, כמפורט בפרק זה להלן.**

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.

אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע):_____

35.2. **כל חשבון שיוגש למזמין יכלול את פרטי השירותים שניתנו על ידי הקבלן אשר בגינם הוא דורש תשלום, וכן כל מסמך אחר או נוסף אשר יידרש על ידי הממונה על הפרויקט לצורך בדיקת ואישור החשבון.**

35.3. **מבלי לגרוע מהאמור לעיל, כל חשבון שיוגש למזמין יכלול טבלת ריכוז שירותים נוספים (ככל שאושרו על ידי המזמין וניתנו בפועל על ידי הקבלן) וכן את הפרטים שיידרשו מן הקבלן על ידי המזמין. כמו כן יצרף הקבלן לכל חשבון חשבונית מס או חשבונית עסקה, וזאת בהתאם לחוק המע"מ.**

35.4. **כלל החשבונות ייבדקו ויאושרו על ידי הממונה על הפרויקט.**

35.5. **המזמין יהיה רשאי לאשר כל חשבון בשינויים ו/או ללא שינויים וכן יהא רשאי לדרוש מהקבלן ביאורים, הסברים ואסמכתאות שונות ביחס לחשבון, בכתב או בעל פה, כפי שיראה למזמין, והקבלן יהיה חייב להמציא למזמין את הביאורים, ההסברים והאסמכתאות שנתבקשו על ידו.**

35.6. **מובהר, כי אין לראות בשום אישור ו/או תשלום שבוצע על ידי המזמין כאישור לכך שהשירותים נשוא התשלום הוצאו לפועל ו/או בוצעו בהתאם להוראות הסכם זה ו/או כי הקבלן מילא אחרי התחייבויותיו על פי ההסכם.**

36. **הגשת חשבונות חלקיים**

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.
אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע): _____

36.1. **בכפוף להוראות לעיל, יגיש הקבלן חשבונות חלקיים בהתאם לשלבי ההתקדמות של השירותים. הקבלן רשאי להגיש חשבון חלקי בהפרש של חודש קלנדרי אחד לפחות בין חשבון לחשבון.**

37. **הגשת חשבון סופי**

37.1. **בתוך 30 יום ממועד סיום מתן השירותים יגיש הקבלן למזמין חשבון סופי, שיכלול את כל הסכומים המגיעים לקבלן בהתאם לתנאי ההסכם, בניכוי התשלומים ששולמו לקבלן (להלן: "החשבון הסופי"). כמו כן יצרף הקבלן לחשבון הסופי חשבונית מס או חשבונית עסקה. בכל מקרה הקבלן מתחייב להוציא למזמין חשבונית מס לאחר העברת התשלום.**

37.2. **החשבון הסופי יכלול את כל הסכומים המגיעים לקבלן בגין השירותים, ולאחר הגשת החשבון הסופי לא יהא הקבלן רשאי לדרוש מאת המזמין כל סכום נוסף על הסכום הנקוב בחשבון הסופי, כפי שהוגש למזמין, או לבוא בכל תובענה או דרישה נוספת בקשר למתן שירותים, אף אם הדרישה תתייחס לפריטים או תובענות שאינם מופיעים בחשבון הסופי, מכל סיבה שהיא. הגשת החשבון הסופי תהווה ראייה מכרעת כנגד הקבלן בלבד ביחס לסופיות הפרטים הכלולים בו והסכומים המגיעים לקבלן מכוח הסכם זה.**

37.3. **התמורה הסופית עבור ההסכם וביצועו בשלמות תיקבע על ידי המזמין על יסוד השירותים שניתנו בפועל, וכן בתוספת או בהפחתת ערכם של שינויים או שירותים נוספים או צמצומים (לפי העניין), ככל שהיו. בנוסף, התמורה תשולם לקבלן לאחר ניכוי התשלומים**

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.
אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע):_____

ששולמו לו מכוח ההסכם, וכל יתר הסכומים אשר המזמין רשאי לנכותם על פי הוראות ההסכם ו/או הוראות כל דין.

38. **תשלומים**

38.1. **המציא הקבלן למזמין חשבון שאינו כולל פרט מהותי שיש לכלול בו בהתאם לחוזה זה או שהמציא את החשבון בלי שקוימו התנאים המהותיים לצורך קבלת התמורה בהתאם לחוזה, יחזיר המזמין את החשבון לקבלן, ויראו זאת כאילו החשבון לא הומצא למזמין, ובלבד שהמזמין פירט את הליקויים שנמצאו בחשבון.**

38.2. **החזיר המזמין לקבלן חשבון שהוגש על ידו עם הערות או תיקונים כאמור לעיל, יתקן הקבלן את החשבון בהתאם להוראות המזמין ויגישו מחדש, ומועדי התשלום יחלו להימנות ממועד הגשת חשבון מתוקן על ידי הקבלן, אשר למזמין לא היו השגות לגביו.**

38.3. **על אף האמור, המזמין יהיה רשאי, אך לא חייב, הכל על פי שיקול דעתו הבלעדי והמוחלט, לאשר לתשלום את אותו חלק בחשבון אשר אינו שנוי במחלוקת, וזאת מבלי לגרוע מאיזו מטענות המזמין ביחס לחלקים בחשבון וביחס לסכומים השנויים במחלוקת. במקרה האמור, הקבלן יידרש להוציא זיכוי על חשבונית העסקה, כך שסך החשבונית לאחר הזיכוי יהא הסכום שאושר על ידי המזמין.**

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.
אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע):_____

38.4. **פיצויים מוסכמים – המזמין יהא רשאי לנכות מהתשלומים המגיעים לקבלן את כל סכומי הפיצוי המוסכם בשל איחור במתן השירותים, וזאת מבלי לגרוע מזכותו לנכותם מערבות המופקדת בידו ו/או מכל סכום אחר המגיע לקבלן.**

פרק ו' – ביטול/הפרת הסכם

39. **ביטול ההסכם על ידי המזמין**

39.1. **המזמין יהא רשאי בכל עת, מכל סיבה שהיא ולפי שיקול דעתו הבלעדי והמוחלט, להביא הסכם זה לידי סיום בהודעה בכתב שתימסר לקבלן לפחות 30 יום מראש, ולקבלן לא תהיה כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כלפי המזמין בעניין. במקרה זה ובכל מקרה אחר של ביטול ההסכם על ידי המזמין, לא תחול על המזמין חובה לפצות ו/או לשלם לקבלן תשלום כלשהו, פרט לתשלום התמורה בגין השירותים שניתנו על ידו בפועל, ככל שבוצעו, למועד הפסקת ההתקשרות, כפי שיוערכו על ידי המזמין.**

39.2. **מבלי לגרוע מן האמור לעיל, יהיה המזמין זכאי להודיע על ביטולו המיידי של הסכם זה או חלקו על פי שיקול דעתו הבלעדי, וללא מתן הודעה מוקדמת בכל אחד מן המקרים הבאים:**

39.2.1. **הקבלן נפטר.**

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.
אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע): _____

39.2.2. **נגד הקבלן הוגשה בקשה למינוי כונס נכסים (זמני או קבוע), להכרזתו כפושט רגל, למינוי מפרק (זמני או קבוע), והמינוי לא יבוטל תוך 60 יום או אם הקבלן נמצא באיחוד תיקים או אם הוגשה בקשה לאיחוד תיקים.**

39.2.3. **אם יוטל צו עיקול על נכס מנכסיו של הקבלן ועיקול זה לא הוסר תוך שבועיים.**

39.2.4. **שונתה הבעלות ו/או השליטה בקבלן באופן מהותי בכל דרך, ללא הסכמת המזמין מראש ובכתב.**

39.2.5. **שונה מצבו העסקי או הכספי של הקבלן באופן אשר על פי שיקול דעתו הסביר של המזמין עלול להשפיע מהותית לרעה על יכולתו של הקבלן לבצע כיאות את התחייבויותיו על פי ההסכם.**

39.2.6. **הקבלן העביר ו/או המחה זכויותיו ו/או חובותיו ו/או התחייבויותיו על פי הסכם זה לצד ג', ללא אישור המזמין מראש ובכתב.**

39.2.7. **נגד הקבלן או מי ממנהליו נפתחה חקירה פלילית או הוגש נגדו כתב אישום, או הורשע בנוגע למעשים שהרשעה לגביהם הינה בבחינת עבירה שיש עמה קלון.**

39.2.8. **הקבלן או מי מטעמו נתפס או נחשד בגניבה, בלקיחת שוחד, או בכל מעשה מרמה.**

39.2.9. **הוכח למזמין כי הקבלן אינו מסוגל לעמוד בדרישות ההסכם מסיבה בריאותית, כספית, טכנית, או מכל סיבה אחרת.**

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.
אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע):_____

39.2.10. הקבלן הפר את ההסכם הפרה יסודית ולא תיקן אותה בתוך 48 שעות ממועד קבלת הודעת המזמין על כך בכתב.

39.2.11. הקבלן הינו שותפות ואחד מן השותפים נפטר או הוכרז פושט רגל או מונה לו כונס נכסים או הוכרז פסול דין וזאת אף אם השותפות לא פורקה.

39.3. מובהר בזאת, כי אין המקרים המנויים לעיל כעילות ביטול ההסכם בבחינת רשימה סגורה, וכי אין במנייתם בכדי לגרוע מזכות המזמין לבטל ההסכם מכוח כל עילה שבדין, ובכלל זה לבטל ההסכם עקב הפרתו על ידי הקבלן.

39.4. בכל מקרה של ביטול ההסכם על ידי המזמין, מכל סיבה שהיא, לא יהיה זכאי הקבלן לכל סעד של מניעה ו/או לכל סעד זמני.

39.5. הודיע המזמין על ביטול ההסכם, יחולו על הצדדים הוראות סעיף _ להלן, בשינויים המחויבים.

40. הפסקת מתן השירותים מחמת כוח עליון

40.1. התגלה בכל זמן שהוא שיש להפסיק את מתן השירותים, כולם או מקצתם מחמת כוח עליון, צו של רשות מוסמכת או של בית משפט מוסמך שהוצא שלא בעטיו של הקבלן, או נסיבות אחרות שהמזמין קבע כי הנן בבחינת "כוח עליון", והפסקה כאמור נמשכה שלושה חודשים רצופים לפחות, יהא זכאי כל צד מן הצדדים להודיע בכתב לצד השני על הפסקת מתן השירותים וביטול ההתקשרות.

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.
אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע):_____

40.2. **הופסקו השירותים כאמור לעיל, יהיה הקבלן זכאי לקבל מאת המזמין תמורה בגין ערך השירותים שניתנו על ידו בפועל עובר למועד הפסקת השירותים, וזאת בהתאם למחירים הנקובים בהצעת הקבלן ובהזמנות של שירותים נוספים, ככל שהיו כאלה, ובכפוף לכל יתר תנאי ההסכם בדבר תשלומים לקבלן, לרבות תשלום התייקרויות, במידה והוסכם על כך במפורש. התשלומים המפורטים לעיל יהוו את כל המגיע לקבלן בגין הפסקת השירותים בנסיבות כאמור, והקבלן לא יהיה זכאי לכל פיצוי ו/או שיפוי ו/או תמורה מאת המזמין מעבר להם. הקבלן מוותר מראש על כל תביעה, דרישה וטענה כלפי המזמין בעניין זה.**

41. **ביטול ההסכם על ידי בית משפט**

41.1. **קבע בית משפט מוסמך כי משתתף אחר ולא הקבלן הוא הזוכה במכרז (להלן: "הזוכה המאוחר"), יבוטל הסכם זה, והקבלן מתחייב לחדול ממתן השירותים לטובת הזוכה המאוחר. במקרה כזה לא יהא זכאי הקבלן לכל פיצוי או תשלום מאת המזמין, פרט לשכר עבודתו בתקופה בה סיפק שירותים ובהתאם לשירותים שסופקו בפועל כפי שאושרו ע"י הממונה על הפרויקט.**

42. **תוצאות ביטול ההסכם**

בכל מקרה של ביטול ההסכם כאמור לעיל ו/או מכוח כל דין או הסכם, תחולנה ההוראות הבאות:

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.
אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע):_____

42.1. **זכויותיו של המזמין, חובותיו של הקבלן והביטחונות מטעמו לא יפגעו, כל אלה יישארו בהיקפם המלא, כאילו לא בוטל ההסכם.**

42.2. **המזמין יוכל לדרוש את תשלומי הביטוחים למטרת השלמת האמור בהסכם זה. המזמין יהא**

42.3. **רשאי לעכב בידיו כל מיטלטלין השייכים לקבלן והמצויים ברשותו וזאת עד מילוי מלוא מחויבויותיו מכוח ההסכם.**

42.4. **האמור בסעיף זה אינו בא על מנת לגרוע מסעדים נוספים או חלופיים המגיעים למזמין עפ"י כל דין או הסכם.**

42.5. **הודיע המזמין לקבלן על ביטול ההסכם מחמת הפרתו ע"י הקבלן ולרבות עפ"י האמור לעיל, יהא הקבלן זכאי לקבל אך ורק תשלומים בגין השירותים אשר ניתנו על ידו בפועל עד להודעת המזמין כאמור, וזאת בניכוי כל ההוצאות והנזקים שנגרמו ו/או יגרמו למזמין עקב הפרת ההסכם ע"י הקבלן, לרבות פיצויים מוסכמים.**

42.6. **למען הסר קבלן מובהר כי לקבלן לא תעמוד כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישה כלפי המזמין, בגין ההליך שבוצע.**

43. **פיקוח המזמין וביקורת**

43.1. **הקבלן מתחייב לאפשר לנציג המזמין או מי שבא מטעמו לבקר את אופן מתן השירותים, לפקח על מתן השירותים ועל ביצוע ההסכם, ומתחייב לסייע לנציגי המזמין בפיקוח ובקבלת כל המידע הקשור במתן השירותים.**

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.
אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע):_____

43.2. **הקבלן מתחייב לתת את השירותים בהתאם להנחיות המזמין ולהוראותיו כפי שיינתנו במהלך תקופת תוקפו של הסכם זה, ומתחייב להישמע להוראות המזמין בכל העניינים הקשורים במתן השירותים.**

43.3. **מוסכם ומוצהר בזה כי כל זכות הניתנת על פי הסכם זה למזמין לפקח, להדריך או לתת הוראות לקבלן, אינם אלא אמצעים להבטיח ביצוע הוראות ההסכם במלואו.**

43.4. **חשב המזמין, המבקר הפנימי של המזמין או מי שמונה לכך על ידם, יהיו רשאים לקיים בכל עת, ביקורת ובדיקה אצל הקבלן בכל הקשור במתן השירותים, או בתמורה הכספית נשוא הסכם זה. ביקורת ובדיקה כמתואר לעיל יכללו עיון בספרי החשבונות ובמסמכים של הקבלן, לרבות אלה השמורים במדיה מגנטית והעתקתם.**

43.5. **הקבלן מתחייב לאפשר ביצוע האמור ולמסור למבצעי הביקורת מיד עם דרישתם כל מידע או מסמך כמתואר לעיל.**

44. **היעדר זכות ייצוג**

44.1. **ומוסכם ומוצהר בזאת בין הצדדים כי הקבלן איננו סוכן, שלוח או נציג של המזמין ואינו רשאי או מוסמך לייצג או לחייב את המזמין בעניין כלשהו, וזאת בהתחשב במהות השירותים נשוא הסכם זה.**

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.
אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע):_____

44.2. **הקבלן מתחייב שלא להציג עצמו כרשאי לעשות כן ויישא באחריות הבלעדית לכל נזק למזמין או לצד שלישי, הנובע ממצג בניגוד לאמור בסעיף זה. ייצוג המזמין לכל מטרה שהיא טעון הסמכה מפורשת לכך על ידי המזמין, מראש ובכתב.**

44.3. **שום דבר בהסכם זה לא יתפרש כבא להפחית מן הסמכויות הנתונות למזמין ולבעלי התפקידים שבו.**

45. **איסור פעולה מתוך ניגוד עניינים**

45.1. **הקבלן רשאי להמשיך ולקבלן שירותים לאחרים זולת המזמין, ובלבד שלא יהיה בכך משום פגיעה בהתחייבויותיו ובשירותים שעליו לתת לפי הסכם זה.**

45.2. **הקבלן מצהיר כי החל ממועד חתימת הסכם זה לא קיים כל ניגוד עניינים, ואין חשש לניגוד עניינים, בין התחייבויותיו ומתן השירותים לפי הסכם זה, לבינו או לבין קשריו העסקיים, המקצועיים או האישיים, בין אם הם כרוכים בשכר ו/או בטובת הנאה כלשהי, ובין אם לאו, לרבות עסקה או התחייבות אחרת שלו, וכי אין קשר כלשהו בינו ובין גורם אחר הנוגע לתחומים הקשורים במתן השירותים, זולת במסגרת מתן השירותים ולצורך ביצוע הסכם זה.**

45.3. **הקבלן על כך מיד לנציג המזמין המוסמך בכתב וימלא אחר הנחיות המזמין בנדון. ידווח לא יימצא הקבלן בניגוד עניינים - היה ובכל זאת נוצר מצב של ניגוד עניינים,**

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.
אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע): _____

46. **זכויות יוצרים**

46.1. **זכויות היוצרים בתוצרים של שירותי הייעוץ שייכים לקבלן הזוכה ולמזמין ניתנת זכות שימוש בלתי מותנית בהם. המזמין יהיה זכאי לדרוש ולקבל מהקבלן במהלך מתן השירותים, או לאחר מכן, כל תוכנית, מסמך או דבר הקשור למתן השירותים נשוא הסכם זה.**

46.2. **זכויות היוצרים בכל השירותים שיסופקו למזמין כחלק מהסכם זה, לרבות חוות-דעת, דוחות, מחקרים וכל כיוצא באלה יהיו שייכות לקבלן הזוכה, ולמזמין ניתנת זכות שימוש בלתי מותנית בהם. התמורה דלעיל תהווה תמורה גם עבור השימוש בכל התוצרים הללו.**

46.3. **המזמין יהיה רשאי לפרסם כל חומר שיימסר לו על ידי הקבלן כחלק מהסכם זה.**

46.4. **הקבלן מתחייב לשתף פעולה עם המזמין במקרה שייערך מחקר בקשר עם תוצרי מתן השירותים, בכפוף להוראות הדין.**

46.5. **הקבלן אינו רשאי לעשות שימוש כלשהו בידע, בתכנים או בחומרים שהם תוצר של השירותים נשוא הסכם זה או נערכו למענו, שלא לצורך הסכם זה, אלא אם קיבל את הסכמת המזמין מראש ובכתב ובכפוף לשמירה על זכויות היוצרים של המזמין כאמור בסעיף זה לעיל.**

47. **שמירת סודיות**

47.1. **הקבלן מתחייב לשמור בסוד ולא להעביר, להודיע, למסור או להביא לידיעת כל אדם, כל ידיעה או נתונים שהגיעו אליו בקשר עם ביצוע שירותי הייעוץ, או בתוקף ביצוע שירותי הייעוץ, תוך תקופת הביצוע, לפניה או לאחריה, ובכלל זה אלה הכוללים מידע המוגן חוק הגנת הפרטיות התשמ"א – 1981 ותקנותיו.**

47.2. **הקבלן מצהיר בזאת, כי ידוע לו כי אי-מילוי התחייבות שמירת הסודיות על פי הסכם זה, מהווה עבירה פלילית לפי סעיף 118 לחוק העונשין, התשל"ז - 1977.**

47.3. **הפרת הוראות סעיף זה תהווה הפרה יסודית של ההתקשרות בין הצדדים.**

47.4. **המזמין זכאי לבטל את ההתקשרות לביצוע השירותים לאלתר, בהודעה לקבלן, אם תופר הוראה מהוראות שמירת הסודיות לפי סעיף זה.**

47.5. **אין בהוראות סעיף זה כדי ליצור יחסי עובד מעביד בין המזמין ובין הקבלן.**

47.6. **הוראות שמירת סודיות ע"פ סעיף זה תחולנה גם על כל גורם הפועל מטעם הקבלן על פי הסכם זה.**

47.7. **הקבלן וכל גורם הפועל מטעמו על פי הסכם זה, יחתמו על הצהרה/הצהרות סודיות המפורטת בנספחי המכרז.**

47.8. **למען הסר קבלן מובהר כי ההוראות בדבר שמירת סודיות וזכויות יוצרים יחולו גם לאחר תום תוקפו של הסכם זה.**

48. **שונות**

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.
אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע):_____

48.1. **הסכמת המזמין ו/או מי מטעמו לסטות מתנאי ההסכם במקרה מסוים לא תקדים ולא ילמדו ממנה גזרה שווה למקרה אחר.**

48.2. **לא השתמשו המזמין או כל מי מטעמו, במקרה מסוים, בזכויות או בסמכויות הניתנות להם עפ"י ההסכם, אין לראות בכך ויתור על אותן זכויות או סמכויות במקרה אחר ואין ללמוד מהתנהגות זו ויתור כלשהו על זכויות או סמכויות על פי ההסכם.**

48.3. **הימנעות מפעולה, שתיקה, שיהוי, אי הפעלת זכות, או ויתור מצד המזמין בקשר להפרה לא יחשבו בשום מקרה כהצדקה לקבלן להפרה, זניחה או אי קיום נוספים של הוראה שהופרה, ולא יפגעו בזכויות המזמין בקשר להפרה, הזניחה או אי קיום האמורים, והקבלן לא יהיה רשאי לטעון שהימנעות מפעולה, השתיקה, השהוי, אי הפעלת הזכות, או הוויתור האמורים יקנו לו כל זכות שהיא.**

48.4. **הודעות בכתב שתימסרנה על ידי צד אחד למשנהו בדואר רשום תיראינה כאילו הגיעו לתעודתן** 72 **שעות לאחר משלוחן. הודעות בכתב שנשלחו בפקס שקבלתו אושרה וכן הודעות בדואר אלקטרוני שקבלתן אושרה בהודעת דואר אלקטרוני לא אוטומטית, יחשבו כאילו הגיעו לתעודתן** 24 **שעות לאחר משלוחן.**

48.5. **כל סכסוך משפטי בין הצדדים בקשר עם הסכם ו/או סיומו ו/או כל הנובע ממנו, יתברר בבית המשפט המוסמך במחוז צפון - סמכות מחוזית בנצרת וסמכות מקומית בטבריה.**

49. **נציגי הצדדים**

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.
אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע):_____

49.1. **נציג המזמין לעניין הסכם זה הוא מנכ"ל המזמין, או מי מטעמו.**

49.2. **נציג הקבלן:**_____.

50. **עדיפות במסמכים**

50.1. **בכל מקרה של סתירה בין הוראות חוברת המכרז או הצעת הקבלן ובין הסכם זה, יהיה סגר העדיפויות לביצוע הסדר הבא:**

50.1.1. **תכניות ביצוע**

50.1.2. **כתבי כמויות (במידה וישנן)**

50.1.3. **מפרט טכני מיוחד**

50.1.4. **מפרט כללי**

50.1.5. **הוראות החוזה ותנאי החוזה**

50.1.6. **תקנים ישראלים ובהעדרם תקנים בינ"ל מקובלים, כפי שייקבעו על ידי המפקח.**

50.2. **סדר העדיפויות לתמחור יהיה הסדר הבא:**

50.2.1. **כתבי כמויות**

50.2.2. **מפרט מיוחד**

50.2.3. **תכניות ביצוע**

50.2.4. **מפרט כללי ואומדני מדידה**

50.2.5. **תקנים ישראלים ובהעדרם תקנים בינ"ל מקובלים, כפי שייקבעו על ידי המפקח.**

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.
אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע):_____

50.3. **הקודם עדיף על הבא אחריו, בכל מקרה של אי התאמה בי המסמכים השונים תחשב הדרישה החמורה יותר המופיעה באיזה שהוא מן המסמכים הנ"ל כקובעת. ובכל מקום בו קיים ספק המפקח יהיה הפוסק הבלעדי.**

50.4. **לגבי הוראות לא סותרות, ייחשב הדבר כהשלמה ממסמך למסמך.**

50.5. **אופני המדידה והתשלום שבכתבי הכמויות עדיפים על אופני מדידה והתשלום מהמפרט הכללי.**

50.6. **הוראות המפקח או המנהל שניתנו בהתאם לסעיף** 45.3. **לעיל מחייבות את הקבלן.**

50.7. **מוסכם כי כל סעיף המתואר או המסומן בתכניות החוזה ואינו כלול במפרט ו/או בכתב הכמויות נחשב כנכלל בתמורה, כמו כן כל סעיף הכלול במפרט ואינו מסומן בתכניות יחשב ככלול בתמורה.**

51. **כתובות והודעות**

51.1. **המזמין: רחוב אחווה** 5 **טבריה. מען למכתבים:**_____. **כתובת דוא"ל :** _____@_____

51.2. **הקבלן: מען למכתבים :**_____. **כתובת דוא"ל :** _____@_____

ולראייה באו הצדדים על החתום:

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.

אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע):_____

מטעם המזמין:

תאריך	**שם מלא של המזמין / החותם בשם המזמין**	**חתימה וחותמת המזמין**

מטעם הקבלן:

תאריך	**שם מלא של הקבלן / החותם בשם הקבלן**	**חתימה וחותמת הקבלן**

אישור עו"ד

אני הח"מ, עו"ד _____ מ.ר._____ מאשר בזה כי האנשים הבאים חתמו על הסכם זה ביום_/_/_ בשם הקבלן, וכי הם מורשים כדין להתחייב בשם הקבלן לבצע את העבודות נשוא הסכם זה.

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.
אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע):_____

תאריך	**שם מלא של העו"ד**	**חתימה וחותמת**

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.
אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע): _____

מסמך ב' – נספח 1 : נוסח ערבות ביצוע

לכבוד

אשכול רשויות כנרת עמקים

רחוב אחווה 5 טבריה

תאריך:__/__/__

הנדון: ערבות מס' _____

1. **אנו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך _____ ₪ (במילים _____ שקלים חדשים) אשר תדרשו מאת: _____ (יש לציין את שם המציע ואת מספר הרישום של התאגיד) (להלן "החייב") בקשר עם מכרז 41/2026 לביצוע עבודות בינוי מוסדות חינוך וציבור באשכול כנרת העמקים.**
2. **אנו נשלם לכם את הסכום הנזכר לעיל תוך 15 יום מתאריך דרישתכם הראשונה שנשלחה אלינו במכתב בדואר רשום או במסירה ידנית, מבלי שתהיו חייבים לנמק את דרישתכם ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כל שהיא שיכולה לעמוד לחייב בקשר לחיוב כלפיכם, או לדרוש תחילה את סילוק הסכום האמור מאת החייב.**

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.

אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע): _____

3. **ערבות זו תהיה בתוקף עד תאריך**_____.

(**התאריך שייכתב יהיה** 180 **יום מתום תקופת ההתקשרות או** 12 **חודשים המאוחר מבין השניים**)

4. **דרישה על פי ערבות זו יש להפנות לסניף הבנק/חברת הביטוח שכתובתו**:

שם הבנק	**מספר הבנק ומספר הסניף**	**כתובת סניף הבנק**

5. **הערבות אינה ניתנת להעברה או להסבה**.

_____

חתימת המורשים בשם הבנק <

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.

אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע):_____

מסמך ב' – נספח 2: אישור קיום ביטוחים

חפסנ

ור קיום ביטוחים			**רושיאה תקפנה דיראת**
ור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע			
יאה שקבמ רה *	**סיפסונ מימרוג שקבמל מירושקה ובשחייו רושיאה**	**חטובמה**	**קוסיעהו הקסעה יפוא חטובמה** *	**רושיאה שקבמ דמעמ** *
ד ערים בול רשויות	**מש** :	**מש** :	**הקסעה יפוא:** **□ ן"לדנ** **X מיתוריש** **מירצומ תקפסא** **X אחר:** **חטובמה קוסיעה:** **אספקת טובין בתחום מוכנות לחירום**	□ **ריכשמ** **רכוש** □ **ייכז** □ **הנשמ ינלבק** **מיתוריש וימזמ** X **מירצומ וימז** □ **רחא** :
501400691	**פ.ח./.ז.ת.**	**פ.ח.**		
אחוה 23 **יה**	**יעמ**	**יעמ:**		
	רשקה רואית רושיאה שקבמל **מא הרבח :ישארה** **תוחא וא/ו תב וא/ו** **יא/ו הרושק וא/ו**			

ייוסיכ									
חוטיבה גוס תולובג יפל הקולח מוכס וא תוירחא שוכר	**רפסמ הסילופה** ***	**סונ תרודהמו הסילופה**	**דיראת הליחת ןתינ**	**דיראת מויס ןתינ**	**תוירחא לובג ללכ הפוקתל**		**תופתתשה תימצע (יאן**	**בטמ** ע	**מיפסונ מייוסיכ לוטיבו הקותב מיגירח** ****

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.

אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע): _____

דצ'				1,000,000					307, 309, 315, 321, 322, 328, 329,
סידיבעמ תוירחא				20,000					319 ,328
רצומה תוירחא				1,000,000					301, 302, 328, 332 (6 **חודשים**
תיעוצקמ תוירחא									
נרחא הסילופ									

מיתורישה טוריפ (וייצל שי ,רושיאה שקבמל חטובמה ויב מכסהב מיטרופמה מיתורישל ,חופכב חפסנב תטרופמה הרוגסה המישרה דותמ תורישה דוק תא ג' קוש תושר ידי לע מסרופמש יפכ הרוגסה המישרב דוקה דצל גצומה ללמה מג חסונב גיצהל זתינ .וכסחו חוטיב ,וזהה)*

088

* הסילופה יוניש/לוטיב

לא חקותל סנכיי אל ,חוטיב תסילופ לש לוטיב וא רושיאה שקבמ תערל יונישא 30 חולשמ רחאל סוי וא יונישה רבדב רושיאה שקבמל העדוה

לוטיבה.
ושיאה תמיתחר

חטבמה:

*

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.
אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע): _____

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.
אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע): _____

מסמך ב' – נספח 3: כתב קבלה ושחרור

לכבוד

אשכול רשויות כנרת עמקים רחוב

אחווה 5 **טבריה**

תאריך:__/__/__

הנדון: כתב קבלה ושחרור ביחס לכל עבודה

אנו הח"מ_____ (הקבלן) מאשר/ת/ים מזאת שקיבלתי/נו מכם היום את סך _____ש"ח (_____ש"ח) המהווה את יתרת התמורה המגיעה לי/נו מכם לסילוק מלא מוחלט וסופי של כל המגיע לי/נו מכם תמורה ביצוע העבודה שביצענו בהתאם לחוזה שבנינו עפ"י מכרז___

לביצוע עבודות בינוי מוסדות חינוך וציבור באשכול כנרת עמקים (להלן :"החוזה").

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.

אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע):_____

הנני מצהיר בזאת, כי אין לי/נו ולא תהיינה לי/נו כל תביעות וגם או טענות מכל סוג שהוא כלפיכם וגם/או כלפי כל הבא מכוחכם וגם/או מטעמכם וגם /או בהקשר עמכם בגין החוזה וגם/או בעקבותיו וגם /או בכל הכרוך בחוזה והנובע ממנו.

ולראייה באו על החתום

היום_____ החודש_____ שנת_____

הקבלן (שם וחתימה)

_____

עד לחתימה:_____

תאריך:_____

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.
אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע):_____

מסמך ב' – נספח 4: תעודת השלמה ביחס לכל העבודה

לכבוד

אשכול רשויות כנרת עמקים רחוב

אחווה 5 **טבריה**

תאריך:__/__/__

הנדון : **תעודת השלמה ביחס לכל העבודה**

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.

אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע):_____

על פי סעיף_____ לחוזה לביצוע העבודה שנחתם בי האשכול לבינכם (להלן : "החוזה") ובתוקף סמכותי כמפקח לפי החוזה, הריני מאשר בזה, כי העבודה, המתייחסת לביצוע_____- ברשות _ , בהתאם למכרז 41/2026 לביצוע עבודות בינוי מוסדות חינוך וציבור אשכול כנרת עמקים, בוצעה והושלמה בהתאם לחוזה ולשביעות רצוני, לאחר שבדקתי את העבודה כאמור ולאחר שהתחייבתם בפני, כי תשלימו כל חלק או בפרט בעבודה האמורה שטרם הושלם לשביעות רצוני, כאמור ברשימה המצ"ב.

יובהר בזה כי אין במתן האישור כאמור בכדי לפגוע מאחריותכם לתיקוני בדק ואחריות כאמור בחוזה ובנספחיו, לתקופה הקבועה בהם.

המפקח_____

חתימת הקבלן_____

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.
אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע):_____

לכבוד

אשכול רשויות כנרת עמקים רחוב

אחווה 5 **טבריה**

תאריך:__/__/__

הנדון: תעודת השלמה ביחס לכל העבודה

על פי סעיף_____ לחוזה לביצוע העבודה שנחתם בי האשכול לבינכם (להלן : "החוזה") ובתוקף סמכותי כמפקח לפי החוזה, הריני מאשר בזה, כי העבודה, המתייחסת לביצוע_____- ברשות _ בהתאם למכרז 41/2026 **לביצוע עבודות בינוי מוסדות חינוך וציבור אשכול כנרת עמקים, בוצעה והושלמה בהתאם לחוזה ולשביעות רצוני המלאה.**

תאריך	שם	תפקיד	חתימה
_____	_____	_____	_____

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.
אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע):_____

תאריך	**שם**	**תפקיד**	**חתימה**
תאריך	**שם**	**תפקיד**	**חתימה**
תאריך	**שם**	**תפקיד**	**חתימה**

תאריך_____

האשכול_____

חתימת הקבלן:_____

מסמך ב' – נספח 6: טופס טיולים קודם הביצוע

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.
אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע):_____

לכבוד

אשכול רשויות כנרת עמקים רחוב

אחווה 5 **טבריה**

תאריך:__/__/__

הנדון: טופס טיולים – אישור מחלקות רשויות/עירוניות

מהות העבודה המתוכננת _____ חוזה מספר _____

כתובת אתר העבודה _____ שם הקבלן _____

שם המפקח _____

7. לפני כל תחילת עבודה, על הקבלן לבצע תיאום מערכות עירוניות עם המחזיק באתר ובנוסף במחלקות הבאות:

תאריך	מחלקה	הערות	חתימה/חותמת

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.
אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע): _____

	תאורה		
	גינון ונוף		
	תחזוקה		
	מנהל מחלקת תשתיות		
	מנהל רשות החניה		
	ועדה מקומית לתכנון ובניה		
	תאגיד המים		

8. **יש לקבל אישור על מערכות מים וביוב מתאגיד המים**. 9. **האישור ישאר בידי הקבלן באתר עם עותק לאשכול**.
10. **מובהר כי כל פגיעה במערכת עירונית יש לדווח למחלקה הרלוונטית ומוקד עירוני**.
11. **לתשומת לב הקבלן כי כל פגיעה במערכת עירונית תהיה באחריות הקבלן**.

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.
אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע): _____

12. **על הקבלן ואחריותו לקבל אישור מהרשויות הבאות: משטרה, בזק, חשמל, כבלים וכו' כמתחייב על פי כ דין.**

חתימת הקבלן_____

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.
אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע):_____

מסמך ב' – נספח 7: טופס טיולים לגמר העבודה

לכבוד

אשכול רשויות כנרת עמקים רחוב

אחווה 5 **טבריה**

תאריך:__/__/__

הנדון: טופס טיולים – אישור מחלקות רשויות/עירוניות

מהות העבודה המתוכננת _____ חוזה מספר _____

כתובת אתר העבודה _____ שם הקבלן _____

שם המפקח _____

2. במקביל להגשת חשבון סופי, יש לקבל את האישור הר"מ לגמר העבודה לשביעות רצונם המלאה וזאת כחלק מתנאי להנפקת תעודת השלמה לביצוע עבודה זו:

תאריך	מחלקה	הערות	חתימה/חותמת

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.
אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע): _____

	תאורה		
	גינון ונוף		
	תחזוקה		
	מנהל מחלקת תשתיות		
	א.שפע		
	מפקח		
	תאגיד המים		
	מהנדס הרשות		
	נציג האשכול		

חתימת הקבלן_____

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.
אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע):_____

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.
אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע): _____

מסמך ב' – נספח 8: פרוטוקול מסירה

לכבוד

אשכול רשויות כנרת עמקים רחוב

אחווה 5 **טבריה**

תאריך:__/__/__

הנדון: פרוטוקול מסירה

מהות העבודה המתוכננת	_____	חוזה מספר	_____
כתובת אתר העבודה	_____	שם הקבלן	_____
תאריך סיור מסירה	_____	סיור מסירה מס'	_____
נציג הרשות המזמינה	_____	מפקח	_____
נציג הקבלן	_____		

5. לאחר הסיור מצאנו כי העבודה בוצעה והושלמה לשביעות רצוננו פרט לליקויים המפורטים מטה:

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.
אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע):_____

מס'	תיאור הליקויים
א	
ב	
ג	
ד	
ה	
ו	

6. **הערות**

מס'	הערות
א	
ב	

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.
אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע): _____

ג	
ד	

7. **על הקבלן לתקן את הליקויים הנ"ל עד לתאריך**_____
8. **סיור למסירה סופית של העבודה יערך בתאריך**_____ **בשעה**_____

חתימת הקבלן_____

חתימת המפקח_____

חתימת נציג האשכול_____

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.
אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע):_____

מסמך ב' – נספח 9: תעודת השלמה

(אישור על ביצוע התיקונים שנדרשו מהקבלן לאחר שנבדקו ואושרו על ידי המפקח)

מהות העבודה _____ חוזה מספר _____

כתובת אתר העבודה _____ שם הקבלן

אני החתום מטה מאשר שהקבלן_____ ביצע את כל התיקונים שנדרשו במסירה מתאריך_____לשביעות רצוננו המלאה.

חתימת הקבלן_____

חתימת המפקח_____

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.
אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע):_____

תאריך_____

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.
אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע):_____

מסמך ב' – נספח 10: תקופת הבדק לחוזה מספר_____

שם המזמין _____ חוזה מספר _____

כתובת אתר העבודה _____

12. **מוסכם בזה כי בתקופת הבדק פירושה** 12 **חודשים, הובהר והוסכם שאין בקביעת תקופת "הבדק" כאמור כדי לפטור את הקבלן מכל אחריות או חבות על פי כל דין.**
13. **על כל חלק של העבודה שנדרש בו תיקון בתקופת הבדק יחולו כל הוראות החוזה והנספח החוזה למשך שנה נוספת ממועד השלמת התיקון.**
14. **במהלך על תקופת הבדק יבצע הקבלן את התיקונים כמפורט בתנאים הכללים ביצוע העבודה ובנספח זה תוך זמן סביר מתאריך הודעת האשכול ובהתאם לתוכניות דרכי הביצוע לשיטה וללוח הזמנים שיאושרו ע"י המפקח. אישור המפקח לפי סעיף זה לא יפטור את הקבלן מאחריותו לטיב הביצוע. לא הגיש הקבלן לאישור של המפקח ולפי דרישתו את התוכניות, השיטה ולוח זמנים, יקבע אותן המפקח על חשבון הקבלן.**

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.
אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע):_____

15. **מבלי לגרוע מהוראות החזה ונספח זה מובהר כי המפקח רשאי להורות לקבלן לבצע את התיקונים בתיאום ובשילוב עם עבודות אחרות המבוצעות. הקבלן יפעל לפי הוראות המפקח ולא יהיו לו כל תביעות, טענות או דרישות כלפי האשכול בעניין זה.**
16. **משהחל הקבלן בביצוע התיקונים הוא ימשיך בהם ללא הפסקה. פרט לתיקונים דחופים לפי דרישת המפקח. תתבצע העבודה בשעות העבודה הרגילות.**
17. **הקבלן ימנע במידת האפשר מגרימת הפרעות ואי נוחות למשתכנים, ללומדים בבית ספר, או לרשות וינקוט בכל הפעולות הנדרשות לשמירה על בטחון הצדדים השלישיים לרבות עובדיו. אחרי השלמת התיקונים יחזיר הקבלן לקדומותו את מצב האתר ושאר מקומות בהם או דרכם בוצעו התיקונים לבדוק טענה זו והמפקח השתכנע באמתותה.**
18. **לא תתקבל מצד הקבלן כל טענה, כצידוק לאי מילוי התחייבויותיו לעניין בדק ותיקונים לפי החוזה ולפי נספח זה, בדבר תיקונים או שינויים שעשה האשכול עצמו בעבודות, אלא אם ביקש הקבלן מהמפקח לבדוק טענה זו והפקח השתכנע באמתותה.**
19. **לא ימלא הקבלן אחר התחייבויותיו לעניין בדק תיקונים לפי חוזה ולי נספח זה, יהא האשכול רשאי לבצע את תיקו הליקויים על חשבון הקבלן והקבלן ישפה את האשכול שיפוי מלא וישלם לו את כל ההוצאות, לרבות הוצאות משפטיו ושכר טרחת עו"ד אם יהיו כאלה.**
20. **האשכול יקבע מועד לשם ביצוע ביקרות מוקדמת בכתב של שבעה ימי לפחות.**
21. **הקבלן יבצע את כל תיקוני הליקויים תוך זמן סביר מיום שהסתיימה הביקורת הנ"ל ובהתחשב עם עונות השנה.**
22. **תאריך תחילת הבדק_____ תאריך סיום הבדק_____**

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.
אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע):_____

חתימת הקבלן_____

חתימת המפקח_____

חתימת האשכול/הרשות המזמינה_____

תאריך_____

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.
אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע):_____

מסמך ב' – נספח 11: תעודת סיום

(בתום תקופת הבדק)

לכבוד

אשכול רשויות כנרת עמקים רחוב

אחווה 5 טבריה

תאריך:__/__/__

שם המזמין _____ חוזה מספר _____

כתובת אתר העבודה _____

בהתאם לביצוע העבודה שבחוזה_____ ובתוקף סמכותי כמפקח לפי החוזה, הריני מאשר בזה כי העבודה בוצעה, הושלמה ונמסרה לרשות המזמינה בהתאם לחוזה וכי כל עבודת הבדק וכל הכרוך בהן בוצעו אף הן לשביעות רצוני המלאה.

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.
אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע):_____

מסירת תעודת סיום זו אינה פוטרת את הקבלן מהתחייבותו הנוסעת מהחוזה ואשר מטבע הדברים נמשכות גם לאחר מתן תעודה זו.

תאריך	**שם**	**מפקח**	**חתימה**
תאריך	**שם**	**נציג האשכול**	**חתימה**
תאריך	**שם**	**מנכ"ל האשכול**	**חתימה**
תאריך	**שם**	**מהנדס העיר**	**חתימה**

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.
אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע):_____

מסמך ב' – נספח 12: הצהרה על חיסול תביעות חוזה מס'____ בדבר ביצוע עבודות בינוי מוסדות חינוך וציבור ברחבי אשכול כנרת עמקים

לכבוד

אשכול רשויות כנרת עמקים רחוב

אחווה 5 **טבריה**

תאריך:__/__/__

הנדון: הצהרה על חיסול תביעות

הואיל: וביום_____ הוזמן מאתנו על ידי_____ באמצעות אשכול כנרת עמקים (להלן : "הרשות המזמינה") במסגרת המכרז שבנדון, בוצעו עבודות באשכול (להלן: "החוזה").

והואיל: וביום_____ הגשנו לכם חשבון סופי בגים העבודה האמורה.

לפיכך אנו מצהירים, מאשרים ומתחייבים בזאת כדלקמן:

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.

אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע):_____

5. הסכום הכולל והסופי שאנו מבקשים תמורת החוזה או בקשר אליו ותמורת על התחייבויותינו לפי ועל פי המכרז הינו הסכום בחשבון הסופי מיום_____ שהינו בסך כולל של _____ (כולל מע"מ) (להלן: "התמורה הסופית").

6. פרט לתמורה הסופית אין לנו ולא תהיינה לנו כל תביעות, טענות או דרישות מכל מין וסוג שהוא כלפיכם ו/או כלפי הבאים מכוחכם או מטעמכם, בכל עניין הקשרו בחוזה ו/או הכרוך ו/או הנובע ממנו והכל במישרי או בעקיפין, אנו מוותרים בזה על כל תביעה, טענה או דרישה כאמור בין שהיא ידועה לנו כיום ובין שתיוודע לנו בעתיד, ואנו פוטרים אתכן מכל חבות כלשהי כלפינו.

7. אין באמור לעיל כדי לגרוע מחובה כלשהי המוטלת עלינו לפי החוזה בעניין אחריות, בדק ותיקון פגמים וליקויים.

8. כל האמור לעיל בלשון רבין – אף לשון יחיד משמע.

ולהלן באתי על החתום

שם הקבלן	ח"פ/ת"ז	חתימה	חותמת

מסמך ג' – מפרט טכני לביצוע השירותים

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.

אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע):_____

1. **הנחיות**

1.1. **מפרט זה הינו תוספת והרחבה של הדרישות המופיעות בחלקים האחרים של המכרז לרבות ההסכם המשפטי ובא להשלים את הדרישות המופיעות בהם ולא לסתור או לצמצם אותם. בכל מקרה של סתירה יגברו ההוראות המחייבות / המחמירות יותר הנדרשות מהקבלן.**

1.2. **המפרט הינו מפרט לשירותים מקצועיים הכוללים מספר דיסציפלינות : עבודות בנאיות, עבודות אינסטלציה, עבודות חשמל, צבע ותיקונים, עבודות חרשות עץ, עבודות חרשות ברזל, עבודות זגגות, תיקון / החלפת מטבחונים, חדרי שירותים, חלונות, דלתות, פתחים, תריסים, עבודות ניקיון ופינוי פסולת וכיו"ב**

1.3. **הקבלן מחויב לעמוד בדרישות המפורטות במפרט ככל שהדרישות רלוונטיות לתחומי השירותים למכרז / למכרזים אליו הוא ניגש. על הקבלן לעמוד בדרישות המפורטות ב"שיטת העבודה" לניהול פרויקטים, משימות והתנהלות שוטפת בתחומי עבודות בנאיות, שירותי מומחה ושירותים מקצועיים, כפי שיובהר במפרט, גם אם חלק מהשלבים ו/או הדרישות אינן רלוונטיות לגביו וגם אם חלק מהפעילות או כולה אינה מוגדרת כפרויקט אלא כמתן שירות שוטף (ריטיינר) או שירות מחזורי.**

1.4. **בשל אופיים השונה של עבודות הבינוי בכל אחד ממבני הציבור / מוסדות החינוך, יועברו לקבלנים הזוכים בכל מכרז, מסמכי פנייה מפורטים המגדירים את מהות העבודות הנדרשות והנשענות על תכולת הדרישות במפרט זה ובמסמכי המכרז. ככל שלא יובהר אחרת במפורש, יחולו הוראות המכרז והמפרט הטכני כמסמך הנחיות המחייב את הקבלן. יובהר כי הדרישות**

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.
אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע):_____

שיועברו במסמכי הפניה ו/או הזמנות העבודה לקבלן - באות להשלים את המכרז ולא לרדד את הדרישות המפורטות בו.

2. **מטרות ההתקשרות בין הצדדים**

2.1. **הקבלן יידרש למתן שירותים מקצועיים בתחומי ההתמחות הנדרשים ממנו לרבות הרכיבים הבאים שיופרטו במפרט זה ובמסמכי המכרז הנלווים.**

2.2. **הקבלן יקבלן שירותי תכנון, פיקוח, יעוץ, מתן חוות דעת, הכנת מפרטים טכניים, מכרזים וכל שירות אחר המפורט כפונקציה של תכולת השירותים הנדרשת מהקבלן.**

3. **שיטת עבודה**

3.1. **הכנת תוכנית עבודה / תכנון ראשוני**

3.1.1. **לאורך תקופת ההתקשרות ולפי צרכי המזמין, יוחלט על ביצוע פרויקט או פעילות כדוגמת ביצוע עבודות בינוי של מבני ציבור ומוסדות חינוך בשטח השיפוט של רשות מקומית, ובכלל זה עבודות בנאיות וכל פעילות משלימה או כל עבודה אחרת כמוגדר במסגרת מכרז זה.**

3.1.2. **במקרה זה יצור נציג המזמין עם נציג הקבלן ויתאם עמו את עיקרי הצורך בפרויקט או הפעילות, את לוחות הזמנים הנדרשים ופרטים נוספים ככל שיהיו.**

3.1.3. **לטובת תכנון מפורט ומדויק של ביצוע הפרויקט, יבוצעו סיורים ו/או פגישות לתיאום ציפיות משותפים בהשתתפות נציגי הקבלן ונציגי המזמין. במהלך סיור זה באחריות**

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.

אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע):_____

הקבלן לאסוף את כל הנתונים הנדרשים לו לתכנון מלא, מדויק ומקצועי של הפתרון הנדרש.

3.1.4. **הקבלן יציג את מנהל הפרויקט וצוות העובדים אשר ימונה מטעמו לבצע את הפרויקט או הפעילות. על הצוות המוצע להיות מאושר מראש על ידי המזמין במסגרת המכרז. הקבלן יאסוף את כל המידע והנתונים הנדרשים לביצוע מלא של הפרויקט על פי לוחות הזמנים. הקבלן יכין פרוטוקולים ותיעוד של כל הפרטים הרלוונטיים לביצוע העבודות הנדרשות, תכנון העבודות הנדרשות, תכנון הביצוע, תאום פעילויות ורכיבים, חיבור אתרים, תשתיות ומערכות קיימות וכל נושא נוסף.**

3.1.5. **כל מה שייקבע בסיורים ו/או הפגישות יירשם בפרוטוקול ע"י מנהל הפרויקט מטעם הקבלן ויועבר ושימש כמסמך יישום שעל פיו יבוצע הפרויקט.**

3.2. **הכנת מפרטים / תוכניות מפורטות**

3.2.1. **מיד עם איסוף הנתונים, יכין הקבלן מסמך תכנון מפורט לרכיבים ומערכות הפרויקט.**

3.2.2. **הקבלן יציג את התכנון העקרוני לעבודות הבינוי, הכולל:**

3.2.2.1. **הפעילות המתוכננת – שלבי עבודה.**

3.2.2.2. **תיאור הפריטים הכלולים בהצעה ואופן האינטגרציה ביניהם (כתב כמויות מפורט).**

3.2.2.3. **שיטת הביצוע הצפוי, ההתקנות והתשתיות לרכיבים השונים.**

3.2.2.4. **סקירה של האישורים וההיתרים הנדרשים למימוש והתקנה.**

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.

אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע):_____

3.2.2.5. **מיפוי ואופן ניהול סיכונים צפויים בפרויקט.**

3.2.2.6. **לו"ז (ברמת גאנט כולל תלות ומשך המשימות השונות) לביצוע הפרויקט, כולל שלבי קבלת האישורים המתאימים, הביצוע, ועד מסירת הפרויקט והאתרים לידי המזמין אחרי בדיקות מסירה.**

3.2.3. **לאחר העברת החומר לנציג האשכול, יעביר הנציג בכתב הערות ביחס לנתונים אשר הוצגו ויקבע מטלות לקראת הכנת תיק התכנון והצגתו למזמין.**

3.3. **ביצוע עבודות נשוא הזמנה פרטנית לביצוע**

3.3.1. **מיד לאחר קבלת הזמנת עבודה פרטנית לביצוע מידי המזמין, יחל הקבלן בהזמנת החומרים והתארגנות לביצוע העבודות בהתאם ללו"ז שנקבע ואושר בין הצדדים.**

3.3.2. **לפני תחילת הביצוע של כל הזמנה פרטנית, ידאג הקבלן לקבל את כל הרישיונות והאישורים הדרושים לשם כך לפי התוכניות ככל שיש בהם צורך. הקבלן מתחייב לטפל בכל הדרוש להשגת הרישיונות והאישורים. הקבלן מתחייב לשלם לרשויות את כל ההוצאות והערבויות הדרושות לצורך קבלת רישיונות.**

3.3.3. **תקופת ההתארגנות לעבודה כלולה בתקופת הביצוע ולא תאושר לקבלן כל דחייה של המועדים כפי שנקבעו בהזמנת העבודה או הארכה של תקופת הביצוע בשל תקופת ההתארגנות לעבודה.**

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.

אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע):_____

3.3.4. הקבלן יקבלן, על חשבונו והוצאותיו, את כל הציוד ואת כל החומרים הדרושים לביצוע תקין של העבודות. הציוד והחומרים יאוחסנו על ידי הקבלן, באחריותו הבלעדית ועל חשבונו.

3.3.5. הקבלן מתחייב להחזיק על חשבונו טלפון סלולארי לצורך קיום קשר שוטף ומתמיד בין המזמין והמפקח לבין הקבלן וכן להיות זמין להוראות המפקח לפחות בשעות הפעילות המקובלות ימים א' עד ה' בין השעות 7:00 בבוקר ועד 18:00 בערב.

3.3.6. במקרה חירום, הקבלן יעמיד תורן מטעמו שיהיה זמין להגעה לאתרי המזמין תוך 4 שעות מקריאה. במידת הצורך, יעמיד הקבלן אמצעי צמ"ה, משאיות ומנופים לטובת סיוע בפינוי והסרת המפגעים. מקרי החירום יוגדרו כתאונות או קריסות באתר העבודה עקב רשלנות או מחדל או צד ג' או כוח עליון.

3.3.7. הקבלן מתחייב לכך שלצורך ביצוע העבודות על פי חוזה זה, הוא ישתמש בכלים ובמכשירים המיועדים והדרושים לביצוע המלא והתקין של העבודות.

3.3.8. הקבלן מתחייב בזה להימנע מגרימת לכלוך או נזק כלשהו לאתרים בהם יבוצעו העבודות ולסביבתם. הקבלן ינחה את עובדיו לצמצם את ההפרעות בעת ביצוע העבודות למינימום הכרחי, לעבוד על פי כללי ודרישות איכות הסביבה (רעש ואבק) וכן לנהוג באדיבות כלפי הציבור.

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.
אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע):_____

3.3.9. **העבודות יבוצעו באיכות הגבוהה ביותר, תוך ביצוע זהיר ויעיל של העבודות והמשימות, הקטנת הבטלות ותיאום בין כלל הגורמים להשלמת כלל העבודות בלו"ז הקצר והיעיל ביותר.**

3.3.10. **העבודות יבוצעו על פי התכנון הראשוני ועל פי הנחיות המפקח והוא רשאי לבצע שינויים מהתכנון המקורי באמצעות הוראות ביצוע.**

3.3.11. **ינוהל יומן עבודות / יומן פיקוח ובו יצוינו אירועים חריגים, עיכובים, שינויים ושיפורים שלא תוכננו מראש. הקבלן והמפקח יחתמו על יומני הפיקוח על פי כללי ביצוע עבודות בנאיות.**

3.3.12. **הקבלן ישמור על אתר העבודות – סגור מגודר ונעול, זאת במהלך כל ביצוע העבודות ועד לביצוע מסירה מסודרת למזמין. הקבלן ינקוט בכל אמצעי הזהירות והבטיחות לכיסוי בורות, כיסוי שוחות, מניעת גישה לגדרות או למדרגות ללא מעקות בטיחות וכן גידור באופן שימנע מנפילה ו/או מעידה ו/או גישה למקומות שאינם בטיחותיים. הקבלת כלל אמצעי הבטיחות לרבות גדרות ושערים וכל אמצעי אחר – חלות על הקבלן ולא ישולמו על ידי הקבלן.**

3.4. **הפסקת / הקפאת עבודות**

3.4.1. **לפי הוראה בכתב, מהמפקח ו/או מזמין העבודות, הקבלן יפסיק את העבודות באתר, לתקופה קצובה או לצמיתות. הקבלן יחדש את העבודות באתר, רק על פי הוראה בכתב של המפקח ו/או המזמין.**

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.
אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע):_____

3.4.2. הקבלן לא יהיה זכאי לתשלום פיצוי כלשהו בגין הפסקת עבודות לתקופה שאינה עולה על 60 יום ו/או במידה והפסקת העבודות הינה באשמת הקבלן.

3.4.3. במידה והפסקת העבודות עולה על 60 ימים, יקבע החזר הוצאות מוסכמות לקבלן כתוצאה מהפסקת הביצוע ואי השלמת העבודות כמתוכנן. הקבלן יהיה זכאי לתקבול בעבור כל עבודה שביצע בפועל לפי מדידה בפועל שתערכנה בין הצדדים ולפי המחירים שנקבעו בהזמנה הפרטנית שניתנה לקבלן.

3.5. פיקוח על תוצרי הקבלן

3.5.1. עם סיום כלל הפעילות / הפרויקט, יבצע הקבלן, בדיקות מסירה ופיקוח. הבדיקות יהיו מבוססות על מסמך בדיקות מסירה טכני ופונקציונלי (תוכנית עדות As Made) ובתוספת העדכונים, השינויים והתוספות שידרוש המזמין במהלך הביצוע, ההשלמות וההכנות לבדיקות הקבלה ובמסגרת סיורי הפיקוח לאורך התהליך.

3.5.2. הבדיקות תבוצענה באתרי המזמין לאחר השלמת הפעילות וגמר ביצוע (ככל שהתכנון מבוצע באתרים פיזיים) ו/או מסמכים ו/או תוצרים שהקבלן מחויב לקבלן.

3.5.3. הקבלן יגיש את דוח מסירה ו/או התוצרים לנציגי המזמין לעיון ומתן הערות והתייחסות. במקרה של מציאת ליקויים או קבלת הערות, דרישות או בקשות לשינוי סביר מטעם המזמין, יבצע הקבלן את כל התיקונים הנדרשים.

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.
אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע):_____

3.5.4. עם השלמת התיקונים ו/או אישור של המזמין את תוצרי הפעילות, תחל תקופת הרצה בת 7 ימים במהלכה תיבחן תקינות התוצרים בהתאם לכלל דרישות המכרז וההנחיות שיוגדרו לאורך תהליכי התכנון ותיאום הפרויקט / הפעילות.

3.6. תיעוד פרויקט / פעילות

3.6.1. בסיום הפרויקט יגיש הקבלן מסמכי תיעוד לפרויקט הכולל את תוצרי העבודה, דוחות, בקרות, יומני עבודה וכל מסמך נוסף (להלן : "תיק אתר"). מסירת הפרויקט למזמין לא תאושר לפני אישור תיק המערכת. תכולת התיק תתואר להלן:

3.6.1.1. התיעוד יימסר בשני עותקים מודפסים ועל גבי מדיה אלקטרונית (אא"כ הוגדר במפורש אחרת או לחילופין על גבי מערכת ניהול פרויקטים / משימות בה התיעוד נשמר כמסמכים מצורפים.

3.6.1.2. התיעוד יהיה למעשה תיק התכנון בתוספת העדכונים בהתאם להבדל בין התכנון לביצוע ובתוספת הנתונים הנוספים כנדרש להלן כנספח נפרד, יצורף לתיק פירוט סיסמאות גישה וקונפיגורציה לכל אחד מרכיבי הרשת המחוברים, ציוד התקשורת, מחשבים, מערכות וממשקי ניהול, משתמשים מכל סוג וכיו"ב.

3.6.1.3. כלל הפרקים והנתונים הנדרשים בתיק התכנון המפורט, לרבות הערות ושינויים שיידרשו ע"י המזמין ו/או גורמי פיקוח מטעם המזמין לאורך תהליך התכנון, הביצוע, ההרצה והבדיקות.

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.

אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע):_____

3.6.1.4. **על הנתונים הכלולים בתיק המערכת להיות תואמים לחלוטין למצב האמיתי בשטח מבחינת תשתיות, אתרים, מבנים, תכולה, חיבורים, סוגים ודגמים, מיקומי אביזרי קצה ותשתיות, כבילה, נתיבי תקשורת, הקשחות וכו'.**

3.6.1.5. **מיקום האתר ע"ג תצ"א של האזור הרלוונטי.**

3.6.1.6. **מפרטי יצרן מקוריים עבור ציוד / טובין / מערכות שהותקנו. כתבי**

3.6.1.7. **אחריות על פי תנאי האחריות שבמפרטי התכנון.**

3.6.1.8. **סיכומי פגישות, דוחות פיקוח, יומנים עבודה, תיעוד מצולם של הביצוע**

3.6.1.9. **פרוטוקול ומסמכי בדיקות קבלה וטופס בדיקה סופית**

3.6.1.10. **אישור אבטחת איכות של היצרן / יבואן על הציוד שיסופק ע"י הקבלן.**

3.6.1.11. **אישורים רלוונטיים מגורמי מקצוע המעורבים בתכנון והקמת האתר / הפרויקט / התשתיות / המערכות (כדוגמת אך לא רק: בדיקות קרקע, בטיחות, שלד, מכון תקנים, בטיחות אש, נגישות, אקוסטיקה, חברת חשמל, בודק, מטמיע, כמאי, בדיקות QA וכיו"ב).**

3.6.2. **תיק המערכת יכלול מידע מפורט אודות הפרויקט, תאריכי תחילה וסיום העבודה, מיקום נ.צ. (GPS נקודתי, קווי או פוליגון), הגורמים האחראיים על תחזוקה ותמיכה לרכיבים המותקנים ודרכי התקשרות עם נציגי השירות והתמיכה של הקבלן.**

4. **דרישות מהקבלן:**

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.

אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע):_____

4.1. **הקבלן יקבלן את השירותים על-פי נהלי האשכול והנחיותיו, המתעדכנים מעת לעת ובהתאם למדיניות המזמין והנחיותיו, המתעדכנים מעת לעת.**

4.2. **מובהר כי על הקבלן לקבלן את השירותים בהתאם להוראות חוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות ותקנותיו.**

4.3. **יודגש כי הקבלן לא יהיה רשאי לחתום על הסכמים בשם המזמין, לאשר חשבונות או להתחייב בשם המזמין, ללא אישור המזמין מראש ובכתב. עוד מובהר כי בכל מקרה של חילוקי דעות מקצועיים, מנהלתיים, חישוביים וכל נושא אחר בין הקבלן לקבלני הביצוע, ההכרעה בעניין בסמכות המזמין.**

5. **היקף ומקום מתן השירות**

5.1. **הערכת היקף הפרויקטים הצפויים הינה בהתאם לתוכניות עבודה והתקצוב של הרשויות החברות באשכול, כאשר התקציבים לפיתוח והשקעות שיבוצעו צפויים להיות בסדר גודל של עשרות מיליוני שקלים חדשים המתפרסים על פני מספר שנים. יודגש כי ההיקף הכספי מתייחס לפרויקטים עצמם ולא להיקף ההתקשרות הצפוי עם הקבלן שיזכה באספקת השירותים במסגרת המכרז.**

5.2. **מובהר בזאת כי המספרים המצוינים לעיל מהווים אומדן בלבד. המזמין יהיה רשאי, על פי שיקול דעתו הבלעדי ובהתאם לצרכים, להוסיף או להפחית מהתקציבים המצוינים לעיל, ובלבד שלא יהיה בכך, לדעת המזמין, הכבדה בלתי סבירה על הקבלן.**

5.3. **להלן השירותים שיידרשו מהקבלן שיזכה באספקת השירותים במסגרת המכרז (יתכן כי חלק מהשירותים המופיעים במפרט אינם רלוונטיים לחלק מהמכרזים או השירותים הנדרשים:**

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.
אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע):_____

5.3.1. **ביצוע עבודות בינוי מוסדות חינוך וציבור.**

5.3.2. **שירותים משלימים הכרוכים בשיקום ו/או החלפת תשתית קיימת במבנים (כדוגמת תיקוני צבע, השלמות בינוי, אינסטלציה, מטבחונים, דלתות, שערים, פתחים וחלונות, תיקונים סניטריים, עבודות חשמל, החלפת / שיקום: מדרכים, מעקות, שבילים, תיקוני ריצוף, עבודות טיח וצבע, מילוי מובא ואלמנטים נוספים העשויים מבטון, ברזל וכו').**

5.3.3. **כל שירות אחר בהתאם למפורט במחירון המכרז, במאגר המאוחד, בספר הצהוב ובספר הכחול.**

5.4. **מובהר כי כל אחד מהרכיבים לעיל יסופק בהתאם לצרכים ועל-פי החלטת המזמין.**

5.5. **עוד מובהר כי השירותים הנדרשים לא יינתנו בבלעדיות על ידי הקבלן הזוכה מכוח ההתקשרות בין הצדדים, והמזמין יוכל לבצע פרויקטים באמצעות גורמים אחרים או בעצמו, לפי שיקול דעתו.**

5.6. **למזמין שמורה האופציה להרחיב את ההתקשרות בעד 100% מהיקף ההתקשרות המשוער לפי המכרז לפי שיקול דעתו הבלעדי, בהתאם לצרכי מכרז זה ובכפוף לשיקולים תקציביים ולאישור ועדת המכרזים של המזמין.**

5.7. **הקבלן יפעל לביצוע העבודות בהתאם לתקנים ולחוקים הרלבנטיים ויבצע את כל הפעולות והבדיקות המקדמיות הנדרשות לפני ביצוע העבודה ובמהלכה.**

6. המטלות הנדרשות

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.
אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע):_____

6.1. **לביצוע עבודות בינוי מוסדות חינוך וציבור ברשויות המקומיות החברות באשכול.**

6.2. **עבודות בנאיות ו/או שיקום מבני ציבור וחינוך, עבודות אינסטלציה, חרשות עץ, חרשות ברזל, דלתות, חלונות, שערים ופתחים, עבודות חשמל, עבודות צבע, שיקום וכיו"ב.**

7. **ניגוד עניינים**

7.1. **הגורמים המייעצים מטעם הקבלן למזמין יוחתמו על נספחי סודיות וניגוד עניינים.**

7.2. **על הקבלן לוודא, לעניין כל התקשרות עם המזמין, בפרט לעניין סיוע לוועדות המכרזים, כי נותני השירותים מטעמו אינם נמצאים בניגוד עניינים בהתאם לקבוע במסמך א – נספח 7 : תצהיר העדר ניגוד עניינים כמפורט במסמכי המכרז.**

8.

9. **תכנון מפורט**

9.1. **במסגרת התכנון המפורט ולאחר קבלת ההיתרים, יוכנו תוכניות עבודה, יבוצע ניתוח כמותי של העבודות לרבות הכנת כתבי כמויות, מפרטים טכניים ועריכת מסמכי המכרז.**

9.2. **בכלל זה, סיוע מקצועי בקשר להכנת כל החוזים והמסמכים הנלווים לצורך כך וכו'. מובהר כי משך הזמן מיום קבלת היתר הבנייה ועד להוצאת תוכניות מפורטות, לרבות כתבי כמויות למכרז, יעמוד על לא יותר משלושה חודשים.**

9.3. **יודגש כי במקרה של אי עמידה בסעיף זה יוטל על הקבלן פיצוי מוסכם בהתאם למפורט ב**Error! Reference source not found..

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.
אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע):_____

9.4. **עוד מובהר כי בגמר התכנון על הקבלן להעביר לידי המזמין את כל המסמכים הנוגעים לביצוע הפרויקט באמצעות מדיה מגנטית ובאמצעות מכון העתקות.**

10.

11. **תפקידיו וסמכויותיו של המפקח**

12. **המפקח רשאי לבדוק את ביצוע העבודות ולהשגיח על ביצוען וכן לבדוק את טיב החומרים שמשתמשים בהם וטיב המלאכה שנעשית ע"י הקבלן בביצוע העבודות והכל, בין במקום הביצוע ובין מחוצה לו. כן רשאי הוא לבדוק אם הקבלן מבצע כהלכה את החוזה, את הוראות המנהל ואת הוראותיו הוא כדלקמן:**

12.1. **המפקח רשאי לדרוש מהקבלן תיקון, שינוי והריסה של העבודות אשר לא בוצעו בהתאם לתכניות או להוראותיו והקבלן יהיה חייב לבצע את הוראות המפקח תוך התקופה שתקבע על־ידי מפקח וכל ההוצאות תהיינה על חשבון הקבלן.**

12.2. **המפקח יהיה רשאי לפסול כל חומר או כלי עבודה, הנראים לו כבלתי מתאימים לעבודה בפרויקט.**

12.3. **המפקח יהיה רשאי להפסיק את ביצוע העבודות בכלל, או חלק ממנה או עבודה במקצוע מסוים אם לפי דעתו אין הפרויקט נעשה בהתאם לתכניות, המפרט הטכני או הוראות המהנדס.**

12.4. **המפקח יהיה הקובע היחיד והאחרון בכל שאלה שתתעורר ביחס לטיב החומרים, לטיב העבודות ולאופן ביצוען לרבות ביחס לשוויין והתשלום המגיע בגינן.שום דבר האמור בסעיף זה, מעשה או מחדל מצד המפקח, לא יפטרו את הקבלן מאחריותו למילוי תנאי חוזה זה**

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.
אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע):_____

ולבצוע העבודות בהתאם להוראותיו ולא יטיל על המפקח או על החברה אחריות כל שהיא בקשר לכך.

12.5. **הקבלן ייתן הודעה מוקדמת בכתב למפקח לפני שהוא עומד לכסות איזו עבודה שהיא בכדי לאפשר לו לבקרה ולקבוע לפני כסויה, את אופן הביצוע הנכון של העבודה הנדונה. במקרה שלא תתקבל הודעה כזאת - רשאי המפקח להורות להסיר את הכיסוי מעל העבודה או להרוס כל חלק מהעבודה על חשבון הקבלן.**

12.6. **המפקח הנו בא כוחה המקצועי של החברה. את כל ההוראות בקשר עם ביצוע העבודות ואישור התכניות יקבל הקבלן אך ורק באמצעות המפקח והערות הקבלן בקשר לביצוע העבודות יועברו אך ורק באמצעות המפקח.**

12.7. **אין בקיומו של הפיקוח הנ"ל על ידי המפקח משום שחרור הקבלן מאיזה מהתחייבויותיו כלפי החברה למילוי כל תנאי חוזה זה.**

12.8. **אישור עבודות נוספות ו/או חריגות יהיו טעונות אישור מראש ובכתב של מנכ"ל האשכול בלבד כתנאי לתשלום, בוצעה עבודה שלא ניתן לגביה אישור מנכ"ל חכ"ל בכתב אין האשכול מחויב לתשלום בגין עבודה זו, למען הסר ספק אין בסמכותו של הפיקוח לאשר עבודות נוספות ו/או חריגות.**

12.9. **אין זה מסמכותו של המפקח לאשר "ניהול מתמשך" , למען הסר ספק בכל מקרה לא יהיה בחוזה זה "ניהול מתמשך".**

12.10. **הקבלן ימלא כל דרישה מטעם המפקח, בדבר הרחקתו מאתר העבודות של כל אדם המועסק**

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.
אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע):_____

על ידו בביצוע העבודות, לרבות קבלן משנה, או כל אדם אחר המועסק על ידי קבלן משנה, אף אם הסכים המזמין בעבר להעסקתו של מי מהם, אם לדעת המפקח התנהג אותו אדם שלא כשורה, או שאינו מוכשר למלא תפקידו, או שהוא רשלני בביצוע תפקידו. אדם שהורחק לפי דרישה כאמור – לא יחזור הקבלן להעסיקו, בין במישרין ובין בעקיפין, באתר העבודות או בביצוע העבודות.

13.

14. **ניהול פרויקט ויומני עבודה (פיקוח באתר)**

14.1. **הקבלן מחויב בכל פרויקט לנהל יומן אתר / יומן עבודה דיגיטלי ובכתב על בסיס מוצרי מדף הקיימים בשוק.**

14.2. **היומן ינוהל ב-3 עותקים והקבלן ירשום בו מידי יום פרטים בדבר:**

14.2.1. **מספרם של העובדים וסוגיהם המועסקים על ידו בביצוע העבודות.**

14.2.2. **כמויות החומרים למינהם המובאים למקום הביצוע או המובאים ממנו. כמויות**

14.2.3. **החומרים שהושקעו על ידו בביצוע העבודות.**

14.2.4. **הציוד המכני המובא למקום העבודות והמוצא ממנו**

14.2.5. **השימוש בציוד המכני בביצוע העבודות.**

14.2.6. **תנאי מזג האוויר השוררים במקום הפרוייקט.**

14.2.7. **ההתקדמות בביצוע העבודות במשך היום.**

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.

אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע): _____

14.2.8. **כל דבר אשר לדעת הקבלן ו/או המפקח, לפי העניין, יש בו כדי לשקף את המצב העובדתי במהלך ביצוע העבודות.**

14.3. **מבלי לגרוע מן האמור לעיל, המפקח רשאי לרשום ביומן פרטים בדבר:**

14.3.1. **הוראות המנהל או המפקח הסתייגויות בדבר ביצוע העבודה**

14.3.2. **כל דבר אחר אשר לדעת המפקח יש בו כדי לשקף את המצב העובדתי במהלך ביצוע העבודות.**

14.4. **היומן ייחתם על יום, בתום הרישום בו, ע"י הקבלן ולאחר מכן על ידי המפקח והעתק חתום ממנו יימסר לקבלן.**

14.5. **הקבלן רשאי לרשום הערותיו בקשר לביצוע הפרויקט, אולם רישומים אלו לא יחייבו את האשכול .**

14.6. **לקבלן זכות להסתייג מכל פרט מהפרטים הרשומים ביומן תוך 5 ימים מיום ציון הפרט ביומן. דבר הסתייגותו של הקבלן תרשם ביומן.**

14.7. **לא הודיע הקבלן על הסתייגות כאמור בסעיף 10.6 לעיל, תוך 5 ימים מעת הרישום, רואים כאילו הסכים עם הפרטים הרשומים ביומן.**

14.8. **רישומים ביומן, פרט לאלה שהקבלן הסתייג מהם ובכפיפות לסיפא קטן 10.7 ישמשו כראיה בין הצדדים על העובדות הכלולות בהם, אולם לא ישמשו כשלעצמם עילה לדרישת כל תשלום על פי החוזה אלא אם צוין במפורש ע"י אחד מהצדדים שהדבר יהווה עילה לתביעה עתידית.**

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.
אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע):_____

14.9. **היומן הינו רכוש האשכול.**

15. **שירותי בקרה לפרויקטים**

15.1. **שירותי הבקרה יתבצעו עפ"י לוח זמנים שייקבע ע"י המזמין.**

15.2. **בקרה תכנונית והנדסית בשלב תכנון מפורט**

15.2.1. **ביקור בשטח הפרויקט ולמידת תנאיו המיוחדים. הכנת תחשיב עלות התכנון המפורט של התשתיות וכל ההוצאות האחרות הנדרשות לקידום הראשוני של הפרויקט.**

15.2.2. **בקרה ומעקב אחר התקדמות הפרויקט בתחום התכנון המפורט של התשתיות, בין היתר, עפ"י אבני הדרך שסוכמו מראש עם המתכננים.**

15.2.3. **הערכה ראשונית של הפרויקט, זיהוי ומיפוי הסיכונים בתוכנית / בפרויקט, מגבלות, חסמים, תשתיות על, דרישות מיוחדות ידועות וגיבוש תוכניות לפתרון.**

15.3. **בקרה תכנונית והנדסית בשלב הביצוע**

15.3.1. **פיקוח על עמידה במסגרת התקציב המאושר של הפרויקט לרבות בקרה על הוצאות בפועל בעת ביצוע הפרויקט ודיווח תקופתי למזמין.**

15.3.2. **בדיקת המפרטים ומסמכי המכרז לביצוע עבודות, אשר הוכנו על ידי מתכננים שונים מטעם המזמין.**

15.4. **בדיקת האומדנים לביצוע עבודות.**

15.5. **בקרה על טיב ביצוע העבודה במהלך הפרויקט ובסיומו.**

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.
אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע):_____

15.6. **פיקוח ובקרה בתקופת הבדק ובסיומה. יובהר כי תקופת הבדק בה תחול אחריותו של הקבלן לעבודות הבנאיות אותן ביצע – תעמוד על** 30 **ימים מיום המסירה למזמין.**

16. **נושאים נוספים באחריות הקבלן**

16.1. **הקמה ועדכון שוטף של כתבי הכמויות ואומדנים ממוחשבים של ביצוע השירותים כדוגמת עבודות הנדסיות ובעלות מומחיות אחרת עפ"י תוצאות המכרזים שפורסמו על ידי גופי הניהול.**

16.2. **מתן המלצות למכלול הנושאים הקשורים בעבודות בינוי, שיפוצים ואחזקה.**

16.3. **על הקבלן לרכוש ולהחזיק במנוי / רישוי משתמש למערכת ניהול כתבי כמויות הכוללת מאגרי נתונים, סעיפים ומחירים, המתעדכנת לפחות פעם ברבעון קלנדרי כדוגמת דקל / רמדור. זאת על חשבונו, לאורך תקופת ההתקשרות עם המזמין.**

16.4. **המזמין אינו מתחייב לדרוש את כלל השירותים מהקבלן ולקבלן לא תהיה כל טענה בעניין.**

17. **מנגנון תשלום התמורה**

מנגנון התמורה מפורט ב-Error! Reference source not found. **לעיל, על תת סעיפיו. מבנה התמורה לקבלן יהיה בהתאם לאחת משלושת האפשרויות להלן, כפי שתפורט על ידי המזמין בכל הזמנת עבודה ו/או פניה פרטנית ובהתאם לשיקול דעתו הבלעדי:**

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.
אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע):_____

17.1. **מחיר לפי תפוקה – מחיר בשקלים חדשים עבור התפוקות הנדרשות שיוגדרו ויפורטו לפרויקט בפנייה הפרטנית על ידי המזמין, לפי מחירון המכרז, לפי מחירונים נוספים עליהם נשען המכרז ולפי עדכונים נוספים המתפרסמות מעת לעת ואשר המזמין יבחר לפעול על פיהם.**

17.2. **מחיר ביצוע עבודות לפי הנחה ממחירון פומבי – מחיר במונח של הנחה מוצעת למחירון חברת דקל לבניה ותשתיות ו/או עבודות בנאיות.**

18. **זמינות למתן השירות**

18.1. **זמינות העבודה של הקבלן עבור כל פרויקט תהיה בתוך שבעה ימי עבודה מרגע הוצאת הזמנת העבודה לקבלן.**

19. **דרישות כוח אדם**

19.1. **לצורך מתן השירותים, על הקבלן להעמיד עובדים מיומנים בהיקף מספיק, כדי לעמוד ברמת השירות הנדרשת ולקבלן אחריות כוללת מקצועית ומנהלית לאספקתם הסדירה של השירותים על-פי הנחיות המזמין.**

19.2. **על הקבלן להגיש במסגרת פניה פרטנית או הזמנת עבודה את פרטי מנהל הפרויקט שיועסק בפרויקט או בפעילות לרבות דרכי יצירת קשר (דוא"ל, טלפון סלולארי).**

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.
אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע):_____

19.3. **מבלי לגרוע מהאמור מובהר כי הקבלן יידרש להעמיד לצורך אספקת השירותים איש קשר ברמת מינהלה לצורך תיאומים, מתן שירותים מנהלתיים, מנהלה וחשבונאות (הנהלת חשבונות, הדפסות, ציוד משרדי וכיוצא בזה) על חשבונו.**

19.4. **על הקבלן לקבלן כוח אדם בהתאם לכישורים ולניסיון הנדרשים לצורך אספקת השירותים. במקרה של אי עמידה בדרישות המפורטות בסעיף זה, המזמין יהיה רשאי להתקשר עם קבלנים אחרים או אף מציעים שנבחרו ככשיר שני או שלישי.**

19.5. **על הקבלן להעמיד את עובדים מיומנים לטובת פרויקט ספציפי בתוך שבעה ימי עבודה ממועד הוצאת הזמנה מאושרת על ידי המזמין.**

20. **דרישות מיוחדות לגבי מנהל פרויקט, ציוד הנדסי, חברת בקרת איכות, יועצים, קבלני משנה ופירוט אמצעים לביצוע העבודה.**

21. **במסגרת ביצוע העבודות על ידי המשתתף, יידרש המשתתף לעמוד, בין השאר, בדרישות ובהוראות שלהלן על חשבונו:**

21.1. **מהנדס ביצוע**

21.1.1. **הקבלן יהיה חייב להעסיק מטעמו מהנדס ביצוע בתחום ההנדסה האזרחית הרשום בפנקס המהנדסים והאדריכלים בעל ניסיון 3 שנים לפחות, על המהנדס להיות נוכח באתר בזמן ביצוע העבודות ולהיות בקשר רצוף ותמידי עם המפקח.**

21.1.2. **הקבלן יפרט בהצעתו את זהות המהנדס האמור, יצרף את פרטי קורות החיים שלו ופרטי ניסיונו ויצרף העתק של רישיונו.**

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.
אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע):_____

21.2. **מנהל עבודה**

21.2.1. **הקבלן יעסיק מנהל עבודה הרשום במשרד התמ"ת, בעל ניסיון של 3 שנים לפחות.**

21.2.2. **הקבלן יפרט בהצעתו את זהות המהנדס האמור, יצרף את פרטי קורות החיים שלו ופרטי ניסיונו ויצרף מסמך המעיד על רישומו במשרד התמ"ת.**

21.2.3. **מנהל העבודה יהיה נוכח באופן קבוע ורצוף לאורך כל תקופת הביצוע.**

21.3. **ממונה בטיחות**

21.3.1. **הקבלן יעסיק ממונה בטיחות.**

21.3.2. **על הקבלן לציין את זהות ממונה הבטיחות מטעמו ולצרף קורות חיים.**

21.4. **יועץ בטיחות**

21.4.1. **הקבלן יעסיק יועץ בטיחות.**

21.4.2. **על הקבלן לציין את זהות ממונה הבטיחות מטעמו ולצרף קורות חיים שלו.**

22. **דרישות ציוד מכני הנדסי**

22.1. **לצורך מתן השירותים, על הקבלן להעמיד כלי רכב וציוד צמ"ה מתאים לביצוע העבודות (כדוגמת משאית מנוף / משאית רם-סע, מחפרון, מיני מחפרון וכן כלי עבודה חשמלים ופנאומטיים וכו') אשר תהיה בבעלותו ובאחריותו של הקבלן ו/או ברשותו (בין אם ניתנת על ידו או על ידי קבלן משנה מטעמו) לרבות כל הוצאה, פיצוי, דמי נזיקין וכדומה, אשר ייקבעו כתוצאה מאספקת השירותים.**

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.
אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע):_____

22.2. **הקבלן מתחייב להעמיד לצורך אספקת השירותים כלים וציוד בכמות ובאיכות מתאימה העומדת בדרישות המכרז ובנהלי המזמין בתחום מתן השירותים.**

22.3. **כמו כן הקבלן מתחייב להעמיד לצורך מתן השירותים ציוד וכלים נוספים, במידת הצורך וככל שיידרש. כל זאת, על מנת להיענות לדרישות המזמין ולאחר קבלת אישור מראש ובכתב של נציג המזמין המוסמך לכך.**

22.4. **מובהר כי המזמין יהיה רשאי להרחיב ו/או לצמצם ו/או לשנות באופן אחר את אחת או יותר מדרישות הציוד המפורטת בסעיף זה בהתאם לצרכיו ולפי שיקול דעתו, ובלבד שלא יהיה בכך, לדעת המזמין, משום הכבדה בלתי סבירה על הקבלן.**

23. **תיעוד הפעילות / רישום יומני עבודה**

23.1. **בהתאם לדרישת המזמין, ינהל הקבלן יומן עבודה מדי יום ביומו שבו ירשום הממונה על הפרויקט מטעם המזמין, מדי פעם, פרטים המשקפים לדעתו את המצב העובדתי במהלך מתן השירותים, וכן את ההוראות לקבלן בקשר למתן השירותים. כל רישום ביומן ייחתם על ידי הממונה על הפרויקט והקבלן ותכולת היומן תאושר על ידי המזמין. הרישום יתבצע ידנית ו/או באמצעות תוכנה ייעודית לניהול פרויקטים, אשר תרכז את כל המסמכים הרלוונטיים לפרויקט ואלו יבדקו ע"י המזמין לצורך אישור חשבונות, בהתאם לדרישת המזמין.**

23.2. **הקבלן יהא רשאי להסתייג מרישום של הממונה על הפרויקט, בתנאי שינמק הסתייגותו ביומן, ובתנאי שיערער על רישום כאמור, כמפורט להלן. לא חתם הקבלן על**

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.
אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע):_____

רישום כאמור 48 שעות לאחר שנדרש לכך על ידי הממונה על הפרויקט, יחתום הממונה על הפרויקט במקומו של הקבלן ויציין זאת ביומן, וחתימה כזו תחייב את הקבלן כאילו היה הוא החותם.

23.3. **הקבלן יהא רשאי לערער בכתב בפני הממונה על הפרויקט, על רישום כלשהו שממנו הסתייג, כאמור לעיל, תוך 48 שעות מיום שרישום כאמור בוצע ביומן. החלטת הממונה על הפרויקט בערעור הקבלן, שתירשם על ידי הממונה ביומן הידני או הממוחשב או שתינתן לקבלן בכתב, תהא סופית ותחייב את הקבלן.**

23.4. **רישומים ביומן הממוחשב בוצעו או נחתמו על ידי הממונה על הפרויקט ישמשו כראייה מכרעת ביחס לעובדות הכלולות בהם, ואולם אי רישום של הוראה כלשהי לא ייחשב כראייה לכך שלא ניתנה הוראה. לגבי הרישומים אשר לגביהם הסתייג וערער הקבלן כאמור לעיל, ישמשו כראייה מכרעת להחלטות הממונה על הפרויקט בערעורים.**

24. **תיקון מסמכי ייעוץ, חוו"ד תכנון, פיקוח, תוצר הקבלן**

24.1. **הקבלן אחראי לתיקונו המיידי של כל עבודה, פעילות או תוצר הקבלן, כדוגמת עבודות שיפוץ, בינוי, תיקונים במבני ציבור ומוסדות חינוך וכיו"ב, בהתאם לדרישת המזמין, הכל על חשבונו ואחריותו של הקבלן. הקבלן יתקן את המסמכים באופן מקצועי ביותר ולשביעות רצונו של הממונה על הפרויקט והוא יישא בכל ההוצאות הכרוכות בכך.**

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.
אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע): _____

25. **דיווח ותיעוד**

על הקבלן להעביר לידי המזמין דיווחים שוטפים על התקדמות הפרויקטים. בנוסף יידרש הקבלן להגיש דוחות תקופתיים (חודשיים, שנתיים) כמפורט להלן:

25.1. **בתיאום מראש ועל פי דרישת המזמין, הקבלן יידרש להגיש דוח מסכם אודות עמידה בלוח זמנים ובמסגרת התקציבית וכל קריטריון אחר שיידרש על ידי המזמין.**

25.2. **על פי דרישת המזמין ובתיאום מראש יועבר דוח מאזן מרוכז לכלל הפרויקטים שמופעלים במזמין ונבדקים על ידי הקבלן.**

25.3. **בסיום כל פרויקט יוגש דוח מסכם לפרויקט אשר יכלול מסקנות והמלצות לרבות בדיקה וניתוח חשבונות סופיים של הקבלנים, מתן המלצות לאישור / תיקון חשבון סופי.**

25.4. **דיווח תקופתי על סטטוס ביצוע באופן שוטף ומצטבר למזמין או לגורמים נוספים מטעמו ו/או המעורבים בפרויקטים השונים - תקופתית ועפ"י דרישה, כפי שיקבע נציג המזמין מעת לעת. הדוחות יכללו פירוט סטאטוס עבור כל פרויקט שבאחריות הקבלן.**

25.5. **דיווח מיידי בכתב ובעל פה לנציג המזמין לגבי כל חריגה, לרבות חריגה בתקציב, בלוחות זמנים, בפעילות שלא כדין, באירועים בהם המזמין עשוי להיות נתבע, בנזקים לרכוש של המזמין ועוד.**

25.6. **הגדרת הדוחות הנדרשים תבוצע על ידי המזמין, ועל הקבלן להעביר לידי המזמין כל מידע על פעילות בפרויקט זה.**

25.7. **הדוחות יועברו באמצעות דוא"ל.**

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.
אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע):_____

25.8. **המזמין רשאי לדרוש דוחות נוספים ו/או תיקון הדוחות שהועברו והקבלן יענה לדרישתו.**

26. **תיקונים ואחריות בתקופת הבדק**

26.1. **תקופת האחריות המינימאלית הינה לתקופה של** 12 **חודשים מיום הוצאת תעודת השלמה לכל העבודה נשוא ההזמנה, או לגבי כל קטע של העבודה, או מיום ביצוע כל התיקונים שהקבלן יידרש לבצעם, לפי המועד המאוחר מביניהם. האחריות חלה על העבודות שבוצעו במישרין על ידי הקבלן ולאזורים בהם בוצעה העבודה בלבד. לרכיבים הבאים, תינתן אחריות מורחבת:**

26.1.1. **צנרת מכל סוג – אחריות ל** 24 **חודשים**

26.1.2. **רטיבות ובעיות באיטום בגגות, קירות ובמקלטים – אחריות ל** 36 **חודשים**

26.1.3. **שקיעות, קילוף צבע, סדקים במבנה - אחריות ל** 36 **חודשים**

27.

28. **הכנה לביצוע ובדיקות מוקדמות**

28.1. **הקבלן מצהיר כי בדק, לפני הגשת הצעתו, את מקום הפרויקט וסביבותיו, טיבם ותנאיהם הטופוגרפיים, המבנים הקיימים עליהם (ככל שקיימים) את כמויותיהם וטיבם של העבודות והחומרים הדרושים לביצוע הפרויקט, את דרכי הגישה למקום הפרויקט, וכן את סביבת ההתארגנות הרצויה עפ"י מגבלות הסביבה, בהתחשב בכך כי מדובר בפרויקט בהקמה**

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.

אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע): _____

אשר מבוצעות בו עבודות שונות במקביל לעבודות שיבצע הקבלן. כן מצהיר הקבלן כי השיג את כל הידיעות לגבי הסיכויים והאפשרויות האחרות העלולות להשפיע על הצעתו. כן מצהיר הקבלן כי ניתנה לו הזדמנות לבצע בדיקות כאמור.

28.2. **הקבלן מצהיר כי נהירים לו כל תנאי החוזה וכי שוכנע על יסוד בדיקותיו המוקדמות כי התמורה שהוצעה על ידו, לרבות המחירים שבכתב הכמויות, מהווה תמורה הוגנת לכל התחייבויותיו לפי החוזה בכפוף לתוספות התמורה שתגענה לו, אם תגענה לו, בגין שינויים. תוספות והוראות חדשות. אם יהיו כאלה. והוא מוותר על כל טענות של אי התאמה, אי ידיעה, פגם או מום כלשהם.**

28.3. **הקבלן מתחייב לבדוק מערכות תשתית קיימות. הקבלן יישא באחריות לנזקים שיגרמו למערכות התשתית כאמור בקשר עם ביצוע העבודה.**

29. **תקופת ביצוע ולוח זמנים**

29.1. **הקבלן ישלים את ביצוע העבודות בתקופות הביצוע כפי שייקבעו בכל פנייה. תקופות הביצוע יימנו החל מהתאריך הקבוע ב"צו התחלת עבודה", ביחס לעבודות נשוא כל פנייה.**

29.2. **ידוע לקבלן כי לוח הזמנים לגמר ביצוע העבודות הינו תנאי יסודי בחוזה זה והפרתו תהווה הפרה יסודית.**

29.3. **הקבלן ימציא למפקח לשם אישור, תוך 14 ימים מיום קבלת צו התחלת העבודה הצעת לוח זמנים מפורט לרבות דרכי ביצוע והסדרים והשיטות לפיהם בכוונתו לבצע את העבודות,**

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.
אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע):_____

הכל בהתאם להוראות הביצוע של המפקח מבחינת סדר הפעולות ודרך הפעולה לרבות התחלה וסיום ואינו חורג ממסגרת לוח הזמנים לגמר ביצוע (בתוכנית ודיסקט). לוח הזמני ייערך על גבי תוכנה MS PROJECT 2000 של MICROSOFT גירסה 4.0 ואילך, הכל כפי שיורה המפקח, ובשיטה כפי שיורה המפקח.

29.4. **המפקח יהיה רשאי להכניס תיקונים/שינויים בלוח הזמנים האמור קודם לאישורו בתוך מסגרת לוח הזמנים לגמר ביצוע. בכפוף לאמור בסעיף ד' להלן, לוח הזמנים המאושר הוא בלבד יהיה לוח הזמנים המחייב. (להלן - "לוח הזמנים המאושר") מובהר מפורשות כי הקבלן חייב בביצוע הפרויקט לפי חוזה זה כמפורט בלוח הזמנים המאושר ולפי שלבי העבודה המפורטים בו.**

29.5. **למרות האמור לעיל, יהיה המפקח רשאי לדרוש מאת הקבלן שינויים בלוח הזמנים המאושר במהלך ביצוע העבודות והקבלן מתחייב לבצעם, הכל במטרה להביא להשלמת הפרוייקט במועד הקצר ביותר.**

29.6. **לא המציא הקבלן לוח זמנים במועד הקבוע לעיל, רשאי המפקח לקבוע את לוח הזמנים לשיקול דעתו הבלעדי והוא יחייב את הקבלן לכל דבר וענין וייחשב במקרה כזה ללוח השמנים המאושר. לקבלן לא תהא כל טענה ו/או דרישה ו/או הסתייגות בקשר ללוח הזמנים, כאמור. הקבלן מצהיר בזה כי ידוע לו שלאשכול קיימות ו/או שתהיינה בעתיד התחייבויות חוזיות כלפי צדדים שלישיים בפרויקט (להלן - "בעלי הזכויות"), שניתנו או שתינתנה בהתבסס על לוח הזמנים המאושר ובהתבסס על המפרט הטכני נספח ד' לחוזה זה. כמו כן**

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.
אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע):_____

מצהיר הקבלן כי לוח הזמנים כאמור, והמפרט הנספח לחוזה זה יאפשר לאשכול לעמוד בהתחייבויותיו כלפי בעלי הזכויות. הקבלן מתחייב לבצע את הפרויקט באופן שימנע כל עילה מבעלי הזכויות נגד האשכול.

29.7. **המצאת החומר המפורט בסעיף זה ע"י הקבלן, בין שאישר אותו המפקח במפורש ובין שלא אישר אותו, אינה פוטרת את הקבלן מאחריות כל שהיא המוטלת עליו.**

29.8. **מבלי לגרוע מן האמור לעיל, באי המצאת לוח זמנים כנדרש לעיל יהא כדי להסמיך את האשכול לעכב תשלום/תשלומים ו/או לנכות כל כספים שעשויים להגיע לקבלן עד למילוי התחייבויות הקבלן כאמור, לשיקול דעתו הבלעדי של האשכול ולא יהא בכך כדי לגרוע מאיזה התרופות העומדות לרשותה עפ"י חוזה זה ו/או עפ"י כל דין.**

29.9. **הקבלן יהא אחראי לכל נזק ו/או תביעה ו/או דרישה שתוגש נגד האשכול ו/או נגד העיריה על ידי גורמים שלישיים בגין נזקים שיגרמו להם כתוצאה מאיחור כלשהו בלוח הזמנים המאושר ו/או מביצוע העבודות ו/או המערכות ו/או הכנה למערכות ו/או לשירותים שעל הקבלן/קבלני המשנה לספק, שלא על פי הוראות חוזה זה ו/או על פי הוראותיהן, וזאת מבלי לגרוע מכל התחייבויותיו של הקבלן על פי חוזה זה ועל פי כל דין. מוסכם בזאת כי כל סכום שהאשכול ישלם כדמי נזק כאמור במקום הקבלן, באם ישלם, יהיה רשאי לנכותו מכל סכום העשוי להגיע לקבלן בתוספת הוצאותיה בקשר לכך וכן תהיה האשכול רשאי לגבותו מהקבלן בכל דרך אחרת.**

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.
אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע):_____

30. **מים וחשמל. סימון ושילוט, משרד עבוד המנהל**

30.1. **הקבלן יספק על חשבונו את המים והחשמל הדרושים לביצוע העבודות לרבות הקמת מערכת הקווים ופריסת הרשתות הנחוצים לשם כך, ויעשה על חשבונו את כל הסידורים הדרושים להעברתם ממקור האספקה למקור השימוש בהם, כגון : התחברות, הנחת צינורות כבלים, גופי תאורה, צינורות, מכלים רזרביים וכד'. עם השלמת העבודות יפרק הקבלן את כל הנ"ל ויוציאם ממקום הפרויקט וכל זאת על חשבונו בלבד.**

30.2. **בנוסף לקבוע במסמכי החוזה הקבלן מוזהר בזאת כדלקמן :**

30.2.1. **בהשתמש הקבלן במים שלא באמצעות מד מים, יוטלו עליו באמצעות האשכול קנסות ואפילו קנסות כבדים וזאת בנוסף להגשת תלונה במשטרה, בכל מקרה החכ"ל לא תתערב בשקול הדעת של האשכול לנושא זה. משמעות הקנסות שיוטלו - קיזוז מחשבון המגיע לקבלן כפי שיהיו מעת לעת.**

30.2.2. **למען הסר ספק לעניין קיזוז הקנסות מחשבון הקבלן: דין ודברים בנדון ייעשו בין הקבלן ובין האשכול בלבד ללא התערבות חכ"ל.**

30.2.3. **הקבלן יהיה אחראי לסימון הנכון והמדויק של מקום ביצוע העבודות ולנכונותם של הגבהים והמרחקים של מערכות התשתית והכביש וכל אלמנט אחר בפרויקט מרגע קבלת השטח ועד למסירה הסופית של הפרויקט. הסימון יתבצע לפי נקודות קבע מסומנות בתוכניות ובהתאם לכל הדרישות של הרשויות המקומיות ו/או המפקח.**

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.
אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע): _____

30.3. כל ההוצאות לסימון בתחילת ביצוע הפרויקט ובמהלכו יהיו על חשבון הקבלן, כולל סימון לקבלנים וספקים אחרים של האשכול, אפילו לקבלן אין קשר עימם ואינו מקבל אחוזים על עבודתם. על הקבלן לדאוג למכשירי מדידה מעולים במקום הפרויקט שיועמדו גם לרשות המפקח.

30.4. הקבלן חייב לשמור על קיומן ושלמותן של נקודות קבע הן מחוץ למקום הפרויקט והן בתוך מקום הפרויקט. נהרסו או נמחקו או טושטשו נקודות הקבע, כולן או מקצתן,

30.5. יחודשו הנקודות האלה על־ידי הקבלן על חשבונו הוא מדי פעם בפעם. במידה והקבלן לא חידש את הנקודות, ואף לא עשה כך תוך 3 ימים לאחר שנדרש לעשות כן על־ידי המפקח, יחדש אותן אשכול על חשבונו של הקבלן.

30.6. הקבלן יהא אחראי לשגיאות ו/או אי דיוקים בסימון ויהא חייב לתקן על חשבונו את חלקי הפרויקט אשר נבנו מתוך אי הדיוקים או השגיאות במדידות כאמור, גם אם, במידה ואין אפשרות תיקון, ייהרס חלק הפרויקט הבלתי מדויק וייבנה מחדש, וכל זאת על-פי הנחיות והוראות המפקח.

30.7. מבלי לגרוע מן האמור בסעיף___ דלהלן, בסיום כל פרק/שלב של העבודות - על פי דרישת המפקח ובכל מקרה בגמר ביצוע העבודות, יגיש מודד הקבלן תוכניות עדות לאחר ביצוע. התוכניות תהינה על פי מפרט שכבות שיקבע על ידי האשכול ותוגשנה לאישור המפקח. במידה והתוכניות שתוגשנה תהינה לא על פי המפרט יחויב הקבלן בעלות העברת

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.
אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע):_____

התוכניות למפרט השכבות המתאים על פי תעריף משרד השיכון לעבודות מדידה - לשעות עבודה משרד.

30.8. **המפקח רשאי לדרוש מהקבלן כל מדידה נוספת שתידרש על פי שיקול דעתו, התשלום בגין המדידות לא ישולם בנפרד והן תחשבנה ככלולות בסעיפים בכתב הכמויות.**

30.9. **הקבלן מתחייב בזאת להציב באתר 2 שלטים על-חשבונו, בתוך 15 יום מיום קבלת צו התחלת העבודה. דוגמת השלט כפופה להוראותיו של האשכול לקבלן - לשינוי הצורה, הכיתוב והתצוגה על גבי השלט, לרבות באשר לכל סמל/ים ציור וכיוב'.**

30.10. **בכפוף להוראות המנהל יהא השלט בגודל של 2.00 מ' X 3.00 מ', הוא ייוצר מלוחות עץ עם ציפוי פח בעובי 1 מ"מ; רגלי השלט ייוצרו מצנורות מגולוונים בקוטר "4 ; הכיתוב שבשלט כפוף להוראות ולשינויים מאת המנהל.**

30.11. **הקבלן יתחזק על חשבונו באופן שוטף את כל השילוט למקום הפרויקט כמתחייב על פי דין.**

31. **מבנה עבור המנהל**

31.1. **על הקבלן לספק ולהציב באתר על חשבונו - בגדר העבודות - מבנה עבור המנהל (להלן: "המבנה עבור המנהל") בן שני חדרים ובגודל של 12 מטר רבועים לכל הפחות, אשר יכלול בתוכו ציוד וריהוט כדלקמן:**

- **2 שולחנות משרדיים עם מגירות מצויידות במנעולים ומפתחות.**

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.
אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע): _____

- **8 כסאות.**
- **מתלה לתוכניות.**
- **ארונות פלדה מצויידים במנעולים ומפתחות.**
- **קו טלפון רגיל או אלחוטי - מחובר לרשת ופעיל.**
- **מכשירי טלפון, מכונת צילום ופקס.**

31.2. **המבנה יהיה מחובר לרשת החשמל ויותקנו בו מערכות תאורה ומיזוג אויר פעיל - בין אם לכל חדר ובין אם מזגן מפוצל לשני החדרים.**

31.3. **המבנה יוצב במקום שיקבע ע"י המנהל והקמתו וזיווד יושלמו בתוך 7 ימים מיום קבלת הצו להתחלת עבודה.**

31.4. **הקבלן יהא אחראי - על חשבונו - לשמירת המבנה, לנקיונו היומיומי, לאספקה סדירה של חשמל, מים, וטלפון אליו וכן לפעולה התקינה של מיזוג האויר.**

31.5. **הקבלן יפרק ויסלק את המבנה מן האתר מיד עם קבלת תעודת הגמר ובהתאם להוראות המנהל.**

32. **עבודות שלא ימדדו**

העבודות המפורטות למטה לא ימדדו ולא ישולם בעדן, רואים אותן ככלולות בשכר המכרז / חוזה מבלי היותן מפורטות ומובהר בזאת כי התמורה הכוללת המוצעת לצורך ביצוע העבודות שיוזמנו הנן ע"ח הקבלן וייכללו:

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.
אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע): _____

32.1. **כל הוצאות שיוציא המציע שיזכה עם ביצוע העבודות לרבות תשלומים למתכננים, נותני שירותים ויועצים מכל שסוג שהוא.**

32.2. **כל עבודה, ציוד והחומרים, לרבות הפחת ובכלל זה מוצרים מכאניים, עבודות לוואי וחמרי עזר, הדרושים לביצוע העבודות ע"פ הסכם ההתקשרות ונספחיו.**

32.3. **תיאום עם כל הגורמים, כולל קבלנים אחרים, חברת הגז, חברת חשמל, בזק, הטלוויזיה בכבלים וכיוצ"ב, כאמור בהסכם ההתקשרות ונספחיו.**

32.4. **אמצעי זהירות למניעת הפרעות ותקלות לפעילות הקיימת בפארק לרבות סילוק מי גשם ושאיבת מים.**

32.5. **אספקה ושימוש בציוד מכני, כלי עבודה, פיגומים, טפסנות, דרכים זמניות, וכל ציוד אחר לרבות הוצאות הרכבתם, אחזקתם באתר העבודה, פירוקם וסילוקם בסיום ביצוע העבודות.**

32.6. **הובלת כל החומרים שיסופקו על ידי המציע שיזכה, המוצרים ו/או כל ציוד אחר לאתר העבודה או למרחק סביר מאתר העבודה, החזרתם ובכלל זה העמסתם ופריקתם וכן הסעת עובדים לאתר העבודה וממנו.**

32.7. **אחסנת חומרים וציוד ושמירתם וכן שמירה על חלקי עבודות שיסתיימו, אחזקתם והגנה עליהם עד למסירתם.**

32.8. **מדידה, ע"י מודד מוסמך, וסימון לרבות פירוקו וחידושו של הסימון וכל מכשירי המדידה הדרושים לשם כך.**

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.
אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע):_____

32.9. **כל ההוצאות מכל מין וסוג שהוא, הנדרשות לביצוע כל עבודה לפי התוכניות, לרבות כל ההוצאות הנגרמות בשל ביצוע העבודה באלמנטים עם זוויות לא ישרות ואלמנטים משופעים או מעוגלים ולרבות כל הוצאות הריצוף, הטיח, החיפוי, או הציפוי מכל סוג שהוא של אלמנטים עם זוויות לא ישרות ואלמנטים משופעים או מעוגלים.**

32.10. **כל ההוצאות הנדרשות להכנת העתקי תוכניות או מסמכים אחרים על פי הסכם ההתקשרות ונספחיו.**

32.11. **הכשרת דרכים זמניות ו/או עוקפות, אחזקתן וחידושן במשך כל תקופת הביצוע וביטולן לאחר גמר ביצוע העבודות. וזה הוא הדין אף לגבי ניקוז זמני.**

32.12. **כל ההוצאות הנדרשות על פי התוכניות ושאר מסמכי הסכם ההתקשרות ונספחיו (בין אם צורפו או לא צורפו) לצורך ההתקנה בעבודות, או בכל חלק מהן, של ברגים, עוגנים, טריזים, חיבורים, ריתוכים, צבע, חומרי עזר וכיוצ"ב, הטיפול השארת חומרים (עם או בלי שרוולים), גומחות, פתחים, חריצים, או שקעים למעבר צינורות, כבלים, תעלות או לקביעת דלתות, חלונות מעקות וכר.**

32.13. **ניקוי אתר העבודה וסילוק פסולת ועודפים ממנו.**

32.14. **דמי בדיקות ככל שיהיו כאלה.**

32.15. **דמי ביטוח למיניהם, מיסים לקרנות ביטוח והטבות סוציאליות, מס קניה, מכס, בלו, אגרות והיטלים מכל סוג שהוא.**

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.
אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע):_____

32.16. **הוצאות להצבת שילוט כנדרש על פי הסכם ההתקשרות ולהכנת לוח זמנים ועדכונם השוטף.**

32.17. **אספקת מים וחשמל כמפורט בהסכם ההתקשרות ונספחיו.**

32.18. **הוצאות הכרוכות במסירת החזקה במגרש ברחבי האשכול.**

32.19. **הוצאות בגין הקמת מבנים ארעים או כל מתקן אחר**

32.20. **הוצאות בגין אספקת קטלוגים, הוראות הפעלה, ספרי מתקן, הדרכות וכיו"ב.**

32.21. **כל ההוצאות והנזקים של המציע שיזכה בקשר עם מילוי התחייבויותיו המפורטות בהסכם ההתקשרות ונספחיו.**

32.22. **כל ההוצאות והנזקים מכל מין וסוג שהוא שייגרמו למציע שיזכה בקשר עם בדק ותיקונים בתקופת הבדק.**

32.23. **עבודות גישושים ככל שיידרשו וממצאי הגישושים למתכנן ו/או**

32.24. **רווחי הקבלן, (וככל ומדובר בעבודות נוספות שלא באו לידי ביטוי בכתבי הכמויות ו/או עבודות חריגות יהיו ע"פ המנגנון הקבוע בפרק ט'- שינויים, תוספות והפחתות בשים לב "מחירי היחידה שבמחירון והנם סופיים ללא בל תוספת כגון רווח קבלני משנה וכ"ו וללא כל תוספת שהיא").**

32.25. **כל יתר ההוצאות המתחייבות מתנאי הסכם ההתקשרות ונספחיו (בין אם צורפו או לא צורפו) ובכלל זה התקורה של המציע שיזכה לרבות הוצאות המימון והערבויות, בין שההוצאות האמורות כולן ידועות עתה לצדדים ובין שהן תיוועדנה בעתיד.**

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.
אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע):_____

32.26. **מובהר בזאת כי התמורה הכוללת המוצעת לצייד ביצוע העבודות הר"מ שיוזמנו הנן ע"ח הקבלן וייכללו:**

32.26.1. **תיאום עם כל הגורמים.**

32.26.2. **שילוט האתר, גידור שטחים ונקיטת כל אמצעי הבטיחות המשתמעים מביצוע העבודות באתר.**

32.26.3. **אמצעי זהירות למניעת הפרעות ותקלות לפעילות הקיימת בשטח. מבני**

32.26.4. **עזר לאחסון ציוד וחומרים.**

32.26.5. **מדידות, סימון, פירוק וחידוש סימון.**

32.26.6. **אספקת מים וחשמל לאתר לצורך ביצוע העבודות.**

32.26.7. **סילוק עודפי חומרים ופסולת הנוצרים מעבודת הקבלן. עם גמר העבודה יסלק הקבלן מאתר העבודה כל עודפי החומרים והפסולת כולל אגרת מטמנה הכרוכים בעבודתו. לצורך סעיף זה יוגדרו כפסולת:**

32.26.8. **כל חומר חפור שאינו מיועד לשימוש חוזר כמילוי. כל**

32.26.9. **חומר שהובא לאתר ונפסל לשימוש.**

32.26.10. **כל חומר המתקבל מפירוקים, הריסות וכר.**

32.26.11. **כל לכלוך, צמחיה וחומר זר אחר המצוי באתר העבודה, בין אם עקב עבודת הקבלן ובין אם לא.**

32.26.12. **כל חומר זר שהמפקח יורה לסלקו אל מחוץ לאתר.**

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.
אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע):_____

32.26.13. **עודפי חומרים ופסולת כאמור יסולקו ע"י הקבלן ועל חשבונו אל מחוץ לאתר העבודה, מקום הסילוק והדרכים המובילות אליו וממנו וכן הרשות להשתמש במקום ובדרכים הנ"ל, כל אלה יתואמו ע"י הקבלן, על אחריותו ועל חשבונו.**

32.26.14. **הכנת דרך גישה לאתר כולל תחזוקתה.**

32.26.15. **כל עבודה אשר לגביה נאמר במסמכי המכרז / חוזה כי לא ישולם עבורה בנפרד**

32.26.16. **בעבור כל פעולה או עבודה שתידרש להמשך תפקוד המתחם בזמן העבודות, מתן**

32.26.17. **אפשרות גישה לבתי העסק, אפשרות להספקה ופינו סחורות או אמצעים מבתי העסק, פינוי אשפה (גם אם הקבלן יידרש לפנות את הפחים מחוץ למתחם העבודות.**

32.26.18. **כל עבודות הגידור.**

32.26.19. **הקבלן יידרש להעביר ולהזיז ולמקם מחדש מס' פעמים שלטים, דגלים, גדרות ועוד אמצעים בעבור זאת לא יינתן לקבלן תשלום נוסף (לרבות ביסוס, חידוש, החלפה, התקנה, הצבה, פירוק זהיר וכר)**

32.26.20. **הקמת מתחם לדוגמא ע"פ המפורט והנדרש בפרק 40 במפרט המיוחד, תתפרק** 40.2 **סעיף קטן**4.

32.26.21. **במידה ויידרש הקבלן לבצע גישושים / חפירות לגילוי צינורות ו/או כבלים תת־קרקעיים או לעשות שימוש במכשירים מיוחדים לצורך גילויים, יבצע הקבלן חפירות גישוש אלו יהיו באחריות הקבלן ועל חשבונו. בכל מקרה אחראי הקבלן לשלמות**

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.
אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע):_____

המתקנים הנ"ל ומניעת נזקים מהם. אם תוך כדי העבודה ייפגעו שירותים כלשהם, כל נזק שייגרם יתוקן על חשבון הקבלן הכול בכפיפות לסעיפי הסכם זה.

32.26.22. **עבודות גישושים ככל שיידרשו וממצאי הגישושים למתכנן ו/או לרשויות.**

32.26.23. **כריתה ו/או עקירה ו/או העתקה של עצים כולל פינוי וסילוק.**

32.26.24. **גמר חזיתות מבנה משרדי הקבלן יהיה לפי הנחיות של הממתג שיינתנו לקבלן במועד הנדרש, ויכללו הגדרות לגוונים, כיתובים גרפיקה וכדומה.**

33. **השגחה מטעם הקבלן**

הקבלן או בא כוחו המוסמך לצורך השגחה יהיה מצוי במקום הפרויקט וישגיח עליו ברציפות בכל יום ובמשך כל משמרות העבודה בכל תקופת הביצוע של העבודות לצורך ביצוען של העבודות. מינוי בא כוח מוסמך מטעם הקבלן לצורך סעיף זה יהא טעון אישורו המוקדם של המפקח, והמפקח יהא רשאי לסרב לתת את אישורו או לבטלו בכל זמן שהוא מבלי לתת נימוק לכך. אישר המפקח מינויו של בא־כח פלוני או סירב לאשרו או ביטל את אישורו למינוי זה - לא יגרע הדבר במאומה מכל התחייבות שנטל עליו הקבלן בחוזה זה. לצורך קבלת הוראות מהמפקח, דין כל בא כח של הקבלן כדין הקבלן. הקבלן ימסור לאשכול את זהותו ופרטי בא כוחו, כאמור, לרבות כתובת, טלפון וטל' נייד (להלן - "נציג הקבלן"). הודעה ו/או מסירת מסמכים לנציג הקבלן תיחשב כאילו נמסרה לקבלן עצמו.

34. **העסקת מהנדס ומנהל עבודה**

34.1. **סעיף זה בא להוסיף** 13 **לחוזה ואינו בא לגרוע ממנו.**

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.

אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע):_____

34.2. **המהנדס וכן מנהל העבודה ימצאו במקום ביצוע הפרויקט בכל זמן ביצוע העבודות וישגיחו עליו ברציפות לצורך ביצועו של הפרויקט.**

34.3. **הקבלן לא יעביר את המהנדס ו/או מנהל העבודה ממקום ביצוע הפרויקט אל מקום עבודה אחר של הקבלן.**

34.4. **מינוי המהנדס ומנהל העבודה יהא טעון אישורו המוקדם של המפקח והמפקח יהא רשאי לסרב לתת את אישורו או לבטלו בכל זמן שהוא. המפקח אינו חייב לנמק את החלטתו. למען הסר ספק מובהר כי במינוי, כאמור, אין כדי לפטור את הקבלן מאיזה מהתחייבויותיו כלפי האשכול על פי חוזה זה.**

34.5. **לצורך קבלת הוראות מהמפקח, דין המהנדס ו/או מנהל העבודה של הקבלן, כדין הקבלן,**

34.6. **אלא אם מונה בא־כוח מוסמך אחר שאושר על ידי המפקח.**

34.7. **הקבלן ימנה את המהנדס של הקבלן כמהנדס האחראי לביצוע העבודות שידווח על פי החוק וע"פ כל דין לרשויות. כמו כן יהיה המהנדס של הקבלן אחראי על תהליך ההכנה לקבלת תעודת השלמה לפרויקט.**

34.8. **לכל עבודה בגדר הפרויקט שלביצועה זקוק המבצע לרישוי ו/או להיתר, מתחייב הקבלן להעסיק רק מי שרשום/בעל רישיון כאמור.**

35. **הרחקת עובדים**

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.
אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע):_____

הקבלן ימלא כל דרישה מטעם המפקח, בין שהיא מנומקת ובין שלא, לפי שיקול דעתו הבלעדי והסופי של המפקח, בדבר הרחקתו ממקום הפרויקט של כל אדם המועסק על ידי הקבלן במקום הפרויקט, לרבות את המהנדס ו/או מנהל העבודה. אדם שהורחק לפי דרישה כאמור - לא יחזור הקבלן להעסיקו במקום הפרויקט, בין במישרין ובין בעקיפין. אין באמור לעיל כדי לגרוע מהוראת סעיף 40 להלן.

36. **שמירה ושאד אמצעי זהירות**

36.1. **הקבלן מתחייב להתקין, לספק ולקיים, החל מלפני התחלת הביצוע של העבודות ובמהלך כל ביצוען של העבודות - על חשבונו הבלעדי - גידור, תמרורי אזהרה, לרבות פנסים מהבהבים ושאר אמצעי זהירות לביטחון העבודה ולבטחונו ולנוחותו של הציבור, באתר ובסביבתו הקרובה, בהתאם לדרישות של חוזה זה וגם/או הדין וגם/או כל הוראה של כל רשות מוסמכת וגם/או דרישות המנהל או המפקח.**

36.2. **הקבלן מתחייב לתקן כל פגם בגידור האתר ולהיות אחראי על תקינות הגדר ושלמותה בכל עת במהלך בצוע העבודות באתר וכן להוסיף לה כיסויים או תוספות ככל שידרש ע"י המפקח ו/או המזמין.**

36.3. **מובהר בזאת במפורש כי מתחם העבודות הינו מתחם פתוח. ולכן, על הקבלן להתקין על חשבונו- בכל מקום שהדבר יידרש - אמצעים אשר ימנעו כניסה ו/או מעבר של זרים דרך מקום ביצוע העבודות, ובכלל זה התקנת שערים, גדרות ומחסומים ככל שיידרש וככל שיורה לו המפקח ו/או המנהל ו/או המזמין או נציגיו מפעם לפעם.**

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.
אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע):_____

36.4. **הקבלן מתחייב בזאת לעשות ככל יכולתו למניעת כל תאונות, מפולות, התפוצצות, שריפות ותקלות באתר ובסביבה הקרובה לו, במהלך ביצוען של העבודות, ולשמור על כל הוראות הדין באשר לבטיחות ולגהות.**

36.5. **מבלי לגרוע מאחריות הקבלן על פי חוזה זה ו/או על פי הוראת כל דין הקבלן מתחייב לספק, על חשבונו הוא: כיסויי הגנה לאנשים ומכוניות, וכן שאר אמצעי זהירות לביטחונו ונוחיותו של הציבור בהתאם לדרישות של חוזה זה, הוראות הדין והוראות כל רשות מוסמכת לרבות המפקח.**

36.6. **מבלי לגרוע מן האמור לעיל הקבלן מצהיר ומתחייב כי אמצעי הזהירות יינקטו ע"י הקבלן במשך כל תקופת ביצוע העבודות.**

37. **סיום דרישות הדין וכל דשות מוסמכת בכלל ובפרט בנושא בטיחות בעבודה**

37.1. **על הקבלן למלא אחר כל דרישות הדין ואחר כל דרישות הרשות המקומית המוסמכת וכל רשות מוסמכת אחרת בקשר לביצוע העבודות בכלל, ובפרט לנקיטת אמצעי זהירות וביטחון להגן על הולכי רגל וכלי רכב לרבות מחלקת הפקוח על הבניה ומחלקת מהנדס העיר וכן על עובדי הקבלן.**

37.2. **הקבלן מתחייב למלא אחרי כל החובות וההתחייבויות המוטלות בפקודת הבטיחות בעבודה (נוסח חדש) תש"ל** 1970 **(להלן - "הפקודה") ובתקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בניה) - התשמ"ח** - 1988 **(להלן - "התקנות") וכל תקנות שהותקנו מכוחו כפי שהן בתוקף**

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.
אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע):_____

היום וכפי ששיהיו בתוקף בעת ביצוע העבודות ולמלא אחר קביעת כל חקוק, פסיקה או דין בנוגע לנושא הבטיחות.

37.3. **ידוע לקבלן, כי האשכול ו/או בא כוחה, אינם נושאים באחריות המתחייבת מהפקודה, מהתקנות ו/או מכוח כל דין בנושא הבטיחות. כמו כן חלה על הקבלן החובה לקיים צו בטיחות, הניתן ע"י מפקחי עבודה בדבר בטיחות של מכונות או ציוד או חומרים המהווים סכנה, או צו שיפור, גהות ורווחה של העובדים, כנדרש עפ"י חוק ארגון הפיקוח על העובדים, תשי"ג -1954. אי מילוי הוראות החוק, הנה עבירה ומהווה הפרה של חוזה זה לרבות תנאיוהחוזהקלביצוע . למען הסר ספק, מובהר בזה, כי האשכול או בא כוחו (כגון מפקחיו), יבדק**
אך ור לוחות זמנים, טיב העבודה והאיכות, ללא כל התחייבות ו/או אחריות לנושא הבטיחות בביצוע הפרויקט, כפי שייקבע בתנאי החוזה לביצוע.

38. **פגיעה בציבור**

הקבלן מתחייב כי ביצוע הפרויקט לא יפגע בנוחיות הציבור ולא יפריע לזכות השימוש המעבר של כל אדם בכביש, דרך, מדרכה, ובפרט לא יפריע לצד שלישי כל שהוא. כמו כן מתחייב הקבלן לדאוג להתקנה של מדרכה ו/או דרך זמנית - על חשבונו - במידת הצורך, לניקיון שוטף במקום הפרויקט ולניקוי דרכי הגישה מכל אגרגטים ואבק, מכל פסולת הנובעת מעבודתו ועבודת הקבלנים האחרים, וכן להימנע מעבודות רעשניות בשעות שיורה המפקח. הקבלן ישפה את האשכול בכל סכום שתחוב בו עקב כך שיקבע כי היא נושאת באחריות למטרדים כלשהם שהם תוצר לוואי של ביצוע הפרויקט.

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.
אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע):_____

39. **נזיקין למקום הפרויקט**

39.1. **מבלי לגרוע מיתר התחייבויותיו עפ"י חוזה זה, ממועד צו התחלת העבודה ועד למתן תעודת השלמה לכל קטע בפרויקט עפ"י האמור בחוזה זה להלן, יהא הקבלן אחראי לשמירת מקום הפרויקט ולהשגחה עליו. מבלי לגרוע מכלליות האמור לרבות שמירה והשגחה על חומרים, הציוד, המתקנים והדברים האחרים שהובאו על ידי הקבלן למקום ביצוע הפרויקט או שהועמדו לרשות הקבלן לצורכי ביצוע הפרויקט על ידי האשכול. בכל מקרה של נזק או אבדן שנגרם ברשלנותו של הקבלן ו/או של הבאים מטעמו לפרויקט, יהא על הקבלן לתקן את הנזק על חשבונו הוא בהקדם האפשרי ולהביא לידי כך שעם השלמתו יהא הפרויקט במצב תקין ומתאים בכל פרטיו להוראות החוזה.**

39.2. **הוראות סעיף קטן (א) תחולנה גם על כל נזק שנגרם על ידי הקבלן תוך כדי עבודות תיקון ובדק שבוצעו על ידו בתקופת הבדק אף לאחר מתן תעודת השלמת הפרויקט, בהתאם להוראות חוזה זה.**

39.3. **בכל מקרה נזק לפרויקט שנגרם על-ידי סיכון מוסכם כאמור בסעיף קטן(ד) להלן יהיה על הקבלן לתקן את הנזק, בהקדם האפשרי, אם ובמידה והמפקח ידרוש ממנו לעשות כן, והוצאות התיקון יחולו על החברה.**

39.4. **בחוזה זה "סיכון מוסכם" פירושו - מלחמה, פלישת אויב, פעולת מדינה אויבת או קרבות(בין שהוכרזה מלחמה ובין לאו).**

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.
אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע):_____

39.5. **נזק שנגרם לעבודות כתוצאה מטעות בחישובים סטטיסטיים , בתוכניות או במפרטים או במישרין על ידי הוראות מוטעות של המנהל או המפקח או אך ורק כתוצאה משימוש של החברה או מי מטעמה בחלק מן העבודות אף בטרם ניתנה תעודת השלמה עבורו, דינו כדין נזק שנגרם כתוצאה מסיכון מוסכם**

40. **נזיקין לגוף או לדכוש**

40.1. **הקבלן יהיה אחראי לכל נזק או אבדן, לרבות השתתפות עצמית במקרה של הפעלת ביטוח, שייגרמו במישרין או בעקיפין על ידו ו/או על ידי הבאים מטעמו תוך כדי או עקב ביצוע הפרויקט או בקשר לכך, או על ידי אחר אולם עקב רשלנות הקבלן ו/או הפרתו איזה מהוראות חוזה זה, לגופו או לרכושו של אדם כל שהוא או גוף משפטי כל שהוא,**

40.2. **לרבות ומבלי לגרוע מכלליות האמור הקבלן עצמו, עובדיו, שלוחיו, מורשיו, קבלני המשנה שלו ועובדיהם, וכן האשכול, עובדיה, שלוחיו, מורשיו וצד ג' כל שהוא מן הציבור. הקבלן מתחייב לפצות כל אדם, כאמור וכן את האשכול בגין כל נזק כאמור שייגרם למי מהם - מיד עם דרישה ראשונה. הקבלן פוטר את האשכול ו/או מי מטעמה מכל אחריות לכל אובדן ו/או נזק כאמור.**

40.3. **מבלי לגרוע מן האמור לעיל בסעיף קטן(א), ומאחריותו של הקבלן כאמור, מתחייב בזאת הקבלן לנקוט בכל אמצעי סביר למניעתם של נזק או אבדן כאמור בסעיף קטן(א) לעיל.**

41. **שיפוי החבלה על-ידי הקבלן**

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.
אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע):_____

41.1. **מבלי לגרוע מהוראות סעיף** 26 **לעיל או תקפה של כל הוראה אחרת בחוזה זה מתחייב בזאת הקבלן לשפות את האשכול בגין כל סכום שהאשכול יחויב או יחליט לשלמו בגין כל תביעה או דרישה שהיא מכל סוג שהוא של כל צד ג' שהוא לרבות הקבלן עצמו עובדיו, שלוחיו, מורשיו, קבלני המשנה שלו ועובדיהם, עובדי האשכול, שלוחיו ומורשיו ושעילתה בנזקים שהקבלן אחראי להם על פי סעיף** 26. **השיפוי, כאמור יהיה גם בגין כל ההוצאות המשפטיות והאחרות שנשאה בהן בקשר לדרישה האמורה.**

41.2. **עריכת ביטוח על ידי הקבלן, כאמור בסעיף** 28 **דלהלן, אינה משחררת את הקבלן מאחריותו והתחייבויותיו לעיל ולהלן.**

41.3. **שולם ע"י האשכול תשלום כשלהו - כאמור בפיסקה (א) דלעיל - יחשב תשלום כזה בצרוף ההוצאות המשפטיות כחוב המגיעה לאשכול מאת הקבלן עפ"י הוראות חוזה זה.**

41.4. **האשכול יהא רשאי לקזז כל תשלום כאמור מכל תשלום המגיע ממנה לקבלן.**

41.5. **מבלי לגרוע מן האמור לעיל נותן בזאת הקבלן הוראה בלתי חוזרת לאשכול לנכות מכל תשלום שיגיע לו מהאשכול על פי החוזה כל תשלום שיגיע לאשכול על פי חוזה זה ממנו בשל אי מילוי איזו מהתחייבויותיו כלפיו.**

41.6. **הקבלן מתחייב בזאת לפצות את האשכול על כל נזק שייגרם לה בקשר לעבודות כתוצאה משגיאה מקצועית וגם/או רשלנות וגם/או הזנחה במלוי חובתו המקצועית וגם/או כתוצאה משמוש בחומרים וגם/או באביזרים לקויים וגם/או כתוצאה מטיב לקוי וגם/או כתוצאה נזקית שנגרמה על-ידו וגם/או ע"י כל מי שמטעמו.**

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.
אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע):_____

41.7. **אין בהוראות סעיף זה כדי לגרוע מכל זכות ו/או סעד המוקנים לאשכול על פי חוזה זה ו/או על פי כל דין**

42. **ביטוח**

42.1. **מבלי לגרוע מאחריות הקבלן לפי חוזה זה או לפי כל דין, הקבלן מצהיר כי ערך בחברת ביטוח בעלת מוניטין פוליסות ביטוח עבודות קבלניות כמפורט בהמשך (להלן: "ביטוח העבודות הקבלניות") על מנת להגן על עצמו ו/או על האשכול ו/או על הרשויות ו/או על המנהל ו/או על קבלני המשנה ו/או על הבאים מכוחם מפני אבדן, נזק או אחריות הקשורים או הנובעים מביצוע העבודות נשוא חוזה זה במשך תקופת ביצוע העבודה ועד תום תקופת הבדק. ביטוח העבודות הקבלניות יכלול את פרקי הביטוח המפורטים להלן:**

42.1.1. **פרק (1) - נזק רכוש: אובדן או נזק פיזיים ובלתי צפויים שייגרמו לעבודות במשך תקופת הביטוח כולל גם, מבלי לגרוע מכלליות האמור, החומרים, הציוד והמתקנים וכל דבר אחר שהובא לאתר העבודה לצורך העבודה. הכיסוי יחול גם על רכוש במלוא ערכו אשר נמסר לקבלן על ידי האשכול ו/או אחרים מטעמו, בין שהובא למקום העבודה ובין שלא.**

42.1.2. **פרק (2) - אחריות כלפי צד ג': חבות כלפי צד שלישי בגין פגיעה גופנית או נזק לרכוש שייגרמו במשך תקופת הביצוע, בגבול אחריות שלא יפחת מ-** 2,000,000$

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.
אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע): _____

לארוע ולתקופת הביטוח. הכיסוי יורחב לחול גם על תביעות בגין נזקי גוף מפגיעת כלי רכב מנועי אשר אין חובה לבטחן וכן על תביעות מצד המוסד לביטוח לאומי.

42.1.3. **פרק(3) - אחריות מעבידים: חבות כלפי עובדים בגין פגיעה גופנית הנגרמת באתר במשך תקופת הביצוע, תוך כדי ועקב ביצוע העבודות, בגבול אחריות שלא יפחת מ-** 1,000,000 $ **לתובע, למקרה ולתקופה.**

42.2. **כן יערוך הקבלן את הביטוחים הבאים:**

42.2.1. **ביטוח חובה כנדרש על פי דין בגין פגיעה גופנית עקב השימוש בכלי רכב, וכן ביטוח אחריות בגין רכוש של צד שלישי עקב השימוש בכלי רכב עד לסך שלא יפחת מ-** 80,000$ **בגין נזק אחד.**

42.2.2. **ביטוח אחריות המוצר שגבול אחריות המבטח על פיו לא יפחת מסך** 500,000$**,בגין כל פגיעה או נזק העלול להגרם עקב פגם כלשהו בעבודות, וזאת למשך כל התקופה שבה קיימת אחריות זו לפי חוזה או לפי כל דין. אישור בדבר קיום ביטוח אחריות מוצר יוגש למפקח במועד מסירת העבודות לפי סעיף** 56 **להלן ויהיה בנוסח הקבוע בנספח** 1

42.2.3. **המוטב לתגמולי הביטוח במקרה נזק המכוסה על פי סעיף(א)**(1) **לעיל יהיה האשכול.**

42.2.4. **במקרה של הארכת משך העבודה, תוארך תקופת הביטוח בהתאם.**

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.
אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע):_____

42.2.5. **בכפוף למילוי כל התחייבויותיו של הקבלן על פי החוזה, מוסכם כי בקרות מקרה ביטוח, המבוטח על פי פרק (1) של ביטוח העבודות הקבלניות לעבודות נשוא חוזה זה, מתחייב האשכול להעביר לקבלן כספים מתוך תגמולי הביטוח אשר יתקבלו בפועל מאת המבטח (אם יתקבלו) בגין הנזק שנגרם לקבלן או להורות למבטח לשלמם לו במישרין עד לסכום הדרוש לשם קימום האבדן או הנזק לעבודות על ידי הקבלן.**

42.2.6. **ביטוחי הקבלן יכללו תנאי מפורש - על פיו המבטח אינו רשאי לבטלם ו/או לצמצם את היקפם ו/או שלא לחדשם, אלא אם כן מסר המבטח לאשכול הודעה בדואר רשום על כוונתו לעשות כן 60 יום מראש.**

42.2.7. **ביטוחי הקבלן יכללו תנאי מפורש על פיו הינם ביטוחים ראשוניים לכל ביטוח אחר שנערך על ידי האשכול או לטובתו.**

42.3. **שם המבוטח בביטוחי הקבלן המפורטים בסעיפים דלעיל, יורחב לכלול את האשכול, האשכול וכן את המנהל. ביטוחי הקבלן יכללו סעיף מפורש בדבר ויתור על זכותו לתחלוף (SUBROGATION) נגד כל יחיד מיחידי המבוטח, בני משפחותיהם, וכל אדם או גוף שהמבוטח התחייב בכתב לשפותו, או הקשור לעבודה.**

42.4. **הקבלן מתחייב להמציא לידי האשכול במעמד חתימת חוזה זה, מסמך אישור על ביטוחיו כמפורט בנספח י"א המצ"ב, וכן מיד עם דרישתה, העתקים חתומים של ביטוחי הקבלן. בכל מקרה של אי התאמה בין האמור בהעתקי ביטוחי הקבלן לבין האמור בחוזה זה, לדרישת האשכול, מתחייב הקבלן לגרום לשינוי הביטוחים האמורים על מנת להתאימם**

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.
אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע):_____

להוראות חוזה זה. מוסכם בזה במפורש כי אין בעריכת הביטוחים האמורים, בהמצאתם ו/או בשינויים כדי להוות אישור בדבר התאמתם ואין בכך כדי להטיל אחריות כלשהי על האשכול ולא תצמצם את אחריותו של הקבלן על פי חוזה זה ו/או על פי כל דין.

42.5. **הקבלן מתחייב לקיים את תנאי כל הביטוחים הנערכים על פי חוזה זה. כן מתחייב הקבלן לשתף פעולה עם האשכול לשם שמירה ומימוש של זכויות האשכול על פיהם.**

42.6. **כל שינוי שיש בו כדי לצמצם את היקף הכיסוי הביטוחי יובא לידיעת האשכול בכתב, ויהיה כפוף לאישורה מראש ובכתב.**

42.7. **הוראות סעיפים אלה אינן באות לגרוע מחיובי הקבלן לפי חוזה זה.**

42.8. **לא התקשר הקבלן בכל חוזי הביטוח, אשר עליו להתקשר בהם על פי הוראות החוזה, או שלא קיים במלואן ו/או במועדן את כל דרישות חוזי הביטוח, האשכול רשאי, לאחר שנתנה לקבלן התראה של 15 (חמישה עשר) ימים, להתקשר בחוזי ביטוח תחתיו ו/או לשלם דמי ביטוח, לרבות דמים, ריבית והפרשי הצמדה, לפי חוזי הביטוח. במקרה שכזה, יחולו כל הוצאותיו על הקבלן. אין בהוראות סעיף קטן זה כדי לגרוע מחובות הקבלן המפורטות בסעיף זה, או כדי להטיל על האשכול חבות כלשהי.**

סעיף 38 זה הינו מעיקרי החוזה והפרתו מהווה הפרה יסודית של החוזה.

43. **פיקוח על ידי המפקח**

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.

אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע): _____

43.1. **אין לראות בזכות הפיקוח שניתנה למפקח על ביצוע הפרויקט אלא אמצעי להבטיח כי הקבלן יקיים את החוזה בכל שלביו במלואו, ואין בה כדי לגרוע מהתחייבויות ואחריות הקבלן ו/או כדי להוסיף זכויות כלשהן לקבלן ו/או לצד ג' כלשהו, מעבר ליחסים משפטיים שבין מזמין עבודה לקבלן על-פי חוק חוזה קבלנות, תשל"ד** 1974.

43.2. **הפיקוח הנ"ל לא ישחרר את הקבלן מהתחייבויותיו כלפי האשכול למילוי תנאי חוזה זה.**

44. **מתן הודעות, קבלת רישיונות ותשלום אגרות**

בכל הכרוך בביצוע הפרויקט, ימלא הקבלן בקפדנות אחרי הוראות כל דין החלות על והרלבנטיות לביצוע הפרויקט, והוראות ומבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, לרבות הוראות בדבר מתן הודעות.

45. **זכויות פטנטים וכיוב'**

הקבלן ימנע כל נזק מהאשכול ויפצה אותו על כל תביעה, דרישה, הליך, נזק, הוצאה, היטל וכיו"ב שיתעוררו כתוצאה מפגיעה בזכויות פטנטים, מדגמים, סמלי מסחר או זכויות דומות בדבר השימוש. תוך כדי ביצוע הפרויקט, במתקני האשכול, במכונות או בחומרים שיסופקו על- ידי הקבלן אם יהיה צורך לביצוע הפרויקט בקבלו זכות הנאה או שימוש כלשהו כגון לצרכי חציבה או נטילת עפר או חול או כל זכות דומה - יהיה הקבלן אחראי לקבלת הזכות האמורה מבעליה ולתשלום תמורתה אם יידרש.

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.
אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע):_____

46. **עתיקות**

46.1. **עתיקות כמשמעותן בפקודת העתיקות או בכל דין אחר בדבר עתיקות שבתוקף מזמן לזמן, וכן חפצים אחרים כלשהם בעלי ערך גיאולוגי או ארכיאולוגי או אוצרות טבע אחרים אשר יתגלו במקום הפרויקט - נכסי המדינה הם והקבלן ינקוט באמצעי זהירות מתאימים למניעת הפגיעה בהם או הזזתם שלא לצורך על-ידי כל אדם שהוא.**

46.2. **מיד לאחר גילוי החפץ ולפני הזזתו ממקומו יודיע הקבלן למפקח על התגלית ויפעל בקשר לכך לפי הוראות המפקח. כן יתחייב הקבלן לקיים את הוראות הדין בדבר עתיקות, על חשבונו כולל חפירות גישוש במידה ויידרש, וינקוט בכל הצעדים והאמצעים בכדי שמציאתם ומציאותם של העתיקות לא תעכב את הבצוע ולא תגרום לפיגורים בלוח הזמנים.**

46.3. **לא ישולמו לקבלן כל דמי בטלה ו/או פיצוי כלשהו בגין עיכוב שחל בעבודות עקב הימצאות עתיקות כאמור בסעיף זה.**

47.

48. **תיקון נזקים לדרך או למתקנים**

48.1. **הקבלן מתחייב להימנע מלגרום כל נזק או קלקול לדרך או למתקנים, לרבות המערכות התת-קרקעיות והעל־קרקעיות (להלן: "המתקנים"), תוך כדי ביצוע הפרויקט על ידו, ולנקוט בכל האמצעים הדרושים על מנת לוודא שלא ייגרם נזק כאמור.**

48.2. **הקבלן אחראי בלעדית לאיסוף כל המידע הדרוש על מנת להימנע מגרימת נזק לדרך ולמתקנים, לרבות, אך לא רק, בדיקת נתוני תכנון, תוכניות וכל מידע אחר מן הרשויות ו/או**

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.
אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע):_____

גורמים אחרים הקשורים בתכנון וביצוע הדרך או המתקנים. העדר מידע מספק לא יגרע מאחריותו של הקבלן לנקוט בכל אמצעי הזהירות הדרושים למניעת הנזק כאמור בס"ק(א) לעיל ומאחריותו לתקן את הנזק או הקלקול כאמור בס"ק (ג) להלן.

48.3. **הקבלן אחראי שכל נזק או קלקול שייגרם לכביש, דרך, מדרכה, שביל, רשת מים, ביוב, תעול, חשמל, הטלגרף, הטלפון וצינורות להעברת דלק וכיו"ב תוך כדי ביצוע העבודות, בין שהנזק או הקלקול נגרמו באקראי ובין שהיו מעשה הכרחי וצפוי מראש, יתוקן על חשבונו הוא באופן היעיל ביותר ולשביעות רצונו של המנהל ושל כל אדם או רשות המוסמכים לפקוח על הטיפול בכביש, בדרך, במדרכה, בשביל, רשת מים, ביוב, בתעול חשמל הטלגרף, הטלפון וצינורות להעברת דלק או מובילים אחרים וכיו"ב כאמור.**

48.4. **הקבלן יתאם מראש עם הגופים והרשויות המתאימות ביצוע עבודותיו כולל קבלת מפות ונתונים על כל הנזכר לעיל בסעיף (ב) וכולל אישור סופי על ידי הגוף המוסמך ברשות המקומית או הממשלתית או הפרטית.**

49. **מניעת הפרעות לתנועה**

הקבלן אחראי שתוך כדי ביצוע הפרויקט, לרבות כל פרויקט ארעי, לא תהיינה הדרכים המובילות למקום הפרויקט נתונות שלא לצורך לתנועה שתקשה על התנועה הרגילה בדרכים האמורות ושלצורך הובלתם של משאות מיוחדים יתקבל תחילה רשיון הדרוש לכך מהרשות המוסמכת ויינקטו כל האמצעים, לרבות: הסדרי תנועה מאושרים ע"י האשכול והמשטרה, בחירתם של הדרכים, של כלי

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.
אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע):_____

הרכב ושל זמני ההובלה, כך שתמעט ככל האפשר ההפרעה לתנועה הרגילה בדרכים האמורות ויימנע ככל האפשר נזק לדרכים.

50. **אמצעי הגנה להעברת משאות מיוחדים**

אם לביצוע החוזה יהא צורך להעביר חפץ כל שהוא במקום שההעברה עלולה לגרום נזק לכביש, גשר, חוט חשמל, חוט טלפון, צינור, כבל וכיו"ב באם לא ישתמשו באמצעי הגנה מיוחדים - יודיע הקבלן בכתב למפקח, לפני ההעברה על פרטי החפץ שיש להעביר, ועל תכניתו להבטחת אמצעי הגנה מתאימים.

הקבלן ישיג כל האישורים הדרושים על פי כל דין לביצוע ההעברה האמורה.

51. **ניקוי מקום הפרויקט**

הקבלן יסלק מזמן לזמן את עודפי החומרים והאשפה ממקום הפרויקט. מיד עם גמר הפרויקט ינקה הקבלן את מקום הפרויקט ויסלק ממנו את כל מתקני העבודה, החומרים המיוחדים, האשפה והמבנים הארעיים מכל סוג שהוא וימסור את מקום הפרויקט כשהוא נקי ומתאים למטרתו לשביעות רצונו של המפקח.

הקבלן יפעל בכל פעולות הניקוי והסילוק דלעיל על פי הוראות כל דין לרבות לעניין שמירה על איכות הסביבה בהתאם לנספח יב'.

52. **אספקת כח אדם על ידי הקבלן**

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.
אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע):_____

הקבלן מתחייב לספק על חשבונו הוא את כוח האדם הדרוש לביצוע הפרויקט, את ההשגחה עליהם ואמצעי התחבורה בשבילם וכל דבר אחר הכרוך בכך.

53. **כח אדם ותנאי עבודה**

53.1. **הקבלן מתחייב להעסיק עובדים, מקצועיים ואחרים, מטיב מעולה ברמה גבוהה ובמספר הדרוש לשם ביצוע הפרויקט תוך המועד הנקוב לכך בחוזה, ובעבודה שלביצועה יש צורך ברישום, רשיון או היתר לפי כל דין, חייב הקבלן להעסיק רק מי שרשום או בעל רשיון או היתר כאמור, לפי הענין. כמו כן מתחייב הקבלן להיות בעצמו או לדאוג לכך שבא כוחו המוסמך יהיה במקום ביצוע הפרויקט בשעות העבודה על מנת שהמפקח או בא כוחו של הקבלן, יראו אותה כאילו נמסרה לקבלן.**

53.2. **לפי דרישה בכתב מאת המפקח יחליף הקבלן את בא כוחו המוסמך או את מנהל העבודה, אם לדעת המפקח אין הם מתאימים לתפקיד.**

53.3. **הקבלן יעסיק אך ורק עובדים הרשאים על פי כל דין לעסוק בביצוע הפרויקט, והקבלן ישלם שכר עבודה לעובדים שיועסקו על-ידו בביצוע הפרויקט, ויקיים תנאי עבודה, בהתאם לחוזה הקיבוצי החל עליהם, אם חל עליהם, ובהתאם לקבוע בכל דין או בכל הוראה של הרשויות המוסמכות לכך.**

53.4. **הקבלן יחזיק במקום הפרויקט אישורים המעידים כי כל העובדים השוהים במקום הפרויקט ועוסקים בביצועו מועסקים על ידו כדין. העסקת עובדים זרים ו/או פלשתינאים**

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.

אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע): _____

מותנית בקבלתם מראש של כל האישורים הנדרשים על ידי מדינת ישראל וכל רשות מוסמכת על ידה מן הקבלן. אישורים כאמור יוצגו לאשכול בכל עת מייד על פי דרישה.

53.5. **הקבלן מתחייב לשלם בעד עובד שהועסק על-ידו בביצוע הפרויקט, מסים לקרנות ביטוח סוציאלי בשיעור שיקבע לגבי אותו העובד על פי החוזה הקיבוצי החל עליו, אם חל עליו, ועל פי כל דין.**

53.6. **הקבלן מתחייב למלא אחר הוראות חוק הביטוח הלאומי (נוסח משולב) התשכ"ח - 1968 והתקנות שהותקנו על פיו ועל פי חוק הבריאות הממלכתי ולהמציא למנהל אישורים של המוסד לביטוח לאומי כי קיים את התחייבויותיו לפי סעיף קטן זה. הנאמר בסעיף קטן זה בא להוסיף על חובות הקבלן ולא לגרוע מהן - ולא יתפרש כמטיל חובות על האשכול כלפי האנשים המועסקים על ידי הקבלן.**

53.7. **הקבלן מתחייב להבטיח תנאי בטיחות ותנאים לשמירת בריאות העובדים ורווחתם כדרוש בחוק, ובאין דרישה חוקית, כפי שיידרש על-ידי מפקחי העבודה במובן חוק ארגון הפקוח על העבודה, תשי"ד - 1954.**

53.8. **הקבלן מתחייב שיסודרו לעובדים המועסקים בביצוע הפרויקט סידורי נוחיות ומקומות אכילה נאותים במקום הפרויקט לשביעות רצונו של המפקח. מקומות אלו יתוחזקו באופן נאות ושוטף.**

54. **פנקסי כוח אדם**

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.
אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע):_____

54.1. הקבלן מתחייב שבמהלך ביצוע הפרויקט ינוהלו, לשביעות רצון המפקח, פנקסי כח אדם, בהם יירשמו שמו, מקצועו, סווגו המקצועי של כל עובד ומספר הימים בהם עבד וכן שעות עבודתו ושכרו.

54.2. הקבלן ימציא למפקח לפי דרישה את מצבת כוח האדם החודשית השבועית והיומית, אשר תכלול גם חלוקת העובדים על פי מקצועם סיווגם ותחומי העסקתם.

55. היעדר יחסי עובד ומעביד

למניעת ספקות מוצהר במפורש, כי הקבלן הינו קבלן עצמאי והוא לבדו ישא באחריות לכל הזכויות הסוציאליות של עובדים אלה (כגון- ניכויי מס הכנסה ובטוח לאומי, תשלומים לקרנות איגודים מקצועיים ותשלומים סוציאליים אחרים) ולכל החובות החלות עפ"י דין ו/או מכח חוזה קיבוצי רלוונטי ו/או מכח כל נוהג או חבות אחרת על מעביד כלפי עובדיו. כן מוצהר במפורש כי לא קיימים כל יחסי עובד ומעביד בין האשכול לבין הקבלן, עובדיו וכל המשתתף בבצוע העבודות, והמזמין אינו חייב כלפי הנ"ל בכל חובה הנובעת במישרין או בעקיפין מיחסי עובד ומעביד. הקבלן ישפה את האשכול לפי דרישתו הראשונה בגין כל תביעה שתוגש כנגדו על ידי כל פועל ו/או עובד כאמור.

56. אספסת ציוד מתקנים וחומרים

56.1. הקבלן מצהיר ומתחייב כי ברשותו כל הציוד, הכלים והמתקנים הדרושים לביצועו היעיל של הפרויקט בקצב הדרוש להשלמת ביצוע הפרויקט בהתאם לחוזה, ולשביעות רצון

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.
אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע):_____

המפקח. במקרה ולפי שיקול דעתו הבלעדית והסופית של המפקח, הציוד ו/או הכלים או חלק מהם אינו מספיק ו/או אינו מתאים לביצוע הפרויקט, יהיה על הקבלן להחליפו על חשבונו שלו, לשביעות רצונו של המפקח, לפי שיקול דעתו הבלעדי והסופי ובתוך תקופת הזמן שנקבעה על ידי המפקח, וזאת ללא תמורה נוספת כל שהיא מהקבוע בלוח הזמנים.

56.2. **הקבלן מתחייב להבטיח את אספקתם השוטפת של חומרי הבניין כך שלא יחול כל עיכוב בביצוע הפרויקט לפי לוח הזמנים שייקבע בהתאם להוראות חוזה זה - הכל להנחת דעתו של המפקח.**

56.3. **הקבלן ישתמש בחומרים המיועדים לביצוע העבודות בהתאם לאמור במפרטים, בתוכניות, בכתב הכמויות ובשאר מסמכי החוזה. כל החומרים למיניהם יהיו חדשים ויתאימו לדרישות התקנים כפי שנקבע בחוזה. אם מצויים בתקן יותר מסוג אחד של חומרים - יתאימו החומרים לסוג המובחר של החומר, פרט אם נקבע בחוזה סוג אחר מתוך התקן המתאים.**

57. **טיב החומרים, העבודה ובדיקות**

57.1. **הקבלן ישתמש אך ורק בחומרים מהמין המשובח ביותר ובכמויות מספיקות והוא מתחייב שהמלאכה שתיעשה בביצוע העבודות תהיה בעלת רמה משובחת ביותר.**

57.2. **הקבלן מתחייב שלא ישתמש בביצוע העבודה אלא בחומרים שנבדקו ונמצאו כשרים לתפקידם על ידי המפקח.**

57.3. **חומרים שלגביהם קיימים תקנים מטעם מכון התקנים הישראלי יתאימו בתכונותיהם לתקנים האמורים ובמידה שאין לגביהם תקן ישראלי - חייבים להתאימם לתקן אחר שיקבע**

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.
אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע):_____

על ידי המפקח. כל החומרים שיגיעו לבנין חייבים להיות עם תו תקן. במקום שהתקן הישראלי מבחין בכמה רמות של חומרים, ובהעדר הוראה אחרת במפרטים ובתוכניות, יתאימו החומרים לרמת התקן הגבוהה ביותר.

57.4. **הקבלן מתחייב לספק ולבצע לפי הוראות המפקח, דגימות מהחומרים והמלאכה שנעשתה, וכן את הכלים, כוח האדם וכל יתר האמצעים הדרושים לביצוע בדיקותיהם במקום ביצוע העבודות או להעברתם של החומרים לבדיקת מעבדה מוכרת ומאושרת,**

57.5. **הכל כפי שיורה המפקח.**

57.6. **התשלום למכון התקנים או למעבדה או לכל גורם שיבצע את הבדיקות, יבוצע ישירות ע"י הקבלן .לא תינתן כל תוספת כספית עבור שימוש בחומרים, אביזרים, מוצרים וכיו"ב, העולים בטיבם על הנדרש ו/או הקבוע בתכניות ו/או במפרט.**

57.7. **הקבלן מתחייב שלא ישתמש בביצוע הפרויקט אלא בחומרים שנבדקו ונמצאו כשרים לתפקידם על ידי המפקח.**

57.8. **סופקו חומרים מסוימים על ידי האשכול אין עובדה זו כשלעצמה גורעת מאחריותו של הקבלן לגבי טיב העבודה.**

57.9. **המנהל רשאי להורות שהקבלן ישתמש בביצוע העבודות בחומרים שיסופקו על ידי האשכול ושתמורתם תנוכה מהסכומים המגיעים לקבלן.**

57.10. **הותנה במפורש שהאשכול יספק את החומרים לביצוע העבודות, כולם או מקצתם, והחומרים סופקו בהתאם לכך- יחולו עליהם ההוראות כדלהלן:**

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.
אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע): _____

(1) הקבלן ישתמש בחומרים האמורים אך ורק לביצוע העבודות;

(2) עם הבאת החומרים האמורים או חלק מהם למקום הפרויקט- לא יהיה הקבלן רשאי להוציא אותם או כל חלק מהם, ממקום הפרויקט, אלא אם קיבל רשות מוקדמת בכתב מאת המפקח;

(3) הקבלן מתחייב שהחומרים האמורים או כל חלק מהם, לא יוחלפו בחומרים אחרים, אלא אם קיבל רשות מוקדמת בכתב מאת המפקח;

(4) הקבלן מתחייב להחזיר לאשכול את החומרים שסופקו על ידי האשכול ושהקבלן לא השתמש בהם לביצוע העבודות, וכן כל עודף ושארית מהחומרים האמורים;

57.11. לא החזיר הקבלן את החומרים או את עודפם, כאמור, חייב הקבלן לשלם מיד לאשכול תמורתם סכום שייקבע על ידי המנהל בהתאם למחירי השוק ביום התשלום.

58. סיב החומרים והמלאכה

58.1. הקבלן ישתמש בחומרים מהמין המשובח ביותר ובהתאם לאמור במפרטים, בתכניות ובכתב הכמויות, ובכמויות מספיקות. הקבלן מתחייב שהמלאכה שתיעשה תהיה ברמה משובחת.

58.2. חומרים שלגביהם קיימים תקנים מטעם מכון התקנים הישראלי - יתאימו תכונותיהם לתקנים האמורים. בהעדר תקן מטעם מכון התקנים הישראלי יתאימו בתכונותיהם לתקנים הזרים המתאימים.

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.
אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע):_____

58.3. **בדיקת תהליך או עבודה לפי תקן זר תבוצע בהתאם לדרישות התקן הזר, ואם קיימות בתקן דרישות אלטרנטיביות - לפי המצוין באחד ממסמכי החוזה.**

58.4. **לא יבואו ולא ישתמשו בחומרים ובמוצרים למיניהם שלא יתאימו לתקנים הנ"ל.**

58.5. **לא תינתן כל תוספת כספית עבור שימוש בחומרים, אביזרים, מוצרים וכיו"ב, העולים בטיבם על הנדרש ו/או הקבוע בתכניות ו/או במפרט.**

58.6. **הקבלן מתחייב שלא ישתמש בביצוע הפרויקט אלא בחומרים שנבדקו ונמצאו כשרים לתפקידם על ידי המפקח.**

58.7. **סופקו חומרים מסוימים על ידי האשכול אין עובדה זו כשלעצמה גורעת מאחריותו של הקבלן לגבי טיב העבודה.**

58.8. **הקבלן מתחייב לספק על חשבונו הוא ולפי הוראות המפקח דגימות מהחומרים והמלאכה שנעשתה וכן את כל הכלים, כוח האדם וכל יתר האמצעים הדרושים לביצוע בדיקותיהם הפרויקט או להעברתם של החומרים לבדיקת מעבדה, הכל כפי שיורה המפקח.**

58.9. **מחשבונות הקבלן יקוזזו דמי בדיקות דגימות בשיעור האחוז המופיע בדף נתוני החוזה. כהוצאות שהוצאו עבור דמי בדיקת דגימות במעבדה כאמור ייחשבו רק סכומים שהוצאו למטרה זו. על אף האמור לעיל ישיב הקבלן לאשכול גם סכומים העולים על הסך השווה לאחוז המופיע בדף נתוני החוזה מסך כל התמורה באם סכומים עודפים אלה נובעים מדמי בדיקת דגימות שנמצאו כבלתי מתאימות לשימוש בפרויקט.**

59. **אישור מוקדם**

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.
אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע):_____

הקבלן חייב לקבל את אישורו המוקדם של המפקח, הן ביחס למקורות החומרים בהם יש בדעתו להשתמש והן ביחס לטיב אותם חומרים. אולם מוסכם בזה במפורש, כי בשום פנים אין באישור המקור משום אישור לטיב החומרים המובאים מאותו מקור. והמפקח רשאי לפסול משלוחי חומרים ממקום שאושר על ידו אם אין הם מתאימים, לפי שיקול דעתו, מבחינת טיבם. חומרים מכל הסוגים לא יירכשו על ידי הקבלן אלא באישור מוקדם של המפקח. במקרים בהם דרוש אישור מעבדה, הקבלן יהיה חייב לקבל אישור מוקדם מן המעבדה.

60. **בדיקת חלקי פרויקט שנועדו להיות מכוסים**

60.1. **הקבלן מתחייב למנוע את כיסויו או הסתרתו של חלק כל שהוא מהפרויקט, שנועד להיות מכוסה או מוסתר, ללא הסכמתו בכתב של המפקח.**

60.2. **הושלם חלק מהפרויקט שנועד להיות מכוסה או מוסתר, יודיע הקבלן למפקח בכתב שהחלק האמור מוכן לבדיקה והקבלן יאפשר ויעזור למפקח לבדוק, לבחון ולמדוד את החלק האמור מהפרויקט לפני כיסויו או הסתרתו.**

60.3. **הקבלן יחשוף, יקדח קידוחים ויעשה חורים בכל חלק של הפרויקט לפי הוראות המפקח לצורך בדיקתו, בחינתו ומדידתו ולאחר מכן יחזירו לתיקונו לשביעות רצונו של המפקח. לא מילא הקבלן אחר הוראות המפקח לפי סעיף קטן זה רשאי המפקח לחשוף, לקדוח קידוחים ולעשות חורים בכל חלק של הפרויקט ולאחר מכן להחזירו לתיקונו.**

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.
אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע):_____

60.4. ההוצאות הכרוכות בעבודה האמורה בס"ק(ג) תחולנה על הקבלן, פרט אם קיים הקבלן את התחייבותו לפי ס"ק (א) והבדיקות הוכיחו שהמלאכה בוצעה לשביעות רצונו של המפקח.

60.5. הוצאות שחלות לפי סעיף זה על הקבלן, רשאי האשכול לקזזן מכל סכום שיגיע לקבלן בכל זמן שהוא וכן תהיה רשאית לגבותם מהקבלן בכל דרך אחרת.

61. סילוק חומדים פסולים ומלאכה פסולה

61.1. המפקח יהיה רשאי להורות לקבלן, מזמן לזמן לבצע על חשבונו של הקבלן, תוך כדי מהלך העבודה :

61.1.1. על סילוק כל חומרים שהם ממקום הפרויקט בתוך תקופת זמן אשר תצוין בהוראה בכל מקרה שלדעת המפקח אין החומרים מתאימים לתפקידם.

61.1.2. על הבאת חומרים כשרים ומתאימים לתפקידם במקום החומרים האמורים בפסקה 1.

61.1.3. על סילוקו, הריסתו והקמתו מחדש של חלק כל שהוא של הפרויקט שבוצע על ידי שימוש בחומרים בלתי מתאימים או במלאכה בלתי מתאימה או בניגוד לתנאי החוזה.

61.2. כוחו של המפקח לפי ס"ק (א) יפה לכל דבר ועניין על אף כל בדיקה שנערכה על ידי המפקח ועל אף כל תשלום ביניים שבוצע בקשר לחומרים ולמלאכה האמורים.

61.3. לא מילא הקבלן תוך 48 שעות אחר הוראות המפקח לפי ס"ק (א) יהא האשכול רשאי לבצעו על חשבון הקבלן ובתוספת 15% תקורה. הקבלן ישא בכל ההוצאות הכרוכות בביצוע

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.
אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע):_____

ההוראות והאשכול יהא רשאי לגבותן או לנכותן מכל סכום שיגיע לקבלן בכל זמן שהוא, וכן יהא רשאי לגבותן מהקבלן בכל דרך אחרת.

62. **התחלת ביצוע הפרויקט ומועד השלמתו**

הקבלן יתחיל בביצוע הפרויקט בתאריך שיקבע על ידי האשכול או המפקח בהוראה בכתב שיקרא "צו התחלת עבודה", וימשיך בביצוע בקצב הדרוש להשלמת הפרויקט תוך התקופה שנקבעה בדף ריכוז נתוני החוזה ובהתאם ללוח הזמנים פרט אם קיבל מאת המפקח הוראה מפורשת בניגוד לכך ובכפוף לאמור בסעיף 49 **להלן.**

63. **העמדת מקום הפרויקט לרשות הקבלן**

לפני מתן ההוראה להתחיל בביצוע הפרויקט, או בשעת מתן אותה הוראה, יעמיד המנהל לרשות הקבלן את מקום הפרויקט או אותו חלק ממנו הדרוש להתחלת ביצועו של הפרויקט והמשכתה בהתאם ללוח הזמנים. לאחר מכן יעמיד המנהל לרשות הקבלן מזמן לזמן חלקים נוספים ממקום הפרויקט, הכל כפי שיידרש לביצוע הפרויקט בהתאם ללוח הזמנים, או על פי לוח זמנים נוסף שיוציא המפקח.

64. **ארכה או קיצור להשלמת הפרויקט**

64.1. **ניתנה על ידי המנהל פקודת שינויים או תכנית שינוי המחייבת את ביצועה של עבודה נוספת לזו שהובאה בחשבון לצורך קביעת מועד השלמת הפרויקט או המחייבת את ביטולו של חלק מהפרויקט או הפסקתו, רשאי המנהל, ביוזמתו או לאחר קבלת בקשה מן הקבלן**

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.
אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע):_____

לקבוע שינוי במועד השלמת הפרויקט, ובתנאי שמולאו על ידי הקבלן דרישות סעיפים קטנים(ג) ו-(ד).

64.2. **נגרם עיכוב בביצוע הפרויקט על ידי כוח עליון או על ידי תנאים אחרים שלדעת המנהל לא הייתה לקבלן שליטה עליהם ולא הייתה לו אפשרות למנוע את העיכוב - רשאי המנהל לאחר קבלת בקשת הארכת תקופת ביצוע מהקבלן לקבוע שינוי במועד השלמת הפרויקט ובתנאי שמולאו על ידי הקבלן דרישות סעיפים קטנים(ג),(ד) ו-(ה).**

64.3. **התנאים למתן ארכה הינם אלה:**

(1) **הקבלן בקש ארכה עקב כל סיבה שהיא כאמור תוך 30 יום מיום ארוע הנסיבות שגרמו לעיכוב בביצוע הפרויקט.**

(2) **הקבלן יהא חייב להביא ראיות, לשביעות רצונו של המנהל, לרבות יומן הפרויקט, שהסיבות האמורות אירעו וגרמו לעיכוב בביצוע הפרויקט.**

64.4. **הקבלן מודע לכך שמעת לעת מוטל סגר על השטחים המוחזקים וכן כי משרד העבודה מנהיג מדיניות של צמצום מספר העובדים הזרים בישראל. על אף כל אלה הקבלן מצהיר כי ביכולתו להעמיד את כ"א הדרוש לפרוייקט. מוסכם בזה כי שביתות בשטחים המוחזקים או סגר או כל התפתחות אחרת שנעוצה במצב המדיני ומשליכה על הקשר בין שטח מדינת ישראל והשטחים המוחזקים על ידה ביהודה ושומרון וחבל עזה ו/או הקפאת רשיונות לעובדים זרים ו/או גירוש עובדים זרים לא יחשבו כסיבה למתן ארכה.**

64.5. **במידה ויתברר כי שביתות/סגר או כל התפתחות אחרת כאמור גורמים לעיכוב בביצוע הפרויקט מתחייב הקבלן, בלא שיהיה זכאי לכל תוספת תמורה בגין כך, לנקוט בכל האמצעים**

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.
אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע):_____

העומדים לרשותו לנטרול השפעה זו, לרבות העסקת כוח אדם שאינו תלוי בהתפתחות מסוג זה.

64.6. **המנהל רשאי לדחות לפי שיקול דעתו את מועדי הביצוע של הפרויקט ע"י הודעה בכתב לקבלן ודחייה זו תהיה אישור לארכה לביצוע הפרויקט על פי משך הזמן הנקוב בה.**

64.7. **חרג הקבלן מלוח הזמנים רשאי המנהל, מבלי לגרוע מכל זכות אחרת של האשכול עפ"י חוזה זה ועפ"י הדין, לחייב את הקבלן להמשיך בביצוע העבודות בהתאם ללוח זמנים חדש שיקבע על ידי המפקח.**

65. **קצב ביצוע העבודות**

65.1. **אם בכל זמן שהוא המפקח בדעה שקצב ביצוע הפרויקט איטי מדי בכדי להבטיח את השלמת הפרויקט בזמן הקבוע להשלמתו, או תוך הארכה שניתנה להשלמתו - יודיע המפקח לקבלן בכתב והקבלן ינקוט מיד על חשבונו באמצעים הדרושים בכדי להבטיח את השלמת הפרויקט תוך זמן או תוך הארכה שנקבעה להשלמתו ויודיע עליהם למפקח בכתב.**

65.2. **היה המפקח בדעה שהאמצעים שנקט בהם הקבלן לפי ס"ק (א) אינם מספיקים בכדי להבטיח את השלמת הפרויקט בזמן הקבוע להשלמתו, או תוך הארכה שניתנה להשלמתו - יתריע על כך בפני הקבלן בכתב והקבלן ינקוט מייד בכל האמצעים שיש לנקוט בהם, על מנת להבטיח השלמת הפרויקט במועדו לרבות העסקת עובדים בשעות נוספות ובמשמרות ע"ח הקבלן. עבודה במשמרות לעניין זה, לרבות משמרת לילה. הקבלן מתחייב להצטייד בכל האישורים ו/או ההיתרים הנדרשים בדין ועל פי דרישות הרשויות המוסמכות לביצוע**

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.
אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע):_____

משמרות, כאמור, ולהיערך על חשבונו מבחינת כל הציוד והאמצעים הנדרשים לכך לרבות תאורה מתאימה ואמצעי בטיחות.

65.3. **לא מילא הקבלן תוך 48 שעות אחר התחייבותו לפי ס"ק(ב) - רשאי האשכול לבצע את הפרויקט, כולו או מקצתו, ע"י קבלן אחר או בכל דרך אחרת. על חשבון הקבלן, והקבלן ישא בכל ההוצאות הכרוכות בכך והאשכול יהיה רשאי לגבות או לנכות את ההוצאות האמורות. בתוספת 15 % שייחשבו כהוצאות משרדיות. מכל סכום שיגיע לקבלן בכל זמן שהוא. וכן תהיה רשאית לנכותן מהקבלן בכל דרך אחרת. לצורך סעיף קטן זה יהיה לאשכול זכות מלאה להשתמש בכל המתקנים והחומרים שנמצאים במקום הפרויקט.**

65.4. **אם יהיה צורך לדעת המפקח, בכל זמן שהוא, להחיש את קצב ביצוע הפרויקט כפי שנקבע תחילה, יפנה המפקח בכתב אל הקבלן והקבלן מתחייב לעשות כמיטב יכולתו להחשת ביצוע הפרויקט כמבוקש על ידי המפקח, וכן מתחייב הקבלן למלא אחר כל הוראות המפקח לצורך זה בנוגע לשעות העבודה, ימי העבודה ושיטות העבודה.**

65.5. **לא מילא הקבלן אחר התחייבותו לפי ס"ק(ד), תחולנה הוראות ס"ק(ג).**

65.6. **מילא הקבלן את התחייבותו לפי סעיפים קטנים(ב) ו-(ד), לא יהיה רשאי הקבלן לתבוע הוצאות נוספות עקב מילוי התחייבותו זו.**

65.7. **הקבלן יחשב כאילו פיגר בביצוע הפרויקט בשיעור השווה למשך התקופה שבין המועד שנקבע להשלמת הפרויקט על פי חוזה זה ובין המועד שבו השלים הקבלן האחר הנזכר בס"ק (ג) את הפרויקט ובלבד שאם הקבלן האחר לא השלים את הפרויקט בתום תקופה**

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.
אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע):_____

השווה לתקופה שהוקצבה לקבלן בחוזה זה, יראו את הקבלן האחר כאילו השלים את הפרויקט בתום תקופה השווה לתקופה שהוקצבה לשם כך לקבלן.

הוראת סעיף זה הנה תנאי מהותי ויסודי בחוזה זה.

66. **פיצויים מוסכמים וקבועים מראש על איחורים**

66.1. **מבלי לגרוע מכל זכות אחרת של האשכול כלפי הקבלן עפ"י חוזה זה ועפ"י הדין, בגין כל איחור בביצוע העבודות לעומת אבני הדרך הקבועות בלוח הזמנים המאושר או בהשלמת ביצוען של העבודות (להלן - "פיגור"), ישלם הקבלן לאשכול פיצויים קבועים ומוערכים מראש בשיעור של 0.10% (עשירית האחוז) מן התמורה (כשהיא צמודה למדד) בגין כל יום קאלנדארי של איחור שבין המועד הסופי שנקבע להשלמת הפרויקט או חלק מהפרויקט כאמור ועד מועד השלמתם בפועל. למרות האמור לעיל, עלה הפיגור על 30 ימים, יהיה הפיצוי בגין כל יום נוסף בשיעור של 0.2% מן התמורה.**

66.2. **האשכול יהא רשאי לנכות כל סכום הפיצויים האמורים בס"ק (א) מכל סכום שיגיע לקבלן בכל עת או לגבותו מהקבלן בכל דרך אחרת, לרבות באמצעות חילוט ערכויות. תשלום הפיצויים, ניכויים או גבייתם אינם פוטרים את הקבלן מהתחייבותו להשלים את הפרויקט או מכל התחייבות אחרת לפי החוזה.**

66.3. **אם לפני השלמת הפרויקט כולו נתן המנהל לקבלן תעודת השלמה לגבי חלק כלשהו מהעבודות, והמזמין החזיק או השתמש בחלק האמור, יופחת לגבי כל יום לאחר מתן תעודת**

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.
אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע):_____

ההשלמה האמורה, חלק יחסי מהפיצויים המוסכמים והקבועים מראש האמורים בס"ק(א), לפי הערך היחסי שבין חלק העבודות האמור לבין העבודות כולו.

66.4. **לצורכי סעיף זה "השלמת ביצוע" - משמע השלמת הביצוע לרבות קבלת תעודת השלמה ואישור הרשויות בדבר השלמת העבודות, גם אם איזה מחלקי העבודות הושלם קודם לכן. הקנסות האמורים משקפים אינטרס כספי ותמריץ נאות להנחת שני הצדדים לסיום הבניה בפועל, והם משקפים הערכה מוסכמת לערך הבניה במועד המקורי ובכל מועד נדחה. אין באמור בסעיף זה כדי לגרוע מזכות האשכול לכל סעד אחר.**

66.5. **להסרת ספק מודגש, כי אין בקביעת ו/או בדרישת ו/או תביעת ו/או תשלום בכל דרך שהיא של הפיצויים המוסכמים דלעיל בכדי לפגוע בכל זאת ו/או סעד אחר של האשכול, על פי החוזה ו/או דין, לתבוע פיצויים גבוהים משיעור הפיצוי המוסכם. למען הסר כל ספק, הקבלן לא יקבל כל פיצוי כספי כלשהו בגין הקדמת לוחות הזמנים.**

66.6. **בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור לעיל בנוגע לפיצוי בגין איחורים מוסכם בזה כי בכל מקרה שהקבלן יבצע פעולה מהפעולות המפורטות במסמך ה' להסכם זה או לחילופין לא יבצע אחת מהפעולות להן התחייב לפי הסכם זה או המתחייבת מהוראות כל דין החל על ביצוע העבודות או לחילופין מכללי המקצוע הטובים, יפצה הקבלן את האשכול בפיצוי מוסכם, כמפורט בטבלה שבמסמך ה'.**

66.7. **מובהר כי בגין התרחשות יותר מאירוע אחד או בגין רצף אירועים יהיה הפיצוי מצטבר בהתאם. הסכומים בטבלה (מסמך ה') יהיו צמודים למדד המחירים לצרכן ממועד חתימת ההסכם ואילך.**

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.
אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע):_____

66.8. **האשכול יהא רשאי לקזז את סכומי הפיצוי המוסכם מהתמורה שתגיע לקבלן ו/או לחייבו בכל דרך העומדת לרשותה, לרבות חילוט הערבות הבנקאית.**

67. **הפסקת עבודה**

67.1. **הקבלן יפסיק את ביצוע הפרויקט, כולו או מקצתו, לזמן מסוים או לצמיתות לפי הוראה בכתב מאת המפקח בהתאם לתנאים ולתקופה שיצוינו בהוראה ולא יחדשו אלא אם ניתנה לו ע"י המפקח הוראה בכתב על כך. הקבלן יהיה מחויב לחדש את ביצוע הפרויקט לפי דרישת האשכול, והכל תוך 7 ימים מיום מתן הוראת חידוש, כאמור.**

67.2. **הופסק ביצוע הפרויקט, כולו או מקצתו, לפי ס"ק (א), ינקוט הקבלן באמצעים להבטחת הפרויקט ולהגנתו, כפי שיאושרו על ידי המפקח.**

67.3. **הפסקת ביצוע הפרויקט, כולו או מקצתו לתקופה של עד 30 יום לא תזכה את הקבלן בשום מקרה בכל פיצוי ו/או תשלום לרבות בגין בטלת ציוד, כוח אדם ו/או ניהול מתמשך ו/או הארכת לוחות זמנים(להלן - "מכסת הימים המותרת").**

67.4. **הופסק באופן זמני ביצוע חלק מן הפרויקט מעבר למכסת הימים המותרת ביוזמת האשכול, יהיה המפקח רשאי להפנות את הקבלן לביצוע חלק אחר של הפרויקט והקבלן מתחייב לפעול בהתאם להוראות המפקח. במקרה כזה יאריך המפקח את לוח הזמנים בתקופה נוספת כפי שתידרש לשיקול דעתו הבלעדי. למען הסר ספק מודגש כי מעבר להארכת לוח הזמנים כאמור, הקבלן לא יהיה זכאי במקרה כזה לכל תשלום ו/או פיצוי בגין הפסקה כאמור**

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.
אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע):_____

לרבות בגין בטלת ציוד, כוח אדם ו/או ניהול מתמשך ו/או הארכת לוחות זמנים והוא מוותר מראש על כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישה לעניין זה.

67.5. **הופסק באופן זמני ביצוע הפרויקט כולו, ביוזמת האשכול ונגרמו בשל כך, הוצאות לקבלן, הוצאות אלה יוטלו על האשכול ובלבד שהקבלן לא יהיה רשאי לבקש תשלום הוצאות כאמור אלא אם, תוך 30 יום מיום קבלת הוראות המפקח בדבר ההפסקה הזמנית נתן למפקח הודעה בכתב על כוונתו לדרוש את תשלום ההוצאות כנ"ל. שיעור ההוצאות יקבע על ידי המפקח על פי האמור בסעיף 62, בכפוף ולאחר שקיבל מהקבלן קבלות ו/או חשבוניות ו/או ראיה מספקת אחרת עליהן ולאחר שינתן לקבלן להשמיע טענותיו.**

67.6. **מודגש: הופסק ביצוע הפרויקט כולו או חלקו, לצמיתות או לתקופה מסוימת, על ידי האשכול בשל מעשה ו/או מחדל של הקבלן - תחולנה ההוצאות שנגרמו לקבלן עקב ההפסקה, תוך כדי מילוי הוראות המפקח לפי סעיף זה על הקבלן בלבד, וזאת מבלי לגרוע מכל זכות שתעמוד במקרה כזה לאשכול כלפי הקבלן על פי כל דין ו/או הוראות חוזה זה.**

67.7. **עוד מודגש: הופסק ביצוע הפרויקט, כולו או מקצתו, לצמיתות, אחרי חתימת החוזה,**

67.8. **אך לפני שניתן צו התחלת עבודה או אחרי שניתן צו התחלת עבודה, אך הקבלן טרם החל בביצוע העבודות בפועל, לא ישולם לקבלן כל פיצוי. הופסק ביצוע הפרויקט, כולו או מקצתו, לצמיתות, אחרי שניתן על ידי האשכול צו התחלת עבודה, והקבלן החל בביצוע הפרויקט בפועל, יהיה הקבלן זכאי לקבל מהאשכול את התמורה עבור העבודה שביצע בפועל עד למועד הפסקת העבודה. הקבלן יהיה רשאי לתבוע פיצויים בסך שלא יעלה על המוגדר**

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.
אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע):_____

בס"ק (ט), וזאת לסילוק סופי ומוחלט של כל תביעותיו בגין הפסקת העבודה כאמור, ללא יוצא מן הכלל, לרבות הוצאותיו והפסד רווחים, בכפוף לאמור בס"ק (י). לצורך קביעת ערך העבודה שבוצעה בפועל על ידי הקבלן, תיעשנה מדידות סופיות לגבי הפרויקט כולו או חלק ממנו, שהקמתו הופסקה, הכל לפי העניין, לכל המאוחר תוך 7 ימים מהתאריך בו ניתנה הודעה בכתב, כאמור, לקבלן.

67.9. **לצורך חישוב גובה הפיצויים, כאמור, יופחת מן התמורה סכום השווה ל-25% במחירי היחידה, וכן יופחת סכום השווה לערך העבודה שבוצעה בפועל במחירי היחידה והיתרה תוכפל ב-2.5%. הסכום המתקבל שהוא הפיצוי המוסכם המגיע לקבלן בגין הפסקת העבודה, יעודכן בהתאם להפרש שבין המדד היסודי לבין המדד בחודש שקדם לחודש בו הופסקה העבודה.**

הפיצויים לפי ס"ק זה ישאו ריבית פיגורים מיום הפסקת העבודה ועד למועד הנקוב בס"ק (יא). למניעת ספק, מוצהר בזה כי ביצוע החוזה בשיעור של 75% מהיקפו או יותר, לא יקנה לקבלן זכות קבלת פיצויים כלשהם.

נוסחת החישוב תהא: סה"כ תמורה לפי חוזה :X

סה"כ תמורה עבור עבודות שבוצעו :Y **פיצוי**:?

$$P=(75\%X-Y)*2.5\%$$

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.

אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע):_____

67.10. **רואים את מחצית הסכום המתקבל לפי ס"ק (ט) כשיפוי הקבלן בגין הוצאות מיוחדות שנגרמו לו בקשר וכתוצאה מהפסקת העבודה, כולל הפסד רווחים, פרט להוצאות הקמת המתקנים כמפורט להלן, ומחצית הסכום כשיפוי הקבלן בגין הקמה ופירוק של מתקני העזר, הכנת דרכי גישה וכיו"ב. אם יוכיח הקבלן, כי הוצאותיו בסעיפים אלה (הקמת המתקנים), עולות על מחצית הסכום כאמור, ישולם לקבלן מחצית הסכום ובנוסף על כך ישולמו לו תשלומית נוספים עבור הקמה ופירוק של: עבודות העזר, גדרות, מפעלי ייצור, לרבות היסודות לנ"ל, דרכי גישה, קוי מים ומערכות אחרות וכן עבודות ושירותי עזר (להלן: "המתקנים"), הכל בתנאי שמתקנים אלה לא פורטו בכתב הכמויות ובתנאי הקבלן הקימם לצורך ביצוע העבודות על פי חוזה זה.**

67.11. **הוכיח הקבלן את הוצאותיו כאמור לעיל, יהיה זכאי להחזר הוצאותיו הישירות בפועל בערך היחסי של יתרת העבודה שלא בוצעה מתך ההיקף הכולל של החוזה.הוצאות אלה ישאו ריבית פיגורים מתאריך ביצוע המתקנים ועד למועד הנקוב בס"ק(יא).**

67.12. **הסכומים שיגיעו לקבלן על פי ס"ק (ח), (ט) (י) לעיל, ישולמו לקבלן בכפוף לכך שיגיש חשבון סופי לא יאוחר מ-60 יום מיום הפסקת העבודה, והוראות ס' 71 יחולו, בשינויים המחייבים, גם על תשלום הסכומים האמורים.**

67.13. **הגיש הקבלן את החשבון הסופי בתוך התקופה הנקובה בפיסקה (1), ישאו הפיצויים ו/או ההוצאות כאמור בס"ק (ט), (י) ריבית פיגורים מיום הפסקת העבודה ועד ליום הגשת החשבון הסופי.**

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.
אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע):_____

68. **הפסקות באספקת מים ו/או חשמל**

68.1. **במידה ונדרשת לקבלן אספקת מים לצורך ביצוע הפרויקט, יהיה על הקבלן להכין בפרויקט מכלים רזרביים למים, עבור המקרים בהם תהיה הפרעה באספקת המים.**

68.2. **מיקום המכלים, וגודלם, גובהם ותכולתם יחושבו כך שיוכלו לספק מים לצורכי העבודה והשימוש במקום הפרויקט לכל זמן שיידרש. בכול מקרה על הקבלן להסדיר נושא מד מים באמצעות מח' הגביה באשכול כנרת, הסדרת מד מים יהווה תנאי לתשלום חשבונות הקבלן**

68.3. **במידה וציודי הקבלן פועלים בעזרת חשמל, יהיה על הקבלן להכין, על חשבונו במקום ביצוע הפרויקט, גנרטור אשר יוכל לספק זרם מתאים להפעלת כל הציוד הנ"ל למקרה של הפסקת חשמל ברשת הכללית.**

69. **הגגה בפגי גשמים, מי תהום ושטפונות**

הקבלן ינקוט בכל האמצעים הדרושים להגנת אזור הפרויקט, הציוד, הכלים והחומרים שהובאו להקמתו וכן בכל האמצעים הדרושים להגנת שטח עבודתו בפני מי גשמים ומי תהום, הקבלן ינקוט באמצעים אלה ביוזמתו ועל חשבונו הוא.

70. **זמני ביצוע הפרויקט / ניהול מתמשך**

70.1. **שעות העבודה וימי העבודה במקום הפרויקט יהיו על פי כל דין.**

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.
אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע):_____

70.2. אין הוראות ס"ק(א) חלות על עבודה שצריכה להיעשות, מטבע הדברים, ללא הפסק או במשמרות רצופות, או כל עבודה שהיא הכרחית ובלתי נמנעת להצלת נפש או רכוש או לביטחון הפרויקט ו/או מקום הפרויקט - ואולם במקרה של עבודה כזו על הקבלן להודיע מיד למפקח מראש על כל הנסיבות שבעבודה במפורש.

70.3. בכל מקרה לא יחול על החוזה עניין של ניהול מתמשך מכל סיבה שהיא .

71. תעודת השלמה לפרויקט

71.1. הושלמה עבודת הקבלן או חלק ממנה - יודיע על כך הקבלן למפקח בכתב והמפקח יתחיל בבדיקת הפרויקט תוך 15 יום מיום קבלת ההודעה. תנאי לביצוע הבדיקה כאמור בסעיף זה הוא שהקבלן יסייע לאשכול ולכל אדם מטעמה ככל שדרוש לקבלת כל אישורי הרשויות המוסמכות בדבר השלמת הפרויקט. המפקח ישלים את הבדיקה תוך 30 יום מיום שהחל בה. מצא המפקח את הפרויקט עומד בתנאי החוזה ומשביע רצונם וניתן אישור בכתב של נציג האשכול להשלמת העבודות לשביעות רצונו וקבלתן על ידי העיריה- ייתן המפקח לקבלן תעודת השלמה בנוסח המצורף בנספח ט' לחוזה זה (להלן - "תעודת השלמה") עם תום הבדיקה ואם לא, ימסור לקבלן רשימת תיקונים הדרושים לדעתו והקבלן חייב לבצעם תוך התקופה שתקבע לכך על ידי המפקח. לאחר השלמת התיקונים ואישורם על ידי המפקח תינתן תעודת ההשלמה לפרויקט. ואולם, המנהל רשאי, על פי שיקול דעתו, לתת לקבלן תעודת השלמה גם לפני ביצוע התיקונים ו/או את עבודות ההשלמה המפורטים ברשימה האמורה.

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.
אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע):_____

71.2. **לא ביצע הקבלן את התיקונים כאמור תוך התקופה שקבע לכך המפקח, יהיה המנהל רשאי לבצעם בעצמו או בכל דרך שימצא לנכון על חשבון הקבלן והאשכול ינכה הוצאות אלה בתוספת** 15% **כתמורה להוצאות משרדיות מכל סכום שיגיע לקבלן בכל עת או תגבה אותן מהקבלן בכל דרך שתיראה לה לרבות חילוט הערבויות. תנאי הכרחי לתעודת השלמה חלקית או מלאה הינו מסירה של העבודות למתכננים ולגורמים המוסמכים בהנהלת האשכול, לרבות מילוי כל דרישותיהם.**

71.3. **אין האמור בס"ק (א) גורע מזכותו של האשכול להחזיק ו/או להשתמש בפרויקט גם אם טרם בוצעו בפרויקט עבודות התיקונים ו/או ההשלמה ולא ניתנה תעודת השלמה,והקבלן חיב לבצע את התיקונים ו/או עבודות ההשלמה תוך התקופה שנקבעה לכך על ידי המפקח הזמנים ובלבד שדרישה כאמור תהא סבירה בנסיבות הענין.**

71.4. **האשכול שומר לעצמו את הזכות להכתיב לקבלן את קטעי הפרויקט השונים אותם יצטרך הקבלן להשלים תחילה. מוסכם בזאת על ידי הצדדים, שפעולה זו של האשכול לא תגרע מחובותיו של הקבלן לגבי תקופת הבדק.**

71.5. **האשכול רשאי לדרוש מן הקבלן שימסור - תוך זמן מוגדר - לשימוש האשכול ו/או הרשויות - כל חלק מהעבודות וזאת אף לפני מועד סיום העבודות על פי לוח הזמנים ובלבד שדרישה כאמור תהא סבירה בנסיבות הענין.**

71.6. **לפני קבלת תעודת ההשלמה וכתנאי לקבלתה ימסור הקבלן למפקח, ב. עותקים, תוכניות עדות** (AS MADE) **ממוחשבות של כל חלקי הפרויקט, ו. העתקים על גבי תקליטור מודגש**

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.
אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע): _____

כי כל השרטוטים יוגשו על פי מפרט שכבות של האשכול ובתאום עם מודד של האשכול ו/או נציג האשכול. במידה והקבלן יגיש את השרטוטים לא על פי מפרט השכבות של האשכול הוא יחויב בהתאם לשעות העבודה של מודד של האשכול (על פי מחירון משרד השיכון לעבודות מדידה -שעות משרד) שתידרשנה להעברה לפורמט השכבות של האשכול.

72. **בדק, ערבות בדק ואחריות**

72.1. **לצורך החוזה, תקופת הבדק פירושה: תקופה של 12 חודשים או תקופה אחרת שנקבעה במפרשים או בתנאים המיוחדים או על פי כל דין, והכל לפי המאוחר. מניינה של תקופת הבדק יתחיל מתאריך מתן תעודת ההשלמה או במקרה של תעודת השלמה לגבי חלקים שונים של הפרויקט - מתאריכי מתן התעודות האמורות לגבי החלקים האמורים. למען הסר ספק תקופת האחריות תהיה במניינה שלוש שנים מתום תקופת הבדק המוגדרת בחוזה זה.**

72.2. **נתהווה בפרויקט, או בכל חלק ממנו, תוך תקופת הבדק, נזק או קלקול אשר לדעת המפקח נגרם כתוצאה מעבודה לקויה או שימוש בחומרים פגומים, או מכל סיבה אחרת הקשורה או תלויה בקבלן, בפרויקט שביצע או בחומרים שסיפק, חייב הקבלן לתקן או לבנות מחדש כל נזק או קלקול כאמור, הכל לפי דרישת המפקח ולשביעות רצונו של המפקח, ובתוך המועד שייקבע לכך על ידי המפקח, ובלבד שדרישה כאמור תימסר לקבלן לא יאוחר מ- 3 חודשים מתום תקופת הבדק ; הוא הדין לגבי נזק או קלקול שנתהווה תוך תקופת הבדק בכל**

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.
אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע):_____

תיקון שבוצע לכביש, דרך, מדרכה, שביל וכיו"ב ואשר נגרם, לדעת המפקח, כתוצאה מעבודה לקויה או שימוש בחומרים פגומים.

72.3. **אין בסעיף קטן(ב) דלעיל כדי לגרוע מהאמור בס"ק 59 (ב) ו/או מתקופות הבדק כפי שקבועות בהוראות כל דין לפי הארוכה מביניהן.**

72.4. **ההוצאות הכרוכות במילוי התחייבות הקבלן לפי סעיפים קטנים (ב) ו- (ג) יחולו על הקבלן. היה והקבלן לא יקיים את התחייבותו לבדק או תיקונים רשאי האשכול לקיים את התחייבותיו באמצעות אחרים על חשבון הקבלן.**

72.5. **בתום 12 חודשים מהשלמת הפרויקט חייב הקבלן לבצע סקר ביחד עם מי שהוסמך לכך על ידי המפקח (להלן : "המוסמך") לאיתור ליקויים ותיקונם בתוך פרק הזמן שיקבע המוסמך ולשביעות רצונו. התיקונים יהיו על חשבונו של הקבלן.**

72.6. **להבטחת טיב ביצוען של העבודות וביצוע תיקונים בתקופת הבדק, ימציא הקבלן לאשכול בסמוך לפני תום ביצוע העבודות וכתנאי לתשלום החשבון הסופי ולהחזרת ערבות הביצוע, ערבות בנקאית אוטונומית של בנק ישראלי (להלן-"ערבות הבדק")**

72.7. **שיעור של 5 % מהתמורה שתחושב על פי סכום החשבון הסופי המצטבר לכל עבודה שבוצעה על ידי הקבלן, בתוספת מע"מ. ערבות הבדק תהיה בנוסח המצוי בנספח ז'. ערבות הבדק תינתן לטובת האשכול.**

72.8. **ערבות הבדק תהיה צמודה למדד כהגדרתו בדף ריכוז נתוני החוזה על בסיס המדד היסודי כהגדרתו שם, ובנוסח שבנספח ד. ללא הגבלת זמן, בכפוף לאמור בסעיף 71 (ד)**

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.
אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע):_____

דלהלן.הוראות סעיף 9 (**ב**) - (**י**) **לגבי הערבות יחולו, בשינויים המחויבים גם על ערבות לפי סעיף זה.**

72.9. **ערבות הבדק תוחזר לקבלן בתום כל תקופות הבדק וכנגד מילוי דרישות נספח הבדק שבמפרט הטכני. אין בהחזר ערבות הבדק כדי לשחררו מהתחייבויותיו בתקופת האחריות ו/או לגרוע מהן.**

73. **תעודת סיום החוזה**

73.1. **בתום תקופת הבדק של העבודה האחרונה שבוצעה על ידי הקבלן מכוח החוזה ובתקופתו, ימסור המנהל לקבלן תעודה (להלן : "תעודת סיום החוזה")(ראה גספח י' לחוזה)**

- **המפרשת כי הפרויקט בוצע והושלם בהתאם לחוזה, וכי כל עבודות הבדק והכרוך בהן בוצעו אף הן בהתאם לחוזה ולשביעות רצונו המלאה של המנהל.**

73.2. **מסירת תעודת סיום החוזה לקבלן אינה פוטרת את הקבלן מהתחייבות הנובעת מהחוזה אשר מטבע הדברים נמשכת גם לאחר מועד מסירת התעודה האמורה.**

74. **פגמים וחקירת סיבותיהם**

74.1. **נתגלה פגם בפרויקט בזמן ביצועו, רשאי המפקח לדרוש מהקבלן שיחקור אחר סיבת הפגם ושיתקנו לפי שיטה שתאושר על ידי המפקח. היה פגם כזה שאין הקבלן אחראי לו לפי החוזה, יחולו הוצאות החקירה והתיקון על האשכול ; היה פגם כזה שהקבלן אחראי לו לפי**

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.
אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע):_____

החוזה - יחולו הוצאות החקירה על הקבלן, וכן יהא הקבלן חייב לתקן על חשבונו הוא את הפגם וכל הכרוך בו. אם הפגם אינו ניתן לתיקון יהיה הקבלן חייב בתשלום פיצויים לאשכול.

74.2. **בנוסף לכל האמור בחוזה זה, מקום שנתגלה פגם בפרויקט תוך 7 שנים אחר גמר תקופת הבדק, הנובע מביצוע הפרויקט שלא בהתאם לתנאי החוזה, יהיה הקבלן חייב לתקן את הפגם וכל הכרוך בו על חשבונו הוא, ואם הפגם אינו ניתן לתיקון יהיה הקבלן חייב בתשלום פיצויים לאשכול.**

60. **אי מילוי התחייבות הסבלן לפי סעיפים** 57,59(**ב**) **ו** - 52 (**ב**) **אם לא ימלא הקבלן אחרי התחייבויותיו לפי איזה מסעיפים** 59 ,57(**ב**) **ו** - 52 (**ב**) **וזאת לאחר שניתנה לו הודעה מוקדמת בכתב של** 14 **יום, רשאי האשכול לבצע את העבודות האמורות על ידי קבלן אחר בכל דרך אחרת, ובמידה שההוצאות האמורות חלות על הקבלן יהא האשכול רשאי לגבות או לנכות את ההוצאות האמורות, בתוספת של** 15% **שיחשבו כהוצאות משרדיות, מכל סכום שיגיע לקבלן בכל זמן שהוא וכן יהא האשכול רשאי לגבותו מהקבלן בכל דרך אחרת לרבות באופן של חילוט ערבויות.**

75. **שינויים**

75.1. **בכפוף לאישור מראש ובכתב של מנכ"ל , המפקח רשאי להורות בכל עת על כל שינוי לרבות צורתו, אופיו, סגנונו, איכותו, סוגו, גודלו, כמותו, היקפו, מתאריו וממדיו של הפרויקט וכל חלק ממנו, הכל כפי שימצא לנכון והקבלן מתחייב למלא אחר הוראותיו ובלבד שערך כל**

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.
אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע):_____

השינויים לא יגדל או יקטן בלמעלה מ - 50% **מן התמורה. אולם המפקח רשאי להקטין או להגדיל את הכמות בסעיף כלשהו בכתב הכמויות ללא כל הגבלה. שינוי הכמות בסעיף לא תשנה את ערכו הכספי של הסעיף ולא תזכה את הקבלן בכל תוספת תשלום.**

75.2. **הוראות המפקח בכפוף לאישור מנכ"ל חכ"ל בכתב על שינוי הפרויקט לפי סעיף קטן (א) תבוצע באחד האופנים המפורטים להלן :**

75.2.1. **ע"י מסירת תוכניות שינוי או תוכניות נוספות לאלה המצויות בידי הקבלן. ע"י**

75.2.2. **הוראה בכתב שתיקרא "פקודת שינויים".**

76. **הערכת שינויים**

76.1. **ערכו של כל שינוי שבוצע בהתאם לפקודת שינויים, ייקבע לפי מחירי היחידות הנקובים בכתב הכמויות. לא נקבעו בכתב הכמויות כל מחירי היחידות הדרושים לקביעת ערכו של השינוי- ייקבעו מחירי היחידות החסרים כאמור בסעיף קטן(ב); ואולם אין הקבלן רשאי לעכב את ביצועו של השינוי מפאת אי קביעת ערכו של השינוי.**

76.2. **לצורך קביעת מחירי היחידות החסרים, כאמור בסעיף קטן (א), יובא בחשבון כל מחיר יחידה דומה הנקוב בכתב הכמויות שאפשר להתבסס עליו לצורך קביעת כל אחד ממחירי היחידות החסרים. בהעדר מחירי יחידות דומים - ייקבע ערכו של השינוי על פי מהירי יחידה של סעיפים מתאימים, הנקובים במחירי היחידה שבמחירון משב"ש או משכ"ל, לפי הנמוך מביניהם, פחות** 10% (**עשרה אחוז)לעניין מחירי היחידה - מחירי היחידה חינם סופיים ולא**

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.

אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע):_____

תחול כל תוספת שהיא למחירי היחידה שבמחירון משהב"ש ו/או משכ"ל כגון רווח קבלני משנה וכ"ו. במקרה שגם במחירי היחידה שבמחירון "משב"ש או "משכ"ל" לא יהיו נקובים מחירים שאפשר להתבסס עליהם, יגיש הקבלן הצעת מחיר מנומקת בליווי אסמכתאות וניתוח מחירים וכולל רווח קבלני של 8% לכל היומר . ההכרעה הסופית תהיה בכל מקרה של המנהל ובכפוף לאישור מהנדס חכ"ל ו/או מנכ"ל חכ"ל.

76.3. **קיבל הקבלן פקודת שינויים שלא נקבע בה ערכו של השינוי ולדעתו השינוי מחייב את העלאת התמורה" יודיע למנהל בכתב בהקדם האפשרי על כוונתו לבקש העלאת התמורה כאמור. עברו 30 יום מיום מתן פקודת השינויים מבלי שהקבלן פנה למנהל בכתב כאמור, רואים אותו כאילו הסכים לכך שהשינוי לא ישפיע על התמורה. אולם המנהל יהיה רשאי לדון בהעלאת התמורה כאמור גם אם הודעת הקבלן הוגשה לאחר תום 30 הימים האמורים, בתנאי שהקבלן יתן טעם סביר וינמק את הסיבות לאיחור בהודעתו.**

77. **תשלומי עבודה יומית**

77.1. **על אף האמור בסעיף 62 דלעיל, דרש המנהל בפקודת שינויים את ביצועה של עבודה אשר לדעתו מן הראוי שתיעשה לפי עבודה יומית, יודיע על כך לקבלן בפקודת שינויים והקבלן יבוא על שכרו בעת ביצוע העבודה האמורה על פי ערך העבודה.**

77.2. **ערך החומרים וערך העבודה לצורך סעיף זה ייקבע על ידי המפקח על יסוד רשימות שאושרו על ידי המפקח בעת ביצוע העבודה.**

1. **כמויות החומרים שהושקעו בעבודה.**

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.
אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע):_____

2. **שמות העובדים, מקצועותיהם, סוגיהם במקצוע, וכן ימי העבודה, שעות העבודה ושכר העבודה, כולל הטבות סוציאליות, ביטוח לאומי ותשלומי חובה אחרים של כל עובד ועובד.**
3. **הוצאות הובלה.**
4. **הוצאות ציוד מכני כבד.**

77.3. **הרשימות האמורות בס"ק(ב)1, (ב)3 ו-(ב) 4 תימסרנה למפקח בשני העתקים בסוף כל שבוע, ורשימות העובדים האמורים בס"ק(ב)2 תימסרנה למפקח בשני העתקים לאחר כל יום עבודה, אחד ההעתקים מכל רשימה יאושר ע"י המפקח אם ימצאנו ראוי לאישור, ויוחזר לקבלן לשם הגשתו לתשלום.**

78. **מדידת וכמויות**

78.1. **הכמויות הנקובות במפרט ובכתב הכמויות אינן אלא אומדן בלבד של הכמויות בפרויקט ואין לראותן ככמויות שעל הקבלן לבצען למעשה במילוי התחייבויותיו לפי החוזה.**

78.2. **הכמויות שבוצעו למעשה לפי החוזה תיקבענה על סמך מדידות שתעשנה על ידי המפקח והקבלן בהתאם לשיטה המפורטת בכתב הכמויות ו/או על סמך חישובי כמויות שיוגשו על ידי הקבלן ויאושרו על ידי המפקח, הכל לפי העניין. כל המדידות תירשמנה בספר המדידות או ברשימות מיוחדות לכך ותיחתמנה על ידי המפקח והקבלן.**

78.3. **לפני בואו למדוד את הפרויקט, כולו או מקצתו, ייתן המפקח הודעה מראש בכתב לקבלן על כוונתו לעשות כן ועל המועד שבו בכוונתו לעשות כן והקבלן מתחייב להיות נוכח במועד הנקוב בעצמו או ע"י ממלא מקומו לצורך זה ולעזור למפקח או לבא כוחו לבצע את**

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.
אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע):_____

המדידות וכן לספק את כוח האדם והציוד הדרוש לצורך ביצוע המדידה על חשבונו הוא ולהמציא למפקח את הפרטים הנדרשים.

78.4. **לא נכח הקבלן או ממלא מקומו במועד שנקבע לביצוע המדידות - רשאי המפקח או בא כוחו לבצע את המדידות בעצמם ויראו את המדידות כמידותיהן הנכונות של הכמויות ו/או העבודה שאין לערער עליהן. אולם אם נבצר מן הקבלן להיות נוכח במועד הנקוב לצורך ביצוע המדידות כפי שנקבע ע"י המפקח, ונמסרה על כך הודעה למפקח לפני המועד שנקבע לביצוע המדידות כאמור, יידחה ביצוע המדידות למועד מאוחר יותר שייקבע כאמור בס"ק(ג).**

78.5. **נכח הקבלן או ממלא מקומו בשעת ביצוע המדידות - רשאי הוא לערער בכתב תוך 7 ימים על כל כמות שנמדדה, והמפקח יקבע מועד לביצוע מדידת הכמויות האמורה מחדש. אם גם אחרי המדידה השניה יתגלעו חילוקי דעות בין הקבלן לבין המפקח, יכריע בעניין זה המנהל והכרעתו תהיה סופית.**

78.6. **היה הפרויקט, כולו או מקצתו, מוכן למדידה והקבלן מבקש שתבוצענה המדידות בהקדם - לא ידחה המפקח את ביצוע המדידה, אלא אם כן יש לדעתו צורך בדחייה.**

78.7. **מודגש כי הפיקוח לא יאשר תשלום עבור סעיפים בכתב הכמויות שהסתיימו ללא חישוב כמויות סופי.**

79. **חישוב התמורה**

79.1. **תמורת ביצוע הפרויקט ומילוי כל שאר התחייבויותיו של הקבלן לפי חוזה זה על צרופותיו מתחייב האשכול לשלם לקבלן את התמורה הנקובה בדף ריכוז נתוני החוזה או כל**

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.
אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע):_____

שכר שיקבע בהתאם להוראות חוזה זה על צרופותיו על בסיס מדידת הכמויות וספירת יחידות ועל בסיס מחירי היחידות ו/או סוגי העבודות הנקובים בכתב הכמויות.

79.2. **הכמויות שבכתב הכמויות הנן אומדן בלבד.**

79.3. **התמורה אינה כוללת מע"מ והתשלום בגינו יחול על האשכול, הכל כמפורט בסעיף להלן.**

79.4. **הקבלן לא יהיה זכאי לכל תשלום נוסף בקשר עם העבודות וביצוען לרבות כל החזר הוצאות שהוציא בקשר עם ביצוע חיוביו על פי החוזה.**

80. **התייקרויות**

האשכול לא ישלם לקבלן הפרשי הצמדה. בתקופת האופציה, ככל שתמומש, יהיו מחירי היחידה הבסיסיים מותאמים כאמור בסעיף 22 למסמך א' לתנאי המכרז.

81. **מחיר יחידות**

81.1. **הקבלן מצהיר בכפוף לאמור בסעיף זה להלן, מחירי היחידות ו/או סוגי העבודות הנקובים בכתב הכמויות הנם מחירים קבועים וסופיים והם כוללים תמורה מספקת ומתאימה לכל התחייבויותיו של הקבלן לפי חוזה זה על צרופותיו, וכי הם לא ישתנו וכי הקבלן לא יהיה זכאי לכל תוספת להם.**

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.

אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע): _____

81.2. **אי לכך מתשלומי הביניים שיקבעו על-ידי המפקח, המהווים חשבון מצטבר מיום תחילת ביצוע העבודות עד סוף חודש הביצוע, יופחתו כל תשלומי הביניים שבוצעו וכל סכום אחר שישולם לקבלן לפי החוזה וכן כל סכום המגיע למזמין מהקבלן לפי החוזה,עד לסוף חודש הביצוע. מחירי היחידות בכתב הכמויות יראו כמתייחסים לפרטים המתאימים בכל המקרים, בין אם העבודות נעשו ברציפות ו/או בשלבים, באורכים ניכרים או בקטעים קצרים, בכמויות גדולות ו/או בחתיכות בודדות.**

81.3. **הקבלן גם מצהיר ומאשר כי ידוע לו כי כל הכמויות המצוינות בכתב הכמויות הנן באומדן בלבד ולפיכך למען הסר ספק, מובהר בזאת במפורש כי גם אם תשתנינה הכמויות הסופיות, כל שינוי שהוא, בכל שיעור שהוא מן האומדן הנקוב בכתב הכמויות, לא יהא הקבלן זכאי לדרוש ו/או לקבל כל העלאה שהיא במחירים הנקובים בכתב הכמויות שהנם מחירים קבועים וסופיים כאמור.**

81.4. **לא תהיה לקבלן כל דרישה ו/או תביעה מהאשכול להעלאת התמורה שתגיע לו לפי חוזה זה עקב התייקרות של איזה חומר ו/או ציוד שעל הקבלן לספק לשם ביצוע הפרויקט ו/או להקמת הפרויקט ו/או להתקנת המתקן, ובכלל זה התייקרויות בגין הטלת ו/או העלאת כל מס, בלו, אגרה, היטל או כל תשלום חובה אחר מכל סוג שהוא, שיחול מעת לעת על כל חומר ו/או ציוד כנ"ל או לגביו, (ובכלל זה עליה בכל תשלום סוציאלי שיהיה כרוך בשכר העבודה מעת לעת) ו/או בכל הוצאה אחרת המוטלת עליו לפי חוזה זה.**

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.
אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע):_____

81.5. **אם הקבלן הגיש בהצעתו מחירי יחידה שונים לגבי אותו סעיף מקרב העבודות במקומות שונים, יילקח בחשבון לצורך תשלום התמורה מחיר היחידה הנמוך ביותר.**

82. **קיזוז**

האשכול רשאי לקזז כנגד כל סכום המגיע ממנה לקבלן על פי חוזה זה כל חוב המגיע לה מן הקבלן על פי חוזה זה או על פי כל חוזה אחר שבינה לבין הקבלן, וכן כל חוב קצוב אחר המגיע מן הקבלן לאשכול.

הוראות סעיף זה אינן גורעות מזכותיו של האשכול לגבות את החוב כאמור בכל דרך אחרת, לרבות באמצעות חילוט הערבויות שהקבלן המציא לחוזה זה או לכל חוזה אחר שבינו לבין האשכול. הקבלן לא יהיה רשאי לקזז כל סכום, חוב או חוב קצוב אחר המגיע לו על פי חוזה זה ו/או על פי כל דין.

83. **חשבונות חלקיים למדידה להלן**: (**חלופה** 1);

83.1. **עד ולא יאוחר ל-** 10 **לכל חודש יגיש הקבלן חשבון ב-** 2 **עומקים בגין ביצוע העבודה בחודש שקדם להגשת החשבון . החשבון יוגש ע"ג דיסקט בתוכנת דקל ו/או בינארית בהתאם להנחיית האשכול וכן בפורמט** EXEL.

83.2. **במקביל להגשת החשבון יוגשו: העתק מיומני העבודה, החישובים ותוכניות** AS MADE **עפ"י פורמט שיוגדר ע"י האשכול הנלווים לחשבונות חלקיים ומהווים חלק בלתי נפרד מן החשבון.**

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.
אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע):_____

83.3. **חשבונות שיוגשו בהתאם לאמור בסעיפים קטנים (א) ו(ב) לעיל ישולמו בתנאי תשלום של: שוטף(האמור בסעיף ה') ועוד 70 יום.**

83.4. **חשבונות שיוגשו לאחר ה- 25 לחודש כמפורט בסעיף (ב) לעיל יהיו תנאי התשלום שלהם כאילו הוגשו ב-25 לחודש הבא: שוטף + 70 יום, מסוף החודש הבא כאמור.**

83.5. **יובהר כי החשבון יחשב כהוגש, (ע"י המפקח עד ולא יאוחר ל- 25 לכל חודש) עם אישור המפקח כי התקבלו כל החישובים ותוכניות AS-MADE בהתאם למפרט משב"ש גרסה 6 מ- 2009 או כל עדכון חדש אחר, הנדרשות לבדיקת החשבון ובצירוף דיסקט חשבון בתוכנת בנארית ו/או דקל לפי העניין ולשיקול האשכול. כל החשבונות יוגשו כחשבון מצטבר מתחילת העבודות.**

83.6. **המפקח יבדוק את החשבון המהווה חשבון מצטבר מיום תחילת ביצוע הפרויקט עד היום אליו מתייחס החשבון, לרבות הכמויות והמחירים הנקובים בו, ויאשר או ישנה את האומדנים הנקובים בו תוך 15 (חמישה עשר) ימים ממועד הגשת החשבון. תשלומי הביניים יחושבו על ידי המפקח, כאמור לעיל ויועברו למהנדס החכ"ל בשני אופנים:(1) חתום ע"י המפקח והקבלן (2) באמצעות מייל, חשבונות אלו יאושרו על ידי מהנדס חכ"ל ומהנדס העיר. קביעתו של האחרון תהא סופית.**

83.7. **מתשלומי הביניים שחושבו ע"י המפקח ואושרו כאמור בסעיף (ג) לעיל, יופחתו כל תשלומי הביניים שבוצעו וכן כל סכום המגיע לאשכול מהקבלן לפי החוזה עד היום האמור.**

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.
אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע):_____

83.8. **אישור תשלומי הביניים וכן ביצוע תשלומים אלה אין בהם משום הסכמת האשכול או המפקח לטיב העבודה שנעשתה בביצוע הפרויקט ו/או לאיכותם של החומרים ואו לנכונותם של מחירים ו/או אומדנים כלשהם שעליהם מבוססים תשלומי הביניים ו/או לנכונות הכמויות הנקובים בו וכל התשלומים הנ"ל יחושבו כמקדמות ששולמו לקבלן, בכפוף ועד לאישור החשבון הסופי כאמור בחוזה זה.**

83.9. **במקרה של פיגור בתשלומי הביניים לקבלן מעבר למועדים הנקובים בחוזה, יהיה הקבלן זכאי לריבית פיגורים על התשלום ששולם בפיגור, כפיצוי בגין הפיגור האמור. הריבית המגיעה לקבלן כאמור, תהיה לתקופה החל מתום המועד הנקוב בחוזה לתשלום הביניים ועד למועד תשלום הביניים בפועל. תשלום ריבית פיגורים כאמור, ישולם לקבלן ביום ה-** 100 **מתום החודש הקלנדרי השוטף בו הוגש החשבון, ותשלום זה לא יישא הפרשי הצמדה ו/או ריבית כלשהי לתקופה החל ממועד תשלום הביניים בפועל ועד למועד תשלום ריבית הפיגורים.**

83.10. **גדל ערך השינוי לפי הוראות סעיף** 61 **לסכום העולה על** 25% **מסכום החוזה - ימציא הקבלן לאשכול ערבות נוספת, בגובה** 5% **מערך השינויים כולל מע"מ.**

83.11. **אם קבל הקבלן תשלומים כאמור "מעל למגיע לו". יחזירם לאשכול מיד עם דרישתו הראשונה, ובתוספת ריבית החשב הכללי מיום היווצרות החוב ועד ליום התשלום בפועל, לא עשה כן הקבלן יקוזז הסכום "מעל המגיע לקבלו" מהחשבון הראשון המגיע לקבלו.**

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.
אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע):_____

83.12. **סך כל חשבונות הביניים לא יעלה בכל מקרה על** 95% **מערך החוזה.** 70.1. **חשבונות בינוי פאושלי להלן חלופה** 2 ;

83.12.1. **בראשית כל חודש קלנדרי, אך לא יאוחר מהיום ה-** 5 **לחודש, יגיש הקבלן למפקח חשבון ביניים המתייחס לעבודות שבוצעו על ידו בחודש שקדם לחודש הגשת החשבון_(להלן: "חשבון ביניים").**

83.12.2. **בחשבון הביניים יפרט הקבלן את שלבי הבנייה שלדעתו השלים בחודש הקודם ואשר בגינם בלבד זכאי הקבלן לתשלום במסגרת חשבון הביניים.**

83.12.3. **יובהר כי שלבי הבנייה המזכים בתשלום הם אך ורק אלה המפורטים(להלן - "שלב/י בנייה" או "לוח תשלומים לקבלן" ו/או "שלבי הזכאות לתשלום").**

83.12.3.1 25% **מן המחיר הפאושלי, לאחר סיומן לשביעות רצון האשכול, של עבודות השלד של הקומה הראשונה הכוללות ביסוס, רצפה, קירות ממ"מ, עמודים וקירות חוץ וכן יציקת תקרת קומת קרקע.**

83.12.3.2. 25% **מן המחיר הפאושלי, לאחר סיומן לשביעות רצון האשכול של עבודות שלד המבנה כולו כולל גג, מעקות, מחיצות פנים ובסה"כ,** 50% **מצטבר.**

83.12.3.3. 30% **מן המחיר הפאושלי, לאחר סיומן לשביעות רצון האשכול של עבודות בניה רטובות (טיח פנים וחוץ, איטום גג, עבודות אבן, ריצוף וחיפוי) ובסה"כ,** 80% **מצטבר.**

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.
אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע): _____

83.12.3.4. 10% **מן המחיר הפאושלי לאחר סיומן לשביעות רצון האשכול של כל העבודות לרבות עבודות גמר ומערכות כולל התקנת דלתות וחלונות, אביזרי חשמל, כלים סניטריים וברזים וסיום כל העבודות כולל השלמות ומסירות וקבלת אישור איכלוס ובסה"כ,** 90% **מצטבר.**

83.12.3.5. **מן המחיר הפאושלי, לאחר אישור החשבון הסופי על פי התנאים המפורטים להלן. אישורים לחשבון בגין שלב** (2>1) **- אישור המפקח ואישור משרד החינוך/הכלכלה /פייס/השיכון, לתשלום שלב ראשון. אישורים לחשבון בגין שלב** (3) **- בדיקת מכון תקנים לאיטום הגג, בדיקת תקן לריצוף נגד החלקה, בדיקות מכון מערכת בדיקות מלאה עפ"י מכון תקנים לחיפויי חוץ, אישורי פינוי פסולת לאתר מורשה, אישור המפקח ואישור משרד החינוך/הכלכלה/פייס/השיכון, לתשלום שלב שלישי.**

83.12.4. **אישורים לחשבון בגין שלב** (4) **- אישור חברת חשמל, אישור בודק חשמל (במידה והמבנה אינו מחובר), אישור יועץ בטיחות לביצוע, אישור כיבוי אש לאכלוס, אישור יועץ נגישות, מערך בדיקות אינסטלציה, אישור המפקח ואישור משרד החינוך/הכלכלה/פייס/השיכון לתשלום שלב רביעי.**

83.12.5. **אישורים לחשבון בגין שלבים** (5) , (4) **- אישור חברת חשמל, אישור בודק חשמל(במידה והמבנה אינו מחובר), אישור יועץ בטיחות לביצוע, אישור כיבוי אש לאכלוס, אישור יועץ נגישות, מערך בדיקות אינסטלציה, אישורי יועצים (אדריכל,**

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.
אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע):_____

קונסטרוקטור, אינסטלציה, חשמל, מיזוג, בטיחות) לביצוע מול תכנון, אישור המפקח, תכניות לאחר ביצוע ב-4 כרכים (אדריכלות, חשמל, מיזוג אויר, תברואה וכיבוי אש, פיתוח), מערכי בדיקות מעבדה מלאים (בטונים, אינסטלציה, איטום, המטרה, חיפויים, התקנת מחיצות ותקרות תותב, אישור על מקדמי בליעה לתקרות אקוסטיות, וכיוב'), אישור ספק אלומניום על עוביי זכוכיות לפי התקן, חיבורי טלפון, אישור המפקח, העדר תביעות, ערבות בדק, ספר מתקן ב- 3 כרכים, אישורי רשויות. אישור המפקח ואישור משרד החינוך/הכלכלה/השיכון לתשלום שלב רביעי ושלב סופי. מודגש במפורש, כי, אף שלב משלבי הבנייה לא ייחשב כמושלם אלא אם ולאחר שהשלמתו על פי התוכניות, המפרטים וכל דרישות חוזה זה, אושרה בכתב על ידי המפקח,

83.12.6. **מובהר כי למרות כל האמור לעיל התשלומים בפועל עבור עבודות התשתית והפיתוח למדידה ישולמו רק במקביל ובאותם השלבים של התשלומים שישולמו עבור הבניה במפורט בסעיף 68(א) לעיל(חמישה שלבי תשלום).**

83.12.7. **מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, מכל תשלום לקבלן ינוכו אלה:**

83.12.7.1. **סכומים שהמפקח יורה לחייב את הקבלן בגין תיקונים הנדרשים לדעת המפקח מאת הקבלן בעבודות שבוצעו בכל אחד משלבי הבנייה עד אותו מועד ו/או החזרים המגיעים למשתכנים.**

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.
אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע):_____

83.12.7.2. **כל ההוצאות בכל הנוגע לחיבור האתר למערכות החשמל והמים וכן בגין צריכת המים והחשמל באתר ותפעולם השוטף, שהקבלן אחראי לשלמם על פי חוזה זה.**

83.12.7.3. **מהיתרה שתישאר יופחתו - כל הסכומים ששולמו או שנזקפו כמשולמים ע"ח חשבונות הביניים הקודמים וכל סכום שהאשכול רשאי לקזז מהתשלומים לקבלן כמפורט בחוזה זה.**

83.12.8. **על אף האמור לעיל לא ישולם חשבון ביניים כלשהו אלא אם הגיש הקבלן לאשכול, את לוח הזמנים כמתחייב מהוראות חוזה זה, מינה מנהל עבודה על פי דרישות משרד העבודה ועל פי כל דין, דיווח על כך למשרד העבודה, מינה מהנדס אחראי לביצוע ואחראי לביקורת, המציא לאשכול, את ערבות הביצוע, את אישור הביטוח והעתקים חתומים של ביטוחי הקבלן כמפורט בחוזה זה והציב שילוט באתר על פי חוק. יתר על כן, לא ישולם כל חשבון ביניים נוסף אלא אם, הגיש הקבלן לאשכול דו"ח על התקדמות ביצוע העבודות ועדכן את לוח הזמנים בהתאם להוראות החוזה ולשביעות רצון המפקח.**

83.12.9. **למניעת ספקות מוצהר במפורש כי כל עוד לא נמסרה לקבלן תעודת השלמה הרי כל תשלום יחשב כתשלום ע"ח החשבון הסופי כמוגדר בחוזה זה וכי אישור המפקח לבצע תשלום של חשבון ביניים כלשהו, כולו ו/או חלקו, ו/או ביצוע איזה תשלום שהוא כאמור, לא יחשב כהודאה מטעם האשכול שהעבודות שבגינן הוגשו החשבונות ו/או בוצעו התשלומים בוצעו בהתאם להוראות חוזה זה אם יתברר במועד כלשהו כי חלק מהעבודות לא בוצעו בהתאם להוראות חוזה זה על נספחיו.**

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.
אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע):_____

84. **סילוק התמורה**

84.1.1. **לא יאוחר מ-** 60 **יום מתאריך קבלת תעודת ההשלמה לפרויקט כולו יגיש הקבלן חשבון סופי בצירוף כל המסמכים הקשורים בו.**

84.1.2. **התמורה תחושב על ידי המפקח לא יאוחר מ-** 30 **יום מיום הגשת החשבון הסופי(להלן- "התמורה הסופית"), תאושר על ידי המנהל ומהנדס העיר ותסולק במלואה לקבלן, כפי שאושרה, לא יאוחר מ-** 90 **יום לאחר קביעתם הסופית של המנהל ומהנדס העיר בהפחתת תשלומי הביניים ששולמו וכל סכום אחר ששולם עד אותה שעה על חשבון התמורה, ובניכוי כל סכום שיגיע לאשכול מהקבלן. בכל מקרה, התשלום ע"י האשכול לקבלן לא יבוצע לפני תום** 90 **יום מיום הגשת החשבון הסופי גם אם הקבלן עמד בכל התחייבויותיו. יתרת התמורה, לא תישא הפרשי הצמדה ו/או ריבית כלשהיא לתקופה החל מיום השלמת העבודות וקבלת תעודת השלמה עד ליום תשלום החשבון הסופי.**

84.1.3. **לא הגיש הקבלן חשבון סופי במועד הנקוב בחוזה תישלח לו ע"י המפקח התראה בכתב.**

84.1.4. **לא הגיש הקבלן חשבון סופי לאחר** 30 **יום מקבלת ההתראה יערוך האשכול החשבון הסופי לפי מיטב הבנתה. במקרה זה מצהיר הקבלן כי החשבון הסופי שיערך ע"י האשכול כאמור מקובל עליו וכי לא תהיינה לו תביעות נוספות לאשכול. הוצאות הכנת החשבון - יחולו על הקבלן.**

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.
אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע):_____

84.1.5. יתרת התמורה לפי החשבון הסופי תשולם לקבלן כאמור לעיל, לכשימציא הקבלן לאשכול הצהרה על חיסול כל תביעותיו בנוסח המצוי במסמכי המכרז וכן ימציא לה את ערבות הבדק. בתום תקופה בת14 חודשים ממועד מסירת העבודות למזמין.

84.1.6. במקרה שיתרת התמורה לא תשולם לקבלן במועד הנקוב בחוזה, תישא יתרת התמורה, כפיצוי בגין הפיגור בתשלום, ריבית פיגורים לתקופה החל מתום המועד הנקוב בחוזה לתשלום יתרת התמורה ועד למועד תשלום יתרת התמורה בפועל. למען הסר ספק מובהר בזה כי במקרה של חילוקי דעות הקבלן מסכים מראש לעיכוב תשלום החשבון הסופי, לרבות אותו חלק שאינו שנוי במחלוקת, אם יהיה כזה, עד ליישוב הסכסוך במלואו, אם ע"י הצדדים ואם ע"י בימ"ש הצדדים מסכימים כי דחיית התשלום כאמור הנה בטוחה סבירה לאינטרס האשכול לסופיות החשבון הסופי ולוודאות.

84.1.7. תשלום ח-ו מס> 1 לסבלו מותנה בהמצאת אישור תאגיד המים שהקבלן קיבל מונה מים שהותקן באתר, חן' סופי מותנה בהצגת אישור מתאגיד המים על גמר חובות (אין מדובר על תשלום למד מים).

85.

86. הוראות כלליות בקשר לתשלומים

86.1. כל חשבון ביניים והחשבון הסופי יערכו על פי הוראות המפקח

86.2. לאשכול הזכות לנכות מס מכל סכום המגיע לקבלן, ככל שנדרש עפ"י הדין. משלא הגיש הקבלן חשבון סופי במועד הנקוב בחוזה תישלח לו ע"י המפקח התראה בכתב. לא הגיש הקבלן חשבון סופי לאחר 30 יום מקבלת ההתראה יערוך האשכול את החשבון הסופי לפי

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.
אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע):_____

מיטב הבנתה. במקרה זה מצהיר הקבלן כי החשבון הסופי שיערך ע"י האשכול כאמור מקובל עליו וכי לא תהיינה לו תביעות נוספות לאשכול.

86.3. **הוצאות הכנת החשבון - יחולו על הקבלן.**

86.4. **הקבלן מצהיר כי ידוע לו שהתשלומים כפופים לקבלת מימון מגורמי חוץ כגון: משרד החינוך/מפעל הפיס/משרד הכלכלה/ משרד השיכון ולפיכך במקרה של פיגור בתשלומי הביניים לקבלן מעבר למועדים הנקובים בחוזה, לא יהיה הקבלן זכאי לפיצוי כלשהוא ו/או לריבית פיגורים ו/או להפרשי הצמדה על התשלום ששולם בפיגור. כמו-כן ידוע לקבלן שדרך הגשת החשבונות ותשלומם כפופה בנוסף למפורט לעיל גם לנוהלי גורמי המימון וככל שיתבקש יוגשו על ידי חשבונות ונספחים נילווים (כגון לפי נהלי מפעל הפיס, נהלי משרד הכלכלה, נהלי משרד החינוך, נהלי משרד השיכון.**

86.5. **למען הסר ספק מובהר בזה כי במקרה של חילוקי דעות הקבלן מסכים מראש לעיכוב תשלום החשבון הסופי, לרבות אותו חלק שאינו שנוי במחלוקת, אם יהיה כזה, עד ליישוב הסכסוך במלואו. הצדדים מסכימים כי דחיית התשלום כאמור הנה בטוחה סבירה לאינטרס האשכול לסופיות החשבון הסופי ולוודאות**

87. **קיזוז**

87.1. **האשכול רשאי לקזז כנגד כל סכום המגיע ממנה לקבלן על פי חוזה זה כל חוב המגיע לה מן הקבלן על פי חוזה זה או על פי כל חוזה אחר שבינה לבין הקבלן, וכן כל חוב קצוב אחר המגיע מן הקבלן לאשכול.**

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.
אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע):_____

87.2. **הוראות סעיף זה אינן גורעות מזכותו של האשכול לגבות את החוב כאמור בכל דרך אחרת, לרבות באמצעות חילוט הערבויות שהקבלן המציא לחוזה זה או לכל חוזה אחר שבינו לבין האשכול.**

87.3. **הקבלן לא יהיה רשאי לקזז כל סכום, חוב או חוב קצוב אחר המגיע לו על פי חוזה זה ו/או על פי כל דין**

88. **מקום השיפוט**

סמכות השיפוט הבלעדית בכל נושא הקשור לחוזה זה ו/או לביצועו מוקנית רק לבית המשפט השלום בפתח תקוה או לבית המשפט המחוזי במחוז מרכז(לוד) לפי סמכותם.

89. **תנודות במחירי החומרים ובערך העבודה**

מוסכם במפורש, כי שום תנודות בשכר העבודה, או במחירי החומרים אשר על הקבלן לספקם לפי החוזה (כולל הוצאות הובלתם למקום הפרויקט), לא ישנו את התמורה, למעט התייקרויות הקבועות בסעיף 14.5 **למסמך א' לתנאי המכרז.**

90. **סילוק יד הקבלן ממקום הפרויקט**

90.1. **האשכול יהיה רשאי לסלק את ידו של הקבלן ממקום הפרויקט ולתפוס את החזקה בו ולהשלים את הפרויקט בעצמה או באמצעות קבלן אחר או בכל דרך אחרת ולהשתמש לשם כך בכל החומרים, הציוד והמתקנים שבמקום הפרויקט, או לסלקם או למכור אותם או כל חלק**

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.
אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע):_____

מהם ולהשתמש בתמורתם לכיסוי כל סכום המגיע לאשכול מהקבלן לפי החוזה, לאחר דרישה בכתב לקבלן לפנותם, שלא נענתה תוך 10 ימים - בכל אחד ואחד מהמקרים המנויים להלן :

90.1.1. **כשהקבלן לא התחיל בביצוע הפרויקט או שהפסיק את ביצועו, ולא ציית תוך 10 ימים להוראה בכתב מהמפקח להתחיל או להמשיך בביצוע הפרויקט או כשהסתלק מביצוע הפרויקט בכל דרך אחרת.**

90.1.2. **כשהמפקח סבור שקצב ביצוע הפרויקט איטי מדי כדי להבטיח את השלמתו במועד הקבוע בחוזה או במועד שהוארך להשלמתו והקבלן לא ציית תוך 48 (ארבעים ושמונה) שעות להוראה בכתב מהמפקח לנקוט באמצעים הנזכרים בהוראה שמטרתם להבטיח את השלמת הפרויקט במועד הקבוע בחוזה או במועד שהוארך להשלמתו, לרבות הוראת המפקח להמשיך בביצוע שהופסק.**

90.1.3. **כשיש בידי המפקח הוכחות להנחת דעתו שהקבלן מתרשל בביצוע החוזה לאחר שהתראה בכתב לקבלן לא נתנה תוצאות רצויות.**

90.1.4. **כאשר המנהל או המפקח סבורים כי הקבלן אינו משתף פעולה עם קבלנים אחרים העוסקים בביצוע עבודות בפרויקט, באופן המפריע לעבודות ו/או משבשן בכל צורה שהיא.**

90.1.5. **כשהקבלן הסב את החוזה, כולו או מקצתו לאחר, או העביר לקבלן משנה את ביצוע הפרויקט - בלי הסכמת האשכול בכתב ומראש. למרות זאת מסכים האשכול כי**

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.
אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע): _____

ביצוע עבודות הובלה, הרכבה ותיקונים ימסרו לקבלני משנה, אולם הקבלן יהיה אחראי בלעדית לעבודת קבלני משנה אלה.

90.1.6. **כשהקבלן פשט רגל או אם ניתן כנגד הקבלן צו כינוס נכסים או שמונה לו כונס נכסים, זמני או קבוע, או כשהציע לנושיו או עשה עימם הסדר. ואם הקבלן הוא תאגיד - כאשר נקבע מינויו של מפרק או מפרק זמני או מונה לו מפרק או מפרק זמני או כאשר נקבע פירוקו (לרבות פירוקו מרצון) או אם הגיע הגוף המאוגד לחוזה פשרה או הסדר בינו לבין נושיו - או אם הוטל על נכסי הקבלן, כולם או מקצתם, עיקול, זמני או קבוע, והעיקול לא הוסר תוך 30 ימים מהיום שהוטל.**

90.1.7. **כשיש בידי המפקח הוכחות להנחת דעתו שהקבלן או אדם אחר בשמו של הקבלן נתן או הציע לאדם כלשהו שוחד, מענק, דורון או טובת הנאה כלשהי בקשר לחוזה או לכל דבר הכרוך בביצוע החוזה.**

90.1.8. **כשהקבלן הפר התחייבות יסודית מהתחייבויותיו בחוזה זה.**

90.1.9. **כשהקבלן השתמש לביצוע הפרויקט בחומרים גרועים וגם/או מנוגדים לכל תקן מחייב.**

90.1.10. 10. **כשהקבלן הושעה מרישום בפנקס הקבלנים בסיווג ג1 ובהיקף כנדרש לביצוען של העבודות או כשהמנכ"ל/בעל השליטה בתאגיד שבגדר הקבלן - אם הוא אדם פרטי - הורשע בפלילים בעבירה שיש בה כדי לפגוע בקיום התחייבויותיו עפ"י החוזה.**

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.
אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע):_____

90.2. **הוצאות השלמת הפרויקט כאמור ברישא לס"ק (א) יהיו על חשבון הקבלן והוא ישא, בנוסף להוצאות האמורות, בתוספת של 15% מהן כתמורה להוצאות משרדיות.**

90.3. **תפיסת מקום הפרויקט וסילוק ידו של הקבלן ממנו לפי ס"ק (א) אין בהם משום ביטול החוזה על ידי האשכול.**

90.4. **תפס האשכול את מקום הפרויקט בהתאם לס"ק(א) יחולו ההוראות הבאות:**

90.4.1. **המפקח יזמין בכתב את הקבלן תוך שבועיים לערוך מדידות של העבודות שבוצעו עד למועד סילוק ידו וכן לערוך את רשימת הציוד, החומרים והמתקנים של הקבלן המצויים במקום הפרויקט. לא עשה כן הקבלן תוך שבועיים, יערוך המפקח רשימה של ערך משוער של העבודות כאמור ושל הציוד, כאמור.**

90.4.2. **היו במקום הפרויקט חומרים, ציוד או מתקנים, רשאי המפקח בכל עת שהיא לדרוש מהקבלן בכתב לסלק ממקום הפרויקט את החומרים, הציוד והמתקנים או כל חלק מהם ; ואם לא ציית הקבלן לדרישה זו תוך 10 ימים, רשאי האשכול על חשבון הקבלן לסלקם ממקום הפרויקט לכל מקום שייראה בעיניה ולא תהיה אחראית לכל נזק או אובדן שייגרם להם. הוראות סעיף קטן זה אינן גורעות מזכותו של האשכול להשתמש בחומרים ובמתקנים או למכרם כאמור בס"ק(א).**

90.4.3. **הקבלן יגיש חשבון סופי עליו יחולו הוראות סעיף 71 ואילו התשלומים בפועל המגיעים לצדדים ייקבעו בהתאם להוראות סעיף זה.**

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.
אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע):_____

90.4.4. המזמין לא יהיה חייב לשלם לקבלן סכום כלשהו בקשר לחוזה אלא בכפוף לס"ק(5)-(6) להלן.

90.4.5. עלתה התמורה שהקבלן היה זוכה בה אילו היה מבצע את החוזה בשלמותו (להלן- אומדן התמורה), על הסכום הכולל של תשלומי הביניים והתשלומים האחרים ששולמו לקבלן לפני תפיסת מקום הפרוייקט, של הוצאות השלמת הפרוייקט ובדקו שייקבעו על יסוד חשבונות סופיים שיאושרו על ידי המנהל,לרבות התוספת האמורה בפיסקה (ב), ושל פיצויים על נזקים שנגרמו למזמין מפאת כל דחייה בהשלמת הפרוייקט ומפאת נזקים אחרים- יהיה המזמין חייב בתשלום ההפרש שבין אומדן התמורה לבין הסכום הכולל כאמור;

90.4.6. עלה הסכום הכולל של תשלומי הביניים והתשלומים האחרים ששולמו לקבלן לפני תפיסת מקום הפרוייקט, של הוצאות השלמת הפרוייקט ובדקו שייקבעו על יסוד חשבונות סופיים שיאושרו על ידי המנהל, לרבות התוספת האמורה בפיסקה (ב), ושל פיצויים על נזקים שנגרמו למזמין מפאת כל דחייה בהשלמת הפרוייקט ומפאת נזקים אחרים, על אומדן התמורה- יהיה הקבלן חייב בתשלום ההפרש שבין הסכום הכולל כאמור לבין אומדן התמורה.

91. שימוש או אי שימוש בזכויות על ידי הצדדים

91.1. הסכמת הצדדים או אחד מהם לסטות מהוראות חוזה זה במקרה מסוים, לא תהווה תקדים ולא ילמדו ממנה גזירה שווה למקרה אחר.

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.
אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע):_____

91.2. **לא השתמשו הצדדים או אחד מהם בזכויות הניתנו ת להם לפי וזה זה במקרה מסוים, אין לראות בכך ויתור על אותן זכויות במקרה אחר ואין ללמוד מהתנהגות זו ויתור כלשהו על זכויות וחובות לפי חוזה זה.**

92. **אי אפשרות המשכת ביצוע העבודות**

אם יתגלה בכל עת שאין אפשרות להמשיך בביצוע הפרויקט, כולו או מקצתו, מפאת מלחמה או כל סיבה אחרת שאין לקבלן שליטה עליה, יפנה הקבלן למזמין והמזמין יתן לקבלן אישור בכתב, כי אומנם אין אפשרות להמשיך בביצוע העבודות, כולו או מקצתו, והקבלן ימלא אחר הוראות המנהל בכל הנוגע לאי המשכת הפרויקט.

93. **מס ערך מוסף**

93.1. **המחירים הנקובים בסעיפי כתב הכמויות בחוזה זה אינם כוללים מס ערך מוסף.**

93.2. **בגין כל התשלומים על פי חוזה זה, שהמזמין משלם לקבלן, ישלם המזמין המע"מ לקבלן בנפרד וזאת בהמחאה נפרדת, למועד בו על הקבלן לשלם על פי הדין המע"מ לשלטונות המס וכנגד המצאת חשבונית מס כדין.**

93.3. **על אף האמור בסעיף קטן(ב):**

93.3.1. **(אם איחר הקבלן בהגשת החשבון הסופי או לא הגיש הקבלן את החשבון הסופי, כאמור בסעיף 71 בתנאי החוזה, ובפרק הזמן החל מתום 195 יום מיום השלמת**

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.
אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע):_____

הפרויקט, הועלה שיעורו של מס הערך מוסף - ישלם המזמין את סכום המס בשיעור שהיה קיים במועד שנקבע לתשלום יתרת התמורה אילו הוגש החשבון הסופי במועד שנקבע בסעיף 71.

93.3.2. **(לא השלים הקבלן את ביצוע הפרויקט תוך התקופה כאמור בתנאי החוזה, ובפרק הזמן החל מתום** 195 **יום מהיום בו חייב היה הקבלן להשלים את הפרויקט, הועלה שיעורו של מס הערך מוסף - ישלם המזמין את סכום המס בשיעור שהיה קיים במועד שנקבע לתשלום יתרת התמורה אילו הושלם הפרויקט במועד והחשבון הסופי הוגש במועד.**

94. **תכנית עדות** (AS-MADE)

94.1. **עם גמר העבודה, ובמידה שידרוש המפקח כנספח לחשבונות הביניים - ימציא הקבלן לידי המפקח בחמישה עותקים את התוכניות לפיהן בוצעו כל העבודות. התוכניות תהיינה ממוחשבות וקשורות לרשת קואורדינאטות ארצית (רשת ישראל) ותכלולנה מרחקים מדויקים בין צירי תאי הביקורת, מרחקי התאים או הצנרת מצירי כבישים ו/או מאבני שפה, מפינות מבנים, גבהים של מכסי התאים וכן כל ה"אינוורטים" של הצינורות הנכנסים והיוצאים.**

94.2. **קנ"מ של התכניות יהיה בהתאם לדרישות המפקח. הכנת התכניות האומרות תהיה על חשבון הקבלן והוא ימסור את הדיסקטים ו"האורגינלים" למפקח בעת מסירת העבודה.**

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.
אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע):_____

94.3. **התכנית תוגש בתוכנת אוטוקד** 2002 **בתצורת השכבות כפי שנקבעו ע"י המתכנן. והחשבון יוגש בתוכנת בנארית.**

94.4. **תוכניות העדות חתומות ע"י מודד בעל רשיון יועברו לאישור המתכנן הרלוונטי אישור זה יצורף לתיק המסירה (ב-** 5 **עותקים) ע"פ נוהל האשכול כפי שיועבר לקבלן ע"י המפקח.**

94.5. **התוכניות יהיו בהתאם למפרט משב"ש גרטה** 6 **משנת** 2009 **או כל עדכון שלה.**

94.6. **תוכניות העדות ימסרו לבדיקת מחלקת** GIS **בפורמט** DWG, **או פורמט אחר באישור מחלקת** GIS, **בהתאם להנחיות מחלקת** GIS **ויתוקנו על ידי המגיש לבקשת מחלקת** GIS.

95. **בכל הכרוך בביצוע הפרויקט, ימלא הקבלן אחרי הוראות כל דין, לרבות בדבר מתן הודעות וקבלת רישיונות**

95.1. **מובהר כי דרישות הבטיחות מחייבות את הקבלן, את עובדיו, את קבלני המשנה שלו וכן את הקבלנים וכל אדם אחר מטעמו.**

95.2. **הקבלן מצהיר בזה שהוא מכיר את הוראות הדין, לרבות חוק ארגון הפיקוח על העבודה התש"ד** 1954, **פקודת הבטיחות בעבודה (נוסח חדש) תש"ל** - 1970, **תקנות הבטיחות בעבודה, עבודות בנייה התשמ"ח** 1988, **תקנות בטיחות בעבודה (ציוד מגן אישי) התשנ"ז** 1977 **תקנות הבטיחות בעבודה ועזרה ראשונה במקומות העבודה התשמ"ח** 1988, **חוזרי מנכ"ל משרד החינוך וכן כל התקנות והצווים שפורסמו ומתפרסמים מעת לעת, לפיהם הוא**

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.
אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע):_____

מתחייב לנהוג על פיהם הקפדנות והוא לוקח על עצמו את כל האחריות לכל תביעה שתוגש נגדו ונגד המזמין וכל מי מטעמו עקב הפרת כל הוראה.

95.3. **בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור לעיל, יקיימו הקבלן, עובדיו וכל הבאים מטעמו, בקפדנות את כל ההוראות וההנחיות שתינתנה ע"י רשות מוסמכת, לרבות משרד העבודה והרווחה, משרד התחבורה, משרד התשתיות הלאומיות, משטרת ישראל וממונה הבטיחות במזמין. הקבלן יקבלן את השירותים תוך מילוי מדויק של כל הוראות הדין, התקנות וההוראות של הרשויות המוסמכות, תוך עמידה בתקנים ישראלים בתחום העבודות.**

95.4. **הקבלן מתחייב בזה להעסיק אך ורק עובדים מקצועיים מיומנים שעברו הדרכת בטיחות כללית והם בקיאים במלאכתם ואחראים לעבודתם. כן יעסיק הקבלן קבלני משנה שעברו הדרכת בטיחות שמכירים את נוהלי הבטיחות ושחתמו על הצהרה לפיה עברו את ההדרכה והבינו אותה. בשום פנים ואופן לא יהיה הקבלן רשאי להציב בעבודה עובדים שאינם מתאימים ושאינם מקצועיים. מבלי לגרוע מכל חובה מחובות הקבלן ומאחריותו על פי הדין ובהתאם להסכם רשאי המזמין לאשר או לסרב או להתנות את אישור העובדים לפי שיקול דעתה המוחלט.**

95.5. **הקבלן מצהיר ומתחייב בזה כי השירותים יבוצעו בהתאם לכל הרישיונות והאישורים הדרושים וכי כל רישיונות הקבלן שבידיו ובידי עובדיו תקינים, וכן כלל העובדים מיומנים ועברו הסמכה כחוק.**

95.6. **הקבלן יקבלן לעובדיו, לשולחיו ולכל הפועלים מטעמו, את כל ציוד המגן והציוד הבטיחותי הדרוש בהתאם להוראות החוק הנוהג, אשר נהוג להשתמש בו לשם מתן השירותים**

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.
אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע):_____

מסוג השירותים נשוא ההסכם (לרבות נעלי העבודה, בגדי עבודה, אוזניות, כובעי מגן משקפי מגן וכד'), ויוודא כי נעשה שימוש בציוד זה.

95.7. **הקבלן מתחייב לקיים סדרי עבודה תקינים סדרי בטיחות נגד תאונות, פגיעות ונזקים אחרים לנפש ולרכוש בעת מתן השירותים.**

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.
אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע): _____

.96

מסמך ג' – נספח 1 : הוראות בטיחות

הגדרות:

אחראי צוות/ מגהל עבודה -

עובד האחראי מטעם הקבלן באתר העבודה ועבר הסמכה והדרכה בנושא בטיחות בבניה.

מפגעים מסוכנים-

ליקויים הדורשים טיפול וסילוק מיידי מאתר העבודה.

מפגעים חמורים-

מפגעים שנדרש לסלקם מאתר העבודה במהלך 24 השעות מרגע מסירת ההודעה לקבלן.

הצבת שילוט-

השילוט יכלול רישום בשפה העברית וסימון ויזואלי.

צ.מ.ה.-

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.

אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע): _____

ציוד מכני הנדסי יהיה מאובזר ע"י כל הציוד והאביזרים הנדרשים כגון: פנסים,תסקיר בטיחות, מראות, זמזמי נסיעה לאחור, מהבהבים וכו'

מפקח-

נציג שהוסמך עי הרשות ללוות ולפקח על העבודה.

דרישות החוק -

בדרישות החוק נכללים : פקודת הבטיחות בעבודה, תקנות הבניה, חוק אירגון ופיקוח בעבודה, תקנים, ותקנות, חוק התכנון והבניה,ופקודת הבטיחות בעבודה "בניה הנדסית" , דרישות בטיחות של יצרני ציוד מכונות, תקנות משרד התחבורה וכו.

ציוד מגן אישי -

ציוד המיועד להגנה על העובדים ומתאים לדרישות התקנות, התקנים והוראות יצרן.

1. **הקבלן מצהיר בזה שמוכרת לו פקודת הבטיחות בעבודה (נוסח חדש) תש"ל 1970 - התקנות והצווים שנתנו על פיה, וכן מוכרים לו חוקי המדינה העוסקים בבטיחות בעבודה, תקנות וצווי הבטיחות בעבודה, חוקי עזר של הרשויות המקומיות הנוגעים לעבודתו, אמצעי הזהירות**

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.
אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע):_____

המקובלים במקצוע, תנאי העבודה המפורטים ברישיונות עבודתו ובהיתרי העבודה והוראות הבטיחות הנוספות שמופיעות בהמשך הנספח(להלן ביחד "הוראות הבטיחות").

2. **הקבלן מצהיר בזה כי הוא מכיר את הוראות הבטיחות הספציפיות המתייחסות לאתר/ים שבו/הם תבוצע העבודה, אם ישנן הוראות בטיחות כאלה, וכי הוא למד את הנושא לפני שהגיש את הצעתו, וכן כי יש ביכולתו לקיים הוראות בטיחות אלו.**
3. **הקבלן ידאג לכך שעובדיו, סוכניו, קבלני משנה שלו וכל אדם אחר שיבוא בשמו או מטעמו, יתודרכו ויכירו את הוראות הבטיחות הסיכונים הקיימים במקום העבודה, ישמעו להן וינהגו על פיהן.**
4.

א. הקבלן ימנה מנהל עבודה או אחראי צוות מטעמו (להלן "האחראי") אשר ימצא באתר העבודה בהעדרו ימלא את מקומו. שמו של האחראי ירשם ביומן העבודה. אם לא ינוהל יומן עבודה, יודיע הקבלן על מינוי מנהל אחראי, למפקח על העבודה מטעם האשכול בהעדר הקבלן יחולו כל חובותיו עפ"י נספח זה אוטומטית על האחראי.

ב. הקבלן והאחראי יהיו אחראים בלעדית כלפי עובדי האשכול וכלפי צד ג' על מילוי הוראות הבטיחות.

ציוד וכלים -

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.
אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע):_____

5. **הקבלן יהיה אחראי לכך שכל הציוד, המכונות, הכלים (ובכלל זה מנופים, כלי הרמה, קולטי אויר וכיוצ"ב) שהוא ועובדיו ישתמשו בהם בזמן העבודה יהיו במצב תקין מצוידים בכל אמצעי המגן ותואמים את הוראות הבטיחות.**
6. **הקבלן, עובדיו או מי מטעמו לא ייסעו על כלים מתנייעים, פרט למפעיל הכלי וזאת בתנאי שיהיו למפעיל ההסמכות הדרושות ושהסמכות אלו יהיו בתוקף.**
7. **הקבלן יהיה אחראי לכך שהציוד, המכונות והכלים יופעלו על ידי עובדים המיומנים בהפעלתם, בעלי רישיונות והיתרים תקפים כנדרש עפ"י הוראות הבטיחות.**
8. **הקבלן ידאג לספק לעובדיו את כל הציוד הבטיחותי(כגון: נעלי בטיחות, קסדות מגן, אפודים, משקפי מגן וכר) הדרוש עפ"י הוראות הבטיחות ובהתאם לסוג העבודה שהם מבצעים.**
9. **ציוד מגן אישי ואמצעי מגן טכניים למכונות פגום או בלוי יוחלף מיידית ע"י הקבלן.**
10. **הקבלן ידאג לספק למקום העבודה ציוד לעזרה ראשונה וכן ידאג לקיומו של ציוד כזה במצב תקין כל זמן שמתבצעת שם עבודה. כמו כן, ידאג הקבלן לכך שיהיו תנאים נאותים המאפשרים להגיש שרות של עזרה ראשונה במקרה של תאונה.**

מהלך העבודה

11. **הקבלן יהיה אחראי ויעשה את כל הדרוש לשם הגנה על הרכוש של האשכול וכדי למנוע פגיעה בו.**

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.
אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע):_____

12. **הקבלן יגדר את אתר העבודה ויתקין מעקות בהתאם לדרישות החוק ויסמנן בשלטים ברורים ומתאימים, והכל בהתאם להוראות הבטיחות ונספח זה.**
13. **הקבלן מתחייב כי הוא או מי מטעמו לא יבעירו אש גלויה ולא יעסקו בעבודה שעלולה לגרום לשריפה, כגון ריתוך או חתוך בחום, אלא אם קיבלו אישור בכתב לכך מנציג מוסמך של האשכול לביצוע העבודה לאחר בדיקה ונקיטת כל אמצעי הזהירות למניעת התפשטות אש.**
14. **במקרה וניתן לקבלן אישור כאמור, יצטייד הקבלן לפני התחלת העבודה בכלי כיבוי אש מתאימים, מטף כיבוי , צמוד וגלגלון מים פרוס לפי התנאים המפורטים בהוראות הבטיחות. הקבלן לא ישתמש במתקן או בציוד לכיבוי אש לצרכים אחרים.**
15. **הקבלן מתחייב כי הוא או מי מטעמו לא יחברו לרשת החשמל ציוד חשמלי כלשהו, אלא לנקודות חיבור שאושרו על ידי נציג מוסמך של האשכול. וכן לא ישתמשו בציוד שאינו תקין או ציוד האסור או שאינו בתקן הנדרש עפ"י הוראות הבטיחות.**
16. **עבודות לתיקון מערי חשמל יבוצעו ע"י חשמלאים מורשים ומוסמכים עפ"י חוק החשמל.**
17. **הקבלן מתחייב בזאת כי צוות עובדיו, או כל מי הבא מטעמו ישמרו על הסדר והניקיון באתר העבודה, יסלקו את הפסולת והגרוטאות במהלך העבודה ובסיומה, למקום מותר ומאושר ע"י הרשויות ועפ"י הוראות החוק והתקנות הקיימות בנדון, לא ישתמשו באריזות חומרים השייכים לאשכול כנרת עמקים, לא יחנו רכב שלא במגרשי החנייה המיועדים לכך, יפרקו רכב רק במקום שאושר ע"י נציג של האשכול ובתנאי שהרכב הפורק יחנה בחניון הרכב לאחר סיום פריקתו.**

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.
אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע):_____

18. **הקבלן, עובדיו או מי מטעמו לא יעשנו במקומות האסורים לכך עפ"י הוראות חוק כלשהן.**
19. **הקבלן לא יחסום את דרכי הגישה לאתר העבודה, אלא אם כן קיבל לכך היתר בכתב מנציג מוסמך של האשכול. בכל מקרה יבטיח הקבלן דרכי גישה מתאימות לרכב בטחון ולנקודת הציוד לכיבוי אש.**
20. **בעת סיור של מפקח עבודה או נציג אחר של הרשות באתר העבודה וברגע שהתגלו מפגעים מהסוג "מסוכנים" או "חמורים" על הקבלן לסלק את המפגעים בהתאם ללו"ז שנקבע המפגע יחשב כמסולק רק לאחר אישור המפקח או נציג אחר מטעם הרשות שאיתר דיווח ודרש לסלק את המפגע. האישור לסילוק המפגע ינתן בכתב.**
21. **במקרה של תאונת עבודה ינקוט הקבלן או נציגו את הצעדים עפ"י הוראות הבטיחות, עפ"י החוק ועל הנסיבות, ובכלל זה:**
    - **א. יגיש עזרה ראשונה לנפגע ויגרום להעברתו לבית חולים אם יש צורך בכך.**
    - **ב. יודיע ללא דיחוי לנציג מוסמך באשכול, למשרד העבודה ולגורמים אחרים בהתאם לאמור בהוראות הבטיחות.**
    - **ג. במקרה של תאונה קטלנית המחייבת דיווח למשטרה, יודיע מידיית למשטרה, ישאיר את המכונות והכלים במקומם עד בוא המשטרה וינהג עפ"י הוראותיה והנחיותיה.**
22. **נציג של האשכול ו/או המפקח מטעמה, יהיה רשאי להוסיף ביומן העבודה של הקבלן הערות הסתייגות בנושא בטיחות ולתבוע שיפורים של אמצעי הבטיחות ונקיטת צעדים מתאימים מצד הקבלן. במקרה כזה מתחייב הקבלן לפעול ללא דיחוי לתיקון הליקויים.**

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.
אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע): _____

23. **נציג של האשכול ו/או המפקח מטעמו יהיה רשאי להפסיק את עבודתו של הקבלן אם שוכנע שתנאי הבטיחות, או כי הציוד, המכונות, הכלים או האביזרים שהקבלן שמשתמש בהם אינן תקינים או כי ישנה אי עמידה כלשהי בהוראות הבטיחות, או במקרה שהקבלן, או מי מטעמו, יעבדו עפ"י שיטות המסכנות חיי אדם או שלמות רכוש אשכול כנרת עמקים או של צד שלישי כלשהו.**

במקרה כזה מתחייב הקבלן לפעול ללא דיחוי לתיקון המצב ללא תמורה נוספת. הפסקת עבודה כאמור לא תזכה את הקבלן בקבלת פיצוי כלשהו, והקבלן מתחייב לפצות את האשכול בגין כל נזק שיגרם לה כתוצאה מהחריגה מהוראות הבטיחות או מהעיכוב בעבודה.

24. **נציג של האשכול ו/או המפקח מטעמה יהיה רשאי להפסיק את עבודתו של כל אדם מצוות העובדים של הקבלן שלא יפעל לפי הוראות הבטיחות או לפי הוראות נספח זה, או ההסדר המקובל בהנהלת האשכול.**

25. **על הקבלן חל איסור להשאיר תעלות, בורות, פתחים, שוחות וכו' ללא גידור יציב ומשולט בשילוט ברור בכל תנאי מזג האוויר ובכל שעות היממה.**

26. **לפני תחילת ביצוע הפעולות הרשמות להלן, חייב הקבלן או מנהל העבודה שלו לקבל הרשאה מטעם נציג של החברה הכלכלית לפיתוח האשכול ו/או המפקח מטעמה**

27.

א. כניסה למתקני האשכול.

ב. הדלקת אש וריתוכים: עבודה בחום בריתוך או חתוך באמצעות חום או כל שימוש באש גלויה.

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.

אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע):_____

ג. חפירת בורות ותעלות.

ד. פתיחת מעקות, רצפות, מדרגות וגגות.

ה. סגירת קווי מים.

ו. עבודות הרמה ועבודות בגובה. ז.

עבודות הריסה.

ח. פרוק צנרת.

ט. עבודה במקום מוקף(סגור) שאדם עלול להילכד בו באווירה מסוכנת(נפיצה).

28. **הפעלת ציוד צ.מ.ה תחייב את הקבלן להציג אישורים מתאימים על תקינות הכלים עפ"י המופיע בהגדרות**

שונות

29. **הקבלן ידאג לאמצעי שמירה ואבטחה למניעת כניסה לאתר העבודה בשעות הפעילות ובסיומן בהתאם לדרישות נציג הרשות המוסמך לכך.**

30. **הקבלן, אחראי הצוות, אחראים לכך שתוכן הוראות נוהל זה יובאו לידיעת העובדים, כל אחד בתחומו כמפורט בנוהל.**

חתימת הקבלן_____

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.
אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע):_____

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.
אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע): _____

מסמך ד' – מחירון השירותים

לכבוד

אשכול רשויות כנרת עמקים רחוב

אחווה 5 טבריה

הנדון: מחירון והצעת המחיר של המציע במסגרת מענה למכרז מסגרת מס' 41/2026

1. **הצעת המחיר תוצע כהנחה אחידה באחוזים לכלל המחירים הנקובים במחירון "דקל" ו/או במחירונים משרדי: החינוך; הכלכלה; הבינוי והשיכון או מפעל הפיס, כפי שיתעדכנו מעת לעת (לפי בחירת המזמין) פחות עשרה אחוז** (10%-) (**להלן: "המחירים המירביים" או המחירים המקסימאליים"**). **דהיינו ההנחה שיתן המציע במסגרת הצעתו תהיה מעבר למחירים המירביים.**]**כנ"ל לגבי האמור בסעיף** 1.2 **למסמן א'**[. (**לשם הדוגמה: מציע אשר נתן שיעור הנחה של** 3% **המשמעות היא שההצעה שלו הינה מחירון דקל מינוס** 13%) , **לא ניתן להציע הנחה העולה על** 10% **בך שההצעה הכוללת תהיה לא יותר ממחירון דקל לפי העניו, פחות** 20%).
2. **מובהר כי הכוונה למחירון דקל בגרסתו האחרונה ליום** 3.

המחירים אינם כוללים מע"מ ועליהם יוסף מע"מ כחוק.

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.

אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע): _____

4. **מודגש בזאת, כי על אף האמור במחירון דקל, הרי שבסעיפים המפורטים במחירון "דקל" לפי הענין, שיוגדרו במסגרת הזמנה לביצוע עבודה על פי הסכם ההתקשרות, לא יכללו תוספות כלשהן בגין: היקפי העבודה, היקף כספי, עבודה במבנה מאוכלס פיגומים, הובלות, אחסון חומרים, מכולות ופינוי פסולת ואחוזי רווח שירותי קבלן ראשי.**
5. **ההצעה תוצע בספרות ובמילים. במקרה של אי התאמה/סתירה בין ההצעה בספרות לבין ההצעה במילים, תינתן עדיפות לגבוה מביניהם והאשכול תהא רשאית לתקן את הכתוב בהתאם. המציע מוותר על כל טענה ו/או תביעה לעניין זה;**
6. **ותעצה10% לע הלועה החנה עיציש וא ,סייברימה סיריחמל תפסות רועישב בוקני רשא עיצמ ללכ וודית אלו לספית.**
7. **עיצמה תעצה תא הווהי סומיסקמה יריחמל סחיב סיזוחאב דיחאה החנהה רועיש :ולהל :ולהל) - העצהה ספוט יבג לע טרופיו ("העצהה" ,דכל דעוימה סוקמב ("העצהה ספוט" זרכמה תרבוחב עובקל מאתהב.**
8. **זרכמבש תודיחיה יריחמב וללכי ב"צויכו הינק סמ ,ולב ,סכמ ,סייתלשממ סילטיה לכ**. 9.

דגשים

9.1. **האשכול שומר לעצמו את הזכות להזמין רק חלק מהרכיבים המופיעים במחירון, או את כולם או אף אחד מהם, לפי שיקול דעתו הבלעדי ובכל כמות הנדרשת לפי ראות עיניו.**

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.
אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע):_____

9.2. **ידוע לצדדים כי המחירים במחירון משתנים מעת לעת, ועל המציע לעמוד באחוז ההנחה כפי שנקבע על ידו – כאחוז הנחה מינימאלי אשר יינתן על ידו לכל תקופת ההתקשרות בינו לבין המזמין (לרבות תקופות האופציה).**

9.3. **יובהר כי המחירון הידוע ביום הכנת הצעת המחיר, הוא הקובע לטובת הכנת תכנון והוצאת הזמנה פרטנית על ידי המזמין וכן ביצוע תשלומים לקבלן. לא ישולמו כל התייקרויות או הצמדות מעבר לסכום בהזמנה הפרטנית.**

9.4. **במקרה של טעות סופר/ טעות חישובית מצד המציע, האשכול יתקן את הטעות בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי.**

9.5. **לקבלן לא יהיו טענות או דרישות כספיות נוספות מעבר לתמורה שהוצעה על ידו.**

9.6. כלל המחירים הרשומים יהיו בשקלים חדשים ואינם כוללים מס ערך מוסף.

9.7. **ככל שפריט נדרש אינו ברשימה, רשאי המזמין לדרוש מהקבלן לפעול על פי המחירונים המפורטים אשר מחיריהם ידועים ביום הוצאת ההזמנה בניכוי של** 15% **מהמחיר הנקוב במחירון זה או לחילופין לפי מחירון אחר בניכוי** 10% **המקובל על הצדדים.**

9.8. **יובהר כי המחירים שיוצעו על ידי הקבלן הינם מחירים הכוללים תמורה לאשכול ומכל תמורה שיקבל הקבלן ינוכו דמי ניהול בהתאם לשיעורים שנקבעו במכרז (תקורה לאשכול) כמפורט בסעיף** 33.2 **להסכם המשפטי.**

9.9. **ככל שלא נכתב במפורש אחרת, תכולת כלל הסעיפים הינה בהתאם לדרישות המפרט הטכני ותכלול את כל התשומות הנדרשות לרבות עלויות נסיעות, משרדיות, מיסים, עלויות הקבלה,**

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.
אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע):_____

הובלה, התקנה, הגדרה, קונפיגורציה, רישוי, לרבות בדיקות וכל דרישה אחרת הנדרשת מהקבלן עד מסירת הטובין / השירותים ואישורם על ידי המזמין.

הצעת המחיר של המציע:

10.

11. **הצעה לפרק א'**

12. **אחוז ההנחה המוצע מכלל הסעיפים המפורטים במחירון דקל לבינוי הינו:_____% הנחה (במילים:_____). ידוע לי כי אחוז זה הינו אחיד לכלל הרכיבים המופיעים במחירון דקל לבינוי ותקף לכל תקופת ההתקשרות בין המזמין לקבלן.**

13.

14. **הצעה לפרק ב'**

15. **אחוז ההנחה המוצע מכלל הסעיפים המפורטים במחירון דקל לבינוי הינו:_____% הנחה (במילים:_____). ידוע לי כי אחוז זה הינו אחיד לכלל הרכיבים המופיעים במחירון דקל לבינוי ותקף לכל תקופת ההתקשרות בין המזמין לקבלן.**

16.

17. **הצעה לפרק ג'**

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.
אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע):_____

18. **אחוז ההנחה המוצע מכלל הסעיפים המפורטים במחירון דקל לבינוי הינו:**_____% **הנחה (במילים:**_____). **ידוע לי כי אחוז זה הינו אחיד לכלל הרכיבים המופיעים במחירון דקל לבינוי ותקף לכל תקופת ההתקשרות בין המזמין לקבלן.**

19.

20. **הצעה לפרק ד'**

21. **אחוז ההנחה המוצע מכלל הסעיפים המפורטים במחירון דקל לבינוי הינו:**_____% **הנחה (במילים:**_____). **ידוע לי כי אחוז זה הינו אחיד לכלל הרכיבים המופיעים במחירון דקל לבינוי ותקף לכל תקופת ההתקשרות בין המזמין לקבלן.**

22. **הקבלן רשאי להציע אחוז הנחה זהה או גבוה יותר בלבד, בתיחור פרטני בין קבלנים.**

תאריך	**שם מלא של המציע / החותם בשם המציע**	**חתימה וחותמת המציע**

כל הזכויות שמורות לשימוש במכרז זה שמורות לאשכול כנרת עמקים.
אין לעשות כל שימוש במסמך למעט לטובת הגשת מענה למכרז בלבד.

קראתי והבנתי (חתימה וחותמת המציע):_____