

אשכול נורת עסקים
عشود كنيرت والاغوار

תאריך 26.5.2026

פרוטוקול ועדת מכרזים

חברי ועדה-

נתנאל אלפסי (זום) - יו"ר ועדת מכרזים וראש מועצה מקומית מגדל
שניר אריש- חבר ועדה וראש מועצה מקומית יבנאל
אלירן בלמס- חבר ועדה ומנהל אגף פיתוח כלכלי ותיירות
ראגב שיכלי מ"מ חבר ועדה ורכז תחבורה

משתתפים נוספים-

עו"ד ליאור אוחנה- יועץ משפטי
ניב מזרחי- עוזר מנכ"ל
חליל חמודה- דיגיטציה
מיכל בן עטיה- מנהלת לשכה

על סדר היום-

1. הארכת מכרז פסולת
 2. בחירת זוכה לקול קורא חיים משותפים
 3. בחירת פרויקטור תיירות
 4. אישור ספק יחיד- לומנה
 5. בחירת זוכים למכרזים-
- 06/26- תכנון ואדריכלות
07/26- תכנון שלד
09/26- תכנון הנדסה אזרחית
17/26- שירותי מדידה
22/26- יועץ איכות סביבה ותברואה
25/26- יועץ כלכלי
27/26- יועץ נגישות
29/26- יועץ תחבורה
30/26- שירותי סימון ותמרור
31/26- וטרינריה

דיון-

1. הארכת מכרז פסולת- המכרז פורסם בשנת 2020, אולם רק מתחילת שנת 2021 החלו הרשויות להגיש במסגרתו הצעות. בהתאם לחוה"ד היועמ"ש גובשה עמדה משפטית לצורך אחידות לקבוע, כי ההתקשרות תסתיים ביום 31.12.2026. הועדה מחליטה פה אחד לקבל את המלצת היועמ"ש ולקבוע, כי תקופת ההתקשרות תסתיים ביום 31.12.2026. מאושר
2. בחירת זוכה לקול קורא לחיים משותפים- 4 עמותות הגישו הצעות, צוות האשכול ניפגש איתם אחד אחד. ההמלצה של הצוות המקצועי היא להכריז על עמותת מנהיגות ישראלית משותפת. מאושר פה אחד
3. בחירת פרויקטור תיירות- הוגשו מספר רב של מועמדות, אך מתוכן רק שתיים נמצאו רלוונטיות. כלל המציעים נבחנו ודורגו בהתאם לקריטריונים רלוונטיים. בסיום התהליך בלט באופן משמעותי מועמד אחד – איתן עומר, בעל ניסיון בעבודה עם אשכולות נוספים, מול רשויות מקומיות ומשרד התיירות וזו המלצת הצוות המקצועי. בנוסף, נתנאל אלפסי ציין כי אין לבצע שינויים בתוכניות התיירות של מגדל. מאושר פה אחד

אשכול כורת עסקים
عنفود كنيرت والاغوار

4. אישור ספק יחיד, לומנה- חברת לומנה הינה ספקית של שירותי בינה מלאכותית למצלמות אבטחה. ועל פני הדברים הינה יחידה בתחומה. הוצגה על ידה גם החלטה של עיריית נשר להכיר בה כספק יחיד. יועמ"ש האשכול אישר, כי אין מניעה משפטית מלהכירה בה כספק יחיד. מובן, כי יבוצע פרסום וכל גוף שרואה עצמו נכגע מההחלטה יוכל לטעון לכך בפני האשכול. למעשה, המציע מוכרז כספק יחיד לתחומו כפוף לכך שלא תועלה טענה מצד ג' שגם הוא ספק כאמור (והיה תוגש זו תידון בפני הועדה).

5. בחירת זוכים למכרזי מסגרת-

תכנון ואדריכלות- הוגשו 3 הצעות- נטע ספקטור, דהאטום הנדסה דניאל כהאנא, הצוות המקצועי המליץ לבחור בשלושתם. מאושר

תכנון שלד- הוגשו 4 הצעות- נבין שיח, גדעון זולקוב, ירון אופיר מהנדסים וחרמון מהנדסים. הצוות המקצועי המליץ לאשר את ארבעתם. מאושר.

תכנון הנדסה אזרחית- הוגשו 3 הצעות- ח. פאהום ושות', חרמון מהנדסים ואפלבאום מדידות, יש לאשכול ניסיון עם אפלבאום וח. פאהום מהמכרז הנוכחי שהיו טובים. הצוות המקצועי המליץ לבחור לעבוד עם שלושתם. מאושר

שירותי מדידה- הוגשו 4 הצעות- גיא פוינט, ח. פאהום, דהאר גודת ואפלבאום. הצוות המקצועי ממליץ לאשר את ארבעתם. מאושר

יועץ איכות סביבה ותברואה- הוגשו 3 הצעות- ד.ה.ב. מד, אורבניקס, סמדר הכהן. הצוות המקצועי ממליץ לאשר את שלושתם. מאושר.

יועץ כלכלי- הוגשו 2 הצעות- וויז ייעוץ ואורבניקס. הצוות המקצועי ממליץ לאשר את שני המציעים. מאושר

יועץ נגישות- הוגשו 3 הצעות- לאה שוורץ, דניאל כהנא ואלומת יועצים. הצוות המקצועי ממליץ לאשר את שלושתם. מאושר

יועץ תחבורה- הוגשו 5 הצעות- ח. פאהום, חרמון מהנדסים, ביסאן הנדסת כבישים, מועת מילאני ואפלבאום. הצוות המקצועי ממליץ לאשר את כולם. מאושר

סימון ותמרור דרכים- הוגשה הצעה אחת ע"י תשתיות נתיבי דרכים, הצוות המקצועי ממליץ לאשר את ההצעה. מאושר

וטרינרית- הוגשה הצעה אחת ע"י חוסאם כנאנה. הצוות המקצועי ממליץ לאשר אותו. מאושר

נתי אלפסי, יו"ר ועדת המכרזים
וראש מ.מ. מגדל

נתי