

איגוד ערים אשכול כנרת עמקים

מכרז פומבי
מס' 08/2023

לאספקה, התקנת, בדיקות בטיחות ואחזקת מתקני משחק, כושר,
הצללות, מצעים בולמי נפילה וריהוט רחוב

יוני 2023

1. מכרז זה הוא מכרז לאיגוד ערים אשכול כנרת עמקים (להלן: "האשכול" ו/או "המזמין") ויבחן בהתאם לתקנות הרשויות המקומיות, התשל"ג-1973.
2. השירותים המפורטים במכרז זה יסופקו לכל אחת מן הרשויות החברות בכל אחד מן האשכול, לבחירתן ובהתאם להוראות והמפרטים המתוארים להלן.
3. כל עבודה שתבוצע מכוחו תיגבה בגינה תקורה של 7% עבור האשכול מסך התשלום לקבלן.
4. האשכול מזמין בזה הצעות מחירים מקבלנים לצורך התקשרות בחוזה מסגרת לביצוע עבודות אספקה, התקנה ואחזקת של מתקני משחק, כושר, הצללות ומצעים בולמי נפילה וריהוט רחוב (להלן: "העבודות"), והכל על פי כל התנאים המפורטים במסמכי המכרז.
5. על מנת להשתתף במכרז יש לרכוש את מסמכי המכרז במשרדי אשכול הגליל כנרת העמקים ברחוב אחווה 5 טבריה (להלן: "משרדי האשכול"). תמורת סך של ₪2,500 שלא יוחזרו, לכל מעטפת הצעה.
6. התשלום בעבור מסמכי המכרז
 - במשרדי האשכול בשעות העבודה (משעה 08:30 ועד השעה 15:00) - בהמחאה מזומנת
 - בהעברה בנקאית בפירוט מספר המכרז לחשבון "אשכול כנרת העמקים":
 - בנק: פועלים שמספרו 12
 - סניף: 549
 - חשבון: 372148
7. את הקבלה עבור רכישת המכרז יש לצרף למסמכי ההצעה. לצורך הנפקת קבלה, המשלמים בהעברה בנקאית ישלחו את אישור ההעברה למייל michrazim@kineretamakim.org קבלה תישלח במייל חוזר.
8. ביצוע העבודות בפועל מותנה בקבלת כל היתר הנדרש על פי החלטת האשכול ו/או הרשויות (ככל שנדרש) וגם באישור תקציב לכל עבודה ועבודה בנפרד - וכן בהוצאת הזמנה פרטנית (וצו עבודה) לכל עבודה בנפרד.
9. הסכם התקשרות ייחתם ישירות בין הקבלן המבצע לאשכול - עיכוב בתחילת העבודה ו/או ביטול עבודה כלשהי, כולה או חלקה, אף לאחר שהוצאה הזמנה לעבודה כלשהיא, בשל אי קבלת היתר הנדרש לפי החלטת האשכול ו/או הרשות ו/או אישור התקציב לא תהווה עילה לתביעה כלשהי מצד הזוכה/זוכים במכרז.
- מובהר, כי בכוונת האשכול לבחור מספר קבלנים זוכים לכל פרק, בהתאם להוראות המכרז, מהם תהיינה הרשויות החברות באשכול להזמין עבודות ומוצרים עפ"י הצעת המחיר שתוגש ע"י כל אחד מהם ובהתאם לדרישות וצרכי הרשויות.
10. המשתתפים רשאים לבקש מהאשכול הבהרות לאמור במסמכי המכרז, באמצעות בקשה בכתב אשר תופנה אל תיבת המייל (בדוא"ל – michrazim@kineretamakim.org), וזאת לכל המאוחר עד ליום 18.6.2023 בשעה 12:00.
11. את ההצעות במעטפות ההצעה, יש לשלשל, במסירה אישית בלבד [לא לשלוח בדואר] בתאריך 26.6.2023 בשעה 14:00 בתיבת המכרזים שבמשרדי אשכול הגליל והעמקים.

בכבוד רב,

דרור ללוש

מנכ"ל אשכול כנרת עמקים

מסמך א'

מסמכי המכרז

| | |
|---------------------------------------|-------------------|
| התנאים הכלליים של המכרז | <u>מסמך א'(1)</u> |
| טופס ההצעה והצהרת המשתתף | <u>נספח א'1</u> |
| נוסח כתב ערבות בנקאית | <u>נספח ב'</u> |
| טבלת פירוט וניסיון המשתתף | <u>נספח ג'</u> |
| תצהיר לפי חוק עסקאות ציבוריות | <u>נספח ד'</u> |
| חוזה המסגרת ונספחיו | <u>מסמך א'(2)</u> |
| תעודת השלמה | <u>נספח 1</u> |
| תעודת סיום | <u>נספח 2</u> |
| נוסח ערבות בנקאית | <u>נספח 3</u> |
| נספח בדק | <u>נספח 4</u> |
| הצהרה על חיסול תביעות | <u>נספח 5</u> |
| נספח דרישות ביטוח | <u>נספח 6</u> |
| נוסח הזמנה | <u>נספח 7</u> |
| נספח בטיחות וגהות | <u>נספח 8</u> |
| נספח פרטי חשבון בנק | <u>נספח 9</u> |
| דו"ח קבלת עבודה | <u>נספח 10</u> |
| פיצוי מוסכם בגין אי עמידה בתנאי החוזה | <u>נספח 11</u> |
| מפרטים | <u>נספח 12</u> |
| מחירון המכרז | <u>מסמך א'(3)</u> |
| מפרט טכני כללי | <u>מסמך א'(4)</u> |

עם הוצאת הזמנה לכל עבודה מכוח חוזה המסגרת, יחולו על כל עבודה כנ"ל ההוראות והמסמכים שלהלן (אינם מצורפים להזמנה זו):

מסמך ב' - המפרט הכללי (המפרט הכללי המעודכן לעבודת בניין שבהוצאת הועדה הבין-משרדית מטעם משרד הבטחון, משרד העבודה, מע"צ ומשהב"ש, אשר ניתן לרוכשו בהוצאה לאור של משרד הביטחון), לרבות כל המפרטים הכלליים של מערכת הבטחון, בין שהם מצורפים ובין שהם לא, והנזכרים ברשימה (מסמך ב').

מסמך ג' - מפרטים טכניים מיוחדים לפרויקט (אתר עבודות) (יצורף לפי הצורך, לכל הזמנה).

מסמך ד' - כתב כמויות לפרויקט (אתר עבודות) (יצורף לפי הצורך, לכל הזמנה).

מסמך א' (1) תנאים כלליים למכרז

מבוא .1

1. איגוד ערים אשכול כנרת עמקים (להלן: "האשכול") מזמין בזה הצעות מחירים מקבלנים לצורך התקשרות בחוזה מסגרת לביצוע עבודות אספקה, התקנה ואחזקה של מתקני משחק, כושר, הצללות, מצעים בולמי נפילה וריהוט רחוב (להלן: "העבודות"), הכל על פי כל התנאים המפורטים במסמכי המכרז.
2. הסכם השירותים ייחתם עם האשכול והוא יחול בהתאמה על כל אחת מהרשויות המקומיות אשר תבחר להזמין שירותים ועבודות במסגרתו, בהתאם לתנאים שייקבעו בהזמנת העבודה שתימסר למי מהספקים מעת לעת.
3. מובהר כי ניהול ופיקוח על העבודות יבוצע בפועל ע"י הרשויות, כפי שיוגדר בהסכם שייחתם עם כל אחד מהצדדים.
4. נוכח האמור לעיל, ומבלי לגרוע מכל זכויות האשכול על פי כל מסמכי המכרז, יידרש הקבלן הזוכה להישמע גם לכל הוראות והנחיות נציגי הרשות, והכל כמובהר בחוזה המכרז.
5. **בכוונת האשכול לבחור בקבלנים זוכים, בהתאם להוראות המכרז וכמפורט להלן:**
 - א. פרק א' - עבודות אספקה, התקנה ואחזקה של מתקני משחק, כושר וריהוט רחוב (כמפורט בפרקים 1-3, 5-8 למחירון המכרז) - עד 5 קבלנים זוכים.
 - ב. פרק ב' - עבודות אספקה והתקנה של מצעים בולמי נפילה (כמפורט בפרק 9 למחירון המכרז) - עד 5 קבלנים זוכים.
 - ג. פרק ג' - עבודות של אספקה והתקנה של הצללות (כמפורט בפרק 10 למחירון המכרז) - עד 5 קבלנים זוכים.
 - ד. פרק ד' - עבודות אספקה והתקנה של מתקני כושר ונינג'ה (כמפורט בפרק 4 למחירון המכרז) - עד 5 קבלנים זוכים.מובהר כי כל העבודות בפרקים לעיל, כוללות אחזקה ובדיקות בטיחות.
6. מובהר במפורש, כי האשכול יהיה רשאי (אך לא חייב) לבחור במספר קבלנים זוכים לכל פרק (יותר או לפחות, לפי שיקול דעתה של ועדת המכרזים), ואף יהיה רשאי שלא לבחור בשום קבלן זוכה (או בשום קבלן זוכה בפרק מסוים), והכל על פי תוצאות המכרז, צרכי האשכול והרשויות ובהתאם לשיקול דעתם הבלעדי.
7. למען הסר ספק, מובהר כי כל משתתף יהא רשאי להגיש הצעה עבור כל אחד מארבעת הפרקים המפורטים לעיל, ובכפוף לעמידתו בתנאי הסף של כל פרק ובכפוף לכל תנאי המכרז, יוכל להיבחר כזוכה במכרז בקשר לפרק אחד או יותר או אף בקשר לכל ארבעת הפרקים.
8. מובהר, כי הזמנות העבודה מהקבלנים הזוכים תבוצענה בכפוף לדרישות ולצרכי הרשות המעוניינת בשירותים ובמוצרים, כמו גם בהתאם למיומנותם, לניסיונם ולזמינותם של הקבלנים ושל המוצרים הנדרשים מהרשויות בכל הזמנה שתיערך במסגרת הסכמי המסגרת.

9. כמו כן מובהר, כי האשכול אינו מתחייב לחלק את העבודות המתוארות במכרז ו/או כל עבודה שתימסר על פי המכרז בהתאם לסדר זירוג הקבלנים הזוכים המכרז, וחלוקת העבודות בין הקבלנים הזוכים תיעשה על פי שיקול דעתו הבלעדי של האשכול, ללא כל קשר לדירוג ו/או הצעת המחיר של כל זוכה ובהתאם ובכפוף להוראות סעיף 3.5 להלן, והמשתתפים מתחייבים שלא לבוא בכל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כנגד האשכול ו/או הרשות בקשר לכך.
10. כתנאי לתחילת אספקת השירותים, ייחתם הסכם התקשרות בין הקבלן שייבחר לביצוע עבודות לאשכול, וזאת נוסף על החובה לקבל הזמנת עבודה ספציפית לכל אתר או פרויקט בנפרד.
11. כל קבלן שיזכה במכרז מתחייב לבצע כל עבודה שתימסר לטיפולו, בהתאם להוראות ותנאי מכרז זה, בין אם מדובר בעבודה לביצוע אספקה והתקנה של מתקנים ובין אם מדובר בעבודה לביצוע תיקונים, בדיקות בטיחות ותחזוקה.
12. על כל משתתף לקחת האמור בחשבון במסגרת מתן הצעתו למכרז ומתחייב שלא לבוא בכל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כנגד האשכול ו/או הרשויות החברות בו בקשר לכך.

2. תיאור ההתקשרות והיקפה:

1. ההתקשרות הינה למתן שירותי העבודות המפורטות במסמכי מכרז זה, לרשויות האשכול.
2. האשכול מביא בזאת לידיעת המציעים כי היקף ההתקשרות המצטבר הכולל עם הזוכה על פי המכרז לא יעלה על 100,000,000 (להלן: "היקף ההתקשרות המרבי") וזאת בהתאם להוראות סעיף 217ד(ג) לחוק איגודי ערים, תשט"ו-1955.
3. יובהר, כי אין בהיקף ההתקשרות המירבי האמור לעיל בסעיף זה, התחייבות של האשכול לרכישות בהיקף זה או אף חלק ממנו, מהזוכה.
4. למען הסר ספק, היקף ההתקשרות יקבע בהתאם להחלטת האשכול והרשויות ובהסכם שייחתם ישירות מול האשכול. האשכול יוכל, לפי שיקול דעתו הבלעדי, להגדיל או להקטין את היקף ההתקשרות ובהתאם לכך תגדל או תקטן התמורה המגיעה לספק, בכפוף ובהתאם לתנאים המפורטים במסמכי המכרז. בכל מקרה, היקף ההתקשרות של הספק הזוכה עם כלל רשויות האשכול לא יעלה על היקף ההתקשרות המירבי.
5. בכל התקשרות יקוזזו מסך החשבון סך של 7% תקורה עבור האשכול.

3. ההתקשרות עם האשכול

1. ההתקשרות בהסכם זה תהיה בין הספק הזוכה במכרז זה עם מי מרשויות האשכול אשר תבחר להתקשר עימו. רשויות האשכול אינן חייבות להתקשר עם הספק הזוכה, וההתקשרות עם הספק הזוכה הינה לפי שיקול דעתו הבלעדי של כל אחת מרשויות האשכול בנפרד.
2. הספק הזוכה חייב להתקשר עם רשות מרשויות האשכול שתבחר לקבל ממנו את השירותים, וזאת בהתאם להצעתו במכרז. יחד עם זאת, רשויות האשכול רשאיות לנהל מו"מ עם הספק הזוכה במכרז, לשיפור הצעתו כלפי רשות מרשויות האשכול, אך זאת מבלי שהצעת הספק/הזוכה תשתנה ביחס ליתר רשויות האשכול.

3. האשכול אינו מתחייב כי רשויות האשכול, כולן או חלקן, יתקשרו עם הספק הזוכה, והתחייבותו/ם היא לקיום מכרז זה בלבד. למען הסר ספק, האשכול לא יהיה צד להסכם בין רשויות האשכול לבין הספק הזוכה – כולם או מקצתם – למעט התקשרות ישירה בין האשכול לספק הזוכה לאספקת השירותים כאמור במכרז זה.
4. בכל הזמנה התשלום לספק יהיה מהאשכול פחות עמלה (7%). רשויות האשכול יעבירו את התשלום לאשכול והספק מצידו יעביר לאשכול חשבונית וחשבונית זיכוי תקורה.

4. תקופת ההתקשרות

1. עם ההכרזה על הזוכים בכל פרק של המכרז, ייחתם הסכם התקשרות בין האשכול לבין כל אחד מן הזוכים בפרקים השונים, בנפרד.
2. בהתאם להוראות הסכם המסגרת, תהא רשאית כל רשות מרשויות האשכול לפנות להזמנת עבודות או שירותים או לפנות לכל אחד מהזכיינים לקבלת הצעת מחיר מפורטת על בסיס תוכניות לאתר או לשירות מסוים.
3. תקופת חוזה המסגרת תהא לתקופה של 36 חודשים, ולכל האשכול, לפי שיקול דעתו הבלעדי, תהא הזכות להאריכה לעד 2 (שתי) תקופות נוספות, בנות עד 12 חודשים כל אחת (ובסה"כ עד 5 שנות התקשרות).

5. תנאים כלליים להשתתפות – תנאי סף לכל הפרקים

- רשאים להשתתף במכרז אך ורק קבלנים העומדים בכל תנאים שלהלן:
1. הצעת המשתתף תוגש על ידי אישיות משפטית אחת בלבד. כל המסמכים הנדרשים בהזמנה, לרבות הערבות הבנקאית ושאר האישורים הנדרשים, יהיו על שם המשתתף בהזמנה. לא תתקבלנה התאגדויות ו/או שותפויות שנוצרו לצורך ההשתתפות במכרז זה.
2. למציע אין סכסוך משפטי עם המזמין או הרשות, למעט סכסוך הקשור להתחשבות לגבי עבודות שביצע.
3. המציע רכש את מסמכי המכרז וצרף קבלה/אישור הפקדה מהבנק על כך להצעתו.

6. תנאי הסף המקצועיים להשתתפות בכל פרק

- בנוסף לכל תנאי הסף המפורטים לעיל, על כל מציע לעמוד בכל תנאי הסף המפורטים להלן, הרלוונטיים לפרק הספציפי מתוך ארבעת הפרקים המפורטים להלן אשר אליו הוא מגיש הצעתו במכרז:

1. תנאי סף מקצועיים לפרק א' - מתקני משחק אחזקה ותחזוקה (פרקים 8-5,3-1 במחירון המכרז)

- 6.1.1 בעל ניסיון של שלוש שנים לפחות מתוך חמש (5) השנים קודם למועד הגשת ההצעות, בהתקנת מתקני משחק וכושר **בלבד** בהיקף כספי של לפחות 5,000,000 ₪ (במילים: חמישה מיליון שקלים חדשים) (לפני מע"מ) בכל שנה.
- 6.1.2 בעל רישיון עסק על פי חוק רישוי עסקים, התשכ"ח-1968 - ככל שמדובר בייצור, נדרש רישיון עסק לפי אחד מהפריטים הבאים: 10.9, 10.14 א', 10.14 ג' **או**, לחלופין, בעל פטור מרישיון עסק כאמור בכפוף להצגת אישור הפטור.
- 6.1.3 בעל היתר להתקנת מתקני משחק מטעם מכון התקנים הישראלי לפי דרישות ת"י 1498 לחלקים 6-1.
- 6.1.4 בעל היתר לתחזוקת מתקני משחק לפי דרישות ת"י חלק 7.

2. תנאי סף מקצועיים לפרק ב' - מצעים בולמי נפילה (פרק 9 במחירון המכרז)

- 6.2.1 בעל ניסיון של שלוש שנים לפחות מתוך חמש (5) השנים קודם למועד הגשת ההצעות, בהתקנת מצעים בולמי נפילה בהיקף כספי של לפחות 1,000,000 ₪ (במילים: מיליון שקלים חדשים) (לפני מע"מ) בכל שנה.
- 6.2.2 בעל רישיון עסק על פי חוק רישוי עסקים, התשכ"ח-1968 - **או**, לחלופין, בעל פטור מרישיון עסק כאמור בכפוף להצגת אישור הפטור.
- 6.2.3 בעלי היתר מטעם מכון התקנים להתקנת מצעים בולמי נפילה מסוג דשא סינטטי ו-EPDM על סוגיו.

3. תנאי סף מקצועיים לפרק ג' - הצללות (פרק 10 במחירון המכרז)

- 6.3.1 בעל ניסיון של שלוש שנים לפחות מתוך חמש (5) השנים קודם למועד הגשת ההצעות, בהתקנת הצללות בהיקף כספי של לפחות 5,000,000 ₪ (במילים: חמישה מיליון שקלים חדשים) (לפני מע"מ) בכל שנה. היקף העבודות יכול גם חמש הצללות "גדולות" בהיקף של 500 מ"ר לפחות לכל אחת.
- 6.3.2 בעל רישיון עסק על פי חוק רישוי עסקים, התשכ"ח-1968 - ככל שמדובר בייצור, נדרש רישיון עסק לפי אחד מהפריטים הבאים: 10.9, 10.14 א', 10.14 ג' **או**, לחלופין, בעל פטור מרישיון עסק כאמור בכפוף להצגת אישור הפטור.
- 6.3.3 ברשות המשתתף מכרז מכונות תפירה או מתפרה לצורך ביצוע תיקוני בד ההצללות כמפורט **במסמך א'4**, תיאור העבודה והמפרט הטכני.

4. תנאי סף מקצועיים לפרק ד' - מתקני כושר ונינג'ה (פרק 4 במחירון המכרז)

- 6.4.1 בעל ניסיון של שלוש שנים לפחות מתוך חמש (5) השנים קודם למועד הגשת ההצעות, בהתקנת מתקני כושר או נינג'ה בהיקף כספי של לפחות 1,000,000 ₪ (במילים: מיליון שקלים חדשים) (לפני מע"מ) בכל שנה.

- 6.4.2. בעל רישיון עסק על פי חוק רישוי עסקים, התשכ"ח-1968 - ככל שמדובר בייצור, נדרש רישיון עסק לפי אחד מהפריטים הבאים: 10.9, 10.14 א', 10.14 ג' או, לחלופין, בעל פטור מרישיון עסק כאמור בכפוף להצגת אישור הפטור.
- 6.4.3. בעל היתר להתקנת מתקני פעילות גופנית באתרים נטולי השגחה מטעם מכוון התקנים הישראלי לפי דרישות ת"י 1497.

7. אופן הגשת ההצעה

1. על המשתתף למלא את כל הפרטים הטעונים מילוי בכל מסמכי ההזמנה בדיו. את הצעת המחיר יש להגיש על גבי טופס ההצעה והצהרת המשתתף (נספח א' להזמנה), וכן, לחתום על כל מסמכי המכרז, לרבות על חוזה המסגרת, על כל נספחיהם, בשולי כל דף ובמקום המיועד לכך.
2. כאמור לעיל, כל מציע רשאי להגיש הצעה לאחד או יותר מהפרקים (א'-ד', המפורטים לעיל), ובכפוף לעמידתו בתנאי הסף של הפרק/ים אליו/הם הגיש הצעה במכרז ובכפוף לכל יתר תנאי המכרז, יוכל להיבחר כזוכה במכרז בקשר לפרק אחד או יותר או אף בכל ארבעת הפרקים.
3. את הצעות המחירים יש להגיש כאחוז הנחה אחיד וקבוע לפרק הרלוונטי (א'-ד') במחירון המכרז (כהגדרתו להלן).
4. **לא תורשה הנחה שלילית והמחירים הקבועים במחירון המצורף יהיו מחירים מרביים (נספח א' 3 מחירוניים).**
5. על המשתתף לרשום בטופס ההצעה והצהרת המשתתף (נספח א' 1) את הצעת המחיר שלו בקשר לפרק אליו הוא מגיש הצעה – כאחוז הנחה ממחירון השירותים המצורף בזאת כאשר הצעת המחיר של המשתתף תחול באופן אחיד וקבוע על כלל המחירים הקבועים למוצרים והשירותים **במחירון המכרז.**
6. המחירים יהיו סופיים וקבועים לכל תקופת המכרז, למעט עדכוני מדד כפי שמפורט בנוסח הסכם המסגרת אשר יחתם עם כל אחד מהזוכים.
7. **מובהר כי שיעור ההנחה המרבי לכל אחד מן הפרקים לא יעלה על 20% הנחה – הצעה להנחה גבוהה יותר תיחשד כגרעונית ותיפסל על הסף.**
8. אל ההצעה תצורף העתק דיגיטלי על גבי איחסון נייד

"מחירון המכרז" – המחירון המצ"ב כמסמך א' 3 למכרז – המחירים יהיו קבועים לכל תקופת ההסכם ויעודכנו באופן שוטף, בהתאם להוראות ההסכם שייחתם עם הזוכים במכרז.

בחרה רשות מקומית להתקין מוצרים או עבודות אחרות שאינן כלולות במחירון המצורף, יפנו למחירון "אשכולות" כשיעורו במועד הפנייה וההנחה שתוגש ע"י המציע, תחול על התעריפים הקבועים במחירון אשכול.

9. יובהר, כי ההצעות הזוכות תבחרנה על ידי ועדת המכרזים, בהתאם להוראות המכרז. עוד מובהר, כי ועדת המכרזים אינה חייבת לבחור מספר מסוים של קבלנים זוכים לפרק מסוים או כל הצעה שהיא, והכל על פי דין ועל פי שיקול דעתה הבלעדי.
10. האשכול ו/או הרשות יהיו רשאים (אך לא חייבים) לדרוש מכל קבלן זוכה להגיש תכנון מוצע לאותה עבודה והזכיין ייבחר על בסיס התכנון המוצע על ידו ובהתאם להחלטת וועדה מיוחדת שתורכב לצורך קבלת ההחלטה כאמור (אשר נציגיה ייקבעו לפי שיקול דעת האשכול ו/או הרשות).
11. מובהר, כי במקרים בהם לזוכה מסוים בפרק א' או ד' יהא מוצר ייחודי, יהיו רשאים האשכול ו/או הרשות לפנות לאותו זוכה ישירות ולהוציא לו הזמנת עבודה בהתאם למחירים שהוצעו על ידו במכרז.

8. מסמכים שעל המציע לצרף להצעתו (לכל הפרקים)

להוכחת עמידתו בתנאי הסף של המכרז – יצרף המציע להצעתו את כל המסמכים הבאים:

1. אישור תקף על ניהול פנקסי חשבונות ורשומות על פי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפות ניהול חשבונות), תשל"ו-1976.
2. אישור תקף על ניכוי מס הכנסה במקור.
3. תעודת עוסק מורשה.
4. יש לצרף למסמכי ההצעה קבלה המעידה על רכישת מסמכי המכרז.
5. במקרה שההצעה מוגשת על ידי תאגיד תצורף תעודת התאגדות ואישור עו"ד /רו"ח בדבר שמות מורשי החתימה וסמכותם לחייב את התאגיד בחתימתם.
6. אישור עו"ד/רו"ח של המשתתף על גבי הצהרת המשתתף ובדף האחרון של החוזה, לפיו המשתתף חתם בפניו על מסמכי ההזמנה.
7. נוסח תצהיר חתום ומאומת כדין על פי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976, בנוסח המצ"ב כנספת ד'.

8. מסמכים נדרשים להוכחת תנאי הסף המקצועיים בקשר לכל אחד מן הפרקים:

- 8.8.1 מסמך מפורט, הכולל את כל פרטי העבודות שביצע הקבלן, "הניסיון" כנדרש בסעיף 6 על תתי סעיפיו, לפי העניין ובהתאם לכל פרק אשר בנוגע אליו מוגשת הצעת המשתתף.
- 8.8.2 יש לפרט במסמך מודפס (לא בכתב יד) בנוסח נספת ג' את כל המקומות בהם בוצעו העבודות, את פרקי הזמן בהם בוצעו, את ההיקף הכספי של העבודות, זהות מזמין העבודה והמפקח על ביצוען, בצירוף מכתבי המלצה, פרטי קשר הממליצים ואישורים המעידים על ביצוע העבודות ועל שביעות רצון מזמיני העבודה.
- 8.8.3 על המציע לצרף העתק רישיון עסק על פי חוק רישוי עסקים, התשכ"ח-1968 או אישור פטור מרישיון עסק לפי העניין ובהתאם לכל פרק אשר בנוגע אליו מוגשת הצעת המשתתף.

8.8.4. על המציע לצרף העתק ההיתר, לפי העניין ובהתאם לכל פרק אשר בנוגע אליו מוגשת הצעת המשתתף.

9. תוקף הצעה

ההצעה תהא בתוקף, ללא זכות חזרה, לתקופה של 90 יום מהמועד האחרון להגשת הצעות. האשכול יהא/ו רשאים לדרוש מן המציעים את הארכת הצעתם לתקופה נוספת של עד 90 ימים נוספים, ואם דרשה כך בכתב, תהא ההצעה בתוקף עד לתום התקופה המוארכת, כאמור.

10. הוצאות

כל ההוצאות, מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בהכנת ההצעה למכרז ובהשתתפות במכרז תחולנה על המשתתף, והמשתתף לא יהא זכאי לכל החזר או תשלום בגין הוצאותיו הנ"ל, דמי רכישת מסמכי המכרז לא יוחזרו בכל מקרה.

11. הבהרות ושינויים

המשתתפים רשאים לבקש מהאשכול הבהרות לאמור במסמכי המכרז, באמצעות בדוא"ל בלבד בקובץ WORD

1. לכתובת michrazim@kineretamakim.org לכל המאוחר **עד לתאריך: 18.6.2023 בשעה 12:00**
2. תשובות האשכול לשאלות ההבהרה או הבהרות מטעמו, יפורסמו לצד מסמכי המכרז באתר האשכול, ויחייבו את הצדדים לכל דבר ועניין.
3. הסכמי ההתקשרות עם כל אחד מהקבלנים יותאמו להבהרות או לשינויים שייערכו בהליך המכרז, ככל שייערכו.
4. האשכול רשאי, בכל עת, קודם למועד האחרון להגשת הצעות, להכניס שינויים ותיקונים במסמכי המכרז, ביוזמתו או בתשובה לשאלות המשתתפים. השינויים והתיקונים, כאמור, יהוו חלק בלתי נפרד מתנאי המכרז ויובאו, בכתב, לידיעתם של כל רוכשי מסמכי המכרז והפונים בשאלות הבהרה בדוא"ל לפי הכתובות שנמסרו על ידי רוכשי מסמכי המכרז, וכן יפורסמו באתר האשכול בעמוד המכרז.

12. חובה המסגרת ושמירת זכויות

1. כל הזכויות במסמכי המכרז שמורות לאשכול השותפים למכרז ומסמכי המכרז מושאלים למשתתפים, לרבות אלו שלא יגישו הצעות, לצורך הכנת הצעתם. המשתתפים האמורים לא יהיו רשאים לעשות כל שימוש במסמכי המכרז אלא לצורך הכנת והגשת הצעתם.
2. בין כל אחד מהמשתתפים שיזכו במכרז לבין האשכול ייחתם חוזה מסגרת [המצ"ב כמסמך א(2)], מכוחו יהיו רשאים (ולא חייבים) האשכול והרשויות החברות בו להוציא לכל קבלן זוכה הזמנות לביצוע העבודות, והוא יהא מחויב לבצע את כל העבודות שיזמין מי מהאשכול ו/או הרשויות החברות בהם, כאמור לעיל, ועל פי כל הזמנה שתוצא (לכל עבודה, בנפרד), וזאת במחירי הצעתו כפי שזו הוגשה במסגרת המכרז ונבחרה ע"י ועדת המכרזים.

3. על כל עבודה נשוא כל הזמנה כנ"ל (להלן: "הזמנה") יחולו כל מסמכי ותנאי מכרז זה בכלל, וכל תנאי חוזה המסגרת בפרט (ובכלל זה תנאי התשלום המפורטים בחוזה המסגרת), ביחד עם התנאים הספציפיים של אותה עבודה, כפי שיפורטו בכל הזמנה, ובכלל זה: תיאור העבודה, משך העבודה, וכל התנאים לביצועה, לרבות כמפורט **במסמכים ב' עד ד'** הנמצאים **בעמוד 3** למסמכי המכרז, שיצורפו לכל הזמנה.

הקבלן יביא לחתימה על הסכם התקשרות עם כל אחת מן הרשויות שתבקש להביא להזמנת עבודות או מוצרים או שירותים במסגרת מכרז זה, ישירות ובהתקיים מלוא ההתחייבויות הקבועות בהסכם זה.

מובהר במפורש, כי בחירתו של קבלן זוכה וחתימת חוזה המסגרת בינו לבין האשכול, אינה מעניקה לו את הזכות לבצע כל עבודות נשוא מכרז זה אם לא (או בטרם) הוצאה לו הזמנה ספציפית לעבודה כלשהיא אשר אושרה על ידי הרשות, והאשכול אינו/ם מחויב/ים כלפי קבלן זוכה להוציא כל עבודות לביצוע. מובהר, כי הקבלן הזוכה לא יהא זכאי לכל תשלום בגין עבודה שבוצעה ללא קבלת הזמנה עבודה בכתב, אשר אושרה על ידי הרשות.

האשכול ו/או הרשות יהיו רשאים (אך לא חייבים) לדרוש מכל קבלן זוכה להגיש תכנון מוצע לאותה עבודה והזכין ייבחר על בסיס התכנון המוצע על ידו ובהתאם להחלטת וועדה מיוחדת שתורכב לצורך קבלת ההחלטה כאמור (אשר נציגיה ייקבעו לפי שיקול דעת האשכול/או הרשות).

4. מובהר, כי במקרים בהם לזוכה מסוים **בפרק א' - ד'** יהא מוצר ייחודי, יהיו רשאים האשכול ו/או הרשות לפנות לאותו זוכה ישירות ולהוציא לו הזמנת עבודה בהתאם למחירים שהוצעו על ידו במכרז.

5. מבלי לגרוע מכל האמור לעיל, מובהר בזאת, כי **ביצוע העבודות בפועל מותנה בקבלת כל היתר הנדרש על פי החלטת האשכול ו/או הרשות (ככל שנדרש) וגם באישור התקציב לכל עבודה ועבודה בנפרד - וכן בהוצאת הזמנת עבודה לקבלן (שיזכה במכרז) לכל עבודה בנפרד.**

6. עיכוב בתחילת העבודה ו/או ביטול עבודה כלשהי, כולה או חלקה, ואף לאחר שהוצאה הזמנה לעבודה כלשהיא, בשל **אי קבלת היתר הנדרש על פי החלטת האשכול ו/או הרשות** ו/או בשל **אי אישור התקציב** לא תהווה עילה לתביעה כלשהי מצד הזוכה במכרז. יובהר כי הקבלן יטפל בעצמו ועל חשבונו בקבלת כל האישורים וההיתרים הנדרשים על ידי הרשות ו/או האשכול וכן ע"פ דין.

7. **מוסכם במפורש, כי הזוכה במכרז (או כל זוכה) לא יהא זכאי, מעצם בחירתו במכרז או מעצם חתימת חוזה המסגרת עמו, לקבל כל עבודה מכוח החוזה, וכי הוצאת כל הזמנה מכוח החוזה, כמו גם היקף העבודות הכלולות בכל הזמנה ומועדי ביצוען ו/או כל יתר תנאי העבודות, הנם בשיקול דעתו הבלעדי של האשכול והמשתתפים מתחייבים שלא לבוא בכל תביעה ו/או טענה ו/או דרישה כלפי האשכול ו/או הרשות בקשר לכך.**

מבלי לגרוע מהאמור לעיל, מובהר במפורש כי כל אחת מהרשויות או האשכול יהא/ו רשאים לפרסם מכרזים נפרדים נוספים לביצוע עבודות ספציפיות, לפי שיקול דעת/ם הבלעדי, והמשתתפים מתחייבים שלא לבוא בכל תביעה ו/או טענה ו/או דרישה כלפי האשכול ו/או הרשות בקשר לכך.

13. הגשת הצעה

1. הצעות מפורטות בהתאם לדרישות ותנאי ההזמנה יש לשלשל במסירה אישית לתיבת המכרזים שבמשרדי האשכול ברחוב אחווה 5 טבריה לא יאוחר מתאריך 26.6.2023 בשעה 14:00.
2. הצעה תוגש במעטפה שצורפה למסמכי המכרז.
3. על המעטפה יש לציין מס' המכרז בלבד וללא סימן זיהוי כלשהו של המציע.
4. משלוח הצעה בדואר או בכל דרך אחרת אינו עונה על דרישות ההזמנה והינו על אחריותו הבלעדית של המשתתף. הצעה שלא תימסר ידנית עד למועד ולשעה האמורים תחשב כאילו לא הגיעה במועד והאשכול יהא רשאי שלא לקבלה.

14. בחינת הצעות

ועדת המכרזים של האשכול, או ועדה מקצועית שתוקם על ידה, אשר תבחן את הצעות ותבחר את הקבלן/ים הזוכה/ים (להלן: "ועדת המכרזים" ו/או "הועדה המקצועית"), תפעל על פי דיני המכרזים החלים על האשכול, ובכלל זה יחולו ההוראות הבאות:

1. ועדת המכרזים ו/או המקצועית תעריך, לפי שיקול דעתה ובהתאם לפרמטרים שנקבעו להלן, את הצעות, ובכלל זה (אך לא רק) את כושרם של המציעים לעמוד במטלות ביצוע העבודות על פי תנאי מכרז זה על כל נספחיו ו/או את מידת התאמתם לביצוע העבודות ו/או את ניסיונם בביצוע עבודות דומות בעבר, לרבות כישוריהם, מומחיותם, היקף פעילותם וכיו"ב, והכל כמובהר להלן. בעצם הגשת הצעתו, מסכים בזה כל מציע לקבל את שיקול דעתה של ועדת המכרזים.
2. ועדת המכרזים ו/או המקצועית תדרג את הצעות המשתתפים, בקשר לכל אחד מן הפרקים (א-ד') הן על פי מחירי הצעות והן על פי איכות הצעות - אך ורק את אלה אשר עמדו בכל תנאי הסף.

ציון איכות הצעות (Q) = 30% -

3. משקלו של ציון האיכות (Q) [לכל הצעה] יהא 30% (שלושים אחוז) מן השקלול הכולל של הצעה. הניקוד המרבי שיינתן לפרמטר זה יהא 100 נקודות.
4. ציון האיכות שייקבע לכל הצעה (Q) יוכפל ב- 0.3 (על פי משקל הרכיב כאמור לעיל) ולסכום זה יתווסף הציון של רכיב מחיר הצעה, אשר ביחד יהוו את הניקוד הכללי של הצעת המשתתף.

| | |
|-------|--|
| ניקוד | את איכות ההצעות (בקשר לכל פרק – א' – ד') תדרג ועדת המכרזים בהתאם לפרמטרים ולניקוד שנקבע לכל פרמטר, כמפורט בטבלה שלהלן, בהתחשב גם בשיקולים כאמור בסעיף 15 (להלן: "פרמטר") |
| 40% | ניסיון עבודה מול רשויות מקומיות כולל רמות גימור, סוג המתקנים וכיוצ"ב |
| 30% | המלצות של מזמינים ומנהלי פרויקטים |
| 30% | התרשמות כללית של צוות הבחינה מהמציע ומהמתקנים המסופקים על ידו על בסיס קריטריונים אחידים ושוויוניים כמפורט בסעיף 15.10 להלן |
| 100 | |

5. ציון מחיר ההצעה (P) = 70%

משקלו של **ציון מחיר ההצעה (P)** [לכל הצעה] יהא **70% (שבעים אחוז)** מן השקלול הכולל של ההצעה (בקשר לכל פרק). הניקוד המרבי שיינתן לפרמטר זה יהא 70 נקודות. ההצעה הזולה ביותר תקבל את הניקוד המירבי - 70. הניקוד של כל יתר ההצעות ייקבע באופן יחסי להצעה הזולה ביותר.

$$\left(\frac{\text{אחוז ההנחה המוצע}}{\text{אחוז ההנחה הגבוה ביותר}} \right) * 70$$

ציון המחיר שייקבע לכל הצעה (P) יתווסף לציון של רכיב איכות ההצעה (Q), אשר ביחד יהוו את הניקוד הכללי של הצעת המשתתף.

6. קביעת הניקוד הכללי (T)

הניקוד הכללי (T) שתקבל כל הצעה (בקשר לכל אחד מן הפרקים) ייחושב על ידי חיבור של הציון שניתן למחיר ההצעה עם הציון שניתן לאיכות ההצעה (לאחר הכפלתו ב- 0.3, על פי משקלו).

$$T = P + Q$$

לאחר קביעת הניקוד הכללי לכל הצעה, כאמור לעיל, תדרג ועדת המכרזים את כלל ההצעות (שעמדו בתנאי הסף) - על פי הניקוד הכללי שנקבע להם ובכפוף לכל הוראות הזמנה זו – ההצעה/ות שזכתה/זכו לניקוד המשוקלל הגבוה ביותר, **תיקבע/נה ההצעה/ות הזוכה/ות במכרז**, הכל לפי שיקול דעתה של ועדת המכרזים ובהתאם ובכפוף לכל תנאי מכרז זה.

7. במקרה של אי הגשת הצעת מחיר אחוז הנחה ו/או אי השלמת מקום הטעון מילוי ו/או ביצוע כל שינוי, בין אם נעשו בגוף המסמכים ובין אם במכתב לוואי, תהיה רשאית ועדת המכרזים לפסול את ההצעה.

8. ועדת המכרזים ו/או המקצועית רשאית לא להתחשב כלל בהצעה שהיא בלתי סבירה, לרבות (אך לא רק) בשל המחירים המוצעים ו/או בשל תנאיה ו/או בשל חוסר התייחסות לתנאי הזמנה באופן שלדעת הוועדה מונע הערכת ההצעה כדבעי ו/או שיש בהם כדי להצביע על תכסיסנות ו/או שיש בהם כדי להצביע על אי הבנת העבודה על ידי המשתתף.

9. **מבלי לגרוע מן האמור לעיל, במסגרת בחינת הצעת המחיר של המשתתפים, ועדת המכרזים תהא רשאית לפסול כל הצעה אשר אחוז הנחה המוצע בה גבוה מן אחוז הנחה המקסימלי, או הצעה אשר משמעות אחוז המחיר המוצע בה הנה תוספת למחירי מחירון המכרז. יובהר, כי פסילת ההצעה כאמור תיעשה ללא צורך בשימוע למשתתף.**

10. במסגרת בחינת רכיב "איכות" ההצעות, בכלל, ובתת-רכיב "התרשמות כללית", בפרט, כאמור לעיל, תהא הוועדה רשאית לשקול, בין היתר, את השיקולים הבאים:

- נסיון האשכול ו/או נסיון גופים אחרים ורשויות בביצוע עבודות בעבר עם המשתתף או, ככל שמדובר בתאגיד, עם היחידים והגופים השולטים בו או הפועלים מטעמו.
- אמינות המשתתף.
- איתנות פיננסית של המשתתף.
- כושר הביצוע של המשתתף, ציוד וכח אדם הנמצא ברשותו או תחת שליטתו על פי הסכמים חתומים ולתקופה המיועדת לביצוע העבודות על פי המכרז.
- יכולת עמידתו של המשתתף בדרישות המכרז לאור התחייבויות נוספות שלו.
- סכסוכים משפטיים שהיו למשתתף עם האשכול ו/או עם הרשות ו/או עם רשויות מקומיות אחרות שעניינם הפרת חוזה על ידי המשתתף ו/או ביצוע עבודות בצורה לקויה או כל סכסוך משפטי המתקיים בפועל ביום סגירת המכרז.

11. האשכול יהא רשאי לדרוש מהמשתתפים הבהרות לשביעות רצונה המלא, גם לאחר פתיחת ההצעות, וכן יהא רשאי לערוך בדיקות וחקירות בקשר למשתתפים, לרבות בקשר לאיתנותם הפיננסית, הכל על מנת לבחון את המשתתף והצעתו במסגרת שיקולי ועדת המכרזים, כאמור.

12. לצורך קביעת ניקוד איכות ההצעה, האשכול יהא רשאי לפנות, לפי שיקול דעתו, לממליצים, מפקחים, אנשי קשר שיימסרו ע"י המשתתף וכן לכל גורם רלבנטי אחר (לפי שיקול דעתו של האשכול), והמשתתפים מתחייבים שלא לבוא בכל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כנגד האשכול בקשר לכך.

13. המשתתף מסכים כי כל שינוי או תוספת שיעשו במסמכי המכרז או כל הסתייגות לגביהם, בין אם על ידי תוספת בגוף המסמכים, בין במכתב לוואי ובין בכל דרך אחרת, ייחשב כאילו לא נכתב.

14. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, ועדת המכרזים תהא רשאית (אך לא חייבת) לפסול כל הצעה הכוללת תוספת או הסתייגות ביחס למסמכי המכרז, בין אם נעשו בגוף ההזמנה ובין אם במכתב לוואי.

15. הודעה לזוכה והתקשרות

1. האשכול יודיע לזוכים, במכתב רשום/ בדוא"ל, על הזכייה.
2. תוך 10 ימים ממועד ההודעה, כאמור, ימציא כל זוכה את הערבויות, ביטוחים בתוקף והאישורים המפורטים בחוזה, לרבות כל המסמכים והאישורים שעליו להמציא בהתאם לתנאי המכרז והודעת האשכול ויחתום על עותקים נוספים של החוזה, על נספחיו.
3. במקרה וזוכה לא ימלא את כל התחייבויותיו, תוך התקופה האמורה, יהיה רשאי האשכול להתקשר בחוזה עם מציע אחר ו/או לחלט את הערבות הבנקאית, כולה, כפיצויים מוסכמים וקבועים מראש, והכל מבלי לגרוע מכל סעד או תרופה אחרים להם זכאי האשכול על פי המכרז ו/או מכוח כל דין. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, במידה וזוכה לא ימציא אחד או יותר מהמסמכים המפורטים לעיל ו/או לא יחתום על חוזה המסגרת, יהא האשכול זכאי לסך של 500 ₪ [חמש מאות שקלים חדשים], כפיצויים מוסכמים וקבועים מראש בגין כל יום איחור, לפי הענין, ועד למועד המצאת כל האישורים או החתימה על החוזה, לפי המועד המאוחר שביניהם.
4. האשכול ייתן הודעה, בדוא"ל ו/או במכתב רשום, ליתר המשתתפים שלא זכו במכרז והם יהיו רשאים לקבל חזרה את הערבות שהומצאה על ידם בקשר עם השתתפותם במכרז.
16. האשכול לא ישתתף ולא יחזיר הוצאות כלשהן שהוצאו ע"י המציעים בקשר עם הכנת ההצעה ו/או הגשתה, לרבות בדיקות מוקדמות וערבויות בנקאיות.
17. הקבלן/ים הזוכה/ים ישלם/ו לאשכול עבור ניהול המכרז ופיקוח על ביצועו תשלום בשיעור של 7% מהתמורה שיקבלו/ו מרשויות האשכול בגין ביצוע עבודות כחלק מהסכם המסגרת (להלן: "תמורת האשכול").
18. **מסמך זה מהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי ההתקשרות.**
19. יש לחתום ע"ג מסמך זה ולהחזירו יחד עם ההצעה.

הננו לאשר קריאת מסמך זה והננו מסכימים לתוכנו.

יוגש ביחד עם יתר מסמכי המכרז

חתימת המציע

תאריך:

נספח א'1

לכבוד,
אשכול כנרת עמקים
ג.א.ג.,

הנדון: מכרז מס' 08/2023

טופס הצעה והצהרת המשתתף

1. אנו הח"מ, לאחר שקראנו בעיון ובחנו בחינה זהירה את כל מסמכי המכרז, בין המצורפים ובין שאינם מצורפים אך מהווים חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז, מסכימים לתנאים המפורטים במכרז, על כל נספחיו, וכוללים אותם כחלק מתנאי הצעתנו זו.
2. אנו מסכימים לכל התנאים שבמסמכי המכרז, מגישים הצעתנו בהתאם לתנאים אלה ומתחייבים למלא אחריהם.
כמו כן אנו מסכימים כי תהיו זכאים, אך לא חייבים, לראות בהצעתנו זו ובקבלתה על ידכם חוזה מחייב בינינו.
היה והצעתנו תתקבל, הננו מתחייבים תוך 10 ימים ממועד קבלת הודעתכם על כך, לבוא למשרדכם ולהפקיד בידיכם את הערבות, ביטוחים וכן את האישורים המפורטים בחוזה המצורף, לרבות כל המסמכים והאישורים הנוספים הטעונים המצאה.
3. הצעתנו זו תעמוד בתוקפה ללא זכות חזרה 90 יום מהמועד האחרון להגשת הצעתנו. ידוע לנו כי תהיו רשאים לדרוש מאתנו כי נאריך את הצעתנו לתקופה נוספת של עד שלושה חודשים, ואם דרשתם כך בכתב, תהא הצעתנו בתוקף עד לתום התקופה המוארכת, כאמור.
4. אנו מתחייבים למנוע את גילוי פרטי הצעתנו ו/או לא לגלותם לאחרים בכלל, ולמשתתפים אחרים במכרז נשוא הצעתנו זו בפרט.
5. כן הננו מצהירים בזאת כי הצעה זו מוגשת ללא קשר או תיאום עם משתתפים אחרים.
*כבטחון לקיום הצעתנו, על כל פרטיה ונספחיה, מצורפת בזאת ערבות בנקאית, שהוצאה לבקשתנו ערוכה לפקודתכם.
6. כתב ערבות זה יוחזר לידינו לאחר שנפקיד בידיכם את ערבויות הביצוע והמסמכים האחרים הנזכרים בחוזה הנכלל בהצעתנו זו.
במידה ולא נפקיד את ערבות הביצוע ו/או את המסמכים האחרים הנזכרים בחוזה יהווה הדבר הפרה יסודית, ומבלי לפגוע בכל זכות העומדת לכם על פי מסמכי המכרז ועל פי כל דין תהיו זכאים לחלט את סכום הערבות הבנקאית להשתתפות במכרז כפיצוי קבוע ומוערך מראש על הנזקים שנגרמו לכם בשל הפרת החוזה והתחייבויותינו.
6. אנו מצהירים כי הצעתנו הינה בגדר המטרות והסמכויות הקבועות במסמכי התאגיד בשמו מוגשת ההצעה כי אנו זכאים לחתום בשם התאגיד על הצעה זו וכי אין לנו כל מניעה על פי כל דין או הסכם לחתימתנו על הצעה זו.

| | |
|--|---|
| <p>הפרק (כולל אספקה, התקנה, אחזקה ובדיקת בטיחות)</p> | <p>אחוז הנחה מוצע מהמחירון המצורף למסמכי המכרז (לא יותר מ-20% לכל פרק) • אין לנקוב בהנחה שלילית</p> |
| <p>פרק א' (מתקני משחקים, מתקני כושר וריהוט רחוב)</p> | |
| <p>פרק ב' (מצעים בולמי נפילה)</p> | |
| <p>פרק ג' (הצללות)</p> | |
| <p>פרק ד' (מתקני כושר ונינג'יה)</p> | |

***מובהר, כי כל מציע רשאי להגיש הצעת מחיר לפרק אחד בלבד או למספר פרקים, לפי שיקול דעתו הבלעדי ובכפוף לעמידתו בתנאי הסף אשר נקבעו לאותו פרק.**

8. אנו מצרפים להצעתנו זו את כל מסמכי המכרז, חתומים על ידינו בשולי כל דף ובמקום המיועד לחתימה, וכן את כל המסמכים והאישורים הנדרשים כמפורט במסמך א' למסמכי המכרז.
9. אנו מאשרים, כי התנאים הנקובים במסמך התנאים הכלליים למכרז ובכל נספחיו - וכן הצהרותינו והתחייבותנו **בנספח א'** זה - מהווים חלק בלתי נפרד מתנאי המכרז ומתנאי חוזה המסגרת, והאמור **בנספח א'** זה גובר על כל תנאי חוזה המסגרת ו/או תנאי המסמכים המצורפים בחוברת המכרז.
10. אנו מצהירים כי ידוע לנו כי בינינו לבין האשכול ייחתם חוזה מסגרת [המצ"ב כמסמך א(2)], מכוחו יהא רשאי האשכול, במקומה ועבורה, ו/או רשויות להוציא לנו הזמנות לביצועעבודות, ואנו נהיה מחויבים לבצע את כל העבודות שיזמין האשכול ו/או רשויות, על פי כל הזמנה שתוצא (לכל עבודה, בנפרד), כאשר מחירי העבודה לכל פרק יהיו על פי המחירים שהוצעו על ידנו במסגרת המכרז.
11. אנו מצהירים כי ידוע לנו כי על כל עבודה נשוא כל הזמנה יחולו כל תנאי מכרז זה בכלל, וכל תנאי חוזה המסגרת בפרט (ובכלל זה תנאי התשלום המפורטים בחוזה המסגרת), ביחד עם התנאים הספציפיים של אותה עבודה, כפי שיפורטו בכל הזמנה כנ"ל, ובכלל זה: תיאור העבודה, משך העבודה וכל התנאים לביצועה, לרבות כמפורט **במסמכים ב' עד ד'** (הנוכחים לעיל בדף הראשון של התנאים הכלליים) בין שיצורפו או שלא יצורפו לכל הזמנה.
- כמו כן, ידוע לנו כי האשכול יהא רשאי לפרט בכל הזמנה עניינים שיהוו שינוי מתנאי חוזה המסגרת (באותה הזמנה ספציפית).
12. אנו מצהירים כי ידוע לנו, ואנו מסכימים לכך, כי חוזה המסגרת ייחתם ויהא תקף לתקופה של 12 חודשים, ולכם בלבד (ולא לנו) יהא הזכות להאריכו לעד ארבע תקופות נוספות של עד 12 חודשים כל אחת (עד לסה"כ 60 חודשי התקשרות).
13. אנו מצהירים כי ידוע לנו שבעבור כל הזמנת עבודה כחלק מחוזה המסגרת אנו נשלם/ לאשכול עבור ניהול המכרז ופיקוח על ביצועו תשלום בשיעור של 7% מהתמורה שנקבל מרשויות האשכול בגין ביצוע עבודות (להלן: **"תמורת האשכול"**).

14. אנו מצהירים כי ידוע לנו, ואנו מסכימים לכך, כי בחירתנו וחתימת חוזה המסגרת בינינו לבין האשכול, אינה מעניקה לנו את הזכות לבצע כל עבודות נשוא מכרז זה אם לא (או בטרם) הוצאה לו הזמנה ספציפית לעבודה כלשהיא.

אנו מצהירים כי ידוע לנו, ואנו מסכימים לכך, כי ביצוע העבודות בפועל מותנה בקבלת **כל היתר הנדרש על פי החלטת האשכול ו/או הרשות (ככל שנדרש) וגם באישור התקציב לכל עבודה ועבודה בנפרד - וכן בהוצאת הזמנה לכל עבודה בנפרד** וכי כל עיכוב בתחילת העבודה ו/או ביטול עבודה כלשהי, אף לאחר שהוצאה הזמנה לעבודה כלשהיא, כולה או חלקה, בשל **אי קבלת היתר הנדרש על פי החלטת האשכול ו/או הרשות ו/או אי אישור התקציב** כאמור, לא תהווה עילה לתביעה כלשהי מצדנו.

15. אנו מצהירים כי ידוע לנו כי בכוונת האשכול לבחור במספר קבלנים זוכים, בהתאם לאמור בהוראות המכרז. ידוע לנו ואנו מסכימים לכך, כי האשכול יהיו רשאים (אך לא חייבים) לבחור במספר קבלנים זוכים לכל פרק ואף יהיו רשאים שלא לבחור בשום קבלן זוכה (או בשום קבלן זוכה לפרק מסוים), והכל על פי תוצאות המכרז, צרכי האשכול ושיקול דעתם הבלעדי, והכל על פי כל תנאי ההזמנה, ואנו מתחייבים שלא לבוא בכל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כנגד האשכול בקשר לכך.

שם המשתתף: _____

מספר עוסק מורשה: _____

כתובת ומיקוד: _____

טלפון: _____ דוא"ל: _____

שם איש קשר ותפקידו: _____

מספר פלאפון של איש הקשר: _____

בכבוד רב,

_____ תאריך: _____

אישור

אני הח"מ _____ עו"ד/רו"ח מאשר בזה כי חתימות ה"ה _____ וכן _____ מנהלי _____ (להלן: "הקבלן") אשר חתמו על חוזה זו וחתימתם מחייבת את הקבלן לכל דבר ועניין

_____ חתימת עו"ד/רו"ח

_____ תאריך

**נספח ג'
טבלת פירוט ניסיון המשתתף**

| הערות | היקף כספי (לא כולל מע"מ) (עפ"י חשבון סופי מאושר לתשלום) | פרטי המפקח [שם ופרטי קשר] | פרטי המזמין [שם ופרטי קשר] | מועד סיום העבודות | מועד תחילת העבודות | שם/מיקום הפרויקט | מס' |
|-------|--|------------------------------------|-------------------------------------|----------------------|-----------------------|---------------------|-----|
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |

הערה: ניתן לצרף פרטי ניסיון נוספים בטבלה בפורמט זהה.

נספח ד'

תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976

אני הח"מ, _____, נושא ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לכל העונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר בזאת כדלקמן:

1. הנני משמש בתפקיד _____ אצל המציע _____ (להלן: "המציע").

2. הנני מוסמך להצהיר בשם המציע כנדרש בתצהיר זה.

3. הנני מגיש תצהיר זה במסגרת הצעת המציע למכרז מס' 08/2023 אשכול כנרת עמקים (להלן: "המכרז").

4. (סמן את הפסקה הרלוונטית):

עד למועד האחרון להגשת הצעות במכרז לא הורשעו המציע ובעל זיקה אליו ביותר משתי עבירות (עבירות לפי חוק עובדים זרים או לפי חוק שכר מינימום);

המציע או בעל זיקה אליו הורשעו ביותר משתי עבירות (עבירות לפי חוק עובדים זרים או לפי חוק שכר מינימום), אך במועד האחרון להגשת הצעת במכרז חלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.

5. (סמן את הפסקה הרלוונטית):

הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, תשנ"ח-1998 (להלן: "חוק שוויון זכויות") לא חלות על המציע;

הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות חלות על המציע והוא מקיים אותן, והמציע מתחייב להעביר העתק מהתצהיר שמסר לפי פסקה זו למנהל הכללי של משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים, בתוך 30 ימים ממועד ההתקשרות.

6. (סמן את הפסקה הרלוונטית):

המציע איננו מעסיק מעל 100 עובדים;

המציע מעסיק מעל 100 עובדים, ולכן מתחייב בזאת לפנות למנהל הכללי של משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, ובמידת הצורך – לשם קבלת הנחיות בקשר ליישומן.

7. זה שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

חתימת המצהיר: _____

אישור עו"ד

אני משמש כעורך הדין של _____, ח.פ. _____ (להלן: "המציע").

הנני מאשר בזאת כי _____, ת.ז. _____ (להלן: "המצהיר"), הינו מורשה חתימה אצל המציע והינו מוסמך ליתן הצהרה זו בשם המציע.

הנני מאשר בזאת כי המצהיר, לאחר שהזהרתי כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר את נכונות ההצהרה שלעיל וחתם עליה בפניי.

חתימה + חותמת עו"ד

**מסמך א' (2)
חוזה מסגרת
תוכן עניינים**

נוסח חוזה המסגרת

מהות ההתקשרות

פרק א' - כללי

פרק ב' - הכנה לביצוע

פרק ג' - ביצוע העבודה

פרק ד' - ניהול ופיקוח

פרק ה' - התחייבויות כלליות

פרק ו' - אחריות וביטוח

פרק ז' - עובדים

פרק ח' - ציוד, חומרים, מוצרים ומלאכה

פרק ט' - השלמה, בדק, תיקונים וסיום

פרק י' - שינויים, תוספות והפחתות

פרק יא' - מדידות

פרק יב' - שכר החוזה, תשלומים, תשלומי ביניים, בטחונות וערבויות

פרק יג' - הפרות ופיצויים

פרק יד' - שונות

נספחים

**מסמך א' (2)
חוזה המסגרת**

שנחתם ביום _____ לחודש _____ שנת 2023

בין:

_____ ח.פ.
_____ מרחוב
_____ [להלן - "הקבלן"]
מצד אחד;

לבין:

אשכול כנרת עמקים
מרח' אחווה 5 טבריה
(להלן: "הרשות/המזמינה")
מצד שני;

הואיל והקבלן הינו אחד הזוכים במכרז מס' 08/2023 (להלן: "המכרז") שפרסם האשכול, לביצוע עבודות לאספקת, אחזקת והתקנת מתקני משחק, כושר, הצללות ומצעים בולמי נפילה (להלן: "העבודות/האשכול");

והואיל והקבלן זכה במכרז לביצוע עבודות בקשר לאחד או יותר מהפרקים הבאים:

1. פרק א' - עבודות אספקה והתקנה של מתקני כושר, משחק וריהוט רחוב (כמפורט בפרקים 1-3, 5-8 למחירון המכרז);
2. פרק ב' - עבודות אספקה והתקנה של מצעים בולמי נפילה (כמפורט בפרק 9 למחירון המכרז);
3. פרק ג' - עבודות של אספקה והתקנה של הצללות (כמפורט בפרק 10 למחירון המכרז);
4. פרק ד' - עבודות אספקה והתקנה של מתקני כושר ונינג'יה (כמפורט בפרק 4 למחירון המכרז)

[להלן: "הפרקים" או כל אחד בנפרד "הפרק"];

מובהר כי כל העבודות בפרקים לעיל, כוללות אחזקה ובדיקות בטיחות.

להלן הפרקים שהקבלן זכה בהם _____

והואיל והצדדים והקבלן הסכימו ביניהם כי על כל עבודה שתוטל על הקבלן, באמצעות הזמנה בכתב שתוצא לכל עבודה בנפרד, אם וככל שתוצא לו הזמנה כני"ל, יחולו כל הוראות חוזה זה, מסמכי המכרז ונספחיו, בצוותא יחד עם ההוראות הספציפיות שתפורטנה בכל הזמנה, והכל כמפורט בחוזה זה להלן ובתנאים המפורטים להלן;

והואיל וברצון הצדדים להעלות על הכתב את פרטי ההתקשרות ביניהם;

לפיכך הוצהר, הותנה והוסכם בין הצדדים כדלהלן:

מהות ההתקשרות

א. מוסכם במפורש בין הצדדים, כי חוזה זה הנו בבחינת "חוזה מסגרת", הקובע את ההוראות ואת התנאים לביצוע כל עבודה שתוטל על הקבלן - אך ורק על פי הזמנה שתוצא לו בכתב על ידי האשכול או על ידי מי מהרשויות מזמינות העבודות, אם וככל שתוצא הזמנה כנ"ל ובכפוף להוצאת כל הזמנה כנ"ל.

ב. תנאי להתקשרות ראשונה של רשות במסגרת הסכם זה, הוא חתימה על העתקו החתום ע"י הקבלן והאשכול הרלוונטי והוא יחול על הרשות בהתאמה לכל דבר לעניין ולקבלן לא תהיה כל שטענה בקשר לכך.

מובהר, להסרת הספק כי משמעות המונח "הזמנה" בחוזה זה הינה אך ורק הזמנה שהוצאה בכתב על ידי האשכול, בנוסח המצורף כנספח 7 לחוזה זה, אשר אושרה על ידי הרשות, ורק הזמנה כאמור תחייב את המזמין.

בהסכם זה יהיו למונח "המזמין/המזמינה" את המשמעות לפיה יוזמנו העבודות ישירות ע"י האשכול ובכפוף לחתימה ראשונה על הסכם זה. ההסכם ייקרא בהתאמות הנדרשות ותנאי ההסכם, המכרז, המפרטים והכללים המקצועיים יחולו על הרשות ישירות ובהתאמות הנדרשות.

מוסכם במפורש, כי הקבלן אינו זכאי, מעצם בחירתו במכרז או מעצם חתימת חוזה זה עמו, לקבל כל עבודה מכוח חוזה זה, וכי הוצאת כל הזמנה מכוח חוזה זה, כמו גם היקף העבודות הכלולות בכל הזמנה ומועדי ביצוען ו/או כל יתר תנאי העבודות, הנם בשיקול דעתו הבלעדי של האשכול ו/או הרשות מזמינה, וכפופים גם לתנאים נוספים (כגון: תקציב, היתרים נדרשים לפי דין וכו') וכן כפופים למנגנון הבחירה, והקבלן מוותר בזאת על כל תביעה ו/או טענה ו/או דרישה כלפי האשכול ו/או הרשות ו/או כלפי מי מטעמן בגין כל עילה הקשורה באמור לעיל.

מובהר, כי הקבלן לא יהא זכאי לכל תשלום בגין עבודה שבוצעה על ידו ללא קבלת הזמנה עבודה בכתב, אשר אושרה על ידי האשכול לאחר הליך התמחרות ואישור העבודות.

מובהר ומודגש, כי ככל והקבלן לא יזכה בקבלת עבודה במסגרת מנגנון הבחירה (כהגדרתו לעיל) להלן אזי ייתכן ולא יקבל כל עבודה לביצוע מכח חוזה מסגרת זה, והמשתתפים מתחייבים שלא לבוא בכל תביעה ו/או טענה ו/או דרישה כלפי האשכול ו/או הרשות בקשר לכך.

מובהר במפורש כי המזמינים יהיו רשאים לפרסם מכרזים נפרדים נוספים לביצוע עבודות ספציפיות, לפי שיקול דעתם הבלעדי, והקבלן מתחייב שלא לבוא בכל תביעה ו/או טענה ו/או דרישה כלפי האשכול ו/או הרשות בקשר לכך.

ג. מוסכם במפורש, כי ביצוע העבודות בפועל מותנה בקבלת כל היתר הנדרש על פי החלטת האשכול ו/או הרשות המזמינה (ככל שנדרש) וגם בקבלת תקציב לכל עבודה ועבודה בנפרד - וכן בהוצאת הזמנת עבודה כדין לקבלן לכל עבודה בנפרד.

ד. עיכוב בתחילת העבודה ו/או ביטול עבודה כלשהי, כולה או חלקה, ואף לאחר שהוצאה הזמנה לעבודה כלשהיא, בשל אי קבלת היתר הנדרש על פי החלטת האשכול ו/או הרשות (ככל שנדרש) ו/או אי אישור התקציב לא תהווה עילה לתביעה כלשהי מצד הקבלן.

ה. על פי שיקול דעת המזמינה, ובהתאם ובכפוף לאמור בס"ק זה להלן, יהיה האשכול רשאי להוציא לקבלן הזמנה או הזמנות לביצוע העבודות נשוא חוזה זה. כל הזמנה, אם יחליטו הרשויות להוציאה, כאמור לעיל, תהיה בנוסח **נספח 7 לחוזה**, בשינויים המחויבים.

מובהר במפורש כי הרשויות רשאיות לחלק את העבודות בין הקבלנים הזוכים במכרז לפי שיקול דעתם הבלעדי, וכן האשכול יהיה רשאי להוציא הזמנות לביצוע העבודות רק לחלק מן הקבלנים הזוכים במכרז, הכל לפי צרכיהם, לפי שיקול דעתם הבלעדי ובהתאם ובכפוף לאמור בס"ק זה להלן וליתר תנאי המכרז. הקבלן מתחייב שלא יבוא בכל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כנגד האשכול בקשר לאמור לעיל.

הרשויות החברות באשכול תהיינה רשאיות להזמין מוצרים או עבודות על בסיס סוגי המתקנים של כל אחד מן הזוכים והתאמתם לשטח המיועד להתקנה, על בסיס בחירת הרשות המזמינה ולהחלטתה הבלעדית, ללא כל התחייבות להזמנה מהמציע שהצעתו הזולה ביותר או מכל זוכה אחר. זאת כאשר ההזמנה והתשלום יהיו דרך האשכול בלבד.

האשכול אינו מתחייב כי תימסרנה עבודות לזוכים במכרז ו/או כי כלל העבודות שתימסרנה לזוכים במכרז תחולקנה באופן שוויוני בין הקבלנים הזוכים, והקבלן מסכים לכך ומתחייב כי לא יבוא בכל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כנגד האשכול ו/או הרשות בקשר לכך. מובהר, כי העבודות תחולקנה בין הקבלנים השונים בכפוף לאילוצים ולצרכי הרשות, כמו גם בהתאם למימנותם, זמינותם וניסיונם של הקבלנים הזוכים השונים בביצוע עבודות ספציפיות ובכפוף לאמור בס"ק זה להלן.

מובהר, כי חלוקת העבודות בין הקבלנים הזוכים תבוצע, בין היתר, בהתחשב בהשלמתו של כל קבלן זוכה את העבודה הקודמת שהאשכול ואו הרשויות מסרו לטיפולו ומסירת העבודה לרשות. למען הסר ספק מובהר, כי אין באמור לעיל כדי לגרוע מזכותם של הצדדים למסור לקבלן זוכה ביצוע של מספר עבודות במקביל, והכל לפי שיקול דעתם הבלעדי של הרשויות ולפי צרכיה של הרשות.

כמו כן מובהר, כי הרשויות והאשכול אינם מתחייבים לחלק את העבודה הראשונה במכרז ו/או כל עבודה שתימסר על פי המכרז בהתאם לסדר דירוג הקבלנים הזוכים במכרז, וחלוקת העבודות בין הקבלנים הזוכים תיעשה על פי שיקול דעתם הבלעדי, ובהתאם ובכפוף לאמור בס"ק זה להלן, והקבלן מתחייב שלא לבוא בכל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כנגד האשכול ו/או הרשות בקשר לכך.

הקבלן מתחייב לבצע כל עבודה שתימסר לטיפולו, בהתאם להוראות ותנאי חוזה זה, בין אם מדובר בעבודה לביצוע אספקה והתקנה של מתקנים ובין אם מדובר בעבודה לביצוע תיקונים, בדיקות בטיחות ותחזוקה, ואף אם העבודה שתימסר לטיפולו תהא עבודה בהיקף כספי נמוך.

הקבלן מצהיר בזאת כי לקח האמור בחשבון במסגרת מתן הצעתו למכרז ומתחייב שלא לבוא בכל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כנגד האשכול ו/או הרשות בקשר לכך.

אופן בחירת הקבלנים לביצוע העבודות:

1. הרשות תהא רשאית לפנות לכל אחד מן הקבלנים הזוכים, לפי שיקול דעתו הבלעדי, לפי הצורך, ובהתאם ובכפוף לאמור בתנאי המכרז, לצורך ביצוע העבודות.
2. הרשויות החברות באשכול תהיינה רשאיות להזמין מוצרים או עבודות על בסיס סוגי המתקנים של כל אחד מן הזוכים והתאמתם לשטח המיועד להתקנה, על בסיס בחירת הרשות המזמינה ולהחלטתה הבלעדית, ללא כל התחייבות להזמנה מהמציע שהצעתו הזולה ביותר או מכל זוכה אחר.
3. הרשות תהא רשאית (אך לא חייבת) לדרוש מכל קבלן זוכה להגיש תכנון מוצע לאותה עבודה והזכיין ייבחר על בסיס התכנון המוצע על ידו ובהתאם להחלטת וועדה מיוחדת שתורכב לצורך קבלת ההחלטה כאמור (אשר נציגיה ייקבעו לפי שיקול דעת האשכול ו/או הרשות).
4. מובהר, כי במקרים בהם לזוכה מסוים בפרק א' או ד' במכרז יהא מוצר ייחודי, יהא רשאית הרשות לפנות לאותו זוכה ישירות ולהוציא לו הזמנת עבודה בהתאם למחירי העבודה בקיזוז ההנחה אותה הגיש במסגרת הצעתו.

"מוצר ייחודי" - לעניין הסכם זה משמעו מוצר או מתקן או אביזר אשר הרשות מעדיפה על פני מוצרים אחרים משיקולי נראות סביבתית, התאמה לסביבה, התאמה לתוכניות, איכות או כל נימוק אחר, ללא כל חובת הנמקה לקבלנים או למי מהצדדים.

1. על כל עבודה נשוא כל הזמנה כנ"ל יחולו כל תנאי המכרז, וכל תנאי חוזה זה (ובכלל זה תנאי התשלום המפורטים בחוזה), לרבות כל תנאי מפרט טכני כללי, ביחד עם התנאים הספציפיים של אותה עבודה, כפי שיפורטו בכל הזמנה, ובכלל זה: תאור העבודה, משך העבודה וכל התנאים לביצועה, לרבות כמפורט **במסמכים ב' עד ד'** (הנזכרים לעיל, בתנאים הכלליים ולהלן) שיצורפו לכל הזמנה בנפרד.

המפרטים יהיו לפי מהדורתם המעודכנת מעת לעת וכן המפרט הכללי (המפרט הכללי המעודכן לעבודת בניין שבהוצאת הועדה הבין-משרדית מטעם משרד הבטחון, משרד העבודה ומשהב"ש, אשר ניתן לרכשו בהוצאה לאור של משרד הביטחון), לרבות כל המפרטים הכלליים של מערכת הבטחון, בין שהם מצורפים ובין שהם לא, והנזכרים ברשימה (מסמך ב' לא יצורף).

מסמך ג' - מפרטים טכניים מיוחדים (יצורף, לפי הצורך, לכל הזמנה).

מסמך ד' - כתב כמויות לפרויקט (יצורף, לפי הצורך, לכל הזמנה).

ז. לוח זמנים

עם קבלת כל הזמנה, כאמור לעיל, יכין הקבלן לוח זמנים עקרוני מפורט, הכולל לוח זמנים מוצע לביצוע העבודה, כפי שנקבעה בהזמנה. את מסמך לוח הזמנים, יגיש הקבלן, הן על גבי מסמך בפורמט PDF/WORD, והן באמצעות דוא"ל לנציג הרשות המזמינה עם **העתק לכתובת הדוא"ל של נציג האשכול** (להלן: "מסמך לוח זמנים"), בתוך המועד שיקבע המנהל (כהגדרתו בחוזה זה להלן).

מובהר, כי לוח הזמנים לביצוע כל עבודה יהא כפוף לזמנים המפורטים במסגרת המפרט הכללי מובהר ומוסכם במפורש, כי משך העבודה הקבוע בכל הזמנה ועמידה בלוח הזמנים מהווה תנאי מהותי בחוזה זה.

ח. תשלום השכר

10. בכל הזמנה ייקבע שכרו של הקבלן בגין אותה עבודה, על פי מחירי מחירון המכרז, בניכוי ההנחה שהגיש הקבלן לפרק הרלבנטי כהגדרתו להלן (להלן: "מחירי העבודה"), ללא כל תוספות אחרות למחירי העבודה, ובכפוף להצעת המחיר שהגיש הקבלן במסגרת המכרז לעיל (להלן: "שכר העבודה").

20. למען הסר ספק, מובהר כי שכר העבודה בגין כל עבודה יהא על פי כתב הכמויות, כאשר מחירי כל סעיפי כתב הכמויות הנ"ל יהיו בשיעורים המפורטים להלן, וללא כל תוספות אחרות מכל סוג שהוא למחירי העבודה:

פרק א' – שיעור של _____ אחוזי הנחה

פרק ב' – שיעור של _____ אחוזי הנחה

פרק ג' – שיעור של _____ אחוזי הנחה

פרק ד' – שיעור של _____ אחוזי הנחה

30. הוראות בעניין שכר העבודה המפורטות לעיל יחולו, בשינויים המחויבים, על כל הזמנת עבודה שתימסר לקבלן מאת הרשות המזמינה.

ט. ערבות החוזה (הקבלן ימציא ערבויות בהתאמה לאשכול).

1. ערבות כללית - עם ההודעה על הזוכים במכרז, יעמיד הקבלן לידי האשכול ערבות בנקאית אוטונומית בלתי חוזרת, ע"ס 30,000 ₪ להבטחת מילוי מלוא התחייבויותיו במסגרת ההסכם, ולכל תקופת אספקת השירותים.
2. תוקף הערבות יהיה ל-90 ימים לפחות לאחר תום תקופת ההסכם ויארך בהתאמה במידה ובחר האשכול להאריך את תוקפו בהתאם להוראות ההסכם וכל דין.
3. ובנוסף, עם קבלת הזמנת עבודה מאושר ע"י האשכול ו/או הרשות המזמינה כאמור בהסכם זה וכתנאי לתחילת ביצוע העבודות, יעמיד הקבלן לפקודת האשכול מזמינת העבודות, ערבות בנקאית נוספת על סך השווה ל-7% מהיקף העבודות הכולל בהזמנת העבודה.
4. תוקף הערבות יהיה עד ל-90 ימים לאחר תום המועד האחרון להשלמת העבודות, כפי שזה יצוין בהזמנת העבודה. הערבות תשמש, בין היתר, כערבות ביצוע וכערבות בדק לכל עבודה שתוצא לקבלן (אם תוצא) על פי כל הזמנת עבודה.

תקופת החוזה

1. תקופת החוזה תהא למשך 36 חודשים מיום חתימתו על ידי המזמין. על הקבלן להמציא את הערבות הבנקאית כאמור בסעיף י" לעיל, כתנאי לחתימת המזמין על החוזה וכתנאי לכניסתו לתוקף של החוזה.
 2. למזמין בלבד תהיה הזכות (האופציה) להאריך את החוזה לעוד שתי תקופות נוספות של עד 12 חודשים (שנה) כל אחת [ובסה"כ תקופת חוזה של עד 60 חודשים], וזאת בהודעה בכתב שתשלח לקבלן עד לא יאוחר מ-30 יום לפני תום כל תקופה. מובהר בזאת, כי לקבלן לא תהיה כל זכות להאריך את החוזה, וזכות זאת ניתנת אך ורק ובאופן בלעדי למזמין.
 3. הוארכה תקופת החוזה לתקופה או לתקופות נוספות, כאמור לעיל, יחולו כל הוראות חוזה זה על כל תקופה נוספת והקבלן יהיה חייב לבצע את העבודות כאמור בחוזה זה על פי כל תנאיו במשך כל תקופת החוזה שהוארכה (להלן ייקראו תקופת החוזה, לרבות כל תקופה נוספת: "תקופת החוזה").
- יא. מבלי לגרוע מכל האמור לעיל מוסכם במפורש כי המזמין יהיה רשאי, על פי שיקול דעתו הבלעדי, לערוך שינויים מהוראות חוזה זה בכל הזמנה ספציפית, כפי שיירשמו באותה הזמנה, בהתאם לתנאי אותה עבודה ו/או בהתאם לשיקולים מקצועיים וענייניים הקשורים לאותה עבודה.

אחריות וביטוח

1. הקבלן יהיה אחראי לכל נזק, רכוש או גוף, ולכל אובדן שייגרמו לעצמו, לעובדיו, למזמין ו/או מי מטעמו ו/או כל צד שלישי שהוא כתוצאה ישירה ו/או עקיפה מביצוע העבודות על ידו ו/או מי מטעמו. הקבלן יפצה את המזמין בגין כל נזק ישיר ו/או עקיף כאמור, מיד עם דרישה ראשונה של המזמין, לרבות כלה ההוצאות שהמזמין עמד בהן בקשר לכל תביעה ו/או דרישה כזו, אזרחית ו/או פלילית, ובשל הצורך להתגונן בפני תביעה כזו.
2. מבלי לגרוע מאחריות הקבלן על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין מתחייב הקבלן לערוך ולקיים על חשבונו את הביטוחים המפורטים (להלן: "דרישות ביטוח") המצורף בלתי נפרד מהסכם זה, אצל חברת ביטוח מורשית כדין ובעלת מוניטין, ומתחייב להוסיף את המזמין כמבוטח בביטוחים אלו, לכל משך תקופת ביצוע העבודות.
3. לפני תחילת העבודות וכתנאי מקדמי לכך מתחייב הקבלן להמציא לידי המזמין אישור על עריכת הביטוחים המפורטים לעיל בהתאם להסכם זה, כשהוא חתום על ידי מבטחו.

- יג.4. בכל מקרה של אי התאמה בין האמור באישור עריכת הביטוח לבין האמור בהסכם זה ולדרישת המזמין, מתחייב הקבלן לגרום לשינוי האישור על מנת להתאימו להוראות הסכם זה.
- יג.5. היה ולדעת הקבלן יש צורך בעריכת ביטוחים נוספים ו/או משלימים כלשהם לביטוחים הנ"ל מתחייב הקבלן לערוך ולקיים את הביטוחים הנ"ל כאשר בכל ביטוח כאמור יכלול סעיף בדבר ויתור על זכות תחלוף כלפי המזמין ו/או הפועלים מטעמו לעניין ביטוחי רכוש ו/או יורחב שם המבוטח לכלול את המזמין ו/או הפועלים מטעמו לעניין ביטוחי חבויות, בכפוף לסעיף אחריות צולבת כאילו נערך הביטוח בנפרד עבור כל אחד מיחיד המבוטח.
- יג.6. ביטוחי הקבלן יכללו תנאי מפורש לפיהם הינם קודמים לכל ביטוח הנערך על ידי המזמין וכי המבטח מוותר על כל דרישה ו/או תביעה לשיתוף ביטוחי המזמין. כמו כן יכלול בביטוחים תנאי לפיו מתחייב המבטח כי ביטוחי הקבלן לא יצומצמו, ולא יבוטלו, אלא אם תימסר הודעה כתובה על כך בדואר רשום לידי המזמין, 30 יום מראש.
- יג.7. הקבלן מצהיר, כי לא תהיה לו כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כנגד המזמין ו/או מי מטעמו בגין נזק שהוא זכאי לשיפוי עבורו, או שהיה זכאי לשיפוי עבורו אלמלא ההשתתפות העצמית הנקובה בפוליסות הנערכות על ידו על פי הסכם זה, והוא פוטר בזאת את המזמין מאחריות לכל נזק כאמור לעיל.
- יג.8. הקבלן מתחייב לקיים בקפדנות את כל תנאי הביטוחים ולשלם במלואם ובמועד את דמי הביטוח.
- יג.9. לבקשת המזמין יעביר הקבלן עותק של פוליסות הביטוח המפורטות לעיל. בכל מקרה של אי התאמה בין האמור בפוליסות הביטוח לבין האמור בהסכם זה, מתחייב הקבלן לגרום לשינוי הביטוחים על מנת להתאימם להוראות הסכם זה.
- יג.10. מוצהר ומוסכם בזאת כי אין בעריכת ביטוחי הקבלן, בהמצאת אישור הביטוח ו/או בהמצאת העתקי הפוליסות על ידי הקבלן כדי להטיל אחריות כלשהי על המזמין ו/או להוות אישור בדבר התאמתם למוסכם ו/או כדי לפטור את הקבלן מאחריותו על פי ההסכם ו/או על פי כל דין.
- יג.11. מותנה ומוסכם בין הצדדים כי עריכת הביטוחים והמצאת האישור לידי המזמין הינם תנאים יסודיים בהסכם זה ואי עריכת הביטוחים ו/או אי המצאת אישורי עריכת הביטוח במועד יחשבו כהפרה יסודית של ההסכם.
- יג.12. הקבלן מתחייב לגרום לכך כי הוראות סעיף זה יובאו לידיעת מנהליו, עובדיו, וקבלני המשנה שלו. כן מתחייב הקבלן לדאוג לכך כי בחוזי ההתקשרות שיערוך עם קבלנים וקבלני משנה בקשר עם ביצוע הסכם זה, יופיעו דרישות ביטוח המתאימות לסוג עיסוקם. במידה ויידרש, הקבלן מתחייב להמציא למזמין לפני תחילת העבודות לפי הסכם זה את אישורי הביטוח של קבלני המשנה הפועלים מטעמו בביצוע הסכם זה.

להלן מפורטים התנאים וההוראות שיחולו על כל עבודה מכוח חוזה המסגרת:

פרק א' – כללי

1. דין המבוא וההצהרות הכלולות בו מהווים חלק בלתי נפרד מחוזה זה.

2. הגדרות ופרשנות

1. בחוזה זה יהיו למונחים המפורטים בטור הימני דלהלן הפירוש או המשמעות המפורטים בטור השמאלי דלהלן, אלא אם כן מחייב הקשר הדברים אחרת:

| <u>המונחים</u> | <u>המשמעות</u> |
|---------------------------|--|
| "הרשות" - | הרשויות המרכיבות את אשכול כנרת עמקים. |
| "האשכול" או "המזמין" - | אשכול כנרת עמקים, אשר הוסמך על ידי הרשויות המרכיבות אותו לפעול, בשם הרשות במקומה ועבורה, בכל הקשור בניהול ביצוע העבודות ובפיקוח עליהן והרשויות החברות בו. |
| "הקבלן" - | לרבות נציגיו של הקבלן, עובדיו, שליחיו, מורשיו המוסמכים, ולרבות כל קבלן משנה הפועל בשמו או בשבילו בביצוע העבודה, או קבלן משנה אשר מונה על ידי האשכול. |
| "המנהל" - | נציג האשכול או מי שייקבע על ידי האשכול, מעת לעת, לניהול הסכם המסגרת, לרבות כל אדם המורשה בכתב על ידי האשכול לצורך חוזה זה וכן נציג הרשות המזמינה אשר מופקד על קבלת העבודות או נציג המוסמך. |
| "המפקח" - | מי מטעם הרשות המזמינה, לזמן, בכתב, על ידי המנהל או על ידי הרשות המזמינה לפקח על ביצוע העבודה או כל חלק ממנה. |
| "הזמנה" - | הזמנת עבודה ספציפית, אשר הרשויות רשאיות (אך לא חייבות) להוציא לקבלן, כאמור לעיל בפרק "מהות ההתקשרות", ואשר תהא בכתב. |

פירושה כל העבודות, המבנה(ים), הפעולות וההתחייבויות וכל חלק של העבודות, הפעולות וההתחייבויות שעל הקבלן לבצע בהתאם לכל הזמנה, וכן בהתאם לכל תנאי המכרז ולכל תנאי חוזה זה ולכל נספחיו בין אם הן מפורשות ובין אם לא, ולרבות כל עבודה שתוטל על הקבלן על ידי האשכול ו/או המנהל ו/או המפקח ולרבות עבודות ארעיות הנדרשות לביצועו או בקשר לביצועו של החוזה ו/או עבודות נוספות ו/או חלקיות.

"העבודה" -

כל עבודה או מבנה שיידרשו באורח ארעי, לצורך ביצוע העבודה או בקשר לביצועה.

"עבודה ארעית או מבנה ארעי" -

ביצועה של כל עבודה על-פי חוזה זה לשיעור רצונו של המפקח ו/או המנהל.

"ביצוע העבודה" -

המקרקעין אשר בהם, דרכם, מתחתם או מעליהם תבוצע העבודה וכן סביבתם הקרובה, לרבות דרכי גישה וכל מקרקעין אחרים שיעמדו לרשותו של הקבלן לצורך ביצוע העבודה על פי החוזה.

"אתר העבודה" -

כל ציוד הדרוש לביצוע העבודה, לרבות ציוד מכני וחשמלי.

"ציוד" -

חומרי בניה, מוצרים, חומרי לוואי, חומרי עזר ו/או כל החומרים האחרים הדרושים לביצוע העבודה וכן הובלתם לאתר ושמירתם בו.

"חומרים" -

פירושו החוזה, על כל נספחיו, בין שצורפו ובין שאינם מצורפים, לרבות התנאים הכלליים לביצוע העבודה, המפרטים, כתב הכמויות למדידה, התכניות, התנאים המיוחדים וכל מסמך מכל מין וסוג שהוא שיצורף לחוזה בעתיד, ולרבות מפרטים נוספים ו/או תכניות נוספות.

"החוזה" -

התכניות המהוות חלק בלתי נפרד מהחוזה, לרבות כל שינוי בתכניות אלה שאושר בכתב על ידי המנהל או על ידי המפקח לעניין חוזה זה, וכן כל תכנית אחרת שתאושר בכתב על ידי המנהל או על ידי המפקח לעניין חוזה זה מזמן לזמן, וכן תכניות שיתווספו מזמן לזמן.

"תכניות" -

מחירי מחירון אשכול במהדורתו המעודכנת נכון ליום 01/06/2023, המצ"ב כמסמך א'3 למכרז ומהווה חלק בלתי נפרד מחוזה זה.

"מחירון המכרז" -

מובהר, כי מחירי העבודה יהיו תקפים גם בנוגע לכל רכיב חדש שיתווסף למחירון אשכול במהדורתו המעודכנת.

"מחירי העבודה" -

מחיר מחירון המכרז מוכפל במקדם הקובע הרלבנטי לאותו פרק, כהגדרתו **בסעיף ט'** לעיל.

סכום מכפלות המחירים הנקובים בכתב הכמויות לגבי כל עבודה בכמויות העבודה שבוצעו למעשה לפי החוזה, והכל בכפוף לתנאי המכרז.

"שכר העבודה" -

שכר העבודה, כהגדרתו להלן, לרבות כל תוספת שתתווסף לשכר העבודה בהתאם להוראות חוזה זה, ולהוציא כל סכום שיופחת, יותאם או יקוזז משכר העבודה בהתאם להוראות חוזה זה.

"שכר החוזה" -

הקבלן מצהיר כי ידוע לו וכי הוא מסכים לכך, כי שכר החוזה ו/או שכר העבודה לא יכללו התייקרויות כלשהן ולא יוצמדו לכל מדד שהוא.

"כוח עליון" -

רשימת המקרים המנויים להלן בלבד :
מלחמה, פלישת אויב, קרבות עם כוחות מזויינים של מדינת אויב (בין שהוכרזה מלחמה ובין שלא), או אסון טבע. למען הסר ספק מובהר כי ימי גשם, גיוס מילואים, סגר בשטחים, שביתות והשבתות אינם נחשבים ככוח עליון לצורך זה.

"צו התחלת עבודה" -

כמשמעותו **בסעיף 11.2** להלן.

2. חוק הפרשנות יחול על החוזה. לצורך פרשנות רואים את החוזה כחיקוק כמשמעותו בחוק הנ"ל.
3. חוזה זה, על נספחיו השונים - הקיימים ואשר יובאו בעתיד - לא יפורש במקרה של סתירה, ספק, אי וודאות, או דו-משמעות כנגד מנסחו אלא לפי הכוונה העולה ממנו, וללא כל הזדקקות לכותרות, לכותרות שוליים ולחלוקת החוזה לסעיפים ולסעיפי משנה.

3. נספחים

3.1 לחוזה זה **[מסמך א' (2)]** מצורפים הנספחים המסומנים כדלקמן, המהווים חלק בלתי נפרד

מהחוזה:

- נספח 1 - תעודת השלמה.
- נספח 2 - תעודת סיום.
- נספח 3 - נוסח ערבות בנקאית.
- נספח 4 - נספח בדק.
- נספח 5 - הצהרה על חיסול תביעות.

| | |
|-----------|---|
| נספח 6 - | נספח דרישות ביטוח. |
| נספח 7 - | נוסח הזמנה. |
| נספח 8 - | נספח בטיחות וגהות. |
| נספח 9 - | נספח פרטי חשבון בנק. |
| נספח 10 - | דו"ח קבלת עבודה. |
| נספח 11 - | נספח פיצוי מוסכם בגין אי עמידה בתנאי החוזה. |

3.2 מובהר, כי כל הנספחים לחוזה, בין אם הם מצורפים בפועל ובין אם לא, וכן כל מסמכי המכרז, ובכלל זה (מסמכים ב' עד ד' שיצורפו לכל הזמנה בנפרד) (לרבות מסמך א' (1) וכן הצעת הקבלן במכרז וכן מסמך א' 3 ומסמך א' 4) מהווים חלק בלתי נפרד מהחוזה ודין האמור בהם כדין האמור בחוזה גופו.

הצהרות הקבלן

.4

הקבלן מצהיר בזה כי:

- 4.1 הוא בעל מיומנות, ניסיון וידע לביצוע העבודות לפי חוזה זה.
- 4.2 הוא בעל אמצעים נאותים ומספיקים מבחינת כוח אדם, ציוד, חומרים ומימון על מנת להשלים את כל העבודה בתוך התקופה שנקבעה לכך בחוזה והצהרתו זו מבוססת על בדיקת כל התנאים הקשורים לביצוע התחייבויותיו על פי החוזה במועדן.
- 4.3 נהירים לו תנאי החוזה על כל המסמכים המצורפים אליו ושאינם מצורפים אליו המהווים חלק בלתי נפרד ממנו.
- למניעת כל ספק, מצהיר בזאת הקבלן כי ברשותו כל המסמכים המהווים חלק בלתי נפרד מחוזה זה, לרבות אלה שלא צורפו, כי קרא אותם, הבין את תוכנם, קיבל את כל ההסברים אשר ביקש ומתחייב לבצע את העבודה על פי כל האמור בהם.
- אי-הבנת תנאי כלשהו מתנאי החוזה על ידי הקבלן או אי-התחשבות בו על ידו לא תקנה לקבלן זכות כלשהי לשינוי שכר החוזה או לקבלת תשלום נוסף מכל סוג שהוא, ולא יהיו לו כל תביעות או דרישות כלפי האשכול בענין זה.
- 4.4 הוא בחן את כל התנאים, הנתונים והנסיבות הקשורים בביצוע העבודות ו/או הנובעים מהן, ושוכנע על יסוד בדיקתו כי שכר החוזה מניח את דעתו ומהווה תמורה נאותה והוגנת לכל התחייבויותיו על פי החוזה. הקבלן לא יוכל להעלות תביעה כספית כלשהיא שמקורה באי ידיעתו של תנאי או נתון כלשהו הקשורים בביצוע העבודה או הנובעים ממנה.
- 4.5 אין מניעה להתקשרותו בחוזה זה, ובחתימתו על חוזה זה ובביצוע התחייבויותיו על פיו לא יהיה משום פגיעה בזכויות של צדדים שלישיים כלשהם, על פי הסכם או על פי כל דין.
- 4.6 הקבלן מאשר כי ידוע לו כי ביצוע העבודות נשוא המכרז מותנה בכך כי הרשויות יקבלו אישור תקציבי מראש - והוא מסכים לכך כי במידה ואישור כאמור לא יתקבל אצל הרשויות, ועקב כך יבוטל המכרז ו/או תבוטלנה העבודות נשוא המכרז, לא יהווה הדבר עילה לתביעה כנגד הרשויות.

5. הוראות מיוחדות לביצוע החוזה

על אף האמור בכל מקום בחוזה זה לעיל ולהלן, בביצוע חוזה זה יחולו כל ההוראות המפורטות בסעיף 5 זה להלן. מוסכם במפורש כי כל האמור בסעיף זה גובר על כל יתר הוראות החוזה.

מסירת עבודה לקבלני משנה

- 5.1 כל קבלן משנה שיתקשר עמו הקבלן יהא בעל סיווג קבלנים רשומים על פי החוק, בסיווג הנדרש לביצוע העבודות שיוטלו עליו, ו/או בעל כל היתר או רישיון כנדרש על פי כל דין לביצוע העבודה או הנדרשת ממנו, ואולם מובהר במפורש, כי אין בכך כדי לגרוע מאחריותו המלאה והמוחלטת של הקבלן לביצוע העבודות על פי כל תנאי החוזה, נספחיו ומסמכיו.
- 5.2 העסקת כל קבלן משנה תהא טעונה אישור מראש ובכתב מאת האשכול והרשויות מזמינות העבודה, ואין בכך כדי לגרוע מאחריותו של הקבלן לביצוע כלל העבודות, כאמור לעיל.
- 5.3 לא יאושר קבלן משנה, קבלן אחר אשר זכה במכרז זה.

נספח בטיחות וגהות

- 5.4 מבלי לגרוע מכל הוראות מסמכי המכרז, לרבות כל הוראות החוזה, יחולו על הקבלן הוראות **נספח 8** "בטיחות וגהות", והקבלן מתחייב לקיים את כל הוראות **נספח 8** המצ"ב.

הוראות מיוחדות לנושא המתקנים

- 5.5 הקבלן מצהיר ומתחייב בזאת כי הוא בעל רישיונות והיתרים, ויהיה בכל תקופת ההתקשרות בעל הרישיונות וההיתרים, כמפורט להלן ובהתאם לפרקים אשר לגביהם זכה במכרז:

פרק א' - מתקני משחק, כושר וריהוט רחוב (פרקים 1-3,5-8 במחירון המכרז)

- 5.5.1 בעל רישיון עסק על פי חוק רישוי עסקים, התשכ"ח-1968 - ככל שמדובר בייצור, נדרש רישיון עסק לפי אחד מהפריטים הבאים: 10.9, 10.14 א', 10.14 ג' או בעל פטור לרישיון כאמור.
- 5.5.2 בעל היתר להתקנת מתקני משחק מטעם מכון התקנים הישראלי לפי דרישות ת"י 1498 לחלקים 1-6.

פרק ב' - מצעים בולמי נפילה (פרק 9 במחירון המכרז)

- 5.5.3 בעל רישיון עסק על פי חוק רישוי עסקים, התשכ"ח-1968 - או בעל פטור לרישיון כאמור.
- 5.5.4 בעלי היתר מטעם מכון התקנים להתקנת מצעים בולמי נפילה מסוג דשא סינטטי ו- EPDM על סוגיו.

פרק ג' - הצללות (פרק 10 במחירון המכרז)

- 5.5.5 בעל רישיון עסק על פי חוק רישוי עסקים, התשכ"ח-1968 - ככל שמדובר בייצור, נדרש רישיון עסק לפי אחד מהפריטים הבאים: 10.9, 10.14 א', 10.14 ג' או בעל פטור לרישיון כאמור.
- 5.5.6 בעל מכוונת תפירה או מתפרה לצורך ביצוע תיקוני בד ההצללות כמפורט **במסמך א'4** - תיאור העבודה והמפרט הטכני.

פרק ד' - מתקני כושר ונינג'ה (פרק 4 במחירון המכרז)

- 5.5.7 בעל רישיון עסק על פי חוק רישוי עסקים, התשכ"ח-1968 - ככל שמדובר בייצור, נדרש רישיון עסק לפי אחד מהפריטים הבאים: 10.9, 10.14 א', 10.14 ג' או בעל פטור לרישיון כאמור.

5.5.8 בעל היתר להתקנת מתקני פעילות גופנית באתרים נטולי השגחה מטעם מכון התקנים הישראלי לפי דרישות ת"י 1497.

5.6 בביצוע העבודות מתחייב הקבלן לקיים את מלוא הוראות **מסמך א'4** – המפרט הכללי.

5.7 ניהול ביצוע העבודות על ידי הרשות

5.7.1 מובהר, כאמור לעיל, כי האשכול הוסמך על ידי הרשות לפרסם את המכרז נשוא חוזה זה ולהתקשר עם הקבלן בחוזה זה, ואולם מי שינהל בפועל את העבודות שיבוצעו על ידי הקבלן יהא, בין היתר, **מנהל מטעם הרשות מזמינת העבודות** על קבלת העבודות או נציגו המוסמך.

5.7.2 נוכח האמור לעיל, ומבלי לגרוע מכל זכויות האשכול על פי כל מסמכי המכרז והחוזה, מתחייב הקבלן להישמע גם לכל הוראות והנחיות נציגי הרשות.

5.7.3 מובהר, כי בכל מקרה של סתירה או מחלוקת בין הוראות האשכול או הוראות נציגי הרשות – יכריע בהן המפקח או המנהל מטעם האשכול.

5.8 פיצויים מוסכמים בגין אי עמידה בהוראות החוזה

מבלי לגרוע מכל יתר הוראות החוזה לעניין הפיצויים המוסכמים ואי קיום הוראות החוזה, מוסכם במפורש, כי בגין אי עמידה בתנאי החוזה המפורטים **בנספח 11** (נספח פיצוי מוסכם בגין אי עמידה בתנאי החוזה) ישלם הקבלן לחברה כפיצויים מוסכמים וקבועים מראש את סכומי הפיצויים המפורטים בנספח הנ"ל.

5.9 מדידות

מובהר, כי בסיום העבודות תבוצע מדידת כמויות של העבודות על ידי הקבלן על חשבונו הבלעדי של הקבלן (להלן: "הדו"ח הראשון"). לפי שיקול דעתו של המפקח, תבוצע מדידה נוספת על חשבון הרשות עם מודד מטעם הרשות (להלן: "הדו"ח השני") והדו"ח השני יהא הקובע. מוסכם, כי ככל ותהיה סטייה בין הדו"ח הראשון לבין הדו"ח השני, אשר תהיה לטובת הקבלן וגדולה מ-2%, הקבלן יישא גם בעלות המדידה מטעם הרשות.

5.10 ביצוע עבודות במוסדות חינוך

בכל מקרה בו העבודות תבוצענה בתוך מוסד חינוך, ותוך כדי המשך הפעילות במוסד החינוך, הקבלן מתחייב כי כל עובד אשר יועסק על ידו במוסד החינוך יועסק בכפוף להמצאה למפקח מטעם הרשות המזמינה ולרשויות אישור ממשטרת ישראל על פי החוק למניעת העסקה של עברייני מין במוסד המכוון למתן שירות לקטינים, התשס"א-2001 ועל פי התקנות למניעת העסקת עברייני מין במוסד המכוון למתן שירות לקטינים (אישור משטרה), תשס"ג-2003.

5.11 העברת עבודה לקבלן אחר במקרה של הפרה

מבלי לגרוע מהוראות **סעיף 70** לחוזה ו/או מכל הוראה אחרת בחוזה הנוגעת לאי קיום הוראות החוזה, מוסכם כי בכל מקרה בו הקבלן לא החל בביצוע עבודה אשר נמסרה לטיפולו ו/או מאחר בלוח הזמנים לביצוע העבודה ו/או לא השלים את העבודה ו/או לא ביצע את העבודה. בהתאם לכל הוראות חוזה זה אזי האשכול יהיו רשאים, לפי שיקול דעתו הבלעדי, להעביר את העבודה הנ"ל לביצועו של קבלן זוכה אחר, בכפוף לקיום שימוע עם הקבלן ובלבד שהקבלן לא תיקן את ההפרה בתוך המועד הנקוב בהתראה שנשלחה לקבלן ע"י הרשות ו/או האשכול, וזאת מבלי לגרוע מכל סעד ו/או תרופה אחרים להם יהא זכאים האשכול על פי חוזה זה ו/או על פי כל דין.

5.12 היקף החוזה, סתירות במסמכים והוראות מילויים

היקף החוזה

הוראות החוזה חלות על ביצוע העבודה, לרבות המצאת כוח האדם, החומרים, הכלים, הציוד, המכונות וכל דבר אחר, בין קבוע ובין ארעי, הנחוץ לשם כך.

סתירות במסמכים והוראות מילויים

6.1 על הקבלן לבדוק מיד עם קבלת החוזה, או כל אחד ממרכיביו, את כל המידות, הנתונים והמידע האחר הכלולים בהם.

6.2 גילה הקבלן, בין לפי האמור בסעיף קטן 6.1 ובין בכל עת אחרת, סתירה, אי התאמה, דו-משמעות, וכיוצא באלה בין הוראה אחת מהוראות החוזה להוראה אחרת ממנו או שהיה הקבלן מסופק בפירושו הנכון של מסמך או של כל חלק ממנו, או שמסר המפקח הודעה לקבלן, שלדעתו אין הקבלן מפרש כהלכה את החוזה, אזי יהא חייב הקבלן לפנות בכתב למנהל מטעם הרשות מזמינת העבודה, והמנהל ייתן הוראות בכתב, לרבות תכניות לפי הצורך, בדבר הפירוש שיש לנהוג לפיו. אי מתן הודעה על ידי המפקח בדבר מחלוקת בפירוש החוזה - אין בה משום הסכמה לפירושו של הקבלן והיא לא תגרע מאחריותו בחוזה זה.

6.3 הקבלן חייב לבדוק ולהסב תשומת לב המפקח לכל סתירה בין מסמכי החוזה לפני ביצוע העבודה ולקבל הוראות כאמור. לא עשה כן, ונהג לפי פירוש מסויים לחוזה, לא יהיה בכך, או בסתירה כאמור, כדי למנוע מן המפקח להורות לקבלן לנהוג לפי פירוש אחר, לפי שיקול דעתו הבלעדי של המפקח. הקבלן מתחייב לנהוג על פי הוראות המפקח לענין זה, ולא יהיו לו כל תביעות או דרישות או טענות בשל כך שנהג לפי פירוש, כאמור, או בגין הוראה כלשהי של המפקח, כאמור.

6.4 המנהל או המפקח רשאי להמציא לקבלן, מזמן לזמן, תוך כדי ביצוע העבודה, הוראות, לרבות תכניות, לפי הצורך לביצוע העבודה.

6.5 הוראות המנהל והמפקח שניתנו בהתאם לסעיפים קטנים 6.2 ו-6.3 מחייבות את הקבלן, אולם אין באמור בסעיף קטן זה כדי לגרוע מאחריותו של הקבלן על פי החוזה או כדי לגרוע מהאמור בפרק ט' להלן.

6.6 מובהר בזה כי יש לראות את המפרט הכללי, המפרטים המיוחדים, התכניות וכתב הכמויות כמשלימים זה את זה, והתיאור הכלול בכל אחד מהם בא כהשלמה ו/או כתמצית לתיאורים הכלולים באחרים, לפי העניין.

7. סתירות במסמכים בעניין הנוגע לביצוע עבודה - סדר עדיפויות

7.1 בכל מקרה של סתירה, אי-התאמה, דו-משמעות, אפשרות לפירוש שונה וכיוצא באלה בין האמור בהוראות חוזה זה לבין האמור באחד מנספחיו, או בין נספח לנספח, בעניין הנוגע לביצוע העבודה תכריע ההוראה הכלולה במסמך לפי סדר העדיפויות הבא:

- א. התכניות לביצוע.
- ב. כתב כמויות.
- ג. המפרטים המיוחדים.
- ד. המפרט הכללי.
- ה. תקנים ישראליים.
- ו. תקנים זרים.

ז. החוזה.

הקודם עדיף על הבאים אחריו, אלא אם מסמך הבא אחריו מחמיר בדרישותיו מן המסמך הקודם, שאז יהיה המסמך המאוחר עדיף על המסמך הקודם.

7.2 בנוסף לאמור לעיל, בכל מקרה של סתירה, אי התאמה וכיוצ"ב בין מסמך מהמסמכים הנזכרים לעיל לבין תקנים ישראלים, חייב הקבלן לפנות אל המפקח והמפקח ייתן הוראות בדבר סדר העדיפויות שיש לנהוג על פיו.

7.3 בנוסף לאמור לעיל, בכל מקרה של סתירה, אי-התאמה, דו-משמעות, אפשרות לפירוש שונה וכיוצא באלה בין הנספחים הטכניים לבין עצמם, יכריע המפקח לפי שיקול דעתו, בשאלת העדיפות והקבלן ינהג על פי הוראותיו. כל ההוצאות הכרוכות בהסדרת הסתירה, אי ההתאמה, דו המשמעות האפשרות לפירוש שונה וכיוצ"ב יחולו על הקבלן וישולמו על ידו.

7.4 מבלי לגרוע מהאמור לעיל, בכל מקרה של סתירה, אי התאמה, דו משמעות, אפשרות לפירוש שונה וכיוצא באלה בכל עניין הקשור להתחייבויות כלליות (**פרק ה'**), אחריות וביטוח (**פרק ו'**), עובדים (**פרק ז'**), שינויים, תוספות והפחתות (**פרק י'**), שכר החוזה וערבויות (**פרק יב'**), הפרות ופיצויים (**פרק יג'**) ושונות (**פרק יד'**) יגברו הוראות החוזה על כל מסמך אחר.

פרק ב' - הכנה לביצוע

8. בדיקות מוקדמות

8.1 רואים את הקבלן כמי שבדק, לאחר קבלת כל הזמנה ולפני ביצוע כל עבודה, את אתר העבודה וסביבתו, את טיב הקרקע, את כמויותיהם וטיבם של העבודות והחומרים הדרושים לביצוע העבודה, את דרכי הגישה לאתר העבודה, מיקומם של מערכות תשתית והחיבורים אליהן ותנאי העבודה באתר העבודה.

8.2 הקבלן מצהיר כי הביא בחשבון שהעבודה נשוא חוזה זה תבוצע בשטחים בהם קיימים צנרת מכל סוג שהוא, תאי ביקורת, שוחות, עמודי חשמל, כבלי חשמל תקשורת וטלפון וכן מערכות מסוגים שונים הן מעל הקרקע והן מתחת הקרקע, כולם או חלקם.

הקבלן יכין, ויגיש לחברה לפי דרישת המפקח, מיפוי של כל התשתיות הנזכרות לעיל, המצויות באתר העבודה, וזאת קודם לתחילת העבודה.

8.3 הקבלן מצהיר כי שוכנע על יסוד בדיקותיו המוקדמות כי שכר החוזה הנקוב בחוזה, מניח את דעתו ומהווה תמורה הוגנת לכל התחייבויותיו לפי החוזה. לא תוכר כל תביעה הנובעת מאי לימוד או מהערכה בלתי נכונה של תנאי העבודה או אתר העבודה על ידי הקבלן.

9. דרכי ביצוע:

9.1 המנהל מטעם הרשות מזמינת העבודה רשאי אם רצונו בכך, להמציא לקבלן דוחות וסקרים שנעשו הרשות לצורך העבודה וכן תכניות מצב קיים, אולם אלו יהיו למידע כללי בלבד, לא יהוו חלק מן החוזה ולא יפטרו את הקבלן מהחובה המוטלת עליו לבצע בעצמו בדיקות, כנדרש בסעיף קטן 8.1. האשכול יהיו משוחרר מכל חבות או אחריות לשלמות ולדיוק הדוחות והסקרים שהמציאה, אם המציאה, לקבלן כאמור לעיל. **דרכי ביצוע ולוח זמנים**

9.2 המנהל מטעם הרשות המזמינה בתיאום עם האשכול יעבירו לקבלן, לא יאוחר מ-15 (חמישה עשר) ימים מהיום הנקוב בצו התחלת עבודה, הוראות בכתב בדבר דרכי הביצוע ולוח הזמנים, שיהא מבוסס על לוח זמנים עקרוני שהגיש הקבלן לאחר קבלת ההזמנה וכן הנחיות, הוראות, לרבות הסדרים והשיטות אשר לפיהם על הקבלן לבצע את העבודה.

9.3 ההוראות שיועברו לקבלן, כאמור בסעיף קטן 9.1, יהיו בהתאם לנקודות הציון שבסעיף "שלבי ביצוע" שבמפרט הטכני המיוחד. הקבלן רשאי להציע שינויים בקשר ללוח הזמנים, למעט שינויים במועדי ביצועם של שלבים עיקריים, ואם אלה יאושרו על ידי המפקח ייערך לוח הזמנים בהתאם לשינויים שאושרו.

9.4 המפקח באישור המנהל רשאי, בכל עת, בין בשל כך שהעבודה אינה מתנהלת בהתאם ללוח הזמנים ובין מסיבה אחרת בהתאם להוראות החוזה, להורות על שינוי לוח הזמנים או על החלפתו באחר. שונה, תוקן, או הוחלף לוח הזמנים - יחייב לוח הזמנים את הקבלן מזמן אישורו על ידי המפקח.

9.5 המצאת כל מסמך, תכנית, או חומר לפי הוראות סעיף זה לחברה ו/או למנהל ו/או למפקח, בין שאושר על ידי מי מהם ובין שלא אושר, אינה פוטרת את הקבלן מאחריות כלשהי המוטלת עליו לפי החוזה ולפי כל דין.

10. סימון ומדידות

10.1 הקבלן לא יתחיל בעבודה אלא לאחר שקיבל מן המודד שימונה על ידי המפקח את נקודות הקבע. הקבלן יבטיח את נקודות הקבע על חשבונו, ויאשר בחתימתו כי נמסר לו השטח על ידי מודד מוסמך.

10.2 הקבלן יהיה אחראי לסימון הנכון והמדויק של העבודה ולנכונות הגבהים, הממדים וההכוונה של חלקי העבודה בהתחשב עם נקודות הקבע, בין אם כל אלה בוצעו על ידו ובין אם בוצעו על ידי אחרים. הוצאת הסימון יחולו על הקבלן.

10.3 כל המדידות, ההתוויות והסימון יבוצעו על ידי הקבלן ועל חשבונו.

10.4 אם נעשו כבר על ידי גורמים אחרים לרבות על ידי האשכול, ייבדקו או יושלמו על ידו, לפי הענין והנסיבות.

10.5 הקבלן ישמור על קיומן ושלמותן של נקודות הקבע. אם ניזוקו, נעלמו או טושטשו נקודות הקבע, על הקבלן לחדשן על חשבונו הוא. כל אימת שיידרש לכך על ידי המפקח, יאפשר הקבלן למפקח להשתמש בנקודות הקבע לביקורת העבודה.

10.6 מוצהר ומוסכם בזה כי אין הקבלן יכול להסתמך על מדידה גרפית בתכניות ועליו להתייחס אך ורק למידות הרשומות בתכניות.

10.7 לפני ביצוע העבודה ימדוד הקבלן את הגבהים של הקרקע, כפי שהועמדה לרשותו, ובכל מקרה של אי התאמה בין התכניות לבין מדידת הקבלן יגיש הקבלן ערעור למפקח לא יאוחר מאשר תוך 15 יום מיום שבו הועמדה הקרקע לרשות הקבלן. טענות בדבר אי התאמה או טענות אחרות שתובאנה לאחר מכן, לא תילקחנה בחשבון. אם יתקבל ערעור, תיבדקנה הנקודות במשותף ויירשמו התיקונים על גבי התכניות בחתימת שני הצדדים. הבדיקה תעשה רק בנקודות אופייניות ולא יילקחו בחשבון בליטות או שקעים מקומיים.

10.8 כל עבודות הסימון והמדידות יבוצעו על ידי מודד מוסמך שיועסק על ידי הקבלן ואשר יבצע את העבודות במיומנות וכנדרש על פי כל דין.

פרק ג' - ביצוע העבודה

11. התחלת ביצוע העבודה

11.1 הקבלן יתחיל בביצוע העבודה בתאריך שייקבע על ידי הרשות המזמינה בהוראה בכתב שתיקרא "צו התחלת עבודה". הקבלן יחל בביצוע העבודה וימשיך בביצועה בכל אחד משלבי הביצוע בקצב הדרוש להשלמת העבודה תוך התקופה שנקבעה בחוזה ובהתאם ללוח הזמנים שנמסר לו כאמור בסעיף 9 לעיל, אלא אם כן קיבל מאת המפקח הוראה מפורשת בכתב המנוגדת לכך. תקופת ההתארגנות לעבודה כלולה בתקופת הביצוע ולא תינתן לקבלן כל דחייה של המועד הנקוב בצו התחלת עבודה או הארכה של תקופת הביצוע בשל תקופת התארגנות לעבודה.

11.2 לא התחיל הקבלן בביצוע העבודה במשך 15 יום לאחר התאריך הנקוב בצו תחילת העבודה, כתאריך תחילת העבודה, רשאים הרשויות ו/או האשכול לבטל את החוזה, לחלט את הערבות שהפקיד הקבלן ולתבוע מהקבלן פיצוי על כל נזק שיגרם לחברה בשל כך. הקבלן מתחייב לצאת ולפנות את אתר העבודה תוך 24 שעות מקבלת הודעה בכתב מהרשויות ו/או מהאשכול וזאת על מנת לאפשר לחברה להכניס לאתר העבודה קבלן אחר במקומו.

12. העמדת אתר העבודה, כולו או חלקו, לרשות הקבלן.

במועד שנקבע בהתאם להוראות סעיף 11 לעיל להתחלת העבודה יעמידו האשכול לרשות הקבלן את אתר העבודה או אותו חלק ממנו הדרוש, לדעת המפקח, להתחלת ביצועה של העבודה והמשכתי בהתאם ללוח הזמנים הנזכר. לאחר מכן יעמידו הרשויות מזמינות העבודה לרשות הקבלן, מזמן לזמן, חלקים נוספים מאתר העבודה. הכל כפי שיידרש, לדעת המפקח, לביצוע העבודה בהתאם ללוח הזמנים.

13. הכנות לביצוע העבודה

לפני התחלת ביצוע העבודה ולא יאוחר מ-15 יום מהמועד הקבוע בצו התחלת עבודה, ידאג הקבלן להספקת חשמל ומים לביצוע העבודה, לסידורי הגנה בפני שטפונות, וקיום צריף או מבנה ארעי, ככל שנדרש, אשר ישמש מחסן לחומרי העבודה וכלים ובית שימוש זמני בשביל הפועלים, ויעשה את כל שאר ההכנות הדרושות לביצוע העבודה, כדי הנחת דעתו של המפקח. כל הפעולות הנ"ל תהיינה על חשבונו של הקבלן.

14. מסירת תכניות

14.1 שלושה העתקים מכל אחת מהתכניות יימסרו לקבלן על ידי המנהל ללא תשלום. כל העתק נוסף שיהיה דרוש לקבלן יוכן על חשבון הקבלן. עם השלמת העבודה, יחזיר הקבלן למנהל את כל עותקי התכניות שברשותו, בין שהומצאו לו על ידי המנהל ובין שהכין אותם בעצמו, או שהוכנו על ידי אדם אחר.

14.2 העתקים מכל תכניות ומסמכים המהווים חלק מהחוזה, יוחזקו על ידי הקבלן באתר העבודה, והאשכול, המנהל, המפקח וכל אדם שהורשה על ידם בכתב לתכלית זו, יהיו רשאים לבדוק ולהשתמש בהם לפי דרישתם מפעם לפעם.

15. בטלות כתבי כמויות מנחים

מובהר ומוסכם בזה כי כל כתב כמויות מנחה שהוא, ששימש את הצדדים לצורך המשא ומתן לקראת כריתתו של החוזה או שמצורף לאיזה ממסמכי החוזה הוא בטל ומבוטל, איננו מהווה חלק מן החוזה, איננו מחייב את הצדדים ולא ינהגו לפיו בענין כלשהו. לא תוכרנה כל תביעות לשינויים בשכר החוזה או במרכיב ממרכיביו עקב השמטות, הפרשים בכמויות, אי-התאמות אחרות, או אי-התאמות בין הכתוב בכתבי הכמויות המנחים לבין איזה ממסמכי החוזה.

במקרה בו ציין הקבלן מחירי יחידה שונים לגבי אותו סעיף עבודה במקומות שונים במסמכים, יחייב את האשכול והרשויות מחיר היחידה הנמוך מבין אלה שצוינו.

16. ביצוע לפי תכניות "לביצוע"

מובהר ומוסכם בזה כי תכניות שמצויין עליהן "למכרז בלבד" או "להזמנה בלבד" לא תשמשנה לביצוע העבודה, והקבלן יבצע את העבודה אך ורק לפי תכניות שמצויין עליהן "לביצוע".

לקראת ביצוע העבודה, או במהלכו, יעביר המפקח לקבלן תכניות אשר מצויין עליהן "לביצוע", ואשר בהן עשויים להיות שינויים והשלמות, ביחס לתכניות שעליהן צויין "למכרז בלבד" או "להזמנה בלבד".

17. מועד השלמת העבודה

17.1 הקבלן מתחייב להשלים את העבודה תוך תקופה שתקבע בכל הזמנה, שמניינם יתחיל מהתאריך שנקבע בצו התחלת העבודה, נשוא אותה הזמנה.

המועד להשלמת העבודה כולל את הזמן הדרוש לתכנון, קבלת כל האישורים וההיתרים הדרושים, ביצוע העבודה ומסירתה כשהיא מושלמת ומוכנה לשימוש מיידי.

17.2 הוראות **סעיף קטן 17.1** תהיינה כפופות לכל תנאי בחוזה לגבי השלמתו של כל חלק מסוים מהעבודה או שלב עיקרי בה במועד מוקדם יותר.

17.3 למען הסר ספק מובהר בזה כי לא תינתן כל הארכה להשלמת העבודה אלא בהתאם **לסעיף 18** דלהלן, וכי אי עמידה בלוח הזמנים הינה הפרה יסודית של החוזה.

17.4 מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל יובהר, כי היה וביצוע העבודה יימשך מעבר לקבוע בצו התחלת העבודות, לא יהיה הקבלן זכאי לכל תוספת תשלום בגין התמשכות העבודה מעבר למועד הנ"ל.

18. שינויים במועד השלמת העבודה

18.1 סבור המפקח כי יש מקום להארכת המועד להשלמת העבודה, מחמת שינויים או תוספות לעבודה, או מחמת כוח עליון, או תנאים מיוחדים המחייבים, לדעת המפקח, מתן הארכה, רשאי המפקח ליתן, לפי שיקול דעתו, אם נתבקש לעשות כן על ידי הקבלן, ארכה להשלמת העבודה לתקופה המתאימה, לפי שיקול דעתו, וזאת בתנאי כי:

א. הקבלן לא יהא רשאי לבקש ארכה, לאחר 30 יום מיום שניתנו הוראות לשינויים או לתוספות, או מיום תחילת השפעתו של הכוח העליון או קיומם של התנאים המיוחדים.

ב. הקבלן יהא חייב להביא ראיות, לשביעות רצונו של המפקח, לרבות יומן העבודה, שהתנאים האמורים אמנם נוצרו וגרמו לעיכוב בביצוע העבודה.

18.2 מתן הארכה של 30 יום ומעלה, בין לבד ובין במצטבר, מעבר למועד השלמת העבודה שנקבע כאמור **בסעיף קטן 17.1**, טעון אישורו בכתב של המנהל ולא יהא תקף בלא אישור זה אף אם אושר על ידי המפקח.

18.3 הווארך המועד להשלמת העבודה כאמור בסעיף 18 זה, לא יהא הקבלן זכאי לכל תוספת תשלום בגין התמשכות העבודה מעבר למועד שנקבע בסעיף קטן 17.1 לעיל, אלא אם תוספת תשלום כנ"ל אושרה מפורשות, מראש ובכתב על ידי המנהל מטעם הרשות מזמינת העבודה, זאת אף אם תוספת תשלום כאמור אושרה על ידי המפקח.

18.4 אם מחמת שינויים בעבודה, או מכל סיבה אחרת, תפחת העבודה שהובאה בחשבון לצורך קביעת מועד השלמת העבודה, רשאי המפקח להקדים את מועד השלמת העבודה בתקופה המתאימה, לפי שיקול דעתו.

19. החשת קצב ביצוע העבודה

19.1 אם יהיה צורך, לדעת המנהל, בכל זמן שהוא, להחיש את קצב ביצוע העבודה לעומת מה שנקבע תחילה, יפנה המנהל בדרישה בכתב לקבלן והקבלן מתחייב לעשות כמיטב יכולתו להחשת ביצוע העבודה בהתאם לדרישה, לרבות עבודה במשמרות או עבודת לילה, הכל לפי הצורך, ולמלא אחר כל יתר הוראות המנהל או המפקח הנוגעות לעניין שעות העבודה, ימי העבודה ושיטות העבודה.

19.2 מילא הקבלן את התחייבותו לפי סעיף קטן 19.1 ונגרמו לו כתוצאה מכך, לדעת המפקח, הוצאות נוספות על אלה הכרוכות בביצוע העבודה לפי הקצב שנקבע תחילה, יחזירו/ו הרשויות לקבלן את ההוצאות הנוספות כפי שיוערכו על ידי המפקח בתוספת שלא תעלה על 8% עבור רווח והוצאות כלליות כולל מימון, ובלבד שהוראה להחיש את קצב ביצוע העבודה לא ניתנה בשל אי עמידת הקבלן בלוח הזמנים שנקבע.

19.3 לא מילא הקבלן את התחייבותו לפי סעיף קטן 19.1 יחולו הוראות פרק יג' לחוזה זה, ובלבד שהקבלן לא יישא אלא בהוצאות הכרוכות בביצוע העבודה לפי הקצב שנקבע תחילה.

20. עדיפות בביצוע לפי הוראות המפקח

20.1 המפקח רשאי להודיע לקבלן בכל עת על החלטתו לקבוע עדיפות לביצוע חלק מסוים מהעבודה, או שלב ביצוע כלשהו בעבודה או בחלק העבודה כאמור. מכל סיבה שהיא לרבות לצורך מתן אפשרות פעולה לקבלנים אחרים, והקבלן מתחייב לבצע את העבודה בהתאם לסדר העדיפויות שקבע המפקח.

20.2 מובהר בזה כי הוראה כאמור על ידי המפקח אין בה כדי ליתן הארכה כלשהי לקבלן לסיום העבודה או כדי לשמש בידו הצדק לעיכוב בביצוע או לאי-ביצוע חלק כלשהו מהעבודה, אלא כמפורט בסעיף 19 דלעיל.

20.3 לקבלן לא תהיינה כל תביעות מכל מין וסוג שהוא נגד הרשויות מזמינות העבודה ו/או האשכול בגין ההוראות שניתנו כאמור לעיל.

21. איחורים בביצוע העבודה

21.1 אם לא ישלים הקבלן את ביצוע העבודה תוך התקופה הנקובה בחוזה, בהתחשב בהארכה או בקיצור לפי סעיף 18, ישלם הקבלן למזמינת העבודות כפיצויים מוסכמים וקבועים מראש על כל יום איחור שבין המועד הסופי שנקבע להשלמת העבודה ועד למועד השלמתה בפועל, סך של 500 ₪, על פי ערכיו בשקלים חדשים, או 0.3% משכר החוזה, הגבוה ביניהם, לכל יום איחור.

21.2 האשכול ו/או הרשויות יהיו רשאים לחלט מהערבויות הבנקאיות שימסור הקבלן על פי הוראות חוזה זה את סכום הפיצויים האמורים בסעיף קטן 21.1 או לנכותם מכל סכום שיגיע לקבלן, בכל זמן שהוא, לפי החוזה, לפי חוזה אחר או לפי דין, וכן יהא רשאי לגבותו מהקבלן בכל דרך אחרת.

- 21.3 תשלום הפיצויים או ניכויים אין בו כשלעצמו משום שחרור הקבלן מהתחייבותו להשלים את העבודה או מכל התחייבות אחרת לפי החוזה ולפי כל דין.
- 21.4 במקרה של איחור, כאמור בסעיף קטן 21.1, רשאים מזמיני העבודות, נוסף על האמור בסעיף קטן 21.2 ובכל הוראה אחרת בחוזה, לעכב או לדחות תשלום חשבונות שאושרו על ידי המפקח לאחר יום האיחור הראשון. סכום החשבון לא יהיה צמוד ולא יישא ריבית מכל סוג שהוא.
- 21.5 אם הוגדל שיעור של מס ערך מוסף בתקופה שבה עוכב או נידחה תשלומו של חשבון, כאמור בסעיף קטן 21.3, ייתן הקבלן לחברה במועד תשלומו בפועל של אותו חשבון, הנחה מסכום החשבון בשיעור כזה, שסכום החשבון לאחר ההנחה בצרוף המע"מ, בשיעורו המוגדל, יהיה זהה לסכום החשבון לפני ההנחה בצרוף המע"מ כשיעורו בשעת המצאת החשבון לידי האשכול ואו הרשויות.
- 21.6 שום דבר האמור בסעיף זה איננו גורע מזכותם של הרשויות והאשכול לכל סעד או תרופה על פי החוזה ו/או על פי כל דין ואיננו מונע בעדה מלהעלות טענה כלשהיא ביחס לשיעור הנזק שנגרם בשל איחורים.
- 22. הפסקת העבודה**
- 22.1 הקבלן יפסיק את ביצוע העבודה, כולה או מקצתה, לזמן מסוים או לצמיתות, לפי הוראה בכתב מאת המנהל, בהתאם לתנאים ולתקופה שצוינו בהוראה, ולא יחדשה אלא אם ניתנה לו על ידי המנהל הוראה בכתב על כך.
- 22.2 הופסק ביצוע העבודה, כולה או מקצתה, לפי סעיף קטן 22.1, ינקוט הקבלן באמצעים להבטחת העבודה ולהגנתה לפי הצורך, לשביעות רצונו של המפקח.
- 22.3 הקבלן לא יהיה זכאי לתשלום פיצוי כלשהו בגין הפסקת עבודה לתקופה שאינה עולה על 30 יום. הקבלן יהיה זכאי להחזר הוצאות שנגרמו לו כתוצאה מהפסקה זמנית של ביצוע העבודה לתקופה העולה על 30 ימים לפי הוראות המנהל, כאמור בסעיף קטן 22.1, ובלבד שהקבלן לא יהא רשאי לדרוש תשלום הוצאות כנ"ל לאחר תום 30 יום מיום קבלת הוראות המפקח. שיעור ההוצאות ייקבע על ידי המנהל, לאחר שתינתן לקבלן הזדמנות להשמיע טענותיו.
- 22.4 נגרמה הפסקת העבודה, לדעת המנהל, באשמת הקבלן, תחולנה ההוצאות שנגרמו לקבלן תוך כדי מילוי הוראות המפקח לפי סעיף זה על הקבלן.
- 22.5 הופסק ביצוע העבודה כולה או חלקה, לצמיתות, אחרי שניתן על ידי הרשויות צו התחלת עבודה, והקבלן החל בביצוע העבודות למעשה, יהיה הקבלן זכאי לתשלום עבור העבודה שביצע בפועל לפי מדידות סופיות שתעשנה לגבי אותו חלק מהעבודה שביצעו הופסק ולפי המחירים שבכתב הכמויות למדידה. ביצע הקבלן רק חלק מן העבודה הנקובה בסעיף מסעיפי כתב הכמויות למדידה - יהיה זכאי לתשלום חלק יחסי מן המחיר שנקב בכתב הכמויות למדידה לגבי אותה עבודה.
- 22.6 נגרמה הפסקת ביצוע העבודה, כאמור לעיל באשמת הקבלן - לא יהיה הקבלן זכאי לתשלום כלשהו אלא בכפוף לאמור בפרק י"ב להלן.
- 22.7 תשלום כאמור בס"ק 22.4 לעיל ישולם לקבלן תוך 60 יום מיום שבו ניתנה לקבלן הודעה בכתב כאמור לעיל.

22.8 תשלום כאמור יהווה סילוק סופי של כל תביעות הקבלן, ולקבלן לא תהיינה כל תביעות ו/או טענות כלשהן כלפי הרשויות מזמינות העבודה ו/או האשכול, כולל תביעות לפיצויים כתוצאה מהפסקת העבודה ותביעות לכיסוי הוצאות מיוחדות שנגרמו לו וכל תביעה אחרת כלשהי בקשר עם הפסקת העבודה וכתוצאה ממנה.

22.9 היה והופסקה העבודה כאמור בסעיף זה לעיל, לצמיתות, ובאשמת הקבלן, יהיו הרשויות ו/או האשכולות חופשיים להתקשר עם כל קבלן אחר להמשך ביצוע העבודות, במלואן או בחלקן, אם בדרך של הזמנה לקבלת הצעות לביצוע עבודה ואם בכל דרך אחרת, על פי שיקול דעתם הבלעדי של הרשויות ו/או האשכול, והקבלן יהיה מנוע מלטעון כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישה שהיא מהאשכול בקשר עם הפסקת העבודה וההתקשרות עם קבלן אחר. הקבלן מוותר בזאת על כל תביעה, טענה או דרישה כאמור.

פרק ד' – ניהול ופיקוח

1. תפקידו וסמכויותיו של המפקח

1.1 המפקח רשאי לבדוק את העבודה כולה או חלקה ולהשגיח על ביצועה וכן לבדוק את טיב החומרים שמשמשים בהם, איכות הציוד שמשמשים בו וטיב המלאכה הנעשית על ידי הקבלן בביצוע העבודה. כן רשאי הוא לבדוק אם הקבלן מבצע כהלכה את החוזה, את הוראות הרשות והאשכול, את הוראות המנהל ואת הוראותיו - הוא.

1.2 בכל מקרה של סתירה ו/או אי התאמה ו/או אי בהירות בתכניות ו/או במפרט הכללי ו/או בכתב הכמויות ו/או בין כל אחד מהמסמכים הנ"ל למסמך אחר, יפרש המפקח, לפי מיטב הבנתו ושיקול דעתו, את הסתירה ו/או אי ההתאמה ו/או אי הבהירות, ויורה לקבלן כיצד לפעול. החלטת המפקח בנושא זה הינה סופית ומוחלטת.

הקבלן מתחייב לנהוג על פי הוראות המפקח לעניין זה, ולא יהיו לו כל תביעות או דרישות או טענות בשל כך שנהג לפי פירוש כאמור, או בגין הוראה כלשהי של המפקח, כאמור.

1.3 המפקח רשאי להורות לקבלן על ביצוע העבודה בשלבים שונים, לרבות הפסקות בין שלב לשלב, ולקבלן לא יהיו כל טענות ו/או תביעות ו/או דרישות כספיות ואחרות עקב כך.

1.4 המפקח רשאי להודיע לקבלן בכל עת על החלטתו לקבוע עדיפות לביצוע חלק מסוים מהעבודה, או שלב ביצוע כלשהו בעבודה או בחלק העבודה כאמור, מכל סיבה שהיא, לרבות לצורך מתן אפשרות פעולה לקבלנים אחרים, והקבלן מתחייב לבצע את העבודה בהתאם לסדר העדיפויות שקבע המפקח.

1.5 הקבלן יאפשר ויעזור למפקח, ולכל בא כוח מורשה על ידו, להיכנס בכל עת לאתר העבודה ולכל מקום אחר שבו נעשית עבודה כלשהי לביצוע החוזה וכן לכל מקום שממנו מובאים מוצרים, חומרים, מכונות וציוד כלשהם לביצוע החוזה.

1.6 אין לראות בזכות הפיקוח שניתנה לחברה או למנהל או למפקח על ביצוע העבודה אלא אמצעי מעקב אחר ביצוע החוזה בכל שלביו על ידי הקבלן, ואין היא יוצרת יחס אחר מאשר יחס בין קונה ומוכר של סחורות הן במידה והמדובר הוא באחריות הרשות ו/או האשכול לגבי כל צד שלישי אחר, והן מבחינת אחריות הקבלן לאופן ביצוע התחייבויותיו כלפי הרשות ו/או האשכול ולתוצאות הביצוע.

1.7 הפיקוח הנ"ל לא ישחרר את הקבלן מהתחייבויותיו ומאחריותו כלפי הרשות מזמינת העבודה והאשכול למילוי תנאי החוזה.

1.8 מובהר, כי המפקח אינו רשאי להורות על ו/או לאשר ביצוע עבודות נוספות הדורשות הגדלת שכר החוזה וכי הוראה ו/או אישור כאמור יש לקבל אך ורק מן המנהל (כהגדרתו לעיל).

2. ביצוע העבודה לשביעות רצון המנהל והמפקח

הקבלן יבצע את העבודה בהתאם לחוזה, לשביעות רצונם המוחלטת של המנהל והמפקח, וימלא לצורך זה אחרי כל הוראותיהם של המנהל והמפקח, בין שהן מפורטות בחוזה ובין שאינן מפורטות בחוזה.

פרק ה' - התחייבויות כלליות

3. אחריות וביצוע תשלומים

3.1 ממועד העמדת אתר העבודה לרשות הקבלן יהא הקבלן אחראי להחזיק את אתר העבודה במצב תקין, לשמור עליו כמנהג בעלים.

3.2 הקבלן יישא בכל המיסים והתשלומים, ההיטלים והאגרות, מכל מין וסוג שהוא, שיחולו בגין ו/או בקשר עם ביצוע העבודה, אלא אם נקבע אחרת ובמפורש בחוזה זה.

4. מתן הוראות, קבלת רישיונות ותשלום אגרות

בכל הכרוך בביצוע העבודה, לרבות לענין הבטיחות בעבודה, ימלא הקבלן אחר הוראות כל דין, לרבות הוראות בדבר מתן הודעות, קבלת רישיונות ותשלום מיסים ואגרות. הקבלן יטפל ויעשה כל הדרוש, לרבות נשיאה על חשבונו בתשלומים ובמתן ערבויות, לשם השגת רישיונות ואישורים הנדרשים לביצוע העבודה מכל רשות מוסמכת על פי כל דין, כגון חברת חשמל, חברת בזק, הרשות, מת"ב, מקורות, קק"ל ועוד. לפי דרישת המפקח, ימציא לו הקבלן רישיונות ואישורים כאמור לפני תחילת ביצוע העבודה, וכן ימציא לו, לפי דרישתו של המפקח, כל אישור בכתב מאת כל רשות מוסמכת על התאמת העבודה לדרישות כל דין או להוראותיה של אותה רשות.

5. עתיקות

5.1 עתיקות כמשמעותן בחוק העתיקות, תשל"ח - 1978 או בכל דין בדבר עתיקות שיהיה בתוקף מזמן לזמן, גתות וכן חפצים אחרים כלשהם בעלי ערך גיאולוגי או ארכיאולוגי אשר יתגלו באתר העבודה - נכסי המדינה הם והקבלן ינקוט באמצעי זהירות מתאימים למניעת הפגיעה בהם או הזזתם שלא לצורך.

5.2 מיד לאחר גילוי החפץ ולפני הזזתו ממקומו, יודיע הקבלן למפקח על התגלית. כן מתחייב הקבלן לקיים את הוראות חוקי המדינה בדבר עתיקות.

6. זכויות, פטנטים וכדומה

6.1 כל זכויות הבעלות בעבודה, על כל חלקיה ומתקניה תהיינה לחברה בלבד ולקבלן לא תהיינה כל זכויות בעבודה על כל חלקיה ומתקניה לרבות הציוד, החומרים והכלים שהובאו לאתר העבודה, למעט זכויות לתשלומים כמפורט בפרק יג' לחוזה.

6.2 הקבלן ימנע כל נזק מהרשויות מזמינות העבודה ומהאשכול ויפצה אותם על כל תביעה, דרישה, הליך, נזק, הוצאה, היטל וכיוצא"ב שיתעוררו כתוצאה מפגיעה בזכויות פטנטים, מדגמים, סמלי מסחר, זכות יוצרים או זכויות דומות בדבר השימוש, תוך כדי ביצוע העבודה במתקני העבודה, במכונות או בחומרים או בציוד שיופקו על ידי הקבלן.

7. תשלום תמורת זכויות הנאה

אם יהא צורך לביצוע העבודה בקבלת זכות הנאה או שימוש כלשהו, כגון: לצרכי חציבה או זכות מעבר או שימוש, או זכות לשפיכת אשפה ופסולת, או כל זכות דומה - יהא הקבלן אחראי לקבלת הזכות האמורה מבעליה ותשלום תמורתה כפי שיוסכם בין הבעלים לבין הקבלן.

8. פגיעה בנחות הציבור ובזכויותיהם של אנשים

8.1 הקבלן מתחייב שתוך כדי ביצוע העבודות לא תהיה פגיעה שלא לצורך בנוחות הציבור, ולא יהא כל הפרעה שלא לצורך בזכות השימוש, המעבר וההחזקה של כל אדם בכביש, דרך, שביל וכיו"ב או בזכות השימוש והחזקה ברכוש ציבורי כלשהו, והוא ינקוט בכל אמצעים הדרושים כדי להבטיח את האמור לעיל.

היה ונגרמה הפרעה כלשהי, בין לצורך ובין שלא לצורך, הקבלן בלבד ישא בהוצאות תיקון ההפרעה, לרבות תשלום פיצויים. יובהר ויודגש, כי הקבלן מתחייב לתקן על פי דרישת הרשות מזמינת העבודה ו/או האשכול ובאופן מיידי כל פגיעה ו/או הפרעה כאמור לעיל, שנגרמה בביצוע העבודות לשירותים חיוניים, ובכלל זה אספקת מים וחשמל.

8.2 הקבלן, מצהיר כי ידוע לו והוא מסכים, שבאתר העבודה יעבדו בעלי חוזים אחרים עם הרשות מזמינת העבודה, או קבלנים אחרים או עובדים אחרים, והקבלן מתחייב לאפשר להם לעבוד ללא כל הפרעה ולהימנע בעבודותיו מהפרעה כלשהי להם בביצוע עבודותיהם.

9. תיקון נזקים

9.1 הקבלן אחראי שכל נזק או קלקול שייגרם לכביש, לגדרות, לדרך, למדרכה, לשביל, לרשת המים, לביוב, לתיעול, לחשמל, לטלפון, לצינורות להעברת גז, למת"ב, חברות סלולריות, צנרת ותשתיות פרטיות או למובילים אחרים ולכיוצ"ב (להלן: "מובילים") תוך כדי ביצוע העבודה, בין שהנזק או הקלקול נגרמו באקראי ובין שהיו מעשה הכרחי וצפוי מראש לביצוע העבודה, יתוקן על חשבונו הוא באופן היעיל ביותר ולשביעות רצונו של המפקח ושל כל אדם או רשות המוסמכים לפקח על הטיפול במובילים כאמור.

9.2 מובהר, כי אם הקבלן לא יתקן את הנזק תוך 7 ימים מיום היווצרותו, אזי יתקנו הרשויות מזמינות העבודה את הנזקים שנגרמו על ידי הקבלן וסכום התיקון יופחת מהתמורה הסופית לה זכאי הקבלן.

9.3 הקבלן יתאם מראש עם הגופים והרשויות המוסמכות המתאימות את ביצוע עבודותיו כולל קבלת מפות ונתונים על כל הנזכר לעיל **בסעיף 31.1 לעיל**, וכולל אישור סופי על ידי הגוף המוסמך ברשות המקומית וברשויות המוסמכות.

9.4 אם לשם ביצוע החוזה יהא צורך להעביר חפץ כלשהו במקום שההעברה עלולה לגרום נזק למובילים, כאמור לעיל, אם לא ישתמשו באמצעי הגנה מיוחדים, יודיע הקבלן בכתב למפקח, לפני ההעברה, על פרטי החפץ שיש להעבירו, ועל תכניתו להבטחת אמצעי הגנה מתאימים.

10. מניעת הפרעות לתנועה

10.1 כללי

הקבלן אחראי שתוך כדי ביצוע העבודה, לרבות הקמת כל מבנה ארעי, וביצוע כל עבודה ארעית, לא תהיינה הדרכים המובילות לאתר העבודה נתונות שלא לצורך לתנועה שתקשה על התנועה הרגילה בדרכים האמורות, ושלצורך הובלתם של משאות מיוחדים יתקבל תחילה הרשיון הדרוש לכך מהרשות המוסמכת ויינקטו על חשבונו והוצאותיו, כל האמצעים, לרבות בחירתם של הדרכים, של כלי הרכב ושל זמני ההובלה, כך שתמעט ככל האפשר ההפרעה לתנועה הרגילה בדרכים האמורות ויימנע ככל האפשר נזק לדרכים.

10.2 תנועה על פני כבישים קיימים

כל תנועה בכבישי אספלט תבוצע אך ורק באמצעות כלי רכב בעלי גלגלים פניאומטיים נקיים, וכאשר יובטח כי החומר המועמס עליהם לא יתפזר בשעת הנסיעה.

10.3 מתן חופש מעבר

הקבלן ימנע החניית כלי רכב, המגיעים לאתר העבודה, בדרכים ואלה יוחנו במקומות שייעדו לכך. הקבלן מתחייב כי הדרכים העוברות באתר העבודה, וכן השטחים הציבוריים, יהיו פתוחים לשימוש הרשות ו/או קבלנים אחרים, לפי הצורך ובהתאם להוראות המפקח, וכי הוא לא יאחסן עליהם חומרים או ציוד ולא ישפוך עליהם פסולת כלשהי.

10.4 שילוט, תמרור זמני ואמצעי מיגון והפרדת תנועה

הקבלן מתחייב כי לשם הבטחת בטיחות מירבית של כלי הרכב ועוברי הדרך שבתחום העבודה, יציב, על חשבוננו, מחסומי ניו-ג'רסי, שילוט, סימון ותימרור מתאימים מחומר מחזיר אור מהבהב (בודד, משולש בעל ספק כח עצמאי) מסוג "ספקו" או שווה ערך ובמצב תחזוקה טוב. סוגי השלטים והתמרורים, מספרם ומיקומם באתר העבודה יעשה בהתאם להוראות החוק, להוראות ולתנאי הרשיון של משטרת ישראל, מע"צ ומשרד התחבורה, ובהתאם לסכימת תימרור שתאושר על ידי המפקח. הקבלן מתחייב להגיש לאישור המפקח את סכימת התימרור ולדאוג להמצאות כלל ציוד התימרור והשילוט האמור, בטרם יחל בביצוע העבודות באתר.

10.5 שילוט ותמרור זמני בעת עבודות לילה

הקבלן מתחייב כי במקרה של ביצוע עבודות לילה באתר העבודה, יוצבו, על חשבוננו, בנוסף לשילוט האמור בסעיף 32.4, אמצעי סימון ושילוט כמפורט להלן:

- א. התמרורים יהיו תמרורים מחזירי אור מסוג HIGH INTENSITY רחוצים ונקיים.
- ב. יוצבו נצנצים על גבי חרוטים (קונוסים) שיסמנו את תחומי אתר העבודה החסומים בפני התנועה.
- ג. תופעל תאורת כביש.
- ד. כל העובדים יצוידו בפנסים ידניים ו/או בנורות תאורה.
- ה. כל הכלים הכבדים יצוידו בפנסים מיוחדים שישאירו ויכוונו כלפי מטה למשטח העבודה.
- ו. המטאטא המכני יצויד במתקן הרטבה למניעת התרוממות אבק.

10.6 הסדרי תנועה והכוונת תנועה

הקבלן מתחייב לפעול בהתאם להסדרי התנועה הזמניים, כפי שיאושרו על ידי הרשויות מזמינות העבודה.

ככל שיידרש, הקבלן מתחייב להציב במשך כל זמן ביצוע העבודות מכווני תנועה לרבות שוטרים במספר שידרש על ידי המפקח באתר, עם שילוט ודגלי אזהרה. בגין הוצאות עבור הסדרי תנועה, ככל שיידרשו, כמו גם ככל שהקבלן יידרש להציב שוטרים כאמור, הקבלן יקבל מהרשות מזמינת העבודה החזר בגין ההוצאות בלבד (ללא רווח) כנגד הצגת קבלות ו/או אסמכתאות, כפי שיידרשו על ידי הרשויות.

11 מתן אפשרות פעולה ותיאום עם קבלנים אחרים

11.1 הקבלן ייתן אפשרויות פעולה נאותה, לפי הוראות המפקח, לכל הקבלנים האחרים המועסקים על ידי האשכול ו/או הרשות באתר העבודה, ככל שיועסקו, ולכל אדם או גוף שיאושר לצורך זה על ידי המפקח וכן לעובדיהם, הן באתר העבודה והן בסמוך אליו, וכן ישתף ויתאם פעולה אתם ויאפשר להם את השימוש במידת המצוי והאפשר בשירותים ובמתקנים שהותקנו על ידיו, ובמידת הנדרש אף ישנה את סדר פעילותו והעדיפות בביצוע העבודה, הכל לפי הוראות המפקח.

11.2 הקבלן יפעל לפי הוראות המפקח על מנת לאפשר עבודתם של הקבלנים האחרים כאמור, לרבות על ידי שינוי סדרי עבודתו, שינוי עדיפויות בביצוע חלקים מן העבודה וכדומה, ויתאם את ביצוע העבודות השונות, כאמור לעיל, בדרך המפורטת במסמכי החוזה ולפי הוראות המפקח.

11.3 חילוקי דעות כלשהם בין הקבלן לבין הקבלנים האחרים או בין הקבלן לבין כל אדם או גוף שאושרו כאמור, בעניין שיתוף הפעולה ביניהם, יובאו להכרעת המפקח והכרעתו תהיה סופית.

11.4 לקבלן לא תהיינה כל תביעות מכל מין וסוג שהוא כנגד רשות מזמינת העבודה והאשכול בקשר לאמור בסעיף זה, לרבות לתשלום עבור עמלת הוצאות תיאום עבודתם של הקבלנים האחרים, ולא יהיה בעבודתם של הקבלנים האחרים, או בכל ענין הקשור בה, משום צידוק כלשהו או סיבה לעיכוב ביצוע או אי ביצוע עבודה כלשהי על ידו או אי מילוי הוראות המפקח, המנהל, האשכול או הוראות החוזה.

12. הגנה על עצים וצמחיה

הקבלן לא יפגע ולא יעקור עצים או צמחיה טבעית באתר העבודה אלא אם דרוש הדבר לצרכי העבודה והמפקח התיר לו בכתב ומראש לעשות כן.

היתר המפקח לעקירת עצים אינו פוטר את הקבלן מאחריותו לקבל את אישור קק"ל לעקירת העצים, כשכל ההוצאות הכרוכות בכך יהיו על חשבונו.

13. עבודה בשעות היום בימי חול

13.1 פרט אם הותנה בחוזה במפורש היפוכו של דבר. לא תבוצע כל עבודה בשעות הלילה או בימי שבת ומועדי ישראל ללא הסכמת המפקח בכתב.

13.2 אין הוראות **סעיף קטן 35.1** חלות על עבודה שצריכה להתבצע, מטבע הדברים, ללא הפסקה או במשמרות רצופות, או כל עבודה שהיא הכרחית ובלתי נמנעת להצלת נפש או רכוש או לביטחון העבודה. מבוצעת עבודה בניגוד לאמור **בסעיף קטן 35.1**. בנסיבות המתוארות בסעיף קטן זה, יודיע הקבלן מיד למפקח על נסיבות העניין בכתב.

14. אספקת מים

14.1 הקבלן יבצע, על חשבונו, את כל הסידורים הדרושים לאספקת מים לביצוע העבודה ולשימוש עובדיו.

14.2 הקבלן יתחבר למקור מים במקום שייקבע על ידי מחלקת המים של הרשות, ושיהיה בסביבת אתר העבודה. באחריות הקבלן לקבל את כל האישורים הדרושים לביצוע החיבור, והוצאות ההתחברות למקור המים וצריכת המים יחולו על הקבלן.

15. אספקת חשמל

באחריות הקבלן לספק מכל מקור שהוא את החשמל הדרוש לביצוע העבודה, וכן לקבל את כל האישורים הדרושים לביצוע החיבור לחשמל, וכל ההוצאות הכרוכות באספקת החשמל וצריכתו יחולו על הקבלן וישולמו על ידו. אי קבלת האישורים הנדרשים לחיבור לרשת החשמל, לא תמנע מהקבלן לספק חשמל בדרכים חלופיות, לרבות באמצעות גנרטור.

16. הגנה על חלקי העבודה

16.1 הקבלן יאחז, על חשבונו, בכל האמצעים הדרושים לשם הגנה על החומרים והמוצרים בתהליכי העבודה ועל אתר העבודה וחלקי העבודה מפני נזק העלול להיגרם על ידי מפולת אדמה, שיטפונות, רוח, שמש, השפעות אקלימיות אחרות וכדומה.

מבלי לגרוע מן האמור לעיל מובהר כי הקבלן יאחז, על חשבונו, בכל האמצעים הדרושים להגנת אתר העבודה וחלקי העבודה מפני גשמים או מפני כל מקור מים אחר, לרבות באמצעות חפירת תעלות ניקוז זמניות, שאיבת מים, סתימת תעלות ניקוז וכדומה, הכל – לפי דרישת המפקח ולשביעות רצונו.

16.2 כל נזק אשר נגרם לחומרים, למוצרים, לאתר העבודה או לחלקי העבודה, על ידי הגורמים המפורטים **בסעיף קטן 38.1**, בין שנקט הקבלן באמצעי הגנה נאותים ובין שלא, יתוקן על ידי הקבלן מיד, על חשבונו, לשביעות רצונו של המפקח.

16.3 הקבלן יגן על כל חלק גמור של העבודה מפני כל נזק העלול להיגרם לו, לרבות נזקים העלולים להיגרם על ידי עבודות המתבצעות בשלבים מאוחרים יותר.

17. השגחה מטעם הקבלן – צוות הניהול

17.1 הקבלן מתחייב להעסיק לכל אורך תקופת הביצוע צוות ניהול מקצועי (להלן: "הצוות"), שיאושר מראש על ידי המנהל מטעם הרשות ויהיה בעל רמה מקצועית גבוהה וניסיון מוכח בביצוע עבודות דומות בהיקפן ובמהותן לעבודה נשוא חוזה זה.

17.2 הקבלן מתחייב כי הצוות ימצא באופן קבוע באתר העבודה, ינהל את כל העבודות באופן צמוד ויפקח על קיום הוראות חוזה זה.

17.3 מינוי חברי הצוות יהא טעון אישור, מראש ובכתב, של המפקח מטעם הרשות מזמינת העבודה. המפקח יהא רשאי לסרב למינוי כלשהו, וכן יהא המפקח רשאי לדרוש את החלפתו של מי מחברי הצוות, מבלי לנמק את החלטתו. נדרשה החלפת חבר צוות, ימלא הקבלן את הדרישה בתוך שבועיים ממועד נתינתה. למען הסר ספק מובהר כי הוראות סעיף משנה זה יחולו גם על חבר צוות אשר מונה בעקבות דרישת החלפה כאמור.

17.4 כל הוראה ו/או הודעה שיינתנו על ידי המפקח ו/או על ידי המנהל ו/או על ידי הרשות מזמינת העבודה למי מהצוות, יחשבו כאילו ניתנו לקבלן עצמו.

17.5 מובהר בזאת כי לא יהא בהעסקתו של הצוות או של מי מחבריו, כדי לשחרר את הקבלן מהתחייבויותיו לפי חוזה זה ועל פי כל דין, כולן או מקצתן, או כדי לגרוע בדרך כלשהי מאחריותו הבלעדית של הקבלן לביצוע נכון ומלא של העבודה בהתאם לחוזה זה.

18. הרחקת עובדים

הקבלן ימלא כל דרישה מטעם המנהל או המפקח בדבר הרחקתו מאתר העבודה של כל אדם המועסק על ידי באתר העבודה, לרבות מהנדס, הנדסאי, מנהל עבודה, קבלן משנה ואדם המועסק על ידי קבלן משנה, אף אם הסכימו הרשויות ו/או האשכול בעבר להעסקת מי מהם, אם לדעת המנהל או המפקח התנהג אותו אדם שלא כשורה, או שאינו מוכשר למלא תפקידו, או שהוא נוהג מעשה רשלנות בביצוע תפקידו. אדם שהורחק לפי דרישה כאמור – לא יחזור הקבלן להעסיקו, בין במישרין ובין בעקיפין, באתר העבודה או בביצוע העבודה.

19. שמירה, גידור, אמצעי זהירות ומתקנים באתר העבודה

הקבלן ינקוט, על חשבונו והוצאותיו, בכל אמצעי הזהירות הנדרשים להבטחת רכוש וחיי אדם באתר ובסביבתו בעת ביצוע העבודה ויספק ויתקין שמירה, גידור, אורות, שלטי אזהרה, פיגומים, מעקות בטיחות, פנסים מהבהבים, דיפון תעלות, גדרות זמניות ושאר אמצעי זהירות לביטחונם ולנוחותם של הציבור ושל העובדים באתר, בכל מקום שיהיה צורך בכך או שיידרש על ידי המפקח או שיהיה דרוש על פי דין או על פי הוראה מצד רשות מוסמכת כלשהי. הקבלן מצהיר ומתחייב כי בטרם יפנה את אתר העבודה יהיה עליו ליישר את ערמות העפר ולסלק את כל המכשולים והמפגעים שנשארו באתר העבודה.

פרק ו' – אחריות וביטוח

20. אחריות לעבודה

20.1 מיום העמדת אתר העבודה, כולו או חלקו, לרשות הקבלן ועד מתן תעודת השלמה, יהא הקבלן אחראי לשמירת העבודה ולהשגחה עליה. הקבלן יתקן על חשבונו, ובמהירות המרבית, כל נזק שיגרם לעבודה מכל סיבה שהיא, למעט כמפורט בסעיף קטן 42.3 להלן. הקבלן מתחייב שעם השלמתה תהיה העבודה במצב תקין ותתאים בכל פרטיה להוראות החוזה.

20.2 הוראות סעיף קטן 42.1 תחולנה גם על כל נזק שיגרם על ידי הקבלן תוך כדי עבודות תיקון ובדק שבוצעו על ידו בתקופת הבדק אף לאחר מתן תעודת השלמה, בהתאם להוראות פרק ח'.

20.3 בכל מקרה של נזק לעבודה שנגרם כתוצאה משימוש הרשות מזמינת העבודה או מי מטעמם בעבודה או בחלק ממנה לאחר מתן תעודת השלמה, יהיה על הקבלן לתקן את הנזק בהקדם האפשרי, אם ובמידה שהאשכול ואו הרשות ידרשו ממנו לעשות כן, והוצאות התיקון יחולו על הרשות מזמינת העבודה. על אף האמור לעיל, אם תוך שימוש סביר בעבודה על ידי הרשות ייגרמו נזקים החורגים מן הנזקים אשר צפויים להיגרם משימוש סביר, וזאת כתוצאה מביצוע לקוי של העבודה - יחולו הוצאות התיקון כולן על הקבלן.

21. אחריות לגוף או לרכוש

21.1 בנוסף לאמור בכל דין יהיה הקבלן אחראי לכל נזק או אובדן, מכל סוג שהוא, שייגרמו תוך כדי ביצוע העבודה או בקשר עמה או שייגרמו תוך כדי ביצוע עבודות תיקון ובדק בתקופת הבדק ואף לאחר מתן תעודת השלמה, לגופו או לרכושו של אדם כלשהו, והוא ינקוט בכל האמצעים למניעתם. הרשויות והאשכול יהיו רשאיות לעכב תשלומים לקבלן בגובה הסכומים אשר יהיו נושא לתביעה כנגד הקבלן בגין נזק או אובדן, כאמור, עד אשר ייושבו תביעות אלה באופן סופי ומוחלט לשיעור רצון האשכול והרשויות מזמינות העבודה.

21.2 הקבלן יהא אחראי לכל אבדן, נזק או קלקול לציוד מכל סוג שהוא הנמצא בשימוש בקשר עם ביצוע העבודות והוא פוטר את הרשויות ו/או האשכול ו/או עובדיה מכל אחריות לכל אבדן, נזק או קלקול, כאמור.

21.3 הקבלן ישפה את הרשויות מזמינות העבודה והאשכול על כל סכום שיחויב לשלם, או שישלם בהסכמתו, בגין נזק או אובדן להם אחראי הקבלן על פי **סעיף קטן 43.1 ו- 43.2** כולל הוצאות כלליות שיגרמו לחברה. נדרשו האשכול ו/או הרשות ו/או בעלי המקרקעין עליהם נעשית העבודה לשלם סכום כלשהו עקב מעשה ו/או מחדל של הקבלן ו/או של מי מטעמו במסגרת פעולתו, ישפה אותם הקבלן על כל סכום שישלמו, לרבות בגין ההוצאות המשפטיות השונות שיישאו בהן בקשר לדרישה האמורה. הרשויות והאשכול יהיו רשאים לעכב תשלומים לקבלן בגובה הסכומים אשר יהיו נושא לתביעה כנגד הקבלן בגין נזק או אובדן, כאמור, עד אשר תיושבנה תביעות אלו באופן סופי ומוחלט לשביעות רצון הרשות מזמינת העבודה והאשכול.

21.4 הקבלן ישפה את הרשויות ו/או אשכול ו/או הרשות בגין כל נזק שיגרם להן או למי מהן עקב שגיאה מקצועית של הקבלן ו/או הזנחה במילוי חובתו המקצועית ו/או עקב שימוש בחומרים או אביזרים לקויים. אחריותו של הקבלן תחול גם לגבי כל מקרה של רשלנות שתתגלה בתאריך מאוחר יותר.

22. אחריות לעובדים ולשלוחים

22.1 הקבלן מתחייב לשלם כל דמי נזק או פיצוי המגיעים על פי דין לעובד או לכל אדם אחר הנמצא בשרותו של הקבלן כתוצאה מתאונה או נזק כלשהם תוך כדי ביצוע העבודה או ביצוע עבודות הבדק, לרבות נזק שנגרם לעובד האשכול, לעובד הרשות מזמינת העבודה, לאדם המספק שירותים, חומרים או מוצרים, קבלני משנה ועובדיהם, ספקים ועובדים עצמאיים הן של הקבלן והן של קבלני המשנה. הרשויות יהיו רשאיות לעכב תשלומים לקבלן בגובה הסכומים אשר יהיו נושא לתביעה כנגד הקבלן בגין נזק או תאונה, כאמור, עד אשר ייושבו תביעות אלה באופן סופי ומוחלט לשביעות רצון הרשויות.

22.2 הקבלן ישפה את הרשויות בגין כל תשלום שהרשות תחויב לשלם כתוצאה מאי-קיום התחייבותו **שבסעיף קטן 44.1**. נדרשו האשכול ו/או הרשות ו/או בעלי המקרקעין עליהם נעשית העבודה לשלם סכום כלשהו עקב מעשה ו/או מחדל של הקבלן ו/או של מי מטעמו במסגרת פעולתו, ישפה אותם הקבלן על כל סכום שישלמו, לרבות בגין ההוצאות המשפטיות השונות שישאו בהן בקשר לדרישה האמורה. הרשויות יהיו רשאיות לעכב תשלומים לקבלן בגובה הסכומים אשר יהיו נושא לתביעה כנגד הקבלן בגין נזק או אובדן, כאמור, עד אשר תיושבנה תביעות אלו באופן סופי ומוחלט לשביעות רצון הרשויות.

23. ביטוח על ידי הקבלן

23.1 מבלי לגרוע מאחריות הקבלן על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין מתחייב הקבלן לערוך ולקיים על חשבונו את הביטוחים המפורטים בנספח 6 (להלן: "דרישות ביטוח") המצורף כחלק בלתי נפרד מהסכם זה, אצל חברת ביטוח מורשית כדין ובעלת מוניטין, ומתחייב להוסיף את הרשויות ו/או אשכול ו/או הרשות כמבוטחים בביטוחים אלו, לכל משך תקופת ביצוע העבודות.

23.2 לפני תחילת העבודות וכתנאי מקדמי לכך מתחייב הקבלן להמציא לידי ים אישור על עריכת הביטוחים המפורטים לעיל בהתאם לנספח 6 להסכם זה, כשהוא חתום על ידי מבטחיו.

23.3 בכל מקרה של אי התאמה בין האמור באישור עריכת הביטוח לבין האמור בהסכם זה ולדרישת הרשויות ו/או אשכול ו/או הרשות, מתחייב הקבלן לגרום לשינוי האישור על מנת להתאימו להוראות הסכם זה.

- 23.4 היה ולדעת הקבלן יש צורך בעריכת ביטוחים נוספים ו/או משלימים כלשהם לביטוחים הנ"ל מתחייב הקבלן לערוך ולקיים את הביטוחים הנ"ל כאשר בכל ביטוח כאמור יכלול סעיף בדבר ויתור על זכות תחלוף כלפי הרשויות ו/או האשכול ו/או הרשות ו/או הפועלים מטעמן לעניין ביטוחי רכוש ו/או יורחב שם המבוטח לכלול את הרשויות ו/או האשכול ו/או הרשות ו/או הפועלים מטעמן לעניין ביטוחי חבויות, בכפוף לסעיף אחריות צולבת כאילו נערך הביטוח בנפרד עבור כל אחד מיחיד המבוטח.
- 23.5 ביטוחי הקבלן יכללו תנאי מפורש לפיהם הינם קודמים לכל ביטוח הנערך על ידי הרשויות ו/או האשכול ו/או הרשות וכי המבטח מוותר על כל דרישה ו/או תביעה לשיתוף ביטוחי הרשויות ו/או האשכול ו/או הרשות. כמו כן יכלול בביטוחים תנאי לפיו מתחייב המבטח כי ביטוחי הקבלן לא יצומצמו, ולא יבוטלו, אלא אם תימסר הודעה כתובה על כך בדואר רשום לידי הרשויות ו/או האשכול ו/או הרשות, 30 יום מראש.
- 23.6 הקבלן מצהיר, כי לא תהיה לו כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כנגד הרשויות ו/או אשכול ו/או הרשות ו/או מי מטעמן בגין נזק שהוא זכאי לשיפוי עבורו, או שהיה זכאי לשיפוי עבורו אלמלא ההשתתפות העצמית הנקובה בפוליסות הנערכות על ידו על פי הסכם זה, והוא פוטר בזאת את הרשויות ו/או אשכול ו/או הרשות מאחריות לכל נזק כאמור לעיל.
- 23.7 הקבלן מתחייב לקיים בקפדנות את כל תנאי הביטוחים ולשלם במלואם ובמועד את דמי הביטוח.
- 23.8 לבקשת הרשויות ו/או אשכול ו/או הרשות יעביר הקבלן עותק של פוליסות הביטוח המפורטות לעיל. בכל מקרה של אי התאמה בין האמור בפוליסות הביטוח לבין האמור בהסכם זה, מתחייב הקבלן לגרום לשינוי הביטוחים על מנת להתאימם להוראות הסכם זה.
- 23.9 מוצהר ומוסכם בזאת כי אין בעריכת ביטוחי הקבלן, בהמצאת אישור הביטוח ו/או בהמצאת העתקי הפוליסות על ידי הקבלן כדי להטיל אחריות כלשהי על הרשויות ו/או האשכול ו/או הרשות ו/או להוות אישור בדבר התאמתם למוסכם ו/או כדי לפטור את הקבלן מאחריותו על פי ההסכם ו/או על פי כל דין.
- 23.10 מותנה ומוסכם בין הצדדים כי עריכת הביטוחים והמצאת האישור לידי הרשויות ו/או האשכול ו/או הרשות הינם תנאים יסודיים בהסכם זה ואי עריכת הביטוחים ו/או אי המצאת אישורי עריכת הביטוח במועד יחשבו כהפרה יסודית של ההסכם.
- 23.11 הקבלן מתחייב לגרום לכך כי הוראות סעיף זה יובאו לידיעת מנהליו, עובדיו, וקבלני המשנה שלו. כן מתחייב הקבלן לדאוג לכך כי בחוזה ההתקשרות שיערוך עם קבלנים וקבלני משנה בקשר עם ביצוע הסכם זה, יופיעו דרישות ביטוח המתאימות לסוג עיסוקם. במידה ויידרש, הקבלן מתחייב להמציא למזמין לפני תחילת העבודות לפי הסכם זה את אישורי הביטוח של קבלני המשנה הפועלים מטעמו בביצוע הסכם זה.

פרק ז' – עובדים

24. אספקת כוח אדם על ידי הקבלן

הקבלן מתחייב לספק על חשבונו הוא את כח האדם הדרוש לביצוע העבודה, את ההשגחה עליהם ואמצעי התחבורה בשבילם וכל דבר אחר הכרוך בכך.

25. אספקת כוח אדם, רישומו ותנאי עבודה

- 25.1 הקבלן מתחייב להעסיק עובדים מקצועיים ואחרים, במספר הדרוש לשם ביצוע העבודה תוך המועד הקבוע לכך בחוזה. בעבודה שלביצועה יש צורך ברישום, רישיון או היתר לפי כל דין, חייב הקבלן להעסיק רק מי שרשום או בעל רישיון או היתר, כאמור.
- 25.2 לביצוע העבודה, יקבל הקבלן עובדים אך רק בהתאם להוראות חוק שירות התעסוקה, תשי"ט-1959. הקבלן ישלם שכר עבודה לעובדים שיועסקו על ידו בביצוע העבודה, ויקיים תנאי עבודה, בהתאם לקבוע על ידי האיגוד המייצג את המספר הגדול ביותר של עובדים במדינה באותו ענף עבור עבודה דומה באותו אזור.
- 25.3 הקבלן מתחייב לשלם בעד עובד שהועסק על ידו בביצוע העבודה מיסים לקרנות ביטוח סוציאלי בשיעור שייקבע לגבי אותו העובד על ידי ארגון העובדים המייצג את המספר הגדול ביותר של עובדים במדינה באותו ענף, עבור עבודה דומה באותו אזור.
- 25.4 הקבלן מתחייב לבצע את כל חובותיו לביטוח סוציאלי של עובדיו, וכן למלא אחר חוק הביטוח הלאומי [נוסח משולב] תשכ"ט - 1968.
- 25.5 הקבלן מתחייב להבטיח תנאי בטיחות ולנקוט כל אמצעי הזהירות הדרושים למניעת תאונות עבודה, וכן להבטיח תנאים לשמירת בריאות העובדים ורווחתם כנדרש בחוק, ובאין דרישה חוקית כפי שיידרש על ידי המפקח, כמובנו בחוק ארגון הפיקוח על העבודה, תשי"ד - 1954.
- 25.6 הקבלן מתחייב לסדר לעובדים המועסקים בביצוע העבודה סידורי נוחיות ומקומות אכילה נאותים באתר העבודה, לשביעות רצונו של המפקח.
- 26. העדר יחסי עובד-מעביד**
- מובהר בזאת כי הקבלן משמש קבלן עצמאי ובלתי תלוי, וכי אין בין האשכול או מי מהרשויות מזמינות העבודות לבינו או לבין כל אדם אחר, המועסק על ידו או הפועל מטעמו בביצוע החוזה, יחסי עובד מעביד. אם על אף האמור לעיל, ובניגוד לכוונת הצדדים המפורשת, ייקבע כי האשכול הם מעבידיו של הקבלן או של אדם המועסק על ידו או הפועל מטעמו בביצוע החוזה, מתחייב הקבלן לשפות מייד את האשכול בגין כל הוצאה או נזק שיגרמו לה בשל כך.

פרק ח' - ציוד, חומרים, מוצרים ומלאכה

27. **אספקת ציוד, מתקנים וחומרים** הקבלן מתחייב לספק על חשבונו הוא את כל הציוד, המתקנים, החומרים והדברים האחרים הדרושים לביצועה היעיל של העבודה בקצב הדרוש. מוסכם, כי לפני ביצוע העבודות ימציא הקבלן למפקח את כל האישורים הדרושים על פי כל דין לשימוש בציוד, במתקנים ובחומרים האמורים לעיל.
- 27.1 הקבלן מצהיר כי ברשותו כל הציוד והמתקנים הדרושים לביצועה היעיל של העבודה בקצב הדרוש. הקבלן לא ישתמש בציוד או מתקן כלשהו בביצוע העבודה אלא לאחר אישורו של המפקח, זולת אם ויתר המפקח מפורשות, בכלל או לעניין מסוים, על בדיקתו ואישורו של הציוד או המתקן.
- 27.2 מוסכם במפורש, שהקבלן אחראי לכל הפגמים, המגרעות והליקויים שיתגלו בחומרים ובמוצרים שהשתמש בהם לביצוע העבודה, אף אם החומרים או המוצרים האלה עמדו בבדיקות התקנים הישראליים מפרטי מכון התקנים, או תקנים זרים, ואושרו על ידי המפקח.

27.3 מקום שניתנת אחריות לחומר או למוצר, הנדרשים לביצוע העבודה, חייב הקבלן לקבל מן היצרן או הספק של אותו חומר או מוצר תעודת אחריות מתאימה.

28. ציוד, חומרים ומתקנים באתר העבודה

28.1 בסעיף זה, "חומרים" פירושו: חומרים שהובאו על ידי הקבלן לאתר העבודה למטרת ביצוע העבודה, לרבות אביזרים, מוצרים, בין מוגמרים ובין בלתי מוגמרים, וכן מתקנים העתידים להיות חלק ממבנה, ממתקן, או מכל חלק אחר של העבודה.

28.2 חומרים, מבנים ומתקנים ארעיים, שהובאו לאתר העבודה או שהוקמו באתר העבודה על ידי הקבלן למטרת ביצוע העבודה, יעברו בשעת הבאתם או הקמתם, כאמור, לבעלות האשכול.

הקבלן אינו רשאי להוציא מאתר העבודה חומרים או מבנים ומתקנים ארעיים כאמור או ציוד שהובא לאתר העבודה לשם ביצוע העבודה ללא הסכמת המפקח בכתב.

28.3 כל אימת שנפסלו ציוד וחומרים על פי הוראות סעיפים קטנים 50.5, 50.6 או סעיף 53 דלהלן, או הורה המפקח בכתב, שהחומרים, הציוד והמבנים או המתקנים הארעיים אינם נחוצים עוד לביצוע העבודה, רשאי הקבלן להוציאם מאתר העבודה, ועם פסילתם או מתן הוראה כאמור, חדלים החומרים, הציוד והמבנים והמתקנים הארעיים מלהיות בבעלות האשכול.

נקבע בהוראה לפי סעיף קטן זה מועד לסילוק הציוד, החומרים או המבנים או המתקנים הארעיים, חייב הקבלן להוציאם בהקדם האפשרי ולא יאוחר מהמועד שנקבע כאמור. נמנע הקבלן מלעשות כן, רשאיות הרשויות המזמינות העבודות, לאחר מתן הודעה מוקדמת בכתב של 7 ימים, לסלקם, למכרם ולעשות בהם כל שימוש אחר לפי שיקול דעתו.

הרשויות יזכו את חשבון הקבלן בסכום המכירה, בניכוי כל ההוצאות שנגרמו לה בענין זה.

28.4 הקבלן אחראי, על חשבונו, לשמירתם הבטוחה של הציוד, החומרים, המבנים והמתקנים הארעיים והוא רשאי להשתמש בהם לצורך ביצוע העבודה, אולם בכל מקרה מן המקרים המפורטים בפרק יג' רשאיות הרשויות להשתמש בזכויות המוקנות לה על פי אותו פרק, וזכות השימוש של הקבלן לפי סעיף קטן זה כפופה לזכויות הרשויות, על פי פרק יג', כאמור.

28.5 המפקח רשאי לתת לקבלן, בכל זמן שהוא, הוראות שונות, לפי שיקול דעתו, בכל הנוגע לביצוע העבודה, לרבות הוראות בדבר פסילת ציוד וחומרים מלשמש בביצוע העבודה, הוראות בדבר החלפת וסילוק ציוד וחומרים שנפסלו, וכיוצ"ב הוראות. הקבלן ינהג על פי הוראות המפקח וההוצאות יהיו על חשבונו.

28.6 אין להסיק מהוראות סעיף זה מתן אישור כלשהו על ידי המפקח לטיבם של חומרים וציוד כלשהם, בין שעשה שימוש בסמכויותיו ובין שלא עשה בהן שימוש, והמפקח רשאי לפסול ציוד או חומרים בכל זמן שהוא.

29. טיב החומרים והמלאכה

29.1 הקבלן ישתמש בחומרים ומוצרים מהמין המשובח ביותר ובהתאם לאמור במפרטים, בתוכניות, בכתב הכמויות ובשאר מסמכי החוזה, ובכמויות מספיקות.

29.2 חומרים שלגביהם קיימים תקנים או מפרטים מטעם מכון התקנים הישראלי, יתאימו בתכונותיהם לתקנים האמורים, ולסוג המובחר של החומר או המוצר, אם מצויים בתקן יותר מסוג אחד ולא צוין באחד ממסמכי החוזה סוג אחר. בהעדר תקן ישראלי יחייבו תקנים זרים לפי קביעת המפקח.

29.3 הקבלן מתחייב שלא ישתמש בביצוע העבודה אלא בחומרים שנבדקו ונמצאו כשרים למטרתם על ידי המפקח, וכן שלא ישתמש בביצוע העבודה אלא בחומרים אשר יוצרו או סופקו על ידי מקור שאישר המפקח. אישורו של מקור חומרים לא ישים בשום מקרה אישור לטיבם של חומרים המובאים מאותו מקור.

29.4 הקבלן מתחייב להשתמש בחומרים של יצרן בעל תו תקן או סימן השגחה. חובה זו לא חלה על חומרים ומוצרים שלגביהם לא קיים יצרן שלחומריו ולמוצרי תו תקן או סימן השגחה.

29.5 סופקו מוצרים מסוימים על ידי הרשויות - אין עובדה זו כשלעצמה גורעת מאחריותו של הקבלן לגבי טיבה של העבודה.

29.6 הקבלן מתחייב לספק על חשבונו הוא, ולפי הוראות המפקח, דגימות מהחומרים, בין שהובאו או שנמצאים באתר העבודה ובין שלא, ומהמלאכה שנעשתה, וכן לספק את הכלים, את כח האדם וכל יתר האמצעים הדרושים לבדיקת הדגימות, החומרים והמלאכה באתר העבודה או להעביר אותם לבדיקת מעבדה, הכל כפי שיורה המפקח.

29.7 החומרים והמוצרים שיספק הקבלן לאתר העבודה יתאימו מכל הבחינות לדגימות שאושרו ויהיו בכמות הדרושה לצורך התקדמות העבודה וביצועה המלא.

29.8 דמי בדיקות דגימות במעבדה לפי סעיף זה יחולו על הקבלן והם נקבעים בזה לשיעור של 2% (שני אחוז) מהסכום המאושר הכולל, לרבות עבודות נוספות וחריגים.

29.9 ההוצאות דלהלן לא ייחשבו ככלולות בשיעור הנקוב בסעיף 51.8 לעיל כדמי בדיקת דגימות והן תחולנה בכל מקרה, על הקבלן:

- א. דמי בדיקות מוקדמות של חומרים, המיועדות לקבוע את מקורות האספקה.
- ב. דמי בדיקות שהזמין הקבלן למטרותיו הוא, כגון לנוחיות בעבודה, לחסכון וכיוצ"ב.
- ג. דמי בדיקות של חומרים ומלאכה, שיימצאו בלתי מתאימים לדרישות החוזה ותנאיו.
- ד. הוצאות לוואי שונות למטרת ביצוע בדיקות מכל סוג שהוא.

29.10 המנהל שומר לעצמו את הזכות לקבוע את המעבדה שתבצע את הבדיקות וכן להזמין בעצמו את ביצוען ולשלם למעבדה את דמי הבדיקות, בלי שהשימוש בזכות זו יגרע מאחריותו של הקבלן לגבי טיב החומרים, המלאכה והעבודה כנדרש בחוזה. השתמש המנהל בזכות האמורה, יכסה הסכום שנקבע לפי סעיף קטן 51.8 לעיל את ההוצאות עבור הבדיקות.

29.11 נוסף לבדיקת דגימות כמפורט לעיל, על הקבלן לבצע ביקורת ויזואלית באתר העבודה, כדי לוודא שהביצוע ייעשה על פי דרישות החוזה והוראות המפקח. ביקורת זו תיעשה על ידי מהנדס או הנדסאי של הקבלן, לפי הרשימה שבסעיף "ביקורת ויזואלית" במפרט הטכני המיוחד. הקבלן יצרף לכל חשבון חלקי שיגיש לחברה אישור על ביצוע הביקורת ותוצאותיה, חתום על ידי עורך הביקורת, המתייחס לשלבי הביצוע הנכללים בחשבון החלקי. הגשת אישור כאמור הינה תנאי לאישור החשבון החלקי לתשלום.

29.12 נוסף על האמור לעיל ומבלי לגרוע ממנו מוסכם כדלהלן:

- א. מתן הוראות על-ידי המפקח ו/או ביצוע דגימות לפי הוראותיו אינו גורע מאחריותו של הקבלן לגבי טיב החומרים, המלאכה והעבודה כנדרש בחוזה וחובת ההוכחה לטיב זה ולהיותם עומדים בדרישות התקנים והמפרטים מוטלת על הקבלן.

ב. עיכוב הבדיקות במעבדה או המתנה לתוצאותיהן לא יקנו לקבלן ארכה כלשהי להשלמת העבודה ולא ישמשו עילה לתביעה כלשהי מטעמו.

30. בדיקות חלקי העבודה שנועדו להיות מכוסים

- 30.1 הקבלן מתחייב להודיע בכתב למפקח על סיומו של כל שלב משלבי העבודה.
- 30.2 הקבלן מתחייב למנוע את כיסוי או הסתרתו של חלק כלשהו מהעבודה, שנועד להיות מכוסה או מוסתר, ללא שאותו חלק מהעבודה נבדק.
- 30.3 הושלם חלק מהעבודה שנועד להיות מכוסה או מוסתר, יודיע הקבלן למפקח בכתב, שהחלק האמור מוכן לבדיקה והקבלן יאפשר ויעזור למפקח לבדוק, לבחון ולמדוד את החלק האמור מהעבודה לפני כיסוי או הסתרתו.
- 30.4 הקבלן יחשוף, יקדח קידוחים ויעשה חורים בכל חלק מהעבודה לפי הוראות המפקח, לצורך בדיקתו, בחינתו ומדידתו, ולאחר מכן יחזירו לתיקו לשביעות רצונו של המפקח. לא מילא הקבלן אחר הוראות המפקח לפי סעיף קטן זה, רשאי המפקח לעשות כאמור והקבלן יחזיר את המצב לתיקו לשביעות רצונו של המפקח. הרשויות יהיו רשאיות לנכות את ההוצאות שנגרמו לחברה בגין מימוש זכותה כאמור או לגבותם בכל דרך אחרת.
- 30.5 ההוצאות הכרוכות בעבודה האמורה **בסעיף קטן 52.4** דלעיל תחולנה על הקבלן, אלא אם כן קיים הקבלן את התחייבותו לפי הסעיפים הקטנים **52.2** ו-**52.3** והבדיקות הוכיחו שהמלאכה בוצעה לשביעות רצונו של המפקח.

31. סילוק חומרים פסולים ומלאכה פסולה

- 31.1 המפקח יהיה רשאי להורות לקבלן, מזמן לזמן, תוך כדי מהלך העבודה:
- א. על סילוק כל חומרים שהם מאתגר העבודה, בתוך תקופת זמן אשר תצויין בהוראה, בכל מקרה שלדעת המפקח אין החומרים מתאימים למטרתם.
- ב. על הבאת חומרים כשרים ומתאימים למטרתם במקום החומרים האמורים בפסקה (א).
- ג. על סילוקו, הריסתו והקמתו או עשייתו מחדש של חלק כלשהו העבודה שהוקם או נעשה על ידי שימוש בחומרים בלתי מתאימים או במלאכה בלתי מתאימה או בניגוד לחוזה.
- 31.2 כוחו של המפקח לפי **סעיף קטן 53.1** יפה לכל דבר, וזאת - גם במקרה שנערכו בדיקות כלשהן על ידי המפקח ועל אף כל תשלום ביניים שבוצע, אם בוצע, בקשר לחומרים ולמלאכה האמורים.
- 31.3 הקבלן מתחייב לקיים כל הוראת דין בקשר לפינוי כל חומר ו/או פסולת מהאתר ולהשיג את האישורים וההיתרים מהרשויות המוסמכות.
- 31.4 לא מילא הקבלן אחר הוראות המפקח לפי **סעיף קטן 53.1**, יהיו האשכול ואו הרשות מזמינת העבודה רשאים לבצע על חשבון הקבלן והקבלן יישא בכל ההוצאות הכרוכות בביצוע ההוראות.

32. התקנת אביזרים, השארת חללים ותיאום בין עבודות

- 32.1 על הקבלן לעיין היטב בכל מסמכי החוזה, לרבות התכניות המהוות חלק מהם, לבדוק אותם ולבצע את העבודה בדרך שיש בה תיאום בין העבודות השונות הכלולות בחוזה זה, על מנת למנוע את הצורך בפירוק או הריסה של עבודות שבוצעו.

32.2 התברר כי יש צורך לפרק או להרוס עבודות שבוצעו ו/או לבצע עבודות מחדש, בשל כך שהקבלן לא קיים את המוטל עליו לפי **סעיף קטן 54.1** - חייב הקבלן, על חשבונו לפרק ו/או להרוס ו/או לבצע מחדש עבודות הכל - בהתאם לחוזה ולפי הנחיות המפקח.

ניקוי העבודה ואתר העבודה

33.1 הקבלן ישמור את אתר העבודה נקי, מסודר וללא כל מפגעים בכל שעות היממה, יעבוד עם רמסה צמודה ויסלק בסוף כל יום מאתר העבודה, על חשבונו והוצאותיו, את עודפי החומרים והפסולת.

הקבלן מתחייב להיות ערוך ומוכן, עם צוותים מתאימים ומקצועיים, בכל שעות היממה, לצורך טיפול במפגעים שייגרמו עקב ביצוע העבודות, בהתאם להנחיית הרשויות. מובהר ומודגש, כי בכל מקרה בו לא יפעל הקבלן על פי האמור לעיל יהיו רשאיות הרשויות לבצע את ניקיון האתר ו/או הטיפול במפגעים בעצמה, על חשבונו של הקבלן, ולממש את ערבות הביצוע שניתנה לה לצורך כיסוי הוצאותיה, והכל מבלי לגרוע מכל סעד ו/או תרופה אחרת להם יהיו זכאיות הרשויות על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין.

33.2 הקבלן מתחייב למלא אחר כל הוראה של המפקח בדבר העברת עודפי חומרים ופסולת אל מחוץ לאתר העבודה. עודפי החומרים והפסולת יישפכו רק במקומות שהרשות המוסמכת לכך הרשתה, מחוץ לגבולות הישוב.

33.3 מיד עם סיום העבודה בחלק כלשהו של אתר העבודה יסיר הקבלן על חשבונו, כל מכשול או סיכון שנתרו באותו חלק של האתר ובגבולותיו, לרבות בדרך של מילוי בורות וחפירות, יישור ערמות עפר וכדומה.

33.4 הקבלן יבצע את כל החובות המוטלות עליו לפי סעיף זה על חשבונו.

פרק ט' - השלמה, בדק, תיקונים וסיום

"תעודת השלמה"

34.1 השלים הקבלן את ביצוע העבודות שבהזמנת עבודה יודיע על כך למפקח, בכתב, ויצרף להודעתו תכנית העמדה בקובץ DWG ו-PDF כולל עמודי ההצלחה של העבודה (להלן: **"התכניות"**). המפקח יבחן את העבודה תוך 30 ימים מיום קבלת ההודעה (להלן: **"בחינת העבודה"**).

התוכניות תוגשנה בנפרד בהתאם לפירוט העבודות שבאחריות הקבלן. התוכניות תוגשנה כשהן חתומות על ידי הקבלן ועל ידי מודד מוסמך (כולל חותמות) ותכלולנה פירוט מדויק של כל העבודות לרבות תמונות של כל המתקנים וצילום מלא (באמצעות רחפן) של כל הגן בקובץ וידיאו או תמונה, על פי הנחיות המפקח.

34.2 מצא המפקח בבחינת העבודה כי העבודה אינה מתאימה לתנאי החוזה ואינה משביעה את רצונו, ימסור לקבלן רשימה של התיקונים ו/או עבודות השלמה (להלן: **"התיקונים"**) הדרושים לדעתו, והקבלן חייב לבצעם תוך התקופה שקבע המפקח. נסתיים ביצוע התיקונים - יחול על העבודה האמור **בסעיפים קטנים 56.1** לעיל ואילך.

34.3 למען הסר ספק מובהר בזה כי תקופת ביצוע התיקונים נכללת בתקופת הביצוע של העבודה לפי החוזה, ולא תינתן לקבלן הארכה כלשהי של תקופת הביצוע של העבודה בשל הצורך בתיקונים וביצועם.

34.4 מצא המפקח בקבלת העבודה כי העבודה מתאימה לתנאי החוזה ומשביעה את רצונו - ימסור לקבלן, בתום קבלת העבודה, **תעודת השלמה**, לפי הנוסח **שבנספח 1** להלן.

34.5 מצא המפקח בקבלת העבודה כי העבודה אינה מתאימה לתנאי החוזה ואינה משביעה את רצונו, יחול האמור **בסעיף קטן 56.2** לעיל. המפקח רשאי, על פי שיקול דעתו, לתת לקבלן תעודת השלמה גם לפני ביצוע התיקונים, כנגד קבלת התחייבות בכתב מהקבלן, שיבצע וישלים, לשביעות רצונו של המפקח, את התיקונים המפורטים ברשימה שמסר לו המפקח, בתוך התקופה שתקבע לכך על ידי המפקח.

34.6 אישר המפקח כי העבודה הושלמה לשביעות רצונו. או בכפוף לתיקונים כאמור לעיל, יהיה המפקח רשאי לאשר את התשלום האחרון לגבי העבודה.

34.7 אין באמור בסעיף זה כדי לגרוע מזכותן של הרשויות, או כל אדם אחר מטעמה, להחזיק בעבודה, כולה או חלקה, ולהשתמש בה גם אם טרם בוצעה בה עבודת התיקונים ולא ניתנה תעודת השלמה. עשו כן הרשויות אין הדבר גורע מחובת הקבלן לבצע את התיקונים תוך התקופה שנקבעה לכך על ידי המפקח.

34.8 לא ביצע הקבלן את התיקונים תוך התקופה שנקבעה על ידי המפקח יהיו הרשויות רשאיות לבצע את התיקונים בעצמם, או בכל דרך אחרת שתמצא לנכון, על חשבון הקבלן. הרשויות יגבו הוצאות אלו, בתוספת 17% מהן כתמורה להוצאותיה הכלליות על ידי ניכוי משכר החוזה או בכל דרך אחרת.

34.9 היה ולפי תנאי החוזה על הקבלן להשלים חלק מסוים מן העבודה במועד מסוים לפי התאריך הסופי שנקבע להשלמת העבודה או שהושלם חלק כלשהו מהעבודה והרשויות החזיקו בו, השתמשו בו או עומדים להחזיק בו או להשתמש בו, רשאי הקבלן לדרוש תעודת השלמה, לגבי חלק העבודה האמור, והוראות הסעיפים הקטנים דלעיל ולהלן יחולו על מתן תעודת השלמה לגבי חלק מהעבודה ולגבי העבודה כולה.

34.10 מתן תעודת השלמה לגבי העבודה או חלקה, אינו משחרר את הקבלן מהתחייבויותיו לפי כל תנאי מתנאי החוזה.

34.11 קבע המפקח כי הושלמה העבודה, או הושלם חלק מסוים מהעבודה שעל הקבלן היה להשלימו במועד מסוים, חייב הקבלן למסור לחברה את העבודה או אותו חלק מסוים מהעבודה, כאמור, הכל לפי העניין, והקבלן אינו רשאי לעכב את מסירת העבודה או החלק המסוים מהעבודה, מחמת דרישות, טענות או תביעות כלשהן שיש לו כלפי הרשויות.

34.12 ניתנה תעודת השלמה לכל העבודה, חייב הקבלן להוציא מאתר העבודה את הציוד והמבנים הארעיים ואת עודפי החומרים השייכים לו. שילם האשכול עבור החומרים ייעשה בהם כפי שיורו הרשויות.

בדק ותיקונים

35.1 לצורך חוזה זה תקופת הבדק הינה תקופה של **5 (חמש) שנים** מיום הוצאת תעודת השלמה לכל העבודה או מיום גמר ביצוע כל התיקונים, כמשמעותם **בסעיף 56** - לפי המאוחר שבהם **א** תקופה ארוכה יותר בכל הקשור לפריטים מסוימים כמצוין **בנספח 4**. לגבי עבודות בהן המפרט הבין-משרדי דורש תקופת אחריות ארוכה יותר - ייתן הקבלן לחברה אותה תקופת אחריות הניתנת במפרט הבין-משרדי.

35.2 נזקים, פגמים, ליקויים וקלקולים כלשהם שהתגלו תוך תקופת הבדק בעבודה או בעבודות שבוצעו לפי החוזה ואשר לדעת המפקח הם תוצאה מביצוע העבודה שלא בהתאם לחוזה, או שלא בהתאם להוראותיו של המפקח ו/או של המנהל ו/או של האשכול או תוצאה משימוש בחומרים פגומים או מביצוע לקוי, יהא הקבלן חייב לתקנם או לבצעם מחדש מיד הכל לפי דרישת המפקח ולשביעות רצונו, ובלבד שדרישה כאמור תימסר לקבלן לא יאוחר מחודשיים מתום תקופת הבדק המתייחסת לאותו ליקוי, נזק, פגם או קלקול. הוא הדין לגבי נזק או קלקול שנתאווה או נתגלה תוך תקופת הבדק בכל תיקון שבוצע במובילים, ואשר נגרם, לדעת המפקח, כתוצאה מעבודה לקויה או שימוש בחומרים פגומים.

35.3 אין בסעיף קטן 57.2 כדי לגרוע מהאמור בסעיף 59.2 להלן.

35.4 ההוצאות הכרוכות במילוי התחייבויות הקבלן לפי סעיף ולפי **נספח הבדק** להלן יחולו על הקבלן.

35.5 היה והפגמים, הליקויים והקלקולים בעבודה או בעבודות שבוצעו לפי החוזה אינם ניתנים לתיקון, לדעת המפקח, יהיה הקבלן חייב בתשלום פיצויים לחברה בסכום שייקבע על ידי המפקח.

35.6 מוסכם בזה כי הבדק והתיקונים, לרבות לעניין אחריות הקבלן, יהיו כמפורט בסעיף זה ובנספח הבדק - **נספח 4** - להלן, ויש לראותם כמשלימים זה את זה. בכל מקרה של סתירה, אי התאמה, דו משמעות וכיוצא בזה גוברות הוראותיו של הנספח.

35.7 בנוסף לאמור לעיל, הקבלן מתחייב לקיים את כל ההוראות המפורטות **במסמך א'4** בכל הקשור לתקופת הבדק.

תעודת סיום

36.1 בתום תקופת הבדק ימסור המנהל לקבלן תעודת סיום, בנוסח המצורף לחוזה זה **כנספח 2**, המפרטת כי העבודה הושלמה בהתאם לחוזה, וכי כל עבודות הבדק והכרוך בהן בוצעו אף הן בהתאם לחוזה ולשביעות רצונו המלאה של המנהל ובכפוף להמצאת אישור מסירה כמופיע **בנספח 10** (להלן: "תעודת סיום").

36.2 מסירת תעודת סיום לקבלן אינה פוטרת את הקבלן מהתחייבויותיו הנובעות מהחוזה, אשר מטבע הדברים נמשכות גם לאחר מועד מסירת התעודה האמורה.

פגמים וחקירת סיבותיהם

נתגלה פגם בעבודה בזמן ביצועה, רשאי המפקח לדרוש מהקבלן שיחקור את הסיבות לפגם, ושיתקנו בשיטה שתאושר על ידי המפקח. היה פגם כזה שאין הקבלן אחראי לו לפי החוזה, יחולו הוצאות החקירה והתיקון על הרשויות והקבלן מתחייב לבצעם מיד, כפי שיוור לו האשכול ו/או הרשות מזמינת העבודה. היה הפגם כזה שהקבלן אחראי לו לפי החוזה - יחולו הוצאות החקירה על הקבלן וכן יהא הקבלן חייב לתקן מיד על חשבונו הוא, את הפגם וכל הכרוך בו. אם הפגם אינו ניתן לתיקון, יהיה הקבלן חייב בתשלום פיצויים לחברה. ההחלטה אם הפגם ניתן לתיקון אם לאו תהיה בידי המפקח.

37.1 נתגלה פגם מהותי בעבודה תוך 5 שנים לאחר גמר תקופת הבדק, הנובע מביצוע שלא בהתאם לתנאי החוזה, יהיה הקבלן חייב לתקן מיד את הפגם וכל הכרוך בו, על חשבונו, ואם הפגם אינו ניתן לתיקון, יהיה הקבלן חייב בתשלום פיצויים לחברה. ההחלטה אם הפגם ניתן לתיקון ואם לאו, תהיה בידי הרשויות.

פרק י' - שינויים, תוספות והפחתות

38. שינויים

- 38.1 המנהל רשאי להורות בכל עת על כל שינוי ביחס לכל מה שנוגע לאופייה, לאיכותה סגנונה, סוגה, גודלה או לכמותה של העבודה ו/או כל חלק ממנה, הכל כפי שימצא לנכון, לרבות בשל עיכוב בעבודה, פיגור בזמני הביצוע על ידי הקבלן וכיו"ב, והקבלן מתחייב למלא אחר הוראותיו לרבות פרוק, הריסה וכו' של חלקי העבודה או עבודות שבוצעו.
- 38.2 על אף האמור בסעיף קטן 60.1 לעיל, רשאי המנהל להורות לקבלן כאמור שם, רק אם שכר החוזה לאחר השינוי, שיחושב כמפורט להלן, לא יעלה או יפחת, בסך הכל, בשיעור העולה על 40% משכר החוזה שאינו כולל ערכם של שינויים. מובהר בזה כי המנהל רשאי להגדיל, להקטין או לשנות חלקים, מרכיבים ו/או סעיפים בעבודה או בכמויות המפורטות בכתב הכמויות למדידה גם בשיעורים העולים על השיעור הנ"ל. וכן רשאי הוא לבטל או להוסיף חלקים, מרכיבים או סעיפים בעבודה, הכל - בכפוף לכך כי סך כל השינויים, התוספות והביטולים לא יקטינו או יגדילו את שכר החוזה בשיעור העולה על 40%, כאמור לעיל.
- 38.3 כל עוד לא נקבע אחרת מפורשות בחוזה, ייקבע ערך השינוי שבוצע לפי פקודת שינויים כדלקמן:
- א. לפי מחירי היחידה בהם בוצע שינוי הנקובים במחירון אשכול ובהנחה הנקובה בסעיף ט' לחוזה.
 - ב. לא נקבעו במחירון אשכול, כל מחירי היחידה הדרושים לקביעת ערכו של השינוי - ייקבע ערכו של השינוי לפי היחידה, לפי עלות מחיר היחידה בפועל, בהתאם לאסמכתאות תומכות, בתוספת כפי שתקבע על ידי המפקח ושלא תעלה על 8% עבור רווח והוצאות כלליות כולל מימון.
 - ג. מובהר, כי אישור תשלום בגין מחירים שאינם מופיעים במחירון אשכול, כאמור בסעיף זה לעיל, יהא בכפוף להצגת הקבלן אסמכתא רשמית לרבות חשבונית מס המעידה על ערכו של השינוי הנ"ל.
 - ד. בהיעדר מחיר יצרן או יחידה שוות ערך שניתן להתבסס עליהם לקביעת מחיר היחידה החסר, ייקבע ערכו של השינוי על בסיס חשבונית מס בתוספת 30% עבור הובלה ומיסים ותוספת של 50% רווח והתקנה.
- 38.4 שכר החוזה יועלה או יופחת בהתאם לערך השינוי שנקבע לפי סעיף קטן 60.3. מובהר ומוסכם בזה, כי לבד מהעלאת או הפחתת שכר החוזה, כאמור, לא יהיו לקבלן כל תביעות ודרישות אחרות כלפי האשכול בגין מתן פקודת שינויים.
- 38.5 קיבל הקבלן הוראת שינויים שלא נקבע בה ערכו של השינוי. והוא בדעה שהשינוי מחייב את העלאת שכר החוזה - יודיע למנהל בכתב בהקדם האפשרי על כוונתו לבקש העלאת שכר החוזה כאמור. עברו 15 (חמישה עשר) ימים מיום מתן פקודת השינויים מבלי שהקבלן פנה למנהל בכתב כאמור, רואים אותו כאילו הסכים לכך שהשינוי לא ישפיע על שכר החוזה.
- 38.6 הוראת שינויים לפי סעיף זה, תחייב את הקבלן כל עוד ערך כלל השינויים, לרבות שינויים קודמים לפי הוראות כנ"ל, לא יעלה על השיעור (משכר החוזה) כמפורט בסעיף קטן 60.3.

אף על פי כן, אם קיבל הקבלן הוראת שינויים שערך השינויים הכרוך בה, כאמור לעיל, עולה על השיעור, כאמור בס"ק 62.3, בין שהיה ערך השינוי ידוע בשעת קבלת ההוראה ובין שערכו נתגלה רק לאחר זמן מה, ולא טען תוך 14 ימים מקבלת ההוראה שאין הוראת השינויים מחייבת אותו – אין שומעים את תלונותיו לאחר מכן, ודין השינוי כדין שינוי שאין ערכו עולה על השיעור שנקבע בסעיף 60.3 לעיל.

38.7 למניעת ספק מובהר בזאת, כי אין הקבלן רשאי לעכב ביצועו של שינוי כלשהו לפי סעיף זה מחמת אי קביעת ערכו של השינוי. המפקח יקבע את ערך השינויים תוך 30 יום מיום מתן הוראת שינויים.

38.8 מובהר בזאת, כי הוראת שינויים אשר אינה קובעת במפורש הארכה להשלמת העבודה אינה מזכה את הקבלן בארכה להשלמת העבודה.

38.9 מובהר ומוסכם, כי אם ניתנה פקודת שינויים לפי סעיף זה בשל כך שהקבלן לא קיים הוראה מהוראות החוזה או התחייבות שנטל על עצמו לפיו, הרי אין במתן פקודת השינויים כדי לגרוע מכל זכות של הרשות לפי החוזה או לפי כל דין.

39. תשלומי עבודה יומית (רג'י)

39.1 המפקח רשאי להורות לקבלן לבצע חלק מן השינויים ו/או התוספות בעבודה יומית (עבודות רג'י). הוראות המפקח תנתנה בכתב, ואין הקבלן רשאי לבצע עבודה יומית בלא שניתנה לו הוראה כתובה כאמור. שיטת העבודה תקבע על ידי המפקח אולם אין בכך כדי לגרוע מאחריות כלשהי של הקבלן לפי חוזה זה לניהול העבודה, לטיב העבודה או לכל ענין אחר הקשור בעבודה, והוראות החוזה יחולו גם על עבודות אלה.

39.2 למען הסר ספק, ומבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, מובהר בזה כי הקבלן ימלא אחר כל דרישה מטעם המפקח בדבר הרחקתו מאתר העבודה של כל אדם המועסק על ידו או מטעמו בביצוע העבודה היומית, או בדבר פסילת ציוד מלשמש בביצוע העבודה היומית. הכל - לפי שיקול דעתו של המפקח. הקבלן יחליף את המועסק והציוד, כאמור, על חשבון, וכל ההוצאות הנובעות מהחלפה כזו תחולנה עליו.

39.3 מחירי העבודות היומיות ייקבעו על פי מחירי מחירון המכרז.

למען הסר ספק, בכל מקרה יכללו מחירי העבודה היומית האמורים לעיל, כל הוצאה שהיא של הקבלן, לרבות רווח, הוצאות, הבאת ציוד ופועלים לאתר העבודה והסעתם ממנו, וכל הוצאה אחרת.

39.4 סיווג הפועלים המועסקים בעבודה יומית יהיה בהתאם לתפקידם וסוג העבודה שהוטלה עליהם לביצוע. המפקח הוא שיקבע, לפי שיקול דעתו, את הסיווג שיינתן לכל אדם ואת שיבוצו בעבודה.

פרק יא' – מדידות

40. כללי

כתב הכמויות כולל סעיפים לעבודה למדידה, אשר תבוצע בהתאם להוראות החוזה. הכמויות המפורטות בכתב הכמויות למדידה אינן אלא אומדן בלבד, ואין לראותן ככמויות שעל הקבלן לבצע למעשה במילוי התחייבויותיו לפי החוזה. כמויות העבודה למדידה ייקבעו לפי ביצוע בפועל.

41. מדידת כמויות העבודה למדידה

41.1 הוראות סעיף זה תחולנה על העבודה למדידה, וכן עבודות שינויים על פי פקודת שינויים, שהוסכם במפורש כי תימדדנה.

41.2 המפקח רשאי לדרוש במהלך העבודה, בסיומה ו/או בכל שלב משלבי העבודה, כי תיערך מדידה של כמויות העבודה למדידה שבוצעו על ידי הקבלן.

41.3 כמויות העבודה למדידה תקבענה על סמך מדידות שתעשינה על ידי המפקח והקבלן ו/או על סמך חישובי כמויות שיוגשו על ידי הקבלן ויאושרו על ידי המפקח. בהתאם לשיטה המפורטת במפרט הכללי.

41.4 אם לא צוין אחרת במפרט הכללי, תימדד כל עבודה נטו, בהתאם לפרטי התכניות כשהיא גמורה, מושלמת וקבועה במקומה, לפי העניין, ללא כל תוספת עבור פחת או כיוצ"ב, ומחירה כולל את ערך כל עבודות הלוואי והעזר שאינן נזכרות בסעיפים נפרדים.

41.5 לפני ביצוע מדידות על ידי המפקח, יודיע המפקח לקבלן על כוונתו לעשות כן ועל המועד הרצוי לו. הקבלן מתחייב להיות נוכח במועד הנקוב או לשלוח ממלא מקום לצורך זה, ולעזור למפקח או לבה כוחו לבצע את המדידות הדרושות וכן לספק את כוח האדם והציוד הדרושים לביצוע המדידות על חשבונו ולהמציא למפקח את הפרטים הדרושים בקשר לכך.

41.6 לא נכח הקבלן או ממלא מקומו במועד הנקוב לצורך ביצוע המדידות, רשאי המפקח או בא כוחו לבצע את המדידות בהיעדרם, ויראו את המדידות כמדידותיהן הנכונות של הכמויות, והקבלן לא יהא רשאי לערער עליהן. אולם, אם נעדר הקבלן או ממלא מקומו מסיבה שהניחה את דעת המפקח ונמסרה על כך הודעה למפקח לפני המועד שנקבע לביצוע המדידות, כאמור, יידחה ביצוע המדידות למועד מאוחר יותר שייקבע כאמור בסעיף קטן 63.5.

41.7 נכח הקבלן או ממלא מקומו בשעת ביצוע המדידות, רשאי הוא לערער בכתב תוך 7 ימים על כל כמות שנמדדה, והמפקח יקבע מועד לביצוע מדידת הכמויות האמורה מחדש. אם גם אחרי המדידה השנייה יתגלעו חילוקי דעות בין הקבלן לבין המפקח, יכריע בעניין זה המנהל והכרעתו תהיה סופית.

41.8 המפקח רשאי לדרוש במהלך העבודה מהקבלן כי יבצע מדידה על ידי מודד מוסמך לבדיקת טיב ודיוק העבודות שבוצעו על ידי הקבלן. היה והקבלן לא יבצע המדידות בדיוק או במועד שנדרש על ידי המפקח, רשאי המפקח לבצע המדידות וזאת על חשבון הקבלן. מובהר, כי ביצוע העבודות על ידי מודד מוסמך מטעם הקבלן אינן מחייבות את המפקח והוא רשאי לבצע מדידה על ידי מודד מוסמך מטעמו.

פרק יב' - שכר החוזה, תשלומים, תשלומי ביניים, בטחונות וערבויות

42. שכר החוזה - כללי

תמורת ביצוע העבודה יהיה הקבלן זכאי לקבל מהרשות את תשלום שכר העבודה בהתאם למדידות סופיות, על פי תוכניות לאחר ביצוע (AS MADE) ובכפוף להזמנה חתומה ע"י הרשות. כל האמור בחוזה זה בכלל, ובפרק יב' זה להלן בפרט, בכפוף להוראות פרק "מהות ההתקשרות" לעיל, וכל האמור להלן יחול בצוותא חדא עם האמור בפרק הנ"ל.

43. מחיר סופי ותכולת מחירים

43.1 אם לא נקבע במפורש אחרת במסמך ממסמכי החוזה, יראו בכל מקרה את שכת החוזה על כל מרכיביו ככולל את התשלום המלא עבור ביצוע העבודות, הפעולות וההתחייבויות שעל הקבלן לבצע בהתאם לחוזה, ובין היתר את כל האמור להלן:

- א. כל העבודה, הציוד והחומרים, לרבות הפחת, ובכלל זה מוצרים מכניים, עבודות לוואי וחומרי עזר, הדרושים לביצוע העבודה על פי מסמכי החוזה.
- ב. תיאום עם כל הגורמים, לרבות קבלת ההיתרים והאישורים הנדרשים מהרשות, ומכל רשות מוסמכת על פי כל דין, קבלנים אחרים, חברת הגז, חברת חשמל, בזק, טלוויזיה בכבלים וכיוצ"ב, כאמור בחוזה.
- ג. אמצעי זהירות למניעת הפרעות ותקלות לפעילות הקיימת בשטח, לרבות גידור אתר העבודה, סילוק מי גשם ושאיבת מים.
- ד. אספקה ושימוש בציוד מכני, כלי עבודה, פיגומים, טפסנות, דרכים זמניות, אמצעי שילוט ותמרור, אמצעי מיגון והפרדת תנועה, וכל ציוד אחר לרבות הוצאות הרכבתם, החזקתם באתר, פירוקם וסילוקם בסיום העבודה.
- ה. הובלת כל החומרים שסופקו על ידי הקבלן או על ידי הרשות, המוצרים והציוד האחר לאתר העבודה, החזרתם, ובכלל זה העמסתם ופריקתם וכן הסעת עובדים לאתר וממנו.
- ו. אחסנת חומרים וציוד ושמירתם, וכן שמירה על חלקי עבודות שנשתיימו, אחזקתם והגנה עליהם עד למסירתם.
- ז. מדידה וסימון לרבות פירוק וחידושו של הסימון וכל מכשירי המדידה הדרושים לשם כך.
- ח. כל ההוצאות, מכל מין וסוג שהוא, הנדרשות לביצוע כל העבודה לפי התכניות.
- ט. כל ההוצאות הנדרשות להכנת העתקי תכניות או מסמכים אחרים לפי החוזה.
- י. הכשרת דרכים זמניות ועוקפות, אחזקתן וחידושן במשך כל תקופת הביצוע וביטולן לאחר גמר העבודה, והוא הדין באשר לניקוז זמני.
- יא. סימון ושמירה על התשתיות הקיימות.
- יב. ניקוי אתר העבודה, וסילוק פסולת ועודפים ממנו.
- יג. דמי הביטוח למיניהם, מיסים לקרנות ביטוח והטבות סוציאליות, מס קניה, מכס, בלו, מיסים, אגרות והיטלים מכל מין וסוג שהוא.
- יד. ההוצאות להצבת שלטים תמרורים ואביזרי הכוונה לרבות פנסים מהבהבים בעל הספק כח עצמי (ספקו או שווה ערך) ומחסומי ניו גרסי כנדרש על פי החוזה.
- טו. בוטל.
- טז. ההוצאות להכנת לוחות זמנים ועדכונם השוטף.
- יז. הוצאות בגין הכנת תוכנית בדיעבד (AS MADE) לכל סוגי העבודות, ללא יוצא מן הכלל, לרבות כבישים, מבנים וכל המערכות התת קרקעיות והעיליות המופיעות בכתב הכמויות ואלה הנמצאות באתר העבודה והקשורות לביצוע העבודה אפילו לא בוצעו על ידי הקבלן.
- יח. אספקת מים וחשמל, כמפורט בחוזה.
- יט. דמי בדיקות, דגימות, צילומי וידאו לקווים גרביטציוניים וכל סוגי הבדיקות הנדרשות על פי החוזה.
- כ. ההוצאות לחישוב הכמויות של העבודות המתבצעות.
- כא. ההוצאות הכרוכות במסירת העבודה לחברה.

- כב. כל ההוצאות והנזקים של הקבלן בקשר עם מילוי התחייבויותיו על פי החוזה.
- כג. כל ההוצאות והנזקים מכל מין וסוג שהוא שייגרמו לפי החוזה בקשר עם בדק ותיקונים בתקופתו.
- כד. רווחי קבלן.
- כו. כל יתר ההוצאות המתחייבות מתנאי החוזה או המסמכים המהווים חלק ממנו, על כל פרטיהם, או הקשורות עמם, או הנובעים מהם, הן הישירות והן העקיפות, ובכלל זה כל התקורה של הקבלן, לרבות הוצאות המימון והערבויות, בין שההוצאות האמורות כולן ידועות עתה לצדדים ובין שהן תיוודענה להם בעתיד.
- 43.2 אין באמור בסעיף זה או בסעיף 64 לעיל לגרוע מכל סמכות או כוח של האשכול ו/או הרשות מזמינת העבודה ו/או המנהל ו/או המפקח לעכב, לחלט, לקזז, להפחית או להוסיף סכומים כלשהם על פי הוראות החוזה ועל פי כל דין.

44. מקדמות

- 44.1 האשכול ו/או הרשות מזמינת העבודה לא תיתן מקדמות על חשבון שכר העבודה לקבלן.
- 44.2 למרות האמור בס"ק 66.1 לעיל מוסכם, כי הרשויות רשאיות, אך לא חייבות, לתת לקבלן מיקדמות והכל על חשבון שכר החוזה בשיעורים ובמועדים שתקבע, והכל על פי שיקול דעתם של הרשויות, והכל כנגד ערבות בנקאית שימציא הקבלן בהתאם להוראות שבסעיף זה להלן.
- 44.3 החליטו האשכול ו/או הרשות מזמינת העבודה על תשלום מקדמה לקבלן, מתחייב הקבלן לקבל את סכום המקדמה ולהמציא לרשות ערבות, כמפורט בסעיף זה להלן.

45. ערבות למקדמה

- 45.1 היה והחליטו האשכול ו/או הרשויות, על פי שיקול דעתם הבלעדי, לתת לקבלן מקדמות כאמור לעיל, אזי הקבלן מתחייב כי להבטחת כל מקדמה אשר יקבל הקבלן מהאשכול ו/או הרשויות, אם יקבל, ימציא הקבלן במעמד קבלת כל מקדמה ערבות בנקאית עצמאית צמודה למדד בגובה המקדמה (כולל מע"מ) (להלן בסעיף זה - הערבות).
- 45.2 הערבות תהיה צמודה למדד ובנוסף שבנספח 3, והיא יהא בתוקף לשנה.
- 45.3 סכום הערבות יוקטן בהתאם לסכום שנוכה על חשבון מקדמות.

46. מועדי התשלום ואיחור בתשלום

- 46.1 לא יאוחר מ-45 יום מיום מתן תעודת ההשלמה לעבודה (אשר תימסר, בין היתר, בכפוף למסירת תעודת מכון התקנים או בכפוף למסירת האישורים הנדרשים במפרט הטכני שיצורף להזמנת העבודה, לפי העניין) יגיש הקבלן חשבון של העבודה למפקח מטעם הרשות המזמינה, בצירוף כל המסמכים הקשורים בו כדלקמן:
- ב. ניתוח מחירים לעבודות חריגות, כולל מסמכים עליהם מבוססים ניתוחי המחירים, ב-3 עותקים.
- ג. דפי כמויות ודפי חישוב כמויות לעבודות, כולל דפי מדידה לעבודות אלה חתומים על ידי הצדדים, מסודרים וממוספרים. דף הריכוז יכלול ציון דפי הכמויות לכל סעיף.
- ד. שלושה העתקים מקורים ומושלמים וכן מדיה מגנטית של תוכניות עדות (AS MADE) של העבודה חתומות על ידי מודד מוסמך ועל ידי הקבלן.

- כל התכניות שקיבל הקבלן במהלך ביצוע העבודה פרט למערכת תכניות אחת הדרושה לו לסיכום החשבון. מערכת זו תוחזר עם קביעת שכר החוזה.
- ה. ההצהרה חתומה על חיסול תביעות לפי הנוסח **שבנספח 5**.
- ו. טופס מסירת עבודות כמפורט **בנספח 10** חוזה.
- 46.2 בכפוף לאמור בס"ק 67.1 לעיל, התשלום ישולם באמצעות העברה בנקאית לחשבון בנק על שם הקבלן (שפרטיו יימסרו על ידי הקבלן לרשות המזמינה – **נספח 9**).
- הקבלן יגיש חשבונית מס בתוך 7 ימים מיום אישור החשבון לטובת האשכול, ישירות ועל שמה. מוסכם, כי המועד לתשלום כל חשבון הוא ה-10 לחודש, הסמוך לאחר תום 45 יום מתום חודש הגשת החשבון.
- על אף האמור לעיל בדבר ביצוע התשלום באמצעות העברה בנקאית, מובהר במפורש כי הרשויות/האשכול שומרים לעצמם את הזכות לבצע את התשלום באמצעות מתן המחאה ו/או בכל דרך אחרת, לפי שיקול דעתם הבלעדי.
- 46.3 המפקח יאשר את החשבון תוך 14 ימי עסקים מיום הגשתו, ובלבד שהקבלן השלים את כל התחייבויותיו על פי החוזה.
- בוחר התקציב מטעם הרשות/אשכול ו/או מי שימונה על ידם לבדוק את החשבון, יאשר חשבון חלקי כלשהו תוך 7 ימים ממועד קבלת אישור המפקח והמנהל לחשבון הנ"ל.
- 46.4 הרשויות/האשכול יהיו זכאים, לפי שיקול דעתם הבלעדי, להקדים לקבלן תשלומים.
- 46.5 הקבלן מצהיר ומאשר בזה כי ידוע לו וכי הוא מסכים לכך, כי שכר החוזה לא יכלול התייקרויות ולא יישא כל הפרשי הצמדה, למעט עדכונים שיהיו במחירון המכרז, בהתאם למהדורות המעודכנות של מחירון אשכול.
- 46.6 **מוסכם ומודגש, כי הקבלן יעביר תוך 14 ימים לחשבון האשכול סך של 7% מכל תשלום שהועבר על ידי מי מרשויות המזמינות החברות בו בגין העבודה במסגרת מכרז והסכם זה.**
- 46.7 מובהר ומודגש כי הרשויות/האשכול ישלמו בגין עבודות שהוזמנו על ידם בהזמנה חתומה ע"י מורשי חתימה של כל רשות/אשכול בלבד. לא יועבר כל תשלום אם לא הוצאה כנגדו הזמנה חתומה ע"י מורשיו.
- 46.8 אם שולמו לקבלן תשלומי יתר, יחזירם לרשות המזמינה תוך 15 ימים מיום ששולמו לו. בכל מקרה של איחור בהחזר תשלומי היתר כאמור, מכל סיבה שהיא, יישא ההחזר ריבית פריים מיום שבו היה חייב להחזיר את התשלום לאשכול/רשות ועד ליום ההחזר בפועל לאשכול/רשות, כפיצוי בגין האיחור. אין האמור בסעיף קטן זה גורע מכל זכות של האשכול/רשויות על פי החוזה או על פי דין לגבות החוב בדרך אחרת או לטעון טענה כלשהי לעניין שיעור הנזק שנגרם לה בשל פיגור כאמור.
47. **תשלום מע"מ**
- לכל תשלום שישולם לקבלן יתווסף מע"מ כדיון, כפי שיהיה ביום ביצוע התשלום, וזאת כנגד חשבונית מס שתוצא לאשכול. אשכול רשאי לשלם את סכום המע"מ לקבלן במועד בו עליו לשלם המע"מ לשלטונות המס וזאת כנגד חשבונית מס שהומצאה לאשכול בהתאם להוראות חוזה זה.
- הקבלן מתחייב להגיש לאשכול/לרשות חשבונית מס בתוך 7 ימים ממועד דרישת האשכול/הרשות (באמצעות בוחר התקציב ו/או מי מטעמו).
48. **ערבות כוללת לקיום החוזה**

48.1 להבטחת מילוי התחייבותיו על פי חוזה זה, ולהבטחת טיב הביצוע של העבודה (בגין כל עבודה שיבצע על פי כל הזמנה מכוח חוזה זה) וביצוע תיקונים בתקופת הבדק, ימציא הקבלן לרשות ולאשכול, במועד חתימת חוזה זה, ערבות בנקאית עצמאית אוטונומית בסכום הנקוב בס"ק זה מטה (בהתאם לפרקים אשר בקשר אליהם זכה הקבלן במכרז) לטובת האשכול (להלן בסעיף זה - "הערבות").

פרק א'-ד' – סך של 30,000 ₪.

48.2 ערבות ביצוע (לכל הזמנה):

עם מסירת הזמנת העבודה לידי הקבלן כשהיא חתומה ומאושרת על ידי האשכול ו/או הרשות המזמינה וכתנאי לתחילת ביצוע העבודות, יעמיד הקבלן לרשות המזמינה, ערבות ביצוע על סך השווה ל-7% מהיקף העבודות וזאת בנוסף לערבות הכללית המצויה בידי האשכול כאמור. האשכול והרשות המזמינה יהיו רשאים לנהוג בערבויות, יחד ולחוד, להבטחת העבודות וביצוען לשביעות רצון הרשות המזמינה ולקבלן לא תהיה כל טענה בקשר לכך.

48.3 הערבות תהיה צמודה למדד ובנוסף **שבנספת 3** להלן, ותקפה יהיה לפחות עד לתום 90 יום ממועד סיום תקופת הבדק בגין העבודה המאוחרת ביותר שביצע הקבלן מכח חוזה זה.

48.4 הערבות תשמש כבטחון לקיום ולמילוי מדויק של כל הוראות החוזה.

מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל תשמש הערבות להבטחת ולכיסוי של:

א. כל נזק או הפסד מכל מין וסוג שהוא, ישיר או עקיף העלול להיגרם לרשות/עירייה ו/או לחברה או למי מטעמן עקב או בקשר עם כל הפרה או אי מילוי תנאי כלשהו מתנאי חוזה זה.

ב. כל ההוצאות והתשלומים הקשורים במישרין ובעקיפין לקבלן שהאשכול/הרשות עלולים להוציא או לשלם או להתחייב בהם בקשר עם חוזה זה.

ג. כל הוצאות התיקונים, השלמות, שיפוצים ובדק העבודה שהרשות ו/או האשכול עלולים לעמוד בהן, וכל נזק והפסד העלול להיגרם לאשכול או למי מטעמם עקב ביצוע הפעולות הנ"ל.

ד. הבטחת טיב ביצועה של העבודה וביצוע תיקונים בתקופת הבדק.

בכל מקרה כאמור יהיו האשכול ו/או הרשויות רשאים לגבות את סכום הערבות, כולו או מקצתו, בפעם אחת או במספר פעמים, ולהיפרע מתוכו לגבי הנזקים, ההפסדים, ההוצאות והתשלומים כאמור.

48.5 הקבלן מתחייב להאריך מפעם לפעם ולא יאוחר ממועד של שבועיים לפני תום תוקפה של הערבות, את הערבות, בהתאם לצורך, עד למועד הקבוע בסעיף **70.3** לעיל. לא עשה כן הקבלן רשאים האשכול לממש את הערבות, כולה או מקצתה, ללא כל התראה מראש.

48.6 מבלי לגרוע מן האמור לעיל, הקבלן מתחייב להעמיד בנוסף לערבות הכוללת בסך **30,000** כאמור, ערבות או מספר ערבויות (בסכום מצטבר), כאמור בסעיפים 70.1-70.2 לעיל, בשווי של 7% לפחות מן ההיקף הכספי של העבודות שנמסרו לקבלן, בין על פי הזמנה אחת ובין על פי מספר הזמנות.

48.7 עברו 90 ימים מיום סיומה של תקופת הבדק של העבודה(ות) שנמסרו לקבלן, ואשר בגינן הומצאה לחברה ערבות חדשה או נוספת, כאמור בסעיף לעיל, יקטין האשכול את סכום הערבות/יות באופן שיעמיד את האשכול במצב האמור בסעיף לעיל, ובלבד שסכום הערבות/ סכומן המצטבר של הערבויות שבידי האשכול לא יפחת מהסכום הנקוב בסעיף 70.1 לעיל.

פרק יג' - הפרות ופיצויים

49. הפרות ופיצויים

49.1 מבלי לגרוע מהאמור בסעיף 21.1 לעיל, מוסכם בין הצדדים כי האירועים הבאים יחשבו כהפרה יסודית של החוזה ויזכו את האשכול/הרשויות מזמינות העבודה בכל הסעיפים והתרופות המוקנים לה על פי חוזה זה ועל פי כל דין:

- א. הוטל עיקול זמני או קבוע או נעשתה פעולה כלשהי של הוצאה לפועל לגבי נכסי הקבלן, כולם או חלקם, והעיקול או הפעולה האמורה לא הופסקו או הוסרו לחלוטין תוך 30 יום ממועד ביצועם.
- ב. מונה לנכסי הקבלן, כולם או חלקם, כונס נכסים זמני או קבוע או מפרק זמני או קבוע.
- ג. הקבלן קיבל החלטה על פירוק מרצון או שהוגשה כנגדו בקשה לפירוק או שהוצא נגדו צו פירוק או שהקבלן הגיע לפשרה או לסידור עם נושיו, כולם או חלקם, או שיזם פנה לנושיו למען יקבל אורכה או פשרה או למען הסדר איתם על פי סעיף 233 לפקודת החברות (נוסח חדש), התשמ"ג - 1983.
- ד. אם יתברר כי הצהרה כלשהי של הקבלן אינה נכונה או כי לא גילה לאשכול או לרשות לפני חתימת חוזה זה עובדה שהיה בה כדי להשפיע על החלטת האשכול/הרשות לחתום על חוזה זה.
- ה. כשהקבלן כלל לא החל בביצוע העבודה, או שהפסיק את ביצועה ולא ציית תוך 15 יום להוראה בכתב מהמפקח להתחיל או להמשיך בביצוע העבודה, או כשהסתלק מביצוע העבודה בכל דרך אחרת.
- ו. כשהמפקח סבור שקצב ביצוע העבודה איטי מדי והקבלן לא יוכל להשלים את כל העבודה במועד שנקבע לכך, והקבלן לא ציית תוך 15 יום מיום קבלת הוראות בכתב מהמפקח להוראותיו, ולא נקט באמצעים הנזכרים בהוראה שמטרתם להבטיח את השלמת העבודה במועד שנקבע בחוזה.
- ז. כשיש בידי המנהל הוכחות להנחת דעתו שהקבלן מתרשל בביצוע החוזה לאחר שהתראה בכתב לקבלן לא נשאה תוצאות רצויות.
- ח. הוכח להנחת דעתם של האשכול כי הקבלן או אדם אחר מטעמו נתן או הציע שוחד, מענק, או טובת הנאה כלשהי בקשר עם הזכייה בהזמנה ו/או בקשר לחוזה זה או ביצועו.
- ט. הקבלן הסב את החוזה, כולו או מקצתו, לאחר, או העסיק קבלן משנה בביצוע העבודה, מבלי לקבל את הסכמת האשכול מראש ובכתב, כנדרש בסעיף 73 לחוזה.
- י. בוטל ההיתר מטעם מכון התקנים לזכייני מתקני המשחק ו/או הכושר ו/או אישור מכון התקנים להתקנת מצעים בולמי נפילה.
- יא. נשלל רישיונו של המהנדס שעבד בעבר או בהווה עם קבלן ההצללות.

49.2 הופר החוזה הפרה יסודית על ידי הקבלן, מוסכם בזאת כי מבלי לגרוע מכל סעד או תרופה לה זכאים האשכול/הרשויות, על פי החוזה או על פי כל דין, יהיו זכאים האשכול/הרשויות מזמינות העבודה לפיצויים מוסכמים מראש בסכום השווה לסכום הנקוב בסעיף 70 כסכום הערבות הבנקאית.

49.3 הפר הקבלן חוזה זה יהיו האשכול/הרשויות זכאים לכל סעד ותרופה משפטיים על פי חוזה זה ועל פי חוק החוזים (תרופות בשל הפרת חוזה), התשל"א -1970 ומבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, יהיו האשכול/הרשות מזמינת העבודה זכאית לבטל את החוזה, לדרוש את סילוק ידו של הקבלן מאתר העבודה, לתפוס את החזקה באתר העבודה, להשלים את ביצועה באמצעות קבלן אחר, לתבוע מהקבלן פיצויים על הפרת החוזה ולחלט את הערבות הבנקאית.

49.4 החליטו האשכול/הרשויות לבטל את החוזה תינתן לקבלן הודעה על כך בכתב (להלן: "הודעת ביטול").

49.5 עם קבלת ההודעה יהא הקבלן חייב לפנות מיידית את אתר העבודה ולמסור את החזקה בו לידי האשכול/הרשות מזמינת העבודה. הקבלן לא יעכב את מסירת החזקה באתר העבודה לחברה בגין תביעה ו/או טענה כלשהי שיש לו כלפי האשכול/הרשות, וזאת מבלי לגרוע מזכותו לנקוט בהליכים שימצא לנכון לגביית אותם סכומים.

49.6 עם קבלת החזקה באתר העבודה יהא הקבלן זכאי לקבל מהאשכול/הרשות מזימנת העבודה את שווי העבודה שבוצעה על ידו, עד למועד הודעת הביטול לפי קביעת המפקח, וזאת בניכוי הפיצויים וכל סכום אחר המגיע לחברה מהקבלן על פי הוראות חוזה זה.

49.7 החליט האשכול/הרשות מזמינת העבודה לתפוס את החזקה באתר העבודה ולהשלים את העבודה באמצעות קבלן אחר תהיינה הוצאות השלמת העבודה על חשבון הקבלן, והוא יישא, בנוסף להוצאות האמורות, בתוספת 17% מהן כתמורה להוצאות משרדיות, מימון ותקורה.

49.8 תפס האשכול/הרשות מזמינת העבודה את אתר העבודה, יודיע על כך המפקח לקבלן בכתב, ויציין בהודעה את הערך המשוער של חלק העבודה שבוצע עד למועד תפיסת אתר העבודה, ואת פירוט החומרים, הציוד והמתקנים שהיו באתר העבודה אותה שעה.

49.9 תפס האשכול/הרשות מזמינת העבודה את אתר העבודה, ויהיו בו חומרים, ציוד או מתקנים, רשאי המפקח בכל עת שהיא לדרוש מהקבלן בכתב לסלק מאתר העבודה את החומרים, הציוד והמתקנים או כל חלק מהם, ואם לא ציית הקבלן לדרישה זו תוך 15 ימים, רשאי האשכול לסלק מאתר העבודה, על חשבון הקבלן, לכל מקום שיראה בעיניו, והוא לא יהא אחראי לכל נזק או אובדן שיגרם להם. מבלי לגרוע מן האמור לעיל יהא האשכול רשאי להשתמש בחומרים, בציוד ובמתקנים של הקבלן להשלמת העבודה, או למכרם ולהשתמש בתמורה לכיסוי כל סכום שיגיע לחברה מאת הקבלן.

49.10 נתפס אתר העבודה - לא יהא האשכול/הרשות מזמינת העבודה חייבת לשלם לקבלן סכום כלשהו בקשר לחוזה, אלא בכפוף לאמור בסעיף קטן 71.11 להלן.

49.11 תפס האשכול את אתר העבודה, זכאי הקבלן אך ורק לתשלומים בגין העבודות שבוצעו על ידו עד ליום תפיסת אתר העבודה, כפי שהוערכו על ידי המפקח לפי סעיף קטן 71.8 וכן לתשלום עבור החומרים, הציוד והמתקנים שנתפסו באתר העבודה ושנמכרו על ידי הרשות, או לתשלום דמי שימוש בציוד ובמתקנים שנתפסו כאמור, הכל - לפי השווי והערך שיקבע המפקח, בניכוי כל ההוצאות, הנזקים והפיצויים שנגרמו ו/או יגרמו לחברה עקב הפרת החוזה על ידי הקבלן ו/או עקב הצורך להשלים את ביצוע העבודה, כפי שיוערכו על ידי האשכול.

49.12 מבלי לגרוע מן האמור בכל מקום בחוזה זה מוסכם, כי איחור של עד 14 יום בתשלום כלשהו המגיע לקבלן לא יזכה את הקבלן בריבית כלשהי ולא יהווה הפרה של הוראות חוזה זה.

78.13 הוראות סעיף זה באות להוסיף על זכויות האשכול והרשות המזמינה לפי החוזה ולפי כל דין ולא לגרוע מהן.

פרק יד' – שונות

50. סודיות ויחוד ההתקשרות

50.1 הקבלן מסכים ומתחייב בזה לשמור בסוד כל מידע הנוגע לתוכנו של חוזה זה, על כל מרכיביו, וכל מידע אשר הגיע או יגיע לידיעתו עקב ביצועו של חוזה זה, ולא לגלותו לצד שלישי כלשהו ולא להשתמש בו אלא לצורך ביצוע של חוזה זה.

50.2 הקבלן מסכים ומתחייב בזה כי לא יגיש תביעה לאשכול/ הרשות מזמינת העבודה, בהתאם להוראות החוזה או בקשר אליו, ביחד עם צד שלישי כלשהו.

50.3 הוראות סעיף זה יחולו אף על כל מי שמועסק על ידי הקבלן או מטעמו בביצוע חוזה זה, ופעולתו תחייב את הקבלן לכל דבר וענין כאילו נעשתה על ידי הקבלן עצמו.

51. הסבת החוזה

51.1 הקבלן אינו רשאי להסב לאחר את החוזה, או כל חלק ממנו, וכן אין הוא רשאי להעביר או למסור לאחר כל זכות לפי החוזה.

52. לגבי כל עבודה עליה חל חוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות, תשכ"ט - 1969, מתחייב הקבלן לא למסור את ביצועה לקבלן משנה שאיננו רשום בהתאם להוראות חוק זה.

53. קיזוז

האשכול/הרשות מזמינת העבודה רשאים לקיזוז כנגד כל סכום המגיע לקבלן על פי חוזה זה כל חוב, בין קצוב ובין שאינו קצוב, המגיע לה מהקבלן על פי חוזה זה או על פי כל חוזה אחר שביניהם או על פי כל דין. הוראות סעיף זה אינן גורעות מזכותם של האשכול/הרשות מזמינת העבודה לגבות את החוב האמור בכל דרך אחרת.

54. ביצוע על ידי האשכול/ או הרשויות מזמינות העבודות

54.1 כל התחייבות, לרבות נשיאה בהוצאות, אשר היה על הקבלן לבצע על פי חוזה זה והוא נמנע מלבצע, והוראות אשר קיבל מאת המפקח, או המנהל, או האשכול ואשר נמנע מלציית להן על אף שהתחייב לכך בחוזה זה, יהיה האשכול/ הרשות מזמינת העבודה רשאי לבצען, בעצמה או באמצעות אחרים.

54.2 האשכול/ הרשות מזמינת העבודה יהיה רשאי לחייב את הקבלן במקרים כאמור בסעיף קטן 76.1 בהוצאות אשר נגרמו לה בביצוע כל אותן התחייבויות או הוראות, בתוספת 17% שייחשבו כהוצאות כלליות.

בחישוב החיוב או הקיזוז כאמור יוצמדו ההוצאות למדד על ידי הכפלתן שבין המדד האחרון אשר היה ידוע ביום ביצוע החיוב או הקיזוז לבין המדד האחרון אשר היה ידוע ביום תשלום ההוצאה הכרוכה בביצוע כל התחייבות או הוראה שניתנה לקבלן כאמור לעיל על ידי האשכול.

54.3 האשכול לא יתחיל בביצוע ההתחייבויות או ההוראות האמורות בסעיף קטן 76.1 לפני מתן התראה של 15 ימים לקבלן.

54.4 אין באמור לעיל כדי לגרוע מהתחייבויות הקבלן על פי החוזה או מזכות האשכול לגבות את הסכומים האמורים מן הקבלן בכל דרך אחרת.

55. שימוש או אי-שימוש בזכויות, סטיות והארכות

55.1 הימנעות האשכול מלעשות שימוש בזכויות המוקנות להם על פי החוזה במקרה מסוים או בכלל - אין בה ולא תפורש בשום אופן כוויתור על אותה זכות באותו מקרה או בכלל, ואין ללמוד מהתנהגות זו ויתור כלשהוא על זכויות לפי חוזה זה.

55.2 הסכמה מצד האשכול ו/או המנהל ו/או המפקח לסטות מתנאי חוזה זה במקרה מסוים לא תהיה תקדים ולא ילמדו ממנה גזרה שווה למקרה אחר.

55.3 כל ויתור וארכה לתנאי החוזה או להוראות שניתנו על פיו על ידי אחד האשכול או מטעמם לא יפגעו בזכויותיו של האשכול ולא ישמשו לקבל צידוק או הגנה בקשר עם הפרה או אי קיום מצד הקבלן, ולא ייחשבו כוויתור מצדו על זכות מזכויותיו.

56. שינוי החוזה

אין לשנות איזו מההוראות חוזה זה אלא במסמך בכתב, בחתימת שני הצדדים. הקבלן יהיה מנוע מלעלות כל טענה לשינוי אלא אם נעשה בדרך האמורה.

57. סמכות שיפוט

סמכות השיפוט היחודית תינתן לבית המשפט בטבריה (סמכות שלום) או לבית המשפט בנצרת (סמכות מחוזי), לפי העניין.

58. ויתור על סעדים

הקבלן מצהיר, מאשר ומתחייב בזה כי לענין כל טענה, תביעה או דרישה, מכל סוג שהוא, שתהיינה לו לפי חוזה זה או מכוחו או בקשר אליו, במישרין או בעקיפין, הוא מוותר, ולא יהיה זכאי, לזכות עכבון או לכל סעד או תרופה, בין זמניים ובין קבועים בדרך של צו עשה, צו אל תעשה, צו עיכוב, צו מניעה או כל תרופה אחרת שתכליתה אכיפת החוזה.

59. מיצוי ההתקשרות

מוסכם בין הצדדים כי תנאי חוזה זה משקפים נכונה את המוסכם והמותנה ביניהם במלואו, וכי האשכול/ הרשות מזמינת העבודה לא יהיו קשורים בכל הבטחות, פרסומים, הצהרות, מצגים הסכמים והתחייבויות, בכתב או בעל פה, שאינם נכללים בחוזה זה ואשר נעשו, אם נעשו, קודם לחתימתו.

60. הודעות

הודעות האשכול/ הרשות מזמינת העבודה לקבלן תהיינה במכתב רשום לפי כתובת הקבלן במבוא לחוזה. הודעות הקבלן אל האשכול/ הרשות מזמינת העבודה תשלחנה לכתובת האשכול/ הרשות מזמינת העבודה הרלוונטי, כנקבו בחוזה זה לעיל. כל הודעה שתישלח לפי הכתובות הנ"ל תיחשב כאילו הגיעה לנמען בתוך 72 שעות ממסירתה למשרד הדואר.

ולראיה באנו על החתום:

הקבלן

האשכול / הרשות

אישור

אני הח"מ _____ עו"ד/רו"ח מאשר בזה כי חתימות ה"ה _____ וכן _____ מנהלי _____ (להלן: "התאגיד") אשר חתמו על חוזה זה בצירוף חותמת התאגיד מחייבות את התאגיד בהתקשרותו עם חברתכם לכל דבר ועניין.

חתימת עו"ד/רו"ח

תאריך

נספח 1
תעודת השלמה

תאריך: _____

לכבוד

א.ג.נ.,

הנדון: תעודת השלמה

על פי סעיף 46 לחוזה שנחתם בין אשכול כנרת עמקים לבניכם ביום _____ (להלן: "החוזה") ובתוקף סמכותי כמפקח לפי החוזה, הריני מאשר בזה כי העבודה, כמפורט בחוזה האמור, בוצעה והושלמה בהתאם לחוזה ולשביעות רצוני, לאחר שבדקתי את העבודה כאמור ולאחר שבוצעו כל התיקונים שנדרשו, אם נדרשו, על ידי.

בכבוד רב,

שם המפקח: _____

ת.ז.: _____

נספח 2 תעודת סיום

תאריך: _____

לכבוד

א.ג.נ.,

הנדון: תעודת סיום

על פי סעיף 46 לחוזה שנחתם בין אשכול כנרת עמקים לביניכם ביום _____ (להלן: "החוזה") ובתוקף סמכותי כמנהל לפי החוזה, הריני מאשר בזה כי העבודה, כמפורט בחוזה האמור, בוצעה והושלמה בהתאם לחוזה וכי כל עבודות הבדק וכל הכרוך בהן בוצעו גם הן לשביעות רצוני.

בכבוד רב,

שם המפקח: _____

ת.ז: _____

נספח 3
נוסח ערבות בנקאית לביצוע המכרז

ערבות כוללת ע"ס 30,000 ₪ לאשכול

ובנוסף

ערבות ביצוע לכל הזמנת עבודה

לכבוד

אשכול כנרת עמקים

א.ג.נ.,

הנדון: ערבות בנקאית

על פי בקשת _____ (להלן - "המבקשים") אנו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך של _____ ש"ח (_____ ש"ח) בתוספת הפרשי הצמדה למדד הנובעים מהצמדת הסך הנ"ל למדד כמפורט להלן (להלן - "הפרשי הצמדה"), להבטחת כל התחייבויות המבקשים על פי החוזה מיום _____ שנכרת בינכם לבין המבקשים.

אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסך הנ"ל בתוספת הפרשי הצמדה מיד עם דרישתכם הראשונה בכתב שתגיע אלינו, מבלי להטיל עליכם לבסס או לנמק את דרישתכם בתהליך כלשהו או באופן כלשהו, או לדרוש את הסכום תחילה מאת המבקשים בתביעה משפטית או בכל דרך אחרת, ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד למבקשים באשר לחיוב כלשהו כלפיכם.

אתם תהיו רשאים לדרוש מאתנו את תשלומו של הסכום הנ"ל בפעם אחת או במספר דרישות, שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מהסכום הנ"ל בלבד, בתנאי שסך דרישותיכם לא יעלה על הסך הכולל הנ"ל.

במכתבנו זה:

"מדד" - משמעו מדד **המחירים לצרכן**, המתפרסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ולמחקר כלכלי.

הפרשי הצמדה יחושבו כדלקמן:

אם יתברר מתוך המדד שפורסם לאחרונה לפני כל תשלום בפועל, על פי ערבות זו (להלן - "המדד החדש"), כי המדד החדש עלה לעומת המדד בגין **חודש שפורסם ביום היינו נקודות** (להלן - "המדד היסודי") יהיו הפרשי הצמדה סכום השווה להכפלת המדד החדש בסכום הקרן המצוין בדרישתכם הנ"ל מחולק במדד היסודי.

ערבות זו הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ולא ניתנת לביטול.

ערבות זו תישאר בתוקפה עד _____ ועד בכלל.

דרישה שתגיע אלינו אחרי _____ לא תענה.

לאחר יום _____ ערבותנו זו בטלה ומבוטלת.

בנק / סניף / חתימות

ערבות זו אינה ניתנת להעברה ולהסבה בכל צורה שהיא.

נספח 4

נספח בדק

1. מוסכם בזה כי בעניינים הבאים "תקופת הבדק" פירושה תקופה של **5 שנים** ממתן תעודת השלמה או לתקופה ארוכה יותר, כנקוב **במפרט הכללי המצ"ב כמסמך א'4**.
2. על כל חלק של העבודה שנדרש בו תיקון בתקופת הבדק יחולו כל הוראות החוזה ונספח זה למשך שנה נוספת ממועד השלמת התיקון.
3. במהלך כל תקופת הבדק יבצע הקבלן את התיקונים, כמפורט בתנאים הכלליים לביצוע העבודה ובנספח זה, תוך זמן סביר מתאריך הודעת האשכול/ות, ובהתאם לדרכי הביצוע, לשיטה וללוח הזמנים שיאושרו על ידי המפקח. מובהר בזה כי כל תיקון יבוצע בתוך זמן סביר, לפי קביעת המפקח. אישור המפקח לפי סעיף זה לא יפטור את הקבלן מאחריותו לטיב הביצוע. לא הגיש הקבלן לאישורו של המפקח ולפי דרישתו את התכנית, השיטה ולוח הזמנים, יקבע אותן המפקח על חשבון הקבלן.
4. משהחל הקבלן בביצוע התיקונים הוא ימשיך בהם ללא הפסקה. פרט לתיקונים דחופים לפי דרישת המפקח, תבוצע העבודה בשעות העבודה הרגילה.
5. הקבלן יימנע, במידת האפשר, מגרימת הפרעות ואי נוחות. אחרי השלמת התיקונים יחזיר הקבלן לקדמותו את מצב אתר העבודה ושאר המקומות בהם או דרכם בוצעו התיקונים או שנפגעו, במישרין או בעקיפין, מביצוע התיקונים.
6. לא ימלא הקבלן אחר התחייבויותיו לעניין בדק ותיקונים לפי החוזה ולפי נספח זה, יהיה האשכול רשאי לבצע את תיקון הליקויים על חשבון הקבלן והקבלן ישפה את האשכול שיפוי מלא וישלם לו את כל היציאות וההוצאות, לרבות הוצאות משפטיות ושכר טרחת עו"ד, אם היו כאלה.
7. האשכול יקבע מועד לשם ביצוע ביקורת הבדק בסמוך לתום שנת הבדק, ויזמין את הקבלן להשתתף בה, בהודעה מוקדמת בכתב של שבעה ימים לפחות.
8. מובהר, כי בנוסף לכל האמור בנספח זה לעיל, במהלך תקופת הבדק מתחייב הקבלן הזוכה לקיים את מלוא ההוראות המפורטות במפרט הכללי המצ"ב **כמסמך א'4**.

נספח 5 הצהרה על חיסול תביעות

לכבוד
אשכול נורת עמקים

א.ג.ג.,

הנדון: הצהרה על חיסול תביעות

וביום _____ נחתם בינינו לבינכם חוזה בדבר _____ (להלן: "החוזה").
הואיל

וביום _____ הגשנו לכם חשבון סופי של העבודה, כמפורט בחוזה (להלן: "החשבון הסופי").
והואיל

לפיכך הננו מצהירים, מאשרים ומתחייבים בזאת כדלקמן:

1. הסכום הכולל והסופי שאנו מבקשים תמורת כל העבודה שביצענו מכוח החוזה או בקשר אליהם ותמורת כל התחייבויותינו לפיהן הינו הסכום שפורט בחשבון הסופי, שהוא _____ ש"ח (במילים: _____ ש"ח) (להלן: "התמורה הסופית").
2. על חשבון התמורה הסופית קיבלנו עד כה תשלומים שונים, ואנו מאשרים בזה כי קיבלנו מכם סך _____ ש"ח (במילים: _____ ש"ח) המהווים סילוק סופי ומוחלט של התמורה הסופית.
3. פרט לתמורה הסופית, אין לנו ולא תהיינה לנו כל תביעות, טענות או דרישות מכל מין וסוג שהוא כלפיכם ו/או כלפי הבאים מכוחכם או מטעמכם בכל עניין הקשור בחוזה ו/או הכרוך בו ו/או הנובע ממנו והכל במישרין או בעקיפין. אנו מוותרים בזה על כל תביעה, טענה או דרישה כאמור, בין שהיא ידועה לנו כיום ובין שתיוודע לנו בעתיד, ואנו פוטרים אתכם מכל חבות כלשהי כלפינו.
4. אין באמור לעיל כדי לגרוע מחובה כלשהי המוטלת עלינו לפי החוזה בעניין אחריות, בדק ותיקון פגמים וליקויים.

כל האמור לעיל בלשון רבים – אף לשון יחיד משמע. **ולראיה באנו על החתום** _____

נספח 6
דרישות ביטוח

| אישור קיום ביטוחים/אישור על הסכמה לעריכת ביטוח** - ביטוח עבודות קבלניות / בהקמה | | | | |
|--|--|------------------------|---|--|
| תאריך הנפקת האישור (DD/MM/YYYY) | | מקום קיום הביטוח | | |
| <p>באישור קיום ביטוחים תבוא הפיסקה הבאה: אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.</p> <p>באישור על הסכמה לעריכת ביטוח תבוא הפיסקה הבאה: אישור זה מהווה אסמכתא לכך שהמועמד לביטוח קיבל הצעת ביטוח, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי ההצעה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בהצעה יגבר האמור בהצעה למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור. אישור זה אינו מהווה אישור על קיומה של פוליסה תקפה.</p> | | | | |
| מבקש האישור הראשי* | גורמים נוספים הקשורים למבקש האישור וייחשבו כמבקש האישור* | המבוטח/המועמד לביטוח** | מען הנכס המבוטח או המועמד לביטוח** / כתובת ביצוע העבודות* | מעמד מבקש האישור* |
| שם אשכול כנרת עמקים | שם אשכול כנרת עמקים | שם | מכרז פומבי משותף מס' 08/2023 לאספקה, התקנת, בדיקות בטיחות ואחזקת מתקני משחק, כושר, הצללות, מצעים רחוב נפילה וריהוט רחוב | <input type="checkbox"/> קבלן הביצוע <input type="checkbox"/> קבלני משנה <input type="checkbox"/> שוכר <input checked="" type="checkbox"/> אחר: מזמין העבודות |
| ת.ז.ח.פ. | ת.ז.ח.פ. | ת.ז.ח.פ. | | |
| מען | מען | מען | | |

| כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים | מט בע | השתתפות עצמית | גבול אחריות לכלל פעילות המבוטח/ סכום ביטוח/שווי העבודה | | תאריך סיום | תאריך תחילה | נוסח ומהדורת פוליסה | מספר הפוליסה | פרקי הפוליסה |
|---|-------|---------------|--|-----------|------------|-------------|---------------------|--------------|---|
| | | | לתקופה | למקרה* | | | | | |
| 309-313-314-316-328 | נח | | | | | | ביט | | כל הסיכונים עבודות קבלניות גניבה ופריצה רכוש עליו עובדים רכוש סמוך רכוש בהעברה פינוי הריסות |
| 302-304-307-309-322-321-312-315-328-329 | נח | | 6,000,000 | 6,000,000 | | | ביט | | צד ג' |
| 328-319-309-304 | נח | | 20,000,000 | 6,000,000 | | | ביט | | אחריות מעבידים |
| -327-321-304-301-332-328 (חודשים) | נח | | 2,000,000 | 2,000,000 | | | ביט | | אחריות המוצר |

| | | | | | | | | | |
|---|----|--|-----------|-----------|--|--|-----|--|-------------------|
| כיסויים | | | | | | | | | |
| 301- 303- 304- 309- 321- 325- 326- 327- 328- 332- (6 חודשים) | שח | | 2,000,000 | 2,000,000 | | | ביט | | אחריות מקצועית |

| |
|---|
| <p>פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה הסגורה המפורטת בנספח ג' כפי שמפורסם על ידי רשות שוק ההון, ביטוח וחיסכון. ניתן להציג בנוסף גם המלל המוצג לצד הקוד ברשימה הסגורה):</p> <p>046 מכירת/רכישת/השכרת ציוד, 069 קבלן עבודות אזרחיות (לרבות תשתיות)</p> <p>ביטול/שינוי הפוליסה*</p> <p>שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 30 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.</p> <p>תוקף אישור על הסכמה לעריכת ביטוח בלבד**</p> <p>תאריך תום תקופת האישור על הסכמה לעריכת ביטוח (DD/MM/YYYY)**</p> |
|---|

| |
|--------------|
| חתימת האישור |
| המבטח: |

נספח 7
נוסח הזמנת עבודה

1. הזמנת עבודה מספר _____.

61. נושא העבודה (תיאור קצר):

62. משך העבודה: _____ ימים.

63. שכר הקבלן: _____ ש"ח (במילים: _____),
בתוספת מע"מ.

64. שלבי ביצוע התשלום: על פי חוזה המסגרת/על פי השלבים שלהלן (מחק את המיותר).
שלבי התשלומים (אם שונו בהשוואה לחוזה המסגרת):

| מַצְטָבֵר | חִלְקֵי | |
|-----------|---------|----------|
| _____ | _____ | _____ 1. |
| _____ | _____ | _____ 2. |
| _____ | _____ | _____ 3. |
| _____ | _____ | _____ 4. |
| _____ | _____ | _____ 5. |

65. תנאים לביצוע התשלום (אם שונו בהשוואה לחוזה המסגרת):

66. תנאים לביצוע העבודה (אם שונו בהשוואה לחוזה המסגרת):

67. הנחיות נוספות לביצוע העבודה:

68. להזמנה זאת מצורפים המסמכים שלהלן:

- מפרטים טכניים מיוחדים.
- כתב כמויות.
- סקר קרקע.

- רשימת תוכניות ומערכת התכניות.

69. **מסמך לוח הזמנים** האמור בסעיף ז' לפרק "מהות ההתקשרות" לעיל.
70. מנהל הפרויקט בעבודה זאת יהיה _____.
71. צו התחלת עבודה יוצא בנפרד עד לא יאוחר מיום _____.
72. על הקבלן לאשר בחתימתו את התנאים האמורים לעיל עד לא יאוחר מיום _____.

בכבוד רב,

**הרשות המקומית / מזמינת העבודות
ע"י המורשים מטעמה**

אישור הקבלן

אני הח"מ _____, מאשר את קבלת הזמנת העבודה ואת הסכמתי לכל האמור בה.

_____ חתימה

_____ תאריך

העתק:

אשכול רשויות אשכול כנרת עמקים

**על הוראות הזמנה זו יחולו כל ההוראות,
התנאים והסייגים כאמור בחוזה המסגרת.**

נספח 8 בטיחות וגהות

כללי .1

- 1.1 הקבלן מתחייב לקיים את החוזה שנעשה איתו בקפדנות, במיומנות ובדקדקנות.
- 1.2 הקבלן לוקח על עצמו את מלוא האחריות בנוגע לבטיחות עובדיו, עובדי האשכול ועובדי הרשות והציבור כפועל יוצא של עבודתו, ומתחייב לנקוט בכל אמצעי הזהירות על מנת למנוע תאונה, תקלה או אירוע חריג כלשהוא.

חקיקה .2

- 2.1 הקבלן מתחייב לעבוד על פי כל חוקי ותקנות הבטיחות שפורסמו או שיפורסמו בעתיד לרבות:
- א. פקודת הבטיחות בעבודה (נוסח חדש – תש"ל 1970) ותקנותיה.
- ב. חוק ארגון הפיקוח על העבודה התשי"ד – 1954 ותקנותיו.
- ג. חוק החשמל התשי"ד – 1954 ותקנותיו.
- ד. חוק עבודת הנוער התשי"ג – 1953 ותקנותיו.
- ה. כל דין אחר החל על עבודתו.
- 2.2 הקבלן מתחייב לשמור על הוראות כל דין והראות הבטיחות של הרשות או של כל גוף אחר החלות היום ואשר יחולו בעתיד.

הכרת עבודה .3

- הקבלן מצהיר כי במקום ביצוע העבודות וסביבותיו ובחן את דרכי הגישה אליו, והינו מודע לאופי העבודה, לסיכונים הכרוכים בה ולאמצעים בהם יש לנקוט למען עבודה בטיחותית.

איסור מעשה מסוכן .4

- הקבלן מתחייב לבצע את העבודות תוך שמירה קפדנית על כל כללי הבטיחות ולהימנע מכל מעשה או מחדל, העלולים להוות סכנה לאדם ו/או לרכוש.

השגחה על העבודה .5

- 5.1 הקבלן ימנה, מיד עם תחילת העבודה, אחראי עבודה ובמקרים בהם החוק דורש ימנה מנהל עבודה מוסמך ומהנדס ביצוע.
- 5.2 הקבלן יוודא שכל עבודה, לרבות עבודה על ידי קבלני משנה, תתבצע באופן בטיחותי תחת השגחתו הישירה והמתמדת של בא כוחו, אשר מינה כמפורט בתת סעיף קודם.

אתר העבודה .6

10

- 6.1 הקבלן מתחייב להחזיק את מקום ביצוע העבודה בצורה נקייה, מסודרת ובטוחה.
6.2 הקבלן מתחייב להתקין דרכי גישה נאותות ובטוחות בתוך מקום ביצוע העבודות.

7. גידור, שילוט ואמצעי אזהרה

הקבלן מתחייב להתקין, לספק ולהחזיק על חשבונו הוא: שמירה, גידור, תמרורי אזהרה לרבות פנסים מהבהבים ושאר אמצעי זהירות תקינים ובכמות מספקת לביטחון המבנה, ולבטיחותם ונוחיותם של הציבור והעובדים, בכל מקום שיהיה צורך בכך או כפי שיידרש על ידי בא כוח הרשות, או שיהיה דרוש על פי כל הוראה מצד רשות מוסמכת כלשהי.

8. עבודות בניה ובניה הנדסית

- 8.1 עבודות בניה או בניה הנדסית יבוצעו ע"פ תקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בניה).
8.2 הקבלן הינו קבלן ראשי, כמי שהרשות הטילה עליו את ביצוע עבודות הבניה, והוא לוקח על עצמו כמבצע הבניה את האחריות הכוללת לביצוע הוראות תקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בניה).
8.3 הקבלן מתחייב להודיע למפקח העבודה האזורי על כל עבודת בניה או בניה הנדסית, שמשכה הצפוי עולה על 6 שבועות, כנדרש בסעיף 192 לפקודת הבטיחות בעבודה.

9. חפירות

- 9.1 הקבלן מתחייב לבצע עבודות חפירה בהתאם לתקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בנייה) התשמ"ח – 1988 ובפרט פרק ט' – חפירות ועבודות עפר.
9.2 הקבלן ידאג לתאם כל חפירה עם הרשויות הנדרשות ועל פי דרישותיהן.

10. הריסות

הקבלן מתחייב לבצע עבודות הריסה בהתאם לתקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בנייה) התשמ"ח – 1988 ובפרק י' – הריסות.

11. עבודה על גגות שבירים ו/או תלולים

עבודה על גגות שבירים ו/או תלולים ו/או חלקלקים תבצע בהתאם לתקנות הבטיחות בעבודה (עבודה על גגות שבירים או תלולים) התשמ"ו – 1986.

12. עבודה בגובה

הקבלן ינקוט בכל האמצעים הנדרשים למניעת נפילת אדם לעומק בהתאם לפקודת הבטיחות בעבודה (נוסח חדש) תש"ל – 1970 ולתקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בנייה) התשמ"ח – 1988, ולתקנות הבטיחות בעבודה (עבודה בגובה) התשס"ז – 2007 ולכללי הזהירות בנסיבות הקיימות.

13. עבודה במקום מוקף

עבודה במקום מוקף (כניסה לכוכי ביום, תאי ביקורת מיכלים וכד') תתבצע בהתאם לפקודת הבטיחות עבודה תש"ל – 1970 וע"פ הוראות הבטיחות – עבודה במקום מוקף.

14. עבודות חשמל

- 14.1 עבודות חשמל יבוצעו ע"י חשמלאי בעל רישיון מתאים ע"פ חוק החשמל.
- 14.2 הקבלן לא ביצע עבודות חשמל תחת מתח – חי.
- 14.3 ניתוק זרם החשמל, חיבור/החזרת זרם החשמל, התחברות למקור חשמל או ניתוק/חיבור מכשירי חשמל, תיעשה אך ורק בידיעתו ובאישורו של מנהל היחידה או עובד האחזקה האחראי במקום.
- 14.4 הקבלן מתחייב להשתמש בכלי עבודה חשמליים ידניים מטלטלים תקינים העומדים בתקנים לעניין בידוד כפול.
- 14.5 כל כלי עבודה המחובר לכל הארכה יהיה מחובר ללוח שבו מפסק לזרם דלף (מפסק פחת), בין שהלוח קבוע ובין שהוא נייד.
- 14.6 הקבלן מתחייב שלא להשאיר מכשירי חשמל כלשהם ללא השגחה וכן לא לעשות שימוש במוליכי חשמל גלויים במקום העבודה.

15. עבודה בדרכים

הקבלן מתחייב לבצע עבודות בדרכים, אך ורק באם ניתן לו היתר בכתב לביצוע עבודות בדרכים הרשות המוניציפלית ומשטרת ישראל ועל פי תנאיו בהתאם להוראות כל דין.

16. עבודה באש גלויה

בעת ביצוע עבודות כגון: חימום, חיתוך וכל פעולה אחרת הגורמת להיווצרות ניצוצות או אש גלויה, על הקבלן לנקוט בכל האמצעים למניעת התפשטות האש/פיצוץ לרבות קיום אמצעי כיבוי זמינים, הרחקה ונטרול של חומרים דליקים, חציצה וכד'.

17. מקצועיות וכשירות עובדי הקבלן

- 17.1 הקבלן מתחייב להעסיק על חשבונו לצורך ביצוע העבודות ע"פ הסכם זה, מספר מספיק של עובדים בעלי רמה מקצועית נאותה, שיהיו להם הכישורים הדרושים והמתאימים לביצוע העבודות וידאג להכשירם ע"פ הצורך.
- 17.2 הקבלן מתחייב להדריך את העובדים על חשבונו בכל הקשור לעבודה בטיחותית ע"פ הסכם זה ולמסור להם את המידע הנדרש לשם כך.
- 17.3 הקבלן מתחייב כי כל עובד מעובדיו/או מי מטעמו יהיה כשיר לעבודה מבחינה רפואית ולאחר שעבר את כל הבדיקות הרפואיות הדרושות ע"פ כל דין.

18. ציוד מגן אישי

הקבלן מתחייב לספק ציוד מגן אישי תקין ומתאים לעובדיו, ו/או למועסקיו ו/או למי מטעמו, כנדרש בתקנות הבטיחות בעבודה (ציוד מגן אישי) התשנ"ז – 1997, ויפקח שהם משתמשים בו בהתאם לליעודם, לרבות: נעלי

בטיחות, ביגוד, קסדות מגן, כובעים כפפות, משקפי מגן, אוזניות, מעילי גשם, ציוד למניעת נפילה מגובה וביגוד זוהר.

19. ציוד, כלים וחומרים

- 19.1 הקבלן מתחייב להשתמש בכלים וחומרים במצב תקין והמתאימים לביצוע העבודה.
- 19.2 הקבלן ידאג כי כל כלי העבודה והחומרים ימצאו במקום בטוח שהוקצה לשם כך.
- 19.3 הקבלן מתחייב כי כל ציוד מיכני-הנדסי, כלי התעבורה, כלי ההרמה, אביזרי הרמה וכו' יהיו תקינים ובעלי תסקיר בדיקה בתוקף ו/או רישיון בתוקף.
- 19.4 הקבלן מתחייב כי כל מפעיל ציוד מיכני – הנדסי, מפעיל מכונת הרמה וכל נוהג בכלי תעבורה אחר יהיו בעלי הסמכה הנדרשת ורישיון בתוקף.

20. משמעת והטלת סנקציות

- 20.1 הקבלן ו/או עובדיו ו/או מועסקיו ו/או מי מטעמו ישמעו לכל הוראות בא כוח האשכול, לרבות הוראה בדבר הפסקת עבודה בגין אי מילוי תנאי מתנאי הסכם זה בשל קיום סיכון אחר לנפש ו/או רכוש.
- 20.2 הקבלן ימסור, לפי דרישת בא כוח האשכול, את רשימת כל העובדים מטעמו כולל פרטים אישיים ויציג ע"פ דרישה כל רישיון, תעודה וכל היתר אחר השייך לציוד, כלי רכב או מפעילהם.
- 20.3 הקבלן לא יעסיק עובדים שאינם עובדיו אלא לפי היתר בכתב מאת האשכול.
- 20.3 נגרם נזק למקום או לציוד בגין הפרת הוראות הבטיחות ע"י הקבלן – הקבלן מסכים כי הערכת שווי הנזק כפי שנעשתה ע"י מפקח מטעם הרשות תחייב את הקבלן וסכום זה יקוזז מכל סכום המגיע לקבלן לפי הסכם ההתקשרות עימו.
- 20.4 לא מילא הקבלן, ו/או עובדיו, ו/או מועסקיו, או מי מטעמם אחר הדרישות המופיעות בנספח זה – רשאים האשכול / הרשות מזמינת העבודה להטיל קנס בשווי 1,000 ₪ לכל יום, וסכום זה יקוזז מהסכומים המגיעים לקבלן ע"פ ההסכם.

הצהרת הקבלן

אני הח"מ מצהיר בזאת, כי קראתי את תוכן נספח הבטיחות וכי אני מתחייב לעבודה על פיו וע"פ הוראות כל דין.

תאריך

חתימת הקבלן

שם הקבלן

נספח 9

לכבוד

עיריית/מ"מ/מ"מ"א _____

מר/מ' _____

(להלן: "הרשות/המזמינה")

א.ג.ג.,

הנדון: בקשה להעברת כספים ישירות לחשבון הבנק והוראות בלתי חוזרות

אני הח"מ, _____, ע.מ.

מבקש בזאת, שהכספים המגיעים לי מכס מעת לעת, עפ"י החשבוניות שאגיש לכם, יועבר לחשבוני לפי הפרטים כדלקמן:

מס' חשבון: _____ שם הסניף _____

בנק: _____ מס' הסניף: _____

הריני מצהיר בזה, שכל סכום כאמור לעיל, שייזקף בחשבון, ייחשב כתשלום ע"י האשכול לידי ממש, ביום זיכוי החשבון בבנק, וכאילו אושרה קבלתו בחתימת ידי. הנני מאשר ומתחייב להחזיר לאשכול כנרת עמקים כל סכום שיופקד בטעות בחשבוני הנ"ל, לפי ערך היום בו הופקד וזאת תוך 48 שעות מהיום שתתקבל דרישה בכתב מן האשכול/ות ובה פירוט הסכום שהופקד בטעות ואשר את החזרתי אני מתחייב בזה, באופן בלתי חוזר, לבצע.

חתימה וחותמת

שם

תאריך

אני הח"מ _____, עו"ד/רו"ח, מאשר בזה חתימת האשכול הנ"ל בפני, וכי החתימה

נעשתה ע"י מורשי החתימה המוסמכים מטעם האשכול, עפ"י תזכירה ותקנותיה.

תאריך: _____

אישור הבנק

אנו הח"מ בנק _____ מאשרים בזאת כי בסניפנו מנוהל חשבון מס' _____

ע"ש _____

במידה ויגיע מן האשכול לפיתוח פ"ת בע"מ סכום כסף המיועד לחשבון הנ"ל ע"ש הקבלן, יזוכה הח-ן הנ"ל בסכום המופקד.

במידה ויגיע סכום כסף שלא ע"פ הפרטים הנ"ל במדויק, לא יופקד הסכום בח-ן הנ"ל ויוחזר לכם במלואו בתוך 48 שעות.

ובזה באנו על החתום,

שם איש קשר בבנק _____ טלפון ישיר _____
פקס _____ כתובת מייל _____

נספח 10
דו"ח קבלת עבודה

| | |
|-------------------|--------------|
| _____ | שם הפרויקט |
| _____ | תיאור העבודה |
| _____ כתובת _____ | שם הקבלן |
| _____ כתובת _____ | שם המפקח |
| _____ כתובת _____ | שם המנהל |
| _____ כתובת _____ | שם הקבלן |
| _____ כתובת _____ | שם הרשות |
| _____ כתובת _____ | נציג הרשות |

אנו החתומים מטה בקרנו במקום ומצאנו כי כל העבודה בוצעה לפי התוכניות, החוקים ולשביעות רצוננו

_____ חתימה

הוראות/הערות

תקופת הבדק הינה לשנתיים ותסתיים בתאריך _____

נספח 11
פיצוי מוסכם בגין אי עמידה בתנאי החוזה

| מק"ט | פיצויים מוסכמים | מידה | סכום בש"ח |
|------------|------------------------------------|----------------|-----------|
| 8.009.0001 | איחור בביצוע תיקון/עבודה | יו"ע | 500 |
| 8.009.0002 | אי מילוי הוראת מפקח/רשות | עד | 2,500 |
| 8.009.0008 | עבודה ללא ציוד מגן אישי | עובד | 500 |
| 8.009.0009 | סגירה לא תקינה של מתקן | מתקן | 2,500 |
| 8.009.0010 | השארת מפגע בשטח | מפגע | 2,500 |
| 8.009.0011 | עבודה לא לפי תקן או הוראות המכרז | מתקן | 2,500 |
| 8.009.0012 | איחור בביצוע התקנה/תיקון | יו"ע | 1,000 |
| 8.009.0013 | עבירה על תקנות הבטיחות בעבודה | אתר | 1,000 |
| 8.009.0014 | איחור במסירה | יו"ע | 500 |
| 8.009.0015 | התקנת מתקן לא מאושר או תואם להזמנה | ליום עד לסילוק | 1,000 |
| 8.009.0016 | התקנה לקויה | מתקן | 1,100 |
| 8.009.0017 | מסירת דיווח כוזב | עד | 2,500 |
| 8.009.0018 | עזיבת אתר העבודה ללא אישור | עד | 2,500 |
| 8.009.0019 | השלכת פסולת באתר לא מורשה | עד | 5,000 |

נספח 12 מפרטים

מפרט טכני- אספקת מתקני משחק

1. כללי:

בקשה להתקנת מתקנים, מתקבלת באמצעות הזמנת עבודה. הזמנת העבודה מתקבלת אצל הקבלן והיא מחייבת אותו לעמוד בלוחות הזמנים הבאים:

1.1. זמני ביצוע באספקת מתקנים:

- א. מוצרים מתוצרת הארץ יסופקו ויותקנו בתוך 21 ימי עבודה ממועד הדרישה.
- ב. מוצרים מתוצרת חוץ יסופקו ויותקנו בתוך 45 ימי עבודה ממועד הדרישה.

1.2. כתנאי לתחילת העבודה, על הקבלן למסור לרשות תוך 48 שעות מיום הוצאת הזמנת העבודה את המסמכים הבאים:

- א. אישור תיק מוצר.
- ב. אב טיפוס.
- ג. התקנה מטעם מכון התקנים.
- ד. היתר להתקנה עם מק"ט המוצר.

2. שיטת עבודה בהוספת מתקני משחק לגן קיים:

- 2.1. תחילה הקבלן יציע את המתקנים המיועדים לפרויקט, לפי דרישות הרשות הנוגעות לאיכות החומרים ולסוג המתקנים. (זמן לביצוע 2 ימי עבודה).
- 2.2. הזכיין יסייר בשטח ויבצע מדידה. (זמן לביצוע- 1 ימי עבודה/5 ימי עבודה באם נדרשת העמדה). באחריות הקבלן לוודא שלא קיימים כבלי חשמל עיליים בסביבה המיועדת ולהתריע במידה וקיימים. כמו כן באחריותו לקבל את תוכניות השטח מהרשות על מנת לוודא שלא יפגעו תשתיות קיימות כגון: מים, חשמל, תקשורת וכו'.
- 2.3. לאחר אישור התוכניות על ידי הרשות, יוצא צו תחילת עבודה. הזכיין יעביר לרשות את המסמכים המעידים על אישור המתקנים המוצעים על ידי מכון התקנים כפי שמופיע בסעיף 1.2.
- 2.4. לפני תחילת העבודה יגדר הקבלן את אזור העבודה בגדר הנדרשת על פי דרישות הבטיחות המופיעות במפרט זה.
- 2.5. במידה וקיים צורך, הזכיין של המצע בולם הולם, בין אם ישירות מול הרשות ובין אם כקבלן משנה, יכין תוכנית מצעים עם כתב כמויות לפי מחירי המכרז אותה הוא יגיש לאישור - (3 ימי עבודה מיום הוצאת צו תחילת העבודה)

- 2.6 זכייך המתקנים יסמן את קו האפס של המתקנים שעד אליהם יבוצע המצע בולם הולם.
- 2.7 במידה ויש צורך במצע בולם, זכייך המצע בולם יבצע את הנחת המצעים לפי המפרטים הטכניים-2) (מי עבודה).
- 2.8 זכייך המתקנים יזמן את בדיקת מכון התקנים על חשבונו וימסור את הגן לאחריות הרשות. העברת החשבון לתשלום מותנית באישור מסירה מטעם הרשות ואישור תקין של מכון התקנים.

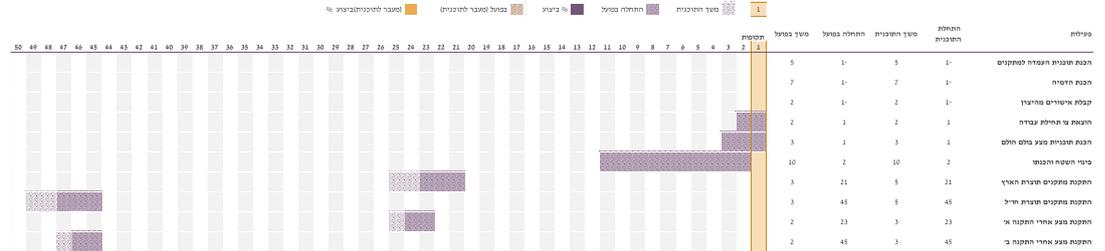
3. שיטת עבודה בהקמת גן חדש

- 3.1 תחילה הקבלן, יציע את המתקנים המיועדים לפרויקט, לפי דרישות הרשות הנוגעות לאיכות החומרים ולסוג המתקנים. (זמן לביצוע 2 ימי עבודה).
- 3.2 המתקנים יאושרו ברשות ותוגש תוכנית העמדה ו/או הדמיה לשטח המיועד. זאת לאחר שהזכייך יסייר בשטח ויבצע מדידה. (זמן לביצוע- 5 ימי עבודה/7 ימי עבודה באם נדרשת הדמיה).
- 3.3 לאחר אישור התוכניות יוצא צו תחילת עבודה ויועברו לרשות המסמכים המעידים על אישור המתקנים המוצעים על ידי מכון התקנים כפי שמופיע בסעיף 1.2.
- 3.4 הזכייך של המצע בולם הולם בין אם ישירות ובין אם כקבלן משנה, יכין תוכנית מצעים עם כתב כמויות לפי מחירי המכרז אותה הוא יגיש לאישור - (3 ימי עבודה מיום הוצאת צו תחילת העבודה)
- 3.5 קבלן ההצללות יכין תוכנית עמודים אותה הוא יגיש לזכייך ו/או למפקח מטעם הרשות על גבי תוכנית ההעמדה המאושרת.
- 3.6 לאחר פינוי השטח על ידי הזכייך הוא יכנס להכנת השטח. הכנת השטח תכלול את המצעים, אבן השפה וכל הנדרש לביצוע ההתקנה כולל הגידור ההיקפי. - (7 ימי עבודה מיום אישור התוכניות). כלל עבודות הפיתוח יסתיימו טרם הגעת המתקנים לארץ (במידה והם מיובאים).
- 3.7 לאחר הכנת השטח יכנס הזכייך לעבודת ההתקנה. בסיומה, יסמן הזכייך את קו האפס של המתקנים שעד אליהם יבוצע המצע בולם הולם- (7 ימי עבודה).
- 3.8 זכייך ההצללות יבצע את הנחת העמודים לפי התוכניות. לאחר סיום הנחת המצע זכייך ההצללות ירכיב את הבדים (הרשות רשאית לדחות את הנחת הבדים לפי ראות עיניה).
- 3.9 זכייך המצע בולם הולם יבצע את הנחת המצעים לפי המפרטים הטכניים- (2 ימי עבודה).
- 3.10 זכייך המתקנים יספק הצהרת יצרן תוך 1 ימי עבודה מיום סיום התקנת המצע והצללות ותמורתה יוכל לפרק את הגידור ולאפשר גישה למתקנים. זכייך המתקנים יבצע את בדיקת מכון התקנים¹ על חשבונו וימסור את הגן לאחריות הרשות. העברת החשבון לתשלום מותנית באישור מסירה מטעם הרשות ואישור תקין של מכון התקנים.

¹ אישור יצרן- אישור המוענק על ידי יצרן מתקני המשחקים שקיבל אישור לכך מטעם מכון התקנים. על האישור מטעם מכון התקנים להיות:

1. אישור כללי להוצאת אישורי יצרן במסגרת בדיקות חלקיות.
 2. למתקנים בעלי היתר אישור יצרן תקני רק כאשר:
 1. תמונת המוצר מאתר היצרן/קטלוג כאשר המק"ט מופיע כחלק מהתמונה.
 2. היתר בתוקף כאשר מק"ט המוצר מופיע בהיתר
 3. שני הפריטים לעיל תואמים לאישור היצרן שנמסר.
- עם מסירת אישור היצרן, לפי כל הכללים לעיל, יוכל הקבלן להסיר את הגידור.

גאנט התקנת מתקנים בהסכם מסגרת



4. דרישות בטיחות:

1. הקבלן מתחייב לגדר את האתר בצורה תקנית במשך תקופת הביצוע ועד למסירת המתקן לרשות. כל נזק שייגרם לאדם ו/או רכוש בגין אי ביצוע גידור ושמירת כללי הבטיחות בעבודה כנדרש, יחולו אך ורק על הקבלן.
2. דגם הגדר המאושר לשימוש הוא גדר רשת מרותכת קשיחה על תושבות כובד בלבד או מעוגנת לרצפה דגם חברת "אאוטדור" או ש"ע. לא יתאפשר יותר השימוש בגדר רשת שאינה גדר רשת מרותכת קשיחה או איסכורית לגידור האתר. גובה הגדר לא יפחת מ 2 מטר גובה.



3. לא תבוצע עבודה, ללא ביצוע סקר סיכונים על ידי ממונה בטיחות בעבודה שלפי הנחיותיו החתומות שהעתקן יועבר לרשות לפני תחילת ביצוע העבודה.

4. כל פגיעה בסביבה כגון: עצים, מדרכות, ספסלים, ברזיות, מתקני משחק אחרים, מצע בולם ההולם וכו' תהיה באחריות הקבלן והנזק יתוקן במלואו על ידי לשביעות רצון הרשות כתנאי לאישור החשבון.
5. כל מתקן שיותקן על ידי הקבלן יגודר באמצעים שלא ניתנים לפירוק ללא שימוש בכלי עבודה וכן יסומן בשלטי אזהרה בולטים בגודל אות של לפחות 5 ס"מ בשלט לבן עם אותיות בצבע אדום בשלוש שפות.
6. כל מתקן או אתר לא יעבור לידי הרשות עד לקבלת אישור יצרן או אישור מכון התקנים הכול לפי דרישת הרשות. עד למסירתו המסודרת בסיור שיתועד בטופס מסירה, האחריות על סגירת המתקן ומניעת השימוש בו תחול על הקבלן בלבד.
7. שמירה על המתקנים עד למסירה, כולל בשלב ייבוש הבטון, תחול על הקבלן בלבד ועל אחריותו.
8. בסיור המסירה יוגש אישור מת"י עם תעודת האחריות על ידי הזוכה כתנאי לקבלת תשלום.

5. אחריות:

1. אחריות למתקן משחקים תהיה 5 שנים מיום ההתקנה. האחריות תכלול בין היתר את יציבות המתקן ואת כלל הליקויים בו שלא נגרמו כתוצאה מוונדליזם או מפגיעה ישירה של נזקי מזג אוויר.
 2. על המציע לספק ולהתקין חלקי חילוף למתקנים במידה ונפגמו לא כתוצאה מוונדליזם ו/או נזקי מזג אוויר, ללא עלות 5 שנים מיום ההתקנה של כל מתקן. פגם שכזה הינו: חלודה, שברים, סדקים, עיוות וכל דבר אחר המוגדר כליקוי בין קל לקריטי בדרישות תקן 1498 על כל חלקיו ובנוהל ת"ת ממרץ 2011.
 3. במקרה של מתקנים שנפגמו כתוצאה מוונדליזם או מפגיעה ישירה שנוצרה בעקבות סערה המציע יהיה חייב לספק חלקי חילוף לפי מחירון אשכול התקף (פחות כל אחוזי ההנחה) או לפי מחירון משכ"ל התקפים ליום הוצאת ההזמנה (פחות 50%). בכל מקרה לא תשולם תמורה עבור חלק נספח למתקן העולה על 5% מערך המתקן.
 4. על כבלים תינתן אחריות של 10 שנים מפני שחיקה. במתקני כבלים החברה המתקינה תהיה אחראית במסגרת האחריות על מתיחות הכבלים וכל הקשור לתקינות המתקן ו/או לפי הוראת מפקח מטעם הרשות.
 5. על עמודי מתכת מרכזים תינתן אחריות של 20 שנה מיום ההתקנה (כולל על יציבות העמוד).
 6. בתום תקופת האחריות, על זכיין המתקנים לספק בדיקת מכון התקנים על המתקנים שפגה תקופת האחריות שלהם.
 7. עם סיום ההתקנה, תסופק תעודת אחריות המיועדת לרשות, עם תאריך קבלת תעודת ההתקנה וחותרמת החברה המתקינה. מתאריך זה תחול תקופת האחריות.
 8. במידה והתקלה במסגרת האחריות, חוזרת יותר מ- 3 פעמים באותו חלק של המתקן על הקבלן להחליף את החלק המרכזי הגורם לתקלה או את המתקן כולו הכל לפי החלטת המפקח וזאת ללא תוספת תשלום.
 9. כל הליקויים עד מסירת הגן חלים על הקבלן:
- א. התגלה ליקוי בתקופת האחריות של מתקן ובהנחיית המפקח, מתקנים מסוכנים או כאלה האסורים לשימוש באופן זמני עד לתיקונם המלא, יגודרו, על ידי הקבלן המבצע, בגדר מתכת גמישה תקנית באופן כזה שתמנע הגישה אליהם תוך התקנת שילוט אזהרה בר קיימא בגודל אות מיני' של 5 ס"מ בצבע אדום על רקע לבן המתריע על הסכנה והאוסר על השימוש במתקן.**

ב. הסגירה תהיה כך שתמנע גישה למתקן או לחלק המהווה סכנה ושפירוק הסגירה יצריך שימוש בכלים מכניים. לאחר ביצוע התיקון וקבלת אישור המפקח, יסלק הקבלן את הגידור והשילוט מהמקום. התקנת הגדר והשילוט וסילוקם תיעשה כחלק מתכולת העבודה של הסכם זה ותיעשה ללא כל תשלום נוסף.

ג. פעולות הגידור והשילוט המתוארות בסעיף זה יבוצעו כאמור ע"י הקבלן בתוך שעתיים ממועד קבלת הנחיית המפקח בימי חול ובין 6-12 שעות ממועד קבלת ההנחיה בשבתות וחגים, זאת ללא קשר לשעות העבודה המופיעות במפרט זה.

ד. גידור וסימון יעשה גם עבור אלמנטים שימצאו שבורים או פגועים בעת קבלת השטחים להתקנה. בהמשך, יעשה פינויים למחסני החברה (בכפוף לאישור המפקח), כחלק מחוזה זה וללא כל תשלום נוסף. הקבלן יצלם את האלמנטים הפגומים הנ"ל ויעביר את התמונות הדיגיטאליות למפקח.

ה. במקרה של פירוק מתקן, הפירוק יעשה מהיסוד, ללא השארת מפגעים בשטח והמתקן יפונה למחסני הרשות/ החברה לפי החלטת המפקח.

ו. אלמנט במסגרת האחיות, שנפגם או נשבר יתוקן לאלתר ע"י הקבלן. היה ולדעת המפקח האלמנט אינו ניתן לתיקון, יפרקו הקבלן ויפנה אותו למקום עליו יורה המפקח. הפירוק והפינוי יעשו כחלק מהעבודות נשוא חוזה זה ללא תשלום נוסף.

ז. כל האחיות על המתקנים עד למסירתם חלה על הקבלן. עליו לשמור על מתקני המשחק עד לקבלת אישור המסירה מהרשות.

6. תכולת מחירים

כל המחירים יכללו את רכיבי המחיר הבאים:

אספקה, הרכבה במקום, צביעה לפי הצורך ונקיטת אמצעי זהירות בפני הנזקים בזמן ההרכבה. יסודות בטון²:

1. יסודות הבטון ואמצעי החיבור לכל מתקן יתוכננו ע"י מהנדס קונסטרוקטור על חשבון הקבלן.

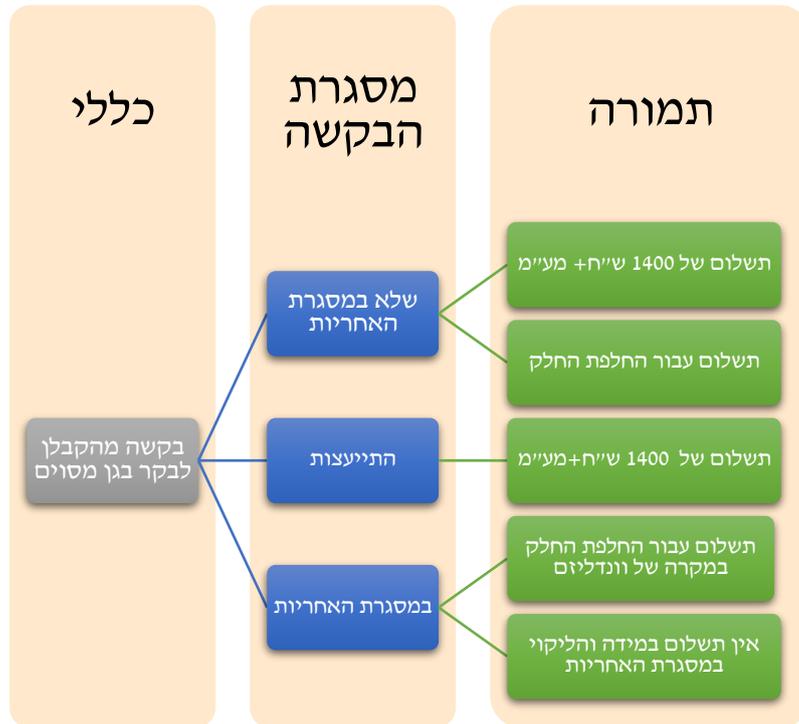
² בטון:

מתקנים יותקנו על בטון רק כאשר:

- 1 קבלן המתקנים בעצמו היה הגורם שהכין את הבטון בהתאם לדרישות תיק המוצר.
- 2 עובי הבטון אינו פחות מ 10 ס"מ עם רשת ברזל.
- 3 קבלן אחר הכין את הבטון עבור מתקני המשחק זאת בצירוף אישור קונסט' מטעם קבלן המתקנים שהביצוע בפועל תואם את דרישות תיק המוצר.
- 4 על כל סוג בטון אחר לא יותקנו מתקני משחק.
- 5 בשום מקרה לא יותקנו על בטון נדנדות ו/או מתקנים אלא בהטמנת היסודות בקרקע וביטונם.

2. כל המתקנים יעוגנו ביסודות בטון ב - 30 (לפי 350 ק"ג מלט למ"ק בטון מוכן) עם סולמות ממוטות פלדה מצולעת בקוטר 12 מ"מ כל 25 ס"מ, לעיגון ברגים לצורך חיבור של המתקנים ליסודות הבטון.
3. כל היסודות למתקנים יוקמו על ידי הקבלן שהוגדר כקבלן ראשי ועל חשבונו. מחיר היסודות לכל המתקנים כלול במחירי היחידה בכתב הכמויות.

7. שירות לאחר התקנה:



- ב. במידה וישנו ביקור במספר גנים שבוצעו או יכולים להיות מבוצעים באותו יום (לפי שיקול דעת המפקח) ויש צורך, לפי התרשים לעיל לשלם לקבלן, התשלום יהיה על שני ביקורים בלבד.
- ג. במידה ויש בדיקה של יותר מ 2 אתרים ביום תשלום תמורה של יום עבודה לפי מחירון אשכולות והנחת המציע.
- ד. זמן הגעה לטיפול בתקלות- ליקוי קריטי: 12 שעות.
ליקוי חמור: 48 שעות
ליקוי קל: 72 שעות
- ה. אספקת חלקי חילוף – חלקי חילוף למתקנים בין אם המתקנים באחריות או בין אם לאו יהיו 45 יום לחלקים לא משביתי מתקן. חלקים המשביתים את השימוש במתקן יוטסו מחו"ל והרשות תבחר אם לשאת בתשלום ההטסה. מובהר בזאת כי הבחירה האם לשאת בתשלום או לאו מצויה בידי הרשות ובידיה בלבד משיקולי עלות תועלת, מידת אחריות היצרן וכו'. אספקת החלקים בהטסה תהיה תוך 7 ימי עסקים מיום ההזמנה עד להתקנה בשטח. התשלום, במידה וישולם לקבלן יהיה תמורת מסמכי משלוח מקוריים.

8. שווה ערך בפרק 3 מתקנים מיוחדים במחירון אשכולות:

1. בכל מתקן אשר מופיע בסעיף שלו המילה "ללא", לא ינתן שווה למוצר ויש לספק רק את המק"ט הספציפי מהיצרן הספציפי.

2. מוצרים בהם לא מופיעה המילה "ללא" ניתן לספק מוצר זה ב
- א. רמת החומר+
 - ב. גודל שטח המשחק+
 - ג. גודל המתקן עצמו+
 - ד. פונקציות המשחק (משולב=משולב)+
 - ה. סוגי האלמנטים+
 - ו. מספר האלמנטים
3. רמת החומר תיקבע לפי אותם פרמטרים שנקבעו במפרט החומרים.

4. מוצר שלא יעמוד בדרישות החומרים וכן יהיה זהה בפונקציות תהיה הפחתה של 25% ממחיר המוצר.
5. לא יעשה שימוש בסעיף של אותו מתקן אלא אם כן מילא המתקן מלכתחילה את תתי סעיפים ד'-ה' בסעיף זה.

9. מפרט חומרים

1. חומרים המוגדרים ברמת גימור 1:
- 1.1 עמודים מרכזיים
 - א. מתכת רגילה צבועה ו/או שאינה צבועה
 - ב. עץ אורן מחוטא
 - ג. פלסטיק ממוחזר שאינו נופל תחת הגדרתו ברמת גימור 3
 - 1.2 פנלים:
 - א. מתכת
 - ב. עץ אורן מחוטא
 - ג. LLDPE שאינו נופל תחת הגדרתו ברמת גימור 3
2. חומרים המוגדרים ברמת גימור 2:
- 2.1 עמודים מרכזיים
 - א. נירוסטה שאינה 316 תוצרת מזרח אירופה וכדומה.
 - ב. אלומיניום שאינו נופל תחת הגדרתו ברמת גימור 3.
 - ג. עץ אורן תוצרת גרמניה.
 - 2.2 פנלים:
 - א. HDPE שאינו נופל תחת הגדרתו ברמת גימור 3
3. חומרים המוגדרים ברמת גימור 3:
- 3.1 עמודים מרכזיים

א. אלומיניום תוצרת ארה"ב עם צבע כדוגמת PlayWorld ו/או Burke / אלומיניום תוצרת ישראל עם ציפוי.

ב. צבע אבקתי מחוספס כדוגמת Proludic עם ניסיון בארץ של 10 שנים ומעלה

ג. מתכת מגולוונת לא צבועה כדוגמת Kompan עם ניסיון של 10 שנים ומעלה

ד. נירוסטה 316 כדוגמת Proludic עם ניסיון בארץ של 10 שנים.

ה. עץ רוביניא תוצרת גרמניה כדוגמת RICHTER/FHS/EIBE

ו. עץ דאגלס פיר תוצרת גרמניה כדוגמת FHS/EIBE

ז. רצועות אורן פיני המודבקות בלחץ בצורת ריבוע או עיגול כדוגמת Lappset

ח. פלסטיק ממוחזר מחוזק בסיבי פיברגלס תוצרת ארה"ב כדוגמת Bedford technologies

3.2 פנלים

א. HPL.

ב. HDPE תוצרת ארה"ב.

ג. פלסטיק ממוחזר מחוזק בסיבי פיברגלס תוצרת ארה"ב כדוגמת Bedford technologies

ד. LLDPE תוצרת HAGS/Kompan ו/או מיוצר בארה"ב.

הערה: עמודים מרכזיים העשויים מחומרים שאינם מופיעים כרמת גימור 3 ואינם עשויים

מתכת רגילה מגדירים את המתקן ברמת גימור 2.

4. חומרים:

LLDPE- קיימים שני רמות גימור לחומר: המוצרים ברמת גימור 3 מיוצרים על ידי Kompan ו HAGS באירופה ועל ידי כלל היצרניות בארה"ב. המוצרים ברמת גימור 1, הם כל שאר המוצרים בדגש על LLDPE המיוצר במזרח הרחוק. פלדת אל חלד (נירוסטה)- נירוסטה מסוג 316 עם 10 שנות ניסיון בארץ מאותו ספק. במידה ותסופק נירוסטה שונה, יופחת 25% מערך המוצר.

5. שילוב חומרים:

כאשר במתקן משולבים חומרים משתי רמות שונות (כדוגמת עמודים מרמה 1 עם פנלים מרמה 2) אזי המתקן יתומחר ברמה הגבוהה יותר עם הפחתה של 10%.

10. מגדלים:

1. המגדלים המופיעים במכרז זה כוללים גגון, משטחי דריכה, מאחזי ידיים ופנלי צד ואינם

כוללים: אלמנטים של עליה וירידה מהמגדל כגון מגלשות, אלמנטי טיפוס וזחילה, פנלי

משחק ו/או בועות שקופות.

- א. מגדל יהיה עם משטח דריכה בגודל מינימאלי של 90 ס"מ על 90 ס"מ עם משטח דריכה וגגון. קוטר מיני של עמודים 5 ס"מ. עובי דופן מיני של 2.5 מ"מ.
- ב. מתקנים עם חיבור לא סטנדרטי למגלשות (חיבור שמגלשות פיברגלס או פלסטיק תוצרת הארץ לא מתחבר אליהם בצורה ישירה) ידרשו אישור מיוחד של הרשות.
- ג. לא יתקבלו מגלשות סגורות (אלמנטים) שאינם תואמים את החיבור האלמנטים המיוצרים בארץ.
- ד. מגלשות סגורות: אלמנטים שתואמים ואינם תואמים לתוצרת הארץ שיינזקו מכל סיבה שהיא כולל וונדליזם יוחלפו בתוך 24 שעות (ע"י שמירה על מלאי תמיד) ובעלות המופיעה במחירון (לאחר ההנחות). העלות תהיה עבור יחידה ולא מידה.
2. התשלום יחושב לפי כל מגדל והחלקים המחוברים אליו. במידה ובדופן מסוימת אין חלק מחובר ועל פי התקן יש צורך במחסום/פנל לא תשולם תמורה עליו, אלא אם כן מדובר בפנלי משחק/בועה שקופה.
3. במידה וגודל משטח דריכה אינו תואם את הדרישות במפרט, תבוצע הפחתה על פי המחירון למגדלים קטנים יותר (אם תבחר הרשות לקבלם). במגדלים שלהם משטח הגדול מ 1.2 מטר תבוצע תוספת עליהם, כפי שמופיע במחירון.
4. מגדלים בגבהים שאינם מופיעים במחירון, יבוצעו עליהם תוספת כספית לפי המדרגות הקבועות שנקבעו בין שאר המגדלים מאותו הסוג.

11. מפרט גדרות ושערים:

- גדרות ושערים יהיו לפי הדגמים המפורטים במפרט, עם הדגשים הבאים:
1. במידה וישנה גדר היקפית מבטון ו/או מוגבהת על המרווחים בין הצינורות האופקיים להיות בין 3 ל 8 ס"מ בלבד.
 2. לא יהיה מרווח של יותר מ 3 ס"מ בין חלקי המעקות ו/או בין המעקה לעמוד המחובר אל הקרקע.
 3. מרווח כזה, אם יתקיים, לא יעלה עומקו על 3 ס"מ.
 4. לא יהיו נקודות בולטות מעל משטח החלק העליון של המעקה.
 5. לא יהיה משטח שמאפשר עמידה ו/או ישיבה על גבי החלק העליון של המעקה.
 6. בשום מקרה לא יהיו אלמנטים אופקיים המאפשרים טיפוס על גבי המעקה.
 7. לא יהיו מרווחים המאפשרים כניסה אל מתחת חלקו התחתון של המעקה.
 8. המרווח בין חלקו התחתון של המעקה, לבין גדר בטון מוגבהת (בכל גובה שהוא), יהיה בין 3-8 ס"מ.
 9. צביעת המחסום לא תהיה בצבעים המכילים עופרת. דרישות הצביעה יותאמו לדרישות ת"י 1498 חלק 1 וכן לדרישות ת"י 562 חלק 3.
 10. כל גדר תותקן לפי אישור קונסטרוקטור שניתן מראש וצורך להזמנה. באישור יצוינו המשטחים שאושרו להתקנה בשיטה בה הותקן המחסום. לכל התקנה על גבי משטח שלא אושר בתיק המוצר של הגדר, יובא אישור קונסטרוקטור פרטני לאותו אתר על ידי המתקין ועל חשבונו והאישור הסופי על קבלת העבודה יינתן על ידי הרשות בלבד.

מפרט טכני- אספקת מתקני כושר

1. כללי:

1.1 בקשה להתקנת מתקנים, מתקבלת באמצעות הזמנת עבודה. הזמנת העבודה מתקבלת אצל הקבלן והיא מחייבת אותו לעמוד בלוחות הזמנים הבאים:

1.2 זמני ביצוע באספקת מתקנים:

א. מוצרים מתוצרת הארץ יסופקו ויותקנו בתוך 21 ימי עבודה ממועד הדרישה.

ב. מוצרים מתוצרת חוץ יסופקו ויותקנו בתוך 45 ימי עבודה ממועד הדרישה.

1.3 כתנאי לתחילת העבודה, על הקבלן למסור לרשות תוך 48 שעות מיום הוצאת הזמנת

העבודה את המסמכים הבאים:

ג. אישור תיק מוצר.

ד. אב טיפוס.

ה. התקנה מטעם מכון התקנים.

ו. היתר להתקנה עם מק"ט המוצר

2. שיטת עבודה בהוספת מתקני כושר לגן קיים:

2.1 תחילה הקבלן יציע את המתקנים המיועדים לפרויקט, לפי דרישות הרשות הנוגעות לאיכות החומרים ולסוג המתקנים. (זמן לביצוע 2 ימי עבודה).

2.2 הזכיין יסייר בשטח ויבצע מדידה. (זמן לביצוע- 1 ימי עבודה/5 ימי עבודה באם נדרשת העמדה). באחריות הקבלן לוודא שלא קיימים כבלי חשמל עלילים בסביבה המיועדת ולהתריע במידה וקיימים. כמו כן באחריותו לקבל את תוכניות השטח מהרשות על מנת לוודא שלא יפגעו תשתיות קיימות כגון: מים, חשמל, תקשורת וכ'.

2.3 לאחר אישור התוכניות על ידי הרשות, יוצא צו תחילת עבודה. הזכיין יעביר לרשות את המסמכים המעידים על אישור המתקנים המוצעים על ידי מכון התקנים כפי שמופיע בסעיף 1.2.

2.4 לפני תחילת העבודה יגדר הקבלן את אזור העבודה בגדר הנדרשת על פי דרישות הבטיחות המופיעות במפרט זה.

2.5 במידה וקיים צורך, הזכיין של המצע בולם הולם, בין אם ישירות מול הרשות ובין אם כקבלן משנה, יכין תוכנית מצעים עם כתב כמויות לפי מחירי המכרז אותה הוא יגיש לאישור - (3 ימי עבודה מיום הוצאת צו תחילת העבודה)

2.6 זכיין המתקנים יסמן את קו האפס של המתקנים שעד אליהם יבוצע המצע בולם הולם.

2.7 במידה ויש צורך במצע בולם, זכיין המצע בולם הולם יבצע את הנחת המצעים לפי המפרטים הטכניים - (2 ימי עבודה).

2.8 זכיין המתקנים יזמן את בדיקת מכון התקנים על חשבונו וימסור את הגן לאחריות הרשות. העברת החשבון לתשלום מותנית באישור מסירה מטעם הרשות ואישור תקין של מכון התקנים.

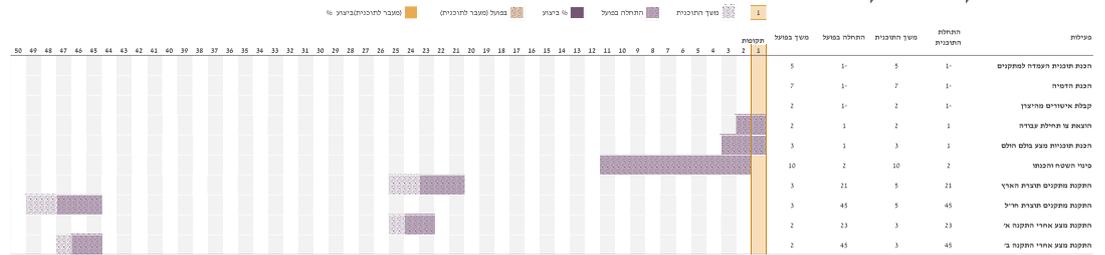
3. שיטת עבודה בהקמת גן חדש

- 3.1 תחילה הקבלן, יציע את המתקנים המיועדים לפרויקט, לפי דרישות הרשות הנוגעות לאיכות החומרים ולסוג המתקנים. (זמן לביצוע 2 ימי עבודה).
- 3.2 המתקנים יאושרו ברשות ותוגש תוכנית העמדה ו/או הדמיה לשטח המיועד. זאת לאחר שהזכייין יסייר בשטח ויבצע מדידה. (זמן לביצוע- 5 ימי עבודה/7 ימי עבודה באם נדרשת הדמיה).
- 3.3 לאחר אישור התוכנית יוצא צו תחילת עבודה ויועברו לרשות המסמכים המעידים על אישור המתקנים המוצעים על ידי מכון התקנים כפי שמופיע בסעיף 1.2.
- 3.4 הזכייין של המצע בולם הולם (במידה ויש צורך במצע) בין אם ישירות ובין אם כקבלן משנה, יכין תוכנית מצעים עם כתב כמויות לפי מחירי המכרז אותה הוא יגיש לאישור - (3 ימי עבודה מיום הוצאת צו תחילת העבודה)
- 3.5 קבלן ההצללות יכין תוכנית עמודים אותה הוא יגיש לזכייין ו/או למפקח מטעם הרשות על גבי תוכנית ההעמדה המאושרת.
- 3.6 לאחר פינוי השטח על ידי הזכייין הוא יכנס להכנת השטח. הכנת השטח תכלול את המצעים, אבן השפה וכל הנדרש לביצוע ההתקנה כולל הגידור ההיקפי. – (7 ימי עבודה מיום אישור התוכנית). כלל עבודות הפיתוח יסתיימו טרם הגעת המתקנים לארץ (במידה והם מיובאים).
- 3.7 לאחר הכנת השטח יכנס הזכייין לעבודת ההתקנה. בסיומה, יסמן הזכייין את קו האפס של המתקנים שעד אליהם יבוצע המצע בולם הולם- (7 ימי עבודה).
- 3.8 זכייין ההצללות יבצע את הנחת העמודים לפי התוכנית. לאחר סיום הנחת המצע זכייין ההצללות ירכיב את הבדים (הרשות רשאית לדחות את הנחת הבדים לפי ראות עיניה).
- 3.9 זכייין המצע בולם הולם יבצע את הנחת המצעים לפי המפרטים הטכניים- (2 ימי עבודה).
- 3.10 זכייין המתקנים יספק הצהרת יצרן תוך 1 ימי עבודה מיום סיום התקנת המצע והצללות ותמורתה יוכל לפרק את הגידור ולאפשר גישה למתקנים. זכייין המתקנים יבצע את בדיקת מכון התקנים 3 על חשבונו וימסור את הגן לאחריות הרשות. העברת החשבון לתשלום מותנית באישור מסירה מטעם הרשות ואישור תקין של מכון התקנים.

³ אישור יצרן- אישור המוענק על ידי יצרן מתקני הכושר שקיבל אישור לכך מטעם מכון התקנים. על האישור מטעם מכון התקנים להיות:

3. אישור כללי להוצאת אישורי יצרן במסגרת בדיקות חלקיות.
 4. למתקנים בעלי היתר אישור יצרן תקני רק כאשר:
 1. תמונת המוצר מאתר היצרן/קטלוג כאשר המקייט מופיע כחלק מהתמונה.
 2. היתר בתוקף כאשר מקייט המוצר מופיע בהיתר
 3. שני הפריטים לעיל תואמים לאישור היצרן שנמסר.
- עם מסירת אישור היצרן, לפי כל הכללים לעיל, יוכל הקבלן להסיר את הגידור.

גאנט התקנת מתקנים בהסכם מסגרת



4. דרישות בטיחות:

10.9 הקבלן מתחייב לגדר את האתר בצורה תקנית במשך תקופת הביצוע ועד למסירת המתקן לרשות. כל נזק שייגרם לאדם ו/או רכוש בגין אי ביצוע גידור ושמירת כללי הבטיחות בעבודה כנדרש, יחולו אך ורק על הקבלן.

10.10 דגם הגדר המאושר לשימוש הוא גדר רשת מרותכת קשיחה על תושבות כובד בלבד או מעוגנת לרצפה דגם חברת "אאוטדור" או ש"ע. לא יתאפשר יותר השימוש בגדר רשת שאינה גדר רשת מרותכת קשיחה או איסכורית לגידור האתר. גובה הגדר לא יפחת מ 2 מטר גובה.



10.11 לא תבוצע עבודה, ללא ביצוע סקר סיכונים על ידי ממונה בטיחות בעבודה שלפי הנחיותיו החתומות שהעתקן יועבר לרשות לפני תחילת ביצוע העבודה.

- 10.12 כל פגיעה בסביבה כגון: עצים, מדרכות, ספסלים, ברזיות, מתקני משחק אחרים, מצע בולם ההולם וכו' תהיה באחריות הקבלן והנוזק יתוקן במלואו על ידיו לשביעות רצון הרשות כתנאי לאישור החשבון.
- 10.13 כל מתקן שיותקן על ידי הקבלן יגודר באמצעים שלא ניתנים לפירוק ללא שימוש בכלי עבודה וכן יסומן בשלטי אזהרה בולטים בגודל אות של לפחות 5 ס"מ בשלט לבן עם אותיות בצבע אדום בשלוש שפות.
- 10.14 כל מתקן או אתר לא יעבור לידי הרשות עד לקבלת אישור יצרן או אישור מכון התקנים הכול לפי דרישת הרשות. עד למסירתו המסודרת בסיור שיתועד בטופס מסירה, האחריות על סגירת המתקן ומניעת השימוש בו תחול על הקבלן בלבד.
- 10.15 שמירה על המתקנים עד למסירה, כולל בשלב ייבוש הבטון, תחול על הקבלן בלבד ועל אחריותו.
- 10.16 בסיור המסירה יוגש אישור מת"י עם תעודת האחריות על ידי הזוכה כתנאי לקבלת תשלום.

5. אחריות:

- 5.1 אחריות למתקן כושר תהיה 5 שנים מיום ההתקנה. האחריות תכלול בין היתר את יציבות המתקן ואת כלל הליקויים בו שלא נגרמו כתוצאה מוונדליזם או מפגיעה ישירה של נזקי מזג אוויר.
- 5.2 על המציע לספק ולהתקין חלקי חילוף למתקנים במידה ונפגמו לא כתוצאה מוונדליזם ו/או נזקי מזג אוויר, ללא עלות 5 שנים מיום ההתקנה של כל מתקן. פגם שכזה הינו: חלודה, שברים, סדקים, עיוות וכל דבר אחר המוגדר כליקוי בין קל לקריטי בדרישות תקן 1498 על כל חלקיו ובנוהל ת"ת ממרץ 2011.
- 5.3 במקרה של מתקנים שנפגמו כתוצאה מוונדליזם או מפגיעה ישירה שנוצרה בעקבות סערה המציע יהיה חייב לספק חלקי חילוף לפי מחירון אשכולות התקף (פחות כל אחוזי ההנחה) או לפי מחירון משכ"ל התקפים ליום הוצאת ההזמנה (פחות 50%). בכל מקרה לא תשולם תמורה עבור חלק נספח למתקן העולה על 5% מערך המתקן.
- 5.4 על כבלים וחבלים תינתן אחריות של 10 שנים מפני שחיקה.
- 5.5 בתום תקופת האחריות, על זכיין הכושר לספק בדיקת מכון התקנים על המתקנים שפגה תקופת האחריות שלהם.
- 5.6 עם סיום ההתקנה, תסופק תעודת אחריות המיועדת לרשות, עם תאריך קבלת תעודת ההתקנה וחותרמת החברה המתקינה. מתאריך זה תחול תקופת האחריות.
- 5.7 במידה והתקלה במסגרת האחריות, חוזרת יותר מ- 3 פעמים באותו חלק של המתקן על הקבלן להחליף את החלק המרכזי הגורם לתקלה או את המתקן/מצע כולו הכל לפי החלטת המפקח וזאת ללא תוספת תשלום.
- 5.8 כל הליקויים עד מסירת הגן חלים על הקבלן:
- א. בהתגלה ליקוי בתקופת האחריות של מתקן ובהנחיית המפקח, מתקנים מסוכנים או כאלה האסורים לשימוש באופן זמני עד לתיקונם המלא, יגודרו, על ידי הקבלן המבצע, בגדר מתכת גמישה תקנית באופן כזה שתמנע הגישה אליהם תוך התקנת שילוט אזהרה בר קיימא בגודל אות מיני של 5 ס"מ בצבע אדום על רקע לבן המתריע על הסכנה והאוסר על השימוש במתקן.
- ב. הסגירה תהיה כך שתמנע גישה למתקן או לחלק המהווה סכנה ושפירוק הסגירה יצריך שימוש בכלים מכניים. לאחר ביצוע התיקון וקבלת אישור המפקח, יסלק הקבלן את הגידור והשילוט מהמקום. התקנת הגדר והשילוט וסילוקם תיעשה כחלק מתכולת העבודה של הסכם זה ותיעשה ללא כל תשלום נוסף.

ג. פעולות הגידור והשילוט המתוארות בסעיף זה יבוצעו כאמור ע"י הקבלן בתוך שעתיים ממועד קבלת הנחיית המפקח בימי חול ובין 6-12 שעות ממועד קבלת ההנחיה בשבתות וחגים, זאת ללא קשר לשעות העבודה המופיעות במפרט זה.

ד. גידור וסימון יעשה גם עבור אלמנטים שימצאו שבורים או פגועים בעת קבלת השטחים להתקנה. בהמשך, יעשה פינויים למחסני החברה (בכפוף לאישור המפקח), כחלק מחוזה זה וללא כל תשלום נוסף. הקבלן יצלם את האלמנטים הפגומים הנ"ל ויעביר את התמונות הדיגיטאליות למפקח.

ה. במקרה של פירוק מתקן, הפירוק יעשה מהיסוד, ללא השארת מפגעים בשטח והמתקן יפונה למחסני העירייה/ החברה לפי החלטת המפקח.

ו. אלמנט במסגרת האחריות, שנפגם או נשבר יתוקן לאלתר ע"י הקבלן. היה ולדעת המפקח האלמנט אינו ניתן לתיקון, יפרקו הקבלן ויפנה אותו למקום עליו יורה המפקח. הפירוק והפינוי יעשו כחלק מהעבודות נשוא חוזה זה ללא תשלום נוסף.

ז. כל האחריות על המתקנים עד למסירתם חלה על הקבלן. עליו לשמור עליהם עד לקבלת אישור המסירה מהרשות.

6. תכולת מחירים

כל המחירים יכללו את רכיבי המחיר הבאים:

אספקה, הרכבה במקום, צביעה לפי הצורך ונקיטת אמצעי זהירות בפני הנזקים בזמן ההרכבה. יסודות בטון⁴:

- 6.1 יסודות הבטון ואמצעי החיבור לכל מתקן יתוכננו ע"י מהנדס קונסטרוקטור על חשבון הקבלן.
- 6.2 כל המתקנים יעוגנו ביסודות בטון ב - 30 (לפי 350 ק"ג מלט למ"ק בטון מוכן) עם סולמות ממוטות פלדה מצולעת בקוטר 12 מ"מ כל 25 ס"מ, לעיגון ברגים לצורך חיבור של המתקנים ליסודות הבטון.

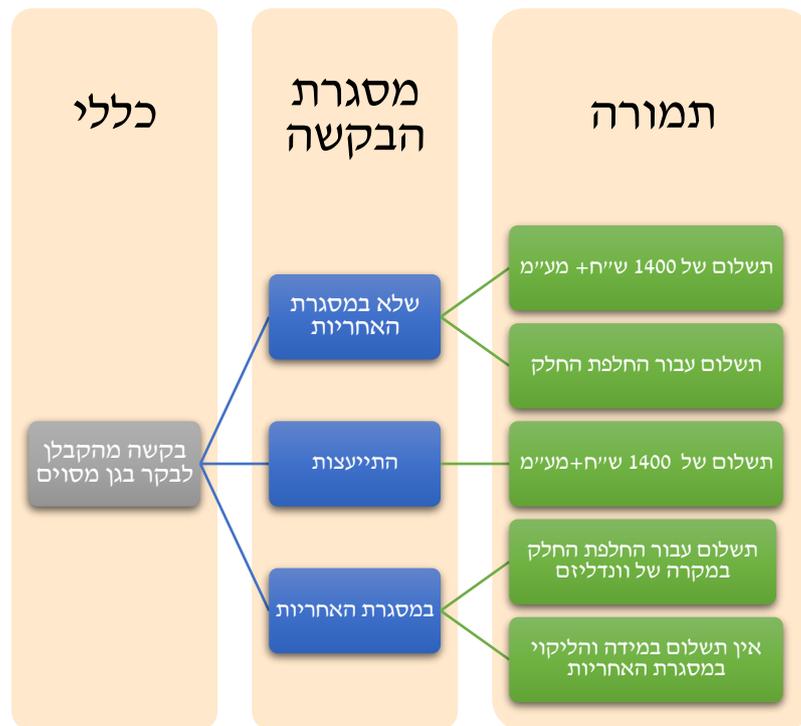
⁴ בטון:

מתקנים יותקנו על בטון רק כאשר:

- 6 קבלן המתקנים בעצמו היה הגורם שהכין את הבטון בהתאם לדרישות תיק המוצר.
- 7 עובי הבטון אינו פחות מ 10 ס"מ עם רשת ברזל.
- 8 קבלן אחר הכין את הבטון עבור מתקני הכושר זאת בצירוף אישור קונסט' מטעם קבלן המתקנים שהביצוע בפועל תואם את דרישות תיק המוצר.
- 9 על כל סוג בטון אחר לא יותקנו מתקני כושר
- 10 בשום מקרה לא יותקנו על בטון נדנדות ו/או מתקנים אלא בהטמנת היסודות בקרקע וביטונם.

6.3 כל היסודות למתקנים יוקמו על ידי הקבלן שהוגדר כקבלן ראשי ועל חשבונו. מחיר היסודות לכל המתקנים כלול במחירי היחידה בכתב הכמויות.

7. שירות לאחר התקנה:



7.1 במידה וישנו ביקור במספר גנים שבוצעו או יכולים להיות מבוצעים באותו יום (לפי שיקול דעת המפקח) ויש צורך, לפי התרשים לעיל לשלם לקבלן, התשלום יהיה על שני ביקורים בלבד.

7.2 במידה ויש בדיקה של יותר מ 2 אתרים ביום תשלום תמורה של יום עבודה לפי מחירון אשכולות והנחת המציע.

7.3 זמן הגעה לטיפול בתקלות- ליקוי קריטי: 12 שעות. ליקוי חמור: 48 שעות. ליקוי קל: 72 שעות

7.4 אספקת חלקי חילוף – חלקי חילוף למתקנים בין אם המתקנים באחריות או בין אם לאו יהיו 45 יום לחלקים לא משביתים מתקן. חלקים המשביתים את השימוש במתקן יוטסו מחו"ל והרשות תבחר אם לשאת בתשלום ההטסה. מובהר בזאת כי הבחירה האם לשאת בתשלום או לאו מצויה בידי העירייה ובידיה בלבד משיקולי עלות תועלת, מידת אחריות היצרן וכו'. אספקת החלקים בהטסה תהיה תוך 7 ימי עסקים מיום ההזמנה עד להתקנה בשטח. התשלום, במידה וישולם לקבלן יהיה תמורת מסמכי משלוח

מקוריים.

7.5 שווה ערך בפרק 3 מתקנים מיוחדים במחירון אשכולות:

בכל מתקן אשר מופיע בסעיף שלו המילה "ללא", לא יינתן שווה למוצר ויש לספק רק את המק"ט הספציפי מהיצרן הספציפי.

מוצרים בהם לא מופיעה המילה "ללא" ניתן לספק מוצר זהה ב

- i. רמת החומר+
- ii. גודל שטח המשחק+
- iii. גודל המתקן עצמו+
- iv. פונקציות הפעילות (מתח=מתח)+
- v. סוגי האלמנטים+
- vi. מספר האלמנטים

7.6 רמת החומר תיקבע לפי אותם פרמטרים שנקבעו במפרט החומרים.

7.7 מוצר שלא יעמוד בדרישות החומרים וכן יהיה זהה בפונקציות תהיה הפחתה של 25% ממחיר המוצר.

7.8 לא יעשה שימוש בסעיף של אותו מתקן אלא אם כן מילא המתקן מלכתחילה את תתי סעיפים ד'-ה' בסעיף זה.

8. מפרט גדרות ושערים:

גדרות ושערים יהיו לפי הדגמים המפורטים במפרט, עם הדגשים הבאים:

8.1 במידה וישנה גדר היקפית מבטון ו/או מוגבהת על המרווחים בין הצינורות האופקיים להיות בין 3 ל 8 ס"מ בלבד.

8.2 לא יהיה מרווח של יותר מ 3 ס"מ בין חלקי המעקות ו/או בין המעקה לעמוד המחובר אל הקרקע.

8.3 מרווח כזה, אם יתקיים, לא יעלה עומקו על 3 ס"מ.

8.4 לא יהיו נקודות בולטות מעל משטח החלק העליון של המעקה.

8.5 לא יהיה משטח שמאפשר עמידה ו/או ישיבה על גבי החלק העליון של המעקה.

8.6 בשום מקרה לא יהיו אלמנטים אופקיים המאפשרים טיפוס על גבי המעקה.

8.7 לא יהיו מרווחים המאפשרים כניסה אל מתחת חלקו התחתון של המעקה.

8.8 המרווח בין חלקו התחתון של המעקה, לבין גדר בטון מוגבהת (בכל גובה שהוא), יהיה בין 3-8 ס"מ.

8.9 צביעת המחסום לא תהיה בצבעים המכילים עופרת. דרישות הצביעה יותאמו לדרישות ת"י 1498 חלק 1 וכן לדרישות ת"י 562 חלק 3.

8.10 כל גדר תותקן לפי אישור קונסטרוקטור שניתן מראש וצורך להזמנה. באישור יצוינו המשטחים שאושרו להתקנה בשיטה בה הותקן המחסום. לכל התקנה על גבי משטח שלא אושר בתיק המוצר של הגדר, יובא אישור קונסטרוקטור פרטני לאותו אתר על ידי המתקין ועל חשבונו והאישור הסופי על קבלת העבודה ינתן על ידי הרשות בלבד.

מפרט טכני- מצעים בולמי נפילה

1. כללי:

בקשה להתקנת מצעים בולמי נפילה, מתקבלת באמצעות הזמנת עבודה. הזמנת העבודה מתקבלת אצל הקבלן והיא מחייבת אותו לעמוד בלוחות הזמנים הבאים:

1.1 זמני ביצוע באספקת מתקנים:

1.2 מצע בולם הולם יסופק תוך 3 ימי עסקים וסיום ההתקנה לא יעלה על 5 ימי עסקים.

1.3 כתנאי לתחילת העבודה, על הקבלן למסור לרשות תוך 48 שעות מיום הוצאת הזמנת העבודה את המסמכים הבאים: גבהי הנפילה המאושרים לו מטעם מכון התקנים מתוך תיק המוצר המאושר.

2. שיטת עבודה בהוספת מתקני משחק/כושר לגן קיים:

2.1 תחילה הקבלן יציע את המתקנים המיועדים לפרויקט, לפי דרישות הרשות הנוגעות לאיכות החומרים ולסוג המתקנים. (זמן לביצוע 2 ימי עבודה).

2.2 לפני תחילת העבודה יגדר הקבלן המצעים את אזור העבודה בגדר הנדרשת על פי דרישות הבטיחות המופיעות במפרט זה.

2.3 במידה וקיים צורך, הזכיין של המצע בולם הולם, בין אם ישירות מול הרשות ובין אם כקבלן משנה, יכין תוכנית מצעים עם כתב כמויות לפי מחירי המכרז אותה הוא יגיש לאישור - (3 ימי עבודה מיום הוצאת צו תחילת העבודה)

2.4 זכיין המתקנים יסמן את קו האפס של המתקנים שעד אליהם יבוצע המצע בולם הולם.

2.5 במידה ויש צורך במצע בולם, זכיין המצע בולם הולם יבצע את הנחת המצעים לפי המפרטים הטכניים - (2 ימי עבודה).

3. שיטת עבודה בהקמת גן חדש:

3.1 הזכיין של המצע בולם הולם בין אם ישירות ובין אם כקבלן משנה, יכין תוכנית מצעים עם כתב כמויות לפי מחירי המכרז אותה הוא יגיש לאישור - (3 ימי עבודה מיום הוצאת צו תחילת העבודה)

3.2 קבלן ההצללות יכין תוכנית עמודים אותה הוא יגיש לקבלן הראשי ו/או למפקח מטעם הרשות על גבי תוכנית ההעמדה המאושרת.

3.3 לאחר פינוי השטח על ידי הזכיין מתקני המשחק/כושר, הזכיין הרלוונטי/הראשי יכנס להכנת השטח. הכנת השטח תכלול את המצעים, אבן השפה וכל הנדרש לביצוע ההתקנה כולל הגידור ההיקפי. - (7 ימי עבודה מיום אישור התוכנית). כלל עבודות הפיתוח יסתיימו טרם הגעת המתקנים לארץ (במידה והם מיובאים).

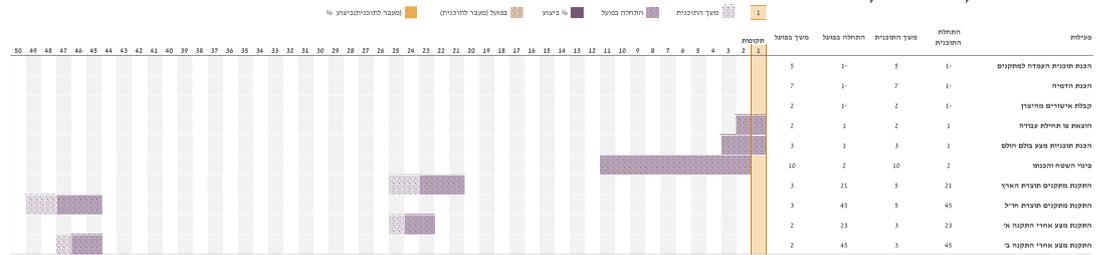
3.4 לאחר הכנת השטח יכנס קבלן המתקנים לעבודת ההתקנה. בסיומה, יסמן הקבלן את קו האפס של המתקנים שעד אליהם יבוצע המצע בולם הולם - (7 ימי עבודה).

3.5 זכיין ההצללות יבצע את הנחת העמודים לפי התוכנית. לאחר סיום הנחת המצע זכיין ההצללות ירכיב את הבדים (הרשות רשאית לדחות את הנחת הבדים לפי ראות עיניה).

3.6 זכיין המצע בולם הולם יבצע את הנחת המצעים לפי המפרטים הטכניים - (2 ימי עבודה).

3.7 זכיין המתקנים יספק הצהרת יצרן תוך 1 ימי עבודה מיום סיום התקנת המצע והצללות ותמורתה יוכל לפרק את הגידור ולאפשר גישה למתקנים.

גאנט התקנת מתקנים בהסכם מסגרת



4. דרישות בטיחות:

- 4.1 הקבלן המבצע באותו יום מתחייב לגדר את האתר בצורה תקינה במשך תקופת הביצוע ועד למסירת המתקן לרשות. כל נזק שייגרם לאדם ו/או רכוש בגין אי ביצוע גידור ושמירת כללי הבטיחות בעבודה כנדרש, יחולו אך ורק על הקבלן.
- 4.2 דגם הגדר המאושר לשימוש הוא גדר רשת מרותכת קשיחה על תושבות כובד בלבד או מעוגנת לרצפה דגם חברת "אאוטדור" או ש"ע. לא יתאפשר יותר השימוש בגדר רשת שאינה גדר רשת מרותכת קשיחה או איסכורית לגידור האתר. גובה הגדר לא יפחת מ 2 מטר גובה.



- 4.3 לא תבוצע עבודה, ללא ביצוע סקר סיכונים על ידי ממונה בטיחות בעבודה שלפי הנחיותיו החתומות שהעתקן יועבר לרשות לפני תחילת ביצוע העבודה.

- 4.4 כל פגיעה בסביבה כגון: עצים, מדרכות, ספסלים, ברזיות, מתקני משחק אחרים, מצע בולם ההולם וכו' תהיה באחריות הקבלן והנזק יתקן במלואו על ידיו לשביעות רצון הרשות כתנאי לאישור החשבון.

4.5 כל אתר לא יעבור לידי הרשות עד לקבלת אישור יצרן או אישור מכון התקנים הכול לפי דרישת הרשות. עד למסירתו המסודרת בסיור שיתועד בטופס מסירה, האחריות על סגירת המתקן ומניעת השימוש בו תחול על הקבלן המבצע בלבד.

4.6 שמירה על המתקנים עד למסירה, כולל בשלב ייבוש הבטון, תחול על הקבלן בלבד ועל אחריותו.

4.7 בסיור המסירה יוגש אישור מת"י עם תעודת האחריות על ידי הזוכה כתנאי לקבלת תשלום.

5. אחריות:

5.1 עם סיום ההתקנה, תסופק תעודת אחריות המיועדת לרשות, עם תאריך קבלת תעודת ההתקנה וחתימת החברה המתקינה. מתאריך זה תחול תקופת האחריות. יצרן המצעים יספק תעודת COC עם לוגו החברה, שם הגן ותאריך. הכל לפי דרישות מת"י.

5.2 במידה והתקלה במסגרת האחריות, חוזרת יותר מ- 3 פעמים באותו מצע על הקבלן לתקן את האזור או את המצע כולו הכל לפי החלטת המפקח וזאת ללא תוספת תשלום.

5.3 אחריות למצע בולם הולם תהיה 5 שנים מיום ההתקנה. האחריות תכלול גם היפרדות המצעים בדשא סינטטי, סדקים והתפוררות במצעים המבוססים על גומי ואחריות על ההולם למשך כל תקופת האחריות.

5.4 כל הליקויים עד מסירת הגן חלים על הקבלן:

א. בהתגלה ליקוי בתקופת האחריות של מתקן ובהנחיית המפקח, השטח יגודר על ידי הקבלן המבצע,

בגדר מתכת גמישה תקנית באופן כזה שתמנע הגישה אליהם תוך התקנת שילוט אזהרה בר קיימא בגודל אות מיני של 5 ס"מ בצבע אדום על רקע לבן המתריע על הסכנה והאוסר על השימוש במתקן.

ב. הסגירה תהיה כך שתמנע גישה לאזור המהווה סכנה ושפירוק הסגירה יצריך שימוש בכלים מכניים. לאחר ביצוע התיקון וקבלת אישור המפקח, יסלק הקבלן את הגידור והשילוט מהמקום. התקנת הגדר והשילוט וסילוקם תיעשה כחלק מתכולת העבודה של הסכם זה ותיעשה ללא כל תשלום נוסף.

ג. פעולות הגידור והשילוט המתוארות בסעיף זה יבוצעו כאמור ע"י הקבלן בתוך שעתיים ממועד קבלת הנחיית המפקח בימי חול ובין 6-12 שעות ממועד קבלת הנחיה בשבתות וחגים, זאת ללא קשר לשעות העבודה המופיעות במפרט זה.

ד. כל האחריות על המתקנים עד למסירתם חלה על הקבלן. עליו לשמור על המצע עד לקבלת אישור המסירה מהרשות.

6. תכולת מחירים:

א. כל המחירים יכללו את רכיבי המחיר הבאים:

אספקה, הרכבה במקום, צביעה לפי הצורך ונקיטת אמצעי זהירות בפני הנזקים בזמן ההרכבה.

ב. זמן הגעה לטיפול בתקלות- ליקוי קריטי: 12 שעות. ליקוי חמור: 48 שעות. ליקוי קל: 72 שעות.

7. מפרט מצעים:

- 7.1 המחיר המופיע במחירון הוא המחיר הסופי לביצוע. במצעים סינטיים (דשא סינטי, EPDM על כל סוגיו) המחיר כולל מצעים והידוק, אבן עיוורים, ואת כל העבודות הנדרשות להנחת המצע הסינטי וקבלת אישור מכון התקנים עבורו. המחיר אינו כולל: אבן גן, פירוק מצע בולם ישן, מצע בטון מכל סוג שהוא, פיתוח אם נדרש לפי דרישת המפקח. יובהר, כי לא ישולמו תוספות שלא הוצאה להן הזמנה מראש.
- 7.2 במצעים שפיכים (חול, חצץ) העבודה כוללת חפירה, שפיכת החומר ופיזור באתר.
- 7.3 בהנחת המצע יש לוודא שלא נותר שאריות חומר מסביב לשטח.
- 7.4 במצעים סינטיים, בין אם מדובר בתיקון או בביצוע של מתחם שלם, באחריות הקבלן להציב שמירה מלאה עד לייבוש מלא של החומר.
- 7.5 בכל סוג של מצע על החברה המתקינה לספק אישור מכון התקנים. במצעים סינטיים יתקבל אישור C.O.C מטעם החברה המתקינה ביחד עם ההיתר שניתן לה מטעם מכון התקנים להתקין מצעים בולמים. במצעים שפיכים יש לתת דוגמא של המצע למכון התקנים ולקבל תעודת בדיקה מתאימה כתנאי להגשת חשבון.

מפרט טכני- הצללות

1. כללי:

- בקשה להתקנת הצללות, מתקבלת באמצעות הזמנת עבודה. הזמנת העבודה מתקבלת אצל הקבלן והיא מחייבת אותו לעמוד בלוחות הזמנים הבאים:
- 1.1 זמני ביצוע באספקת מתקנים: הצללות יסופקו ויותקנו תוך 15 ימי עסקים.
 - 1.2 כתנאי לתחילת העבודה, על הקבלן למסור לרשות תוך 48 שעת מיום הוצאת הזמנת
 - 1.3 העבודה את המסמכים הבאים:
- קבלן הצללות ימסור תוכנית העמודים והביסוס המאושר לו על ידי קונסטרוקטור על גבי תוכנית ההצבה המאושרת של מתקני המשחק.

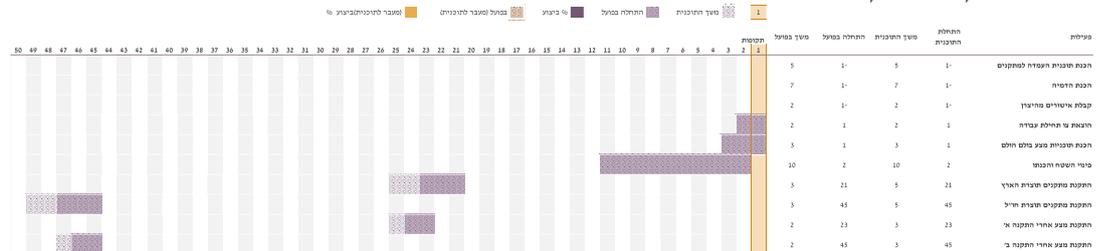
2. שיטת עבודה בהוספת הצללה לגן קיים:

- 2.1 תחילה הקבלן יציע את הסוג ההצללה והצבעים המיועדים לפרויקט, לפי דרישות הרשות. (זמן לביצוע 2 ימי עבודה).
- 2.2 הזכיין יסייר בשטח ויבצע מדידה. (זמן לביצוע- 1 ימי עבודה/5 ימי עבודה באם נדרשת העמדה). באחריות הקבלן לוודא שלא קיימים כבלי חשמל עיליים בסביבה המיועדת ולהתריע במידה וקיימים. כמו כן באחריותו לקבל את תוכניות השטח מהרשות על מנת לוודא שלא יפגעו תשתיות קיימות כגון: מים, חשמל, תקשורת וכו'.
- 2.3 לאחר אישור התוכניות על ידי הרשות, יוצא צו תחילת עבודה.
- 2.4 לפני תחילת העבודה יגדר הקבלן את אזור העבודה בגדר הנדרשת על פי דרישות הבטיחות המופיעות במפרט זה.
- 2.5 זכיין יסמן את שטחי המשחק של המתקנים על גבי התוכנית לפי דרישות היצרן
- 2.6 זכיין ההצללה יזמן את בדיקת מכון התקנים על חשבונו (לבדיקת שטחי משחק) וימסור את הגן לאחריות הרשות. העברת החשבון לתשלום מותנית באישור מסירה מטעם הרשות ואישור תקין של מכון התקנים.

3. שיטת עבודה בהקמת גן חדש

- 3.1 תחילה הקבלן שהוגדר קבלן ראשי לאותו פרויקט, יציע את המתקנים המיועדים לפרויקט, לפי דרישות הרשות הנוגעות לאיכות החומרים ולסוג המתקנים. (זמן לביצוע 2 ימי עבודה).
- 3.2 המתקנים יאושרו ברשות ותוגש תוכנית העמדה ו/או הדמיה לשטח המיועד. זאת לאחר שהזכיון יסייר בשטח ויבצע מדידה. (זמן לביצוע- 5 ימי עבודה/7 ימי עבודה באם נדרשת הדמיה).
- 3.3 קבלן ההצללות יכין תוכנית עמודים אותה הוא יגיש לקבלן הראשי ו/או למפקח מטעם הרשות על גבי תוכנית ההעמדה המאושרת.
- 3.4 זכיון ההצללות יבצע את הנחת העמודים לפי התוכניות. לאחר סיום הנחת המצע זכיון ההצללות ירכיב את הבדים (הרשות רשאית לדחות את הנחת הבדים לפי ראות עיניה).

גאנט התקנת מתקנים בהסכם מסגרת



4. דרישות בטיחות:

- 4.1 הקבלן מתחייב לגדר את האתר בצורה תקינה במשך תקופת הביצוע ועד למסירת המתקן לרשות.
- 4.2 כל נזק שייגרם לאדם ו/או רכוש בגין אי ביצוע גידור ושמירת כללי הבטיחות בעבודה כנדרש, יחולו אך ורק על הקבלן.
- 4.3 דגם הגדר המאושר לשימוש הוא גדר רשת מרותכת קשיחה על תושבות כובד בלבד או מעוגנת לרצפה דגם חברת "אאוטדור" או ש"ע. לא יתאפשר יותר השימוש בגדר רשת שאינה גדר רשת מרותכת קשיחה או איסכורית לגידור האתר. גובה הגדר לא יפחת מ 2 מטר גובה.



- 4.5 לא תבוצע עבודה, ללא ביצוע סקר סיכונים על ידי ממונה בטיחות בעבודה שלפי הנחיותיו החתומות שהעתקן יועבר לרשות לפני תחילת ביצוע העבודה.
- 4.6 כל פגיעה בסביבה כגון: עצים, מדרכות, ספסלים, ברזיות, מתקני משחק אחרים, מצע בולם ההולם וכו' תהיה באחריות הקבלן והנזק יתוקן במלואו על ידי לשביעות רצון הרשות כתנאי לאישור החשבון.
- 4.7 כל אזור שיותקן על ידי הקבלן יגודר באמצעים שלא ניתנים לפירוק ללא שימוש בכלי עבודה וכן יסומן בשלטי אזהרה בולטים בגודל אות של לפחות 5 ס"מ בשלט לבן עם אותיות בצבע אדום בשלוש שפות.
- 4.8 כל אתר לא יעבור לידי הרשות עד לקבלת אישור קונסטרוקטור הכול לפי דרישת הרשות. עד למסירתו המסודרת בסיוור שיתועד בטופס מסירה, האחריות על סגירת המתקן ומניעת השימוש בו תחול על הקבלן בלבד.
- 4.9 שמירה על העמודים עד למסירה, כולל בשלב ייבוש הבטון, תחול על הקבלן בלבד ועל אחריותו.

5. אחריות:

- 5.1 במקרה של עמודים שנפגמו כתוצאה מוונדליזם או מפגיעה ישירה שנוצרה בעקבות סערה המציע יהיה חייב לספק חלקי חילוף לפי מחירון אשכולות התקף (פחות כל אחוזי ההנחה) או לפי מחירון משכ"ל התקפים ליום הוצאת ההזמנה (פחות 50%).
- 5.2 על כבלים תינתן אחריות של 10 שנים מפני שחיקה. במתקני כבלים החברה המתקינה תהיה אחראית במסגרת האחריות על מתוחות הכבלים וכל הקשור לתקינות המתקן ו/או לפי הוראת מפקח מטעם הרשות.
- 5.3 על עמודי מתכת מרכזים תינתן אחריות של 20 שנה מיום ההתקנה (כולל על יציבות העמוד).
- 5.3.1.1 על הצללות תינתן אחריות מלאה על כל חלקי מוצר כולל הבד, מותחנים יציבות עמודים לאורך של 8 שנים מיום המסירה.
- 5.4 עם סיום ההתקנה, תסופק תעודת אחריות המיועדת לרשות, עם תאריך קבלת תעודת ההתקנה וחתימת החברה המתקינה. מתאריך זה תחול תקופת האחריות
- 5.5 כל הליקויים עד מסירת ההצללה חלים על הקבלן:

- א. בהתגלה ליקוי בתקופת האחריות ובהנחיית המפקח, חלקים מסוכנים או כאלה האסורים לשימוש באופן זמני עד לתיקונם המלא, יגודרו, על ידי הקבלן המבצע, בגדר מתכת גמישה תקנית באופן כזה שתמנע הגישה אליהם תוך התקנת שילוט אזהרה בר קיימא בגודל אות מיני של 5 ס"מ בצבע אדום על רקע לבן המתריע על הסכנה והאוסר על השימוש במתקן.
- ב. הסגירה תהיה כך שתמנע גישה למתקן או לחלק המהווה סכנה ושפירוק הסגירה יצריך שימוש בכלים מכניים. לאחר ביצוע התיקון וקבלת אישור המפקח, יסלק הקבלן את הגידור והשילוט מהמקום. התקנת הגדר והשילוט וסילוקם תיעשה כחלק מתכולת העבודה של הסכם זה ותיעשה ללא כל תשלום נוסף.
- ג. פעולות הגידור והשילוט המתוארות בסעיף זה יבוצעו כאמור ע"י הקבלן בתוך שעתיים ממועד קבלת הנחיית המפקח בימי חול ובין 6-12 שעות ממועד קבלת ההנחיה בשבתות וחגים, זאת ללא קשר לשעות העבודה המופיעות במפרט זה.
- ד. גידור וסימון יעשה גם עבור בדים קרועים או פגועים בעת קבלת השטחים להתקנה. בהמשך, יעשה פינויים למחסני החברה (בכפוף לאישור המפקח), כחלק מחוזה זה וללא כל תשלום נוסף. הקבלן יצלם את האלמנטים הפגומים הנ"ל ויעביר את התמונות הדיגיטאליות למפקח.
- ה. במקרה של פירוק מתקן, הפירוק יעשה מהיסוד, ללא השארת מפגעים בשטח והמתקן יפונה למחסני הרשות/ החברה לפי החלטת המפקח.
- ו. אלמנט במסגרת האחריות, שנפגם או נשבר יתוקן לאלתר ע"י הקבלן. היה ולדעת המפקח האלמנט אינו ניתן לתיקון, יפרקו הקבלן ויפנה אותו למקום עליו יורה המפקח. הפירוק והפינוי יעשו כחלק מהעבודות נשוא חוזה זה ללא תשלום נוסף.
- ז. כל האחריות על המתקנים עד למסירתם חלה על הקבלן. עליו לשמור ההצלחה עד לקבלת אישור המסירה מהרשות.

6. תכולת מחירים :

כל המחירים יכללו את רכיבי המחיר הבאים :

אספקה, הרכבה במקום, צביעה לפי הצורך ונקיטת אמצעי זהירות בפני הנזקים בזמן ההרכבה.

6.1 יסודות הבטון ואמצעי החיבור לכל מתקן יתוכננו ע"י מהנדס קונסטרוקטור על חשבון הקבלן.

6.2 כל העמודים יעוגנו ביסודות בטון ב - 30 (לפי 350 ק"ג מלט למ"ק בטון מוכן) עם סולמות ממוטות פלדה מצולעת בקוטר 12 מ"מ כל 25 ס"מ, לעיגון ברגים לצורך חיבור של המתקנים ליסודות הבטון.

6.3 כל היסודות למתקנים יוקמו על ידי הקבלן שהוגדר כקבלן ראשי ועל חשבוננו. מחיר היסודות לכל

המתקנים כלול במחירי היחידה בכתב הכמויות.

6.4 זמן הגעה לטיפול בתקלות- ליקוי קריטי : 12 שעות. ליקוי חמור : 48 שעות. ליקוי קל : 72 שעות

7. מפרט טכני :

7.1 נתוני בד

- 7.1.1 על הקבלן להביא אישורים לפיהם האריג המוצע עומד באיכויות ובתקנים לפני ביצוע העבודות.
- 7.1.2 על האריג לעמוד בתקן הישראלי ת"י 5093 לעמידות באש העונה לדרישות משרד החינוך ואגף הכבאות הארצי. על הקבלן לספק הצהרת יצרן הבד, שהבדים עומדים בתקן הנ"ל.
- 7.1.3 על הקבלן ועל חשבונו להתקין מגני טיפוס לכל עמוד למניעת טיפוס ילדים.
- 7.1.4 בכל התקנה יגיע קונסטרוקטור לשטח **בעת ההתקנה** יצלם את ההתקנה, יצרף את התמונות, את החישובים הסטטיים ויצהיר שגודל הבור והדרישות האחרות כגון זיפות בוצעו כנדרש.
- א. חומר גלם: עשוי פוליאטילן בעל דחיסות גבוהה (HDPE)
- ב. מבנה האריג: אריגה יחודית (לא סרוג) במונופילמנט
- ג. אופן התפירה: תפירה כפולה (דו מחט) בחוט מונופילמנט.
- ד. חוזק קריעה: שתי N 200, ערב-N 210 (לפי תקן ASTM D751B)
- ה. ביקוע: KN3.7 קילו ניוטון (לפי תקן ASTM 3787 או תקן ישראלי מקביל).
- ו. משקל החומר: מינימום 300 גרם למ"ר.
- ז. אורך חיים: מינימום חשוף לשמש במשך 8 שנים מפני התבלות מקרינת UV.
- ח. מינימום טמפרטורה: מינוס 25 מעלות צלזיוס.
- ט. מקסימום טמפרטורה: 80 מעלות צלזיוס.
- י. עובי: מינימום 1.1 מילימטר (לפי תקן ASTM 1777)
- יא. הצללה: מינימום 95%-87% (לפי תקן ישראלי 748)
- יב. מסנני UV: מינימום 98%-92% (לפי תקן ישראלי 748)

7.2 נתונים לחישוב:

- א. כוחות הרוח יתאימו לאזור בו תוקם הסככה (לחץ המהירות הבסיסית של הרוח ומקדם השפעת אפיון פני השטח).
- ב. ניתן להתחשב במקדם חדירה של הבד במצב של מתיחה.
- ג. ניתן להתחשב במקדם חדירה של הבד במצב לפני מתיחה.
- ד. יש לקחת בחשבון קשיחות וחוזק של הבד לפי נתוני היצרן, ולהתחשב בחוזק הבד בהתאם לכיוון הסיבים.

7.3 עקרונות חישוב של סככות בד עם צינורות פלדה תמירים:

- א. בחישוב מערכות עם מוטות תמירים, יש לקחת בחשבון מומנטי כפיפה נוספים מכוחות ציריים בתזוזות לציר המוט.
- ב. שינוי גיאומטריה של המערכת בעקבות תזוזות גדולות יחסית.

- ג. בתוכנת STRAP של חברת ATIR (לחישוב לינארי של מערכות מוטות), ניתן לבצע דרישה (א) באמצעות שיטת "P-Delta" אך לצורך ביצוע דרישה (ב) יש לחלק את העמיסה לשלבים ולהכניס קואורדינטות עם תזוזות של שלב קודם, כקואורדינטות לחישוב של השלב הבא.
- ד. בחישוב דריכת המערכת על ידי מתיחת הבד, שלבי החישוב יותאמו בדיוק לסדר העבודה בשטח.
- ה. יש לחשב קומבינציה של כוחות דריכה וכוחות הרוח, בהתאם לת"י 414, על המערכת המורכבת ממוטות הפלדה והבד.
- ו. באחריות הקבלן להגיש לרשות סככת הצללה ואישור קונסטרוקטור לאחר התקנה, הכל על חשבונו (לא יבוצע תשלום ללא אישור קונסטרוקטור)

7.4 מפרט מתכת וצביעה:

- א. עמודי מתכת מגולוונת "6" – "8" עובי דופן 4-5 מ"מ לפני נשיאת עומס.
- ב. לא יאושר ביצוע הגבהת עמודים ע"י ריתוכים והארכות אלא החלפת העמוד כיחידה אחת בלבד.
- ג. כבלים וחלקים מגולוונים תיקנים לפי תקן ישראלי (565 לכבלים).
- ד. הצביעה בשיטה אלקטרוסטטית של אבקה על בסיס פוליאסטר טהור מסוג HB בעובי 60 מיקרון לפחות לפי תקן G.S.B הגרמני.
- ה. כל עמוד שבו ידרש הקבלן להשחיל תאורה ומצלמות יהיה בעובי 8 מ"מ לפחות.

7.5 אופן התפירה:

- א. בכל יציאת כבל מהאריג (נקודת תורפה), כל פינה מחוזקת בשלוש שכבות בקוטר של 40-50 ס"מ, כל נקודה מחוזקת בעיגון בטחון של רצועה עטופה באריג תואם למקרה של כשל במפרש או ממבראנה.
- ב. בשרוול ההיקפי תפורות שתי שכבות אריג למניעת שחיקה.
- ג. בכל יציאת כבל מהאריג אביזר נירוסטה למתיחה מבוקרת של הכבל.
- ד. בכל אביזר יש מגרעת אשר בה הכבל "נוסע" על מנת שתהיה מתיחה אחידה ומבוקרת ותמנע שחיקת הכבל. יש לקבל את אישור המנהל לאביזר.
- ה. פתח מרכזי בממבראנה – מחוזק בשתי שכבות אריג תואם עם 6-8 רצועות חיזוק ברדיוס היקפי של 60 ס"מ לפחות ועומק של 60 ס"מ, תפור בצורה המגדילה את שטח פני התפירה.
- ו. הגזירה תעשה בשיטה שתמנע את רפיון הבד. (גזירה מעוצבת)
- הערה: העבודה תבצע על פי אישור מהנדס קונסטרוקטור שישולם על ידי הקבלן המאשר את התקנת וחוזק המבנה של הסככה. לא יבוצע תשלום ללא אישור קונסטרוקטור.
- הערה: בכל מבנה הצללה יוודא הקבלן, כי גובה ההצללה יהיה 1.2 מ' לפחות מהמתקן הגבוה ביותר וזאת למניעת טיפוס.

מפרט למכרז אחזקה

1. כללי:

1.1 מפרט זה עוסק בבדיקות מתקני משחק לפי :

- א. ת"י 1498 על כל חלקיו.
- ב. לפי דרישות הנת"מ של דרישות ת"י 1498/1497 המעודכן האחרון
- ג. לפי כל דרישות נוהל ת"ת ממרץ 2011
- ד. באחזקת מתקני פעילות גופנית באתרים נטולי השגחה (להלן : כושר) לפי ת"י 1497
- ה. חוברת עקרונות להקמת ואחזקת גני משחקים מינואר 2019.

1.2 השירות יכול להינתן למתקני משחק המותקנים ב :

- א. גנים ציבוריים.
- ב. מוסדות חינוך (בתי ספר, גני ילדים וכו').

1.3 עבודות האחזקה יכולות להתחיל על ידי הקבלן המתחזק בשתי דרכים :

- א. גנים תקינים, דהיינו עם תעודה שנתית תקינה ולאחר סיום מסירה בהשתתפות : נציג הרשות, הקבלן המוסר והקבלן החדש.
- ב. גנים לא תקינים ו/או ללא תעודה שנתית תקינה ו/או ללא ביצוע סיום מסירה. (במקרה אלו יסוכמו שעות עבודה לשיפוץ הגן ובנוסף השלמות מצעים, החלפות חלקים הכל לפי המופיע במחירו).)

2. מפרט כללי לאחזקה:

2.1 כללי:

2.2 הזכייין יגיש תוכנית עבודה חודשית לביצוע בדיקות ויזואליות ובדיקות תפקוד בגנים.

התוכנית תיתן דגש שבה יתוגברו בדיקות התפקוד, באזורים בהם המתקנים בלויים, או בתקופות בהם יש שימוש מוגבר במתקנים (כגון קיץ, חופשות וכו').

2.3 בכל יום יבקר העובד בלפחות 40 אתרים ברחבי העיר. חלק מהביקורים יהיו ויזואליים בלבד, בהם לא יתפעל הבודק את המתקנים ובחלק יבצע בדיקות תפקוד למתקנים.

2.4 כל בדיקה/פעולה תתועד בתוכנה הממוחשבת על גבי טלפון חכם. התוכנה תהיה תוכנת ניהול גנית מבית אורבן דיגיטל ובה ידרש הקבלן לעדכן את כלל פעולותיו.

2.5 לא יבוצעו בדיקות ו/או תיקונים בהם ישנה סכנה לסובבים בדגש על ילדים.

2.6 לא יבוצעו בדיקות ו/או תיקונים המסכנים את הבודק עצמו.

3 תהליך הבדיקה :

- 3.1 הבודק יגיע עם הכלי הרכב עד למרחק הקצר ביותר למתקנים המתאפשר וזאת מבלי לסכן את הסובבים ו/או את המשתמשים בגן.
- 3.2 כל הליקויים שברמתו דהיינו : ביטול הילכדויות אצבע ופריטי לבוש, שאקלים, שרשראות, מדבקות גיל משתמש ופקקים יטופלו על ידו ויתועדו בתוכנה.
- 3.3 כל הליקויים שאינם ברמתו של הבודק יתועדו אף הם בצירוף תמונות ברורות ככל הניתן.
- 3.4 לאחר כל ביקורת שבה צוינו ליקויים, בבדיקה שלאחר מכן, בין אם היא ויזואלית ובין אם היא תפקודית יינתן על ידי הבודק דגש על איכות התיקון.
- 3.5 בבדיקות ויזואליות, הדגש יהיה על ונדליזם הנראה לעין בלבד.
- 3.6 מדבקות גיל משתמש יהיו שבירות. מקום הדבקותן יצריך סולם במידת האפשר, וניקוי המשטח לפני הדבקותן.
- 3.7 תחילה, הבודק יבצע סיור היקפי בגן, על מנת לבחון שינויים אל רשימת מצאי המתקנים ותוך כדי יבחן את יציבות המתקנים. בשלב השני, יעבור הבודק פרטנית על כל מתקן. הבדיקה תבחן את כלל הסעיפים הרלוונטיים בחלק 7 של ת"י 1498. יש לעבור על כל חלקי המתקן בדגש על החלקים בהם יכול הבודק להיכנס פיזית.
- 3.8 כל ליקוי שלא טופל, יתועד לטובת הגעת הצוות המתקן במידה ויש. כמו כן, יתועדו חלקים למעקב בהם טופלו או לא ליקויים, כך שכל צוות המגיע לגן יהיה חשוף למידע.
- 3.9 דגש מיוחד יינתן בכל בדיקת תפקוד לחדויות בכל חלקי המתקן.
- 3.10 כל סימן חלודה במתקן יטופל באמצעות, שיוף ו/או צביעה ו/או החלפת החלק.
- 3.11 פקקים שבורים- במידה והמכסה פגום או חסר הוא יושלם בחליפי בלבד. במידה וישנה בעיה בתושבת היא תוחלף במלואה עם מכסה חדש. דגש מיוחד יינתן החלפת הבורג במידה והוא חלוד באותו מעמד.

4 סגירת מתקן :

- 4.1 סגירת מתקן תבוצע על ידי צוות התיקונים. באחריות הבודק להתריע על מקומות בהם יש צורך בסגירת המתקן לפי דרישות נוהל ת"י ממרץ 2011.
- 4.2 לאחר הסגירה יגביר הבודק את סיוריו באותה נקודה על מנת לוודא שסגירת המתקן האפקטיבית נשמרת.
- 4.3 לכל ליקוי חמור או קריטי תימנע הגישה באמצעים שפירוקם יצריך שימוש בכלים מכניים.
- 4.4 סגירת חלק ממתקן לא תוביל ליצירת פתח חד כיווני.
- 4.5 ברוב המקרים המאפשרים זאת, כגון סגירת מתקן קפיץ, יעשה שימוש בגדר מתכת גמישה ואזיקונים. בסגירת חלקים ישרים, כגון פתח מגלשה, יעשה שימוש בלוחות עץ או פלסטיק ללא חדויות והברגתם לגוף המתקן.

5 נדנדות ושרשראות:

- 5.1 לא יותקנו שרשראות שלא נבדקו באמצעות מדיד רלוונטי על ידי מתקין השרשרת.
- 5.2 שחיקת מחברי שרשראות תיבחן בכל בדיקת תפקוד.
- 5.3 חלודה בשרשראות יובילו להחלפה מיידית ולא לצביעתן.
- 5.4 לא יעשה שימוש בשרוולי פלסטיק על גבי שרשראות בכל מקרה.
- 5.5 בכל בדיקה יבוצע נדנדוד לבדיקת יציבות והעדר חומרי סיכה במיסבים.

6 כבלים:

- 6.1 כבל שציפוי הפלסטיק שלו נשחק-דינו כליקוי קל.
- 6.2 השימוש בדבק חבלה יעשה עד להחלפת הכבל בלבד תוך תיעוד בתיק הגן. לא יעשה שימוש בדבק חבלה לליפוף כבלים פגומים.

7 סימון מתקנים

כל מתקן יסומן במקום נגיש ובולט לעין בעברית, בסימון ברור על לוחיות מפח מגולבן בעובי 1.5 מ"מ, הכל לפי דרישות ת"י 1498. הלוחות יוצמדו למתקן בצורה שלא ניתן להורדה ביד אדם. בכל גן יותקן שלט בר קיימא עם סימון ילד עד גיל 6 חייב בליווי מבוגר (לפי דרישות חלק 8 של ת"י 1498).

במתקני פעילות גופנית יוצבו השילוט הנדרשים על פי דרישות ת"י 1497 במקום נגיש ובולט בעברית. הלוחות יוצמדו למתקן בצורה שלא ניתן להורדה ללא שימוש בכלים מכניים. בכל גן יותקן שלט הוראות בר קיימא (לפי דרישות ת"י 1497).

פרק 2- שלט גן:

1. שלט גן באתר מתקני משחק/מוס"ח יהיה לפי דרישות ת"י 1498.
 2. בשלט גן לפי ת"י 1498 על הקבלן לוודא תמיד כי השלט מלא ועדכני.
 3. תאריכי הבדיקה שנתית יופיעו כמדבקות בצורה ישרה בלבד על גבי כל שלט.
 4. הקבלן יחזיק את רשימת הבדיקות השנתיות ובסיומה של כל בדיקה ידביק מדבקה רלוונטית לציון התאריך ותאריך הבדיקה הבא.
 5. בכל שלט תופיע מדבקת מכון התקנים הרלוונטית לאותה שנה וזאת עד לסוף ינואר של אותה שנה.
 6. כל הפרטים המופיעים בדרישות השלט יודפסו מראש כגון שם הגן, קוד האתר, לוגו הרשות וכו'.
 7. במידה והרשות תדרוש שלט גן לפי התוספות המופיעות בחוברת עקרונות להקמת ואחזקת גני משחקים מינואר 2019/או לפי פורמט שאינו כולל רק את המרכיבים של דרישות ת"י 1498 אזי עלות השלט יחול על הרשות.
 8. בגני ילדים ימוספרו המבנים של הגנים ולא יינתנו שמות לגנים בשלטי הגן.
- שלט גן באתר מתקני פעילות גופנית באתרים נטולי השגחה (ת"י 1497)**
9. העדרו של שלט גן הינו ליקוי קריטי ויש לסגור את האתר עד להשלמת השלט.
 10. בנוסף לשלט הגן יועמד בכל גן שלט אתר לפי דרישות ת"י 1498 עם כל הדרישות המופיעות לעיל.

פרק 3- צבע וניקיון:

1. צביעת המתקנים/עמודי הצללה תעשה אחת לשנה ולפי דרישת הרשות.
2. תוך שלושים יום מתחילת החוזה תוגש תוכנית הכוללת את כלל הגנים עם זמנים לצביעה.
3. ברשימת הגנים יכללו גנים שבהם לא ניתן/אין צורך לצבוע על מנת שהמפקח יאשר זאת.
4. כל חשבון חודשי יוגש עם אישור צביעה מהמפקח.
5. הרשות רשאית לדרוש צביעה נוספת במהלך השנה ללא חיוב.
6. הצביעה תכלול גם את עמודי הצללה.
7. הצביעה כוללת:
 - א. ליטוש מלא של החלק הנצבע וניקיון מלא של המשטח.
 - ב. צבע יסוד.
 - ג. אחרי 48 שעות, צבע לפי דרישת הרשות.
 - ד. הרשות רשאית לדרוש גוונים שונים של צבע בכל חלק וחלק לפי ראות עיניה.
8. יש לבצע ניקיון של המשטח בולם הולם לאחר הצביעה וכן של חלקים אחרים שלא היו אמורים להיצבע.
9. במסגרת הבדיקה החודשית יבוצע ניקיון למתקני המשחק שלא ניתן לצבוע אותם ושיסומנו על ידי הרשות ככאלו.
10. צוותי האחזקה יבצעו ניקיון למתקנים במסגרת התחזוקה השוטפת. בשלושת החודשים הראשונים יביא צוות האחזקה את כלל המתקנים למצב אפס וימשיך לשמור על ניקיונם במסגרת התחזוקה השוטפת.
11. בגני ילדים יבוצעו צביעות למתקני המשחק בחודשים יולי אוגוסט.

פרק 4-טיפול במצע בולם הולם:

1. גירוף יעשה בגן עם משטח בולם הולם מסוג חול וחצץ במסגרת הבדיקה החודשית. תיחוח יעשה בחודש אפריל ואוגוסט וכן לפי צורך או דרישת הרשות. סינון חול יעשה באמצעות מכונה ייעודית בחודשים אפריל וספטמבר (בגני ילדים במהלך חודש אוגוסט).
2. תיקוני גומי ו/או דשא סינטטי לא יבוצעו בשטחי המשחק, אלא על ידי חברה מאושרת לביצוע עבודות גומי ודשא סינטטי מטעם מכון התקנים. על כל תיקון תבוצע שמירה מטעם הקבלן עד לייבוש מלא של החומר. החברה המתקנת את הגומי תצרף אסמכתא על ההיתר שלה על כל תיקון לצרכי תיעוד בתיק הגן.
3. ניקוי משטח בולם ההולם יבוצע באמצעות גירוף למצע שפיך, וניקוי באמצעות מתקן מים בלחץ למצע מלאכותי (דשא סינטטי או גומי). בדשא סינטטי תבוצע הברשה עם הוספת סליקה באמצעות מכונה ייעודית.
4. כל תיקון גומי של עד 1 מטר יהיה בצורת שבלונה של עיגול, וכל תיקון מעל 1 מטר יהיה בצורת מלבן או ריבוע. כולם יהיו על ידי חברה שאושרה לתיקוני גומי על ידי מכון התקנים.
5. ברשויות הכוללות תשלום עבור ארגזי החול, יבוצע מילוי בחודש אוגוסט וכן סינון, חיטוי ותיחוח בחופשת הפסח.

מפרט אחזקה לצוות המבצע בדיקות בלבד:

1. תחזוקת מתקני המשחקים כוללת:
 - א. בדיקות תפקוד ובדיקות ויזואליות לפי הגדרת נוהל תו תקן ממרץ 2011.
 - ב. תשלום עבור שכר העובדים, אופנוע, כלי עבודה וכל ההוצאות הנדרשות לביצוע העבודה
 - ג. ודרישות מפרט האחזקה מצורף למכרז זה.
 - ד. כלל התיקונים הקלים הנדרשים לביצוע האחזקה, כגון: גירוז, החלפת שאקלים, שרשראות, חדויות, מדבקות, סגירת הילכדויות פריטי לבוש ואצבע וכן פקקים.

2. על הקבלן לספק עובד לכל כ 350 גנים, בעל אישור מטעם מכון התקנים לביצוע בדיקות תפקוד (חודשיות) לפי תקן ישן וחדש (לפני ואחרי 2006) וכן מוסמך לבדיקות תפעול לפי ת"י 1497 מטעם מכון התקנים.

3. העובד יתנייד באמצעות רכב דו גלגלי, שיאושר על ידי הרשות בכל תחילת שנה אזרחית ויצויד באיתוראן ומתאים לביצוע המטלות. כלי הרכב יזווד בכל יום בציוד הבא:
 1. 50 פקקים
 2. 50 מחברי שרשראות
 3. דיסק נטען עם ניירות שיוף
 4. מברגה נטענת
 5. חומרי ניקוי
 6. דבק אפוקסי
 7. מדבקות גיל משתמש ושלטי 0-6
 8. טלפון חכם תקין ומתקדם וטאבלט לגיבוי

4. הגעת הצוות בשעה 07:00 לבניין הרשות ודיווח משם על הגעת הצוות באמצעות התוכנה הממוחשבת שתיקבע על ידי הרשות.

5. יציאה מהעיר תוך דיווח למערכת הממוחשבת של הרשות בשעה 16:00. ככלל, העבודה תבוצע לפי תוכנית עבודה שתימסר לקבלן על ידי הרשות.

6. הצוות ידווח על כל פעילות, כגון: קריאות מוקד, תיקונים ובדיקות חודשיות (תפקוד) באמצעות המערכת הממוחשבת שתיקבע על ידי הרשות. המערכת תותקן במחשבי הרשות וכל המידע בה יהיה שייך לעירייה.

7. בדיקת תפקוד, הינה פעילות שבה יידרש הקבלן להגיע לגן **לפחות** אחת לחודש ולבחון לעומק את מצב תקינות המתקנים ואת השחיקה העתידית שלהם. טופס הבדיקה יהיה על פי דרישות התקן והרשות.
8. בדיקה ויזואלית הינה בדיקה שבה הבודק בודק ויזואלית את המצב בגן מבלי לגעת במתקנים בהכרח. הבדיקה בודקת האם יש שברי בקבוקים, בוצע ונדליזם חמור וכו'. הבדיקה תתועד בתוכנה הממוחשבת אף היא.
9. הפעילות בגנים תהיה על בסיס דרישות נוהל ת"ת ממרץ 2011, כך שהקבלן יידרש לבצע בדיקות תכופות (יותר מאחת לחודש) כחלק מעבודתו השוטפת בגנים
10. הרשות רשאית להוסיף מבנים שמוגדרים או לא מוגדרים כמתקני משחק ועבורם תשלום תמורה עבור אחזקת גן בודד.

מפרט אחזקה לצוות קבוע:

1. תחזוקת מתקני המשחקים כוללת:
 - א. בדיקות תפקוד לפי הגדרת נוהל תו תקן ממרץ 2011.
 - ב. תשלום עבור שכר העובדים, כלי הרכב, כלי עבודה וכל ההוצאות הנדרשות לביצוע העבודה ודרישות מפרט האחזקה מצורף למכרז זה.
 - ג. כלל התיקונים הקלים הנדרשים לביצוע האחזקה, כגון: גירוז, החלפת שאקלים, שרשראות וכל חלק שאינו מופיע במחירון אשכולות העדכני.
 - ד. ביצוע עבודות אחזקה נוספות, כגון: החלפת חלקים, התקנת מתקנים, צביעה, ניקיון, טיפול במצע בולם הולם וכל הקשור לסביבת מתקני המשחק (תשלום עבור החלקים לפי המחירון)
2. על הזוכה לספק צוות, עם שני עובדים בעלי אישור מטעם מכון התקנים לביצוע בדיקות תפקוד (חודשיות) לפי תקן ישן וחדש (לפני ואחרי 2006). החברה הזוכה, תאשר את מנהל הצוות מטעמה בכתב אצל הרשות.
3. הצוות יתנייד באמצעות טנדר עם ארגז בן שנתיים שיאושר על ידי הרשות, שמתאים לביצוע המטלות, עם הציוד הבא:
 - א. גומי בכמות מספקת לביצוע 30 מטר תיקונים. 100
 - ב. פקקים
 - ג. 20 מטר שרשראות.
 - ד. 50 מחברי שרשראות.
 - ה. דיסק נטען עם ניירות שיוף.
 - ו. מברגה נטענת.
 - ז. פטישון.

- ח. מקדחה.
- ט. גנרטור נייד.
- י. 3 מושבי נדנדה שטוחים.
- יא. 3 מושבי נדנדה פעוטות
- יב. חומר לתיקון פיברגלס.

- יג. 10 מטר גדר מתכת גמישה לסגירת מתקנים, אזיקונים ו 20 שילוטי אזהרה.
- יד. חומרי ניקוי.
- טו. טלפון חכם תקין ומתקדם וטאבלט לגיבוי.

וכל ציוד אחר שיצא במזכר רשמי למייל החברה הנדרש לביצוע כלל המשימות הטכניות

- 4. הגעת הצוות בשעה 07:30 לבניין הרשות ודיווח משם על הגעת הצוות באמצעות תוכנה ממוחשבת שתיקבע על ידי הרשות.
- 5. יציאה מהעיר תוך דיווח למערכת הממוחשבת של הרשות בשעה 16:30. לאחר שעות הפעילות, ימונה כונן שמספרו יועבר לעירייה והוא יהיה זמין לקריאה תוך שעתיים (מרגע ההודעה עד להגעה לגן) לכל קריאה של הרשות עם כלי עבודה המתאימים לביצוע המשימה. ככלל, העבודה תבוצע לפי תוכנית עבודה שתימסר לקבלן על ידי הרשות.
- 6. הצוות ידווח על כל פעילות, כגון: קריאות מוקד, תיקונים ובדיקות חודשיות (תפקוד) באמצעות המערכת הממוחשבת שתיקבע על ידי הרשות.
- 7. בדיקת תיפקוד, הינה פעילות שבה יידרש הקבלן להגיע לגן **לפחות** אחת לחודש ולבחון לעומק את מצב תקינות המתקנים ואת השחיקה העתידית שלהם. טופס הבדיקה יהיה על פי דרישות התקן והרשות. בכל בדיקה חודשית תבוצע פעולה בגן שתתועד בתוכנה כגון שיוף, גירוז וכו' כתנאי לתשלום על אותו גן.
- 8. במסגרת הפעילות בגן הקבלן יהיה אחראי על כלל המפגעים במתחם. לא תבוצע שום עבודה באמצעות סיליקון, אלא אך ורק באמצעות חומרים חליפיים עמידים שמאושרים על ידי מכון התקנים והפיקוח.
- 9. כל עבודות שנעשות בגנים, יבוצעו לפי תקן 1498 והתקנים הקשורים אליו. לדוגמא, ריתוך יבוצע על ידי רתך מוסמך לפי ת"י 127 חלק 1.
- 10. סגירת מתקן תיעשה כך ששימוש במתקן או בחלקו הפגוע תתאפשר רק באמצעות כלים מכניים. לדוגמא, סגירת פתח מגלשה, תיעשה באמצעות פלטת עץ ללא חדויות וברגים. סגירת מתקן בודד תיעשה באמצעות גדר מתכת גמישה ואזיקונים. לא יעשה שימוש בגדר "כתומה" או בסרט סימון ודומיהם.

11. כל סגירה, שתאושר על ידי הרשות, תשולט בארבעה כיוונים בשילוט אזהרה בולט בעברית, אנגלית וערבית באותיות אדומות על רקע לבן. גודל כל אות 5 ס"מ לפחות. בסיומה תתועד הסגירה באמצעות התוכנה.
12. הקבלן יכין תיקי גן במהלך החודשיים הראשונים לפי תוכנית עבודה אותה יגיש לעירייה. לאחר מכן יעביר את העתקי התיקים לעירייה. הקבלן יעביר את התיקים באופן שוטף לעירייה בתוך התוכנה שתסופק עם כל שינוי שחל בהם כגון: בדיקה חודשית, שנתית, שינוי במתקנים וכו'.
13. הפעילות בגנים תהיה על בסיס דרישות נוהל ת"ת ממרץ 2011, כך שהקבלן יידרש לבצע בדיקות תכופות (יותר מאחת לחודש) כחלק מעבודתו השוטפת בגנים.
14. הרשות רשאית במסגרת המכרז לדרוש מהקבלן לשפץ מתקנים שאינם מתאימים לתקן. כלל החלקים ישולמו לפי מחירון אשכולות העדכני לאחר ההנחה שהציע הקבלן. על שאר העבודות, כגון צביעה, פקקים, טיפול בחדויות ובהילכדויות יקבל הקבלן עבור שעות העבודה כפי שנקבע במחירון אשכולות העדכני לאחר ההנחה שהציע הקבלן. כמות שעות העבודה תקבע על ידי הרשות או מי מטעמה.
15. הרשות רשאית להוסיף מבנים שמוגדרים או לא מוגדרים כמתקני משחק ועבורם תשולם תמורה עבור אחזקת גן בודד.
16. הרשות תישא בהוצאות חידוש בדיקות ההולם בגנים והחלפת מצעים בשל שטח הגן.

מפרט אחזקה לצוות לא קבוע:

- א. תחזוקת מתקני המשחקים כוללת:
 - בדיקות תפקוד לפי הגדרת נוהל תו תקן ממרץ 2011. תשלום עבור שכר העובדים, כלי הרכב, כלי עבודה וכל ההוצאות הנדרשות לביצוע העבודה ודרישות מפרט האחזקה מצורף למכרז זה. כלל התיקונים הקלים הנדרשים לביצוע האחזקה, כגון: גירוז, החלפת שאקלים, שרשראות וכל חלק שאינו מופיע במחירון אשכולות העדכני.
 - ביצוע עבודות אחזקה נוספות, כגון: החלפת חלקים, התקנת מתקנים, צביעה, ניקיון, טיפול במצע בולם הולם וכל הקשור לסביבת מתקני המשחק (תשלום עבור החלקים לפי המחירון)
- ב. על הזוכה לספק צוות, עם שני עובדים בעלי אישור מטעם מכון התקנים לביצוע בדיקות תפקוד (חודשיות) לפי תקן ישן וחדש (לפני ואחרי 2006).
- ג. הצוות יתנייד באמצעות טנדר עם ארגז בן שנתיים שיאושר על ידי הרשות, שמתאים לביצוע המטלות, עם הציוד הבא:

1. גומי בכמות מספקת לביצוע 30 מטר תיקונים
2. 100 פקקים
3. 20 מטר שרשראות
4. 50 מחברי שרשראות
5. דיסק נטען עם ניירות שיוף
6. מברגה נטענת
7. פטישון
8. מקדחה
9. גנרטור נייד
10. מושבי נדנדה שטוחים
11. מושבי נדנדה פעוטות
12. חומר לתיקון פיברגלס
13. 100 מטר גדר מתכת גמישה לסגירת מתקנים, אזיקונים ו 20 שילוטי אזהרה
14. חומרי ניקוי
15. טלפון חכם תקין ומתקדם וטאבלט לגיבוי.

וכל ציוד אחר שיצא במזכר רשמי למייל החברה הנדרש לביצוע כלל המשימות הטכניות.

- ד. העבודה תבוצע לפי תוכנית עבודה שתימסר לקבלן על ידי הרשות.
- ה. הצוות ידווח על כל פעילות, כגון: קריאות מוקד, תיקונים ובדיקות חודשיות (תפקוד) באמצעות המערכת הממוחשבת שתיקבע על ידי הרשות.
- ו. בדיקת תפקוד, הינה פעילות שבה יידרש הקבלן להגיע לגן **לפחות** אחת לחודש ולבחון לעומק את מצב תקינות המתקנים ואת השחיקה העתידית שלהם. טופס הבדיקה יהיה על פי דרישות התקן והרשות. בכל בדיקה חודשית תבוצע פעולה בגן שתתועד בתוכנה כגון שיוף, גירוז וכו' כתנאי לתשלום על אותו גן.
- ז. מסגרת הפעילות בגן הקבלן יהיה אחראי על כלל המפגעים במתחם. לא תבוצע שום עבודה באמצעות סיליקון, אלא אך ורק באמצעות חומרים חליפיים עמידים שמאושרים על ידי מכון התקנים והפיקוח.
- ח. כל עבודות שנעשות בגנים, יבוצעו לפי תקן 1498 והתקנים הקשורים אליו. לדוגמא, ריתוך יבוצע על ידי רתך מוסמך לפי ת"י 127 חלק 1.
- ט. סגירת מתקן תיעשה כך ששימוש במתקן או בחלקו הפגוע תתאפשר רק באמצעות כלים מכניים. לדוגמא, סגירת פתח מגלשה, תיעשה באמצעות פלטת עץ ללא חדויות וברגים. סגירת מתקן בודד תיעשה באמצעות גדר מתכת גמישה ואזיקונים. לא יעשה שימוש בגדר "כתומה" או בסרט סימון ודומיהם. כל סגירה, שתאושר על ידי הרשות, תשולט בארבעה כיוונים בשילוט אזהרה בולט בעברית, אנגלית וערבית באותיות אדומות על רקע לבן. גודל כל אות 5 ס"מ לפחות. בסיומה תתועד הסגירה באמצעות התוכנה.
- י. הקבלן יכין תיקי גן במהלך החודשיים הראשונים לפי תוכנית עבודה אותה יגיש לעירייה. לאחר מכן יעביר את העתקי התיקים לעירייה. הקבלן יעביר את התיקים באופן שוטף לעירייה בתוך התוכנה שתסופק עם כל שינוי שחל בהם כגון: בדיקה חודשית, שנתית, שינוי במתקנים וכו'.

- יא. הפעילות בגנים תהיה על בסיס דרישות נוהל ת"ת ממרץ 2011, כך שהקבלן יידרש לבצע בדיקות תכופות (יותר מאחת לחודש) כחלק מעבודתו השוטפת בגנים וזאת בתוספת תשלום. הרשות רשאית במסגרת המכרז לדרוש מהקבלן לשפץ מתקנים שאינם מתאימים לתקן. כלל החלקים ישולמו לפי מחירון אשכולות העדכני לאחר ההנחה שהציע הקבלן. על שאר העבודות, כגון צביעה, פקקים, טיפול בחדויות ובהילכדויות יקבל הקבלן עבור שעות העבודה כפי שנקבע במחירון אשכולות העדכני לאחר ההנחה שהציע הקבלן. כמות שעות העבודה תקבע על ידי הרשות או מי מטעמה.
- יב. הרשות רשאית להוסיף מבנים שמוגדרים או לא מוגדרים כמתקני משחק ועבורם תשולם תמורה עבור אחזקת גן בודד.
- יג. הרשות תישא בהוצאות חידוש בדיקות ההולם בגנים והחלפת מצעים בשל שטח הגן.

מפרט לצוות תיקונים:

1. צוות התיקונים יהיה הצוות שנבחר עבור ביצוע התקנות באותה רשות. במסגרת החוזה החברה הזכיינית תבצע תיקונים לפי קריאה.
2. תשלום עבור שכר העובדים, כלי הרכב, כלי עבודה וכל ההוצאות הנדרשות לביצוע העבודה. ביצוע עבודות אחזקה כגון: החלפת חלקים, התקנת מתקנים, צביעה, ניקיון, טיפול במצע בולם הולם וכל הקשור לסביבת מתקני המשחק (תשלום עבור החלקים לפי המחירון)
3. על הזוכה לספק צוות לפי קריאה תוך 24 שעות, עם שני עובדים בעלי אישור מטעם מכון התקנים לביצוע בדיקות תפקוד (חודשיות) לפי תקן ישן וחדש (לפני ואחרי 2006).
4. הצוות יתנייד באמצעות טנדר עם ארגז בן שנתיים שיאושר על ידי הרשות, שמתאים לביצוע המטלות עם ציוד פר הקריאה אליה הוא נדרש וכל ציוד אחר שיצא במזכר רשמי למייל החברה הנדרש לביצוע כלל המשימות הטכניות.
5. העבודה תבוצע לפי תוכנית עבודה שתימסר לקבלן על ידי הרשות.
6. הצוות ידווח על כל תיקון באמצעות המערכת הממוחשבת שתיקבע על ידי הרשות.
7. כל עבודות שנעשות בגנים, יבוצעו לפי תקן 1498 והתקנים הקשורים אליו. לדוגמא, ריתוך יבוצע על ידי רתך מוסמך לפי ת"י 127 חלק 1.
8. סגירת מתקן תיעשה כך ששימוש במתקן או בחלקו הפגוע תתאפשר רק באמצעות כלים מכניים. לדוגמא, סגירת פתח מגלשה, תיעשה באמצעות פלטת עץ ללא חדויות וברגים. סגירת מתקן בודד תיעשה באמצעות גדר מתכת גמישה ואזיקונים. לא יעשה שימוש בגדר "כתומה" או בסרט סימון ודומיהם.
9. כל סגירה, שתאושר על ידי הרשות, תשולט בארבעה כיוונים בשילוט אזהרה בולט בעברית, אנגלית וערבית באותיות אדומות על רקע לבן. גודל כל אות 5 ס"מ לפחות. בסיומה תתועד הסגירה באמצעות התוכנה.
10. הרשות רשאית להוסיף מבנים שמוגדרים או לא מוגדרים כמתקני משחק ועבורם תשולם תמורה עבור אחזקת גן בודד.
11. הרשות תישא בהוצאות חידוש בדיקות ההולם בגנים והחלפת מצעים בשל שטח הגן.

תחזוקת הצללה מלאה:

1. הקבלן יבצע ביקורת חודשיות בכל שטחי ההצללה בעיר, יבצע תחזוקה מונעת ותיקוני שבר ויתעד את כלל הממצאים. תחזוקה מונעת תכלול: ביצוע מתיחות, תיקוני קרעים, חלודה בחלקי המתכת. אחת לשנה, או לפי דרישות הרשות תבוצע בדיקת קונסטרוקטור על ידי הקבלן ועל חשבונו.
2. תיקוני השבר יכללו: טיפול בכל הקרעים בבדי ההצללה, סגירות פתחים המהוות אפשרות טיפוס על גבי הבד וכו'.
3. הקבלן יהיה זכאי לתשלום רק עבור: שריפה או בד בלוי שהרשות קיבלה החלטה שהוא בר החלפה מבחינתה.
4. לאחר כל חג סוכות יפורקו כלל רשתות ההצללה, יתוקנו על ידי הקבלן ועל חשבונו יקופלו ויאוחסנו במחסנים שאותן ישכור הקבלן על חשבונו. כל זאת לפי תוכנית של פירוק והחזרה שתוגש לעירייה.
5. הקבלן יבטח את המחסן ואת התכולה שבו והקבלן ישפה את הרשות בכל נזק שיגרם להצללות. הביטוח יהיה על שם הרשות ויכלול גניבה, שריפה וכל נזק אחר.
6. לפני כל חג פסח יוחזרו כל הרשתות מושלמות לגנים לפי סקיצות ותוכנית העבודה.
7. העבודה תבוצע באמצעות איש מקצוע המוסמך לבדיקות תפקוד על ידי מכון התקנים הישראלי.

תחזוקת הצללה חלקית:

1. הבודק יבצע ביקורת אחת לחודש בכל שטחי ההצללה בעיר ויתעד את כלל הממצאים.
2. המפגעים אותם יתעד הבודק הם: עיוותים בעמודים, קריעת הבד, ונדליזם, שחיקת צבע וכו'.

תחזוקת מתקני כושר:

תחזוקת מתקני הכושר כוללת:

1. בדיקות תפקוד ובידוק ויזואליות לפי ת"י 1497 על כל חלקיו ונספחיו.
2. תשלום עבור שכר העובדים, רכב, כלי עבודה וכל ההוצאות הנדרשות לביצוע העבודה ודרישות מפרט האחזקה מצורף למכרז זה.
3. כלל התיקונים הקלים הנדרשים לביצוע האחזקה, כגון: גירוז, החלפת שאקלים, שרשראות, חדויות, מדבקות, סגירת הילכדויות פריטי לבוש ואצבע וכן פקקים.
4. על הזוכה לספק צוות לפי קריאה תוך 24 שעות, עם שני עובדים בעלי אישור מטעם מכון התקנים לביצוע בדיקות תפקוד (חודשיות) לפי תקן ישן וחדש (לפני ואחרי 2006).

5. הצוות יתנייד באמצעות רכב שמתאים לביצוע המטלות עם ציוד פר הקריאה אליה הוא נדרש וכל ציוד אחר שיצא במזכר רשמי למייל החברה הנדרש לביצוע כלל המשימות הטכניות.
6. העבודה תבוצע לפי תוכנית עבודה שתימסר לקבלן על ידי הרשות.
7. הצוות ידווח על כל תיקון באמצעות המערכת הממוחשבת שתיקבע על ידי הרשות.
8. סגירת מתקן תיעשה כך ששימוש במתקן או בחלקו הפגוע תתאפשר רק באמצעות כלים מכניים. לדוגמא, סגירת פתח מגלשה, תיעשה באמצעות פלטת עץ ללא חדויות וברגים.
9. סגירת מתקן בודד תיעשה באמצעות גדר מתכת גמישה ואזיקונים. לא יעשה שימוש בגדר "כתומה" או בסרט סימון ודומיהם.
10. כל סגירה, שתאושר על ידי הרשות, תשולט בארבעה כיוונים בשילוט אזהרה בולט בעברית, אנגלית וערבית באותיות אדומות על רקע לבן. גודל כל אות 5 ס"מ לפחות. בסיומה תתועד הסגירה באמצעות התוכנה.

הגדרות:

א. פארק עירוני:

פארק גדול שהוא הפארק הגדול ביותר בעיר ושטח המשחק של המתקנים בו עולה על 1,000 מ"ר כדוגמת:

פארק wow הרצליה

פארק השלולית נתניה

נמל תל אביב

פארק רעננה

ב. אחזקה עד 40% מהנזק:

חישוב נזק במשטח בולם הולם:

כאשר יש קרע במצע הסינטטי וגודל הקרע הוא פחות מ-40% משטחו הכולל של הגומי בתאר אזי התיקון יחול על הקבלן.

כאשר יש סדקים במצע גומי ו/או היפרדות של מצע הדשא הסינטטי והם מהווים בכל שטח הגן, מעל 40% מהשטח אזי התיקון יחול על הרשות.

כאשר יש חוסר של 40% במצע השפיד (בכל שטח הגן) דהיינו יש פחות מ-18 ס"מ עד למידה זו החוסר ישולם על ידי הקבלן.

אין הדברים אמורים למקרה בו הנזק אירע בתוצאה של נזקי מזג האוויר או וונדליזם.

היכולת לקבוע ממה נגרם הנזק נתונה בידי המפקח מטעם הרשות בלבד.

הקבלן לא יישא בעלות הנזקים במידה וישנה פסילה של מצע בולם ההולם על ידי מכון התקנים.

ג. חישוב נזק במתקן:

בכל מתקן, ינותח מחיר המתקן הניזוק לפי מחירון אשכולות. במידה וערכו של חלק חדש, קטן או שווה ל-40% מערכו של המתקן כולו (חדש) אזי התיקון יבוצע על ידי הקבלן ועל חשבונו. במידה והנזק עולה על כך הרשות תישא בעלות התיקון.

בכל מקרה כאשר הנזקים עולים או שווים ל Z אזי תישא הרשות בעלות הנזקים.

הכנסה חודשית לקבלן- X

רווח של הקבלן- Y

נזק שנתי מצטבר- Z

$$Y=0.3X$$

$$Z=5Y$$

מסמך א' 3 **מחירוים**

מצורף קובץ מחירוים בדף במכרז באתר.