

14/08/2023

לכבוד

משתתפי מכרז 6/23

ג.א.נ.,

הנדון: מכרז 6.23 - לאספקת והתקנת מערכות מיזוג ניהול ובקרה-מסמך הבהרות מס 3
להלן המענה של אשכול כנרת העמקים (להלן: "אשכול") לשאלות הבהרה אשר התקבלו בקשר למכרז שבנדון:

מס'ד	מס' מכרז	מראה מקום עמוד וסעיף	השאלה	תשובות
1	06/23	עמוד 3 – מבוא	נבקש להבהיר למה הכוונה מערכות ניהול ובקרה. ככל והכוונה למערכות וניהול בקרה של ביצוע עבודות מיזוג אויר – נבקש לתקן בהתאם.	ראה תשובה 1 במסמך הבהרות מס 1
2	06/23	עמוד 13 – תנאי סף – הצהרת יצרן	נבקש הבהרה לכמה הכוונה בזכויות קניין	זכויות במידע ובמכרז
3	06/23	עמוד 13 – תנאי סף – ניסיון מוכח של היצרן	נבקש כי הדרישה לניסיון תהיה על המציע ולא על היצרן. ולמחוק את המילה "אתרים" ובמקום לכתוב "גופים/רשויות" וכן למחוק את המילים "הספק, גגם מע' המיזוג, תאריך התקנה"	מאושר
4	06/23	עמוד 16 – ערבות קיום הצעה	נבקש להוסיף בסוף הסעיף את המשפט "חילוט הערבות ע"י האשכול כאמור בסעיף זה תהיה כפופה להודעה בכתב שתשלח לקבלן 14 ימים מראש טרם ההחלטה על מימוש הערבות, ולאחר שניתנה לקבלן הזדמנות סבירה לתקן את ההפרה נשוא ההחלטה על החילוט, וכן להשמיע את טענותיו ולהתגונן בקשר לטענת ההפרה כאמור". ***	ראה סעיף 9 במסמך הבהרות מס 1
5	06/23	עמוד 16 – ערבות ביצוע	נבקש להבהיר כי חילוט הערבות כאמור בסעיף זה ייעשה בכפוף לקבלת פס"ד חלוט שביצעו לא עוכב, וכן לאחר שניתנה לקבלן הזדמנות להצטרף כצד להליך ולהשמיע את טענותיו, וכי האשכול לא יגיע לכל הסדר פשרה, אלא אם קיבל את הסכמתו המפורשת של הקבלן מראש ובכתב".	מאושר

מאושר	<p>נבקש להוסיף לאחר המילים "ידיו לפי" את המילים "על דין ובכללם", ולמחוק את המילים "לבדו אחראי לכל נזק" ובמקום לכתוב "אחראי לפי כל דין לכל נזק ישיר"</p> <p>ולהוסיף לאחר המילים "ישפה אותו על כך שהספק באורך מלא" את המשפט "האמור בסעיף זה יהיה בכפוף לאחריות של הקבלן לפי כל דין ורק על פי פס"ד חלוט שביצעו לא עוכב ולאחר שניתנה לקבלן הודעה בכתב המיידעת על כל תביעה / דרישה שהוגשה גד האשכול ולאחר שניתנה לקבלן הזדמנות סבירה להתגונן ולהגיב לטענות".</p>	עמוד 17 – התחייבויות כלליות	06/23	6
המשפט "ושאינן כלולות בהצעתו" בוטל	<p>נבקש למחוק את הפסקה "הספק יציין במפורש מהי תכולת הצעתו.... ושאינן כלולות בהצעתו"</p>	עמוד 25 – הוראות נוספות	06/23	7
מאושר	<p>נבקש להוסיף לאחר המילים "טענה מכל סוג שהוא" את המילים "למעט כתבי הערבות שהוגשו עם ההצעה אשר יוחזרו למציעים שהחליטו על ביטול הצעתם".</p>	עמוד 26 – הוראות נוספות	06/23	8
מאושר	<p>נבקש למחוק את הפסקה שמתחילה במילים "למען הסר ספק מובהר בזאת..."</p>	עמוד 26 – הוראות נוספות	06/23	9
מאושר	<p>נבקש למחוק את הפסקה שמתחילה במילים "מבלי לגרוע מכלליות האמור..."</p>	עמוד 26 – הוראות נוספות	06/23	10
מאושר	<p>בשים לב לכך שהספק הינו תאגיד בקבוצה ציבורית, נבקש כי כל ההוראות במכרז ו/או בנספחיו הנוגעות ל"סודיות" ו/או ל"מידע סודי" תחולנה, בשינויים המחויבים, גם על אשכול ו/או מי מטעמו כלפי הספק.</p> <p>למען הסר ספק יובהר, כי התחייבות לשמירה על סודיות כאמור בפרק זה תכלול את החרייגים המקובלים לגילוי מידע סודי, כך שגילוי מידע סודי לא יכלול מידע שהינו נחלת הכלל ו/או מידע שהחובה לגלותו על פי כל דין ו/או בהחלטה של רשות שיפוטית ו/או מידע שפותח באופן עצמאי ו/או מידע שהגיע לידיעת הספק מצד ג' כדין.</p>	עמוד 28 – שמירת סודיות	06/23	11

מאושר	נבקש לבטל את הדרישה של צירוף פרופיל קבלן המשנה	עמוד 34 – מסמך א' – נספח 2 – קבלני משנה	06/23	12
ראה סעיף 78 במסמך הבהרות מס 1	נבקש להבהיר את הרלוונטיות של דרישה זו	עמוד 34 – מסמך א' – נספח 2 – תחומי התמחות ייחודיים	06/23	13
ראה סעיף 81 במסמך הבהרות מס 1	נבקש למחוק את הפסקה שמתחילה ב"הסכם זה על נספחיו... ומסתיימת ב"כאמור בסעיף זה לעיל".	עמוד 62 - 61 – מסמך ב' – זכויות יוצרים	06/23	14
ראה סעיף 82 במסמך הבהרות מס 1	נבקש למחוק את המילים "בין קצובים ובין שאינם קצובים, מכל סיבה שהיא," ולהוסיף בסוף הפסקה את המשפט "החלטת האשכל על קיזוז כאמור תהא לאחר שניתנה לקבלן הודעה מראש של 10 ימים ובהתפרט האשכל על הטעמים שעומדים בבסיס כוונתה לבצע קיזוז, זאת בצירוף אסמכתאות מתאימות, ולקבלן תינתן הזכות להגיב לטענות תוך 5 ימים. וכל מבלי לגרוע מכל סעד או תרופה להם זכאים הצדדים על פי כל דין או הסכם".	עמוד 62 – מסמך ב' – קיזוז	06/23	15
ראה סעיף 83 במסמך הבהרות מס 1	נבקש להוסיף בסוף הסעיף את המשפט "בעניין זה יובהר, כי הקבלן יהיה אחראי אך ורק ביחס לנוקים ישירים שנגרמו כתוצאה ממעשה ו/או מחדל של הקבלן ו/או מי מטעמו עקב ביצוע העבודה ו/או ביצוע התחייבויותיו על פי הסכם זה. אחריות הקבלן לא תחול בקרה שבו הנזק נגרם עקב "כוח עליון" ובכלל זה פגעי טבע, מגפות, השבתה, מלחמה וכ"ו. כמו כן, האחריות למזגנים החדשים שהותקנו תהא כאמור בתעודת האחריות של המזגן ובהתאם ובכפוף לדין".	עמוד 64 – מסמך ב' – חובותיו של הקבלן	06/23	16
ראה סעיף 85 במסמך הבהרות מס 1	נבקש למחוק את המילה "המיידי". וכן להוסיף לאחר המילים "לדרישת המזמין" את המילים "בתוך 72 שעות לבקשת ארכה מהאשכול ככל שהקבלן ימצא לנכון".	עמוד 65 – מסמך ב' – תיקון תוצרי הקבלן	06/23	17

	וכן להוסיף בסוף הסעיף את המשפט "יובהר כי במידה והקבלן יידרש לתיקונים דחופים אזי הצדדים יתאמו בניהם מועדים לטיפול בהתאם לכל מקרה ומקרה".			
נדחה	נבקש למחוק את המשפט "בכל זמן שהוא בתוספת תקורה של 7%, על פי ההסכם או מכל סיבה אחרת".	עמוד 65 – מסמך ב' – תיקון ע"י המזמין	06/23	18
ראה סעיף 87 במסמך הבהרות מס 1	נבקש להוסיף לאחר המילים "הממונה על הפרויקט" את המילים "כפוף לשליחת הודעה מראש בכתב לקבלן ושתפרט את הטעמים להחלטה כאמור". בנוסף נבקש למחוק את המילה "בלבד" לפני המילים "יהיה אחראי לבטיחות"	עמוד 65 – מסמך ב' – היעדר יחסי עובד ומעביד	06/23	19
ראה סעיף 88 במסמך הבהרות מס 1	נבקש למחוק את המילים "ללא סייג" ובמקום לכתוב "לפי כל דין", וכן להוסיף את המילה "ישיר" לאחר המילים "ולכל נזק".	עמוד 66 – מסמך ב' – קבלני משנה	06/23	20
ראה סעיף 9 במסמך הבהרות מס 1	נבקש למחוק את המשפט "החל מתאריך מתן השירותים, על הקבלן להעניק את השירותים ברציפות, בקצב סביר, לפי לוח הזמנים שיוגדר עבור כל פרויקט ולהנחת דעתו של הממונה על הפרויקט" – לא רלוונטי לסוג זה של התקשרות.	עמוד 67 – מסמך ב' – התחלת מתן השירותים	06/23	21
ראה סעיף 91 במסמך הבהרות מס 1	נבקש להוסיף לפני המילים "יהא המזמים רשאי" את המשפט "מאחר ולא עמד בהתאם להוראות הסכם זה" בנוסף נבקש לשנות את מס' הימים מ "שהות של שבעה ימים" ל "שהות של עשרה ימים". וכן עוד להוסיף את המילה "ישירים" לאחר המילים "בגין כל הנזקים". ונבקש להוסיף בסוף הסעיף את המשפט "האמור בסעיף זה הינו תנאי ובכפוף לכך שאשכול הודיעה לקבלן על כל דרישה / תביעה שהוגשה נגדה וניתנה לקבלן הזכות להתגונן מפניה. למען הסר כל ספק, מובהר כי אשכול לא תגיע לכל הסדר ביחס לדרישה ו/או תביעה כאמור מבלי לקבל את	עמוד 67 – מסמך ב' – קצב מתן השירותים ועיכובים	06/23	22

	הסכמתו של הקבלן לכך מראש ובכתב".			
ראה סעיף 92 במסמך הבהרות מס 1	נבקש להתאים הוראות סעיף זה לסוג העבודות והשירותים הנותנים בהסכם זה. ונבקש להוסיף בסוף הסעיף את המשפט "האמור בסעיף זה הינו תנאי ובכפוף לכך שאשכול הודיעה לקבלן על כל דרישה / תביעה שהוגשה נגדה וניתנה לקבלן הזכות להתגונן מפניה. למען הסר כל ספק, מובהר כי אשכול לא תגיע לכל הסדר ביחס לדרישה ו/או תביעה כאמור מבלי לקבל את הסכמתו של הקבלן לכך מראש ובכתב".	עמוד 67 - 68 – מסמך ב' – עיצוב שירותים באישור הממונה	06/23	23
ראה סעיף 93 במסמך הבהרות מס 1	נבקש למחוק את המשפט "שמבלי לפגוע בכל זכויות אחרות שתהיינה למזמין בגין הכרת ההסכם על ידי הקבלן ובגין כל הוצאה ו/או נזק שיגרמו למזמין עקב פיגורים כאמור". ועוד נבקש להוסיף את המשפט "כפוף להודעה בכתב שתישלח לקבלן 7 ימים מראש ולאחר שניתנה לקבלן הזדמנות סבירה לתקן את ההפרה" לפני המילים "המזמין יהיה רשאי". ונבקש להוסיף את המילה "חוקית" לפני המילים "אחרת לפי שיקול" וכן נבקש למחוק את המשפט "למען הסר ספק, חיובו של הקבלן על ידי המזמין.... על חשבונו של הקבלן כמפורט בהסכם". נבקש להבהיר, כי הפיצויים המוסכמים יהיו כסעד יחיד ובלעדי ביחס להפרות שבגינן נקבע הפיצוי המוסכם.	עמוד - 68 - 69 - מסמך ב' – פיצויים מוסכמים	06/23	24
ראה סעיף 94 במסמך הבהרות מס 1	נבקש למחוק את המילים "בשיקול דעתו הבלעדי" ובמקום לכתוב "בתשלום מוסכם ע"י שני הצדדים".	עמוד - 69 - מסמך ב' – שינויים ותוספות	06/23	25
ראה סעיף 95 במסמך הבהרות מס 1	נבקש למחוק את המילה "בלעדית" ובמקום לכתוב "לפי דין" וכן ימחקו המילים "כל" ו/או בקשר", "מכל סוג ותיאור" וכן נבקש להוסיף אחרי המילים "יהיה אחראי" את המילים "לפי	עמוד 69-70 – מסמך ב' – גבולות אחריות המזמין והקבלן	06/23	26

	<p>דין" וכן להוסיף לאחר המילה "נזק" את המילה "ישיר".</p> <p>ונבקש להוסיף לאחר המילים "נזק לציוד כאמור" את המשפט "בעניין זה יובהר, כי הקבלן יהיה אחראי אך ורק ביחס לנזקים ישירים שנגרמו כתוצאה ממעשה ו/או מחדל של הקבלן ו/או מי מטעמו עקב ביצוע העבודה ו/או ביצוע התחייבויותיו על פי הסכם זה. אחריות הקבלן לא תחול בקרה שבו הנזק נגרם עקב "כוח עליון" ובכלל זה פגעי טבע, מגפות, השבתה, מלחמה וכ"ו. כמו כן, האחריות למזגנים החדשים שהותקנו תהא כאמור בתעודת האחריות של המזגן ובהתאם ובכפוף לדין".</p> <p>וכן נבקש למחוק את המילים "ו/או לפצות", ולהוסיף את המילים "לפי כל דין" לאחר המילים "שתוטל עליו".</p> <p>ולהוסיף לאחר המילים "ויואפשר לו להתגונן" את המשפט "האמור בסעיף זה הינו תנאי ובכפוף לכך שאשכול הודיעה לקבלן על כל דרישה / תביעה שהוגשה נגדה וניתנה לקבלן הזכות להתגונן מפניה. למען הסר כל ספק, מובהר כי אשכול לא תגיע לכל הסדר ביחס לדרישה ו/או תביעה כאמור מבלי לקבל את הסכמתו של הקבלן לכך מראש ובכתב".</p>			
ראה סעיף 96 במסמך הבהרות מס 1	<p>נבקש להוסיף בסוף הסעיף את המילים "על אף האמור לעיל, אי המצאת אישור עריכת הביטוח במועד לא תהווה הפרה יסודית, אלא אם חלפו 10 ימים ממועד בקשת המזמין מאת הקבלן בכתב, להמצאת אישור עריכת הביטוח כאמור."</p>	עמוד - 70 - מסמך ב' - ביטוח	06/23	27
ראה סעיף 97 במסמך הבהרות מס 1	<p>נבקש למחוק את המשפט "לקבלן ינוכו מהחשבונית בסוף כל חודש, דמי ניהול בגובה של 7% בתוספת מע"מ, בגין תמורה שהתקבלה מהזמנת עבודה ו/או הסכם מכוח מכרז זה ביחס לאשכול המזמין".</p>	עמוד - 70 - מסמך ב' - התמורה	06/23	28

29	06/23	עמוד - 73 - מסמך ב' - ביטול ההסכם	נבקש למחוק את המשפט "הקבלן הפר את ההסכם הפרה יסודית ולא תיקן אותה בתוך 48 שעות ממועד קבלת הודעת המזמין על כך בכתב".	ראה סעיף 98 במסמך הבהרות מס 1
30	06/23	עמוד - 74 - מסמך ב' - הפסקת מתן השירותים	נבקש להוסיף שאחריות הקבלן לא תחול במקרה שבו הנזק נגרם עקב כוח עליון כאמור בסעיף זה ולאשכול לא תהיה כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישה כלפי הקבלן בקשר עם האמור לעיל.	ראה סעיף 99 במסמך הבהרות מס 1
31	06/23	עמוד - 74 - מסמך ב' - תוצאות ביטול ההסכם	נבקש למחוק את המשפטים "זכויותיו של המזמין, חובותיו של הקבלן והביטחונות מטעמו לא יפגעו, כל אלה יישארו בהיקפם המלא, כאילו לא בוטל ההסכם. המזמין יוכל לדרוש את תשלומי הביטוחים למטרת השלמת האמור בהסכם זה. המזמין יהא רשאי לעכב בידיו כל מיטלטלין השייכים לקבלן והמצויים ברשתו וזאת עד מילוי מלוא מחויבויותיו מכוח ההסכם" וכן נבקש למחוק את המשפט "למען הסר ספק, מובהר כי לקבלן לא תעמוד כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישה כלפי המזמין, בגין ההליך שבוצע" ובמקום לכתוב "כל החלטה של אשכול על ניכוי פיצוי מוסכם תהיה בכפוף למתן הודעה בכתב שתישלח לקבלן 7 ימים מראש".	ראה סעיף 100 במסמך הבהרות מס 1
32	06/23	עמוד - 75 - מסמך ב' - פיקוח המזמין וביקורת	נבקש למחוק את המילים "מיד עם" ובמקום לכתוב "תוך 10 ימין ממועד" וכן להוסיף בסוף הסעיף את המילים "כפי שהקבלן ימצא לנכון ובהתאם לשיקול דעתו הבלעדית".	ראה סעיף 101 במסמך הבהרות מס 1
33	06/23	עמוד - 75 - מסמך ב' - היעדר זכות ייצוג	נבקש למחוק את המשפט "ויישא באחריות הבלעדית לכל נזק למזמין או לצד שלישי, הנובע ממצג בניגוד לאמור בסעיף זה. ייצוג המזמין לכל מטרה שהיא טעון הסמכה מפורשת לכך על ידי המזמין, מראש ובכתב".	ראה סעיף 102 במסמך הבהרות מס 1
34	06/23	עמוד - 75-76 - מסמך ב' - זכויות יוצרים	נבקש למחוק את הסעיף.	ראה סעיף 103 במסמך הבהרות מס 1
35	06/23	עמוד - 76 - מסמך ב' - שמירת סודיות	נבקש למחוק את המשפט "הפרת הוראות סעיף זה תהווה הפרה	ראה סעיף 104 במסמך הבהרות מס 1

	<p>יסודית של ההתקשרות בין הצדדים"</p> <p>וכן נציין בשים לב לכך שהספק הינו תאגיד בקבוצה ציבורית, נבקש כי כל ההוראות במכרז ו/או בנספחי הנוגעות ל"סודיות" ו/או ל"מידע סודי" תחולנה, בשינויים המחויבים, גם על אשכול ו/או מי מטעמו כלפי הספק.</p> <p>למען הסר ספק יובהר, כי התחייבות לשמירה על סודיות כאמור בפרק זה תכלול את החריגים המקובלים לגילוי מידע סודי, כך שגילוי מידע סודי לא יכלול מידע שהינו נחלת הכלל ו/או מידע שהחובה לגלותו על פי כל דין ו/או בהחלטה של רשות שיפוטית ו/או מידע שפותח באופן עצמאי ו/או מידע שהגיע לידיעת הספק מצד ג' כדין.</p>			
ראה סעיף 106 במסמך הבהרות מס 1	נבקש למחוק המילים "ו/או אחרות, ו/או שלובה ו/או חלק מקבוצה"	עמוד 80 – מסמך ב' – נספח ד' 1 – גורמים נוספים	06/23	36
ראה סעיף 107 במסמך הבהרות מס 1	נבקש כי יימחקו קודים : 311, 313, 314, 316, 338, 345, 346	עמוד 80 – מסמך ב' – נספח ד' 1 – רכוש	06/23	37
ראה סעיף 108 במסמך הבהרות מס 1	נבקש כי ימחק קוד 329	עמוד 80 – מסמך ב' – נספח ד' 1 – צד ג'	06/23	38
ראה סעיף 109 במסמך הבהרות מס 1	נבקש למחוק את הסעיף ואת תתי סעיפיו	עמוד 90 – מסמך ב' – נספח 3 – הפעולות הנדרשות – סעיף 6	06/23	39
ראה סעיף 110 במסמך הבהרות מס 1	נבקש למחוק את הסעיף ואת תתי סעיפיו	עמוד 90 – מסמך ב' – נספח 3 – הפעולות הנדרשות – סעיף 7	06/23	40
ראה סעיף 112 במסמך הבהרות מס 1	נבקש למחוק את הסעיף ואת תתי סעיפיו	עמוד 90 – מסמך ב' – נספח 3 – דיווח	06/23	41

		ותיעוד- סעיף 9		
ראה סעיף 114 במסמך הבהרות מס 1	נבקש לקבל עומדן בש"ח והן כמותי עבור כל דגם מזגן בנוסף נבקש לתמחר בנפרד מזגני אינוורטר ומזגני on/off וכן נבקש לתת מזגנים מדגמי אינוורטר שונים מהמדגמים המוצעים בהצעת המחיר	עמוד 94-95 – נספח ה' – הצעת מחיר	06/23	42
ראה סעיף 114 במסמך הבהרות מס 1	נבקש לבדוק האם הכוונה לדגם 450 חד (כי נרשם תלת פאזי)	עמוד 94 - נספח ה' – הצעת מחיר- סעיף 1	06/23	43
התקנה עד 4 מטר לרבות כל ציוד העזר הנדרש	נבקש פירוט של מה כוללת התקנה בסיסית	עמוד 97 – נספח ו' – מפרט טכני	06/23	44
ראה סעיף 117 במסמך הבהרות מס 1	נבקש למחוק את המילים "למשך 10 שנים" חלק זה לא אוזכר בהסכם ולכן נבקש למחוק. וכן נבקש להדגיש כי אנו לא מבצעים תחזוקה שוטפת למזגנים – הנ"ל באחריות הרשויות. אנו נותנים אחריות יצרן למוצרים לפי השנים שנקבע – האחריות תכלול הגעת טכנאי, חלפים, תיקונים ללא חיוב למשך תקופת האחריות שתקבע.	עמוד 96 – נספח ה' – הצעת מחיר	06/23	45
ראה סעיף 120 במסמך הבהרות מס 1	נבקש למחוק את המשפט "האחריות כוללת מתן שרות מונע לכל חלקי המתקן כולל שימון וגירוז ביקורת וכיול". האשכל יתבקש לתקן את הסעיף כך שיובהר כי מתקן שירות תיקון יבוצע תוך 3 ימי עסקים לכל הפחות מרגע הקריאה, ולקבלן עומדת האפשרות לבקש ארכה מהמזמין, ככל ויידרש לכך. כמו כן במידה והקבלן יידרש לתיקונים דחופים אזי תיקונים אלה יתואמו עם המזמין בהתאם לכל מקרה ומקרה.	עמוד 100 – נספח ו' – אחריות ושירות – סעיף 15.1.15	06/23	46

1. ההבהרות במסמך הבהרות זה מחייבות את כל משתתפי המכרז, גוברות על האמור במסמכי המכרז ומהוות חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז.



2. ככל שנערך שינוי במסגרת מסמך הבהרות זה, ביחס למסמך ממסמכי המכרז, יחול השינוי בהתאמה על כל מסמכי המכרז על נספחיהם, אף אם לא צוין הדבר במפורש.
3. על המציעים לצרף להצעותיהם את מסמך ההבהרות הנ"ל, כשהוא חתום כדין על-ידי מורשה החתימה מטעמם.
4. האשכול מאחל בהצלחה למשתתפי המכרז.

בכבוד רב,

אשכול כנרת עמקים