

14/08/2023

לכבוד

משתתפי מכרז 6/23

ג.א.ג.,

הנדון: מכרז 6.23 - לאספקת והתקנת מערכות מיזוג ניהול ובקרה-מסמך הבהרות מס 1
להלן המענה של אשכול כנרת העמקים (להלן: "אשכול") לשאלות ההבהרה אשר התקבלו בקשר למכרז שבנדון:

מס'ד	מס' מכרז	מראה מקום עמוד וסעיף	השאלה	התשובה
1.	06/23	הערה כללית	נבקש הבהרה האם "ניהול ובקרה" המוזכר לאורך מסמכי המרכז הוא עבור - ניהול ובקרה של ביצוע עבודות מיזוג אוויר.	כן
2.	06/23	כללי	נבקש להוסיף הוראה לפיה: "על אף האמור בכל מקום אחר במסמכי המכרז, מוסכם כי ככל שיהיה שינוי כלשהו בהוראות הדין ו/או התקנים ו/או כל שינוי רגולטורי אחר ביחס לגז R32 ואם יש בשינוי כאמור לייקר את מחירו של איזה מהמוצרים ו/או רכיבי הציוד המסופקים על ידי הקבלן לפי הוראות המכרז, יהיה הקבלן זכאי לקבלת תוספת תמורה בגין האמור, לכל הפחות בשיעור ההתייקרות של הציוד ו/או הרכיב שהתייקר".	מאושר
3.	06/23	כללי	לוח הזמנים צפוף מאוד ולא מותר זמן סביר למציע להיערך להגשת ההצעות בצורה טובה מספיק. נבקש כי יינתנו 7 ימי עסקים להיערכות בין מועד מתן תשובות לשאלות ההבהרה ועד למועד הגשת ההצעות.	נדחה
4.	06/23	עמ' 4 פסקה 1	נא למחוק את המילים [כנראה נותרו ממכרז קודם] - "אספקת והחלפת תאורת רחוב" ולהחליפם ב-"אספקה והתקנה של מערכות מיזוג אוויר"	טעות סופר

מס"ד	מס' מכרז	מראה מקום עמוד וסעיף	השאלה	התשובה
5.	מסמך א' – תנאים כלליים	עמ' 4 פסקה 3	נדחה	נבקש למחוק את הדרישה המעמידה חובה על הספק להפריש דמי ניהול בשיעור של 7% מכל חשבון מאושר. מדובר בדרישה שאינה מקובלת בקשר עם ביצוע השירותים ואף אינה סבירה.
	מסמך ב' – הסכם משפטי	עמ' 70 פסקה אחת לפני האחרונה	לחילופין, וככל שוועדת המכרזים לא תתיר את המחיקה נבקש להפחית את שיעור דמי הניהול ל-2% לכל היותר.	
6.	מסמך א' – תנאים כלליים	עמ' 13 עמודה 5 בטבלה	מאושר	שימת ליבכם כי הוראות הדין מחילות על יצרנים/ספקים לשנות את הרכב יחידות מיזוג האוויר בשנת 2025. אי לכך דרישתכם אינה אפשרית – והנכם מתבקשים למחוקה.
7.	מסמך א' – תנאים כלליים	עמ' 13 עמודה 6 בטבלה	אחריות יצרן הינה למשך תקופה של שנתיים.	אחריות יצרן למשך שנתיים או יותר (ילקח בחן הניקוד)
8.	מסמך א' – תנאים כלליים	עמ' 14 עמודה 2 בטבלה	מאושר	הדרישה לחשמלאי ומיזוג ראשי אינה סבירה. איש הקשר מטעם המציע הוא מנהל תיקי לקוחות המוקצה ללקוחות לפי מיקומם - צפון; דרום; מרכז. מנהל העבודה הוא אישר הקשר הייעודי אשר יעמוד המזמין לכל עניין במסגרת התקשרות האשכול עם המציע. אספקה והתקנה תתבצע על ידי אנשי מקצוע מוסמכים לפי העניין וסוג העבודה ושירותים שיידרשו.
9.	מסמך א' – תנאים כלליים	עמ' 16 פסקה 2 עמ' 16 פסקה 6 מהמילים	מאושר	1. נבקש לעדכן סעיפים אלה כך שחילוט הערבות על ידי האשכול תהיה כפופה לכך שלקבלן ניתנה הודעה מראש ובכתב של לפחות 10 ימי עסקים טרם ההחלטה על מימושה, ההודעה הנ"ל

מס"ד	מס' מכרז	מראה מקום עמוד וסעיף	השאלה	התשובה
	מסמך ב' – הסכם משפטי	"...האשכ ול יהיה רשאי" עמ' 63 פסקה 4	<p>כללה נימוק בדבר דרישת האשכול לחילוט הערבות, ולאחר שניתנה לקבלן הזדמנות סבירה לתקן את ההפרה (לכאורה) וכן להשמיע טענותיו ולהתגונן בקשר לטענת ההפרה האמורה.</p> <p>2. נבקש להבהיר כי חילוט ערבות עקב הליך משפטי, ייעשה בכפוף לקבלת פסק דין חלוט שלא עוכב ביצועו ושלקבלן ניתנה הזדמנות להצטרף להליך, להתגונן ולהשמיע את טענותיו ו/או כי משא ומתן לא יתאפשר, אלא אם ניתנה הסכמתו המפורשת של הקבלן לפשרה שהושגה.</p>	
10.	מסמך א' – תנאים כלליים מסמך ב' – הסכם משפטי	עמ' 17 פסקה 11 עמ' 67 פסקה 9 עמ' 68 פסקה 1 עמ' 70 פסקה 2	<p>נבקש לתקן את סעיפים אלה וכל הנוגע לחובת השיפוי של הקבלן, כך שחובת השיפוי שלו כלפי האשכול תהא בכפוף לאחריותו של הקבלן לפי דין ורק על פי פסק-דין חלוט וזאת בכפוף לכך שניתנה הודעה מראש על מנת שיוכל להתגונן באופן סביר בפני תביעה כאמור.</p> <p>בנוסף, נבקש להוסיף הוראה מפורשת לפסקה זו בנוסח הבא:</p> <p>"חובת השיפוי של הקבלן תקום בכפוף לקיום האשכול את התנאים המצטברים הבאים: (1) תודיע לקבלן בסמוך לאחר קבלת כל דרישה/תביעה הנובעת מהסעיף האמור; (2) תיתן לקבלן אפשרות לנהל את ההגנה מול כל דרישה/תביעה הנובעת מהסעיף האמור; (3) לא תתפשר, מבלי לקבל את הסכמת הקבלן לכך מראש ובכתב; (4) תאפשר לקבלן לקבוע את קו ההגנה וזוהות עורכי הדין שינהלו את ההליך בקשר לסעיף האמור; (5)</p>	נדחה

מס"ד	מס' מכרז	מראה מקום עמוד וסעיף	השאלה	התשובה
			תמציא לקבלן כל מסמך ו/או מידע שיידרש לניהול הגנתו בפני דרישה/תביעה הנובעת מהסעיף האמור".	
11.	מסמך א' – תנאים כלליים	עמ' 18 פסקה 7	האשכול מתבקש להבהיר כי משיכת הצעת המציע בחלוף תקופה של שנה, בה האשכול טרם קבע זוכה או שלא הוכרז זוכה מצידה, כמפורט בפסקה זו – האשכול יהיה מנוע מלחלט ערבות שהעמיד (ככל שעומדת בתקופה) וכן מנוע לטעון טענה או להעלות דרישה או תביעה כלשהי כלפי המציע בגין ביטול ההצעה.	מאושר
12.	מסמך א' -	עמ' 20 פסקה 9	הסעיף אינו מתאים לשירותים והמוצרים הניתנים במסגרת הסכם זה. מכאן נדרש למחוק אותו באופן מלא. כל אזכור ביחס לתשלום עבור תפוקות/שעות שבוצעו.	התשלום יינתן על פי תפוקות בלבד כפי האמור בסעיף
13.	מסמך א' – תנאים כלליים	עמ' 25 פסקה 5 "תנאי תשלום"	נא לעדכן ולהבהיר כי אבני הדרך יהיו כדלקמן: תשלום בגין הכנות לכל פרויקט ותשלום נוסף בגין אספקה והתקנה.	מאושר
14.	מסמך א' – תנאים כלליים	עמ' 25 "הוראות נוספות" פסקה אחרונה	נבקש כי זכות האשכול לביטול ההסכם תהיה אך ורק בשל הפרה יסודית של הקבלן את ההסכם שלא תוקנה תוך 7 ימי עסקים או הפרה שאינה יסודית שלא תוקנה תוך 14 ימי עסקים וכי בכל מקרה תינתן לקבלן התראה על ביטול ההתקשרות מראש ובכתב של לפחות 10 ימי עסקים וכי תוענק לו זכות להתגונן ולתקן את ההפרה.	מאושר
15.	מסמך א' –	עמ' 26 פסקה 1	נא הבהירו כי בקרות מקרה בו המכרז בוטל כל הערבויות שסופקו	מאושר

מס"ד	מס' מכרז	מראה מקום עמוד וסעיף	השאלה	התשובה	
	תנאים כלליים		במסגרת הגשת ההצעות יוחזרו לאלתר למציעים.		
16.	מסמך א' – תנאים כלליים	עמ' 26 פסקה 6-7	נא למחוק את הפסקה – לא ניתן למנוע זכות הגישה לערכאות.	נדחה	
	מסמך ב' – חוזה משפטי	עמ' 74 פסקה 4			
17.	מסמך א' – תנאים כלליים	עמ' 28 "שמירת סודיות"	1. בשים לב לעובדה כי הקבלן הוא תאגיד בקבוצה ציבורית, נבקש כי כל ההוראות הנוגעות ל"סודיות" ו"מידע סודי" שבמסמכי המכרז תחולנה באופן הדדי אף על המועצה כלפי הקבלן, בשינויים המחויבים.	מאושר	
	מסמך ב' – הסכם משפטי	עמ' 76 "שמירת סודיות"	2. נבקש להכפיף את סעיף הסודיות לכל החריגים המקובלים אשר לא ייכללו במונח "מידע" שחובת הסודיות חלה עליהם: (א) מידע אשר היה נחלת הכלל טרם הגעתו לקבלן ו/או למי מטעמו ו/או היה לנחלת הכלל לאחר הגעתו לקבלן ו/או למי מטעמו, שלא בשל מעשה או מחדל של הקבלן, והכול ממועד שבו הפך המידע לנחלת הכלל; ו/או (ב) מידע אשר הקבלן יידרש על ידי גוף רשמי של המדינה או על ידי בית משפט למוסרו; ו/או (ג) מידע שנמסר לקבלן ו/או למי מטעמו על ידי צד שלישי שלא תוך הפרה של חובת סודיות שבין אותו צד שלישי לבין הקבלן ו/או מי מטעמו ו/או שלא תוך הפרה של חובת סודיות בין		

מס"ד	מס' מכרז	מראה מקום עמוד וסעיף	השאלה	התשובה
			<p>אותו צד שלישי לבין הגורם שממנו קיבל את המידע הסודי.</p> <p>3. נבקש למחוק את השורה שקובעת כי הפרת הוראות סעיף זה תהווה הפרה יסודית של ההתקשרות בין הצדדים.</p>	
18.	מסמך א' – תנאים כלליים	עמ' 29 פסקה 1-3 "בקרה ומעקב"	ועדת מכרזים מתבקשת לעדכן את הפסקאות בהתאם לסוג השירותים שמספק המציע במכרז זה. לדוגמא: אבטחת מידע, אובדן מידע וכיו"ב...	מדובר באירועים מהותיים הקשורים במתן השירותים
19.		עמ' 30 פסקה 1 שורה 8 מלמעלה	<p>נא למחוק את כל אזכור ביחס לדמי ניהול בשיעור של 7% (תקורה לאשכול). השירותים שיספק המציע ככל שיבחר כזוכה הם 'אד הוק' לפי צרכי האשכול.</p> <p><u>לחילופין</u>, וככל שוועדת המכרזים לא תתיר את המחיקה נבקש להפחית את שיעור דמי הניהול ל-2% לכל היותר.</p>	נדחה
20.	מסמך א – נספח 2	עמ' 30-35	נבקש למחוק את דרישת הפרטים בסעיף ט. מנכ"ל מנהל מספר חברות שהמציע מהווה חלק מקבוצת חברות. אנו מבקשים להסתפק באיש קשר מטעם המציע בלבד. וכן מחיקת סעיף כ"ד – הדרישה לא ברורה.	מאושר
21.	מסמך ב' – הסכם משפטי 'מסמך א-נספח 9'	עמ' 51, 52	<p>נא למחוק את הדרישות הבאות:</p> <p>תחת אתר עבודה למחוק "הספק מתחייב להתקין דרכי גישה נאותות ובטוחות בתוך מקום ביצוע העבודה"</p> <p>תחת גידור למחוק הכל</p>	<p>הדרישות הללו יבוצעו בתשלום נוסף ככל שידרשו. על הקבלן מתחייב לוודא ביצוען או לבצען על פי תנאי המכרז בטרם ביצוע העבודות.</p>

מס"ד	מס' מכרז	מראה מקום עמוד וסעיף	השאלה	התשובה
			<p>תחת חפירות למחוק הכל</p> <p>תחת הריסות למחוק הכל</p> <p>תחת עבודות בדרכים למחוק הכל – כמו כן, אשכול שלכם נמצא בצפון הסמכות נתונה למשטרת אזור הגליל והעמקים ככל הנראה ולא ת"א כפי שכתוב.</p>	
22.	מסמך ב' – הסכם משפטי מסמך א – נספח 10	עמ' 55	<p>נא לתקן את נוסח כתב הערבות</p> <p>למחוק את המילים "אספקת והחלפת תאורת רחוב בטכנולוגיות לד ומערכות ניהול ובקרה".</p> <p>להחליף ב: "אספקה והתקנה של מערכות מיזוג אוויר".</p>	מדובר בטעות סופר. מאושר
23.	מסמך ב' – הסכם משפטי	עמ' 60 "תקופת ההתקשר ות"	<p>נבקש כי האופציה להארכת ההסכם תהיה הדדית בהסכמה מראש של שני הצדדים.</p>	נדחה
24.	מסמך ב' – הסכם משפטי	עמ' 13 "זכויות יוצרים"	<p>הסעיף אינו מתאים לשירותים והמוצרים הניתנים במסגרת הסכם זה – אין תוכן חדש שנוצר עבור עורכת המכרז – מדובר במסמכים/חומרים שרובם ככולם גנריים וודאי שהוראות לפיהן לזוכה</p>	נדחה

מס"ד	מס' מכרז	מראה מקום עמוד וסעיף	השאלה	התשובה
		עמ' 61 "זכויות יוצרים" עמ' 75 "זכויות יוצרים"	אין זכות קניינית באלו משוללת כל יסוד. מתבקש למחוק הסעיף בשל חוסר רלבנטיות.	
25.	מסמך ב' – הסכם משפטי	עמ' 62 פסקה 2 "המחאת זכויות וחיובים"	נבקש כי האמור להלן לא ייחשב כהעברה/המחאה אסורה ו/או הדורשת את אישור המזמין: "המחאת זכויות בתוך קבוצת החברות של הקבלן, לרבות שינוי אחזקות ורה-ארגון (כדוגמת שינויים בבעלות או בשליטה), בכפוף לכך שזכויות המזמין לא תפגענה."	מאושר
26.	מסמך ב' – הסכם משפטי	עמ' 62 "קיצוץ" עמ' 70 פסקה 3	אנו מבקשים למחוק את הסעיף, ולהחליפו ב: "האשכול יהיה רשאי לבצע קיצוץ ולנכות מסכום כלשהוא המגיע לספק עפ"י הסכם זה, רק לאחר שניתנה לספק הודעה מראש בת 7 ימים על כוונת האשכול לבצע קיצוץ זה בצירוף אסמכתאות, ולספק תינתן הזכות להשיב או להתגונן בפני הדרישה תוך 3 ימים (והכל לפי שיקול דעתו הבלעדיו) והצדדים יקיימו הליך בירור שתוצאותיו יהיו בהסכמת הצדדים, מבלי לגרוע מכל סעד או תרופה להם זכאים כל אחד מהצדדים עפ"י כל דין או הסכם." בכל מקרה מובהר כי סעיף הקיצוץ לא יעלה על שיעור של 3% משווי ההזמנות (מצטבר) שיבצע האשכול במהלך כל תקופת ההסכם.	מאושר
27.	מסמך ב' – הסכם משפטי	עמ' 64 "חובותיו של הקבלן" פסקה 5-6	נבקש להבהיר ביחס לסעיפים אלה וכל הסעיפים הנוגעים לאחריות הקבלן כי: 1. אחריות הקבלן תהיה אך ורק ביחס לנזקים ישירים שנגרמו כתוצאה ממעשה או מחדל של	סעיף 1 מאושר סעיף 2 – נדחה

מס"ד	מס' מכרז	מראה מקום עמוד וסעיף	השאלה	התשובה
		עמ' 69 "גבולות אחריות של המזמין והקבלן" פסקה 1-2	<p>הקבלן ו/או מי מטעמו וכי הקבלן לא יישא באחריות לנזקים עקיפים, תוצאתיים, לרבות כלכליים ואגביים שייגרמו למזמינה ו/או לצד שלישי כלשהו. כמו כן, אחריות הקבלן לא תחול במקרה שבו הנזק נגרם עקב "כוח עליון" ובכלל זה: פגעי טבע, מגיפות, השבתה, מלחמה וכיו"ב".</p> <p>2. האחריות למזגנים חדשים שהותקנו תהא כאמור בתעודת האחריות של המזגן ובהתאם ובכפוף לדין והתקנה באחריות למשך שנה.</p>	
28.	מסמך ב' – הסכם משפטי	עמ' 64 "תיעוד הפעילות/ רישום יומני עבודה"	<p>הסעיף אינו מתאים לשירותים והמוצרים הניתנים במסגרת הסכם זה. מכאן נדרש למחוק אותו באופן מלא.</p>	<p>הקבלן ינהל יומן עבודה בהתאם לתכנית עבודה שתאושר ולא באופן יומי</p>
29.	מסמך ב' – הסכם משפטי	עמ' 65 ה"תיקון תוצרי הקבלן"	<p>הסעיף אינו מתאים לשירותים והמוצרים הניתנים במסגרת הסכם זה.</p> <p>מכאן נבקש למחוק את המילה "מייד", מהטעמים הבאים:</p> <p>בסעיף דרישה שבקורות תקנה על טכנאי להגיע לתקן את התקלה וזאת בטווח זמנים מייד. הדרישה אינה סבירה, וודאי שלא מעשית. זמן התיקון תלוי בנסיבות של כל תקלה לגופה.</p> <p>על כן, נבקש לעדכן את הסעיף, כך שיובהר מתן שירות תיקון יבוצע בהתאם לתקנות הגנת הצרכן (אחריות ושירות לאחר מכירה), תשס"ו-2006, כך שזמן התיקון מרגע הקריאה יעמוד על 72 שעות ומעלה, וזאת מבלי לגרוע מהאפשרות לבקש ארכה מהמזמין, לפי העניין.</p>	<p>זמן סביר לכל דבר ועניין</p>

מס"ד	מס' מכרז	מראה מקום עמוד וסעיף	השאלה	התשובה
			<p>באשר לתיקונים דחופים ומקרי חירום – נבקש כי זמן תיקונים דחופים יתואם בין הצדדים בהסכמה בהתאם לכל מקרה פרטני.</p> <p>הנכם מתבקשים למחוק את המילים הבאות מסעיף זה:</p> <p>"אם האשכול קבע כי מזגן טעון החלפה או תיקון לאחר ששילם לספק, ישפה אותה הספק, תוך 7 ימים מיום שבו הועבר אליו חשבון הוצאות הרכישה ו/או התיקון."</p> <p>לחילופין, אם לא תאשרו את המחיקה כאמור נבקשם להחליף את המשפט במשפט הבא, כך שירשם:</p> <p>הקבלן יקבע אם נדרשת החלפה או תיקון, הן לפי דין והן לפי מדיניות הקבלן הנהוגה אצלו, והכל לפי שיקול דעתו הבלעדי.</p> <p>כמו כן, נבקש למחוק את הדרישה בקרות תיקון נזק באמצעות צד ג' שהשתתף התשלום תהיה בעלות בתוספת 7%. המציע מוכן לשלם עלות את הוצאה בלבד בקרות איזה מהמקרים כאמור.</p>	
30.	מסמך ב' – הסכם משפטי	עמ' 65 "היעדר יחסי עובד מעביד ושמירה על זכויות עובדים"	נדחה	<p>חלק מהוראות סעיף זה אינו מתאים לשירותים והמוצרים הניתנים במסגרת הסכם זה, יש להתאימם לסוג השירותים – ופרט עניין ההרחקה מפרויקט.</p>
31.	מסמך ב' – משנה"	עמ' 66 "קבלני משנה"	מאושר	<p>הוראות סעיף זה אינם מתאימים לשירותים והמוצרים הניתנים במסגרת הסכם זה.</p>

מס"ד	מס' מכרז	מראה מקום עמוד וסעיף	השאלה	התשובה
	הסכם משפטי		<p>משכך נבקש <u>לאשר מראש</u> אפשרות של ביצוע העבודות באמצעות קבלני משנה של הקבלן, שכן כך הקבלן פועל וכך נהוג בשוק.</p> <p>זאת כמובן מבלי לגרוע מאחריותו של הקבלן לקיום הוראות ההסכם.</p> <p>ככל שבקשתנו הני"ל לא תתקבל, נבקש לכל הפחות כי המזמין לא יסרב ליתן אישור כאמור ללא נימוק סביר.</p>	
32.	מסמך ב' – הסכם משפטי	עמ' 67 "התחלת מתן השירותים ס" פסקה 2	נא למחוק את בפסקה את השתי השורות האחרונות. הוראה זו אינה מתאים לשירותים והמוצרים הניתנים במסגרת הסכם זה.	נדחה
33.	מסמך ב' – הסכם משפטי	עמ' 67 "קצב מתן השירותים ם ועיכובים באספקת ם בשל נסיבות הקשורות לקבלן"	הוראות סעיף זה אינם מתאימים לשירותים והמוצרים הניתנים במסגרת הסכם זה. נא למחוק את מה שלא תקף כלפי המציע. ביחס לשיפוי נא ראו שאלת הבהרה מס' 11 לעיל.	נדחה
34.	מסמך ב' – הסכם משפטי	עמ' 68 "עיכוב שירותים באישור הממונה על הפרויקט"	הוראות סעיף זה אינם מתאימים לשירותים והמוצרים הניתנים במסגרת הסכם זה. נא למחוק את מה שלא תקף כלפי המציע ולהתאים את הוראות הפיזיו לשאלות הבהרה לעיל ולהלן.	נדרשת עמידה בלוחות הזמנים שאושרו בתכנית ככל שהדבר תלוי בקבלן
35.	מסמך ב' – הסכם משפטי	עמ' 68 "פיזיו מוסכמים על אי	נבקש לקבוע ביחס לפיזיו מוסכמים שנקבעו במסמכי המכרז, כדלקמן:	סעיף 1 מאושר סעיפים 2,3,4 נדחה

מס"ד	מס' מכרז	מראה מקום עמוד וסעיף	השאלה	התשובה
		סיום מתן השירותי ס בזמן"	<p>1. נבקש כי טרם הטלת הפיצויים המוסכמים, המזמין יעניק לקבלן זכות להתגונן והזדמנות לתקן את ההפרה תוך 3 ימי עסקים לפחות ממועד קבלת ההודעה על כך.</p> <p>2. הפיצויים המוסכמים שנקבעו יהוו כסעד יחיד ובלעדי ביחס להפרות שבגינן נקבע פיצוי מוסכם.</p> <p>3. המזמין לא יהיה רשאי לבטל ו/או לסיים את ההסכם בגין עיכובים/איחורים בביצוע/מסירת/השלמת העבודות על ידי הקבלן/הפרות יסודיות, כל עוד הקבלן משלם את הפיצויים המוסכמים המפורטים בהסכם.</p> <p>4. נבקש להחריג את הזכות לגבות פיצויים מוסכמים בנסיבות בהן אי ביצוע העבודות או ביצוען באיחור, לא נבע בשל אירועים שהיו בשליטת הקבלן.</p> <p>נבקש כי ההיקף המצטבר של הפיצויים המוסכמים אשר יושתו על הקבלן לאורך כל תקופת ההתקשרות לא יהיו גבוהים מסך של 3% מסך התמורה שתשולם לקבלן בפועל.</p>	
36.	מסמך ב' – הסכם משפטי	עמ' 69 "גבולות אחריות המזמין והקבלן" פסקה אחרונה	<p>אנו מבקשים למחוק את שתי שורות אחרונות בפסקה, ולהחליפו ב:</p> <p>"האשכול יהיה רשאי לבצע קיזוז ולנכות מסכום כלשהוא המגיע לספק עפ"י הסכם זה, רק לאחר שניתנה לספק הודעה מראש בת 7 ימים על כוונת האשכול לבצע קיזוז זה בצירוף אסמכתאות, ולספק תינתן הזכות להשיב או להתגונן בפני הדרישה תוך 3 ימים (והכל לפי</p>	מאושר

מס"ד	מס' מכרז	מראה מקום עמוד וסעיף	השאלה	התשובה
			שיקול דעתו הבלעדי) והצדדים יקיימו הליך בירור שתוצאותיו יהיו בהסכמת הצדדים, מבלי לגרוע מכל סעד או תרופה להם זכאים כל אחד מהצדדים עפ"י כל דין או הסכם."	
.37	מסמך ב' – הסכם משפטי	עמ' 70 "התמורה" פסקה אחרונה	נא למחוק כל אזכור במסמכי המכרז ביחס לדרישת דמי ניהול בגובה 7%. הטענה לתקורות אינה רלוונטית לסוג השירותים והמוצרים המסופקים על ידי המציע. וכן שימו לב – המוצרים והשירותים הם רכישת יחידות/מערכות מיזוג – אין שעות/תקופות כמו בסוג אחר של שירותים (שלא נוגע למהות מכרז זה) (מפנים את תשומת ליבכם לשאלת הבהרה מס' 14 לעיל).	נדחה
.38	מסמך ב' – הסכם משפטי	עמ' 72 "תשלומי ס"	נא למחוק את הפסקה. הוראה זו אינה מתאים לשירותים והמוצרים הניתנים במסגרת הסכם זה.	נדחה
.39	מסמך ב' – הסכם משפטי	עמ' 73 "ביטול ההסכם על ידי המזמין"	<ul style="list-style-type: none"> נבקש למחוק את המקרים הבאים מהטעמים שפורטו לעיל: "הקבלן העביר ו/או המחיה זכויותיו ו/או חובותיו ו/או התחייבויותיו על פי הסכם זה לצד ג', ללא אישור הזמין מראש ובכתב". "הקבלן הפר את ההסכם הפרה יסודית ולא תיקן אותה תוך 48 שעות ממועד קבלת הודעת המזמין בכתב". 	מאושר
.40	מסמך ב' – מתן	עמ' 73 "הפסקת מתן	נבקש להוסיף בסיפה:	מאושר

מס"ד	מס' מכרז	מראה מקום עמוד וסעיף	השאלה	התשובה
	הסכם משפטי	השירותים מחמת כוח עליון	"אחריות הקבלן לא תחול במקרה שבו הנזק נגרם עקב "כוח עליון" כאמור ולאשכול לא תהיה כל טענה או דרישה או תביעה כלפי הקבלן עם האמור לעיל".	
41.	מסמך ב' – הסכם משפטי	עמ' 74 "תוצאות ביטול ההסכם"	לא מקובל. בוטל החוזה. כך הדברים – בוטל ואין לו תוקף. מסתיים באופן הדדי אצל שני הצדדים. אין בביטול כדי לגרוע מזכויות התחייבויות הצדדים בקשר עם אחריות מוצרים שסופקו או הוראות אחריות כפי שנקבעו במפורש בהסכם. דרישות תשלומי ביטוח – למחוק – לא רלוונטי; עיכבון – למחוק. כל ניקוי של פיצוי מוסכם תיעשה במתן הודעה מראש ובכתב לקבלן של לפחות 7 ימי עסקים מראש. כמו כן, נא למחוק סעיפים המונעים את גישת הקבלן לערכאות.	נדחה
42.	מסמך ב' – הסכם משפטי	עמ' 75 פסקה 4	סד הזמנים לא מקובל. נבקש לשנות את הניסוח באופן הבא: "...ולמסור למבצעי ביקורת תוך 7 ימים לכל הפחות עם דרישתם כל מידע או מסמך כמתואר לעיל אשר תיעשה לפי שיקול דעתו הבלעדית של הקבלן".	מאושר
43.	מסמך ב' – הסכם משפטי	עמ' 75 "היעדר זכות ייצוג"	נבקש למחוק את המשפט הבא: "יישא באחריות הבלעדית לכל נזק ממצג או לצד שלישי, הנובע ממצג בניגוד לאמור בסעיף זה. ייצוג המזמין לכל מטרה שהיא טעון הסמכה מפורשת לכך על ידי המזמין, מראש ובכתב".	נדחה
44.	מסמך ב' – נספח 1	עמ' 79	נא לתקן את נוסח כתב הערבות: למחוק את המילים "אספקת והחלפת תאורת רחוב בטכנולוגיות לד ומערכות ניהול ובקרה".	מדובר בטעות סופר. מאושר

מס"ד	מס' מכרז	מראה מקום עמוד וסעיף	השאלה	התשובה
			להחליף ב: "אספקה והתקנה של מערכות מיזוג אוויר".	
45.	מסמך ב' – נספח 3	עמ' 88 סעיף 2	נא למחוק את סעיף 2 במלואו. הוראה זו אינה מתאים לשירותים והמוצרים הניתנים במסגרת הסכם זה.	אין פירוט
46.	מסמך ב' – נספח 3	עמ' 90 סעיף 4	נא למחוק את סעיף 4.3 במלואו. הוראה זו אינה מתאים לשירותים והמוצרים הניתנים במסגרת הסכם זה.	טעות סופר . מאושר
47.	מסמך ב' – נספח 3	עמ' 90 סעיף 6, 7	נא למחוק את סעיף 6 (6.1), 7 במלואם. הוראה זו אינה מתאים לשירותים והמוצרים הניתנים במסגרת הסכם זה.	טעות סופר מדובר באספקת והתקנת מערכות מיזוג כאמור
48.	מסמך ב' – נספח 3	עמ' 91 סעיף 9	נא למחוק את סעיף 9 במלואו. הוראה זו אינה מתאים לשירותים והמוצרים הניתנים במסגרת הסכם זה.	נדחה
49.	מסמך ד' – הצעת מחיר	עמ' 93 ס' 3.2	נבקש להוסיף כי המחירים יהיו צמודים למדד תשומות הבנייה, הידוע במועד הגשת ההצעה.	צמוד למדד במחירים לצרכן
50.	מסמך ד' – הצעת מחיר	עמ' 93 ס' 3.6	למחוק את הסעיף. דרישה אינה מקובלת. לחילופין, וככל שוועדת המכרזים לא תתיר את המחיקה נבקש להפחית את שיעור דמי הניהול ל-2% לכל היותר.	נדחה
51.	מסמך ד' – הצעת מחיר	עמ' 96	נא הבהירו כי מה כלול תחת התקנה? בנוסף נבקש להבהיר כי תחזוקה למשך 10 שנים אינה חלק מהשירותים מהמוצעים ואינם במסגרת הוראות מכרז זה. מכאן שיש למחוק את דרישת פירוט תחזוקה. סעיף ת. – למה מתייחס אחוז ההנחה ממחירון דקל?	התחזוקה והאחריות יהיו למשך שנתיים לכל הפחות

מס"ד	מס' מכרז	מראה מקום עמוד וסעיף	השאלה	התשובה
52.	נספח ו מפרט טכני	עמ' 98 ס' 15.1.7 פתחים	מובהר כי כל השירותים כאמור יהיו כרוכים בתשלום נוסף, למעט אם הוסכם אחרת בין הצדדים.	מאושר
53.	נספח ו מפרט טכני	עמ' 99 ס' 15.1.12 הדרכה	נא למחוק את הסעיף. דרישה אינה מקובלת ואינה נהוגה בענף.	נדחה
54.	נספח ו מפרט טכני	עמ' 100 ס' 15.1.14 קבלת המתקן	בהתאם לשאלת הבהרה 53 – נדרשת מחיקה בהתאם.	נדחה
55.	נספח ו מפרט טכני	עמ' 100 ס' 15.1.15 אחריות ושירות	<p>נבקש לעדכן את הסעיף, כך שיובהר מתן שירות תיקון יבוצע בהתאם לתקנות הגנת הצרכן (אחריות ושירות לאחר מכירה), תשס"ו-2006, כך שזמן התיקון מרגע הקריאה יעמוד על 72 שעות ומעלה, וזאת מבלי לגרוע מהאפשרות לבקש ארכה מהמזמין, לפי העניין.</p> <p>באשר לתיקונים דחופים ומקרי חירום – נבקש כי זמן תיקונים דחופים יתואם בין הצדדים בהסכמה בהתאם לכל מקרה פרטני.</p> <p>נא למחוק את המשפט -לא רלוונטי לשירותים ומוצרים: "האחריות כוללת מתן שירות מונע לכל חלקי המתקן כולל שימון וגרוז ביקורת וכיול"</p>	מאושר
56.	נספח ו מפרט טכני	עמ' 100 ס' 15.1.16 שילוט	נא למחוק -לא רלוונטי לשירותים ומוצרים.	מאושר
57.	נספח ו מפרט טכני	עמ' 100 ס' 15.2 עבודות חשמל;	עבודות חשמל יהיו באחריות ועל חשבון העירייה (לפי העניין). מבלי לגרוע מהאמור, כל עבודת חשמל תתומחר לפי מחירון דקל בניכוי שיעור ההנחה שניתנה על ידי המציע.	מאושר

1. ההבהרות במסמך הבהרות זה מחייבות את כל משתתפי המכרז, גוברות על האמור במסמכי המכרז ומהוות חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז.
2. ככל שנערך שינוי במסגרת מסמך הבהרות זה, ביחס למסמך ממסמכי המכרז, יחול השינוי בהתאמה על כל מסמכי המכרז על נספחיהם, אף אם לא צוין הדבר במפורש.
3. על המציעים לצרף להצעותיהם את מסמך ההבהרות הנ"ל, כשהוא חתום כדין על-ידי מורשה החתימה מטעמם.
4. האשכול מאחל בהצלחה למשתתפי המכרז.

בכבוד רב,

אשכול כנרת עמקים